



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

SERVEI PER L'ORGANITZACIO, MUNTATGE, GESTIÓ I DESMUNTATGE DEL MERCAT DE NADAL DE GELIDA – CONT-000042-2025

El motiu de la present memòria és donar compliment a allò que preveuen els articles 28 i 116.1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Gelida va impulsar l'any 2024 una prova pilot del **Mercat de Nadal**, amb la voluntat de dinamitzar el comerç local, oferir una activitat de qualitat durant les festes i promoure la participació ciutadana. L'èxit de convocatòria, la bona acollida per part del públic i dels expositors, així com els resultats positius obtinguts en termes de projecció i impacte econòmic, han portat a l'Ajuntament a consolidar el projecte per segon any consecutiu.

Atès que l'organització d'aquest tipus d'esdeveniments comporta una elevada càrrega logística i tècnica, i que l'Ajuntament no disposa de mitjans materials ni personals suficients per assumir de forma interna aquestes tasques, es fa necessària la contractació externa d'un servei especialitzat per garantir la correcta execució del Mercat de Nadal 2025.

EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis tècnics especialitzats per a la planificació, organització i execució del Mercat de Nadal de Gelida 2025, incloent-hi el disseny, coordinació, muntatge i desmuntatge instal·lacions elèctriques de les casetes de nadal, l'ambientació nadalenca, planificació i programació activitats, producció d'espectacles, gestió logística, suport operatiu, supervisió de proveïdors, recerca de patrocinadors i avaluació de resultats. També es contempla el transport, la càrrega i descàrrega dels materials, així com totes les tasques d'intendència necessàries per al bon desenvolupament de l'esdeveniment.

La contractació d'aquest servei respon a l'interès públic de garantir un esdeveniment de qualitat que dinamitzi l'activitat econòmica i social del municipi, especialment en períodes de gran afluència com les festes de Nadal. El Mercat contribueix a reforçar la visibilitat del comerç local, a promoure la cohesió ciutadana i a oferir espais de trobada i lleure per a tots els públics.

Donada l'experiència positiva de l'any anterior i la voluntat de continuar impulsant aquest projecte de manera sostenible i eficient, l'Ajuntament considera que la contractació d'una empresa especialitzada és la millor solució per garantir la qualitat, la seguretat i la professionalització de l'esdeveniment, tot assegurant-ne la viabilitat a llarg termini.

Plaça de la Vila, 12 - 08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat



OBJECTE DEL CONTRACTE DE LICITACIÓ

L'objecte i l'abast del contracte inclou els serveis tècnics especialitzats per a la planificació, disseny i execució, organització dels recursos assignats, definició de criteris, redacció de normes de funcionament, supervisió i coordinació de les empreses proveïdores, comercialització, recerca de patrocinadors i avaluació de resultats. Incloent-hi el transport, càrrega i descàrrega, muntatge, desmuntatge, petits treballs d'operativa i intendència associats, així com la correcta distribució i instal·lació de tots els materials necessaris per garantir el bon funcionament i èxit de l'esdeveniment.

El període d'execució del contracte serà comprès entre els mesos d'octubre de 2025 a gener de 2026, considerant que el Mercat de Nadal tindrà lloc del 19 de desembre al 28 de desembre de 2025. En cas de qualsevol modificació en les dates previstes per causes de força major o circumstàncies excepcionals, l'Ajuntament de Gelida ho notificarà a l'empresa adjudicatària amb la màxima antelació possible.

Dates; el mercat es realitzarà del 19 al 28 de desembre de 2025.

- Es permetrà l'accés a l'espai per el muntatge des de dia 15 de desembre de 2025.
- En data 19 de desembre, com a màxim a les 12:00 h, es requereix disposar del muntatge i instal·lacions de l'espai, il·luminació, ambientació del mercat de Nadal.
- En data 02 de gener de 2026 a les 12:00h, l'espai de la plaça de la Vila ha de quedar disponible i sols amb l'arbre de Nadal muntat.

La ubicació del Mercat de Nadal serà en la Plaça de la Vila de Gelida, segons es detalla en aquest plec tècnic. Les dimensions i característiques de l'espai s'hauran de tenir en compte pels licitadors per adequar la seva proposta a les condicions físiques del lloc que figuren en l'annex 1.

Tanmateix, l'Ajuntament es reserva el dret de modificar les ubicacions per raons d'interès general, sempre que aquesta modificació sigui comunicada a l'empresa adjudicatària amb un termini mínim de 20 dies abans de la celebració de l'esdeveniment.

Els serveis descrits en aquest plec no inclouen el subministrament d'infraestructures específiques d'activitats, excepte quan s'especifiqui expressament en altres clàusules del document.

Aquest contracte està orientat a garantir que totes les necessitats logístiques i operatives del Mercat de Nadal quedin adequadament cobertes, assegurant l'èxit i la qualitat de l'esdeveniment en benefici dels visitants, expositors i la població de Gelida.

El contracte es dividirà en les següent seccions:

- Prescripcions tècniques de la coordinació i direcció de la fira
- Prescripcions tècniques de la comercialització i recerca d'expositors
- Prescripcions tècniques de les Instal·lacions elèctriques.
- Prescripcions tècniques del control aforament i seguretat.
- Prescripcions tècniques de la sonorització i equips audiovisuals.
- Prescripcions tècniques de la infraestructura i serveis

Plaça de la Vila, 12 -08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat



- Prescripcions tècniques de la regidoria i producció de les activitats temàtiques.

Codi CPV:

79952000-2 Serveis d'esdeveniments

79956000-0 Serveis d'organització de fires i exposicions

TIPUS DE CONTRACTE

Aquesta contractació s'emmarca dins d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP:

"Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent-hi aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics."

JUSTIFICACIÓ, EN EL SEU CAS, DE NO DIVIDIR EN LOTS L'OBJECTE

D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, per la naturalesa i l'objecte del contracte no permeten la divisió en lots, en tractar-se d'una única unitat, la contractació separada en lots comportaria una dificultat en l'execució i coordinació dels serveis, per aquest motiu, el contracte no es divideix en lots.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament no disposa dels recursos humans, tècnics ni materials necessaris per fer front a aquestes tasques de muntatge i gestió logística de manera directa, motiu pel qual és imprescindible recórrer a la contractació d'una empresa especialitzada, que pugui garantir l'adequació i seguretat dels elements instal·lats, el compliment dels terminis d'execució i el correcte funcionament durant tota la durada de l'esdeveniment.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 101 la LCSP, el valor estimat del contracte i el mètode del càlcul per determinar l'import és el següent:

Vigència inicial:		39.999,97 € IVA inclòs
Possible pròrroga:	1 pròrroga	39.999,97 € IVA inclòs
Possible modificació:	10%	7.999,99 € IVA inclòs
	Total	87.999,93 € IVA inclòs

PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, s'entendrà com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit.

Plaça de la Vila, 12 -08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat





Per a la determinació del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte el preu real dels contractes similars adjudicats durant els exercicis anteriors i s'ha fet una consulta de contractes a empreses proveïdores de productes d'aquestes característiques.

A més, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, el pressupost base es considera estimatiu i té caràcter de màxim i limitador d'aquest contracte.

Així, el pressupost es desglossa en els següents costos directes i costos indirectes:

Concepte	Import
COSTOS DIRECTES	
Activitats, coordinacions, materials, etc.	29.515,93 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	29.515,93 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (6%)	1.770,95 €
Benefici industrial (6%)	1.770,95 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	3.541,90 €
PRESSUPOST TOTAL (IVA exclòs)	33.057,83 €
Impost valor afegit IVA 21%	6.942,14 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (IVA inclòs)	39.999,97 €

En definitiva, el pressupost base de licitació dels serveis contemplats en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **39.999,97 €**

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació es farà a càrrec del pressupost ordinari de l'Ajuntament de Gelida.

En cas que, durant la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, es tramitarà si s'escau la corresponent modificació prevista en els termes de l'article 204 de la LCSP. Aquesta modificació haurà de tramitar-se abans que s'esgoti el pressupost màxim inicialment aprovat i resta definida en els plecs.

Partida pressupostària

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les següents anualitats i aplicacions pressupostàries:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import base	IVA (21%)	TOTAL IVA inclòs
2025	8 43100 22707	33.057,83 €	6.942,14 €	39.999,97 €



ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ A SEGUIR

D'acord amb l'article 116.4a) de la LCSP, el procediment de contractació seleccionat ha estat un procediment obert simplificat segons el que disposa l'article 159 de la mateixa Llei, en base al valor estimat del contracte.

CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA I ALTRES REQUERIMENTS EXIGITS PER PRESENTAR-SE A LA LICITACIÓ O PER EXECUTAR EL CONTRACTE

a) Solvència econòmica financera: D'acord amb els articles 74 i 87 de la LCSP l'empresari ha d'acreditar pels mitjans següents:

Criteri: Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i professional: D'acord amb l'article 90 de la LCSP és requisits mínims de solvència tècnica o professional s'estableix el següent:

Criteri: Realització de treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, avalats per certificats de bona execució en els últims 3 anys.

Mínim exigít: El volum anual dels serveis realitzats pel licitador o candidat, d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte (s'entenen els propis d'assistència tècnica) de la unitat de licitació on es presenti, referit a l'any amb major volum d'entre els tres últims conclusos, haurà de ser, com a mínim, l'import equivalent al 70% del valor d'una anualitat mitja del contracte.

Forma d'acreditació: Mitjançant la relació dels treballs efectuats per l'interessat durant els darrers tres anys, sempre que es corresponguin amb la mateixa tipologia o naturalesa que l'objecte del contracte (s'entenen els propis d'assistència tècnica), que inclogui l'import del servei, el destinatari del servei i les dates de realització. S'hauran d'aportar per part del proposat adjudicatari els certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, en el cas que anés destinat a una entitat del sector privat, es farà entrega d'un certificat o declaració expedits per l'empresari.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS O MATERIALS

L'empresa licitadora haurà d'assumir el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials per a la bona consecució del servei.



CLASSIFICACIÓ

No s'exigeix.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR

Per a la valoració de les ofertes que participin en la present licitació s'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

Criteri	Puntuació (màxim 100 punts)
Oferta econòmica	Màxim 45 punts
Altres criteris qualitius de valoració automàtica	Màxim 55 punts

I.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica (màxim 100 punts):

I.2.1 Oferta econòmica (màxim 45 punts):

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs. La proposta d'oferta de millora del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa, desglossant l'impost base i l'impost corresponent a IVA, d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 45

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

I.2.2 Altres criteris qualitius de valoració automàtica (màxim 55 punts):

a) En relació a l'experiència professional en l'organització de mercats de nadal (màxim 15 punts):

Plaça de la Vila, 12 -08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat



Es valorarà l'experiència del licitador en la prestació del servei de dinamització i producció en la realització de mercats de nadal, naturalesa que constitueix l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els cinc últims anys.

Experiència	Punts
Experiència en realització de 1 mercats de Nadal	2 punts
Experiència en realització de 2 mercats de Nadal	5 punts
Experiència en realització de 3 mercats de Nadal	8 punts
Experiència en realització de 4 mercats de Nadal	11 punts
Experiència en realització de 5 o més mercats de Nadal	15 punts

Forma d'acreditació: En el moment de presentació de l'oferta, cal aportar **certificats de bona execució** expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, a través d'un certificat expedat per aquest o, en cas alternatiu, mitjançant una declaració responsable de l'empresari. Els certificats ha de constar el destinatari, breu descripció del servei, l'import, la data d'inici i de fi del servei.

Justificació: Atenent l'objecte del contracte i les seves característiques, que requereixen d'una correcta prestació del servei i d'un coneixement especialitzat, esdevé important l'experiència en organització de fires o mercats similars.

b) Programació i projecte de producció (màxim 30 punts)

Aquest criteri té com a objectiu valorar la proposta tècnica presentada pels licitadors pel que fa a la planificació i coordinació de la dinamització del Mercat de Nadal de Gelida, amb la proposta d'activitats bàsiques i complementàries sense cost addicional.

Es valorarà de manera objectiva, i per tant verificable, la documentació aportada segons la següent taula de puntuació:

1. Programació d'activitats lúdiques i educatives addicionals a les bàsiques sense cost addicional – fins a 15 punts

1.1 Numero d'activitats lúdiques generals (públic adult i infantil)

Número d'activitats proposades	Punts
2 activitats	3 punts
3 activitats	4 punts
+ de 4 activitats	5 punts

1.2 Numero d'activitats educatives per infants

Número d'activitats proposades	Punts
2 activitats	3 punts
3 activitats	4 punts
+ de 4 activitats	5 punts



1.3 Numero d'activitats relacionades amb la temàtica del mercat

Número d'activitats proposades	Punts
2 activitats	1 punts
3 activitats	2 punts
+ de 4 activitats	5 punts

2. Proposta artística o activitat reconeguda – fins a 10 punts

2.1 Proposta artística o activitat reconeguda o consolidada

Proposta	Punts
Presenta 1 proposta artística o activitat	5 punts
Presenta 2 o més proposta artística o activitat	10 punts

Restaran excloses les ofertes que no obtinguin un mínim de 10 punts en el criteri de valoració objectivable del projecte de producció i programació d'activitats. La puntuació serà assignada segons el compliment verificable dels ítems detallats.

Mitjà de comprovació: Mitjançant programació activitats i proveïdors identificats de les mateixes, amb compromís de participació per part dels mateixos. S'ha d'annexar un **resum numèric de les activitats** programades amb títol, temàtica, franja horària i públic destinatari.

c) Proposta de millores (màxim 10 punts)

Es valorarà com a millores el compromís en la proposta d'aportació d'elements de decoració ambiental i en il·luminació nadalenques addicionals a les establertes en el Plec de prescripcions tècniques, sense cost econòmic addicional per l'Ajuntament.

Compromís de nombre de propostes:	Puntuació
1 proposta de decoració ambiental de nadal	2,5 punts
2 propostes de decoració ambiental de nadal	5 punts
1 proposta d'il·luminació nadalenca	2,5 punts
2 propostes d'il·luminació nadalenca	5 punts

Forma d'acreditació: En el moment de presentació de l'oferta, caldrà aportar una documentació gràfica de la millora proposada.

El compromís de propostes d'elements de decoració ambiental i il·luminació nadalenca addicional tindrà la condició d'obligació essencial del contracte a efectes d'allò previst en l'article 211.1 f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de tals compromisos facultarà a l'ajuntament per a la resolució del present contracte.





Criteris específics de desempat:

En cas d'igualació de proposicions econòmicament més avantatjoses (empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores), s'adjudicarà el contracte a una de les empreses que hagin empatat en funció del compliment dels següents criteris o condicions, correlativament:

1r) L'adjudicatari seria aquell que en el moment de la presentació de la licitació tingui en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior al que determina la normativa, i en funció del percentatge. S'adjudicarà el contracte a l'empresa que demostrï tenir un major percentatge de treballadors contractats amb discapacitat.

2n) En cas que amb l'anterior paràmetre del percentatge de discapacitats no fos suficient i no discernís sobre l'empresa guanyadora, s'adjudicaria a l'empresa que en el moment de presentar la licitació, complís amb les directrius i mesures que es determinin tendents a promoure la igualtat efectiva entre dones i homes en el mercat de treball, d'acord amb la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març i la Llei 17/2015, de 21 de juliol, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

3r) En cas d'empat, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa que, sense estar-hi obligada, tingui un pla d'igualtat.

4t) En cas de persistir l'empat, s'adjudicarà el contracte d'acord amb l'aplicació dels criteris supletoris previstos a l'article 147.2 LCSP.

Ofertes anormals:

• Determinació de propostes en situació de baixa anormal

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP

Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos, es tindrà en compte les condicions que descriu l'article 85 del RGLCAP, és a dir:

1. Quan concorri 1 sol licitador: Es considerarà l'oferta anormalment baixa quan aquesta sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
2. Quan concorrin 2 licitadors: Es considerarà anormalment baixa l'oferta que sigui inferior en més d'un 20% respecte de l'altre oferta.
3. Quan concorrin 3 licitadors: Es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantitat més elevada quan sigui superior en més del 10% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada una baixa superior al 25%.
4. Quan concorrin 4 o més licitadors: Es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes ofertes n'hi ha de superiors a dita mitjana en més d'un 10%, es procedirà al càlcul de una nova mitjana aritmètica només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Plaça de la Vila, 12 -08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat



En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE/ RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte d'aquest contracte es duran a terme per part del servei de Turisme .

En aquest expedient es designa com a responsable del contracte la tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament de Gelida.

GARANTIES

- Import: 5% del preu final ofert per l'adjudicatari, (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% del preu final ofert per l'adjudicatari (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

Forma de constitució: En alguna de les formes establertes al PCAP

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

- Condicion especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre ordre d'acord l'article 202 LCSP - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:*
- Condicion especials d'execució de caràcter ètic*
- Condició especial d'execució en matèria de cessió de dades personals al contractista*

DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

El termini d'execució del contracte és des de l'endemà de la seva adjudicació, fins el 17 de de gener de 2026 data límit de la reunió de valoració i validació de l'informe final amb el recull d'assistència a les activitats, materials utilitzats, etc..

La data d'inici de la prestació es fixarà en la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) de la LCSP. S'estima inici a mitjans d'octubre de 2025.

Plaça de la Vila, 12 -08790 Gelida – Tel. 93 779 00 58 – Fax 93 779 01 00 – e-mail: gelida@diba.cat –
www.gelida.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000042-2025
Codi Segur de Verificació: b8350fc4-f202-4091-9bdd-51fd33ec64a5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_25199257 Data d'impressió: 01/10/2025 10:06:33 Pàgina 11 de 11		
SIGNATURES 1.- MAITE CLARAMUNT COMAS (SIG) (Tècnica de Promoció Econòmica, Turisme i Comerç), 22/09/2025 08:34		



MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar, per raons d'interès públic, en els casos expressament previstos en els articles 203 i següents de la LCSP d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 amb les particularitats previstes a l'article 207.2 i 242 LCSP.

Modificacions previstes: Si. S'estableix una modificació del contracte de com a màxim el 10% del preu del contracte.

Abast: Quan les necessitats reals en relació a l'objecte contractual siguin superiors o inferiors a les previstes inicialment, principalment per les causes següents:

- Increment o decrement del nombre d'hores de les activitats determinades
- Increment o decrement del cost de materials en cas d'ubicar-se en altres espais que els previstos inicialment.

REVISIÓ DE PREUS

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

Signat electrònicament