



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2025003559
CONTRACTACIÓ
GCV/gcv

Anunci de licitació

Convocatòria de la licitació de les **obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva**, tramitat per procediment obert simplificat, amb les condicions que es detallen a continuació:

1. Poder adjudicador

- a. Organisme: Ajuntament de Cassà de la Selva
- b. Dependència que tramita l'expedient: àrea de contractació
- c. Número d'expedient: X2025003559

2. Objecte i qualificació

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al Projecte executiu per a la reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul de Cassà de la Selva.

El projecte ha estat redactat per l'arquitecte Frederic Cabré Segarra, col·legiat COAC número 14594-7, de Birulés Cabré Romans Arquitectes SCP el 31 de juliol de 2024 i presentat mitjançant registre d'entrada núm. E2024007011. El projecte es va aprovar inicialment pel Ple municipal el 19 de desembre de 2024 i definitivament per decret d'Alcaldia número 2025DECR000936 el 24 d'abril de 2025.

L'actuació inclou, entre d'altres, la renovació del paviment, l'adaptació a la normativa d'accessibilitat, la millora de la mobilitat i la execució de noves infraestructures de drenatge.

L'obra es considera una obra municipal ordinària de nou establiment, d'acord amb l'article 12.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Els codis CPV d'aquesta contractació és:

45233252-0 – Treballs de pavimentació de carrers
45233200-1 – Treballs diversos de pavimentació
45233140-2 – Obres viàries
45232451-8 – Treballs de drenatge i de superfície
45232410-9 – Obres de sanejament
45233293-9 – Instal·lació de mobiliari urbà

3. Tipus de poder adjudicador

- a. Tipus: Autoritat local
- b. Principal activitat exercida: Serveis públics generals.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

4. Termini de durada del contracte i lloc d'execució

El termini d'execució de les obres és de 3 mesos.

No es preveu pròrroga.

El lloc d'execució és a ES512 Cassà de la Selva.

5. Tramitació i procediment

- Tramitació: ordinària
- Procediment: obert simplificat
- El contracte no està sotmès a regulació harmonitzada.

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació és de 380.787,84€ sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 460.753,29€ IVA inclòs, amb el següent detall:

	Fase I	Fase II	Total obra
Pressupost d'execució material (PEM)	271.094,17 €	48.895,61 €	319.989,78 €
Despeses generals 13%	35.242,24 €	6.356,43 €	41.598,67 €
Benefici industrial 6%	16.265,65 €	2.933,74 €	19.199,39 €
Subtotal	322.602,06 €	58.185,78 €	380.787,84 €
IVA 21%	67.746,43 €	12.219,01 €	79.965,45 €
Total pressupost base de licitació	390.348,50 €	70.404,79 €	460.753,29 €

L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes que l'empresa contractista hagi de realitzar per a la correcta execució del contracte, de conformitat amb allò indicat a la memòria i plec de clàusules tècniques.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Als efectes previstos a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte ascendeix a 380.787,84€ IVA exclòs. No es preveuen modificacions ni pròrrogues.

7. Admissibilitat de variants

Variants: no

Millores: no



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

8. Obtenció de documentació i informació

- a. Entitat: Ajuntament de Cassà de la Selva. Àrea de Contractació.
- b. Domicili: Rambla Onze de Setembre, 107
- c. Localitat: Cassà de la Selva
- d. Telèfon: 972 46 00 05
- e. Fax: 972 46 43 71
- f. Correu electrònic: contractacio@cassa.cat
- g. Horari d'atenció: De dilluns a divendres, de les 9.00 a les 14.30 hores
- h. Plecs de condicions: perfil de contractant i a www.cassa.cat

9. Recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació o unitat tècnica de d'auxili a l'òrgan de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

10. Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional

D'acord amb l'apartat G del quadre de característiques del plec de clàusules del contracte.

11. Criteris per a l'adjudicació del contracte i selecció d'empresa adjudicatària

L'adjudicació del contracte es realitzarà d'acord amb apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules del contracte.

12. Divisió en lots



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

No, d'acord amb l'apartat A del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars

13. Condicions especials d'execució del contracte

De conformitat amb l'assenyalat en l'apartat K del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

14. Presentació de les ofertes

De conformitat amb l'assenyalat en la clàusula 11 del PCAP.

15. Obertura de les ofertes

De conformitat amb l'assenyalat en la clàusula 14 del PCAP.

16. Termini de presentació d'ofertes.

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és de **20 dies naturals** a comptar des l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació.

17. Resolució de l'inici de la licitació:

Decret d'alcaldia de data 29 de setembre de 2025.

18. Administració electrònica

- a. Presentació electrònica d'ofertes: a través de l'eina eLicitat de presentació telemàtica d'ofertes.
- b. Facturació electrònica: el contractista està obligat a l'ús de la factura electrònica i a la seva presentació telemàtica.
- c. Pagament electrònic: Sí, per transferència bancària.

Cassà de la Selva, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

Pau Presas Bertran

Datat i signat electrònicament