

INFORME DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA AMB CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN CRITERIS OBJECTIUS DE LES EMPRESSES LICITADORES DEL "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)".

Expedient: 1431-000048-011213/2024

Aquest informe està basat en els criteris d'adjudicació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)", amb numero expedient 1431-000048-011213/2024 i corresponent a l'oferta avaluable d'acord amb criteris OBJECTIUS.

Criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics.

Si hi ha tres o més licitadores, quan es compleixi alguna de les següents situacions:

- Que el preu unitari 1 sigui inferior a la mitjana de les ofertes en un 15%.
- Que hi hagi com a mínim dos preus unitaris del 2 al 5, un 15% per sota de la mitjana de de les ofertes per cada preu.
- Quan qualsevol dels preus estigui un 40% per sota de la mitjana de de les ofertes per cada preu.

La resta de criteris no es considera que tinguin incidència en la presumpció de baixa desproporcionada.

Si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN CRITERIS OBJECTIUS

Valoració de la documentació que inclou el sobre "C".

Per tant el que fem és traslladar els percentatges a cada preu unitari, i obtenir un preu per cada preu unitari i empresa, i sobre això hi apliquem els criteris o condicions per determinar la baixa anormal.

Segons això la única empresa que queda en baixa anormal és PAVAPARK amb una baixa del 99,99% en el segon grup.

Aquesta queda doblement en baixa anormal per la condició 2 i 3, és a dir, té dos preus del 2 al 5 per sota del 15% de la mitjana de les ofertes (condició 2), i té almenys un preu per sota d'un 40% de la mitjana de les ofertes (condició 3), de fet n'hi té dos, el 4 i el 5.

		ORANGE		PROSEÑAL		PAVAPARK	
PU	Import licitació	% baixa	Preu	% baixa	Preu	% baixa	Preu
PU1	171.025,00 €	13,12%	148.586,52 €	6,20%	161.812,64 €	16,82%	143.808,11 €
PU2	27.650,28 €		24.022,56 €		26.160,88 €		23.250,02 €
PU3	2.680,95 €		2.329,21 €		2.536,54 €		2.254,30 €
PU4	8.750,00 €	12,03%	7.697,38 €	3,80%	8.457,50 €	99,99%	293,35 €
PU5	7.812,50 €		6.872,66 €		7.551,34 €		261,92 €
Condició 1 (PU1)		No		No		No	
Condició 2.1 (PU2)		No		No		No	
Condició 2.2 (PU3)		No		No		No	
Condició 2.3 (PU4)		No		No		Sí	
Condició 2.4 (PU5)		No		No		Sí	
Condició 2 (almenys 2 preus per sota el 15%)		No		No		Sí	
Condició 3.1 (PU1)		No		No		No	
Condició 3.2 (PU2)		No		No		No	
Condició 3.3 (PU3)		No		No		No	
Condició 3.4 (PU4)		No		No		Sí	
Condició 3.5 (PU5)		No		No		Sí	
Condició 3 (almenys un PU per sota del 40%)		No		No		Sí	

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

PU	Import licitació	IMESAPI		DINYCON		CINNIA	
		% baixa	Preu	% baixa	Preu	% baixa	Preu
PU1	171.025.00 €	8,86%	158.283.60 €	16,92%	144.243.41 €	5,00%	163.812.83 €
PU2	27.650.28 €		25.590.33 €		23.320.40 €		26.484.26 €
PU3	2.680.95 €		2.481.22 €		2.261.13 €		2.567.89 €
PU4	8.750.00 €	8,86%	8.724.01 €	29,96%	6.136.29 €	50,00%	5.681.86 €
PU5	7.812.50 €		7.789.29 €		5.478.83 €		5.073.09 €

Condició 1 (PU1)	No	No	No
Condició 2.1 (PU2)	No	No	No
Condició 2.2 (PU3)	No	No	No
Condició 2.3 (PU4)	No	No	No
Condició 2.4 (PU5)	No	No	No
Condició 2 (almenys 2 preus per sota el 15º)	No	No	No
Condició 3.1 (PU1)	No	No	No
Condició 3.2 (PU2)	No	No	No
Condició 3.3 (PU3)	No	No	No
Condició 3.4 (PU4)	No	No	No
Condició 3.5 (PU5)	No	No	No
Condició 3 (almenys un PU per sota del 40º)	No	No	No

Per tant, PAVAPARK, fa baixa desproporcionada.

Amb aquestes ofertes el quadre de puntuacions de la Licitació queda de la següent manera:

LICITADOR	PU1-PU2-PU3	PU4-PU5	TOTAL
ORANGE	31.02	2.41	33.42
PROSEÑAL	14.66	0.76	15.42
PAVAPARK	39.76	20.00	59.76
IMESAPI	20.95	1.77	22.72
DINYCON	40.00	5.99	45.99
CINNIA	11.82	10.00	21.82

Així doncs, tenint en compte les puntuacions de judici de valor i criteris objectius, la Licitació quedaria de la següent manera:

LICITADOR	C.VALOR	C. OBJECTIUS	TOTAL
ORANGE	40,00	33,42	73,42
PROSEÑAL	40,00	15,42	55,42
PAVAPARK	40,00	59,76	99,76
IMESAPI	36,25	22,72	58,97
DINYCON	35,00	45,99	80,99
CINNIA	40,00	21,82	61,82

Essent PAVAPARK el Licitador amb millor puntuació amb 99,76 punts. No obstant, PAVAPARK ha realitzat una baixa desproporcionada en les 3 condicions proposades.

Per tant, segons l'article 149.1 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP) regula la possibilitat d'excloure una oferta que es consideri anormalment baixa. Aquest article estableix un procediment específic per verificar si una oferta presenta valors desproporcionats o anormals. Si es determina que l'oferta és anormalment baixa, ha de ser exclosa del procediment de licitació després de la tramitació del procediment descrit a l'article.

Justificació de l'Anormalitat:

L'òrgan de contractació ha de justificar l'anormalitat de l'oferta, generalment basant-se en la comparació amb altres ofertes o en la determinació que l'oferta no compleix els criteris de viabilitat.

Tramitació del Procediment:

El procediment inclou la notificació a l'empresa oferent perquè pugui aportar documentació o explicacions que en justifiquin l'oferta. Concretament, cal justificar 99,99% de baixa realitzada en PU4 i PU5.

Segons això, atès que Pavapark en el document presentat per l'empresa no s'ha justificat adequadament allò que especialment se li demanava, que era el detall dels costos dels preus unitaris 4 i 5, es proposa la seva exclusió del procediment de licitació segons informe emès.

Per tant la licitació queda de la següent manera:

LICITADOR	PUNTS
DINYCON	80,99
ORANGE	73,42
CINNIA	61,82
IMESAPI	58,97
PROSEÑAL	55,42
PAVAPARK	BD

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE

X

Per tant, es proposa a la corporació adjudicar el CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA) al licitador DINYCON.

Sitges, a data de signatura electrònica

Xavier Ribera Pujadas
Tècnic de Mobilitat

Llorenç Almirall Montserrat
Enginyer tècnic municipal
Departament de SSUU i Mobilitat