



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ACORD: APROVAT PER UNANIMITAT

SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN

Data: 29 de setembre de 2025

Àrea: **SERVEIS PÚBLICS**

Expedient núm. **1403-000005-2025**

**ÀMBIT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT. REGIDORIA DE VIA PÚBLICA.
EXPEDIENT: X2025000129. ASSUMPTE: LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI
DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT
PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA.**

Antecedents de fet

1. El municipi d'Olèrdola està formant per diferents nuclis de població, nuclis urbans (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops), dues urbanitzacions (Can Trabal i Daltmar), polígons industrials (Sant Pere Molanta, Clot de Moja i el Pujolet), i altres barris i nuclis disseminats (Can Torres, La Rectoria / Cal Sadurní, Tres Torres, La Serreta, el Sepulcre, Cal Segarra, Cal Moles, entre d'altres). A banda, també hi ha diferents parcel·les públiques, així com la finca municipal de la Muntanyeta.
2. La neteja viària dels seus carrers és un dels serveis bàsics que han de prestar els ajuntaments, per tal de donar compliment a la competència municipal descrita en l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència entre d'altres a les infraestructures viàries, en el paràgraf d. Les referides competències tenen caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu, apartat a) que fa referència a: "En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques".
3. Per tant, la necessitat que es pretén satisfer és la de prestar el servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola segons l'àmbit territorial establert a la clàusula 5 del Plec de prescripcions tècniques (PPT) que acompanya l'expedient, així la gestió i el transport dels residus procedents de la neteja viària per a possibilitar-ne el tractament posterior.
4. D'acord amb les previsions de l'art. 116.4f de la LCSP, es posa de manifest que l'Ajuntament d'Olèrdola no disposa dels mitjans personals i materials suficients per tal de dur a terme els serveis objecte de la present contractació, i per tant, és necessari contractar externament el servei per a dur-lo a terme.
5. En data 23 de setembre de 2025, la Tècnica de Medi Ambient emet la memòria justificativa sobre la necessitat de procedir a la contractació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola.
6. S'emet informe de secretari núm. 134/2025, de 23 de setembre de 2025, favorable a la tramitació de l'expedient de licitació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, promoguda per l'Ajuntament d'Olèrdola, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària.
7. En data 23 de setembre de 2025, Intervenció emet informe núm. 2025CINT000275, de conformitat amb l'esmentat expedient en aquesta fase del procediment.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Fonaments de dret

1. Els articles 17 i 308 a 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, regulen el contracte de serveis.
2. El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons el previst per l'article 156, en relació amb l'article 22, de l'esmentada Llei i, en conseqüència, la seva adjudicació es realitzarà a favor de la millor proposta pels interessos municipals, d'acord amb l'estipulat en l'article 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
3. El termini general de presentació de proposicions passarà a ser de 30 dies naturals, ja que la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics, segons els termes establerts a l'article 156.2 i 3c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
4. L'Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple municipal, en virtut de la Disposició Addicional Segona de l'esmentada Llei 9/2017, en relació a les competències en matèria de contractació en les entitats locals, tenint en compte que el valor estimat del contracte supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i la seva durada supera els 4 anys. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament, per acord del Ple municipal d'1 de juliol de 2025.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS:

Primer: Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, i el plec de clàusules administratives particulars, així com el plec de prescripcions tècniques, els quals s'adjunten com a Annex I i II de la present proposta, per la contractació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola.

Segon: Convocar licitació pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb els articles 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb un pressupost base de licitació per la durada inicial del contracte (2 anys), 10% d'IVA inclòs, que es fixa en la quantitat de **730.482,62 €**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 163 22700 "Neteja viària", d'acord amb el següent desglossament per anualitats:

Durada inicial (2 anys)	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €
TOTAL	664.075,10€	66.407,51€	730.482,62€

En cas de prorrogar-se el contracte, la seva distribució serà la següent:

Primera pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb
------------------	-----------	-----	-----------



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

			IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €
TOTAL	339.230,09€	33.923,01€	373.153,09€

Segona pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14€	31.563,11 €	347.194,26 €
TOTAL	343.932,24€	34.393,22€	378.325,47€

Tercera pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €
TOTAL	348.751,95€	34.875,19€	383.627,14€

S'haurà de tenir en compte un 5% del preu del contracte com a possibles modificacions.

Tercer: Aprovar l'autorització de la despesa per import de 29.089,65 € i de 1.454,48€ (IVA inclòs), corresponents a l'execució del contracte pel mes de desembre de 2025 i al 5% de possibles modificacions respectivament, per al vigent pressupost (operacions comptables núm. 220250009070 i 220250009071). I per l'execució d'exercicis futurs, incloent les possibles modificacions contractuals (operacions comptables núm. 220259000107 i 220259000108)

Quart: La licitació s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil de contractant (www.olerdola.cat) per a què durant el termini de 30 dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, es puguin presentar les proposicions pertinents.

Cinquè: Publicar en el perfil de contractant la present resolució d'aprovació de l'expedient de contractació, així com els plecs i la resta de documentació necessària per a la presentació d'ofertes, en compliment dels arts. 63.3 i 117.1 LCSP.

Olerdola, a la data de signatura del document electrònic

Francesc Fernández Ferran
Secretari

Vist i plau,
Jordi Álvarez Rovirosa
Alcalde



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX I

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)

ÍNDEX

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
- 1.3) Pressupost base de licitació.
- 1.4) Existència de crèdit.
- 1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues.
- 1.6) Valor estimat.
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- 1.8) Perfil de contractant.
- 1.9) Mesa de contractació.
- 1.10) Presentació de proposicions.
- 1.11) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.
- 1.12) Criteris d'adjudicació.
- 1.13) Criteris de desempat.
- 1.14) Obertura de proposicions.
- 1.15) Termini per a l'adjudicació.
- 1.16) Variants.
- 1.17) Ofertes anormalment baixes.
- 1.18) Garantia provisional.
- 1.19) Garantia definitiva.
- 1.20) Presentació de documentació.
- 1.21) Formalització del contracte.
- 1.22) Desistiment del procediment d'adjudicació per part de l'Administració

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

- 2.1) Drets i obligacions de les parts.
- 2.2) Condicions especials d'execució.
- 2.3) Modificació del contracte.
- 2.4) Règim de pagament.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 2.5) revisió de preus.
- 2.6) Penalitats.
- 2.7) Causes de resolució.
- 2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.
- 2.9) Termini de garantia del contracte.
- 2.10) Cessió.
- 2.11) Subcontractació.
- 2.12) Confidencialitat de la informació.
- 2.13) Règim jurídic de la contractació.
- 2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics.
- 2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
- 2.16) Assegurances.
- 2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte.
- 2.18) Responsable del contracte.
- 2.19) Protecció de dades de caràcter personal.
- 2.20) Recurs especial en matèria de contractació

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

- 3.1) Sistema de determinació del preu del contracte.
- 3.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte.
- 3.3) Facultat de l'Ajuntament sobre el manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei.
- 3.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.
- 3.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
- 3.6) Propietat dels treballs.

Annex 1 Model de declaració responsable

Annex 2 Model de declaració adscripció de mitjans

Annex 3 Model de proposta econòmica

Annex 4 Quadre subrogació

Annex 5 Estudi econòmic

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació del servei de neteja viària a tot el municipi d'Olèrdola amb els mitjans humans i tècnics necessaris, tal com s'estableixen el Plec de Prescripcions Administratives Particulars (PPAP) i el Plec de Prescripcions de Tècniques (PPT).





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El servei de neteja viària ha de cobrir un seguit d'aspectes essencials per a garantir la higiene i l'ordre als carrers i altres espais públics incloent-hi treballs d'escombrat (manual i mecànic), entre d'altres.

A grans trets el servei comprendrà la neteja i recollida de les deixalles de la via pública (restes de recollida de les diferents fraccions de residus (siguin dels serveis prestats per aquest contracte com d'altres contractes de recollida presents en el municipi), fulles dels arbres, arrossegaments de la pluja i el vent, excrements d'animals, buidat de papereres, residus dels voltants de: les àrees tancades de residus, dels tancaments dels contenidors de vidre i dels voltants dels contenidors de vidre aïllats, tancament de l'entrada de Viladellops, així com qualsevol altre residu dipositat a la via pública susceptible de ser recollit i transportat pels equips de neteja viària, serveis de neteja per festes i actes públics que es realitzen al municipi (festes majors, Trobada d'Olèrdola, carnavals, Moja Tast, Firamercat, entre d'altres). També s'inclou la neteja de brutícia puntual o derivada de condicions meteorològiques adverses (pluges intenses, neu, esclafits, incendis forestals o situacions d'emergència que generin acumulació de residus a la via pública).

S'exclouen de la recollida els productes perillosos, tòxics, radioactius, inflamables, explosius, vehicles abandonats, entre d'altres.

El contracte no es divideix en lots d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

El Codi CPV que correspon és el següent:

90611000-3 Servei de neteja de carrers.

En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals no salvable per mitjà d'una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert al plec de clàusules administratives, excepte que es dedueixi que es tracta d'un evident error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes del contracte específicament tècnics, en els que, per raó de l'especialitat, prevaldrà el que disposi el PPT.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, per la durada inicial del contracte, és de **730.482,62 €**, (10% d'IVA inclòs), que es desglossa en les anualitats següents:

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre 31 de desembre de 2025	29.089,65 €
2026	363.584,82 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	337.808,15 €
	730.482,62 €

El pressupost, en el cas de les pròrrogues, és el següent:

1a pròrroga:

El pressupost base de licitació, en el cas de la primera pròrroga, serà de **373.153,10 €**, IVA inclòs, que es desglossa:

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	30.709,83 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	342.443,26 €
TOTAL	373.153,09 €

2a pròrroga:

El pressupost base de licitació, en el cas de la segona pròrroga, és de **378.325,46 €**, IVA inclòs, que es desglossa:

Segona pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	31.131,21 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	347.194,26 €
TOTAL	378.325,47 €

3a i última pròrroga:

El pressupost base de licitació, en el cas de la tercera i última pròrroga, és de **383.627,14 €**, IVA inclòs, que es desglossa:

Tercera i última pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	31.563,11 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	352.064,03 €
TOTAL	383.627,14 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació es desglossa en costos directes i indirectes, als quals l'IVA que se'ls hi ha d'aplicar és del 10% pels serveis de neteja de vies públiques segons el que disposa l'apartat quart de l'article 91.2 4t de la Llei 37/1992, del 28 de desembre,

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

de l'Impost del Valor Afegit. El tipus de costos que conformen el pressupost es troben detallats a l'ANNEX 5, on s'inclou l'estudi econòmic.

S'ha de tenir en compte, també, que la partida de 4.500€ (IVA exclòs) prevista per cada anualitat en concepte de "Serveis addicionals", és una quantia fixa que no admet oferta a la baixa.

A continuació es desglossen els costos tinguts en compte per l'elaboració del pressupost del contracte, incloent les seves pròrrogues:

Durada inicial del contracte (3 anys):

A continuació s'adjunta el pressupost per aquesta anualitat 2025 (de l'1 de desembre al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	13.069,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	23.791,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.202,05 €
Benefici industrial (5%)	1.202,05 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.654,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	26.445,13 €
IVA 10 %	2.644,51 €
TOTAL	29.089,65 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2026 (del 1 de gener al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	168.828,45 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	76.570,27 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.934,60 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	49.150,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	297.483,32 €
COSTOS INDIRECTES	



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Lloguer instal·lacions	3.000,00 €
Despeses generals (5%)	15.024,17 €
Benefici industrial (5%)	15.024,17 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	33.048,33 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	330.531,65 €
IVA 10%	33.053,17 €
TOTAL	363.584,82 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2027 (del 1 de gener al 30 de novembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	158.496,66 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	276.430,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	13.959,01 €
Benefici industrial (5%)	13.959,01 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	30.668,03 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	307.098,32 €
IVA 10%	30.709,83 €
TOTAL	337.808,15 €

1a pròrroga (un any):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.408,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.130,03 €
COSTOS INDIRECTES	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.269,00 €
Benefici industrial (5%)	1.269,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.788,00 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	27.918,03 €
IVA 10%	2.791,80 €
TOTAL	30.709,83 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	162.327,33 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	280.260,96 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.150,55 €
Benefici industrial (5%)	14.150,55 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.051,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	311.312,06 €
IVA 10%	31.131,21 €
TOTAL	342.443,26 €

2a pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.757,03 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.478,27 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.286,41 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Benefici industrial (5%)	1.286,41 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.822,83 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.301,10 €
IVA 10%	2.830,11 €
TOTAL	31.131,21 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14 €	31.563,11 €	347.194,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	166.253,77 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	284.187,40 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.346,87 €
Benefici industrial (5%)	14.346,87 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.443,74 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	315.631,14 €
IVA 10%	31.563,11 €
TOTAL	347.194,26 €

3a i última pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	15.113,98 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.835,22 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.304,26 €
Benefici industrial (5%)	1.304,26 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.858,52 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.693,74 €
IVA 10%	2.869,37 €
TOTAL	31.563,11 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	170.278,38 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	288.212,01 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.548,10 €
Benefici industrial (5%)	14.548,10 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.846,20 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	320.058,21 €
IVA 10%	32.005,82 €
TOTAL	352.064,03 €

Resum:

Durada inicial (2 anys)	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €
TOTAL	664.075,10€	66.407,51€	730.482,62€

Primera pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €
TOTAL	339.230,09€	33.923,01€	373.153,09€

Segona pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14€	31.563,11 €	347.194,26 €
TOTAL	343.932,24€	34.393,22€	378.325,47€



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Tercera pròrroga	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €
TOTAL	348.751,95€	34.875,19€	383.627,14€

El cost total del contracte, incloent les pròrrogues, és d' **1.865.588,32€** (IVA inclòs).

1.4) Existència de crèdit

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació d' **1.958.867,74€** (10% d'IVA inclòs i modificacions), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 163 22700 "Neteja viària", d'acord amb el desglossament següent:

EXERCICI	PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
2025 (Desembre)	163 22700	29.089,65€ 1.454,48€ (modif.)
2026 (Gener – Desembre)	163 22700	363.584,82€ 18.179,24€ (modif.)
2027 (Gener – Novembre)	163 22700	337.808,15€ 16.890,41€ (modif.)
2027 (Desembre) 1a pròrroga	163 22700	30.709,83€ 1.535,49€ (modif.)
2028 (Gener – Novembre) 1a pròrroga	163 22700	342.443,26€ 17.122,16€ (modif.)
2028 (Desembre) 2a pròrroga	163 22700	31.131,21€ 1.556,56€ (modif.)
2029 (Gener – Novembre) 2a pròrroga	163 22700	347.194,26€ 17.359,71€ (modif.)
2029 (Desembre) 3a pròrroga	163 22700	31.563,11€ 1.578,16€ (modif.)
2030 (Gener – Novembre) 3a pròrroga	163 22700	352.064,03€ 17.603,20€ (modif.)



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Amb la condició suspensiva què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de 2 anys a comptar des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable anualment, de forma expressa, fins a 3 anys més sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de 5 anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que el preavis es faci amb, almenys, dos (2) mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. Per procedir a la pròrroga del contracte, serà necessari l'informe justificatiu favorable emès pel responsable municipal del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts. La pròrroga s'haurà de formalitzar en document administratiu.

El fet de no prorrogar el contracte no genera cap dret d'indemnització pel contractista.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte inclou les pròrroques eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'Impost del Valor Afegit (IVA), segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte té una vigència inicial de 2 anys, amb la possibilitat d'ampliar-lo amb tres pròrroques anuals més i les modificacions previstes seran per un import màxim corresponent al 5% del preu del contracte.

El valor estimat del contracte és de **1.780.788,85 €** (IVA exclòs), segons el desglossament següent:

	IMPORT (sense IVA)
Pressupost base contracte: 2 anys	664.075,10 €
Pròrroga del 2r al 3t any	339.230,09 €
Pròrroga del 3t al 4t any	343.932,24 €
Pròrroga del 4t al 5è any	348.751,95 €
Modificacions previstes 5%	84.799,47 €
VEC (Valor estimat del contracte) (durada inicial + pròrroques + modificacions)	1.780.788,85 €

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecta a regulació harmonitzada i és *susceptible* de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment **obert i adjudicació** amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7839926?categoria=0>

Consultes durant la licitació:

Durant el termini de presentació d'ofertes, els licitadors podran formular consultes sobre la licitació a través del perfil de contractant. Les respostes a les consultes efectuades seran publicades en l'esmentada plataforma i tindran caràcter vinculant per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procés de licitació.

Durant el termini d'exposició pública, es recomana que es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes. Les preguntes efectuades en les darreres 72 hores de l'esmentat termini, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta.

1.9) Mesa de contractació

La mesa estarà constituïda per:

President: El regidor de Via pública i Alcalde, Sr. Jordi Álvarez Roviroso; actuarà com a suplent el regidor de Medi Ambient, Sr. Jordi Pardo Serrano.

Vocals: El secretari de la Corporació, Sr. Francesc Fernández Ferran; actuarà com a suplent la Tècnica d'administració general, Sra. Mireia Marin Talam. La Interventora municipal, Sra. Anna Carnicer Heras; actuarà com a suplent l'administrativa del departament d'Intervenció, Sra. Esther Catasús Tarrida. La Tècnica de Medi Ambient, Sra. Cristina Badell Palau; actuarà com a suplent l'Enginyer municipal, Sr. Jaume Torta Corral.

Secretària: La Tècnica mitjana d'Administració General, Sra. Eva González Villar; actuarà com a suplent l'Administrativa de Serveis Generals, Sra. Sira Montaner Catasús.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el secretari/a de la mesa, que actuarà amb veu però sense vot.

1.10) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

El termini de presentació de proposicions serà de **30 dies naturals**, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, ja que la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics, fet que permet reduir el termini original en 5 dies, segons els termes establerts a l'article 156.3c) LCSP.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en l'apartat "**Com presentar una oferta**" inclòs dins la licitació corresponent publicada en el perfil de contractant.

L'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció, per part de les empreses licitadores, de la "**paraula clau**", abans de l'obertura del sobre xifrat corresponent, per accedir al seu contingut.

La paraula o paraules clau es configuren com la principal garantia de secret de les ofertes i només són custodiades per l'empresa licitadora. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta/es paraula/es clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut (l'eina de Sobre Digital no la guarda i, per tant, no la pot recuperar).

A partir de les 24 hores de la finalització del termini de presentació d'ofertes i prèviament a l'hora d'obertura del primer sobre xifrat, es requerirà a les empreses licitadores la paraula clau. **En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta.**

Es recomana a les empreses licitadores copiar en el porta-retalls de l'equip o descarregar el document amb les claus definides per a cada sobre.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en **tres sobres**, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al perfil de contractant.

- b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **annex 1 al PCAP**.
- c) Declaració responsable d'adscripció de mitjans personals i materials suficients per executar l'objecte del contracte, d'acord amb el model que consta com **annex 2 al PCAP**.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.20) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobres precedents no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE C

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a **annex 3 al PCAP**.

1.11) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

- Mitjans: El volum mínim de negoci anual exigít:

El licitador haurà d'acreditar un volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels 3 darrers disponibles (2022, 2023 i 2024), per import igual o superior aquest import corresponent al VEC 1.780.788,85 €.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, o mitjançant una declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en què es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Així mateix, l'acreditació de la solvència econòmica, podrà realitzar-se o completar-se mitjançant la inscripció al Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) i/o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades de l'Estat (ROLECE), sempre i quan, la informació continguda estigui actualitzada i compleixi amb el requisits mínims de solvència requerits.

b) Solvència professional o tècnica:

• Mitjans: Mínim exigít:

- El licitador haurà d'acreditar haver realitzat o finalitzat com a mínim i dins els darrers tres exercicis (2022,2023 i 2024), dos (2) contractes de servei de neteja viària per l'administració pública, de durada mínima de 2 anys.

Mitjà d'acreditació: El servei efectuat s'ha d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

- La persona responsable del contracte haurà d'haver gestionat un mínim de 2 contractes relacionats amb el servei de neteja viària en els darrers 3 exercicis (2022,2023 i 2024). Cada contracte haurà de tenir una durada mínima d'1 any.

Mitjà d'acreditació: Es farà mitjançant certificat o declaració responsable del representant de l'empresa acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació, indicant el contracte, la data d'inici i final.

- El licitador haurà de disposar en el moment de la presentació de l'oferta en vigor, els certificats següents:
 - ISO 9001: Que les empreses disposin d'aquesta certificació garanteix que l'organització compleix amb els estàndards internacionals de qualitat, millorant la satisfacció del client i la millora contínua.
 - ISO 45001: Disposar aquesta certificació implica tenir implantat un sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball que fa que les empreses puguin garantir la prevenció d'accidents, gestionant la seguretat i salut en el treball.

Mitjà d'acreditació: Es farà mitjançant certificat expedit de les corresponents certificacions on hi consti la vigència d'aquestes.

c) Classificació empresarial:

De conformitat amb l'article 77.1.b) de la LCSP, els contractes de serveis no se'ls exigeix la classificació de l'empresari.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

De totes maneres, la solvència econòmica mínima requerida a l'apartat anterior, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detallen, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001:

	Grup	Subgrup	Categoria
Classificació empresarial requerida	U	1	3 ^(*)

(*) Categoria 3, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros

d) Adscripció de mitjans personals i materials:

D'acord amb l'article 76 LCSP, l'empresa licitadora s'ha de comprometre a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el **caràcter essencial d'aquesta obligació** i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

La inscripció en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELIC) de Catalunya i/o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) acredita, a tenor del que hi estigui reflectit en ell, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, tècnica o professional, classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix. Per tant, tot i que l'empresa estigui inscrita al RELIC o al ROLECE, caldrà aportar tota aquella documentació que es demana en els punts anteriors i que no consti en els esmentats registres.

1.12) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- a).....Valoració dels criteris avaluable
de forma automàtica amb una ponderació màxima de 90 punts.
- b).....Valoració dels criteris subjectes a
judici de valor amb una ponderació màxima de 10 punts.

La puntuació màxima serà de 100 punts.

Amb aquests criteris es pretén obtenir una oferta que compleixi el principi d'economia que regeix l'actuació de l'administració, però sense renunciar a les prestacions complementàries que puguin oferir les empreses que concorrin a la contractació.

En cas de no aportar la documentació i/o dades mínimes necessàries per a fer la valoració de a cadascun dels criteris, es puntuarà l'apartat en concret com a 0, sense que això impliqui una desqualificació de la proposta licitadora.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.- CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA: màxim 90 punts

1.1. OFERTA ECONOMICA per cada anualitat (màxim 58 punts).

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 58 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$P = 58 * \left(1 - \left(\frac{O_i - O_{ma}}{L} \right) * \left(\frac{2}{M} \right) \right)$$

P= puntuació

L= import de licitació

O_i= import ofert

O_{ma}= oferta més avantatjosa

M=2

Es declararan excloses les ofertes que superin el pressupost de licitació.

S'utilitza aquesta fórmula, que parteix de la formula lineal i a la que s'aplica un factor de modulació. Amb l'aplicació d'aquesta fórmula, la millor oferta econòmica seguirà obtenint la major puntuació i la distància entre les puntuacions segueix essent proporcional. La diferència està en que s'aplica un factor de modulació per tal de desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. Amb això s'estimula la presentació de bones ofertes econòmiques acompanyades de la presentació de millors propostes tècniques que les observades en el projecte per tal d'aconseguir bones puntuacions en ambdós apartats de valoració.

1.2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS (màxim 32 punts):

a. Menor cost en serveis d'hidroneteja (màxim 4 punts).

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que reporti un menor cost per hora de servei previst en els serveis addicionals d'hidroneteja compostats per 1 operari i vehicle amb equip d'hidroneteja. Els preus hauran d'estar desglossats en la taula corresponent (Annex 4 del PPT) i en tot cas, caldrà respectar el salari mínim que estableix el conveni col·lectiu corresponent.

La resta de propostes es valoraran amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = 4 * \left(\frac{Eh_{min}}{Eh_i} \right)$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar.

Eh_i=Valor previst per l'oferta a valorar.

Eh_{min} = oferta amb el valor més favorable

Aquest preu serà el temps efectiu del servei i en cap cas implicarà un cost per l'Ajuntament.

Aquests serveis s'hauran de realitzar durant la totalitat del contracte, pròrrogues incloses.

L'hidroneteja complementa les tasques habituals de neteja viària (escombrada, retirada de residus, etc.) i permet una neteja profunda en zones amb altes concentracions de brutícia (aparcaments, escoles, zones comercials, entre d'altres). La disponibilitat dels



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

serveis d'hidroneteja pot tenir un impacte directe en la qualitat percebuda i en la salubritat de l'espai públic, millorant la satisfacció ciutadana.

b. Import econòmic anual destinat a campanyes de sensibilització en cadascuna de les anualitats del contracte (màxim 5 punts).

S'atorgarà una puntuació a l'oferta que aportí un suport econòmic anual destinat campanyes de sensibilització o altres aspectes relacionats directament amb la neteja, civisme....).

La valoració es farà proporcional a l'aportació econòmica a raó de 1 punts per cada 1.000,00 € aportats amb un màxim de 5.000,00 €.

La quantitat indicada per les empreses haurà de ser aportada anualment durant tots els anys de durada del contracte i les seves pròrroques.

En el cas que no es dugui a terme al final d'un determinat any, es deduiran de la darrera certificació interanual o es podran convalidar per serveis addicionals (definitos en el PPT).

Les campanyes de sensibilització ciutadana constitueixen una eina clau per millorar l'eficàcia del servei públic, especialment en serveis de neteja, on la col·laboració ciutadana és determinant.

Una ciutadania informada i conscienciada contribueix a una millor percepció del servei per part de la població i la reducció de costos associats a comportaments incívics. Per tant, aquest criteri afavoreix la qualitat ambiental i l'eficiència del servei.

L'import destinat a aquestes campanyes és un complement del servei, no un requisit essencial, i el seu pes dins la valoració total és moderat. Això garanteix la proporcionalitat del criteri i no limita la competència, permetent la concurrència de tot tipus d'operadors econòmics.

Aquest criteri afavoreix l'alineació amb polítiques públiques locals o autonòmiques sobre sostenibilitat, civisme i contribueix a la transformació d'hàbits socials, un dels objectius estratègics de moltes administracions.

c. Aportació jornades addicionals anuals d'un equip d'escombrada mecànica en època de caiguda de fulla (octubre-desembre) (màxim 6 punts).

Es valorarà l'aportació de jornades addicionals de més anuals de recollida de fulles mitjançant escombrat mecànic mixt (equip d'una escombradora, conductor i un peó) com a reforç als serveis complementaris d'escombrada manual i mecànica, en època de caiguda de fulla (octubre – desembre):

- 9 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT: 6 punts.
- 6 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT: 3 punts.
- 3 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT: 1,5 punts.
- Menys jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT: 0 punts.

La majoria d'arbrat de la vialitat del municipi son moreres i acers que tenen fulla caduca, per tant en l'època de caiguda d'aquestes, els carrers del municipi, places i espais públics s'omplen de fulles.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La recollida de fulles és una necessitat específica i recurrent en els mesos de tardor, amb un impacte directe en la qualitat del servei de neteja viària, així com en la seguretat viària i la prevenció d'embussos a la xarxa de clavegueram.

Aquestes jornades addicionals milloren significativament el servei i complementen les prestacions obligatòries del contracte, contribuint a assolir una neteja més eficient i adaptada a la realitat estacional del municipi.

L'increment puntual d'esforços durant l'època de caiguda de fulla és una mesura de reforç tècnic i organitzatiu, i suposa una millora real i tangible del servei per part del licitador, afavorint un major grau de neteja i eficiència en la gestió.

d. Aportació d'un nombre de papereres durant tota la vigència del contracte (màxim 6 punts).

- 10 papereres l'any: 6 punts.
- 8 papereres l'any: 5 punts.
- 6 papereres l'any: 4 punts.
- 4 papereres l'any: 3 punts.
- 2 papereres l'any: 2 punts.
- 0 papereres: 0 punts.

S'ha optat per aquest criteri perquè aquestes són elements essencials per facilitar una correcta recollida de residus lleugers a la via pública, i contribueixen directament a mantenir els carrers nets.

L'aportació de noves papereres millora la cobertura territorial del servei, redueix l'abandonament de residus al carrer, contribueix a l'ordenació estètica i funcional de l'espai públic i respon a demandes ciutadanes en zones amb dèficit d'equipaments.

A més, la substitució de papereres deteriorades augmenta la percepció de neteja i manteniment, afavorint una imatge de ciutat cuidada.

Per seguir l'estètica del municipi, aquestes papereres haurien de tenir les característiques següents: circulars, d'acer inoxidable, de 60 litres de capacitat, fabricada amb cubeta abatible de acer inoxidable, polit brillant, recolzada en estructura de tub amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats per a la seva fixació al terra. Preparada per a ancoratge amb quatre perns d'expansió segons superfície.

La valoració econòmica d'aquest criteri d'adjudicació és de com a màxim 900,00 € (IVA inclòs) – Preu unitari màxim de 90,00 € paperera IVA inclòs.

e. Aportació d'un nombre de dispensadors de bosses per a pipi cans amb paperera durant tota la vigència del contracte (màxim 6 punts).

- 3 dispensadors l'any: 6 punts.
- 2 dispensadors l'any: 4 punts.
- 1 dispensadors l'any: 2 punts.
- 0 dispensadors: 0 punts.

El contracte de neteja viària té com a finalitat el manteniment de la neteja i salubritat dels espais públics, incloent-hi la minimització dels residus produïts per animals de companyia.

L'aportació d'aquests dispensadors millora la gestió de residus canins a la via pública, afavoreix el compliment de les ordenances municipals sobre la tinença d'animals i de



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

civisme i convivència ciutadana, complementa l'acció dels serveis de neteja mitjançant prevenció per part de la ciutadania.

Millora de la qualitat del servei, reduint la presència d'excrements a la via pública, facilitant el comportament cívic i la corresponsabilitat ciutadana.

A més, aquests elements milloren la percepció ciutadana de neteja i fomenten l'ús responsable de l'espai públic.

Els dispensadors haurien de complir les característiques següents: fabricat amb xapa galvanitzada amb recobriments de pintura electrostàtica, de color marró oxidat o verd fosc, mides aproximades 25,4 x 17,5 x 120,5 cm i paperera d'obertura frontal amb dipòsit extraïble.

La valoració econòmica d'aquest criteri d'adjudicació és de com a màxim 900,00 € (IVA inclòs) – Preu unitari màxim de 300,00 € dispensador IVA inclòs.

f. Millora en el temps de resposta de les incidències (s'entén per incidències zones amb brutícia, papereres plenes, zones amb herbes, taques, abocaments en camins i parcel·les públiques, entre d'altres (màxim 5 punts).

- Resolució d'incidències en menys de 12 hores: 5 punts
- Resolució d'incidències en més de 12 hores i menys de 24 hores: 2,5 punts
- Resolució d'incidències en més de 48 hores: 0 punts

La resposta ràpida i eficient a aquestes incidències és clau per garantir la qualitat del servei i la salubritat dels espais públics.

Reduir el temps de resposta: minimitza l'impacte ambiental i visual de les incidències, millora la percepció ciutadana del servei i del municipi, afavoreix la resolució ràpida de conflictes o queixes ciutadanes, pot tenir efectes dissuasius respecte a comportaments incívics si la resposta és visible i immediata, s'alinea amb objectius municipals de **serveis més eficients, propers i sensibles al ciutadà**.

L'empresa adjudicatària en el moment de la formalització del contracte haurà de presentar una declaració responsable en la que es compromet a complir el temps de resolució de les incidències assenyalades en la seva oferta. La tècnica responsable del contracte efectuarà el control i supervisió del compliment d'aquest criteri d'adjudicació.

2.- CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: màxim 10 punts

2.1. Millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària (màxim 10 punts).

La proposta de planificació i optimització de rutes incideix de forma directa en l'organització del servei, l'eficiència de la neteja, la reducció de recursos malgastats (temps, combustible, emissions) i la capacitat de donar resposta a les necessitats reals del municipi.

Aquest criteri permet valorar la capacitat tècnica i organitzativa del licitador per oferir: una estructura operativa eficient, una distribució òptima dels recursos humans i materials, una programació ajustada a les necessitats territorials (barri a barri, zona a zona) i una coherència entre mitjans oferts i freqüències de pas.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

També permet identificar propostes que incorporin elements d'innovació tecnològica, com ara sistemes GPS per monitoratge de flotes, programació dinàmica de rutes segons dades en temps real i models predictius de generació de residus o brutícia.

Aquest criteri permet personalitzar el servei a les particularitats de cada barri o zona, redueix ineficiències operatives, optimitza el temps efectiu de neteja respecte al temps de desplaçament i potencia la proactivitat i anticipació davant acumulacions de residus o esdeveniments especials.

Es valorarà la proposta tècnica de millora de les rutes de neteja viària respecte el punt 14, 17 (annex 3) i 19 (annex 5) del plec de prescripcions tècniques (PPT).

Per tal de procedir a la valoració d'aquest criteri basat en judici de valor, caldrà la presentació d'una memòria que **no podrà superar les 10 pàgines** mida DIN-A4, correctament paginat amb l'ús del tipus de lletra Arial o similar i la mida de la lletra podrà ser en general 10 o 11, amb un interlineat senzill. Els plànols i altra material gràfic aniran a banda d'aquest número de pàgines i podran ser DIN-A3.

Subcriteri	Descripció	Puntuació màxima
a) Adequació de la proposta a les necessitats del municipi	Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals. S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.	3 punts
b) Composició dels equips	S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.	3 punts
c) Personalització rutes al municipi	S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis: - Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc. - Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis. - Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).	4 punts

Aquelles memòries que no s'ajustin al contingut i/o a la llargària total o parcial (núm. de pàgines), se'ls podrà aplicar una reducció que pot arribar al 20% de la puntuació d'aquest valor.

Assignació de puntuació als criteris pendents d'un judici de valor

Per tal d'homogeneïtzar el sistema de puntuació, la valoració per aquest criteri que depèn d'un judici de valor es farà de la següent manera, tenint en compte, com a màxim, dos decimals:



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Propostes totalment adequades amb contingut coherent, concretes i ben plantejades, detallades de forma clara, que suposin assolir millores substancials, proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.	100%
Propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades, per assolir la correcta execució del contracte.	75%
Propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.	50%
Propostes amb continguts bàsics , poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.	25%
Propostes amb continguts inexistents, irrelevants o deficients.	0%

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.13) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei (art. 147.2 LCSP).

1.14) Obertura de proposicions

L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública i no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics, de conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP.

El sistema informàtic que suporta la plataforma de contractes del sector públic del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La data d'obertura dels sobres es publicarà a l'esmentada plataforma de contractació.

Una vegada hagi finalitzat el termini de presentació de les propostes, la secretària de la Mesa de contractació i el tècnic/a del servei gestor responsable del contracte hauran d'obrir, conjuntament, els sobres A i B, els quals contenen la documentació administrativa i la relativa als criteris d'adjudicació que depenguin de judici de valor, el segon dia hàbil posterior a aquell en què finalitzi el termini de presentació de propostes, sense necessitat de reunir-se la Mesa de Contractació, i redactaran un informe d'obertura de sobres, remetent la documentació al tècnic/a corresponent per a la seva valoració. Posteriorment es publicarà l'informe amb el resultat de la valoració a la plataforma de contractació.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Per l'obertura del sobre C, el qual contindrà la documentació relativa als criteris avaluable automàticament, es realitzarà també conjuntament per la secretària de la Mesa i el tècnic/a del servei gestor responsable del contracte qualsevol dia hàbil de la setmana, un cop es disposin i s'hagin publicat en el Perfil del Contractant els informes de valoració dels criteris subjectius. Es redactarà igualment informe d'obertura de sobre, donant-li trasllat de la documentació en ell continguda al tècnic/a del servei gestor responsable del contracte per tal que elabori informe de valoració dels criteris objectius, així com de la proposta d'adjudicació que elevarà a la Mesa de Contractació.

1.15) Terminis per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.16) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.17) Ofertes anormalment baixes

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es considerarà com a tal les que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan hi hagi un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi hagin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja.
4. Quan hi hagi quatre o més licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que l'oferta econòmica estigui incursa en presumpció de valors anormals o desproporcionats, es sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si l'oferta econòmica efectivament resulta amb valors anormals o desproporcionats en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o pel contrari l'oferta no resulti amb aquests valors i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per aquest motiu, es demanaran al licitador per escrit les precisions que es considerin oportunes respecte l'oferta econòmica i les pertinents justificacions.

El licitador tindrà un termini màxim de tres (3) dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit. Transcorregut aquest termini, si l'Ajuntament d'Olerdola no rep les justificacions, ho posarà en



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa i, per tant, el licitador restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es reben les justificacions en el termini esmentat, es sotmetrà a l'òrgan de contractació la documentació corresponent perquè aquest pugui decidir: o bé l'acceptació de l'oferta perquè es pugui tenir en compte a tots els efectes per a l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de la mateixa.

Adicionalment, una oferta no és viable per a l'execució del contracte quan justifiqui la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors que s'adscriuin al servei, inferiors als establerts en el conveni de treball que els és aplicable.

El procediment a seguir en cas d'ofertes anormalment baixes, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

El criteri d'oferta anormalment baixa s'aplicarà en el criteris de valoració econòmica de l'oferta presentada.

1.18) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.19) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert, d'acord amb l'article 107.2 LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

1.20) Presentació de documentació



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva,
 - Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
- Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.
- La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.
- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament disposi d'aquests.
 - c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.11 del present Plec, i, si, s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
 - d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.
 - e) El document de sol·licitud d'alta o modificació de dades bancàries per als creditors de l'Ajuntament d'Olerdola, que serà facilitat a l'efecte.
 - f) Certificat de titularitat bancària.

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si aquesta consta actualitzada en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.21) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

1.22) Desistiment del procediment d'adjudicació per part de l'Administració

L'òrgan de contractació pot acordar la decisió de no adjudicar el contracte o el desistiment del procediment abans de la formalització. En aquest cas, s'indemnitza als licitadors que hagin participat amb un import de 100€, prèvia justificació.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ Facilitar a l'Ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - ✓ Comunicar a l'Ajuntament les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
 - El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
 - El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.
 - El contractista s'obliga a realitzar l'objecte del contracte amb subjecció a l'establert a les clàusules del contracte i dels plecs.
 - El contractista donarà compliment a les obligacions previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el Plec de Prescripcions Tècniques, en el contracte que es formalitzi i en la resta de documentació contractual, inclosa l'oferta i les instruccions que en exercici de les seves potestats, li dirigeixi l'Ajuntament d'Olèrdola.
 - L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions i subministraments realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
 - L'empresa contractista executarà el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.
 - El contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afectats per la subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari. En aquest cas, de conformitat amb l'art. 130 LCSP, l'Ajuntament, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva mentre no s'acrediti l'abonament.
- L'obligació de l'article 130.1 de la LCSP, relativa a l'obligació de facilitar les condicions laborals del personal a subrogar, es qualifica d'obligació essencial, l'incompliment de la qual es considerarà infracció molt greu, podent ser motiu de resolució del contracte i, conseqüentment, incórrer en prohibició de contractar a l'empara de l'article 71.2 LCSP.
- Es realitzarà una reunió de seguiment trimestral, amb la tècnica responsable del servei, el tècnic responsable de l'empresa adjudicatària, i si s'escau, el/la regidor/a amb competències sobre el servei.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- L'adjudicatària designarà un tècnic responsable del servei, que ha de fer d'enllaç amb la persona responsable del contracte, haurà de disposar de telèfon mòbil i complirà les obligacions especificades en el plec de prescripcions tècniques (PPT).
- L'empresa adjudicatària subrogarà el personal de l'anterior contracte i procurarà que hi hagi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, per tal de no alternar el bon funcionament del servei, quan hi hagi raons que justifiquin aquesta exigència, informant en tot moment d'aquestes incidències a l'entitat contractant (responsable del contracte).
- El contractista té l'obligació de substituir el personal en cas de malaltia, baixa laboral, vacances, absències imprevistes i qualsevol altra contingència o per altres causes.
- L'empresa contractista ha de complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb els acords interns o amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- El contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa adjudicatària ha de complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 216/79 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant del tractament de dades personals té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.
- El personal assignat per l'empresa adjudicatària haurà de disposar de la maquinària, equips, mitjans tècnics i material necessari per dur a terme les actuacions objecte del contracte amb condicions d'eficiència i seguretat.
- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte del contracte. Així mateix, han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'empresa haurà de donar compliment al deure de protecció de la seguretat i salut, de conformitat amb el contingut de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i, en particular, ha de garantir allò que s'estableix en l'article 24, de conformitat amb el desplegament reglamentari efectuat pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions que s'indiquen en l'article 216 de la LCSP.
- El contractista haurà de facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.
- El contractista col·laborarà amb la persona responsable del contracte en les actuacions que aquesta realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.
- La contractista té l'obligació de mantenir els serveis essencials en cas de vaga.

Si el contractista incompleix les obligacions assenyalades, això donarà lloc a l'aplicació del règim sancionador previst en aquest Plec.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

Condicions de tipus social

- Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de foment de la igualtat entre homes i dones en el treball, s'estableix com a condició especial d'execució la no utilització de llenguatge sexista en cap document escrit ni visual relacionat amb el contracte.
- També serà condició especial d'execució del contracte de caràcter social garantir l'estabilitat laboral per la qual cosa l'empresa persona adjudicatària haurà de mantenir la plantilla de treballadors i treballadores adscrits a l'execució del contracte sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.
- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- A més, l'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.

Condicions en matèria mediambiental

- Amb l'objectiu de garantir un servei de neteja viària eficient, segur i ambientalment sostenible, es considera necessari establir com a condició especial de contracte que la màquina escombradora, que s'utilitzi per a l'execució del contracte no superi una



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

antiguitat màxima de cinc (5) anys des de la seva primera matriculació, en el moment de la presentació de les ofertes.

- L'adjudicatari haurà de donar compliment al Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi o normativa que la substitueixi als vehicles que realitzin serveis amb aigua i instal·lacions.
- L'empresa adjudicatària haurà de respectar en tot moment la legislació aplicable en els diferents nivells normatius (comunitari, estatal, autonòmic i local), tant la que es trobi en vigor a l'inici de del contracte com la que pugui promulgar durant la vigència del contracte i resulti d'aplicació, de manera que haurà de conèixer els requisits ambientals que puguin afectar l'acompliment de les tasques previstes en el contracte.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària els incidents i/o accidents ambientals causats per aquesta que es puguin produir durant les operacions que realitzi com conseqüència de l'execució del contracte.

En cap cas, l'execució correcta de les responsabilitats ambientals de l'empresa adjudicatària podrà generar un cost afegit per l'Ajuntament.

- Els productes de neteja caldrà que disposin preferentment d'ecoetiquetes, per tal de verificar que compleixen criteris de "bondat ambiental" en el procés de fabricació, ús, comercialització o finalització de la seva vida útil.
- Caldrà prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i del material a utilitzar.

S'haurà d'assegurar la correcta gestió i seguiment ambiental de l'execució del contracte, a fi de garantir el compliment de les indicacions i mesures establertes en el plec. Per tant, la tècnica responsable del contracte durà a terme, tantes vegades com es consideri necessari, la supervisió i control de les activitats desenvolupades com a conseqüència de l'execució del contracte.

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte són d'obligat compliment per part de les persones adjudicatàries, d'acord amb l'article 202 LCSP, i tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte.

El compliment defectuós de qualsevol condició especial d'execució, es considerarà, segons la gravetat, com a infracció greu o molt greu als efectes que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP, amb la imposició de les penalitats de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats; podent ser l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució causa de resolució de contracte, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

En qualsevol moment l'Ajuntament podrà demanar tota la documentació que consideri necessària per tal de comprovar l'acompliment de les esmentades obligacions.

2.3) Modificació del contracte



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic, i prèvia justificació en l'expedient, en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

De conformitat amb l'establert a l'esmentada legislació, l'Administració podrà introduir dos tipus de modificacions, les quals seran obligatòries pel contractista:

- a) Modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials, sempre que concorrin raons d'interès públic. Queden supeditades al compliment dels requisits exigits a l'article 205 de la LCSP de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.
- b) Les modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació de forma clara, precisa i inequívoca i que detallen els límits de la modificació (art. 204 de la LCSP).

En aquest cas i d'acord amb l'article 204 LCSP, es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, en els següents casos:

- Per increments o decrements en els servei de neteja, ja sigui per dotació de maquinària o de recursos personals.
Val a dir, que l'àmbit territorial regulat a la clàusula 5 del Plec de prescripcions tècniques pot variar durant la vigència del contracte. En cas que l'Ajuntament incorpori o redueixi altres zones, i/o sectors de nova urbanització o, modificar les prestacions del servei, aquestes seran assumides tècnica i econòmicament pel contractista sempre que la modificació comporti rebaixar o incrementar (de manera estable en tots els mesos) la freqüència global d'un servei determinat, i sempre que aquesta variació no oscil·li en un $\pm 10\%$ del global.
Els decrements de preus i/o de serveis objecte del contracte, podran venir determinades per l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària, la reducció o supressió dels espais sobre els que recau l'objecte del contracte, o per la reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal.
En aquests supòsits l'Ajuntament podrà aprovar una reducció del preu del contracte dins els límits legals, sense que l'empresa contractista tingui dret a reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu, renunciant expressament el contractista, per la presentació de la seva oferta, a qualsevol compensació en relació al benefici deixat d'obtenir.
Incorporació de nous sistemes de neteja viària: Preveu el supòsit que al llarg de la vigència del contracte es detecti la oportunitat de inclusió d'algun nou sistema de neteja, que impliqui la necessitat d'incorporar nous mitjans o equipaments i/o reduir-ne els existents per tal de millorar l'eficàcia tècnica, ambiental o econòmica del servei.
- Per la necessitat d'incorporar altres subministraments i/o lloguers de vehicles diferents dels previstos inicialment en els plecs de clàusules del contracte.
- Per incorporació i/o modificació de maquinària i/o equips tècnics associats al contracte.
- Per increment dels serveis addicionals.
- Per un augment significatiu d'actes festius i activitats no previstos en els plecs.
- Per una major dotació en general dels serveis de neteja viària o noves actuacions no previstes inicialment.
- Canvis normatius : Preveu la modificació en el supòsit d'entrada en vigor d'alguna disposició normativa, planejament, decisió judicial o obligació legal per l'entitat local



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

que estiguin relacionats amb el servei de neteja.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim al **5%** del preu inicial del contracte.

La modificació del contracte no podrà alterar la naturalesa global del contracte inicial ni pot suposar l'establiment de nous preus unitaris

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

Les modificacions esmentades en el paràgraf anterior són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes i es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 en relació a l'article 203.3 de la LCSP.

No obstant, l'Ajuntament podrà reorganitzar els horaris, freqüències i serveis que s'han de prestar en funció de les necessitats, i tanmateix podrà ordenar la realització de neteges i actuacions puntuals obligatòries al contractista fins al límit màxim legal del preu d'adjudicació anual del contracte, sense que això es consideri una modificació de contracte.

Aquestes modificacions no podran alterar les condicions essencials de la licitació i adjudicació.

El procediment a seguir en cas de modificacions previstes serà el següent:

- Informe del responsable del contracte motivant la necessitat de la modificació amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu global.
- Audiència al contractista per termini de tres dies hàbils.
- Incorporar document acreditatiu de l'existència de crèdit.
- Informe de secretaria i intervenció.
- Aprovació per l'òrgan de contractació i, en el seu cas, aprovació de la despesa.
- Formalització de la modificació aprovada.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà factures mensuals per valor del preu d'adjudicació anual del contracte deduint 5.400,00 € (IVA inclòs) en concepte de serveis addicionals, i l'import resultant es repartirà en 12 mensualitats. En aquest sentit, els treballs addicionals, previ encàrrec de l'Ajuntament d'Olerdola, s'aniran facturant conforme es vagin executant.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Olèrdola, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació: Intervenció Municipal.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

El punt general d'entrada de factures de l'Ajuntament d'Olèrdola és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya, eFACT. Es pot accedir a la plataforma des de l'enllaç següent: <https://www.seu-e.cat/ca/web/olerdola/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/tramits/factures-electroniques>

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable:.....L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Òrgan gestor:.....L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Unitat tramitadora:.....L01081458 Ajuntament d'Olèrdola

Un cop rebudes les corresponents factures, seran revisades i conformades per la persona responsable del contracte. En cas de disconformitat, es retornaran al contractista les factures presentades, atorgant-li un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció, als efectes d'efectuar esmenes o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents.

2.5) Revisió de preus

S'exclou, en general, la revisió de preus durant tota la durada del contractes, incloses les eventuais pròrrogues, d'acord amb l'article 103.2 de la LSCP.

2.6) Penalitats

Cas que l'Ajuntament d'Olèrdola opti per la no resolució del contracte, considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, s'estableix la següent tipificació de les faltes que comportaran la imposició de penalitats:

A) Faltes contractuals

Es consideraran **faltes lleus**:



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i en el ple de prescripcions tècniques (PPT), quan no constitueixen falta molt greu o greu.
2. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
3. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
4. Tractament incorrecte al personal de la Corporació municipal.
5. La manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.
6. La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
7. La manca de servei parcial en un dia i qualsevol de les actuacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.
8. La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
9. No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
10. L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

Es consideraran **faltes greus**:

1. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals essencials i/o condicions d'execució del contracte previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i en el ple de prescripcions tècniques (PPT), quan no constitueixen falta molt greu.
2. L'incompliment total del servei en un dia, la manca de control del servei, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
3. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
4. L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
5. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral amb el personal, i de Seguretat Social que es deriven per l'execució del contracte.
6. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
7. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.
8. La descortesia o el tractament incorrecte ~~de~~ als usuaris del servei.
9. La reiteració en comissió de faltes lleus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.
10. El detriment de la imatge de l'Ajuntament d'Olèrdola com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
11. La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre la prestació del servei que li hagi sol·licitat la corporació.
12. L'incompliment de les clàusules essencials del contracte, incloses les condicions especials d'execució establertes (art. 71 i 202 LCSP).
13. Incompliment del temps de resposta de les incidències ofertat per l'empresa adjudicatària.

Es consideraran **faltes molt greus**:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

2. L'incompliment total del servei en tres o més dies, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
3. La paralització total o absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
4. Incompliment del contingut de la seva oferta.
5. La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució de contracte.
6. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
7. El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
8. Incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral amb el personal, i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
9. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
10. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
11. Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
12. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec.
13. Rebre, el contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per parts dels usuaris del servei que no estigui prevista en els plecs de clàusules ni degudament autoritzada.
14. La reiteració en comissió de faltes greus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.
15. L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
16. L'incompliment de l'obligació de l'article 130.1 de la LCSP, relativa a l'obligació de facilitar les condicions laborals del personal a subrogar, quan concorri dol, culpa o negligència del contractista.
17. Que la màquina escombradora que s'utilitzi per a l'execució del contracte superi una **antiguitat de més de cinc (5) anys** des de la seva primera matriculació, en el moment de la presentació de les ofertes.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionador per resolució administrativa ferma.

B) Sancions contractuals.

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, la perillositat i/o la reiteració:

1. Faltes molt greus: Multa del 10% del preu del contracte anual (IVA exclòs) o rescissió del contracte sense cap compensació al contractista.
2. Faltes greus: Multa del 6% del preu del contracte anual (IVA exclòs).
3. Faltes lleus: Multa del 3% del preu del contracte anual (IVA exclòs).



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

En el cas de la infracció de les condicions de subcontractació previstes en el present plec, es podrà imposar al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

En cas d'acreditar-se la falta de pagament dels salaris dels treballadors/es subrogats, es procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

La imposició de penalitzacions serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'Ajuntament com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis o treballs finalment no executats.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats, en tot cas, s'imposaran per l'òrgan de contractació a proposta de la responsable del contracte que detallarà en la corresponent proposta d'incompliment del contractista i la seva qualificació.

En aquest expedient es recollirà la informació i proves necessàries per la imputació dels fets i les obligacions del contractista, observant-se les garanties jurídiques i administratives d'aplicació.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- L'incompliment de les obligacions especificades com a essencials del contracte, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- L'incompliment de l'obligació de l'article 130.1 de la LCSP relativa a l'obligació de facilitar les condicions laborals del personal a subrogar.
- L'incompliment de les condicions establertes per a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 311 de la LCSP.

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

Per les característiques del servei, no es fixa un termini de garantia del contracte. Finalitzades les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe del responsable del contracte, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, fins al 20 % de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, i amb excepció de les tasques de caràcter estructural, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Les partides que es permetran subcontractar seran les següents:

- Aquelles que afectin en la seguretat i salut del treball.
- Serveis de neteja i manteniment de papereres.
- Tasques d'obra civil definides per la Direcció Facultativa.
- Contractació de maquinària específica per la realització dels treballs de la contracta (per exemple, per manteniments, reparacions...).
- Campanyes ambientals (educatives, accions informatives i de comunicació).



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Els licitadors han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar a la declaració responsable i s'ha de presentar una declaració responsable separada per a cadascuna de les empreses que té previst subcontractar.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i els subcontractes tenen, en tot cas, naturalesa privada.

Totes les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, entre d'altres, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les conseqüències següents:

- a. La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b. La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de l'article 211.1.f) de la LCSP.

Les empreses subcontractistes i subministradores queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP. L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penaltats que es preveuen en la clàusula 2.6 d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penaltats.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Olèrdola publicat en el BOPB de 25 d'abril de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica: <https://www.seu-e.cat/ca/web/olerdola/seu-electronica>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

L'empresa adjudicatària restarà obligada durant l'execució del contracte a relacionar-se amb l'Ajuntament d'Olèrdola a través dels canals electrònics d'intercanvi de documentació que per a tal fi s'estableixin per part de l'Ajuntament. En aquest sentit, l'empresa contractista es sotmetrà als requisits de comunicació que puguin exigir-se a través d'una eventual plataforma de gestió de contractes o d'altres mitjans electrònics disposats, que en tot cas seran degudament notificats en temps i forma al contractista.

Durant l'execució del contracte l'adjudicatari haurà de sotmetre's, si s'escau, a les eventuais auditories en matèria de protecció de dades que l'Ajuntament pugui realitzar en aquells aspectes estrictament relacionats amb el contracte. Aquesta auditoria té per finalitat assegurar el compliment de la normativa en matèria de protecció de dades per part dels seus proveïdors i aquesta podrà realitzar-se amb mitjans propis o a través d'una empresa externa contractada per a tal finalitat.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a concertar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 € per



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

sinistre i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, que cobreixi els riscos derivats del desenvolupament del servei, d'acord amb la normativa vigent. Aquesta assegurança haurà de cobrir la responsabilitat civil subsidiària de subcontractistes.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

2.17) Lloc de prestació de l' objecte del contracte

El lloc fixat per a la prestació dels serveis objecte del contracte és el municipi d'Olèrdola.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a la Tècnica de Medi Ambient, la Sra. Cristina Badell Palau.

La responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

L'Administració municipal mitjançant el responsable del contracte té la facultat d'inspeccionar la realització de les prestacions objecte del present contracte sent obligació del contractista facilitar qualsevol visita d'inspecció a realitzar pel responsable del contracte.

La persona responsable del contracte exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte.
- Aquelles que consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal:

- **Responsable del tractament:** Ajuntament d'Olèrdola (Av. Catalunya, 12, 08734 Olèrdola). Dades de contacte per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: olerdola@olerdola.cat
- **Finalitat del tractament:** Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament d'Olèrdola.
- **Temps de conservació:** Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
- **Legitimació del tractament:** Compliment d'obligacions contractuals.
- **Destinatari de cessions o transferències:** Les dades identificatives de qui subscrigui el contracte poden ser publicades a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, que és on es troba el perfil de contractant de l'Ajuntament. No s'han previst altres cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
- **Drets de les persones interessades:** Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica: <https://tramits.seu.cat/ABSIS/EAD/webpublicacion/eMiservicio/catala/VisorITs/24891A1DA10F4DF6B76E636E84F11358.asp?codent=791> o presencialment a les oficines de l'ajuntament.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència:

http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament. En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i l'Ajuntament establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

2.20) Recurs especial en matèria de contractació

1. Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

2. Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

3. Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

4. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a un tant alçat en no haver estat possible o convenient la seva descomposició.

3.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

L'Ajuntament d'Olèrdola es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a la seva recepció.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3.3) Facultat de l'Ajuntament sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

El contractista, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, restarà obligat a trametre a l'Ajuntament la següent documentació:

- ☐ Riscos generals i específics associats a la seva activitat i mesures preventives generals i específiques davant dels riscos de l'activitat.
- ☐ Declaració responsable fent constar els seus aspectes:
 - Modalitat preventiva adoptada.
 - Designació del/ la responsable de prevenció i, en el seu cas, del recurs preventiu.
 - Acreditació de la formació dels treballadors/es en matèria preventiva.
 - Acreditació de la disposició de mitjans de protecció individual, pel desenvolupament de l'activitat.
 - Acreditació de l'aptitud dels treballadors/es pel lloc de treball que exerceixen
 - Autorització als treballadors/es d'ús de maquinària necessària pel desenvolupament del seu treball.
 - Declaració responsable de tenir als / les treballadors/es d'alta a la Seguretat Social.
 - Compromís d'actualització de tota la documentació anterior quan alguna condició variï.

3.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. és l'actual contractista dels serveis indicats, i que les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats són les que consten en l'**Annex 4** d'aquest plec.

En data 28 de gener de 2025 i amb registre d'entrada E2025000805, l'esmentada empresa ha presentat certificats, emesos per les autoritats competents, conforme està al

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 48 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, així com una certificació conforme no manté cap deute salarial amb els treballadors/es de la seva plantilla adscrits al contracte en fase de licitació, ni tampoc per quotes meritades a la Seguretat social en virtut de les remuneracions que aquells hagin percebut o haurien hagut de percebre.

L'adjudicatari està obligat a complir, de manera especial, la normativa sobre successió d'empresa

regulada a l'Estatut dels Treballadors i de subrogació de treballadors/es prevista als convenis col·lectius del sector. Concretament, pel personal que es troba dins l'àmbit del present contracte, se'ls aplica el "Acuerdo sobre condiciones económicas y laborales de la empresa FCC Medio Ambiente, S.A.U. y sus trabajadoras de los Servicios de limpieza viaria, de la localidad de Olèrdola, para el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2022 y el 31 de diciembre del año 2026". La legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència, segons l'article 9, fins el 31 de desembre del 2028).

En l'article 49.1 A) del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, és on es regula la subrogació del personal:

"En tots els supòsits de finalització, pèrdua, rescissió d'una contracta, així com respecte de qualsevol altra figura o modalitat que suposi la substitució entre entitats, persones físiques o jurídiques que duguin a terme l'activitat de què es tracti, les persones treballadores de l'empresa sortint passaran a adscriure's a la nova empresa o entitat que hagi de realitzar el servei, respectant aquesta els drets i obligacions econòmics, socials, sindicals i personals que gaudeixin a l'empresa substituïda. Quan es produeixi una subrogació, el personal objecte de la mateixa mantenir les condicions econòmiques i socials d'aquest conveni, si aquest fos el que li és aplicable a l'empresa cessant en el moment de la subrogació, encara que la empresa cessionària o entrant vingués aplicant a les seves persones treballadores condicions inferiors en virtut d'un conveni estatutari d'empresa. L'aplicació de les condicions del present conveni es mantindrà fins al venciment o fins a la entrada en vigor d'un altre conveni col·lectiu nou que sigui aplicable a l'empresa cessionària.

Es produirà l'esmentada subrogació del personal sempre que es doni algun dels supòsits següents:

- 1) *Persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta.*
- 2) *Persones treballadores amb dret a reserva de lloc de treball, que en el moment de l'inici del servei per l'empresa adjudicatària es trobin en situació de suspensió del contracte de treball per malaltia o accident, en excedència, invalidesa provisional, vacances, permís, descans setmanal, descans per naixement i cura del menor, suspensió de risc per embaràs o lactància natural o qualsevol altra situació amb contracta a què es refereix la subrogació almenys els quatre últims mesos abans de sobrevenir qualsevol de les situacions esmentades.*



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 3) *Persones treballadores amb contractes de substitució o interinitat que substitueixin algunes de les persones treballadores esmentats a l'apartat segon, amb independència de la seva antiguitat i mentre duri el contracte”.*
- 4) *Persones treballadores de nou ingrés que per exigència del client s'hagin incorporat a la contracta com a conseqüència d'una ampliació, durant els quatre mesos anteriors a la finalització d'aquella.*
- 5) *Persones treballadores en situació de jubilació parcial i persones treballadores amb contracte de relleu, adscrit de manera efectiva al servei a subrogar. En aquest cas no és requisit necessari l'antiguitat mínima de quatre mesos del rellevista.*
- 6) *Persones treballadores que estan inclosos en qualsevol dels apartats precedents, a la data d'adjudicació del concurs, no estiguin d'alta a l'empresa i tinguin iniciada reclamació per acomiadament, ja sigui en fase administrativa o judicial, al cas que el resultat del procés determinés la nul·litat de l'acomiadament i per tant la readmissió obligatòria.”*

Per tant, el personal adscrit al servei que compleixi les condicions per a la seva subrogació, quedarà subrogat en el futur servei, d'acord amb l'establert al conveni sectorial col·lectiu, l'Estatut dels Treballadors, i el que assenyala la LCSP.

Si el personal a subrogar fora insuficient, l'empresa entrant haurà de contractar aquell que fos necessari per a atendre les seves obligacions i un adequat servei. Tot el personal dependrà exclusivament de l'empresa adjudicatària, i per tant, aquesta tindrà tots els drets i deures inherents a la condició de patró, havent de complir totes les obligacions en matèria laboral i de la seguretat social del personal al seu càrrec. En aquests sentit l'empresa queda obligada a respectar les condicions especials d'execució establertes en aquest contracte.

Durant la totalitat de la vigència del contracte entrant, el nou contractista estarà obligat a complir amb les condicions salarials de conformitat amb el vigent acord de l'empresa i el conveni col·lectiu del sector. Així mateix l'empresa adjudicatària no podrà fer canvis o ampliacions que afectin al personal objecte de subrogació sense la comunicació prèvia a l'Ajuntament.

3.6) Propietat dels treballs

No és procedent.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**ANNEX 1 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA
VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)**

Model de declaració responsable

A INSERIR EN EL SOBRE A

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., CP (adreça de correu electrònic de l'empresa, telèfon de contacte de l'empresa núm.), opta a la contractació relativa al servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Gran empresa.
 - ☐ Mitjana, petita o microempresa.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), amb l'Agència Tributària de Catalunya (ATC) i de les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS). En aquest sentit, l'ajuntament podrà obtenir directament les esmentades acreditacions als únics efectes de donar compliment als requisits de la licitació:
 - ☐ Sí autoritzo
 - ☐ NO autoritzo (s' haurà de presentar aquesta documentació en cas de resultar adjudicatari)
- Que no té deutes pendents de naturalesa tributària, sancionadora o de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament d'Olèrdola.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.11) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials necessaris per a la correcta execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:
 - ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
 - ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
 - ☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs, declara:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

☐ Sí té intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs:

(aportar el compromís per escrit de l'entitat o les entitats a les quals recorre per integrar la solvència en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs.

- Que l'empresa es troba inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les circumstàncies i dades en ell reflectides no han experimentat variació, continuant vigents en la data final de presentació d'ofertes:

- ☐ Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (REELI).
☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP).
☐ No hi consta inscrita en els registres anteriors.

- Que, en cas de resultar adjudicatària, autoritza a l'Ajuntament d'Olerdola a consultar les dades de l'empresa inscrita en els Registres esmentats a l'aparta anterior (RELI / ROLECE):

☐ SÍ

☐ NO

- Que pel que respecta a la subcontractació:

☐ Sí té intenció de subcontractar:

(si és el cas, haurà d'indicar la part o parts dels treballs que seran objecte de subcontractació, el percentatge a subcontractar i, si se'n té coneixement, el nom dels subcontractistes)

☐ NO té intenció de subcontractar.

- Que l'empresa:

- ☐ NO conforma grup empresarial
☐ Sí forma part d'un grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç. El grup es denomina i el conformen les entitats següents:

.....
.....

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.



DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004 Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43 Pàgina 53 de 156		
SIGNATURES 1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30 2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.20) del PCAP.

(Data i signatura)."



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**ANNEX 2 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA
VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)**

Model de declaració d'adscripció de mitjans

A INSERIR EN EL SOBRE A

DECLARACIÓ COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ MITJANS PERSONALS I MATERIALS

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat "contracte del servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola".

DECLARA responsablement que la societat a la qual representa, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, es compromet a adscriure els mitjans materials i personals suficients per a la correcta execució del contracte.

Data i signatura



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**ANNEX 3 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA
VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)**

Model de proposta econòmica

A INSERIR EN EL SOBRE C

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.*

L'import de l'IVA a aplicar és del ... %.

Anualitat	Preu anual licitació (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR			
		Preu anual ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu anual ofert (IVA inclòs)
2025-2026	329.432,48€				
2026-2027	334.642,62€				
2027-2028	339.230,09€				
2028-2029	343.932,24€				
2029-2030	348.751,95€				

Altres criteris automàtics:

a) Menor cost en serveis d'hidroneteja (màxim 4 punts).

Menor cost per hora de servei previst en els serveis addicionals d'hidroneteja composts per 1 operari i vehicle amb equip d'hidroneteja (preu unitari per jornada de 8 hores)

Cost total del servei addicional d'hidroneteja: €/jornada

Caldrà adjuntar la taula continguda a l'Annex 4 del PPT a l'interior del **sobre C**.

b) Import econòmic anual destinat campanyes de sensibilització en cadascuna de les anualitats del contracte (màxim 5 punts).



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La valoració es farà proporcional a l'aportació econòmica a raó de 1 punts per cada 1.000,00 € aportats amb un màxim de 5.000,00 €.

Import anual destinat a les campanyes: €

c) Aportació jornades addicionals anuals pel servei de recollida en època de caiguda de fulla (octubre-desembre) (màxim 6 punts).

Es valorarà l'aportació de jornades addicionals de més anuals de recollida de fulles mitjançant escombrat mecànic mixt (equip d'una escombradora, conductor i un peó) com a reforç als serveis complementaris d'escombrada manual i mecànica, en època de caiguda de fulla (octubre – desembre):

- ☐ 9 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT.
- ☐ 6 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT.
- ☐ 3 jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT.
- ☐ Menys jornades anuals més de les especificades en l'apartat 8.3.2 del PPT.

d) Aportació d'un nombre de papereres durant tota la vigència del contracte (màxim 6 punts).

- ☐ 10 papereres l'any.
- ☐ 8 papereres l'any.
- ☐ 6 papereres l'any.
- ☐ 4 papereres l'any.
- ☐ 2 papereres l'any.
- ☐ 0 papereres.

e) Aportació d'un nombre de dispensadors de bosses per a pipi cans amb paperera durant tota la vigència del contracte (màxim 6 punts).

- ☐ 3 dispensadors l'any.
- ☐ 2 dispensadors l'any.
- ☐ 1 dispensadors l'any.
- ☐ 0 dispensadors.

(Data i signatura)."



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 4 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)

QUADRE SUBROGACIÓ DE PERSONAL

La relació del personal adscrit al servei de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, segons les dades lliurades per l'empresa que està prestant el servei, en el moment de redactar la present memòria justificativa, són les següents:

RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2025						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	ANTIGUITAT
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	25.096,43	
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	22.386,55	853,92
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	22.386,55	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	25.096,43	2.561,76
						98.381,64

RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2026						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	SALARI SEGONS CONVENI
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	24.330,29	861,96
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	24.330,29	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	27.040,57	2.585,88
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	27.040,57	
						106.189,56

Les taules salarials de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola vigent per les anualitats 2025 i 2026 son les següents:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.- LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA

CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.	OPERARIO-CTOR 2º	PEON DIA
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA	DIA	
SALARIO BASE	1067,45	1067,45	1067,45	1067,45
PLUS TOXICO-PENOSO	213,49	213,49	213,49	213,49
PLUS NOCTURNO	---	---	---	---
PLUS ACTIVIDAD	292,77	204,95	181,60	123,37
PLUS TRANSPORTE	104,33	104,33	104,33	104,33
TOTAL DIA/MES	1.578,04	1.590,22	1.566,87	1.508,64
TOTAL ANUAL	20.136,43	19.082,60	18.802,47	18.103,71
PAGA DE NAVIDAD	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71
PAGA DE VERANO	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71
PAGA DE BENEFICIOS	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71
PAGA DE SEPTIEMBRE	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71
TOTAL SALARIO ANUAL	25.096,43	23.691,65	23.318,23	22.386,55
HORAS EXTRAS PRIMERAS	11,78	10,66	10,36	9,71
HORAS EXTRAS SEGUNDAS	13,60	12,58	12,30	11,50
FESTIVO TRABAJADO	100,00	100,00	100,00	100,00

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.- LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA

CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.	OPERARIO-CTOR 2º	PEON DIA
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA	DIA	
SALARIO BASE	1077,45	1077,45	1077,45	1077,45
PLUS TOXICO-PENOSO	215,49	215,49	215,49	215,49
PLUS NOCTURNO	---	---	---	---
PLUS ACTIVIDAD	292,77	204,95	181,60	123,37
PLUS TRANSPORTE	104,33	104,33	104,33	104,33
TOTAL DIA/MES	1.690,04	1.602,22	1.578,87	1.520,64
TOTAL ANUAL	20.280,43	19.226,60	18.946,47	18.247,71
PAGA DE NAVIDAD	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64
PAGA DE VERANO	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64
PAGA DE BENEFICIOS	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64
PAGA DE SEPTIEMBRE	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64
TOTAL SALARIO ANUAL	27.040,57	25.635,47	25.261,96	24.330,29
HORAS EXTRAS PRIMERAS	11,78	10,66	10,36	9,71
HORAS EXTRAS SEGUNDAS	13,60	12,58	12,30	11,50
FESTIVO TRABAJADO	100,00	100,00	100,00	100,00

ANNEX 5 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA
VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXP. X2025000129)

ESTUDI ECONÒMIC

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 59 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

A continuació es determina el cost estimat anual pel servei objecte del present contracte, amb les seves previsions, i el desglossament dels costos directes i costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA, tenint en compte els antecedents, el conveni intern i col·lectiu, les necessitats i objectius del nou contracte, així com els aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat-preu.

Per la determinació del preu del contracte s'ha realitzat un estudi de costos, en el qual hi consten les partides següents:

- Cost salarials estimats.
- Lloguer de maquinària (escombradora i vehicle amb caixa oberta), assegurances, manteniments i consums.
- Altres costos (eines, altra maquinària, vestuari, entre d'altres).
- Despeses generals, benefici industrial i impostos.

1. COSTOS DIRECTES:

a) Costos salarials estimats:

Costos salarials estimats personal de subrogació

Quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment del conveni intern i conveni col·lectiu que siguin d'aplicació. Pel personal que es troba dins l'àmbit del present contracte, en l'actualitat és l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola amb vigència fins al 31 de desembre del 2026. La legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència segons l'article 9 fins el 31 de desembre del 2028).

L'Acord de condicions laborals i econòmiques intern entre l'empresa adjudicatària actual es podrà prorrogar a partir del 1 de gener del 2027, d'any en any, per reconducció tàcita, de no mediar per qualsevol de les parts, denúncia de revisió amb tres mesos d'antelació al termini de vigència o de qualsevol de les seves prorrogues.

En els articles 12 i següents es defineix, la jornada de treball, les vacances, les llicències i permisos, el descans dominical i festius, el salari base, els plusos d'antiguitat, penositat, toxicitat, perillositat, nocturn, activitat, distància o transport, hores extraordinàries, gratificacions, l'estructura salarial, el càlcul de la retribució i altres condicions que cal tenir en compte al respecte.

La jornada de treball a temps complert, serà de 40 hores setmanals i estarà distribuïda de dilluns a dissabte. Inicialment l'horari de treball serà de de les 6,50 fins les 13,30 hores amb un descans de 20 minuts diaris per l'esmorzar, que es considerarà a tots els efectes com a temps efectiu de treball.

L'article 49 del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, regulen la subrogació del personal. S'indica que en la finalització d'una contracta, les persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que,



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta passaran a estar adscrits a la nova empresa titular de la contracta.

Pel futur contracte de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola, el personal necessari per a la correcta execució del contracte seran dos conductors de dia (un per la màquina escombradora i l'altra pel vehicle de caixa oberta que tindrà categoria d'oficial) i dos peons (un de neteja mecanitzada i l'altra manual) perquè la resta tenen percentatges de jornades parcials (conductor 21% de jornada, operari – conductor 2ª 70% de jornada i l'operari – conductor 2ª dia). Les necessitats d'aquest contracte es satisfaran amb aquestes dues categories a jornada completa.

Segons l'annex de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola les taules salarials per les anualitats 2025 i 2026:

Any 2025:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2025	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €
Plus tòxic - penós	213,49 €	213,49 €	213,49 €	213,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.678,04 €	1.678,04 €	1.508,64 €	1.508,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.136,48 €	20.136,48 €	18.103,68 €	18.103,68 €
4 pagues extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) ⁽²⁾	4.960,00 €	4.960,00 €	4.282,84 €	4.282,84 €
Plus antiguitat	2.561,76 €	0,00 €	853,92 €	0,00 €
Total sou anual	27.658,24 €	25.096,48 €	23.240,44 €	22.386,52 €
Seguretat social (33,5)	9.265,51 €	8.407,32 €	7.785,55 €	7.499,48 €
TOTAL COST	36.923,75 €	33.503,80 €	31.025,99 €	29.886,00 €

- (1) A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.136,43€ quan seria 20.136,48€ (1.678,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.103,71€ quan seria 18.103,68€ (1.508,64€ x 12 mesos).
- (2) Les pagues extraordinàries son de 1.240,00€ cadascuna pel conductor i 1.070,71€ pel peó.

Any 2026:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) (2)				
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Seguretat social (33,5%)	9.924,88 €	9.058,61 €	8.439,39 €	8.150,63 €
TOTAL COST	39.551,40 €	36.099,25 €	33.631,59 €	32.480,87 €

- (1) A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.280,43€ quan seria 20.280,48€ (1.690,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.247,71€ quan seria 18.247,68€ (1.520,64€ x 12 mesos).
- (2) Les pagues extraordinàries son de 1.690,04€ cadascuna pel conductor i 1.520,64€ pel peó.

Els costos salarials del 2025 i 2026 han estat calculats en base als costos estimats dels treballadors segons l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola, tal i com es fixen en les taules dels apartats anteriors. Per la resta d'anualitats, els costos de personal aniran augmentant un 2,5% cada any tal i com s'estableix en les taules següents:

Any 2027:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Seguretat social (33,5%)	10.173,01 €	9.285,08 €	8.650,37 €	8.354,40 €
TOTAL COST	40.540,19 €	37.001,74 €	34.472,38 €	33.292,89 €

Any 2028:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Seguretat social (33,5%)	10.427,33 €	9.517,21 €	8.866,63 €	8.563,26 €
TOTAL COST	41.553,69 €	37.926,78 €	35.334,19 €	34.125,21 €

Any 2029:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Seguretat social (33,5%)	10.688,01 €	9.755,14 €	9.088,30 €	8.777,34 €
TOTAL COST	42.592,54 €	38.874,95 €	36.217,54 €	34.978,34 €

Any 2030:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Augment 2030 (2,5%)	797,61 €	728,00 €	678,23 €	655,03 €
Total sou 2030	32.702,13 €	29.847,81 €	27.807,48 €	26.856,03 €
Seguretat social (33,5%)	10.955,22 €	9.999,02 €	9.315,50 €	8.996,77 €
TOTAL COST	43.657,35 €	39.846,82 €	37.122,98 €	35.852,80 €

Cal tenir en compte que els costos de personal s'han de desglossar depenen de la vigència del contracte tenint en compte que per exemple la durada inicial serà de 1 d'octubre de 2025 fins al 30 de setembre de 2027 (per tant caldrà calcular cada anualitat amb els mesos corresponents i així successivament per cada pròrroga de durada del contracte).

Costos salarials estimats personal per atendre les necessitats del servei:

A continuació es fa la valoració dels costos salarials estimats per atendre les necessitats del servei, tenint en compte que els costos de personal detallats en l'apartat anterior estan calculats sobre la base de 272 dies /l'any(*) quan en realitat al municipi es fa necessari un servei de 298 dies/l'any (número de jornals).

() El servei de neteja viària es presta 6 dies a la setmana (de dilluns a dissabte), tenint en compte que l'any té 52 setmanes, els dies resultants serien 312 però cal restar els 14 dies festius (12 de nacionals i 2 festius locals) el que dona un resultat de 298 dies. El personal però ha de gaudir de les vacances que en aquest cas és de 26 dies, pel que després de restar tots aquests dies queden els 272 dies l'any (preus de les taules anteriors), però com que en realitat a Olèrdola necessitem que es presti el servei dies a la setmana, traient els festius nacionals i locals necessitem que el servei es presti 298 dies.*

A banda del personal a subrogar també s'ha tingut en compte el sou del responsable del contracte que ha de tenir una disponibilitat total (365 dies l'any les 24 hores) per si cal atendre tot tipus de incidències, emergències, entre d'altres. Pel responsable del contracte s'ha fixat un preu unitari de 15 €/dia.

A les taules que es mostren tot seguit surten uns preus unitaris per tot el personal que necessitem per atendre les necessitats del contracte objecte de la present licitació (conductor de la màquina escombradora, peó de neteja mecanitzada, conductor vehicle caixa oberta que té la categoria d'oficial de neteja manual i el peó de neteja manual). Aquest preus unitaris son els resultants d'agafar per cada treballador a subrogar el total del cost (sou i seguretat social) i dividir-lo pels 272 dies que son els fixats en les taules anteriors.

Any 2025:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 € ⁽¹⁾	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 € ⁽²⁾	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 € ⁽³⁾	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 € ⁽⁴⁾	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				156.837,51 €

- (1) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor de les taules anteriors 36.923,75 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (2) És el resultat de dividir el cost total del peó neteja mecanitzada de les taules anteriors 31.025,99 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (3) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor (oficial neteja manual) de les taules anteriors 33.503,80 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (4) És el resultat de dividir el cost total del peó manual de les taules anteriors 29.886,00 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).

Any 2026:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				168.828,45 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2027:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	TOTAL COST (inclòs absentisme)				172.905,44 €
--	--------------------------------	--	--	--	--------------

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2028:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				177.084,36 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2029:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				181.367,75 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar. Any 2030:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				185.758,23 €

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

La resta de imports s'han considerat mantenir-los fixes durant la totalitat de la vigència del contracte.

b) Lloguer de maquinària – Assegurances – Consums i manteniments

Tant la màquina escombradora com el vehicle de caixa oberta es consideren en règim de lloguer.

LLOGUER MAQUINÀRIA – ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENT					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
TOTAL COST					76.570,27 €

c) Altres costos (eines, vestuari, Epis's...)

ALTRES COSTOS (EINES, VESTUARI, EPIS...)					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
TOTAL COST					2.934,60 €

d) Altres costos (serveis addicionals i transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària)

ALTRES			
Categoria		Preu total	
Serveis addicionals		4.500,00 €	4.500,00 €
Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària		44.650,00 €	44.650,00 €
TOTAL COST			49.150,00 €

2. COSTOS INDIRECTES:**a) Lloguer instal·lacions:**

S'ha considerat com a cost indirecte el lloguer d'un magatzem per guardar la màquina escombradora, el vehicle de caixa oberta i les eines.

Categoria		Preu total	
Lloguer instal·lacions		3.000,00 €	3.000,00 €

b) Despeses generals, benefici industrial i impostos.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- a. Despeses generals: S'han tingut en compte els costos financers, les taxes aplicables, la formació en prevenció de riscos laborals, així com l'estructura organitzativa de l'empresa derivats del contracte: 5%..
- b. Benefici industrial: Es considera el benefici de l'empresa: 5%.

Als costos directes i indirectes cal aplicar l'IVA que correspon aplicar és el 10% pels serveis de neteja de vies públiques segons el què disposa l'apartat quart de l'article 91.2 4t de la Llei 37/1992, del 28 de desembre, de l'Impost del Valor Afegit.

A continuació es detallen les taules per anualitats on es tenen en compte tots els costos directes i indirectes detallats anteriorment.

Any 2025:

COSTOS DIRECTES					
PERSONAL					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 €	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 €	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 €	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 €	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
					156.837,51 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			44.650,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			288.492,38 €	288.492,38 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			14.424,62 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			14.424,62 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			317.341,62 €	
	IVA 10%			31.734,16 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2025			349.075,78 €	

Any 2026:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
					168.828,45 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			44.650,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			300.483,32 €	300.483,32 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.024,17 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.024,17 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			330.531,65 €	
	IVA 10%			33.053,17 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2026			363.584,82 €	

Any 2027:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €
					172.905,44 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			304.560,31 €	304.560,31 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.228,02 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.228,02 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			335.016,35 €	
	IVA 10%			33.501,63 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2027			368.517,98 €	

Any 2028:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €
					177.084,36 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			308.739,23 €	308.739,23 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.436,96 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.436,96 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			339.613,16 €	
	IVA 10%			33.961,32 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2028			373.574,47 €	

Any 2029:

COSTOS DIRECTES					
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
					181.367,75 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			313.022,62 €	313.022,62 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.651,13 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.651,13 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			344.324,88 €	
	IVA 10%			34.432,49 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2029			378.757,37 €	

Any 2030:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
					185.758,23 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			317.413,10 €	300.763,10 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.870,65 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.870,65 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			349.154,41 €	
	IVA 10%			34.915,44 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2030			384.069,85 €	

A continuació es desglossen els pressupostos amb la vigència del contracte:

Durada inicial del contracte (3 anys):



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

A continuació s'adjunta el pressupost per aquesta anualitat 2025 (del 1 de desembre al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	13.069,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	23.791,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.202,05 €
Benefici industrial (5%)	1.202,05 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.654,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	26.445,13 €
IVA 10%	2.644,51 €
TOTAL	29.089,65 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2026 (del 1 de gener al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	168.828,45 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	76.570,27 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.934,60 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	49.150,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	297.483,32 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	3.000,00 €
Despeses generals (5%)	15.024,17 €
Benefici industrial (5%)	15.024,17 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	33.048,33 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	330.531,65 €
IVA 10%	33.053,17 €
TOTAL	363.584,82 €

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2027 (del 1 de gener al 30 de novembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	158.496,66 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	276.430,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	13.959,01 €
Benefici industrial (5%)	13.959,01 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	30.668,03 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	307.098,32 €
IVA 10%	30.709,83 €
TOTAL	337.808,15 €

Valor estimat del contracte (VEC):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	26.445,13 €
2026	330.531,65 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	307.098,32 €
	664.075,10 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	29.089,65 €
2026	363.584,82 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	337.808,15 €
	730.482,62 €

1a pròrroga (un any):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.408,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	4.095,83 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

TOTAL COSTOS DIRECTES	25.130,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.269,00 €
Benefici industrial (5%)	1.269,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.788,00 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	27.918,03 €
IVA 10%	2.791,80 €
TOTAL	30.709,83 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	162.327,33 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	280.260,96 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.150,55 €
Benefici industrial (5%)	14.150,55 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.051,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	311.312,06 €
IVA 10%	31.131,21 €
TOTAL	342.443,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	27.918,03 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	311.312,06 €
TOTAL	339.230,09 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	30.709,83 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	342.443,26 €
TOTAL	373.153,09 €

2a pròrroga:



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.757,03 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.478,27 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.286,41 €
Benefici industrial (5%)	1.286,41 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.822,83 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.301,10 €
IVA 10%	2.830,11 €
TOTAL	31.131,21 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14 €	31.563,11 €	347.194,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	166.253,77 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	284.187,40 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.346,87 €
Benefici industrial (5%)	14.346,87 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.443,74 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	315.631,14 €
IVA 10%	31.563,11 €
TOTAL	347.194,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
---------------------	---------------------



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1 de desembre a 31 de desembre de 2028	28.301,10 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	315.631,14 €
TOTAL	343.932,24 €

Pressupost base de licitació (PBL):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	31.131,21 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	347.194,26 €
TOTAL	378.325,47 €

3a i última pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	15.113,98 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.835,22 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.304,26 €
Benefici industrial (5%)	1.304,26 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.858,52 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.693,74 €
IVA 10%	2.869,37 €
TOTAL	31.563,11 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	170.278,38 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	288.212,01 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.548,10 €



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Benefici industrial (5%)	14.548,10 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.846,20 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	320.058,21 €
IVA 10%	32.005,82 €
TOTAL	352.064,03 €

Valor estimat del contracte (VEC):

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	28.693,74 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	320.058,21 €
TOTAL	348.751,95 €

Pressupost base de licitació (PBL):

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	31.563,11 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	352.064,03 €
TOTAL	383.627,14 €

ANNEX 2



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA**

Setembre 2025



AJUNTAMENT
d'Olièrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olièrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004 Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43 Pàgina 81 de 156		SIGNATURES 1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30 2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004 Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43 Pàgina 82 de 156		SIGNATURES 1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30 2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MECANITZADA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA.

ÍNDEX

<u>1</u>	<u>Objecte del servei</u>	83
<u>2</u>	<u>Materials objecte de recollida en el servei de neteja viària</u>	83
<u>3</u>	<u>Destí dels materials recollits</u>	83
<u>4</u>	<u>Normativa d'aplicació</u>	84
<u>5</u>	<u>Àmbit territorial</u>	84
<u>6</u>	<u>Tipus de serveis</u>	85
6.1	<u>Serveis bàsics mecanitzats</u>	85
6.2	<u>Serveis bàsics de neteja manual</u>	86
6.3	<u>Serveis complementaris</u>	86
6.4	<u>Serveis excepcionals o d'emergència</u>	86
6.5	<u>Serveis addicionals</u>	87
<u>7</u>	<u>La programació dels treballs</u>	88
<u>8</u>	<u>Descripció dels serveis</u>	89
8.1	<u>Serveis bàsics de neteja mecanitzada</u>	89
8.1.1	<u>Escombrada mecànica</u>	89
8.1.2	<u>Escombrada mixta</u>	90
8.2	<u>Servei bàsic de neteja manual</u>	91
8.3	<u>Serveis complementaris</u>	92
8.3.1	<u>Actes festius programats</u>	92
8.3.2	<u>Reforç de la neteja en període de caiguda de les fulles</u>	93
8.3.3	<u>Altres festius no programats</u>	94
8.3.4	<u>Serveis d'hidroneteja</u>	95
8.3.5	<u>Altres serveis complementaris</u>	95
8.4	<u>Serveis addicionals:</u>	95
8.4.1	<u>Eliminació d'herbes</u>	95
8.4.2	<u>Altres serveis addicionals</u>	96
<u>9</u>	<u>Mitjans personals</u>	96
9.1	<u>Responsable del servei (supervisió i control)</u>	97
<u>10</u>	<u>Recursos materials</u>	98
10.1	<u>Maquinària i equips</u>	98
10.2	<u>Mitjans materials fungibles</u>	100
<u>11</u>	<u>Instal·lacions fixes</u>	100
<u>12</u>	<u>Sistema de comunicació i gestió documental</u>	100
<u>13</u>	<u>Pla de prevenció de riscos laborals</u>	102
<u>14</u>	<u>Memòria tècnica</u>	103
<u>15</u>	<u>ANNEX 1. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI</u>	105



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

16	ANNEX 2. ESTUDI ECONÒMIC	112
17	ANNEX 3. PROPOSTA DE PROGRAMACIÓ SETMANAL	134
17.1	SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MECANITZADA	134
17.2	SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MANUAL	135
18	ANNEX 4. TAULES ECONÒMIQUES	143
19	ANNEX 5. ÀMBIT D'ACTUACIÓ DEL MUNICIPI	144





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Objecte del servei

El present Plec de prescripcions tècniques, en endavant PPT, té per objecte l'establiment de les condicions tècniques per a la contractació del servei de la neteja de l'espai públic de tot el municipi d'Olèrdola amb els mitjans humans i tècnics necessaris, així com dels serveis addicionals definits en l'apartat 6.5.

Es consideren inclosos en el preu ofert, encara que no estiguin taxativament assenyalats en el concepte, (a més dels costos directes), la totalitat dels costos indirectes, benefici industrial i despeses generals, a més del posterior impost sobre el valor afegit (IVA).

També s'inclou en el preu del contracte, els costos associats al transport, gestió i despeses d'eliminació dels residus recollits en els serveis bàsics de neteja mecanitzada i/o mixta i aquells altres serveis en els que precisi el vehicle de caixa oberta.

Materials objecte de recollida en el servei de neteja viària

El servei de neteja objecte d'aquest contracte comprendrà:

La neteja i recollida de les deixalles de la via pública. S'inclou com a deixalla, qualsevol residu de la via pública com ara:

- Restes de la recollida de les diferents fraccions de residus (siguin de serveis prestats en aquest contracte com d'altres contractes de recollida presents en el municipi).
- Les fulles dels arbres.
- La sorra i altres materials acumulats.
- Arrossegament de la pluja i el vent.
- Excrements d'animals.
- Les herbes existents a voreres i calçades pavimentades.
- Els residus de les papereres
- Qualsevol altre tipus d'objecte o residu abandonat a la via pública sigui quin sigui el seu origen o procedència susceptible de ser recollit i transportat pels equips de neteja viària.

Per "via pública" s'entendrà totes les calçades i voreres, (inclosos els escocells i les voreres no pavimentades); les carreteres i els camins públics; les places i els passeigs; les zones verdes i parcs i esplais públics; les escales, zones d'aparcament, els passos de vianants, les zones pendents d'urbanitzar de titularitat pública i, en general, qualsevol espai públic inclòs dins de l'àmbit territorial del contracte.

Les omissions en el PPT o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment d'acord amb la normativa, no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució dels detalls esmentats, que s'hauran de realitzar d'acord amb la normativa i segons el bon ofici i costum dels treballs objecte del contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

Destí dels materials recollits

Els residus recollits amb la neteja mecànica i/o mixta s'hauran de dipositar en els contenidors industrials que l'adjudicatària haurà de disposar. El trasllat d'aquests materials i la seva gestió i despeses d'eliminació del residu resultant en el centre gestor està inclòs en el preu.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 86 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Normativa d'aplicació

Les disposicions legals mínimes que seran d'aplicació en aquest àmbit són les següents:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut, relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut de la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores a l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure.
- Reial Decret 487/2002, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i control de la legionel·losi.
- Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire i els RD 678/2014, d'1 d'agost, i RD 39/2017, de 27 de gener, que modifiquen el Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.
- Directiva CE595/2009 del Parlament europeu i del Consell de 18 de juny del 2009, relatiu a l'homologació dels vehicles de motor i els motors pel que fa a les emissions dels vehicles pesats (euro VI) i l'accés a la informació sobre reparació i manteniment de vehicles i pel que es modifica el reglament (CE) 715/2007 i la Directiva 2007/46 CE i 2005/ Es deroguen les directives 80/1269/CEE, 2005/55/CE
- Directiva CE2006/42 del Parlament europeu i del consell de 17 de maig relativa a seguretat de maquinària (marcatge CE) i per la que es modifica la Directiva 95/16/CE (refós).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Àmbit territorial

Els serveis objecte d'aquest contracte s'han de prestar a tot el terme municipal d'Olèrdola, el qual es divideix en:

- Els nuclis urbans de Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops.
- Les urbanitzacions de Daltmar i Can Trabal.
- Finca municipal de la Muntanyeta.
- Els polígon industrial del Clot de Moja, el de Sant Pere Molanta i del Pujolet.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Barriades com Can Torres, La Rectoria/ Cal Sadurní, La Serreta, Can Segarra, Can Moles, les Planes, el Sepulcre, La Font, Tres Torres, entre d'altres.
- El camí de vianants que transcorre per la BV-2119 direcció a Moja.
- El camí de vianants que uneix el nucli de Moja amb el cementiri municipal d'aquest nucli de població.
- El carril bici de Sant Miquel d'Olerdola.
- Qualsevol camí interior que transcorri pel municipi i que connecti els nuclis i/o disseminats del municipi, exceptuant la xarxa principal de carretera de la Generalitat C-15, C-15Z i el traçat principal de la BV-2119, BV-2443, la BV-2415 i el camí de Moja a Daltmar d'àmbit d'actuació de la Diputació de Barcelona.
- En general, qualsevol espai urbà consolidat dins del municipi, (incloent especialment aquells que per la seva particularitat i característiques sigui necessari la seva incorporació al servei de neteja).
- Excepcionalment es poden incloure dins l'àmbit territorial qualsevol altre espai públic de titularitat o interès municipal.

En el cas de voreres en què hi hagi algun tram no pavimentat en el recorregut, coincidents normalment amb solars no edificats o carrers sense urbanitzar, la neteja de residus s'entendrà inclosa en el tractament d'escombrada mixta o neteja manual.

En l'**Annex 5** s'inclouen els plànols d'àmbit territorial del servei.

L'àmbit territorial regulat per aquest PPT pot variar durant la vigència del contracte. En cas que l'Ajuntament incorpori o redueixi altres zones, i/o sectors de nova urbanització, modifiqui les prestacions del servei, aquestes seran assumides tècnica i econòmicament pel contractista sempre que la modificació comporti rebaixar o incrementar (de manera estable en tots els mesos) la freqüència global d'un servei determinat, i sempre que aquesta variació no oscil·li en un ± 10 % global.

Tipus de serveis

Els serveis de neteja objecte del present plec comprenen:

1. Serveis bàsics mecanitzats
2. Serveis bàsics de neteja manual
3. Serveis complementaris
4. Serveis excepcionals o d'emergència
5. Serveis addicionals (eliminació d'herbes i d'altres serveis relacionats amb la neteja viària)

Serveis bàsics mecanitzats

Corresponen a neteges mecanitzades programades, repetitives segons la funció i entorns d'aplicació concordant, per tant, a itineraris o rutes prèviament acordades amb l'Ajuntament i ofertades que es realitzaran diàriament de dilluns a dissabte per a la neteja dels carrers, voreres, places, passeigs, parcs i espais públics...

Queden integrats dins els serveis bàsics mecanitzats:

- Escombrat mecànic
- Escombrat mixt

En cas de festes populars, dies festius i esdeveniments socials, les rutes acordades podran variar a proposta del contractista, (i posterior aprovació per part de



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

l'Ajuntament), amb l'objectiu de que el servei sigui el més eficient possible, sense que això suposi un increment del cost.

Serveis bàsics de neteja manual

Es consideren els serveis bàsics manuals aquelles neteges que s'han de dur a terme de forma periòdica i manual i que no precisen especialment de mitjans mecànics a banda dels de transport, bufadors elèctrics i/o maquinària d'hidroneteja, en cas que sigui necessari. Aquestes tasques es realitzaran de manera pautaada dins els itineraris o rutes prèviament acordades amb l'Ajuntament i ofertades i es realitzaran de dilluns a dissabte.

Aquest servei fa referència a les neteges periòdiques manuals que se'n deriven de les següents tasques:

- Neteja dels carrers, voreres, places, passeigs, zones verdes, parcs i espais públics, voravies, grades de zones esportives i aparcaments públics.
- Buidat de les papereres.
- Neteja i desinfecció dels voltants de les àrees tancades de residus (inclòs la zona de contenidors de roba i oli), dels cinc tancaments de contenidors de vidre i també dels contenidors de vidre aïllats situats a la via o espais públics.
- Retirada de voluminosos abandonats a la via pública i/o en qualsevol espai de titularitat municipal.
- Retirada dels excrements d'animals.
- Eliminació de les herbes, en els termes definits a la clàusula 8.2

Serveis complementaris

Es tracta d'aquells que, dins el contracte, obeeixin a necessitats puntuals o temporals que periòdicament es poden anar repetint i s'hagin identificat en aquest PPT.

El cost dels mateixos està inclòs dins del preu de la contracta.

Les tasques que es consideren incloses dins els serveis complementaris son:

- La neteja i desinfecció dels indrets on es celebrin o s'hagin celebrat els principals actes festius **programats** que organitzi o col·labori l'Ajuntament.
- La neteja i desinfecció dels indrets on es celebrin o s'hagin celebrat els principals actes festius **no programats** que organitzi o col·labori l'Ajuntament. Les hores previstes es restaran de la partida dels serveis addicionals.
- Recollida de fulles de l'arbrat viari i de zones i espais públics (Veure clàusula 8.3.2).
- Retirada de cartells sobre les façanes dels edificis públics. (Veure clàusula 8.3.5)
- Neteja dels miralls instal·lats a la via pública a fi i efecte de facilitar la visibilitat dels vehicles que s'incorporin a la xarxa viària. (Veure clàusula 8.3.5)
- Reixes i/o embornals. (Veure clàusula 8.3.5)
- Desinfecció espais públics (Veure clàusula 8.3.5)
- Eliminació d'herbes, fora de l'àmbit del servei bàsic de neteja manual.

Serveis excepcionals o d'emergència

Els serveis excepcionals o d'emergència són aquells que l'Ajuntament pot encarregar dins l'horari laboral a l'adjudicatari amb caràcter d'actuació immediata o d'excepcionalitat, i que pot alterar el servei programat. Per a la realització d'aquests serveis, l'Ajuntament podrà optar entre la reassignació de part dels recursos d'altres



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

serveis de la contracta o que aquest pagament es pugui fer a càrrec de la partida de serveis addicionals del pressupost anual del contracte.

Aquests serveis han de permetre, en situacions excepcionals i/o d'emergència, poder retornar la via pública a les seves condicions originals o bé fer tractaments recomanats per les autoritats sanitàries. Aquestes tasques poden ser:

- Neteja de zones on s'hagin produït riscos associats al Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) d'Olèrdola com poden ser incendis, ventades, nevades, inundacions, vessaments accidentals, o accidents.
- Neteja de zones o espais on s'hagin desenvolupat esdeveniments socials, festius, esportius, etc. que siguin esporàdics i de caràcter no anual.
- Les neteges especials i puntuals requerides bé per situacions d'emergència i/o excepcionals, o qualsevol altre esdeveniment no previst o bé per requeriment i actuació conjunta amb d'altres serveis i administracions (Bombers, Agents Rurals, ADF, Mossos d'Esquadra, entre d'altres...).
- Desinfecció de mobiliari, carrers, places o qualsevol espai públic

Com ja s'ha esmentat, no es troben incorporats com a serveis excepcionals o d'emergència les festes majors dels diferents nuclis o esdeveniments socials que se celebren cada any al terme municipal d'Olèrdola, inclosos ja com a serveis complementaris.

En el cas d'actuacions per embrutiments puntuals aquestes s'hauran de portar a terme en un termini màxim de 24 hores, a partir del moment en que l'adjudicatari rebi la corresponent comunicació.

Serveis addicionals

Els tractaments addicionals comprenen aquells serveis que, des de l'Ajuntament, es puguin encarregar a l'empresa adjudicatària i que, per llurs característiques, puguin suposar un increment del servei específic contractat.

Per la realització d'aquests serveis l'adjudicatari haurà de presentar, a petició municipal, una proposta tècnica i econòmica basada en els preus unitaris del servei que s'acordin al contracte.

Tanmateix el licitador a la seva oferta haurà de preveure una dotació anual de **5.400,00 €** com a import final, és a dir, incloent despeses generals, benefici industrial i IVA, els quals es reservaran per poder contractar aquests serveis addicionals.

Segons s'ha especificat queden inclosos com a serveis addicionals:

- Servei d'eliminació massiva d'herbes, en urbanitzacions, zones disseminades, camins municipals i/o zones diferents a les incloses en els serveis de neteja manual (Veure clàusula 8.2).
- Altres serveis relacionats amb la neteja viària, com ara serveis extraordinaris d'hidroneteja, neteja de grafitis, altres tasques puntuals de reforç del servei, així com altres tasques que es puguin relacionar amb la neteja viària.
- Altres festius no programats (Veure clàusula 8.3.3)
- Retirada d'abocaments de la via pública o espais de titularitat municipal que necessitin la contractació d'un gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya i no es puguin gestionar a través de la planta de transferència, deixalleria i/o planta de compostatge, com pot ser per exemple l'amiant.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La programació dels treballs

Els licitadors tindran en compte, per a cadascun dels diferents àmbits, que la freqüència d'aplicació del servei, en cap cas, podrà ser inferior a la proposada per l'Ajuntament en l'**Annex 3** del present plec.

La freqüència de neteja proposada és de 6 dies setmanals, de dilluns a dissabte. Els horaris seran, de dilluns a divendres, de 7.00 h a 14.00 hores. Pels dissabtes, els horaris seran de 7.00 h a 12.00 hores.

L'Ajuntament podrà modificar la freqüència i programació prevista per poder atendre les festes populars i esdeveniments socials "**no programats**" que puguin requerir de diferents necessitats. La neteja d'aquest tipus d'esdeveniments es realitzarà, a elecció de l'Ajuntament, optant entre la reassignació de part dels recursos d'altres serveis de la contracta o mitjançant el pagament de les hores a preus unitaris en cas de que s'hagin d'emprar fora de l'horari establert (com a servei addicional).

En les propostes tècniques que aportaran els licitadors es podrà preveure la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària, tenint en compte:

- L'adequació de les propostes a les necessitats del municipi (per exemple Moja és el més gran en extensió, seguit de la Urbanització de Daltmar, Sant Pere Molanta, Can Trabal i Sant Miquel d'Olèrdola). S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.
- La composició dels equips: S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.
- Personalització de les rutes al municipi: S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:
 - o Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc.
 - o Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis.
 - o Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).

També caldrà tenir en compte, que l'ús exclusiu d'escombrat mecànic allibera l'operari d'hores de servei, a emprar posteriorment en altres serveis de neteja manual.

Indicar que la planificació dels treballs no serà estàtica, sinó que ha d'estar oberta a modificacions a fi i efecte de millorar l'eficiència i els resultats de la prestació.

En cas de festius intersetmanals que coincideixin en dia programat de neteja, no es treballarà sempre i quan no es doni la coincidència de:

- Dos dies seguits sense prestar el servei. En cas que així sigui, un dels dos dies s'haurà de prestar com a mínim un servei de neteja manual que inclourà el repàs de totes les àrees tancades i tancaments de contenidors de vidre del municipi i caldrà reorganitzar les tasques setmanals per a minimitzar els efectes de la no prestació del servei. En el cas que aquests dies coincidissin



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

amb la revetlla de Sant Joan, s'haurà de detectar i garantir les zones on existeixen residus ocasionats per l'afluència d'usuaris de la via pública, ja que són dies en els que es preveu un augment significatiu dels residus en llocs concrets, a més caldrà dur a terme els serveis complementaris descrits a la clàusula 8.3.1.

- En cas d'un dia festiu coincident en el dia de neteja en els polígons industrials o les urbanitzacions caldrà re-programar les tasques per garantir sempre, la freqüència de neteja setmanal (polígons industrials) o quinzenal (cas de les urbanitzacions) d'aquest espais. En els altres casos caldrà reorganitzar les tasques setmanals per a minimitzar els efectes de la no prestació del servei, sempre hi quan la proposta de l'empresa adjudicatària millori les freqüències de neteja d'aquests espais concrets.

Descripció dels serveis

Serveis bàsics de neteja mecanitzada

Escombrada mecànica

L'objecte de l'escombrada mecànica és efectuar, mitjançant sistemes mecànics la neteja de determinades zones mitjançant la utilització exclusiva de vehicles específics, que escombren amb mecanismes que incorporen raspalls giratoris, sistemes d'aspiració i/o arrossegament, etc.

S'entén d'aplicació l'escombrada mecànica en aquelles zones per a vianants, de grans superfícies, vorades sense presència de cotxes, voreres amples i, en general, qualsevol sector que permet el sistema mecanitzat, sent prioritari el seu ús pel seu alt rendiment de treball.

L'escombrat mecànic es proposa aplicar-lo bàsicament als polígons industrials i a les urbanitzacions Daltmar i Can Trabal, tot i que es pugui reforçar l'escombrada mecànica amb la mixta en períodes concrets (com per exemple la caiguda de fulles).

En canvi, en el cas dels nuclis urbans (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops) es recolzarà sempre l'escombrada mecànica (màquina escombradora) amb l'escombrada mixta.

En la proposta presentada pels licitadors s'assenyalaran les característiques de la maquinària prevista. En l'**Annex 3** s'adjunta la fitxa de maquinària que els licitadors hauran d'incloure en la seva proposta tècnica.

Serà del tot necessari que les màquines no sobrepassin els nivells sonors estipulats a la normativa vigent i respectin al màxim els criteris de sostenibilitat ambiental. És fonamental que les especificacions tècniques de cada equip siguin les adequades al lloc de treball tenint en compte les característiques urbanístiques, desplaçaments, volumetries de la tremuja i, en definitiva, tot allò que precisi optimitzar els rendiments de treball.

Les descàrregues de residus de les màquines escombradores s'efectuaran sempre en les instal·lacions fixes que haurà de disposar l'adjudicatari, tot i que el contractista podrà proposar alternatives, i seran els serveis tècnics de l'Ajuntament qui n'hauran de donar el corresponent consentiment. El cost del buidatge, canvi de contenidor, transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

És requisit indispensable que la màquina utilitzada estigui dotada de dispositius de seguiment GPS i sensors de treball (raspalls), que puguin transmetre el senyal de funcionament i que l'Ajuntament tingui accés a aquestes dades en temps real i diferit.

En cap cas la màquina netejadora podrà infringir les normes de circulació. Tanmateix, en els vials dels nuclis urbans haurà de respectar la senyalització viària, i en especial, els sentits de circulació dels vehicles.

En cas de circular en sentit contrari al permès, o si s'infringeixen altres normes de circulació, els vigilants municipals podran sancionar la infracció que s'hagi comès. En casos d'excepcionalitat que calgui incomplir la senyalització de circulació, per exemple circulació en sentit contrari o tancar un vial per a tasques de neteja específiques, caldrà posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i aquest haurà d'autoritzar, se'ns perjudici de la intervenció dels vigilants municipals.

S'acordaran amb l'Ajuntament els horaris de servei, d'acord amb la programació de les rutes i itineraris i rendiments de treball. No obstant, les línies generals seran de jornada completa en torn de matí. L'Ajuntament es reserva el dret d'ajustar i modificar aquest horari, a proposta del contractista, o en general per a una millor conveniència del servei.

Es procedirà a la substitució dels raspalls sempre que aquests ja es trobin desgastats en excés i/o redueixin de forma raonable el rendiment de la màquina.

Escombrada mixta

L'escombrada mixta es defineix com una combinació entre escombrada manual i mecànica. Així doncs, l'escombrada manual s'efectuarà en els llocs on la màquina no pugui accedir, traslladant els residus fins als raspalls de l'escombradora amb l'ajut, normalment, bufadors i complementàriament amb escombres.

A criteri dels licitadors, es podrà complementar l'ús de màquines bufadores amb escombres.

La utilització de bufadors tindrà en compte els horaris de descans dels veïns, ajustant-se'n la seva utilització per no ocasionar molèsties als ciutadans. En qualsevol cas l'equip serà elèctric, de baix nivell sonor.

A efectes operatius l'operari que opera amb el bufador (i complementàriament amb l'escombra) es mantindrà a una distància màxima de 30 metres pel davant de l'equip d'escombrada.

En dies de vent s'evitarà emprar aquest sistema o es tindrà més present la necessitat d'escurçar la distància entre l'operari i escombradora per evitar que el residu s'escampi abans de que sigui recollit per la màquina.

La composició mínima de l'equip estarà configurada per un conductor i un operari amb bufador (i escombra si escau) i una màquina escombradora segons proposta del licitador que compleixi les especificacions mínimes establertes en l'**Annex 3**.

Es prestarà especial atenció als espais entre cotxes aparcats i a sota dels mateixos sempre i quan la zona sigui accessible amb l'escombra i/o bufador.

Caldrà tenir present accessoris complementaris en l'equip escombrador per a la recollida de fulles de la tardor amb un manigot d'aspiració.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 93 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Les descàrregues de residus de les màquines escombradores s'efectuaran sempre en les instal·lacions fixes que haurà de disposar l'adjudicatari, tot i que el contractista podrà proposar alternatives, i seran els serveis tècnics de l'Ajuntament qui n'hauran de donar el corresponent consentiment. El cost del buidatge, canvi de contenidor, transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.

Servei bàsic de neteja manual

Les tasques de neteja habitual objecte d'aquest servei seran:

- Neteja dels carrers, places, voravies, sigui quin sigui el tipus de paviment i estat.
- Neteja de grades i aparcament de zones esportives.
- Neteja de l'entorn de les àrees tancades de contenidors, tancaments dels contenidors de vidre i contenidors de vidre aïllats. Les bosses que estiguin fora d'aquestes ubicacions es carregaran al vehicle de caixa oberta o a altres espais amb capacitat suficient per emmagatzemar-los i caldrà donar-los el tractament adequat. El cost del transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.
- Retirada de voluminosos abandonats en la via pública, fora dels contractats a través del servei de recollida de mobles i trastos vells que es realitzen un servei periòdic setmanal (actualment els dimarts).
- Retirada d'abocaments incontrolats en espais i terrenys de titularitat municipal.
- Buidatge de papereres existents en el municipi, en el moment de la formalització del contracte, així com de totes aquelles que es puguin anar instal·lant durant la vigència del mateix.
- Subministrament i reposició de bosses en totes les papereres i els dispensadors dels pipicans existents en el municipi, en el moment de la formalització del contracte, així com de totes aquelles que es puguin anar instal·lant en el decurs del contracte (el subministrament de totes les bosses aniran a compte del contractista i, com a mínim, les del pipicans seran compostables i les de les papereres prioritàriament biodegradables).
- Retirada dels excrements d'animals.
- Eliminació de les herbes que puguin aparèixer i créixer de forma puntual en voreres, places, passatges, parcs, zones exteriors d'equipaments, entorn de les àrees tancades i de contenidors, zones esportives (grades, aparcaments...) i vies públiques pavimentades en general de la trama urbana dels nuclis de Moja, Sant Pere Molanta i Sant Miquel d'Olerdola. No s'aplicarà cap producte sense haver consensuat amb l'Ajuntament, l'ús i tipus de producte a utilitzar. En cas d'utilitzar-se caldrà ser particularment acurat en la seva aplicació, i el personal haurà d'estar especialitzat i disposar del corresponent carnet de manipulador de productes fitosanitaris, si s'escau. L'ús de glifosfat està totalment prohibit. Aquestes actuacions es realitzaran, en els nuclis urbans, periòdicament, amb un mínim de quatre vegades/l'any però s'incrementarà la seva freqüència en cas de condicions climàtiques adverses.
- Altres tasques associades a la neteja viària manual i explicitades de forma genèrica en la clàusula 6.2 d'aquest PCT.

Es prestarà especial atenció als espais entre cotxes aparcats i a sota dels mateixos sempre i quan la zona sigui accessible amb l'escombra i/o bufador.

El tipus i estat del paviment de les vies i voreres públiques no serà motiu d'excusa per no fer la neteja, pel que s'hauran de preveure els mitjans tècnics necessaris per poder dur a terme les operacions corresponents per a un correcte funcionament.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 94 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Es considera d'especial importància la neteja i/o recollida de residus dels següents espais:

- Els entorns de les àrees tancades de contenidors, tancaments dels contenidors de vidre i contenidors de vidre aïllats.
- Les voreres.
- L'entorn de les escoles, centres d'atenció primària, casals dels avis, equipaments municipals i pistes esportives municipals, així com places i parcs on hi ha instal·lats jocs infantils.
- L'entorn del mobiliari urbà.

Caldrà que al final de la jornada de treball, el responsable de la supervisió i control de l'empresa adjudicatària informi a la responsable del contracte de la Corporació de les anomalies, desbordaments detectats a les àrees tancades de contenidors o tancaments de contenidors de vidre, de la presència de voluminosos, pintades, cartells, papereres trencades o en mal estat, etc., que no s'hagin pogut solucionar. Si la situació és especialment greu ho haurà de comunicar de forma immediata i no esperar al final de la jornada.

S'acordarà amb l'Ajuntament els horaris de servei, d'acord amb la programació de les rutes i itineraris. No obstant les línies generals seran de jornada completa en torn de matí, tot i que l'Ajuntament es reserva el dret d'ajustar i modificar aquest horari, a proposta del contractista, o en general per a una millor conveniència i optimització del servei.

Serveis complementaris

Actes festius programats

El licitador haurà d'incloure a l'oferta econòmica com a serveis complementaris (clàusula 6.3), tots aquells treballs específics previstos per atendre la neteja on es desenvolupin els esdeveniments en la via pública i espais públics en les festes assenyalades a continuació:

Esdeveniment	Data aproximada	Actuació / tractament
Cavalcades de reis	5 de gener	Neteja de les cavalcades
Rues de carnaval	Finals de febrer/principis Març	Neteja de les rues
Trobada d'Olèrdola	Cap de setmana anterior al dilluns de la 2a Pasqua (finals maig-principis juny)	Neteja aparcament, zona actuacions i bar.
Sant Joan	24 de juny	Neteja dels residus de les revetlles (Plaça de l'església Sant Miquel Olèrdola / La Plana a Moja) o d'altres indrets.
Festes Majors	21 de gener (voltants)	Sant Macari de Moja: correfoc i cercavila
	29 Juny (cap de setmana)	Festa i revetlla de Sant Pere (Sant Pere Molanta)
	Juliol	Festa Major de Moja (per Sant Jaume, 25 de juliol). Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
		Barri de la Plaça de l'Ametller (principis de juliol)
		Festa Major de Can Trabal Diferents indrets.
	Agost	Festa Major de Daltmar. Diferents indrets. Sant Pere Molanta (16 d'agost) Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
	Setembre	Festa Major de Sant Miquel Olèrdola (voltants 29 de setembre). Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
Firamentat	Juny	Finals de juny – inicis de juliol
MOJATAS	Setembre	Plaça de l'església de Moja.

El tractament de neteja de les festes indicades implicarà posar a l'abast el personal i mitjans operatius suficients per donar cobertura en cada cas a la total neteja de les



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

zones en què s'executin els esdeveniments en l'horari que correspongui (nocturn o diürn i coincidència amb festiu local, autonòmic i/o nacional).

Els treballs consistiran en la neteja prèvia, durant o posterior a la realització de l'esdeveniment de la via pública i l'entorn afectat per les activitats realitzades.

Si degut a l'alt grau de brutícia o altres condicions, fos necessària la utilització de sistemes d'hidroneteja, aquest servei quedaria inclòs en el preu de contractació no esdevenint un càrrec per l'Ajuntament.

Quan l'Ajuntament ho determini, es realitzaran reunions prèvies a la celebració dels esdeveniments, en les que a petició de la responsable del contracte o de la tècnica de cultura, l'empresa contractista, tenint en compte els condicionants implícits en les activitats, col·laborarà en el dimensionament i organització dels seus recursos per a cobrir adequadament cadascun dels esdeveniments.

En els casos en els que els tècnics municipals ho sol·licitin, perquè la tipologia de brutícia, l'horari i/o el lloc de celebració ho requereixin, els treballs de neteja s'iniciaran a la finalització de l'acte. En altres casos el servei de neteja es podrà començar a partir de 7 hores del matí.

Caldrà garantir sempre, que els espais públics amb esdeveniments correlatius estaran nets sempre, abans de la següent actuació programada, tot i que l'Ajuntament podrà decidir i programar els serveis de neteja com consideri més adient.

En el cas d'espectacles nocturns d'alta afluència de públic, les neteges de l'espai urbà - escombrada mixta o manual de les superfícies - es realitzaran prioritàriament a primera hora del dia, a partir de les 07:00 del matí i a requeriment de l'Ajuntament amb sistemes d'hidropressió (sense cost per l'Ajuntament).

En celebracions puntuals com els correfocs o castells de foc, el servei de neteja podrà fer-se just després de l'esdeveniment, i en el cas dels primers, a la part posterior de l'activitat per tal de fer una primera neteja de xoc, (s'avaluarà en tot moment el risc d'incendi del material a recollir).

El contractista disposarà del calendari de programació de les festes anuals que seran objecte de prestació de servei. En el moment que es coneguin els esdeveniments, localitzacions de la via pública i horaris que organitzi l'Ajuntament, aquest seran comunicats al contractista, per tal de dissenyar les tasques operatives del servei a desenvolupar.

Reforç de la neteja en període de caiguda de les fulles.

En el període de la caiguda de la fulla es tindrà especial cura la recollida de les fulles existents a la via pública. Les freqüències es faran en funció i densitat de les fulles, i en la circulació de vianants i circulació rodada en les vies objecte d'aquesta neteja. El residu verd corresponent al període de poda de l'arbrat, resultat dels treballs de manteniment dels espais verds, no entren a formar part d'aquest contracte.

D'igual manera, caldrà tenir previstes actuacions de neteja després d'episodis de forts vents i/o pluja que facin que incrementi la caiguda de fulles i de les agulles dels pins, especialment a les urbanitzacions, pel que caldrà incrementar especialment el servei en aquells indrets que així ho requereixin.

El licitador planificarà la seva proposta de neteja a partir dels mitjans tècnics i operatius que disposen, mitjançant una reprogramació de la planificació general que



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

permeti encabir aquest tractament de xoc en les zones més afectades, si s'escau. En aquest cas es pot reconvertir el tractament d'escombrada mecànica en mixta en les zones de les urbanitzacions o es podrà proposar algun sistema alternatiu.

Es proposen un total de 13 jornades a l'any (una per setmana tenint en compte que el període de caiguda de la fulla és el comprès entre els mesos d'octubre a desembre).

Altres festius no programats

Quan calgui atendre la neteja prèvia i/o posterior d'altres actes, festes i esdeveniments no inclosos en els actes festius programats (clàusula 8.3.1) el contractista presentarà una proposta tècnica i econòmica basada en els preus unitaris del servei que s'acordin al contracte com a serveis addicionals (amb partida anual de 5.400,00 €).

El servei estarà compost com a màxim per:

- Servei d'escombradora amb conductor.
- Servei de neteja manual compostat per vehicle caixa oberta i conductor que alhora pot fer tasques d'operari (disposarà de bufador i escombra)
- Operari amb bufador i escombra.

Els treballs podran consistir en la neteja viària prèvia, durant o posterior a la realització de l'esdeveniment de la via pública i l'entorn afectat per les activitats realitzades.

Si degut al alt grau de brutícia o altres condicions, fos necessari la utilització de sistemes d'hidroneteja, aquest servei quedarà inclòs en el preu de contractació no esdevenint un càrrec per l'Ajuntament.

Quan l'Ajuntament ho determini, es realitzaran reunions prèvies a la celebració dels esdeveniments, en les que a petició de la responsable del contracte o de la tècnica de cultura, l'empresa contractista, l'empresa contractista tenint en compte els condicionants implícits en les activitats, col·laborarà en el dimensionament i organització dels seus recursos per a cobrir adequadament cadascun dels esdeveniments.

S'entendrà sempre que, aquests serveis addicionals abastaran qualsevol horari i dia festiu si s'escau, tot i que per compensacions econòmiques es tindran en compte els preus ordinaris en horari normal de servei.

En els casos en què els esdeveniments impliquin la ubicació de bujols de selectiva per donar servei a l'acte, es podrà obligar al contractista a:

- Traslladar i col·locar els bujols al lloc de l'esdeveniment. (seran subministrats per l'Ajuntament).
- Buidar la càrrega (deixalles) dels bujols en les àrees tancades més properes, o allà on es determini, i tal com s'acordi en les reunions de coordinació prèvia a l'esdeveniment.
- Netejar i/o retirar (si escau) els bujols, abans de procedir al seu emmagatzematge, tot i que per qüestions logístiques podrà fer-ho la brigada municipal.

En aquest sentit els bujols que fins ara disposa l'Ajuntament són bàsicament bujols de 120 l. i en algun cas de 240 l.

En els casos en els que la tècnica responsable del contracte o la tècnica de cultura ho sol·licitin, perquè la tipologia de brutícia, l'horari i/o el lloc de celebració ho requereixin, els treballs de neteja s'iniciaran a la finalització de l'acte. En altres casos el servei de neteja es podrà començar a partir de 7 hores del matí.

L'Ajuntament podrà gestionar els serveis addicionals de la forma següent:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Podrà sol·licitar les hores efectives de treball en jornades completes de treball o en fraccions menors, en cas de no ser necessària una jornada completa de treball.
- Podrà sol·licitar aquestes hores de treball en els àmbits recollits dins els plecs, fora dels actes no programats.
- Podrà sol·licitar l'execució d'aquestes hores de treball, agrupades en diferents categories, dies (laborals o festius) o horaris (diürns o nocturns).
- Es podran reconvertir les hores d'una determinada categoria a una altra tenint en compte el seu valor econòmic.

Serveis d'hidroneteja

El contractista haurà d'assumir aquelles neteges puntuals que calgui fer amb mitjans d'hidroneteja, en aquells indrets que per causes sobrevingudes sigui necessari intervenir per assegurar el nivell de neteja adient.

El sistema d'hidroneteja haurà de respondre a les característiques descrites a l'**Annex 3**, i especialment al fet de que han de ser compatibles amb productes desinfectants.

Altres serveis complementaris

S'entendrà inclosos en els serveis complementaris els següents serveis que podran ser sol·licitats expressament per l'Ajuntament:

- Retirada de cartells sobre les façanes dels edificis públics.
- Neteja dels miralls instal·lats a la via pública a fi i efecte de facilitar la visibilitat dels vehicles que s'incorporin a la xarxa viària.
- Reixes i/o embornals
- Desinfecció espais públics
- Eliminació d'animals morts (a excepció de gats, gossos i fures)
- Eliminació d'herbes fora de l'àmbit previst en la clàusula 8.2

Serveis addicionals:

Eliminació d'herbes

Tal com s'ha definit en l'apartat 6.5 es considera aquest tractament com un servei addicional que només serà executat segons necessitats previstes de la responsable del contracte, en el cas de l'eliminació massiva d'herbes.

El cost per jornada ha de preveure un equip base format per 2 operaris amb vehicle auxiliar de caixa oberta pel desplaçament entre els diversos nuclis, i una màquina desbrossadora. Les especificacions tècniques bàsiques dels equips seran les que s'indiquen a l'**Annex 3**.

El servei addicional podrà ser implementat en qualsevol àmbit territorial definit a l'abast d'aquest plec establert a la clàusula 5 excepte a la zona urbana dels tres nuclis, entenent-se inclosa dins el servei bàsic de neteja manual.

Tot el material desbrossat es carregarà sobre el vehicle auxiliar i s'eliminarà a centre gestor autoritzat a càrrec de l'adjudicatari.

Es recorda que aquest servei no inclou la retirada d'herbes que creixen o es reproduïxen de forma puntual en llocs pavimentats, ja que s'entén inclòs en el propi servei bàsic de neteja manual.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Altres serveis addicionals

Tal com s'ha definit en l'apartat 6.5 es consideraran dins els serveis addicionals aquells tractaments específics que, des de l'Ajuntament, es puguin encarregar a l'empresa adjudicatària i que, per llurs característiques, puguin suposar un increment del servei específic contractat.

Aquests serveis poden ser per exemple: el tractament de neteja de grafit, tractaments específics i/o extraordinaris d'hidroneteja o qualsevol altra tractament relacionat amb la neteja dels espais públics i que no hagi estat previst en cap dels serveis bàsics, complementaris o d'emergència.

Aquests treballs són aquells que puguin ser necessaris en casos d'imprevistos no contemplats en alguns dels altres serveis i que suposin per l'Ajuntament un increment del cost.

Els preus unitaris s'obtindran en primera instància a partir dels preus desglossats de l'estudi econòmic (Annex 4 – Serveis addicionals), també es podrà recórrer als pressupostos desglossats que fan referència als altres serveis i que s'adaptin millor al servei addicional que s'ha de prestar i a la documentació presentada pel contractista, i en cas que siguin serveis no contemplats en l'oferta adjudicada i dels quals no es disposi de preus unitaris, es pactarien preus contradictoris.

Mitjans personals

Es considera fonamental, per al desenvolupament de les diverses tasques d'aquest contracte, que es disposi d'un equip de personal suficientment capacitat i experimentat com per executar quantitativament i qualitativament totes les tasques que s'estableixin en el programa de serveis adjudicats, que com a mínim constarà de:

- 1 conductor d'escombradora amb el carnet compatible amb el vehicle proposat.
- 1 conductor per al vehicle de caixa oberta amb el carnet compatible amb el vehicle proposat (que tindrà la categoria d'oficial de neteja manual i que complementarà als operaris de neteja viària).
- 2 operaris de neteja viària (1 per a la neteja mecanitzada i l'altre per la manual).

Un cop adjudicat el contracte, l'empresa ha de subrogar els treballadors que actualment presten el servei. A l'annex 1 d'aquest Plec, s'indiquen les condicions del personal esmentat.

Serà obligació del contractista la substitució de qualsevol baixa del personal integrant de la plantilla així com informar a la responsable del contracte de qualsevol incidència de la plantilla que pugui distorsionar el normal funcionament dels serveis.

La substitució de les baixes i vacances d'aquest personal serà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari s'obliga al compliment exacte de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social i laboral i, a tenir tot el personal degudament legalitzat, d'acord amb aquestes.

El personal que es destini als treballs objecte de la present contracta, haurà d'anar convenientment uniformats (condicionat al règim climàtic) i ésser aprovat per l'Ajuntament. L'uniforme haurà d'anar complementat amb tires reflectores per tal que el personal sigui perfectament identificat a la via pública tant de dia com durant la nit, i en



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

qualsevol circumstància climatològica. La roba de feina, portarà la identificació de l'empresa ben visible i el logotip de l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals.

Tot el personal del servei dependrà, a tots els efectes, únicament de l'adjudicatari, sense que entre aquest i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Els equips humans estaran dotats dels mitjans tècnics que calgui, a fi de poder realitzar els treballs previstos.

Tot el personal dels diferents sectors d'escombrada i de cada vehicle disposaran de sistema de comunicació durant les hores de feina per tal que puguin ser localitzats en qualsevol moment per part de l'empresa.

Els serveis objecte d'aquest PPT es duran a terme procurant les mínimes molèsties al desenvolupament de les tasques pròpies dels veïns.

Responsable del servei (supervisió i control)

L'empresa adjudicatària assignarà una persona de la seva plantilla amb coneixements tècnics suficients, com a interlocutor amb l'Ajuntament i la responsable del contracte d'aquesta Corporació del servei objecte del contracte. Aquest responsable es personarà a l'Ajuntament per tal d'informar i comentar les principals incidències del servei sempre que sigui requerit.

El/La responsable disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura per a poder ser localitzat en tot moment, i adreça de correu electrònic per comunicar-se amb la responsable del contracte d'aquesta Corporació.

El responsable tindrà les obligacions bàsiques següents:

- Conèixer el funcionament de tots els serveis i programacions per tal de mantenir el municipi en un òptim estat de neteja i d'acord als mínims establerts en aquest PPT. En cas de detectar-se possibles millores a realitzar en el servei, caldrà que siguin comunicades a la responsable del contracte municipal per a la seva avaluació.
- Organitzar l'execució de treballs d'acord amb les necessitats del municipi.
- Fer complir el treball del manteniment preventiu programat dels equips de neteja, tant del personal de l'empresa adjudicatària com d'empreses externes contractades amb aquesta finalitat per l'adjudicatari, verificant i corregint, si és convenient, les possibles desviacions.
- Lliurar i mantenir actualitzats els itineraris del servei.
- Atendre els requeriments que li formuli la tècnica responsable del contracte assignada per l'Ajuntament per gestionar aquest contracte, tant telefònicament com per correu electrònic.
- Cada trimestre, lliurar un document amb les tasques realitzades i incidències (segons les programacions setmanals o la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària dels criteris subjectes a judici de valor segons la clàusula 9.2 del PCAP).
- Cada tres mesos, convocar i assistir a la reunió trimestral amb la responsable municipal, així com preparar l'acta corresponent.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

-Cada any, es realitzarà una memòria anual de l'evolució del servei on caldrà incorporar els ítems prèviament acordats amb la responsable del contracte, que podran ser entre d'altres: gestió dels residus generats, gestió d'incidències, hores de funcionament de la maquinària i/o km recorreguts, ...

Recursos materials

Maquinària i equips

La maquinària que s'utilitzarà per a prestar qualsevol dels serveis inclosos en aquest plec es trobarà en bon estat de funcionament i manteniment, i haurà de garantir la correcta prestació del servei cobrint les necessitats descrites en aquest PPT.

En aquest sentit, s'haurà d'assignar com a mínim els següents equips i/o maquinària per a dur a terme els serveis bàsics i/o complementaris, que respondran a les característiques descrites a l'**Annex 3** d'aquest PCT:

- 1 màquina escombradora (que no superin una antiguitat màxima de cinc (5) anys des de la seva primera matriculació, en el moment de la presentació de les ofertes.
- 2 bufadors elèctrics.
- 1 carro porta bosses.
- 1 equip industrial d'hidroneteja sobre vehicle, compatible amb tasques de desinfecció.
- 1 vehicle auxiliar amb caixa oberta amb capacitat de carregar i traslladar residus voluminosos (data de 1a matriculació inferior a 5 anys).
- Carretons i escombres per dur a terme correctament les tasques manuals.
- Desbrossadores.

En el cas d'executar serveis addicionals l'empresa adjudicatària haurà de poder prestar el servei per mitjà de la maquinària mínima específica adient per realitzar els treballs de forma eficient i eficaç.

L'oferta del licitador tindrà en compte que queden incloses les despeses de manteniment, reparació, reposició i conservació dels equips.

Els treballs objecte d'aquest Plec s'iniciaran segons la data que consti al contracte.

Els vehicles proposats hauran de disposar d'un sistema GPS que permeti la visualització de les rutes online i quedaran registrades per poder-les consultar en diferit. Aquest sistema s'ha de poder consultar des dels ordinadors dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament (o des dels qui la Corporació delegui), pels controls que es considerin oportuns. El sistema ha de visualitzar i informar del recorregut que s'està realitzant en temps real i diferit, velocitats de treball, si els raspalls estan funcionant o no, horaris, incidències, aturades dels equips i, en definitiva, tota aquella informació vinculada a la programació de la maquinària en l'execució dels treballs assignats.

En l'**Annex 3** del present Plec es descriuen les característiques mínimes i prestacions que ha de tenir la màquina i equipaments del servei.

Tenint en compte l'objecte del contracte d'aquest Plec cal incidir en la importància de l'elecció de la màquina escombradora que prestarà els serveis especificats en la clàusula 8.

En l'elecció del model i prestacions dels equips i maquinària, es tindrà en compte la morfologia urbanística del municipi, els desplaçaments que s'hauran de fer entre els

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 101 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

diversos nuclis, i l'adequada neteja dels espais per assolir una correcta qualitat del servei, tenint en compte les programacions mínimes de serveis sol·licitats. L'Ajuntament entendrà que el material proposat en l'oferta ha estat considerat per l'adjudicatari com a suficient per a la correcta execució del servei.

Les condicions que haurà de complir el material/maquinària/equip assignats al present contracte seran:

- Haver estat acceptat per part de la responsable del contracte i del regidor de l'àrea corresponent. Els licitadors incorporaran informació suficient sobre l'equip proposat per tal que es pugui valorar que l'equip reportat compleix les especificacions tècniques i normatives sol·licitades en l'annex 3 i que el model i les seves prestacions i/o complements són adequats a les necessitats del servei de neteja mecanitzada del municipi d'Olerdola. No es permetran canvis de l'equip que s'hagi aprovat prèviament. Qualsevol modificació sobre l'equipament final haurà de ser acceptada per la responsable del contracte. Posar en marxa el servei amb un equipament diferent al previst sense l'aprovació de l'Ajuntament, pot ser motiu de resolució del contracte.
- Complir normes generals i específiques en ús, dispositius de seguretat i senyalització.
- L'equip incorporarà la identificació de l'Ajuntament i addicionalment disposarà del lema de sensibilització que l'Ajuntament cregui convenient.
- Respectar el nivell de contaminació acústica i atmosfèrica que estableix la legislació vigent, així com els que s'indiquen en els certificats que acompanyen a la proposta tècnica.
- Mantenir sempre en bon estat de neteja i manteniment els equips, complint el pla de manteniment i conservació recomanat pel fabricant. El manteniment de l'equip i el seu estat general entrarà a formar part del control de qualitat del servei

L'adjudicatari també haurà de preveure i disposar de les reserves tècniques necessàries que supeixin les normals incidències que es puguin produir.

En cas d'avaría dels mitjans mecànics, el licitador els haurà de substituir per d'altres d'iguals o similars característiques en el termini màxim de 24 hores, en el cas que no sigui així, caldrà realitzar el servei amb maquinària que tot i que no tingui les mateixes característiques tècniques pugui garantir com a mínim el servei de forma provisional. En el cas que les característiques i/o capacitats siguin inferiors a les previstes al plec, serà el responsable del contracte per part de l'Ajuntament qui acceptarà el tipus de màquina i la proposta tècnica aportada pel contractista. La incidència haurà d'estar informada a la responsable del contracte de l'Ajuntament. La no notificació per part de l'empresa computarà com a infracció i possible sanció dins el règim de penalitats establert al PCAP.

Els licitadors presentaran un calendari del manteniment i recanvis previstos per a la maquinària associada al servei.

Tots els equips del contracte aniran equipats amb llums d'emergència giratòries de color d'acord amb la normativa d'aplicació.

Els vehicles circularan sempre per la via pública en correcte estat de neteja, amb la carrosseria en bon estat i amb tots els elements de senyalització en funcionament. Aquests seran netejats de forma periòdica.

En cas d'aturades perllongades en el temps dels vehicles (no més enllà d'1 minut), sempre que sigui compatible amb els rendiments del treball i no comprometi la



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

seguretat dels seus ocupants i/o usuaris de la via pública, haurà obligatòriament d'aturar completament el motor de combustió interna per tal d'evitar emissions de contaminants innecessaris i optimitzar els recursos energètics utilitzats en el funcionament de la maquinaria.

Mitjans materials fungibles

Quan es precisin productes de neteja, només es podran utilitzar productes aptes per a l'ús del servei, prioritàriament biològics/biodegradables.

Instal·lacions fixes

La neteja viària és un servei públic que per les seves característiques necessita disposar d'unes instal·lacions o base operativa per a dur-lo a terme. Aquest pot ser arrendat o propietat de l'empresa adjudicatària.

Els licitadors proposaran el conjunt d'instal·lacions fixes que millor s'adaptin als serveis descrits en el present PPT.

L'empresa ha de disposar d'una base del servei amb els equipaments que es detallen a continuació:

- Magatzem cobert i tancat, per tota la maquinària amb les mesures de seguretat que corresponguin.
- Espai per a la reparació bàsica i el manteniment del material mòbil.
- Espai pavimentat, per situar els contenidors per abocar els residus recollits amb les màquines escombradores i els contenidors per emmagatzemar temporalment els residus d'abocaments incontrolats.
- Espai de neteja per al material mòbil, amb la corresponent gestió de les aigües residuals generades.

A més a més de la base operativa del contractista, o annex al mateix, el contractista establirà una oficina administrativa a tots els efectes de la contracta, que serà considerada, a l'efecte de notificacions, el domicili de l'empresa.

Els espais han de complir amb la normativa ambiental vigent i disposar de la corresponent comunicació prèvia ambiental o d'obertura, i/o llicència municipal d'activitat/ambiental.

Sistema de comunicació i gestió documental

L'empresa licitadora ha de preveure a la seva oferta la incorporació d'un:

- **Sistema GPS dels vehicles.** Tots els vehicles associats al servei hauran d'incorporar un dispositiu GPS/GPRS precís per al seguiment del vehicle i registre de les posicions dels diferents esdeveniments.
- **Sensor de treball en escombradora.** L'escombradora haurà d'incorporar un sensor de treball que permeti diferenciar quan la màquina està treballant de quan només està circulant i així poder controlar l'activitat duta a terme.
- **Software de gestió** que permeti la realització del control del servei corresponent, el registre d'incidències i el seu seguiment, i l'emissió dels informes adients i apropiats.

La informació facilitada pel GPS s'ha de poder consultar online de forma remota des de qualsevol sistema informàtic convencional, amb la corresponent clau d'accés i ha de permetre controlar les rutes, horaris i qualsevol altra dada dels serveis especificats de manera inequívoca i clara, tant geogràficament com temporal. L'accés a aquest

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

aplicatiu en tots els casos se li facilitarà a l'Ajuntament i a qui aquest ho delegui. També es valorarà la qualitat de l'aplicació software per tal de facilitar el control i seguiment del servei: control d'incidències, inclusió dels comunicats diaris del servei i qualsevol informació que permeti disposar al dia la gestió del servei.

Cal preveure la formació necessària de l'aplicació informàtica per personal especialitzat de l'empresa proveïdora del software als Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Durant la primera setmana de servei, es lliurarà un plànol amb la proposta d'itineraris final, que serà informada favorablement per la responsable del contracte municipal. Aquests itineraris es podran modificar durant el contracte, per tal d'adaptar-se a les necessitats del servei. Qualsevol modificació haurà de ser actualitzada en el suport gràfic per l'empresa.

Per circumstàncies puntuals transitòries, previstes o imprevistes, de la naturalesa que sigui (obres públiques, emergències, avaria, etc.), a iniciativa de l'Ajuntament o com a conseqüència d'un imprevist sofert per l'empresa contractista que impedeixi la realització del servei previst contractualment, es podran prendre decisions d'actuacions alternatives a les contractades. En aquests supòsits, s'han de comunicar les alteracions del servei planificat per tal de tenir-ho en compte en el control de les prestacions.

L'empresa adjudicatària aportarà el personal tècnic, i auxiliar necessari per dur a terme correctament els treballs contractats. En tot cas el contractista designarà a un responsable del servei de supervisió i control, que serà la persona encarregada de mantenir la comunicació necessària amb l'Ajuntament, veure clàusula 9.1.

El responsable disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura per poder ser localitzat en tot moment, i adreça de correu electrònic per comunicar-se amb la responsable del contracte municipal.

El sistema d'informació i comunicació entre l'empresa contractista i l'Ajuntament serà preferentment per correu electrònic i/o software de gestió d'incidències. Els intercanvis d'informació seran relatius a:

- Programació i actualització d'itineraris de neteja, així com avisos per emergències, etc.
- Necessitats i programacions, a curt termini, d'actuacions puntuals.
- Bases de dades de tot allò relatiu al servei.
- Incidències diverses.
- Reclamacions o sol·licituds d'informació o de servei per part del ciutadà.
- Notificació de les altes i baixes que es produeixin al personal.

A aquests efectes el contractista remetrà a la responsable del contracte municipal inicialment, la següent informació degudament justificada i que implicarà:

Diàriament (si escau)

- Caldrà que al final de la jornada de treball, el responsable dels treballadors informi de les anomalies, de la presència de brossa fora de les àrees tancades o de vidre, la presència de voluminosos, pintades, cartells, papereres trencades o en mal estat, etc., que no s'hagin pogut solucionar. Si la situació és especialment greu, com per exemple risc per a les persones o béns, ho haurà de comunicar de forma immediata i no esperar al final de la jornada.
- Les anomalies i/o incidències anteriors s'hauran de registrar per deixar-ne constància en els corresponents fulls de registre que estaran a disposició en l'aplicació informàtica de gestió del servei.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 104 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Tanmateix, caldrà comunicar amb la màxima anticipació possible els canvis de qualsevol baixa o canvi de personal, així com canvis en la programació del servei, o qualsevol altra causa que pugui o hagi distorsionat el normal funcionament del servei.

Trimestralment

- Informe trimestral del servei, on es podran veuran les tasques realitzades i incidències.(segons les programacions setmanals)
- Reunió amb el responsable municipal

Anualment

- Memòria anual de l'evolució del servei on caldrà incorporar els ítems prèviament acordats amb el responsable del contracte, que podran ser entre d'altres: gestió dels residus generats, gestió d'incidències, hores de funcionament de la maquinària i/o km recorreguts, ...

Per altra banda, i de forma general, l'Ajuntament es reserva el dret, que amb la periodicitat que consideri oportuna, pugui demanar un resum exhaustiu dels treballs realitzats durant un període determinat, que de forma orientativa podrien ser:

- Desviacions respecte la planificació prevista inicialment pel que fa a tots els serveis contractats.
- Estat dels manteniments dels mitjans tècnics de la contracta (equips mòbils, etc.)
- Acreditació dels registres d'ITV, si s'escau.
- Pla de personal (incidències, baixes,...).
- Gestió dels residus recollits amb la inclusió de tots els albarans de control de pes i trasllat dels residus.
- Relació amb nom i cognoms dels treballadors que executen les tasques de neteja i acreditacions d'alta a la Seguretat Social.
- Resum de les desviacions separada per mesos, respecte a la planificació prevista inicialment pel que fa a tots els serveis contractats.
- Aspectes a tenir en compte en properes programacions.

Pla de prevenció de riscos laborals

L'adjudicatari haurà de complir i fer complir la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, en tots els seus àmbits d'aplicació, coordinació d'activitats empresarials, i l'establert en la normativa de seguretat i salut.

L'adjudicatari disposarà de l'Avaluació de Riscos i el Pla de prevenció de totes les tasques i actuacions que es realitzaran dins del terme municipal, i hi haurà una persona encarregada de coordinar les feines en matèria de prevenció amb la responsable contracte del contracte municipal. A l'inici del contracte aportarà la corresponent avaluació dels riscos laborals signada pel tècnic competent.

El personal destinat a fer els diferents serveis, estarà format i informat sobre els riscos laborals que de les seves funcions es deriven. També disposarà dels equips de protecció individuals necessaris i adequats per desenvolupar les diferents tasques.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a l'arbrat, jardineria, persones, béns particulars o públics, etc. Per aquest motiu el contractista haurà de disposar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per sinistre i un sublímit per que



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

cobreixi els riscos derivats del desenvolupament del servei, d'acord amb la normativa vigent. Aquesta assegurança haurà de cobrir la responsabilitat civil subsidiària de subcontractistes.

Memòria tècnica

Caldrà que els licitadors presentin en el **Sobre B** la documentació tècnica que defineixi clarament millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària respecte el punt 17i 19 del present PPT.

La incorporació d'aquest criteri de judici de valor en el procediment de contractació del servei de neteja viària respon a la necessitat d'adaptar el servei a les característiques singulars del municipi d'Olèrdola i garantir una prestació eficient, equitativa i sostenible.

Olèrdola és un municipi amb una orografia complexa i una estructura territorial dispersa, formada per diversos nuclis de població (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops), dues urbanitzacions (Can Trabal i Daltmar) i disseminats, masies aïllades i polígons industrial. Aquesta realitat fa necessari un enfocament tècnic en la planificació del servei, per tal d'optimitzar els recorreguts, reduir temps improductius de desplaçament i ajustar la freqüència de neteja a les necessitats reals de cada zona.

La valoració qualitativa de les millores en la planificació de rutes permet identificar propostes tècniques que millorin l'eficiència operativa del servei, amb un ús més racional dels recursos humans, materials i energètics. Aquest criteri afavoreix la incorporació d'elements com ara la sectorització intel·ligent del municipi, l'ús de tecnologies de seguiment, i la planificació segons franges horàries o estacionalitat.

La incorporació d'aquest criteri permet valorar propostes que demostrin capacitat d'adaptació a situacions especials o temporals (festes locals, episodis meteorològics, augment estacional de residus, etc.), i fomenta l'anticipació davant possibles incidències o desviacions en la qualitat del servei.

Una planificació i optimització de rutes ben elaborada té un impacte directe en la percepció ciutadana de la neteja dels espais públics, ja que permet una distribució més equitativa del servei entre els diferents nuclis, millora la regularitat i evita punts de conflicte per acumulació de residus o brutícia.

Aquest criteri permet valorar la capacitat tècnica i organitzativa del licitador per oferir: una estructura operativa eficient, una distribució òptima dels recursos humans i materials, una programació ajustada a les necessitats territorials (barri a barri, zona a zona) i una coherència entre mitjans oferts i freqüències de pas.

També permet personalitzar el servei a les particularitats de cada barri o zona, redueix ineficiències operatives, optimitza el temps efectiu de neteja respecte al temps de desplaçament i potencia la proactivitat i anticipació davant acumulacions de residus o esdeveniments especials.

Es valorarà de manera positiva la qualitat i innovació de la proposta presentada per a la planificació i optimització de les rutes de neteja viària, que inclogui mesures destinades a millorar l'eficiència operativa, la distribució equitativa del servei i l'adaptació a les característiques territorials i poblacionals del municipi d'Olèrdola.

La memòria a la que fa referència a aquest criteri subjecte a judici de valor no podrà superar les 10 pàgines mida DIN-A4, correctament paginat amb l'ús del tipus de lletra Arial o similar i la mida de la lletra podrà ser en general 10 o 11, amb un interlineat



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

senzill. Els plànols i altra material gràfic aniran a banda d'aquest número de pàgines i podran ser DIN-A3.

Subcriteri	Descripció	Puntuació màxima
	Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals.	
d) Adequació de la proposta a les necessitats del municipi	S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.	3 punts
e) Composició dels equips	S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.	3 punts
f) Personalització rutes al municipi	S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis: - Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc. - Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis. - Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).	4 punts

Olèrdola, 22 de setembre de 2025



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 1. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 24 d'agost de 2020, va adjudicar a FCC MEDIO AMBIENTE, S.A, el contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola.

El 24 d'agost de 2020 es va signar el contracte del servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola entre l'Ajuntament d'Olèrdola i l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. En el pacte quart d'aquest contracte s'estableix que el contracte tindrà una durada de quatre anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2020 i serà prorrogable per un any.

El Ple municipal en sessió ordinària de 30 de juliol de 2024 va aprovar per unanimitat la primera i darrera pròrroga anual del vigent contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola subscrit per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A, amb CIF A28541639 i l'Ajuntament d'Olèrdola fins el 30 de setembre de 2025.

El 16 de gener de 2025, amb registre de sortida S2025000126, l'Ajuntament d'Olèrdola sol·licita a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A., actual adjudicatària del contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola perquè en el termini de 10 dies que ens facilitin la informació necessària en relació al personal a subrogar al servei, tal i com es detalla a l'article 130 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i que és la següent:

- Relació del personal objecte de subrogació.
- Indicació del conveni col·lectiu aplicable.
- Categoria, tipus i vigència de cada contracte.
- Jornada i data d'antiguitat.
- Salari brut anual de cada treballador/a actualitzat.
- Pactes en vigor aplicables als treballadors/es als quals afecti la subrogació.

La notificació del present requeriment va ser rebuda el dia 17 de gener per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.

El 28 de gener de 2025, amb registre d'entrada E2025000805 l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A, presenta la resposta al requeriment enviat el 16 de gener de 2025.

La documentació presentada per l'actual adjudicatària del servei de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola és:

- Llistat de personal adscrit als serveis de neteja viària del municipi d'Olèrdola a data de 27 de gener de 2025.
- Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola vigent per les anualitats 2022 a 2026.
- Altres certificats requerits per l'Ajuntament d'Olèrdola: certificats d'estar al corrent d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com un certificat que no té deutes pendents amb el personal adscrit al servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola en fase de licitació

Durant la redacció de la memòria justificativa de la licitació dels serveis de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, la tècnica que subscriu aquest informe sol·licita documentació aclaridora del personal adscrit als serveis de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, pel que fa a possibles pactes en vigor aplicables als treballadors/es als quals afecti la subrogació, per tal de tenir-ho en compte a l'hora de confeccionar el pressupost base de licitació.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 108 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El 18 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E2025005131 l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, S.A, presenta el llistat de personal adscrit al serveis de neteja viària del municipi d'Olèrdola en data de juliol de 2025.

En la documentació presentada el 28 de gener de 2025 per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A és on s'adjunta l'Acord signat sobre les condicions econòmiques i laborables i de les taules salarials annexes, aplicables al personal de neteja viària de la localitat d'Olèrdola, pel període comprès entre el 1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2026.

A continuació s'exposen els articles més rellevants d'aquest Acord intern entre l'empresa i els treballadors assignats al contracte de neteja viària municipal:

En l'article 1 s'estableix que l'àmbit d'aplicació del personal dels serveis de neteja viària serà a Olèrdola i en l'article 2 es defineix com l'àmbit territorial tot el terme municipal.

En l'article 4 es defineix la durada del present acord, que tindrà com a durada 5 anys des de la data de la seva entrada en vigor (1 de gener de 2022) fins el 31 de desembre del 2026, prorrogant-se a partir del 1 de gener del 2027, d'any en any, per reconducció tàcita, de no mediar per qualsevol de les parts, denúncia de revisió amb tres mesos d'antelació al termini de vigència o de qualsevol de les seves prorrogues.

En l'article 6 s'estableix que la legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència segons l'article 9 fins el 31 de desembre del 2028), així com l'Estatut dels Treballadors i altres disposicions legals vigents aplicables.

En l'article 12 es defineix la jornada de treball a temps complet, que serà de 40 hores setmanals i estarà distribuïda de dilluns a dissabte, fixant-se inicialment el diumenge com a dia de descans setmanal, excepte necessitats del servei. Si fos necessari treballar en diumenge, el descans dominical es traslladarà automàticament a un altre dia de la setmana. L'horari de prestació del servei es fixarà en torns de matí o tarda atenent les necessitats del servei, no podent sobrepassar 9 hores diàries ordinàries de treball efectiu, respectant en tot cas el màxim de jornada setmanal per la resta dels dies. Inicialment l'horari de treball serà de dilluns a dissabte des de les 6,50 fins les 13,30 hores amb un descans per l'esmorzar de 20 minuts diaris, que es considerarà a tots els efectes com a temps efectiu de treball.

En l'article 13 es defineix que el personal gaudirà anualment de 31 dies naturals de vacances. El personal que no porti l'anualitat sencera de servei gaudirà dels dies que li corresponguin proporcionalment al temps treballat, computant-se dita anualitat des del 1 de gener fins el 31 de desembre de cada any. Les vacances s'estableixen preferentment en el període comprès entre el dia 1 de juny i el 30 de setembre, excepte que s'acordi entre l'empresa i els treballadores afectats.

En l'article 16 i següents es on s'estableixen les condicions econòmiques: el salari base que serà el que s'especifica per cada nivell i categoria en les taules salarials annexes del present acord intern, l'antiguitat, els plusos en conceptes de toxicitat i perillositat. Els treballadors quan prestin els serveis entre les 21 h i les 6 h percebran un plus nocturn que consistirà en el 25% del salari base corresponent a la seva

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 109 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

categoria professional. També es percebrà un plus d'activitat el qual s'especifica en els taules salarials i un plus de distància i/o transport que es tracta d'un plus extrasalarial que compensa de totes les despeses de desplaçament que el treballador se li ocasionin com a conseqüència de la seva feina.

Pel que fa a les hores extraordinàries, aquestes tindran la consideració d'obligatòries, derivades en l'article 37 del Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram. Els treballadors percebran anualment tres gratificacions extraordinàries: d'estiu, de nadal i de beneficis.

En l'article 26 i següents és on es defineixen les millores assistencials com la seguretat i la higiene, els reconeixements mèdics, la roba de treball, les mesures de protecció, entre d'altres.

En l'article 49.1 A) del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, es on es regula la subrogació del personal:

"En tots els supòsits de finalització, pèrdua, rescissió d'una contracta, així com respecte de qualsevol altra figura o modalitat que suposi la substitució entre entitats, persones físiques o jurídiques que duguin a terme l'activitat de què es tracti, les persones treballadores de l'empresa sortint passaran a adscriure's a la nova empresa o entitat que hagi de realitzar el servei, respectant aquesta els drets i obligacions econòmics, socials, sindicals i personals que gaudeixin a l'empresa substituïda. Quan es produeixi una subrogació, el personal objecte de la mateixa mantenir les condicions econòmiques i socials d'aquest conveni, si aquest fos el que li és aplicable a l'empresa cessant en el moment de la subrogació, encara que la empresa cessionària o entrant vingués aplicant a les seves persones treballadores condicions inferiors en virtut d'un conveni estatutari d'empresa. L'aplicació de les condicions del present conveni es mantindrà fins al venciment o fins a la entrada en vigor d'un altre conveni col·lectiu nou que sigui aplicable a l'empresa cessionària.

Es produirà l'esmentada subrogació del personal sempre que es doni algun dels supòsits següents:

- 7) *Persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta.*
- 8) *Persones treballadores amb dret a reserva de lloc de treball, que en el moment de l'inici del servei per l'empresa adjudicatària es trobin en situació de suspensió del contracte de treball per malaltia o accident, en excedència, invalidesa provisional, vacances, permís, descans setmanal, descans per naixement i cura del menor, suspensió de risc per embaràs o lactància natural o qualsevol altra situació amb contracta a què es refereix la subrogació almenys els quatre últims mesos abans de sobrevenir qualsevol de les situacions esmentades.*
- 9) *Persones treballadores amb contractes de substitució o interinitat que substitueixin algunes de les persones treballadores esmentats a l'apartat segon, amb independència de la seva antiguitat i mentre duri el contracte".*

DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004 Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43 Pàgina 110 de 156		
SIGNATURES 1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30 2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32		



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 10) *Persones treballadores de nou ingrés que per exigència del client s'hagin incorporat a la contracta com a conseqüència d'una ampliació, durant els quatre mesos anteriors a la finalització d'aquella.*



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 11) *Persones treballadores en situació de jubilació parcial i persones treballadores amb contracte de relleu, adscrit de manera efectiva al servei a subrogar. En aquest cas no és requisit necessari l'antiguitat mínima de quatre mesos del rellevista.*
- 12) *Persones treballadores que estan inclosos en qualsevol dels apartats precedents, a la data d'adjudicació del concurs, no estiguin d'alta a l'empresa i tinguin iniciada reclamació per acomiadament, ja sigui en fase administrativa o judicial, al cas que el resultat del procés determinés la nul·litat de l'acomiadament i per tant la readmissió obligatòria.*

Segons l'article 49.1 B), tots els supòsits anteriors contemplats s'hauran d'acreditar fefaentment i documentalment per l'empresa o entitat pública sortint a la entrant amb la documentació que es planteja més endavant i en el termini de deu dies hàbils comptats des del moment que l'empresa entrant o sortint comuniqui fefaentment a l'altra empresa el canvi d'adjudicació del servei. La manca de lliurament en termini i forma de la documentació esmentada a partir de la comunicació de l'entitat entrant, així com la falsedat o inexactitud manifesta dels dades proporcionades, facultarà a aquesta per exigir-li a la sortint la indemnització pels danys i perjudicis que l'incompliment li hagi pogut comportar, d'acord amb això disposat a l'article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb la finalitat que es compleixi degudament per l'entitat sortint la seva obligació d'informació a l'entrant –cosa que redundarà en benefici i seguretat d'aquesta, al de les persones treballadores afectades, i al mateix Sector–.

La relació del personal adscrit al servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola, segons les dades lliurades per l'empresa que està prestant el servei, en el moment de redactar la present memòria justificativa, són les següents:

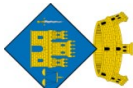
RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2025						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	ANTIGUITAT
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	25.096,43	
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	22.386,55	853,92
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	22.386,55	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	25.096,43	2.561,76

98.381,64

RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2026						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	SALARI SEGONS CONVENI
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	24.330,29	861,96
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	24.330,29	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	27.040,57	2.585,88
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	27.040,57	
						106.189,56

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 112 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



AJUNTAMENT

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona

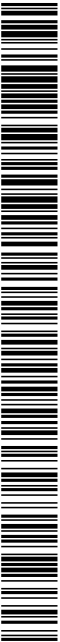
d'Olerdola

T. 93 890 35 02 - NIF: P-081 4400-H
www.olerdolacat - olerdola@olerdolacat

Les taules salarials de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olerdola vigent per les anualitats 2025 i 2026 son les següents:

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.- LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA						
CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.		OPERARIO-CTOR 2º		PEON
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA		DIA		DIA
SALARIO BASE	1067,45	1067,45	1067,45	1067,45		1067,45
PLUS TOXICO-PENOSO	213,49	213,49	213,49	213,49		213,49
PLUS NOCTURNO	---			---		---
PLUS ACTIVIDAD	292,77	204,95		181,60		123,37
PLUS TRANSPORTE	104,33	104,33	104,33	104,33		104,33
TOTAL DIAMIES	1,678,04	1,590,22	1,566,87			1,508,64
TOTAL ANUAL	20.136,43	19.082,60	18.802,47			18.103,71
PAGA DE NAVIDAD	1240,00	1152,26	1128,94			1070,71
PAGA DE VERANO	1240,00	1152,26	1128,94			1070,71
PAGA DE BENEFICIOS	1240,00	1152,26	1128,94			1070,71
PAGA DE SEPTIEMBRE	1240,00	1152,26	1128,94			1070,71
TOTAL SALARIO ANUAL	25.096,43	23.691,65	23.318,23			22.386,55
HORAS EXTRAS PRIMERAS	11,78	10,66	10,36			9,71
HORAS EXTRAS SEGUNDAS	13,60	12,58	12,30			11,50
FESTIVO TRABAJADO	100,00	100,00	100,00			100,00

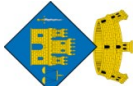
Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola



Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 113 de 156

SIGNATURES

1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



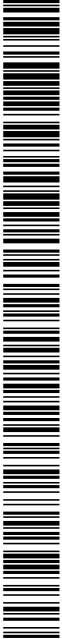
AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.- LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA

CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.		OPERARIO-CTO DIA
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA		
SALARIO BASE		1077,45	1077,45	
PLUS TOXICO-PENOSO		215,49	215,49	
PLUS NOCTURNO	---			---
PLUS ACTIVIDAD		292,77	204,95	
PLUS TRANSPORTE		104,33	104,33	
TOTAL DIAMES		1.690,04	1.602,22	
TOTAL ANUAL		20.280,43	19.226,60	
PAGA DE NAVIDAD		1690,04	1602,22	
PAGA DE VERANO		1690,04	1602,22	
PAGA DE BENEFICIOS		1690,04	1602,22	
PAGA DE SEPTIEMBRE		1690,04	1602,22	
TOTAL SALARIO ANUAL		27.040,57	25.635,47	
HORAS EXTRAS PRIMERAS		11,78	10,66	
HORAS EXTRAS SEGUNDAS		13,60	12,58	
FESTIVO TRABAJADO		100,00	100,00	

Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 2. ESTUDI ECONÒMIC

A continuació es determina el cost estimat anual pel servei objecte del present contracte, amb les seves previsions, i el desglossament dels costos directes i costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA, tenint en compte els antecedents, el conveni intern i col·lectiu, les necessitats i objectius del nou contracte, així com els aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat-preu.

Per la determinació del preu del contracte s'ha realitzat un estudi de costos, en el qual hi consten les partides següents:

- Cost salarials estimats.
- Lloguer de maquinària (escombradora i vehicle amb caixa oberta), assegurances, manteniments i consums.
- Altres costos (eines, altra maquinària, vestuari, entre d'altres).
- Despeses generals, benefici industrial i impostos.

3. COSTOS DIRECTES:

e) Costos salarials estimats:

Costos salarials estimats personal de subrogació

Quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment del conveni intern i conveni col·lectiu que siguin d'aplicació. Pel personal que es troba dins l'àmbit del present contracte, en l'actualitat és l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola amb vigència fins al 31 de desembre del 2026. La legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència segons l'article 9 fins el 31 de desembre del 2028).

L'Acord de condicions laborals i econòmiques intern entre l'empresa adjudicatària actual es podrà prorrogar a partir del 1 de gener del 2027, d'any en any, per reconducció tàcita, de no mediar per qualsevol de les parts, denúncia de revisió amb tres mesos d'antelació al termini de vigència o de qualsevol de les seves prorrogues.

En els articles 12 i següents es defineix, la jornada de treball, les vacances, les llicències i permisos, el descans dominical i festius, el salari base, els plusos d'antiguitat, penositat, toxicitat, perillositat, nocturn, activitat, distància o transport, hores extraordinàries, gratificacions, l'estructura salarial, el càlcul de la retribució i altres condicions que cal tenir en compte al respecte.

La jornada de treball a temps complet, serà de 40 hores setmanals i estarà distribuïda de dilluns a dissabte. Inicialment l'horari de treball serà de de les 6,50 fins les 13,30 hores amb un descans de 20 minuts diaris per l'esmorzar, que es considerarà a tots els efectes com a temps efectiu de treball.

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

L'article 49 del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, regulen la subrogació del personal. S'indica que en la finalització d'una contracta, les persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta passaran a estar adscrits a la nova empresa titular de la contracta.

Pel futur contracte de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola, el personal necessari per a la correcta execució del contracte seran dos conductors de dia (un per la màquina escombradora i l'altra pel vehicle de caixa oberta que tindrà categoria d'oficial) i dos peons (un de neteja mecanitzada i l'altra manual) perquè la resta tenen percentatges de jornades parcials (conductor 21% de jornada, operari – conductor 2ª 70% de jornada i l'operari – conductor 2ª dia). Les necessitats d'aquest contracte es satisfaran amb aquestes dues categories a jornada completa.

Segons l'annex de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola les taules salarials per les anualitats 2025 i 2026:

Any 2025:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2025	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €
Plus tòxic - penós	213,49 €	213,49 €	213,49 €	213,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.678,04 €	1.678,04 €	1.508,64 €	1.508,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.136,48 €	20.136,48 €	18.103,68 €	18.103,68 €
4 pagues extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) ⁽²⁾	4.960,00 €	4.960,00 €	4.282,84 €	4.282,84 €
Plus antiguitat	2.561,76 €	0,00 €	853,92 €	0,00 €
Total sou anual	27.658,24 €	25.096,48 €	23.240,44 €	22.386,52 €
Seguretat social (33,5)	9.265,51 €	8.407,32 €	7.785,55 €	7.499,48 €
TOTAL COST	36.923,75 €	33.503,80 €	31.025,99 €	29.886,00 €

⁽³⁾ A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.136,43€ quan seria 20.136,48€ (1.678,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.103,71€ quan seria 18.103,68€ (1.508,64€ x 12 mesos).

⁽⁴⁾ Les pagues extraordinàries son de 1.240,00€ cadascuna pel conductor i 1.070,71€ pel peó.

Any 2026:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) ⁽²⁾	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Seguretat social (33,5%)	9.924,88 €	9.058,61 €	8.439,39 €	8.150,63 €
TOTAL COST	39.551,40 €	36.099,25 €	33.631,59 €	32.480,87 €

- (3) A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.280,43€ quan seria 20.280,48€ (1.690,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.247,71€ quan seria 18.247,68€ (1.520,64€ x 12 mesos).
- (4) Les pagues extraordinàries son de 1.690,04€ cadascuna pel conductor i 1.520,64€ pel peó.

Els costos salarials del 2025 i 2026 han estat calculats en base als costos estimats dels treballadors segons l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola, tal i com es fixen en les taules dels apartats anteriors. Per la resta d'anualitats, els costos de personal aniran augmentant un 2,5% cada any tal i com s'estableix en les taules següents:

Any 2027:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Seguretat social (33,5%)	10.173,01 €	9.285,08 €	8.650,37 €	8.354,40 €
TOTAL COST	40.540,19 €	37.001,74 €	34.472,38 €	33.292,89 €

Any 2028:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Seguretat social (33,5%)	10.427,33 €	9.517,21 €	8.866,63 €	8.563,26 €
TOTAL COST	41.553,69 €	37.926,78 €	35.334,19 €	34.125,21 €

Any 2029:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Seguretat social (33,5%)	10.688,01 €	9.755,14 €	9.088,30 €	8.777,34 €
TOTAL COST	42.592,54 €	38.874,95 €	36.217,54 €	34.978,34 €

Any 2030:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Augment 2030 (2,5%)	797,61 €	728,00 €	678,23 €	655,03 €
Total sou 2030	32.702,13 €	29.847,81 €	27.807,48 €	26.856,03 €
Seguretat social (33,5%)	10.955,22 €	9.999,02 €	9.315,50 €	8.996,77 €
TOTAL COST	43.657,35 €	39.846,82 €	37.122,98 €	35.852,80 €

Cal tenir en compte que els costos de personal s'han de desglossar depenen de la vigència del contracte tenint en compte que per exemple la durada inicial serà de 1 d'octubre de 2025 fins al 30 de setembre de 2027 (per tant caldrà calcular cada anualitat amb els mesos corresponents i així successivament per cada pròrroga de durada del contracte.

Costos salarials estimats personal per atendre les necessitats del servei:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

A continuació es fa la valoració dels costos salarials estimats per atendre les necessitats del servei, tenint en compte que els costos de personal detallats en l'apartat anterior estan calculats sobre la base de 272 dies /l'any(*) quan en realitat al municipi es fa necessari un servei de 298 dies/l'any (número de jornals).

() El servei de neteja viària es presta 6 dies a la setmana (de dilluns a dissabte), tenint en compte que l'any té 52 setmanes, els dies resultants serien 312 però cal restar els 14 dies festius (12 de nacionals i 2 festius locals) el que dona un resultat de 298 dies. El personal però ha de gaudir de les vacances que en aquest cas és de 26 dies, pel que després de restar tots aquests dies queden els 272 dies l'any (preus de les taules anteriors), però com que en realitat a Olèrdola necessitem que es presti el servei dies a la setmana, traient els festius nacionals i locals necessitem que el servei es presti 298 dies.*

A banda del personal a subrogar també s'ha tingut en compte el sou del responsable del contracte que ha de tenir una disponibilitat total (365 dies l'any les 24 hores) per si cal atendre tot tipus de incidències, emergències, entre d'altres. Pel responsable del contracte s'ha fixat un preu unitari de 15 €/dia.

A les taules que es mostren tot seguit surten uns preus unitaris per tot el personal que necessitem per atendre les necessitats del contracte objecte de la present licitació (conductor de la màquina escombradora, peó de neteja mecanitzada, conductor vehicle caixa oberta que té la categoria d'oficial de neteja manual i el peó de neteja manual). Aquest preus unitaris son els resultants d'agafar per cada treballador a subrogar el total del cost (sou i seguretat social) i dividir-lo pels 272 dies que son els fixats en les taules anteriors.

Any 2025:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 € ⁽¹⁾	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 € ⁽²⁾	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 € ⁽³⁾	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 € ⁽⁴⁾	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				156.837,51 €

- (5) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor de les taules anteriors 36.923,75 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (6) És el resultat de dividir el cost total del peó neteja mecanitzada de les taules anteriors 31.025,99 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (7) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor (oficial neteja manual) de les taules anteriors 33.503,80 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (8) És el resultat de dividir el cost total del peó manual de les taules anteriors 29.886,00 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).

Any 2026:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				168.828,45 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2027:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				172.905,44 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2028:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	TOTAL COST (inclòs absentisme)				177.084,36 €
--	---------------------------------------	--	--	--	---------------------

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2029:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				181.367,75 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar. **Any 2030:**

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				185.758,23 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

La resta de imports s'han considerat mantenir-los fixes durant la totalitat de la vigència del contracte.

f) Lloguer de maquinària – Assegurances – Consums i manteniments

Tant la màquina escombradora com el vehicle de caixa oberta es consideren en règim de lloguer.

	LLOGUER MAQUINÀRIA – ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENT				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	

AJUNTAMENT
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
	TOTAL COST				76.570,27 €

g) Altres costos (eines, vestuari, Epis's...)

ALTRES COSTOS (EINES, VESTUARI, EPIS...)					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
	TOTAL COST				2.934,60 €

h) Altres costos (serveis addicionals i transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària)

ALTRES			
	Categoria	Preu total	
	Serveis addicionals	4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària	44.650,00 €	44.650,00 €
	TOTAL COST		49.150,00 €

4. COSTOS INDIRECTES:**c) Lloguer instal·lacions:**

S'ha considerat com a cost indirecte el lloguer d'un magatzem per guardar la màquina escombradora, el vehicle de caixa oberta i les eines.

	Categoria	Preu total	
	Lloguer instal·lacions	3.000,00 €	3.000,00 €

d) Despeses generals, benefici industrial i impostos.

- c. Despeses generals: S'han tingut en compte els costos financers, les taxes aplicables, la formació en prevenció de riscos laborals, així com l'estructura organitzativa de l'empresa derivats del contracte: 5%.
- d. Benefici industrial: Es considera el benefici de l'empresa: 5%.

Als costos directes i indirectes cal aplicar l'IVA que correspon aplicar és el 10% pels serveis de neteja de vies públiques segons el què disposa l'apartat quart de l'article 91.2 4t de la Llei 37/1992, del 28 de desembre, de l'Impost del Valor Afegit.

A continuació es detallen les taules per anualitats on es tenen en compte tots els costos directes i indirectes detallats anteriorment.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Any 2025:

COSTOS DIRECTES					
PERSONAL					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 €	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 €	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 €	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 €	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
					156.837,51 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			44.650,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
IMPORT TOTAL NET				288.492,38 €	288.492,38 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			14.424,62 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			14.424,62 €	



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	IMPORT TOTAL SENSE IVA			317.341,62 €
	IVA 10%			31.734,16 €
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2025			349.075,78 €

Any 2026:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
					168.828,45 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària		44.650,00 €	44.650,00 €
				49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES			
	Lloguer instal·lacions		3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET		300.483,32 €	300.483,32 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%		15.024,17 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%		15.024,17 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA		330.531,65 €	
	IVA 10%		33.053,17 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2026		363.584,82 €	

Any 2027:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €
					172.905,44 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			304.560,31 €	304.560,31 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.228,02 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.228,02 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			335.016,35 €	
	IVA 10%			33.501,63 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2027			368.517,98 €	

Any 2028:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	



AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

					168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €
					177.084,36 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
IMPORT TOTAL NET				308.739,23 €	308.739,23 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.436,96 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.436,96 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			339.613,16 €	
	IVA 10%			33.961,32 €	
IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2028				373.574,47 €	

Any 2029:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				



AJUNTAMENT D'OLERDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
					181.367,75 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
IMPORT TOTAL NET				313.022,62 €	313.022,62 €
DESPESES ESTRUCTURA 5,00%				15.651,13 €	
BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%				15.651,13 €	
IMPORT TOTAL SENSE IVA				344.324,88 €	
IVA 10%				34.432,49 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2029			378.757,37 €	

Any 2030:

COSTOS DIRECTES					
PERSONAL					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
					185.758,23 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			317.413,10 €	300.763,10 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.870,65 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.870,65 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			349.154,41 €	
	IVA 10%			34.915,44 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2030			384.069,85 €	

A continuació es desglossen els pressupostos amb la vigència del contracte:

Durada inicial del contracte (3 anys):

A continuació s'adjunta el pressupost per aquesta anualitat 2025 (del 1 de desembre al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	13.069,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	23.791,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.202,05 €
Benefici industrial (5%)	1.202,05 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.654,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	26.445,13 €
IVA 10%	2.644,51 €
TOTAL	29.089,65 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2026 (del 1 de gener al 31 de desembre):



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	168.828,45 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	76.570,27 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.934,60 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	49.150,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	297.483,32 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	3.000,00 €
Despeses generals (5%)	15.024,17 €
Benefici industrial (5%)	15.024,17 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	33.048,33 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	330.531,65 €
IVA 10%	33.053,17 €
TOTAL	363.584,82 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2027 (del 1 de gener al 30 de novembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	158.496,66 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	276.430,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	13.959,01 €
Benefici industrial (5%)	13.959,01 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	30.668,03 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	307.098,32 €
IVA 10%	30.709,83 €
TOTAL	337.808,15 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Valor estimat del contracte (VEC):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	26.445,13 €
2026	330.531,65 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	307.098,32 €
	664.075,10 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	29.089,65 €
2026	363.584,82 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	337.808,15 €
	730.482,62 €

1a pròrroga (un any):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.408,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.130,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.269,00 €
Benefici industrial (5%)	1.269,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.788,00 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	27.918,03 €
IVA 10%	2.791,80 €
TOTAL	30.709,83 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	162.327,33 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	280.260,96 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.150,55 €
Benefici industrial (5%)	14.150,55 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.051,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	311.312,06 €
IVA 10%	31.131,21 €
TOTAL	342.443,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	27.918,03 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	311.312,06 €
TOTAL	339.230,09 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	30.709,83 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	342.443,26 €
TOTAL	373.153,09 €

2a pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.757,03 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.478,27 €

AJUNTAMENT
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.286,41 €
Benefici industrial (5%)	1.286,41 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.822,83 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.301,10 €
IVA 10%	2.830,11 €
TOTAL	31.131,21 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14 €	31.563,11 €	347.194,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	166.253,77 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	284.187,40 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.346,87 €
Benefici industrial (5%)	14.346,87 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.443,74 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	315.631,14 €
IVA 10%	31.563,11 €
TOTAL	347.194,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	28.301,10 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	315.631,14 €
TOTAL	343.932,24 €

Pressupost base de licitació (PBL):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	31.131,21 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	347.194,26 €
TOTAL	378.325,47 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3a i última pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	15.113,98 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.835,22 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.304,26 €
Benefici industrial (5%)	1.304,26 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.858,52 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.693,74 €
IVA 10%	2.869,37 €
TOTAL	31.563,11 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	170.278,38 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	288.212,01 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.548,10 €
Benefici industrial (5%)	14.548,10 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.846,20 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	320.058,21 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

IVA 10%	32.005,82 €
TOTAL	352.064,03 €

Valor estimat del contracte (VEC):

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	28.693,74 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	320.058,21 €
TOTAL	348.751,95 €

Pressupost base de licitació (PBL):

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	31.563,11 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	352.064,03 €
TOTAL	383.627,14 €

ANNEX 3. PROPOSTA DE PROGRAMACIÓ SETMANAL.

La proposta de programació per als serveis bàsics de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola es distribuirà en períodes setmanals i com a mínim respectaran les següents premisses:

SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MECANITZADA

Inicialment aquest plec proposa:

- 1) Que el nucli urbà de Moja tindrà una freqüència mínima de servei de dos dies a la setmana. De la mateixa manera, els nuclis de Sant Miquel Olèrdola i Sant Pere Molanta, tindran una freqüència mínima d'1 dia a la setmana.
- 2) Les barriades o petits nuclis seran realitzades fent coincidir els dies que es faci el nucli urbà més proper (Moja, Sant Miquel Olèrdola o Sant Pere Molanta).
- 3) Els dijous s'alternarà, setmanalment les urbanitzacions de Daltmar i Can Trabal. El treball com a mínim serà mecanitzat amb l'ajut del tercer braç de la màquina, tot i que el licitador podrà incorporar la neteja mixta per reforçar i millorar el servei en aquells casos en els que consideri necessari, i especialment en períodes de caiguda de fulles.
- 4) Els dissabtes serà el dia pels treballs mecànics dels polígons industrials, coincidint amb una menor intensitat de vehicles aparcats en els seus carrers, que facilita la tasca de neteja, tot i que el licitador podrà incorporar la neteja mixta per reforçar i millorar el servei en aquells casos en els que consideri i justifiqui necessari.

Val a dir, que prioritàriament, els operaris assignats a la neteja mecanitzada, prestaran el servei de neteja amb mitjans mecànics, però en aquells casos en els que sigui evident i compatible amb el seu treball, ja sigui per no desvirtuar de forma excessiva els rendiments laborals com per disposar dels mitjans tècnics/humans suficients, els operaris col·laboraran en aspectes de neteja de forma raonable, com per exemple, retirar o endreçar residus de forma manual que es trobi en calçada, vorera o espai públic que sigui fàcilment visible.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

En les propostes tècniques que aportaran els licitadors es podrà preveure la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària, tenint en compte:

- L'adequació de les propostes a les necessitats del municipi (per exemple Moja és el més gran en extensió, seguit de la Urbanització de Daltmar, Sant Pere Molanta, Can Trabal i Sant Miquel d'Olèrdola). S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.
- La composició dels equips: S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.
- Personalització de les rutes al municipi: S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:
 - o Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc.
 - o Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis.
 - o Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).

En la proposta tècnica es tindrà en compte el servei de neteja que es prestarà als camins de comunicació entre nuclis, especialment en època de verema i en episodis de pluges amb la generació de fang i aportació de terres.

La freqüència de neteja proposada és de sis dies setmanals, de dilluns a divendres, de 7.00 a 14.00 hores, i dissabtes de 7.00 a 12.00.

La planificació mínima setmanal que proposa aquest plec per l'escombrat mecanitzat és la següent:

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte
	Esc. mixta	Esc. mixta	Esc. mixta	Esc. mecànic	Esc. mixta	Esc. Mecànic
Matins	Moja	St. Miquel d'Olèrdola i barriades de l'entorn	St. Pere Molanta i barriades de l'entorn	Urbanitzacions (Daltmar/Can Trabal) alternativament cada 2 setmanes	Moja	Polígons Industrials, (Clot de Moja/Sant Pere Molanta) alternativament cada 2 setmanes

Les hores de servei per a cada nucli pot ser variable en funció de la programació del servei previst per a cada licitador i el rendiment del treball aplicat segons la combinació entre escombrada mixta i mecànica, és per això que a la memòria tècnica es podrà justificar altres alternatives que millorin aquesta planificació mínima.

La proposta d'aquest plec en el transcurs del contracte podrà variar amb la intenció d'optimitzar i millorar el servei.

SERVEIS Bàsics de Neteja Manual



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Els serveis bàsics de neteja manual tenen l'objectiu de contribuir a la millora substancial i de detall de l'escombrat mecanitzat basat en una major freqüència de recursos en els nuclis residencials i industrials del municipi, pel que es considera interessant poder alternar els serveis bàsics mecanitzats amb els serveis bàsics de neteja manual evitant la coincidència d'ambdós serveis en la mateixa jornada, és per això que en aquest plec es proposa inicialment la següent programació:

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte
A partir de les 7:00	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre, pistes poliesportives i volants escoles i llars d'infants	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus i tancaments de contenidors de vidre, escombrat manual + buidat de
Fins les 14:00	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Pere Molanta i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Moja i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Miquel d'Olèrdola i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Moja i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Pere Molanta i Poligons	papereres i pipicans a Daltmar / Can Trabal (Fins les 12:00)

S'adjunta com a documentació tècnica els ml de calçada orientatius de cada nucli habitat per tal que els licitadors puguin avaluar els temps que es requereix per a cada sector de treball considerat, cal tenir en compte que no apareixen els camins de comunicació entre nuclis que també són objecte del present plec:



AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	MOJA,€
Av. Carrerada	511,35
C. Bonaire	63,56
C. Bonavista	30,77
C. Bosc	153,27
C. d'Antoni Gaudí	243,67
C. de Francesc Macià	204,85
C. de Josep Tarradellas	252,18
C. de la Generalitat	22,68
C. de la Germandat	287,78
C. de la Marquesa	18,63
C. de la Parra	269,03
C. de la Plana Mitjans	84,03
C. de l'Era	98,19
C. de Mossèn Pere Serra	63,76
C. de Penyafel	271,25
C. de Po Mestres	46,51
C. de Rafel Casanova	598,57
C. de Rocallisa	94,51
C. de Sant Antoni	58,49
C. de Sant Ferran	90,77
C. de Sant Jaume	100,65
C. de Sant Joan	89,86
C. de Sant Jordi	291,77
C. de Sant Josep	63,37
C. de Sant Macari	61,41
C. de Sant Raimon	182,55
C. de Sant Ramon	262,92
C. de Santa Llúcia	170,01
C. de Santa Margarida	148,37
C. de Santa Maria	119,53
C. del Camp de Moja	248,88
C. del Came	61,41
C. del Migdia	333,87
C. del Sol	116,17
C. d'Olivella	97,8
C. Llarg	291,52
C. Lluís Companys	41,59
C. Mercader	24,85
C. Montserrat	271,64
C. Nou	97,98
C. Sindicat	315,68
Pl. de l'Església	151,42
Pl. de Tedeum	65,03
Pl. Major	10,87
Ptge. del Local Nou	42,75
Ptge. Santa Anna	80,89
Ptge. Santa Maria de Foix	78,84
Rbla. Catalunya	471,35
Rbla. de Pau Casals	68,8
TOTAL CARRERS (només carrers)	7825,63



AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	ST PEF.
Av. l'Arboçar	386,18
C. Can Sadurní	152,22
C. de Font Tallada	306,96
C. de Sant Pere	599,08
C. del Font del Cuscó	278,22
C. Llevant	142,94
C. Milà Fontanals	278,06
C. Mossén Manel Crespo	252,59
C. Sant Roc	315,09
C. Wilson	610,83
Pg. de la Plana	229,4
Pg. Vil·la Maimoina	296,05
Pl. Bosquiana	50,53
Pl. de Montserrat Roig	50,63
TOTAL CARRERS (només carrers)	3948,78

NOM CARRER	ST MIQUEL
Av. Catalunya	1.189,07
Av. de Catalunya	70,19
Bosquet	59,27
C. de Font de l'Ametlló	160,5
C. de Fontanilles	131
C. de la Barquera	201,81
C. de la Font	106,2
C. de la Font de l'Alba	60,74
C. de la Moreneta	192,9
C. de la Muntanya del Papiol	293,25
C. de la Plana Rodona	119,28
C. de l'Avellaner	107,9
C. de Rossend Montané i Ferrer	268,4
C. del Molinet	82,17
C. del Príncep d'Olèrdola	176,63
C. Fondalada de la Seguera	106,67
C. Major	235,69
C. Mas Romeu	197,96
C. Pic de l'Àliga	150,79
Pl. d'Anselm Clavé	13,63
Pl. de Sant Jordi	9,26
Pl. de Sant Miquel Arcàngel	18,37
Ptge Berenguer	36,59
Rbla. Castell d'Olèrdola	130,84
TOTAL CARRERS (només carrers)	4119,11



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	CAN TRABAL
Av. Can Trabal	662,56
C. Barcelona	301,48
C. Cornellà	620,96
C. de Gavà	426,5
C. de Moja	467,65
C. de Sant Boi de Llobregat	378,37
C. de Sant Cugat del Vallès	216,96
C. de Sant Feliu de Llobregat	322,55
C. de Sant Pere de Molalta	409,78
C. de Sant Pere de Ribes	322,89
C. de Sitges	298,45
C. de Vilafranca	434,91
C. Hospitalet	57,15
C. l'Hospitalet	477,7
C. Vilanova i la Geltrú	84,66
Hospitalet de Llobregat	39,46
TOTAL CARRERS (només carrers)	5522,03

NOM CARRER	DALTMAR
Av. Sant Miquel d'Olèrdola	842,44
C. Bedoll	574,87
C. Canyelles	746,7
C. Cirerer	288,15
C. Daltmar	129,9
C. de la Costa	321,22
C. de la Figuera	545,16
C. de l'Acàcia	655,13
C. de l'Alzina	262,04
C. de l'Avet	129,23
C. de l'Olivera	575,93
C. del Freixe	1.139,76
C. del Llimoner	375,73
C. del Pi	106,91
C. del Pomer	636,35
C. del Roure	339,63
C. del Taronger	613,56
C. del Xiprer	280
C. Xiprés	282,88
TOTAL CARRERS (només carrers)	8845,59

NOM CARRER	PI CLC
C. de Cabernet	349,82
C. de Gamatxa	257,72
C. de l'Ull de Llebre	823,36
C. de Malvasia	378,14
C. de Merlot	501,27
C. de Monastrell	107,15
C. de Muscat	102,42
C. de Parellada	342,06
C. de Sumoi	723,54
C. de Trepat	78,26
C. de Vinyater	109,08
C. de Xarel·lo	355,98
Pl. de Syrah	287,84
TOTAL CARRERS (només carrers)	4416,64



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	PI SANT PEF. JT
Av. de Barcelona	626,94
Av. del Cadí	612,57
Av. del Canigó	311,31
Av. del Garraf	286,05
Av. del Hostal Nou	568,3
Av. Mare de Déu de Montserrat	1.192,73
Av. Mare de Déu del Vinyet	299,54
Av. Vilafranca del Penedés	506,35
C. de Montseny	402,89
C. de Ponent	151,74
C. de Porroig	251,67
C. de Sant Miquel d'Olèrdola	318,81
Ptge. de la Marinada	189,15
Ptge. Tramuntana	145,32
TOTAL CARRERS (només carrers)	5863,37

NOM CARRER	VILADELLOF. JT
Pl. de la Casa Gran	22,53
Pl. de la Figuera	38,23
Pl. dels Llops	63,78
Ptge. de la Fusteria	48,86
TOTAL CARRERS (només carrers)	173,4

ANNEX 3. CARACTERÍSTIQUES DE LA MAQUINÀRIA

Els paràmetres que es descriuen en aquest annex són de tipus descriptiu i obligatoris, per tal de definir unívocament els elements, i establir les característiques que es consideren mínimes a complir pels vehicles i maquinària proposada.

El licitador en la proposta de la maquinària haurà de tenir en compte la casuística urbana del municipi amb la disgregació de nuclis, urbanitzacions de muntanya i la inclusió dels polígons industrials fet que cal plantejar un equip que pugui treballar bé en qualsevol dels indrets de manera eficient.

L'adjudicatari presentarà al responsable del contracte els certificats relatius a normatives de la maquinària que obligatòriament aquest haurà de complir. En cas que aquests hagin de ser validats, seran signats per una Entitat Col·laboradora, i en cap cas seran certificacions emeses pels propis fabricants o adjudicatari.

Per garantir les variables prestacionals de la maquinària de la taula següent, caldrà aportar documentació oficial del fabricant vàlida, on quedin reflectits tots els valors de les taules següents (bàsicament antiguitat dels vehicles).

MÀQUINA ESCOMBRADORA	
CONDICIONS MÍNIMES	
Antiguitat del vehicle (màxima. 5 anys des de la data de 1a matriculació)	
Tipus	Escombradora aspiradora compacta autopropulsada - DUAL
Cabina	Tancada amb aire condicionat i calefacció
Tercer braç escombrat	Sí, articulat amb control independent

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 143 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Sistema escombrat amb aigua	Sí, amb polvorització frontal i sobre raspalls
Dipòsit residus (tremuja)	≥ 5,0 m³ (efectius)
Dipòsit aigua neta	≥ 400 litres
Amplada d'escombrat amb tercer braç	≥ 2.600 mm
Velocitat màxima de circulació	≥ 50 km/h
Velocitat màxima de treball en Km/h	20
Ràdio de gir exterior	≤ 3,5 m
Altura de la descàrrega (mm)	≤ 800 mm
Accessoris addicionals	
	Sistema de rentat a pressió
	2 seients
	Seients amb sistema d'amortiguació
	Raspall elimina herbes
	Sistema de recuperació d'aigua amb ≤ 350 litres
	Sistema de posicionament del vehicle (GPS)
Dipòsit d'aigua per rentat a pressió	500 litres
Motorització	
Potència màxima motor	150 CV
Nivell d'emissions	EURO VI
Certificats d'emissions i soroll	Obligatori segons normativa UE
Sistema de suspensió	Suspensió hidropneumàtica o similar

EQUIPS PER A LA NETEJA MANUAL

VEHICLE CAIXA OBERTA	
Antiguitat del vehicle	
Núm. Unitats mínima	1
Tipus de carburant utilitzat (Gas - Gasoil - Biodièsel - Elèctric)	Indiferent, en cas de motor de combustió interna: euro 6
Potència efectiva motor	130 CV
Pendent màxima superable (en %)	15
Aire Condicionat (Si o no)	SI
Caixa basculant? (si o no)	SI
Dimensions en mm (ample * llarg * alt)	
Plataforma elevadora per a càrrega de voluminosos	SI
Capacitat de càrrega	almenys 3,0 T de MMA
DISPOSA DE GPS	SI

ALTRES MITJANS

BUFADORS (servei bàsic)	
Tipus	Bufador manual amb bateria d'ions de liti
Núm. Unitats mínima	2
Velocitat de l'aire	≥ 75 m/s (270 km/h)
Cabal mínim d'aire	≥ 950 m³/h
Força de bufada	≥ 12,5 N
Autonomia operativa	≥ 50 minuts (amb bateria de gran capacitat)
Pes màxim	≤ 3,5 kg (amb bateria muntada)



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Soroll (nivell sonor)	≤ 90dB(A)
Altres requisits	Control de potència variable
Accessoris	Bateries suficients intercanviables per fer un servei

DESBROSSADORA	
Tipus	Desbrossadora professional de perxa
Núm. Unitats mínima	2
Motorització	Motor de combustió interna de 2T o 4M (mín. 35 cm³)
Potència mínima	≥ 1,4 kW
Amplada de tall	≥ 420 mm (amb capçal de fils)
Sistema d'embragatge	Antivibració i arrencada suau
Arnès de suport	Professional amb protecció lumbar i espatllera
Pes màxim (sense combustible)	≤ 8,5 kg
Soroll	≤ 110 dB(A)
Altres requisits	Compatible amb capçal de fils i disc de tall

CARRO PORTA BOSSES	
Tipus	
Núm. Unitats mínima	2
Material	Acer inoxidable
Capacitat cubells	2

En cas que s'incorporin més equips, caldrà que es descriguin les seves característiques tècniques més rellevants com s'indica en el quadre anterior.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 4. TAULES ECONÒMIQUES

Caldrà adjuntar la taula següent a l'estudi econòmic que s'adjuntarà a l'interior del **sobre C**.

Taula 4.1: Pressupost dels serveis addicionals d'hidroneteja

Caldrà emplenar el quadre que es presenta a continuació per tal d'establir el cost unitari per la prestació de la partida que compona els serveis addicionals d'hidroneteja.

Servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola							
SERVEI ADDICIONAL. SERVEI HIDRONETEJA							
1.- Cost de Personal							
Categoria	Hores feina	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Torn de treball	Preu Unitari (€/jornada)	
SERVEIS addicional							
Operari 1							
TOTAL PERSONAL						0,00	
2.1 - Materials. Combustible i lubricants							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Preu Unitari (€/jornada)	
Vehicle amb sistema hidroneteja							
TOTAL COMBUSTIBLE I LUBRICANTS						0,00	
2.2 - Materials. Manteniment i reparacions							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Torn de treball	Preu Unitari (€/jornada)
Vehicle amb sistema hidroneteja							
TOTAL MANTENIMENT I REPARACIONS						0,00	
3. - Materials. Lloguer de l'equip incloses assegurances							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Preu Unitari (€/jornada)	
Vehicle amb sistema hidroneteja							
						0,00	
Cost directe d'explotació del servei						0,00	
Despeses Generals					(indicar)		
Benefici Industrial					(indicar)		
TOTAL ABANS IVA						0,00	
IVA					10,00%	0,00	
COST TOTAL DEL SERVEI (Euros/jornada)						0,00	
Resum de costos del servei						IVA inclòs	
Cost servei amb 1 operari i 1 equip (€/jornada)							
Cost servei amb 1 operari i 1 equip (€/hora)							

El preu unitari per jornada de 8 h format per un operari i 1 vehicle dotat amb un sistema d'hidroneteja industrial, servirà per a valorar les ofertes en un dels criteris del **sobre C**.

Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 146 de 156

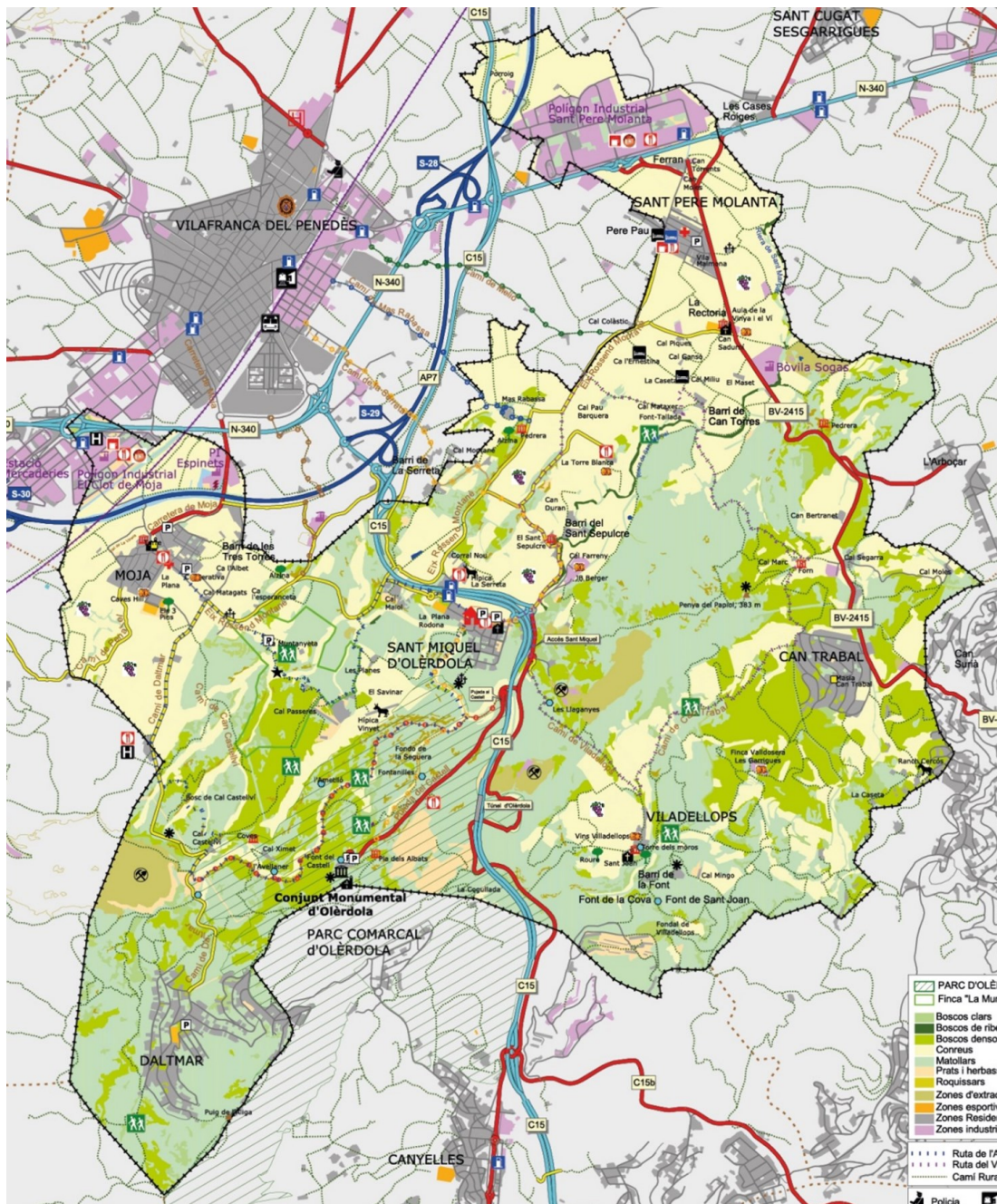
SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



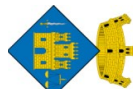
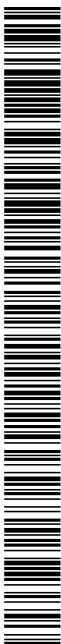
**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 5. ÀMBIT D'ACTUACIÓ DEL MUNICIPI



SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



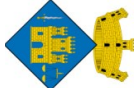
AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdolacat.com - olerdola@olerdolacat.com

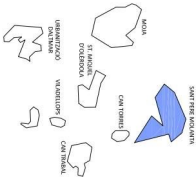


Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 148 de 156

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32

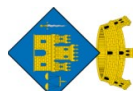


**AJUNTAMENT
d'Olerdola**
Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

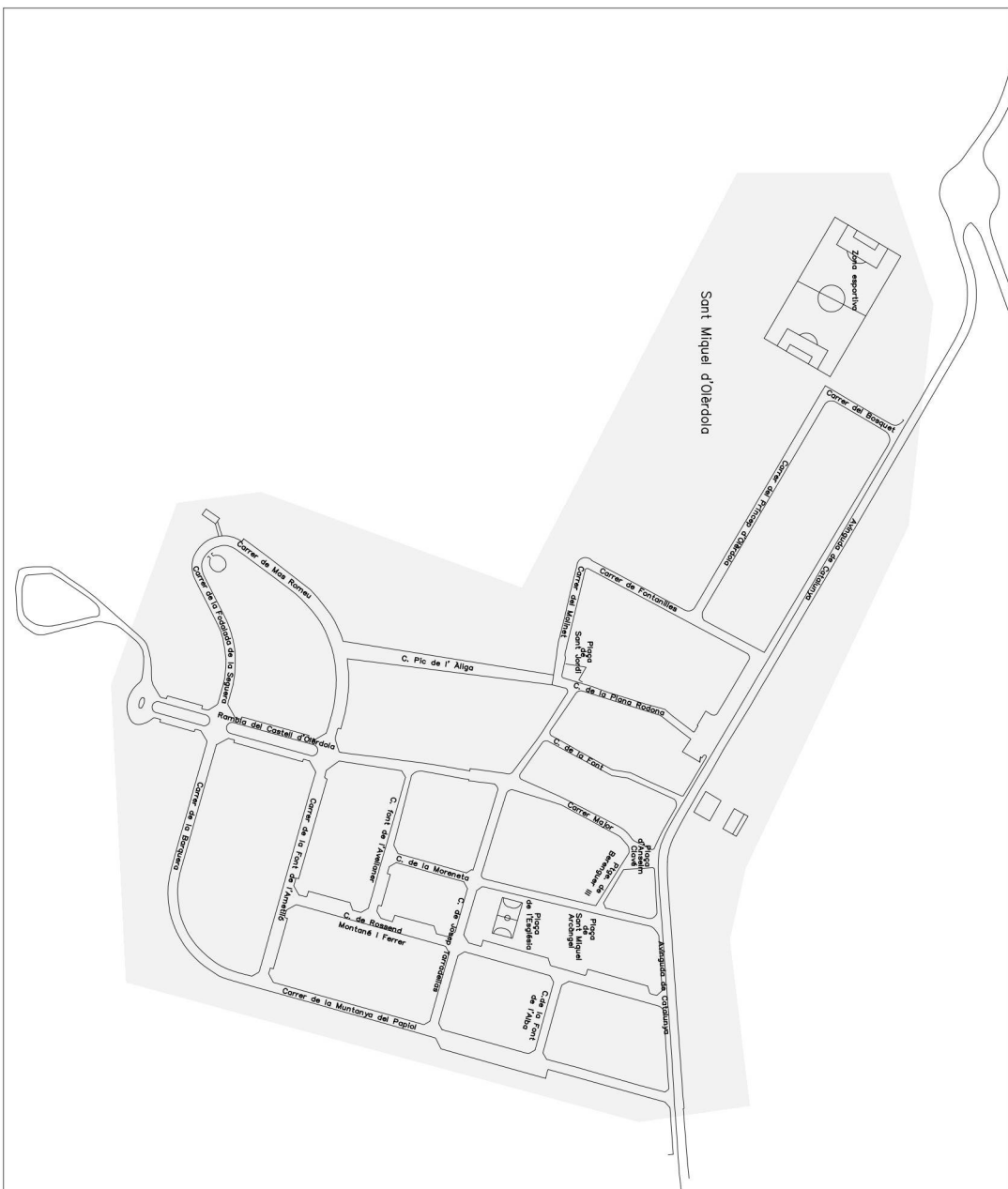


Ajuntament d'Olerdola
Servei de Netja Viària
ZONA: OLERDOLA
SECTOR: ST. PERE MOLANTA

SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdolacat.com - olerdola@olerdolacat.com

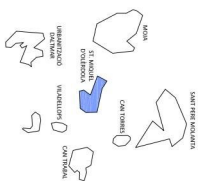


Ajuntament d'Olèrdola

Servei de Neteja Viària

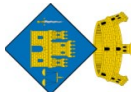
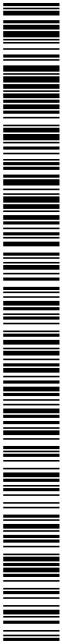
ZONA: OLÈRDOLA

SECTOR: ST. MIQUEL D'OLÈRDOLA



Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004
Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43
Pàgina 150 de 156

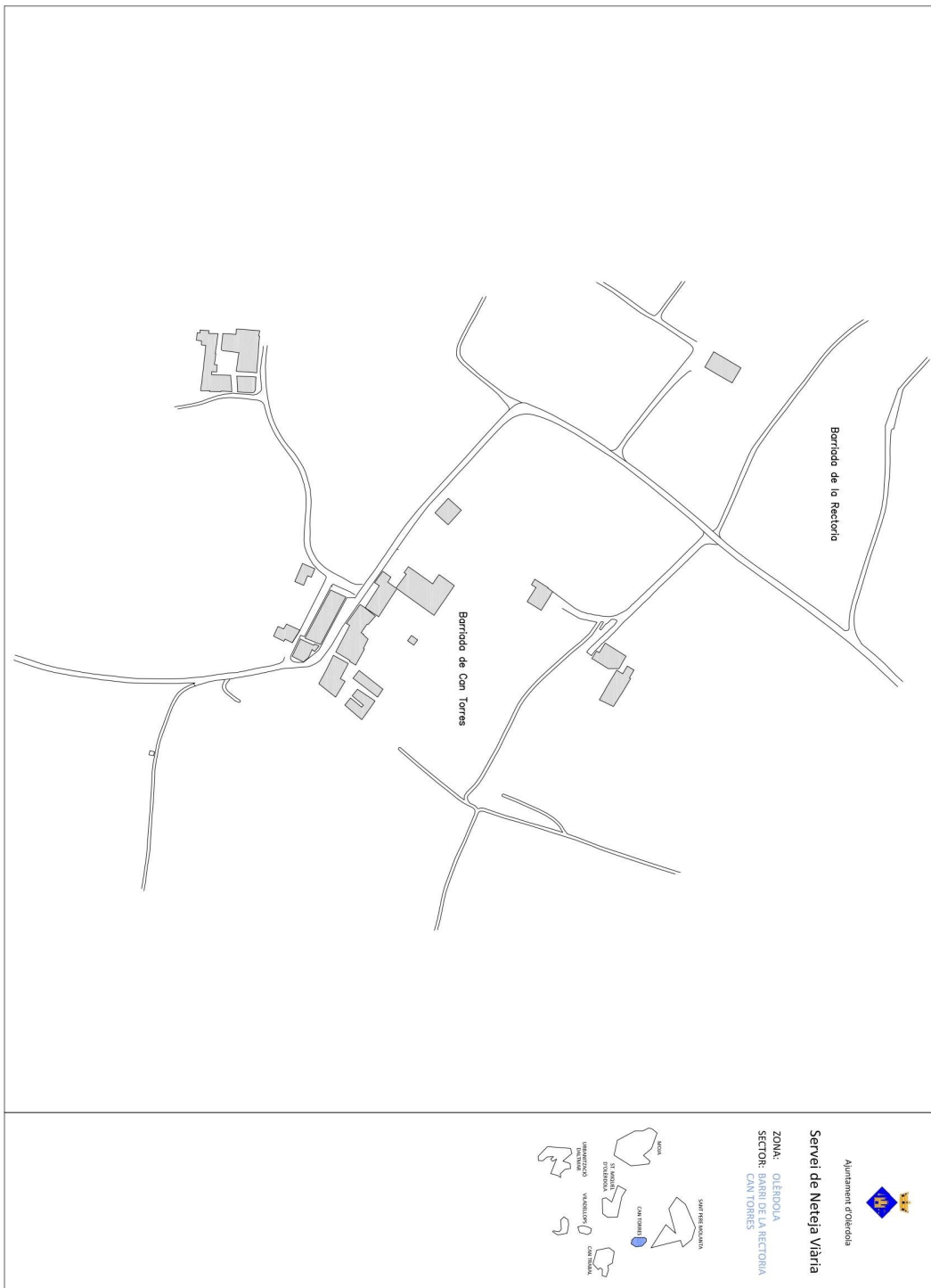
SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**
Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-081 4400-H
www.olerdolacat - olerdola@olerdolacat



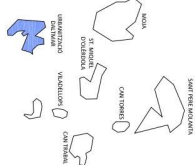
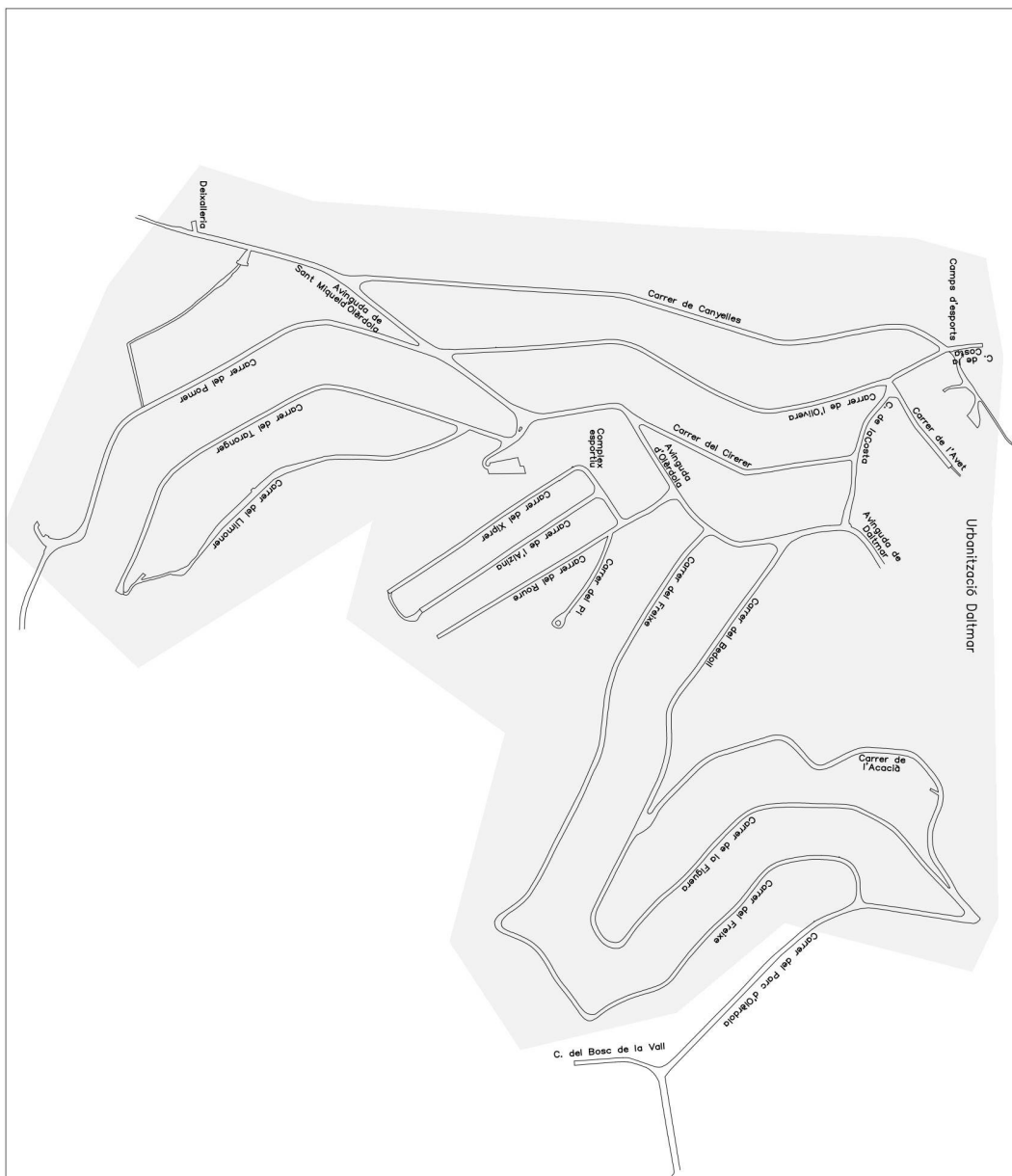
SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32

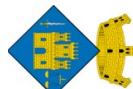


Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

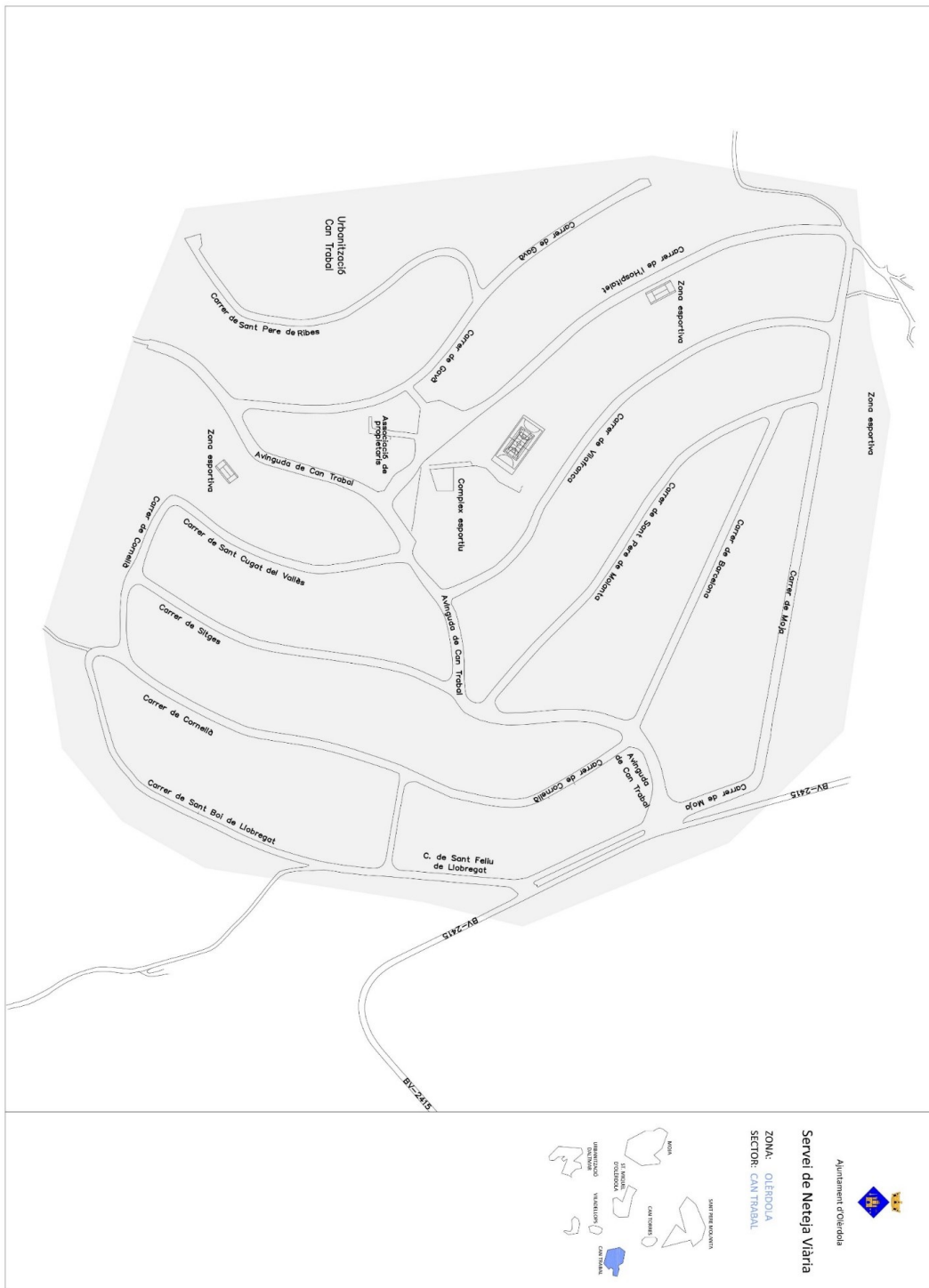


Ajuntament d'Olièrdola

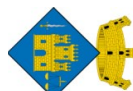
SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



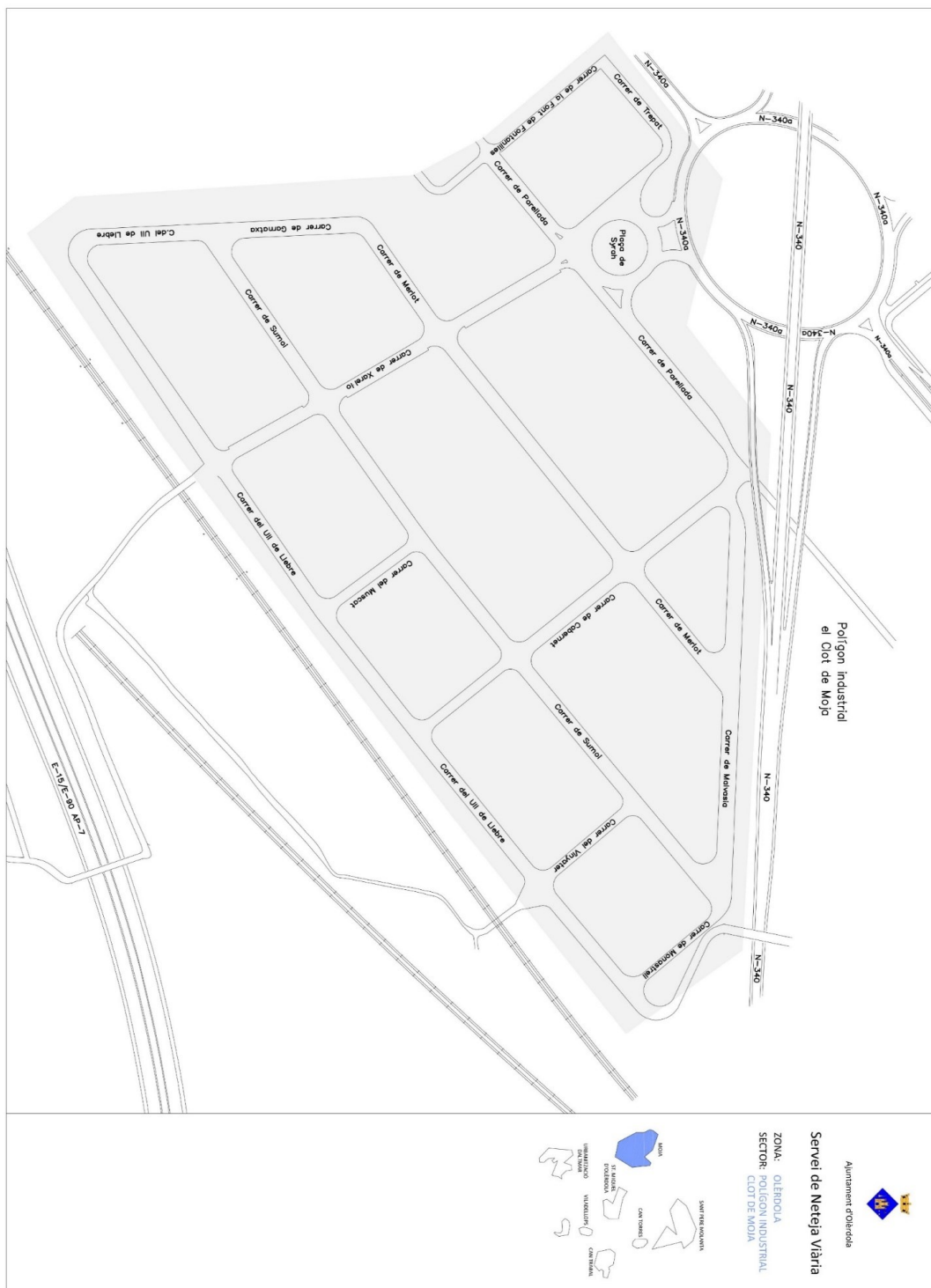
SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



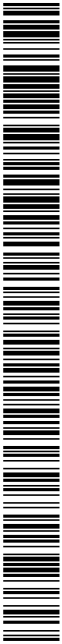
Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



SIGNATURES
1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30
2.- JORDI ÁLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 3dd7d3fd-df85-441d-a4a9-823205d79641 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25306004 Data d'impressió: 30/09/2025 14:34:43 Pàgina 156 de 156		SIGNATURES 1.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 30/09/2025 14:30 2.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 30/09/2025 14:32



¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.