

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF6B8F1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



901047/2025

ACTA 2

A la sala virtual, a les vuit hores del dia vint-i-cinc de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre A (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del procediment obert simplificat, per a la contractació del Servei d'assistència tècnica per a la direcció dels treballs del subministrament d'una instal·lació fotovoltaica de 825,55 kwp i 730kWn per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'ECOPARC 3 de Sant Adrià del Besós.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, el senyor Joan Antoni Pérez Vila, per delegació de la secretària, la senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor David Guerrero Algara com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, la senyora Marta Gavalda Garcia, com a Secretària de la Mesa.

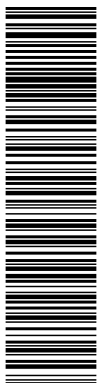
Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: AZIMUT 360 SCCL, SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L.U., SULMAG 40 S.L., EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A., ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA, SL, ESITEC ENERGIA S.L., les quals han estat admeses a la licitació, menys l'empresa SULMAG 40 S.L. ja que ha presentat múltiples ofertes i donat que existeix el principi de proposició única d'acord amb l'article 139.3 de la LCSP, correspon no admetre aquesta proposició.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del mateix es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

"El present informe té per objecte la valoració dels criteris ponderables en funció d'un judici de valor de les ofertes presentades i acceptades a la licitació dels serveis d'assistència tècnica per a la direcció dels treballs del subministrament d'una instal·lació fotovoltaica de 825,55 kwp i 730kWn per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'ECOPARC 3 de Sant Adrià del Besós (criteris inclosos al Sobre A). L'acta d'obertura de pliques va tenir lloc en data 21 de juliol de 2025.

D'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars, la puntuació final de cada oferta per aquests criteris ha estat la següent:

Núm. Of.	Empresa	Subtotal Valoració "Sobre A" (màx. 45)	Ordre per Valoració "Sobre A"
1	AZIMUT 360 SCCL	36,00	2



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF A6BF1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>

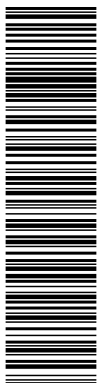


2	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU	21,00	5
3	EACOM Ingenieros y Consultores SA	32,00	3
4	ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA SL	32,00	3
5	ESITEC ENERGIA SL	40,00	1

A continuació, el detall d'aquesta valoració:

AZIMUT 36 SCCL

1	Criteris avaluables segons un judici de valor (45 punts)			36,00
1.1	Metodologia de seguiment i control en fase d'execució dels treballs (30 punts)			23,00
	1.1.1	Metodologia general de direcció dels treballs (10 punts)	Es fa una descripció d'objectius i responsabilitats, però és incompleta i falta detallar amb més concreció. Es presenten correctament les pautes de treball.	7,00
	1.1.2	Seguiment i control particular del subministrament objecte de la licitació (15 punts)	Es presenta una relació exhaustiva i detallada dels aspectes més rellevants del subministrament objecte de licitació. Es presenten propostes de seguiment, però manca concretar detall de com es duran a terme.	12,00
	1.1.3	Metodologia i control en fase de tancament del subministrament (5 punts)	S'identifiquen aspectes per dur a terme el tancament del subministrament com la gestió de repassos, de proves de funcionament, de legalització, de documentació final i de seguiment durant el període de garantia. Manca concreció de detall en alguns aspectes, com el control econòmic.	4,00
1.2	Coordinació i Organització (15 punts)			13,00
	1.2.1	Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	Es detalla amb concreció el canal, format, contingut i la freqüència de les comunicacions, així com el registre de l'evolució dels treballs.	5,00



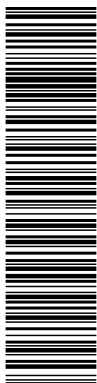
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF46BF1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



1.2.2	Proposta de full de seguiment de visites i reunions efectuades (5 punts)	Es presenta una estructura de la informació que contindrà el full de seguiment de visites i reunions, amb la informació que contindrà i la traçabilitat. Estructura genèrica sense proposta concreta.	4,00
1.2.3	Organització dels recursos (5 punts)	Es presenta descripció de l'equip tècnic indicant titulació, funcions, dedicació i responsabilitats. Manca diagrama de l'organigrama proposat.	4,00

SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN SLU

1	Criteris avaluables segons un judici de valor (45 punts)		21,00
1.1	Metodologia de seguiment i control en fase d'execució dels treballs (30 punts)		11,00
1.1.1	Metodologia general de direcció dels treballs (10 punts)	Es fa una descripció d'objectius i pautes de treball, però és incompleta. Es parla d'elements no objecte del subministrament principal. No es detallen responsabilitats.	4,00
1.1.2	Seguiment i control particular del subministrament objecte de la licitació (15 punts)	Identificació d'aspectes rellevants del subministrament poc exhaustiva, manca identificar alguns aspectes importants. Poca concreció de les propostes de seguiment i control.	5,00
1.1.3	Metodologia i control en fase de tancament del subministrament (5 punts)	Es fa un presentació exhaustiva i detallada del procediment pel seguiment del correcte funcionament de la instal·lació, però manca detall de tasques rellevants durant el tancament del subministrament (gestió de repassos, seguiment de legalització, documentació final, etc.)	2,00
1.2	Coordinació i Organització (15 punts)		10,00
1.2.1	Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	Es presenten els elements de comunicació, com el canal, el format i la freqüència, però manca detall de cada element així com del registre de l'evolució dels treballs.	3,00



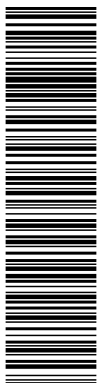
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF46BFF100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



1.2.2	Proposta de full de seguiment de visites i reunions efectuades (5 punts)	Es presenta una estructura de la informació que contindrà el full de seguiment de visites i reunions, amb la informació que contindrà i la traçabilitat. Estructura genèrica sense proposta concreta. Manca detall del format.	3,00
1.2.3	Organització dels recursos (5 punts)	Es presenta descripció de l'equip tècnic indicant titulació, funcions, dedicació i responsabilitats. Manca diagrama de l'organigrama proposat.	4,00

EACOM Ingenieros y Consultores SA

1	Criteris avaluables segons un judici de valor (45 punts)		32,00
1.1	Metodologia de seguiment i control en fase d'execució dels treballs (30 punts)		20,00
1.1.1	Metodologia general de direcció dels treballs (10 punts)	Es fa una descripció complerta i detallada dels objectius i responsabilitats de la metodologia proposada. Manca concretar el detall de les pautes de treball proposades.	8,00
1.1.2	Seguiment i control particular del subministrament objecte de la licitació (15 punts)	Identificació d'aspectes rellevants distribuït per fases de subministrament, però manca concreció d'aspectes singulars del subministrament objecte de licitació. Propostes de seguiment i control ben detallades.	9,00
1.1.3	Metodologia i control en fase de tancament del subministrament (5 punts)	Es proposa metodologia per a la gestió de repassos, de proves de funcionament, revisió de documentació final i tancament econòmic. Manca concreció de detall en alguns aspectes.	3,00
1.2	Coordinació i Organització (15 punts)		12,00
1.2.1	Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	Es detalla amb concreció el canal, format, contingut i la freqüència de les comunicacions, així com el registre de l'evolució dels treballs.	5,00



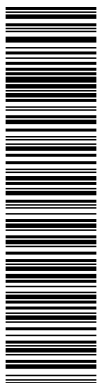
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF A6BF1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



1.2.2	Proposta de full de seguiment de visites i reunions efectuades (5 punts)	Es presenta una proposta concreta de full de seguiment indicant l'estructura i la traçabilitat. Manca detallar amb concreció la informació que contindrà.	4,00
1.2.3	Organització dels recursos (5 punts)	Es presenta descripció de l'equip tècnic indicant titulació, funcions i responsabilitats. Manca diagrama de l'organigrama proposat i detall de la dedicació prevista.	3,00

ASSESSORIA ENERGÈTICA CATALANA SL

1	Criteris avaluables segons un judici de valor (45 punts)		32,00
1.1	Metodologia de seguiment i control en fase d'execució dels treballs (30 punts)		21,00
1.1.1	Metodologia general de direcció dels treballs (10 punts)	Es fa una descripció dels objectius i responsabilitats a considerar, però és incompleta en algun punt. Es detallen correctament les pautes de treball.	8,00
1.1.2	Seguiment i control particular del subministrament objecte de la licitació (15 punts)	Identificació d'aspectes rellevants del subministrament, però manca concreció d'alguns aspectes singulars del subministrament objecte de licitació, com el fet que la connexió es faci en Mitja Tensió. Es presenta un proposta de seguiment detallada per cada aspecte rellevant identificat.	10,00
1.1.3	Metodologia i control en fase de tancament del subministrament (5 punts)	Es proposa metodologia per a la gestió del seguiment de la documentació final, proves de funcionament i del procés de legalització. Manca concreció de detall en alguns aspectes, com la gestió del llistat de repassos d'execució i el tancament econòmic.	3,00
1.2	Coordinació i Organització (15 punts)		11,00
1.2.1	Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	Es presenta amb detall i concreció el registre de l'evolució i seguiment dels treballs, el format i la freqüència de les comunicacions, però manca detall sobre el canal de comunicació proposat.	4,00



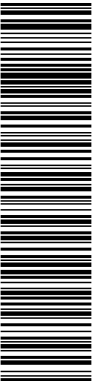
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF46BF1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



1.2.2	Proposta de full de seguiment de visites i reunions efectuades (5 punts)	Es presenta una proposta concreta de full de seguiment indicant l'estructura i la traçabilitat. Es detalla amb concreció la informació que contindrà.	5,00
1.2.3	Organització dels recursos (5 punts)	Es presenta diagrama de l'organigrama proposat. Es fa una descripció de les tasques, responsabilitats i dedicació del Director d'Obra. La resta de perfils no es poden avaluar, ja que la descripció es situa més enllà del límit de pàgines establert en el Plec de Clàusules Administratives.	2,00

ESITEC ENERGIA SL

1	Criteris avaluable segons un judici de valor (45 punts)		40,00
1.1	Metodologia de seguiment i control en fase d'execució dels treballs (30 punts)		27,00
1.1.1	Metodologia general de direcció dels treballs (10 punts)	Es fa una descripció complerta i detallada dels objectius i responsabilitats de la metodologia proposada. Manca concretar el detall de les pautes de treball proposades.	8,00
1.1.2	Seguiment i control particular del subministrament objecte de la licitació (15 punts)	Es presenta una relació exhaustiva i detallada dels aspectes més rellevants del subministrament objecte de licitació. Es presenten propostes de seguiment pel control dels aspectes rellevants. Es proposen eines concretes per al seguiment d'aspectes rellevants i gestió d'incidències.	14,00
1.1.3	Metodologia i control en fase de tancament del subministrament (5 punts)	Es proposa una metodologia correcta per a la gestió de repassos, de proves de funcionament, de seguiment de la documentació final, del procés de legalització i del seguiment durant el període de garantia.	5,00
1.2	Coordinació i Organització (15 punts)		13,00
1.2.1	Coordinació amb el servei tècnic de l'AMB (5 punts)	Es detalla amb concreció el canal, format, contingut i la freqüència de les comunicacions, així com el registre de l'evolució dels treballs.	5,00



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3978876 ZVF8S-VRRIK-A6AZL AF5CF A6BF1100E07057E3B035EF3C2B0EBA8107) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



1.2.2	Proposta de full de seguiment de visites i reunions efectuades (5 punts)	Es presenta una estructura de la informació que contindrà el full de seguiment de visites i reunions, amb la informació que contindrà i la seva traçabilitat. Estructura genèrica sense proposta concreta. Manca detall del format.	3,00
1.2.3	Organització dels recursos (5 punts)	Es presenta un diagrama de l'organigrama proposat. Es presenta descripció de l'equip tècnic indicant titulació, funcions, dedicació i responsabilitats.	5,00

”

Analitzat l’informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades.

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l’obertura en acte públic del sobre B, aquell que conté la documentació relativa als criteris d’adjudicació avaluables automàticament mitjançant l’aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d’aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant l’acta en la seva integritat.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s’acaba aquest acte a les vuit hores i vint minuts i s’estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals.