

**INFORME PER A LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA
DEL SOBRE C I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ EN EL PROCEDIMENT
DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT AL CONTRACTE DE SERVEI
PER A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA VIA PÚBLICA EN EL
MUNICIPI DE CUNIT**

En data 16 de setembre de 2025 a la casa consistorial s'ha procedit a la obertura pública de les tres pliques presentades i admeses per la mesa de contractació corresponent al sobre C de l' oferta econòmica, seguint el procediment obert de licitació corresponent al contracte de servei per a la conservació i manteniment de la via pública.

A partir de les ofertes econòmiques presentades s'ha procedit a la valoració, mitjançant l'aplicació dels criteris avaluable de forma automàtica a partir de les fórmules i criteris que es recullen en l'apartat "I" del plec de clàusules administratives.

Seguint, doncs, els criteris d'avaluació corresponent a l'oferta econòmica que han de servir de base per a l'adjudicació d'acord amb els plecs administratius i tècnics corresponents són els següents:

1. CRITERIS DE PUNTUACIÓ

Segons els criteris recollits en el plec de clausules administratives, apartat " I ":

1ª PART: CORRESPONENT A LA MILLORA DELS PREUS UNITARIS DE L'ANNEX NUM 1 (50 punts s/100)

Fórmules de càlcul de la puntuació:

$$D_{gpi} = 0,00 D1 + 0,20 \times D2 + 0,20 \times D3 + 0,20 \times D4 + 0,30 \times D5 + 0,10 \times D6$$

$$Pi = 50 \times [D_{gpi} / D_{gpmax}]$$



Llegenda:

D_{gpi}: Descompte global ponderat ofertat per a cada licitador.

D1: La ma d'obra no pondera en la fórmula ja que no és objecte de baixa econòmica.

D2: Descompte lineal ofertat pel licitador en la taula de preus de maquinària (taula núm. 2 annex 1 plec tècnic)

D3: Descompte lineal ofertat pel licitador en la taula de preus amb els materials (taula núm. 3 annex 1 plec tècnic)

D4: Descompte lineal ofertat pel licitador en la taula de preus amb les tasques de manteniment preventiu. (taula núm. 4 annex 1 plec tècnic)

D5: Descompte lineal ofertat pel licitador en la taula de preus amb les tasques de manteniment correctiu. (taula núm. 5 annex 1 plec tècnic)

D6: Descompte lineal ofertat pel licitador en la taula de preus amb les tasques de senyalització. (taula núm. 6 annex 1 plec tècnic)

P_i: Puntuació de l'oferta analitzada per cada licitador .

D_{gpmáx}: Descompte màxim ponderat obtingut entre la relació de licitadors admesos.

2ª PART: CORRESPONENT A LA DISPOSICIÓ VIGENT DE CERTIFICACIONS DE QUALITAT: (4 punts s/100)

Si l'empresa ofertant disposa dels següents certificats amb vigència obtindrà la següent puntuació automàtica:

Criteris avaluables de forma automàtica		PUNTUACIÓ
A.1	Certificat del sistema de Gestió Ambiental ISO 14001:2015 en construcció d'obra civil	1 punt /s 100
A.2	Certificat del sistema de Gestió Ambiental ISO 14001:2015 en desmuntatge, retirada i substitució de xarxes i canalitzacions de fibrociment amb contingut d'amiant	1 punt /s 100
A.3	Certificat del sistema de Gestió de la Qualitat ISO 9001:2015 en construcció d'obra civil	1 punt /s 100
A.4	Certificat del sistema de la Gestió de la seguretat i salut en el treball ISO 45001:2018 en construcció d'obra civil	1 punt/s 100



2. VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA (FINS A 50 PUNTS SOBRE 100)

CODI	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	OBRES I SERVEIS DEICO, S.L	PREXTA HDS SL
D1			
D2	2,00	0,15	2,00
D3	2,50	0,20	2,00
D4	12,50	3,20	2,00
D5	7,80	1,85	3,00
D6	0,70	0,01	2,00
Dgpi	5,81	1,27	2,30
Pi s/50 punts	50,00	10,90	19,79

Dades del quadre superior en %

Sent el coeficient Dgpmx (Descompte màxim ponderat obtingut entre la relació de licitadors admesos) = **5,81**

3. VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA AMB CRITERIS AUTOMÀTICS BASATS EN LA DISPOSICIÓ VIGENT DE CERTIFICACIONS DE QUALITAT: (4 punts s/100).

CODI	ACREDITA DISPOSAR DE:	PUNTS	CONSTRUCCI ONS URBA COMPLET SL	OBRES I SERVEIS DEICO, S.L	PREXTA HDS SL
A.1	Certificat del sistema de Gestió Ambiental ISO 14001:2015 en construcció d'obra civil	1 punt /s 100	NO	NO	SI
A.2	Certificat del sistema de Gestió Ambiental ISO 14001:2015 en desmuntatge, retirada i substitució de xarxes i canalitzacions de fibrociment amb contingut d'amiant	1 punt /s 100	NO	NO	SI
A.3	Certificat del sistema de Gestió de la Qualitat ISO 9001:2015 en construcció d'obra civil	1 punt/s 100	NO	NO	SI
A.4	Certificat del sistema de la Gestió de la seguretat i salut en el treball ISO 45001:2018 en construcció d'obra civil	1 punt /s 100	NO	NO	SI
TOTAL			0,00	0,00	4,00



--	--	--	--	--

A continuació, sumem la puntuació corresponen a tots els criteris d'adjudicació relacionats amb l'avaluació dels quals depèn de l'aplicació de criteris automàtics o fórmules matemàtiques: fins a 54 punts (sobre C), resultat de sumar la puntuació dels quadres de més amunt:

Nº OFERTA	EMPRESA OFERTANT	PUNTUACIÓ OFERTA ECONOMICA	PUNTUACIÓ ACREDITACIONS	TOTAL PUNTS SOBRE C
1	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	50,00	0,00	50,00
2	OBRES I SERVEIS DEICO, S.L	10,90	0,00	10,90
3	PREXTA HDS SL	19,79	4,00	23,79

4. RESULTAT DE LA PUNTUACIÓ FINAL, EN EL PROCEDIMENT OBERT DE CONTRACTACIÓ.

En el proper quadre es detalla el resultat final fruit del sumatori de punts obtinguts per cadascun dels criteris de puntuació mitjançant criteris que depenen d'un judici de valor i els criteris que depenen de les fórmules automàtiques referenciades en l'apartat anterior.

El resultat final ha estat el següent:

Nº OFERTA	EMPRESA OFERTANT	TOTAL PUNTS SOBRE B s/46 punts	TOTAL PUNTS SOBRE C s/54 punts	TOTAL PUNTS s/100 punts
1	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	26,50	50,00	76,50
2	OBRES I SERVEIS DEICO, S.L	3,00	10,90	13,90
3	PREXTA HDS SL	43,50	23,79	67,29

Si es reordena la relació d'ofertants en funció de la puntuació de major a menor, l'ordre serà el següent:



Nº ORDRE	Nº OFERTA	EMPRESA OFERTANT	TOTAL PUNTS SOBRE B s/46 punts	TOTAL PUNTS SOBRE C s/54 punts	TOTAL PUNTS s/100 punts
1	1	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	26,50	50,00	76,50
2	3	PREXTA HDS SL	43,50	23,79	67,29
3	2	OBRES I SERVEIS DEICO, S.L	3,00	10,90	13,90

5. PROPOSTA RAONADA D'ADJUDICACIÓ.

En base als resultats dels quadres anteriors on es recull el resultat final en quant a la puntuació establerta pel procediment obert de contractació del servei per a la conservació i manteniment de la via pública del municipi de Cunit, expedient núm. 4538/2025, es proposa que l'adjudicació recaigui en la següent empresa:

CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL, amb un total de punts= 76,50 punts sobre 100.

El pressupost total del contracte per als dos anys de durada serà de 380.165,29 €, més 79.834,71 € d'IVA al 21% fent un total amb IVA de 460.000,00 €.

Atès que es tracta d'un contracte de necessitats segons la Disposició Addicional Trigèsima tercera de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, procedeix indicar que si el contractista facturarà en funció dels preus unitaris del contracte d'aplicació de les baixes ofertades a les diferents taules de preus, el pressupost màxim del contracte serà de 230.000,00 € amb IVA per cadascuna de les dues anualitats previstes, que es mantindrà invariable i no es corregirà en funció de la baixa realitzada de manera que el sostre de despesa del contracte serà de 230.000,00 € /any IVA inclòs, sense que el consum d'aquest import sigui obligatori per a l'administració.

La proposició econòmica presentada per l'empresa ofertant **CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL** no té la consideració segons els criteris definits en la clàusula "J" del plec de clàusules administratives d' oferta "anormalment baixa", tal com es recull en la següent clàusula que es reproduïx a continuació:



1.-Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior de 25 unitats percentuals.:

2.- I a més, hagin obtingut 15 punts o més en la resta de criteris de valoració.

La puntuació de l'empresa ofertant **CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL** no es considera "anormalment baixa" atès que la seva oferta presentada no és inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les tres ofertes presentades.

El tècnic sotasignant considera correcte aquesta proposta i us en faig trasllat als efectes que corresponguin. No obstant això, que la mesa de contractació acordi el que estimi més convenient.

Cunit, a la data de la signatura electrònica

