



AJUNTAMENT DE PRULLANS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

El projecte té l'objecte de canvi de canonades d'aigua potable i de clavegueram al carrer de la Plaça de Prullans, consistent en instal·lar l'aigua potable, amb el seus accessoris, canonada d'aigües negres, recollida de reixes d'aigües de pluja i canals.

Tanmateix, es preveu l'arranjament de la pavimentació amb formigó HM-30, incorporant totes les tapes, arquetes etc

Aquesta obra dona continuïtat al carrer de la Plaça, i altres del casc antic de la població de Prullans.

La superfície de la longitud del carrer és de 40 metres i la superfície a pavimentar e instal·lació de serveis és de 160 m2.

2. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte són les obres de canvi de canonades d'aigua potable i de clavegueram del carrer de la plaça.

3. Anàlisi Econòmica

Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de trenta-dos mil nou cents noranta-quatre euros amb cinquanta-nou cèntims (32.994,59 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 32.994,59 €

Import possibles pròrroques: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 32.994,59 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació total és de trenta dos mil nou cents noranta-quatre euros amb cinquanta-nou cèntims (32.994,59 €) IVA exclòs, més 6.928,86 € corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de (39.923,45 €) IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:





AJUNTAMENT DE PRULLANS

CONCEPTE	IMPORT CONTRACTE
Costos directes:	
Despeses materials i mà d'obra instal·lacions	27.726,55 euros
Total costos directes:	27.726,55 euros
Costos indirectes	
Despeses generals 13%	3.604,45 euros
Benefici industrial 6%	1.663,59 euros
Pressupost base sense IVA	32.994,59 euros
IVA	6.928,86 euros
Pressupost base licitació amb IVA	39.923,45 euros

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Lleida

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Atenent al VEC del contracte es compleix amb l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

En conseqüència l'Ajuntament té capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Per atendre a les obligacions no s'ha de fer cap operació financera sinó que la despesa ja està contemplada al pressupost d'aquest exercici.

4. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Sobre la base de les necessitats descrites i a fi del contracte, el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el següent:





AJUNTAMENT DE PRULLANS

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat abreujat, art.159 i concordants LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre).

Es compleixen les dues condicions exigides per la Llei en els contractes d'obres:

- a) Que en el cas de serveis que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 80.000 euros.
- b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.

b. Anàlisi d'execució per lots

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En el cas de l'obra que es licita cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.





AJUNTAMENT DE PRULLANS

c. Durada

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: 3 (tres) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

Pròrroga: No es contempla.

Prullans, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde
Albert Maurell Ribot

