

CONTRACTE ADMINISTRATIU

D'una part, José Antonio Montero Domínguez, alcalde de l'Ajuntament de Montornès del Vallès, que actua en virtut de les atribucions que li atorga la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, assistit per la secretària accidental de la Corporació, M. Júlia Cid Barrio, que dóna fe de l'acte.

D'altra part, Guillermo Fernández Àvila, amb DNI ***2267**, que actua en nom i representació de Construcciones Fertres, SL amb CIF B64410327, segons les dades que consten al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC).

Ambdues parts es reconeixen mútuament competència i capacitat suficient per a formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

- I. El 16 d'abril de 2025, la Junta de Govern Local, aprova l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i tècniques, així com la convocatòria de la licitació per a la contractació de les obres d'execució del Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 14 – Carrer de l'Ametller, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb més d'un criteri d'adjudicació.
- II. El 25 de juny de 2025 la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de referència a Construcciones Fertres, SL amb CIF B64410327.
- III. Es requereix a Construcciones Fertres, SL amb CIF B64410327, que disposi la garantia definitiva, per import 38.562,50 euros. L'empresa disposa la garantia dins de termini.
- IV. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de 16 de juliol de 2025 s'acorda l'adjudicació de la contractació de referència a Construcciones Fertres, SL amb CIF B64410327.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. El senyor Guillermo Fernández Àvila, en representació de l'empresa Construcciones Fertres, SL amb CIF B64410327, es compromet a dur a terme el contracte de les obres d'execució del Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 14 – Carrer de l'Ametller, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives generals, al de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, documents contractuals respecte

dels quals el contractista manifesta la seva plena acceptació i es consideren part integrant del contracte.

SEGONA. El present contracte té com objecte la contractació de les obres d'execució del Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 14 – Carrer de l'Ametller.

TERCERA. El contracte s'iniciarà el 4 d'agost de 2025.

S'estableix un termini per a l'execució de les obres de sis mesos (6) a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Atès el caràcter del contracte no s'admetran pròrrogues.

QUARTA. El preu del contracte per tota la durada és de 771.249,99 € (IVA exclòs), 933.212,49 € (aplicant el 21% d'IVA).

L'empresa adjudicatària ampliarà el període de garantia de les obres en dos (2) anys, addicionals al mínim establert, que és d'un (1) any. Això suposa una garantia total de les obres de tres (3) anys, a partir de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres.

CINQUENA. El pagament s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes de pagament, d'acord amb la normativa vigent. La factura haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

No s'admet la revisió de preus, d'acord amb el previst a la clàusula 35 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte.

SISENA. L'adjudicatari es sotmet en tot allò que no estigui establert en els plecs de clàusules administratives generals, particulars i tècniques, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i demés disposicions concordants de legal aplicació.

SETENA. L'adjudicatari es sotmet en tot allò que no estigui establert en els plecs de clàusules administratives generals, particulars i tècniques, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i demés disposicions concordants de legal aplicació.

I per a que quedi constància de tot el que aquí s'ha convingut, ambdues parts s'afirmen i ratifiquen en el contingut del present contracte.

Document signat electrònicament