

AURORA CORRAL GARCÍA, Secretària general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 29/09/2025 en ús de les facultats que li han estat delegades, adoptà l'acord següent:

“APROVACIÓ ADJUDICACIÓ OBRES DE REPARACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS EN ELS CENTRES EDUCATIUS MUNICIPALS EXP. 151/2025/0006

La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de juny de 2025, va aprovar l'expedient de contractació de les obres de reparació, manteniment i conservació de les instal·lacions i elements constructius en els centres educatius municipals, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, convocant licitació amb procediment obert simplificat, regulat en l'art. 159.1 de la LCSP.

En data 6 de juny de 2025 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de vint dies naturals a comptar des del següent a la seva publicació de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.3 de la LCSP, finalitzant el dia 26 de juny de 2025.

Dins del període de presentació d'ofertes s'hi han presentat les empreses següents:

Ordre	Empresa
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327)
2	MON VERTICAL, SL (NIF B61048336)

Una vegada comprovat que les esmentades empreses han presentat la declaració responsable de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i requeriments establerts per a l'execució d'aquest contracte, de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de LCSP i que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones, la Mesa de contractació en reunió del dia 30 de juny va acordar admetre-les i traslladar la documentació referida als criteris d'adjudicació de forma automàtica als serveis tècnics corresponents per a la seva avaluació.

En reunió de data 5 d'agost de 2025, la Mesa de contractació, a la vista de l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 4 d'agost, del qual es dona compte i la Mesa el subscriu en la seva totalitat, aquesta proposa a l'òrgan de contractació ADJUDICAR l'execució de les



obres de reparació i manteniment en els equipaments educatius municipals a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 80,86 punts.

Seguidament la Mesa procedeix a comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de Catalunya que s'hi troba inscrita i, efectuada aquesta comprovació, certificat que es troba en el corresponent expedient en què consta la persona amb poder suficient per a la signatura del contracte, el seu objecte social, la classificació empresarial Grup C, Subgrup 4, categoria 4 (superior a l'exigida que és la 1), Grup J, Subgrup 2, categoria 2 (superior a l'exigida que és la 1), Grup I Subgrup 6, categoria 4 (superior a l'exigida que és la 1), que substitueix tant la solvència econòmica o financera com la tècnica i professional de conformitat amb la clàusula 7a.3. del PCAP, i els certificats positius de trobar-se al corrent de pagament tant amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Seguretat Social ambdós fins al dia 15 de novembre de 2025, acorda requerir-la, per tal que en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, termini que va acabar el dia 9 de setembre, presentés la carta de pagament emesa per la Tresoreria Municipal acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva per un import de 8.264,46 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

Sisè. L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, atesos els problemes que va tenir a l'hora de poder presentar la documentació en el Registre General d'Entrades de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en data 9 de setembre de 2025, dins del termini establert a tal efecte, a través de la plataforma de l'EACAT, en RGE REGAGE25e00078321310 va presentar la l'esmentada carta de pagament acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva, fent-nos-la arribar en data 10 de setembre en RGE número E/2025-41339.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **ADJUDICAR** de conformitat amb l'art. 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'execució de les obres de reparació, manteniment i conservació de les instal·lacions i elements constructius en els centres educatius municipals, a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 5 d'agost de 2025, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 80,86 punts, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques aprovats en acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de juny de 2025, i a la seva oferta econòmica i tècnica, per un import màxim anual de 165.289,26 €, IVA exclòs, oferint un percentatge de baixa d'un 7,60 % pel que fa a tant a les despeses generals, com al benefici industrial.



Segon. L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL es compromet a executar les millors següents, a cost 0 € per a l'Ajuntament:

- ☐ Ampliar el període de garantia en 1 any més al mínim establert, és a dir el termini total de garantia de l'obra s'estableix en un total de 2 anys
- ☐ Temps de resposta màxim de 3 dies considerat el temps que transcorre des de que s'envia la notificació de deficiència per correu electrònic fins que el personal tècnic es presenti per reconèixer la deficiència.
- ☐ Temps de resolució màxim de 10 dies per tal que el personal tècnic presenti pressupost amb la solució de la incidència.
- ☐ Assignar un tècnic responsable del contracte que estarà facultat per prendre decisions en nom seu i serà l'interlocutor oficial amb l'Ajuntament i estarà adscrit al contracte i per tal de millorar en la gestió d'obra i millor atenció accepten les tres condicions, assistir a les reunions/visites que es convoquin per tractar assumptes referents a la prestació, reunions amb el Servei Municipal d'Educació, altres serveis municipals i/o amb el Departament, acompanyant al tècnic municipal de referència del contracte, estar disposat a redactar memòries, informes tècnics o algun aixecament gràfic i estar localitzable al telèfon mòbil, fora de l'horari habitual, i informar mitjançant correu electrònic de les possibles incidències als contactes municipals que escaiguin, en ocasions excepcionals.
- ☐ Realitzar una neteja exhaustiva de la zona on s'ha actuat i possibles zones properes afectades.

Tercer. **APROVAR** els documents comptables que comporta aquesta contractació, amb càrrec a la partida pressupostària 2030-32310-21200-20511 del pressupost vigent, per a les fases, imports i números d'operacions prèvies que s'especifiquen a continuació:

Exercici	Fase	Import	Número d'operació prèvia
2025	D	50.000,00 €	920250012392
2025	A/	50.000,00 €	920250012393
2026	D	100.000,00 €	920259001386
2026	AD	50.000,00 €	920259001387
Total 2025		50.000,00 €	
Total 2026		150.000,00 €	
Total contracte		200.000,00 €	

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

En execució de la comunicació interna de la coordinació general en relació als documents comptables que afectin a exercicis futurs s'ha sol·licitat conformitat a l'esmentada



coordinació i, en data 19 d'octubre de 2025, s'ha signat diligència de conformitat a la continuació de la contractació, conformitat que consta en l'expedient.

Quart. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150.1 de la LCSP que l'empresa MON VERTICAL, SL ha quedat en segon lloc en obtenir una puntuació total de 30,00 punts, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació de data 5 d'agost de 2025.

Cinquè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Sisè. **REQUERIR** l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, a l'objecte que formalitzi el contracte administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, d'acord amb l'article 153 de la LCSP i el que preveu la disposició addicional quinzena de la LCSP.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa MON VERTICAL, SL, que no ha resultat adjudicatària, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

»

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura aquest certificat, amb l'avertiment que determina l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals vigent.

La Secretària General
Aurora Corral García

Cerdanyola del Vallès, a data de signatura electrònica.





Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

