

ÀREA D'ACCIÓ CLIMÀTICA
Oficina de Transició Energètica

Exp. 901207/25

INFORME DE PUNTUACIÓ D'OFERTES DE LA LICITACIÓ PEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE PÈRGOLAS DE 3.245,3 kWp PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB VENTA D'EXCEDENTS A L'APARCAMENT DEL SECTOR CENTRE COMERCIAL DE SANT BOI DE LLOBREGAT.

CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR

El present informe té per objecte la valoració de les ofertes presentades i acceptades a la licitació del servei d'assistència tècnica per a la direcció d'obra d'una instal·lació fotovoltaica sobre pèrgoles de 3.245,3 kWp per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'aparcament del sector centre comercial de Sant Boi de Llobregat (criteris inclosos al Sobre B). L'acta d'obertura de pliques va tenir lloc en data 29 de setembre de 2025.

S'han rebut les següents ofertes:

1. AZIMUT 360 SCCL
2. SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L.U.,
3. SULMAG 40 S.L.
4. SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACIÓN S.A.
5. EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A.
6. MOLT INVERSIONES SL
7. ESITEC ENERGIA S.L.
8. ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, SL

OBJECTE

En data 21 de juliol de 2025, es constitueix la Mesa de contractació per a la valoració del sobre A (documentació administrativa i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor). Un cop valorats aquests criteris d'acord a allò que establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars, en data 29 de setembre de 2025 es constitueix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre B (DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES).



D'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars, la puntuació final de cada oferta del sobre A va estar la següent:

Núm. Of.	Empresa	Subtotal Valoració "Sobre A" (màx. 45)	Ordre per Valoració "Sobre A"
1	AZIMUT 360 SCCL	36,00	2
2	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L.U.	21,00	7
3	SULMAG 40 S.L.	32,00	3
4	SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACION SA	29,00	6
5	EACOM, INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A.	32,00	3
6	MOLT INVERSIONES SL	13,00	8
7	ESITEC ENERGIA S.L.	41,00	1
8	ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, S.L.	32,00	3

Segons la clàusula 11 del PCAP, on s'indica que no s'obrirà el sobre B contenidor de criteris avaluable de forma automàtica si no s'ha obtingut una puntuació mínima de 20 punts al sobre A, l'empresa MOLT INVERSIONES, S.L. queda exclosa d'obertura del Sobre B pel LOT 2 atès que ha obtingut una puntuació total de 13,0 punts a la proposta presentada al Sobre A.

VALORACIONS DE LES OFERTES ADMESES

Pel que respecte als criteris valorables mitjançant xifres o percentatges:

EMPRESA	Oferta econòmica sense IVA (€)	Baixa (%)	Puntuació proposta econòmica-49
AZIMUT 360 SCCL	59.123,31 €	36,59%	49,00
SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU	74.400,49 €	20,20%	27,05
SULMAG 40 S.L.	71.742,32 €	23,05%	30,87
SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACION SA	64.700,00 €	30,60%	40,99
EACOM Ingenieros y Consultores SA	77.317,61 €	17,07%	22,86
ESITEC ENERGIA SL	71.695,70 €	23,10%	30,94
ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, S.L.	74.557,93 €	20,03%	26,83

Així l'oferta mitjana és de 70.505,34 € IVA exclòs i, per tant, el límit per ser considerada una oferta anormalment baixa es situa en un import de 63.454,80 € IVA exclòs, segons la clàusula 11 del plec de clàusules administratives.

Tanmateix, tal i com s'indica a la mateixa clàusula, s'ha comprovat que cap de les ofertes sigui superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals.

Per tant, s'ha de considerar que l'empresa AZIMUT 360 SCCL incorre en baixa anormal.

Tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material, en cas que la proposta guanyadora tingui consideració d'oferta anormalment baixa.

La resposta a tal sol·licitud haurà de seguir la pauta i contingut següent, segons estableix la clàusula 11 del PCAP:

- L'estalvi dels serveis encomanats.
- Condicions excepcionalment favorables de que es disposi per prestar els serveis.
- La no existència de cost financer per a la realització de la feina i la corresponent reducció de despeses fixes.
- Disponibilitat i utilització de recursos propis.
- Reducció de beneficis.
- Costos previstos.

A continuació es detallen els punts obtinguts pel criteri de qualitat quantificable de forma automàtica:

EMPRESA	Compromís informe periòdic	Puntuació
AZIMUT 360 SCCL	SÍ	6
SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU	NO	0
SULMAG 40 S.L.	SÍ	6
SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACION SA	SÍ	6
EACOM Ingenieros y Consultores SA	SÍ	6
ESITEC ENERGIA SL	SÍ	6
ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, S.L.	SÍ	6

A continuació, el resum de la puntuació del sobre B:

EMPRESA	Puntuació sobre B
AZIMUT 360 SCCL	55,00
SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU	27,05
SULMAG 40 S.L.	36,87
SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACION SA	46,99
EACOM Ingenieros y Consultores SA	28,86
ESITEC ENERGIA SL	36,94
ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, S.L.	32,83

VALORACIÓ CONJUNTA

Ordre	EMPRESA	Puntuació sobre A	Puntuació sobre B	PUNTUACIÓ TOTAL (A+B)
1	AZIMUT 360 SCCL	36,00	55,00	91,00
2	ESITEC ENERGIA SL	41,00	36,94	77,94
3	SERVICIOS AUXILIARES DE TELECOMUNICACION SA	29,00	46,99	75,99
4	SULMAG 40 S.L.	32,00	36,87	68,87
5	ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, S.L.	32,00	32,83	64,83
6	EACOM Ingenieros y Consultores SA	32,00	28,86	60,86
7	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU	21,00	27,05	48,05

CONCLUSIONS

Aplicades les fórmules i els criteris continguts als plecs reguladors de la licitació, la proposta econòmica d'AZIMUT 360 SCCL, s'ha de considerar anormalment baixa.

La Mesa de Contractació, en compliment dels plecs regidors del contracte i tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), demana una major justificació de la seva oferta econòmica que permeti de manera objectiva apreciar a la mesa de contractació que efectivament la seva oferta és viable tot i ser anormalment baixa, d'acord amb els paràmetres fixats al plec de condicions.

La resposta a tal sol·licitud haurà de seguir la pauta i contingut següent, segons estableix la clàusula 11 del PCAP:

- L'estalvi dels serveis encomanats.
- Condicions excepcionalment favorables de que es disposi per prestar els serveis.
- La no existència de cost financer per a la realització de la feina i la corresponent reducció de despeses fixes.
- Disponibilitat i utilització de recursos propis.
- Reducció de beneficis.
- Costos previstos.

S'envia el requeriment a l'empresa AZIMUT 360 SCCL, a data 29 de setembre de 2025 donant un termini de 5 dies hàbils per respondre.