

**Ajuntament del Masnou**

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Aprovat per unanimitat

Junta de Govern Local
Data: 25 de setembre de 2025
Àrea: Serveis Generals
Departament: Sistemes d'Informació i
Processos
Expedient núm. X2025019856

Ajuntament  del Masnou

Títol de l'acord:

Contractació de llicències BEDEC i mòduls TCQ per un període de 2 anys basada en l'Acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022) de Localret.

Text de l'acord:

L'Ajuntament del Masnou disposa de diverses llicències de l'aplicació TCQ que s'utilitza pels serveis tècnics de l'àrea de Territori a més de la base de dades de preus. Els mòduls llicenciats són els següents:

- TCQ/TCQi - Pressupost i condicions tècniques
- TCQ/TCQi - Certificació i seguiment econòmic
- TCQ/TCQi - Planificació i seguiment temporal
- TCQ/TCQi - Estudis i plans de seguretat i salut
- TCQ/TCQi - Gestió de control de qualitat
- BEDEC - Banc de preus/plecs

El programa TCQ gestiona conjuntament i de forma integrada les dades tècniques, econòmiques i temporals que intervenen en el cicle d'una obra de construcció mitjançant diferents mòduls d'aplicació. A més a més d'aquesta aplicació també tenim adquirit el bancs de preus BEDEC, que és un banc estructurat de dades d'elements constructius de preus de referència, plecs de condicions tècniques i dades mediambientals d'edificació, rehabilitació i restauració, urbanització i enginyeria civil.

Per a garantir el correcte funcionament de l'aplicació i l'actualització de la base de dades de preus cal contractar un manteniment. El contracte actual finalitza el dia 31 de gener de 2026.

L'Ajuntament del Masnou, amb NIF P0811700D, està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret s'ha tramitat el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació s'ha inclòs com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament del Masnou.

ACTS0009

v. 2025/03



L'acord marc ha estat adjudicat a les empreses següents: INTERGRAPH ESPAÑA SA, ASESORIA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD SL (AISCAD), SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS SA, INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC), ESRI ESPAÑA SOLUCIONES GEOESPACIALES SL, CONSULTORÍA TÉCNICA NEXUS GEOGRAFICS SL, IMPLEMENTAL SYSTEMS SL, TELESPAZIO IBÉRICA SLU i INETUM ESPAÑA SA.

D'acord amb el que s'assenyala a l'article 28 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), la contractació de llicències BEDEC i mòduls TCQ per un període de 2 anys, respon a una necessitat existent a l'Ajuntament del Masnou, sent l'objecte i contingut descrit en l'acord marc idoni per a la seva satisfacció. Per això, l'Ajuntament del Masnou s'ha adherit al citat acord marc adjudicat per Consorci Localret, conforme al que s'estableix a l'apartat 10 de la disposició adicional tercera LCSP, amb vista a adjudicar posteriorment un contracte basat en aquest. Aquesta adhesió es va aprovar, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en data 24 d'abril de 2025.

Els programaris de gestió de processos constructius adjudicats a l'Acord marc han estat els corresponents als fabricants Autodesk/RIB Spain, ITeC i Overit.

Segons el s'estableix a l'apartat 36.2.1 del PCAP que regeix l'adjudicació de l'acord marc, en cas que raons objectives justifiquin la selecció prèvia d'un programari concret de fabricant de CAD, GIS o gestió de processos constructius, es convidarà només a les empreses que hagin ofert les aplicacions o plataformes seleccionades.

Analitzades les característiques dels 3 programaris, es selecciona un programari concret de fabricant de gestió de processos constructius, en aquest cas el corresponent al fabricant ITeC pels motius objectius següents:

- Aquest programari és el que s'utilitza a l'Ajuntament del Masnou des de fa molts anys i els sistemes i els tècnics municipals estan totalment formats en el seu us.
- Els projectes que es presenten a l'Ajuntament del Masnou normalment arriben en aquest format que està molt estès al mercat.
- El canvi a una altre programari suposaria incompatibilitats i dificultats tècniques desproporcionades.
- Els altres programaris suposen un augment substancial de costos que no estan previstos al pressupost municipal.

A aquest Acord marc, el programari de gestió de processos constructius del fabricant ITeC ha estat adjudicat únicament a l'empresa Institut de tecnologia de la construcció de Catalunya (ITeC). Segons l'establert a l'apartat 36.2.1 del PCAP només s'enviarà petició d'oferta a aquesta empresa.

S'ha procedit a analitzar les necessitats reals dels serveis tècnics de l'àrea ajustant els mòduls necessaris a la situació actual. Els mòduls que son necessaris i que es vol continuar contractant son els següents:

- TCQ/TCQi - Pressupost i condicions tècniques – 2 usuaris simultanis
- BEDEC - Banc de preus/plecs

En data 16 de setembre de 2025 es va sol·licitar per mitjans electrònics a l'empresa Institut de tecnologia de la construcció de Catalunya (ITeC) una oferta per contractació de llicències BEDEC i mòduls TCQ per un període de 2 anys.

ACTS0009
v. 2025/03

En data 17 de setembre de 2025, l'empresa Institut de tecnologia de la construcció de Catalunya (ITeC) ha presentat una instància genèrica amb número de registre d'entrada E2025018543 on annexa l'oferta següent:

Unitats	Concepte	Preu unitat	Total
Anualitat 2026			
1	BEDEC Projecte i Obra (Subscripció anual)	427,50 €	427,50 €
2	TCQ/TCQi Pressupost i Condicions Tècniques (Subscripció anual)	342,00 €	684,00 €
Total sense IVA			1.111,50 €
21% d'IVA			233,42 €
Total IVA inclòs			1.344,92 €
Anualitat 2027			
1	BEDEC Projecte i Obra (Subscripció anual)	427,50 €	427,50 €
2	TCQ/TCQi Pressupost i Condicions Tècniques (Subscripció anual)	342,00 €	684,00 €
Total sense IVA			1.111,50 €
21% d'IVA			233,42 €
Total IVA inclòs			1.344,92 €
TOTAL OFERTA			
Total sense IVA			2.223,00 €
21% d'IVA			466,84 €
Total IVA inclòs			2.689,84 €

L'oferta inclou un descompte de 5% sobre el PVP segons està establert a l'Acord marc de Localret. Per tant, l'oferta s'adequa a l'establert a l'adjudicació.

La durada del contracte és de 2 anys, el que suposa una facturació anual:

Any	Import sense IVA	Import IVA inclòs
2026	1.111,50 €	1.344,92 €
2027	1.111,50 €	1.344,92 €
Total	2.223,00 €	2.689,84 €

La tramitació d'aquest contracte és anticipada i la seva adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari 2026.

Tanmateix, i atès que el contracte comporta despeses d'abast pluriennal, la despesa màxima del contracte prevista pels exercicis futurs es supeditarà a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupostos corresponents.

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Segons estableix l'apartat 39 del PCAP que regeix l'adjudicació de l'acord marc, als contractes basats d'import igual o inferior a 35.000,00 euros s'eximeix a les empreses adjudicatàries de l'obligació de constituir una garantia definitiva.

El responsable del contracte serà el cap de Sistemes d'Informació i Processos

A l'informe del cap de Sistemes d'Informació i Processos que consta a l'expedient es justifica la necessitat de la contractació i l'adequació de l'oferta de l'empresa Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITeC) a les necessitats de l'Ajuntament del Masnou.



Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Adjudicar la contractació basada en l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022) de llicències BEDEC i mòduls TCQ per un període de 2 anys comptats des del dia 31 de gener de 2026 a l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, SA, amb CIF A08747388, per un import de 2.223,00 euros, més el 21% d'IVA que fan un import de 2.689,84 euros, segons el detall:

Any	Import sense IVA	Import IVA inclòs
2026	1.111,50 €	1.344,92 €
2027	1.111,50 €	1.344,92 €
Total	2.223,00 €	2.689,84 €

Segon. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 2.689,84 euros IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 203 92050 22799 - Contractes informàtica i Centre de Cost C04000 amb el detall següent:

Exercici	Import amb IVA	Aplicació pressupostària	Nom aplicació
2026	1.344,92 €	203 92050 22799	Contractes informàtica
2027	1.344,92 €	203 92050 22799	Contractes informàtica
Total	2.684,84 €		

La tramitació d'aquest contracte és anticipada i la seva adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari 2026.

Tercer. Declarar el caràcter pluriennal de la despesa i adoptar el compromís de dotar els pressupostos dels exercicis corresponents del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Quart.- El pagament del preu del contracte es farà anualment contra factura, expedida d'acord amb la normativa.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Als efectes de la factura electrònica, s'informen els codis DIR de l'Ajuntament del Masnou:

Oficina Comptable	Òrgan Gestor	Unitat Tramitadora
L01081189	L01081189	L01081189

Cinquè. Nomenar al cap de Sistemes d'Informació i Processos com a responsable del contracte.

DOCUMENT TRASLLAT D'ACORD	ÒRGAN Serveis Generals	EXPEDIENT X2025019856
Codi Segur de Verificació: 0dd427c4-9e75-42b9-b11c-05498b1b4a1c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2710854 Data d'impressió: 01/10/2025 13:06:31 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 25/09/2025 13:59	

Sisè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

Setè.- Notificar igualment el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com, si és el cas, a la resta d'empreses licitadores, mitjançant la publicació del present acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Posicionament

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.