



INFORME SOLVÈNCIA TÈCNICA

I . IDENTIFICACIÓ

Expedient:	8/2024/CSOS - 14/2025/LICI
Assumpte:	Informe solvència tècnica
Licitació:	Contracte de serveis per a la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".
Descripció:	Informe de solvència tècnica del contracte de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

II . ANTECEDENTS I FETS

En data 4 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, elaborat per al contracte de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

EXPEDIENT	OBJECTE CONTRACTUAL
8/2024/CSOS	Contracte de serveis per a la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

La licitació es va publicar en data 7 de gener de 2025 a la Plataforma de Contractació VORTAL <https://community.vortal.biz/prodsts/users/login/index?skinname=aytorubi>, i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Rubí allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Dins el termini indicat per a la presentació d'ofertes, s'han presentat les següents empreses:

PLICA	NIF	LICITADORA
1	B65804932	INGLOBA GROUP ASESORES SL
2	B67358606	CLAUDA ARQUITECTURA I TECNICA, S.L.P.
3	***284***	Enric Mir Gracia
4	B42664516	M.E.G.A. INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y SEGURIDAD, S.L.P.U



Ajuntament
de Rubí

En data 14 de febrer de 2025 constituïda la mesa de contractació, es va procedir per mitjans electrònics, a través de la plataforma electrònica de contractació VORTAL a l'obertura de l'arxiu electrònic -sobre únic- que conté la documentació administrativa, la proposta que es valora com a criteris automàtics i la documentació tècnica acreditativa de l'experiència del personal a adscriure a l'execució del contracte.

En data 20 de març de 2025 l'arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obra Pública emet informe tècnic en relació al número d'obres acreditades per cada un dels tècnics que s'han de dedicar o adscriure a l'execució del contracte (director/a d'obra i coordinador/a de Seguretat i Salut).

En data 20 de març de 2025 la tècnica del Servei de Contractació emet informe tècnic referent a la valoració dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica. Es conclou que la oferta presentada per la licitadora INGLOBA GROUP ASESORES SL, amb NIF B65804932, presenta valors anormals o desproporcionats.

En data de 3 d'abril de 2025 es constitueix la Mesa de Contractació per efectuar el requeriment de baixa temerària del contracte de serveis per a la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

Per aquest motiu, s'acorda requerir a la licitadora per a que justifiqui la viabilitat de la seva oferta econòmica de conformitat amb el previst a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i se li atorga el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació, perquè justifiqui i desglossi, raonada i detalladament, el baix nivell del preu ofert respecte a la presumpció d'anormalitat atès que contempla una baixa del 40,89 % en referència al pressupost base de licitació.

En data de 25 d'abril de 2025 el licitador INGLOBA GROUP ASESORES SL, amb NIF B65804932 presenta pel registre general (núm.: 2025016289); la justificació tècnica de la baixa oferta pel contracte dels serveis de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

En data 15 de maig de 2025 l'arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obra Pública, presenta un informe tècnic per baixa desproporcionada on informa favorablement la justificació de l'oferta presentada en presumpció d'anormalitat, pel licitador INGLOBA GROUP ASESORES SL, per la licitació del contracte dels serveis de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

En data 10 de juny de 2025 constituïda la Mesa de Contractació es proposa adjudicar el contracte dels serveis de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí", a l'empresa INGLOBA GROUP ASESORES SL amb NIF B65804932, la mesa també va acordar requerir-li amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de el dia següent en que hagi rebut el requeriment, aporti la documentació exigida en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars.

La Junta de Govern Local en sessió de data 2 de juliol de 2025 va acordar el requeriment previ a l'adjudicació del contracte i es va notificar electrònicament el 4 de juliol de 2025 (registre de sortida AY/00000004/0013/000022897).



Ajuntament
de Rubí

El licitador INGLOBA GROUP ASESORES SL presenta la documentació sol·licitada, dins del termini del requeriment, i segons la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars.

Entre d'altres documentacions, es demana:

1) **Acreditar la solvència tècnica o professional**, d'acord amb la clàusula 5.4 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant la presentació d'una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte en el curs dels darrers tres anys, en la que s'indiqui:

- a. Les obres en les que s'ha intervingut
- b. L'import dels serveis o treballs i la seva data
- c. El destinatari públic o privat dels mateixos

A aquesta relació s'acompanyarà els següents documents:

- Si el destinatari és una entitat del sector públic: el certificat expedit pel propi ens en el que, a més de les dades anteriors, s'expressi si els treballs es van dur a bon terme.
- Si el destinatari és un subjecte privat: el certificat expedit per aquest subjecte privat en el que, a més de les dades anteriors, s'expressi si els treballs es van dur a bon terme. En defecte d'aquest certificat o quan les seves dades no siguin completes, es presentarà una declaració del licitador acompanyada dels documents en el seu poder que acreditin tots els extrems requerits o els que hi manquin.

L'import anual acumulat que s'haurà d'acreditar en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte IVA exclòs, és a dir **9.530,25 €**. Aquest import és el resultant de la següent fórmula: $13.614,65 \text{ €} \times 70\%$.

Per a determinar que els serveis o treballs realitzats són d'igual o similar naturalesa als que constitueixen objecte del present contracte, hauran de correspondre a alguna o més d'una de les següents codificacions: CPV número 71247000-1 Supervisió del treballs de construcció.

Per tant, la solvència tècnica s'acreditarà atenent als treballs que compleixin els requisits d'igual similar naturalesa a l'objecte del contracte, i quedin inclosos dintre el codi CPV del contracte.

Per establir els serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte, s'inclouen les direccions d'obres d'urbanització, les quals siguin de similars característiques a les de l'objecte del contracte.

Pels serveis de coordinació de seguretat i salut s'inclouen també les d'obres d'urbanització, les quals siguin de similars característiques a les de l'objecte del contracte.

En aquest cas, es tracta d'analitzar si les direccions facultatives es poden considerar serveis de similar naturalesa a l'objecte del contracte i queden incloses en l'epígraf CPV del contracte 71247000-1 Supervisió del treballs de construcció.

2) **Identificar la persona que farà les funcions de delineant** i aportar la seva titulació.



Ajuntament
de Rubí

Fonaments de dret

El que s'estableix a les clàusules administratives en relació als articles 74 i següents de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de *Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014*

Fets

1) INGLOBA GROUP ASESORES SL es troba inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP). L'empresa també es troba inscrita en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC), i segons certificat de data 11 de juny de 2025, la empresa hi consta inscrita des del 6 de maig de 2022.

Pel que fa a l'acreditació de treballs d'igual o similar naturalesa als que constitueixen objecte del present contracte, direcció d'obres i coordinació de seguretat, i que corresponen a la següents codificació: 71247000-1 Supervisió del treballs de construcció, el licitador aporta una relació de treballs mitjançant declaració responsable.

Aquesta relació de treballs, per si sola no acredita la solvència tècnica i professional requerida en la clàusula 5.4 del plec de clàusules administratives particulars.

INGLOBA GROUP ASESORES SL, acredita la solvència tècnica requerida a la clàusula 5 del PCAP mitjançant documentació lliurada el 9 de juliol de 2025, en la Plataforma de Contractació Electrònica VORTAL, la qual es compona de certificats expedits d'acord amb el que preveu la clàusula 5.4 del PCAP.

S'analitza els documents acreditatius de les obres executades en el curs dels darrers 3 anys, i es consideren les següents obres de naturalesa similar a l'objecte del contracte:

A. DIRECCIÓ D'OBRA

Obres de la fase 1 del Projecte d'urbanització dels carrers Marfà, Nou i Baixada de les Lloses de Castellcir.

Entitat contractant: Ajuntament de Castellcir

Import: 14.750,00 € (IVA exclòs)

Any d'execució: 2024

B. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

Execució d'operacions de conservació a la xarxa viària – lot 1 : zones 1, 2 i 3.

Entitat contractant: Consell de Mallorca

Import: 56.320,62 € (IVA exclòs) (6.034,35 € executats en 2022, 23.131,68 € en 2023 i 27.154,59 € en 2024)

Any d'execució: 2022-2024

C. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

Execució d'operacions de conservació a la xarxa viària – lot 2 : zones 4, 5 i 7.

Entitat contractant: Consell de Mallorca

Import: 56.320,62 € (IVA exclòs) (6.034,35 € executats en 2022, 23.131,68 € en 2023 i 27.154,59 € en 2024)

Any d'execució: 2022-2024



Ajuntament
de Rubí

La suma de l'import de les obres executades considerades de naturalesa similar a l'objecte del contracte en l'any de 2024, és de 69.059,18 €; l'import és superior al mínim exigit de 9.530,25 € per acreditar la solvència tècnica, segons el plec de clàusules administratives particulars de l'objecte del contracte.

2) Pel que fa la identificació de la persona que farà les funcions de delineant i aportar la seva titulació, el licitador INGLOBA GROUP ASESORES SL, nomena mitjançant declaració responsable com a delineant al tècnic Romà del Rio Hidalgo, llicenciat en Geografia.

INGLOBA GROUP ASESORES SL, acredita la seva titulació mitjançant documentació lliurada el 9 de juliol de 2025, en la Plataforma de Contractació Electrònica VORTAL, la qual es compon de:

- Títol llicenciat en Geografia
- Certificat Máster Professional UNIGIS en Gestió de Sistemes de Informació Geogràfica.
- Certificat Postgrau en *Tècniques Professionals en Cartografia Digital*.
- *Certificats diversos cursos (Bentley Geographics, Microstation 2D, etc)*

Conclusions

D'acord amb la documentació acreditada, s'informa **favorablement la solvència tècnica del licitador INGLOBA GROUP ASESORES SL** per dur a terme la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut de les obres previstes al "Projecte de les obres del pla director de polígons de Rubí".

Rubí, a data de signatura

La tècnica del servei d'Obra Pública

María Sánchez Ruiz