



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA

Setembre 2025



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 6c026482-02f9-4b93-a80c-712be30a813c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25214430 Data d'impressió: 30/09/2025 08:52:13 Pàgina 2 de 74		SIGNATURES 1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MECANITZADA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA.

ÍNDEX

1	Objecte del servei	5
2	Materials objecte de recollida en el servei de neteja viària	5
3	Destí dels materials recollits	5
4	Normativa d'aplicació	6
5	Àmbit territorial	6
6	Tipus de serveis	7
6.1	Serveis bàsics mecanitzats	7
6.2	Serveis bàsics de neteja manual	8
6.3	Serveis complementaris	8
6.4	Serveis excepcionals o d'emergència	8
6.5	Serveis addicionals	9
7	La programació dels treballs	9
8	Descripció dels serveis	11
8.1	Serveis bàsics de neteja mecanitzada	11
8.1.1	Escombrada mecànica	11
8.1.2	Escombrada mixta	12
8.2	Servei bàsic de neteja manual	12
8.3	Serveis complementaris	14
8.3.1	Actes festius programats	14
8.3.2	Reforç de la neteja en període de caiguda de les fulles	15
8.3.3	Altres festius no programats	15
8.3.4	Serveis d'hidroneteja	16
8.3.5	Altres serveis complementaris	17
8.4	Serveis addicionals:	17
8.4.1	Eliminació d'herbes	17
8.4.2	Altres serveis addicionals	17
9	Mitjans personals	18
9.1	Responsable del servei (supervisió i control)	19
10	Recursos materials	19
10.1	Maquinària i equips	19
10.2	Mitjans materials fungibles	21
11	Instal·lacions fixes	21
12	Sistema de comunicació i gestió documental	22
13	Pla de prevenció de riscos laborals	24
14	Memòria tècnica	24
15	ANNEX 1. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI	27
16	ANNEX 2. ESTUDI ECONÒMIC	33



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

17	ANNEX 3. PROPOSTA DE PROGRAMACIÓ SETMANAL.....	55
17.1	SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MECANITZADA	55
17.2	SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MANUAL.....	56
18	ANNEX 4. TAULES ECONÒMIQUES	64
19	ANNEX 5. ÀMBIT D'ACTUACIÓ DEL MUNICIPI.....	65



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1 Objecte del servei

El present Plec de prescripcions tècniques, en endavant PPT, té per objecte l'establiment de les condicions tècniques per a la contractació del servei de la neteja de l'espai públic de tot el municipi d'Olerdola amb els mitjans humans i tècnics necessaris, així com dels serveis addicionals definits en l'apartat 6.5.

Es consideren inclosos en el preu ofert, encara que no estiguin taxativament assenyalats en el concepte, (a més dels costos directes), la totalitat dels costos indirectes, benefici industrial i despeses generals, a més del posterior impost sobre el valor afegit (IVA).

També s'inclou en el preu del contracte, els costos associats al transport, gestió i despeses d'eliminació dels residus recollits en els serveis bàsics de neteja mecanitzada i/o mixta i aquells altres serveis en els que precisi el vehicle de caixa oberta.

2 Materials objecte de recollida en el servei de neteja viària

El servei de neteja objecte d'aquest contracte comprendrà:

La neteja i recollida de les deixalles de la via pública. S'inclou com a deixalla, qualsevol residu de la via pública com ara:

- Restes de la recollida de les diferents fraccions de residus (siguin de serveis prestats en aquest contracte com d'altres contractes de recollida presents en el municipi).
- Les fulles dels arbres.
- La sorra i altres materials acumulats.
- Arrossegament de la pluja i el vent.
- Excrements d'animals.
- Les herbes existents a voreres i calçades pavimentades.
- Els residus de les papereres
- Qualsevol altre tipus d'objecte o residu abandonat a la via pública sigui quin sigui el seu origen o procedència susceptible de ser recollit i transportat pels equips de neteja viària.

Per "via pública" s'entendrà totes les calçades i voreres, (inclosos els escocells i les voreres no pavimentades); les carreteres i els camins públics; les places i els passeigs; les zones verdes i parcs i esplais públics; les escales, zones d'aparcament, els passos de vianants, les zones pendents d'urbanitzar de titularitat pública i, en general, qualsevol espai públic inclòs dins de l'àmbit territorial del contracte.

Les omissions en el PPT o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment d'acord amb la normativa, no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució dels detalls esmentats, que s'hauran de realitzar d'acord amb la normativa i segons el bon ofici i costum dels treballs objecte del contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

3 Destí dels materials recollits

Els residus recollits amb la neteja mecànica i/o mixta s'hauran de dipositar en els contenidors industrials que l'adjudicatària haurà de disposar. El trasllat d'aquests materials i la seva gestió i despeses d'eliminació del residu resultant en el centre gestor està inclòs en el preu.





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

4 Normativa d'aplicació

Les disposicions legals mínimes que seran d'aplicació en aquest àmbit són les següents:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut, relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut de la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores a l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure.
- Reial Decret 487/2002, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i control de la legionel·losi.
- Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire i els RD 678/2014, d'1 d'agost, i RD 39/2017, de 27 de gener, que modifiquen el Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.
- Directiva CE595/2009 del Parlament europeu i del Consell de 18 de juny del 2009, relatiu a l'homologació dels vehicles de motor i els motors pel que fa a les emissions dels vehicles pesats (euro VI) i l'accés a la informació sobre reparació i manteniment de vehicles i pel que es modifica el reglament (CE) 715/2007 i la Directiva 2007/46 CE i 2005/ Es deroguen les directives 80/1269/CEE, 2005/55/CE
- Directiva CE2006/42 del Parlament europeu i del consell de 17 de maig relativa a seguretat de maquinària (marcatge CE) i per la que es modifica la Directiva 95/16/CE (refós).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

5 Àmbit territorial

Els serveis objecte d'aquest contracte s'han de prestar a tot el terme municipal d'Olèrdola, el qual es divideix en:

- Els nuclis urbans de Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops.
- Les urbanitzacions de Daltmar i Can Trabal.
- Finca municipal de la Muntanyeta.
- Els polígon industrial del Clot de Moja, el de Sant Pere Molanta i del Pujolet.
- Barriades com Can Torres, La Rectoria/ Cal Sadurní, La Serreta, Can Segarra, Can Moles, les Planes, el Sepulcre, La Font, Tres Torres, entre d'altres.
- El camí de vianants que transcorre per la BV-2119 direcció a Moja.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- El camí de vianants que uneix el nucli de Moja amb el cementiri municipal d'aquest nucli de població.
- El carril bici de Sant Miquel d'Olerdola.
- Qualsevol camí interior que transcorri pel municipi i que connecti els nuclis i/o disseminats del municipi, exceptuant la xarxa principal de carretera de la Generalitat C-15, C-15Z i el traçat principal de la BV-2119, BV-2443, la BV-2415 i el camí de Moja a Daltmar d'àmbit d'actuació de la Diputació de Barcelona.
- En general, qualsevol espai urbà consolidat dins del municipi, (incloent especialment aquells que per la seva particularitat i característiques sigui necessari la seva incorporació al servei de neteja).
- Excepcionalment es poden incloure dins l'àmbit territorial qualsevol altre espai públic de titularitat o interès municipal.

En el cas de voreres en què hi hagi algun tram no pavimentat en el recorregut, coincidents normalment amb solars no edificats o carrers sense urbanitzar, la neteja de residus s'entendrà inclosa en el tractament d'escombrada mixta o neteja manual.

En l'**Annex 5** s'inclouen els plànols d'àmbit territorial del servei.

L'àmbit territorial regulat per aquest PPT pot variar durant la vigència del contracte. En cas que l'Ajuntament incorpori o redueixi altres zones, i/o sectors de nova urbanització, modifiqui les prestacions del servei, aquestes seran assumides tècnica i econòmicament pel contractista sempre que la modificació comporti rebaixar o incrementar (de manera estable en tots els mesos) la freqüència global d'un servei determinat, i sempre que aquesta variació no oscil·li en un ± 10 % global.

6 Tipus de serveis

Els serveis de neteja objecte del present plec comprenen:

1. Serveis bàsics mecanitzats
2. Serveis bàsics de neteja manual
3. Serveis complementaris
4. Serveis excepcionals o d'emergència
5. Serveis addicionals (eliminació d'herbes i d'altres serveis relacionats amb la neteja viària)

6.1 Serveis bàsics mecanitzats

Corresponen a neteges mecanitzades programades, repetitives segons la funció i entorns d'aplicació concordant, per tant, a itineraris o rutes prèviament acordades amb l'Ajuntament i ofertades que es realitzaran diàriament de dilluns a dissabte per a la neteja dels carrers, voreres, places, passeigs, parcs i espais públics...

Queden integrats dins els serveis bàsics mecanitzats:

- Escombrat mecànic
- Escombrat mixt

En cas de festes populars, dies festius i esdeveniments socials, les rutes acordades podran variar a proposta del contractista, (i posterior aprovació per part de l'Ajuntament), amb l'objectiu de que el servei sigui el més eficient possible, sense que això suposi un increment del cost.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

6.2 Serveis bàsics de neteja manual

Es consideren els serveis bàsics manuals aquelles neteges que s'han de dur a terme de forma periòdica i manual i que no precisen especialment de mitjans mecànics a banda dels de transport, bufadors elèctrics i/o maquinària d'hidroneteja, en cas que sigui necessari. Aquestes tasques es realitzaran de manera pautaada dins els itineraris o rutes prèviament acordades amb l'Ajuntament i ofertades i es realitzaran de dilluns a dissabte.

Aquest servei fa referència a les neteges periòdiques manuals que se'n derivin de les següents tasques:

- Neteja dels carrers, voreres, places, passeigs, zones verdes, parcs i espais públics, voravies, grades de zones esportives i aparcaments públics.
- Buidat de les papereres.
- Neteja i desinfecció dels voltants de les àrees tancades de residus (inclòs la zona de contenidors de roba i oli), dels cinc tancaments de contenidors de vidre i també dels contenidors de vidre aïllats situats a la via o espais públics.
- Retirada de voluminosos abandonats a la via pública i/o en qualsevol espai de titularitat municipal.
- Retirada dels excrements d'animals.
- Eliminació de les herbes, en els termes definits a la clàusula 8.2

6.3 Serveis complementaris

Es tracta d'aquells que, dins el contracte, obeeixin a necessitats puntuals o temporals que periòdicament es poden anar repetint i s'hagin identificat en aquest PPT.

El cost dels mateixos està inclòs dins del preu de la contracta.

Les tasques que es consideren incloses dins els serveis complementaris son:

- La neteja i desinfecció dels indrets on es celebrin o s'hagin celebrat els principals actes festius **programats** que organitzi o col·labori l'Ajuntament.
- La neteja i desinfecció dels indrets on es celebrin o s'hagin celebrat els principals actes festius **no programats** que organitzi o col·labori l'Ajuntament. Les hores previstes es restaran de la partida dels serveis addicionals.
- Recollida de fulles de l'arbrat viari i de zones i espais públics (Veure clàusula 8.3.2).
- Retirada de cartells sobre les façanes dels edificis públics. (Veure clàusula 8.3.5)
- Neteja dels miralls instal·lats a la via pública a fi i efecte de facilitar la visibilitat dels vehicles que s'incorporin a la xarxa viària. (Veure clàusula 8.3.5)
- Reixes i/o embornals. (Veure clàusula 8.3.5)
- Desinfecció espais públics (Veure clàusula 8.3.5)
- Eliminació d'herbes, fora de l'àmbit del servei bàsic de neteja manual.

6.4 Serveis excepcionals o d'emergència

Els serveis excepcionals o d'emergència són aquells que l'Ajuntament pot encarregar dins l'horari laboral a l'adjudicatari amb caràcter d'actuació immediata o d'excepcionalitat, i que pot alterar el servei programat. Per a la realització d'aquests serveis, l'Ajuntament podrà optar entre la reassignació de part dels recursos d'altres serveis de la contracta o que aquest pagament es pugui fer a càrrec de la partida de serveis addicionals del pressupost anual del contracte.

Aquests serveis han de permetre, en situacions excepcionals i/o d'emergència, poder retornar la via pública a les seves condicions originals o bé fer tractaments recomanats per les autoritats sanitàries. Aquestes tasques poden ser:





AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Neteja de zones on s'hagin produït riscos associats al Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) d'Olèrdola com poden ser incendis, ventades, nevades, inundacions, vessaments accidentals, o accidents.
- Neteja de zones o espais on s'hagin desenvolupat esdeveniments socials, festius, esportius, etc. que siguin esporàdics i de caràcter no anual.
- Les neteges especials i puntuals requerides bé per situacions d'emergència i/o excepcionals, o qualsevol altre esdeveniment no previst o bé per requeriment i actuació conjunta amb d'altres serveis i administracions (Bombers, Agents Rurals, ADF, Mossos d'Esquadra, entre d'altres...).
- Desinfecció de mobiliari, carrers, places o qualsevol espai públic

Com ja s'ha esmentat, no es troben incorporats com a serveis excepcionals o d'emergència les festes majors dels diferents nuclis o esdeveniments socials que se celebren cada any al terme municipal d'Olèrdola, inclosos ja com a serveis complementaris.

En el cas d'actuacions per embrutiments puntuals aquestes s'hauran de portar a terme en un termini màxim de 24 hores, a partir del moment en que l'adjudicatari rebi la corresponent comunicació.

6.5 Serveis addicionals

Els tractaments addicionals comprenen aquells serveis que, des de l'Ajuntament, es puguin encarregar a l'empresa adjudicatària i que, per llurs característiques, puguin suposar un increment del servei específic contractat.

Per la realització d'aquests serveis l'adjudicatari haurà de presentar, a petició municipal, una proposta tècnica i econòmica basada en els preus unitaris del servei que s'acordin al contracte.

Tanmateix el licitador a la seva oferta haurà de preveure una dotació anual de **5.400,00 €** com a import final, és a dir, incloent despeses generals, benefici industrial i IVA, els quals es reservaran per poder contractar aquests serveis addicionals.

Segons s'ha especificat queden inclosos com a serveis addicionals:

- Servei d'eliminació massiva d'herbes, en urbanitzacions, zones disseminades, camins municipals i/o zones diferents a les incloses en els serveis de neteja manual (Veure clàusula 8.2).
- Altres serveis relacionats amb la neteja viària, com ara serveis extraordinaris d'hidroneteja, neteja de grafitis, altres tasques puntuals de reforç del servei, així com altres tasques que es puguin relacionar amb la neteja viària.
- Altres festius no programats (Veure clàusula 8.3.3)
- Retirada d'abocaments de la via pública o espais de titularitat municipal que necessitin la contractació d'un gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya i no es puguin gestionar a través de la planta de transferència, deixalleria i/o planta de compostatge, com pot ser per exemple l'amiant.

7 La programació dels treballs

Els licitadors tindran en compte, per a cadascun dels diferents àmbits, que la freqüència d'aplicació del servei, en cap cas, podrà ser inferior a la proposada per l'Ajuntament en l'**Annex 3** del present plec.

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La freqüència de neteja proposada és de 6 dies setmanals, de dilluns a dissabte. Els horaris seran, de dilluns a divendres, de 7.00 h a 14.00 hores. Pels dissabtes, els horaris seran de 7.00 h a 12.00 hores.

L'Ajuntament podrà modificar la freqüència i programació prevista per poder atendre les festes populars i esdeveniments socials **“no programats”** que puguin requerir de diferents necessitats. La neteja d'aquest tipus d'esdeveniments es realitzarà, a elecció de l'Ajuntament, optant entre la reassignació de part dels recursos d'altres serveis de la contracta o mitjançant el pagament de les hores a preus unitaris en cas de que s'hagin d'emprar fora de l'horari establert (com a servei addicional).

En les propostes tècniques que aportaran els licitadors es podrà preveure la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària, tenint en compte:

- L'adequació de les propostes a les necessitats del municipi (per exemple Moja és el més gran en extensió, seguit de la Urbanització de Daltmar, Sant Pere Molanta, Can Trabal i Sant Miquel d'Olerdola). S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.
- La composició dels equips: S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.
- Personalització de les rutes al municipi: S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:
 - o Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc.
 - o Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis.
 - o Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).

També caldrà tenir en compte, que l'ús exclusiu d'escombrat mecànic allibera l'operari d'hores de servei, a emprar posteriorment en altres serveis de neteja manual.

Indicar que la planificació dels treballs no serà estàtica, sinó que ha d'estar oberta a modificacions a fi i efecte de millorar l'eficiència i els resultats de la prestació.

En cas de festius intersetmanals que coincideixin en dia programat de neteja, no es treballarà sempre i quan no es doni la coincidència de:

- Dos dies seguits sense prestar el servei. En cas que així sigui, un dels dos dies s'haurà de prestar com a mínim un servei de neteja manual que inclourà el repàs de totes les àrees tancades i tancaments de contenidors de vidre del municipi i caldrà reorganitzar les tasques setmanals per a minimitzar els efectes de la no prestació del servei. En el cas que aquests dies coincidissin amb la revetlla de Sant Joan, s'haurà de detectar i garantir les zones on existeixen residus ocasionats per l'afluència d'usuaris de la via pública, ja que són dies en els que es preveu un augment significatiu dels residus en llocs concrets, a més caldrà dur a terme els serveis complementaris descrits a la clàusula 8.3.1.
- En cas d'un dia festiu coincident en el dia de neteja en els polígons industrials o les urbanitzacions caldrà re-programar les tasques per garantir sempre, la freqüència de neteja setmanal (polígons industrials) o quinzenal (cas de les



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

urbanitzacions) d'aquest espais. En els altres casos caldrà reorganitzar les tasques setmanals per a minimitzar els efectes de la no prestació del servei, sempre hi quan la proposta de l'empresa adjudicatària millori les freqüències de neteja d'aquests espais concrets.

8 Descripció dels serveis

8.1 Serveis bàsics de neteja mecanitzada

8.1.1 **Escombrada mecànica**

L'objecte de l'escombrada mecànica és efectuar, mitjançant sistemes mecànics la neteja de determinades zones mitjançant la utilització exclusiva de vehicles específics, que escombrin amb mecanismes que incorporin raspalls giratoris, sistemes d'aspiració i/o arrossegament, etc.

S'entén d'aplicació l'escombrada mecànica en aquelles zones per a vianants, de grans superfícies, vorades sense presència de cotxes, voreres amples i, en general, qualsevol sector que permet el sistema mecanitzat, sent prioritari el seu ús pel seu alt rendiment de treball.

L'escombrat mecànic es proposa aplicar-lo bàsicament als polígons industrials i a les urbanitzacions Daltmar i Can Trabal, tot i que es pugui reforçar l'escombrada mecànica amb la mixta en períodes concrets (com per exemple la caiguda de fulles).

En canvi, en el cas dels nuclis urbans (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops) es recolzarà sempre l'escombrada mecànica (màquina escombradora) amb l'escombrada mixta.

En la proposta presentada pels licitadors s'assenyalaran les característiques de la maquinària prevista. En l'**Annex 3** s'adjunta la fitxa de maquinària que els licitadors hauran d'incloure en la seva proposta tècnica.

Serà del tot necessari que les màquines no sobrepassin els nivells sonors estipulats a la normativa vigent i respectin al màxim els criteris de sostenibilitat ambiental. És fonamental que les especificacions tècniques de cada equip siguin les adequades al lloc de treball tenint en compte les característiques urbanístiques, desplaçaments, volumetries de la tremuja i, en definitiva, tot allò que precisi optimitzar els rendiments de treball.

Les descàrregues de residus de les màquines escombradores s'efectuaran sempre en les instal·lacions fixes que haurà de disposar l'adjudicatari, tot i que el contractista podrà proposar alternatives, i seran els serveis tècnics de l'Ajuntament qui n'hauran de donar el corresponent consentiment. El cost del buidatge, canvi de contenidor, transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.

És requisit indispensable que la màquina utilitzada estigui dotada de dispositius de seguiment GPS i sensors de treball (raspalls), que puguin transmetre el senyal de funcionament i que l'Ajuntament tingui accés a aquestes dades en temps real i diferit.

En cap cas la màquina netejadora podrà infringir les normes de circulació. Tanmateix, en els vials dels nuclis urbans haurà de respectar la senyalització viària, i en especial, els sentits de circulació dels vehicles.

En cas de circular en sentit contrari al permès, o si s'infringeixen altres normes de circulació, els vigilants municipals podran sancionar la infracció que s'hagi comès. En





AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

casos d'excepcionalitat que calgui incomplir la senyalització de circulació, per exemple circulació en sentit contrari o tancar un vial per a tasques de neteja específiques, caldrà posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i aquest haurà d'autoritzar, se'ns perjudici de la intervenció dels vigilants municipals.

S'acordaran amb l'Ajuntament els horaris de servei, d'acord amb la programació de les rutes i itineraris i rendiments de treball. No obstant, les línies generals seran de jornada completa en torn de matí. L'Ajuntament es reserva el dret d'ajustar i modificar aquest horari, a proposta del contractista, o en general per a una millor conveniència del servei.

Es procedirà a la substitució dels raspalls sempre que aquests ja es trobin desgastats en excés i/o redueixin de forma raonable el rendiment de la màquina.

8.1.2 Escombrada mixta

L'escombrada mixta es defineix com una combinació entre escombrada manual i mecànica. Així doncs, l'escombrada manual s'efectuarà en els llocs on la màquina no pugui accedir, traslladant els residus fins als raspalls de l'escombradora amb l'ajut, normalment, bufadors i complementàriament amb escombres.

A criteri dels licitadors, es podrà complementar l'ús de màquines bufadores amb escombres.

La utilització de bufadors tindrà en compte els horaris de descans dels veïns, ajustant-se'n la seva utilització per no ocasionar molèsties als ciutadans. En qualsevol cas l'equip serà elèctric, de baix nivell sonor.

A efectes operatius l'operari que opera amb el bufador (i complementàriament amb l'escombra) es mantindrà a una distància màxima de 30 metres pel davant de l'equip d'escombrada.

En dies de vent s'evitarà emprar aquest sistema o es tindrà més present la necessitat d'escurçar la distància entre l'operari i escombradora per evitar que el residu s'escampi abans de que sigui recollit per la màquina.

La composició mínima de l'equip estarà configurada per un conductor i un operari amb bufador (i escombra si escau) i una màquina escombradora segons proposta del licitador que compleixi les especificacions mínimes establertes en l'**Annex 3**.

Es prestarà especial atenció als espais entre cotxes aparcats i a sota dels mateixos sempre i quan la zona sigui accessible amb l'escombra i/o bufador.

Caldrà tenir present accessoris complementaris en l'equip escombrador per a la recollida de fulles de la tardor amb un manigot d'aspiració.

Les descàrregues de residus de les màquines escombradores s'efectuaran sempre en les instal·lacions fixes que haurà de disposar l'adjudicatari, tot i que el contractista podrà proposar alternatives, i seran els serveis tècnics de l'Ajuntament qui n'hauran de donar el corresponent consentiment. El cost del buidatge, canvi de contenidor, transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.

8.2 Servei bàsic de neteja manual

Les tasques de neteja habitual objecte d'aquest servei seran:

- Neteja dels carrers, places, voravies, sigui quin sigui el tipus de paviment i estat.





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Neteja de grades i aparcament de zones esportives.
- Neteja de l'entorn de les àrees tancades de contenidors, tancaments dels contenidors de vidre i contenidors de vidre aïllats. Les bosses que estiguin fora d'aquestes ubicacions es carregaran al vehicle de caixa oberta o a altres espais amb capacitat suficient per emmagatzemar-los i caldrà donar-los el tractament adequat. El cost del transport i eliminació dels residus a planta de tractament s'entendrà inclòs en el preu global de l'oferta.
- Retirada de voluminosos abandonats en la via pública, fora dels contractats a través del servei de recollida de mobles i trastos vells que es realitzen un servei periòdic setmanal (actualment els dimarts).
- Retirada d'abocaments incontrolats en espais i terrenys de titularitat municipal.
- Buidat de papereres existents en el municipi, en el moment de la formalització del contracte, així com de totes aquelles que es puguin anar instal·lant durant la vigència del mateix.
- Subministrament i reposició de bosses en totes les papereres i els dispensadors dels pipicans existents en el municipi, en el moment de la formalització del contracte, així com de totes aquelles que es puguin anar instal·lant en el decurs del contracte (el subministrament de totes les bosses aniran a compte del contractista i, com a mínim, les del pipicans seran compostables i les de les papereres prioritàriament biodegradables).
- Retirada dels excrements d'animals.
- Eliminació de les herbes que puguin aparèixer i créixer de forma puntual en voreres, places, passatges, parcs, zones exteriors d'equipaments, entorn de les àrees tancades i de contenidors, zones esportives (grades, aparcaments...) i vies públiques pavimentades en general de la trama urbana dels nuclis de Moja, Sant Pere Molanta i Sant Miquel d'Olerdola. No s'aplicarà cap producte sense haver consensuat amb l'Ajuntament, l'ús i tipus de producte a utilitzar. En cas d'utilitzar-se caldrà ser particularment acurat en la seva aplicació, i el personal haurà d'estar especialitzat i disposar del corresponent carnet de manipulador de productes fitosanitaris, si s'escau. L'ús de glifosfat està totalment prohibit. Aquestes actuacions es realitzaran, en els nuclis urbans, periòdicament, amb un mínim de quatre vegades/l'any però s'incrementarà la seva freqüència en cas de condicions climàtiques adverses.
- Altres tasques associades a la neteja viària manual i explicitades de forma genèrica en la clàusula 6.2 d'aquest PCT.

Es prestarà especial atenció als espais entre cotxes aparcats i a sota dels mateixos sempre i quan la zona sigui accessible amb l'escombra i/o bufador.

El tipus i estat del paviment de les vies i voreres públiques no serà motiu d'excusa per no fer la neteja, pel que s'hauran de preveure els mitjans tècnics necessaris per poder dur a terme les operacions corresponents per a un correcte funcionament.

Es considera d'especial importància la neteja i/o recollida de residus dels següents espais:

- Els entorns de les àrees tancades de contenidors, tancaments dels contenidors de vidre i contenidors de vidre aïllats.
- Les voreres.
- L'entorn de les escoles, centres d'atenció primària, casals dels avis, equipaments municipals i pistes esportives municipals, així com places i parcs on hi ha instal·lats jocs infantils.
- L'entorn del mobiliari urbà.

Caldrà que al final de la jornada de treball, el responsable de la supervisió i control de l'empresa adjudicatària informi a la responsable del contracte de la Corporació de les



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

anomalies, desbordaments detectats a les àrees tancades de contenidors o tancaments de contenidors de vidre, de la presència de voluminosos, pintades, cartells, papereres trencades o en mal estat, etc., que no s'hagin pogut solucionar. Si la situació és especialment greu ho haurà de comunicar de forma immediata i no esperar al final de la jornada.

S'acordarà amb l'Ajuntament els horaris de servei, d'acord amb la programació de les rutes i itineraris. No obstant les línies generals seran de jornada completa en torn de matí, tot i que l'Ajuntament es reserva el dret d'ajustar i modificar aquest horari, a proposta del contractista, o en general per a una millor conveniència i optimització del servei.

8.3 Serveis complementaris

8.3.1 Actes festius programats

El licitador haurà d'incloure a l'oferta econòmica com a serveis complementaris (clàusula 6.3), tots aquells treballs específics previstos per atendre la neteja on es desenvolupin els esdeveniments en la via pública i espais públics en les festes assenyalades a continuació:

Esdeveniment	Data aproximada	Actuació / tractament
Cavalcades de reis	5 de gener	Neteja de les cavalcades
Rues de carnaval	Finals de febrer/principis Març	Neteja de les rues
Trobada d'Olerdola	Cap de setmana anterior al dilluns de la 2a Pasqua (finals maig-principis juny)	Neteja aparcament, zona actuacions i bar.
Sant Joan	24 de juny	Neteja dels residus de les revetlles (Plaça de l'església Sant Miquel Olerdola / La Plana a Moja) o d'altres indrets.
Festes Majors	21 de gener (voltants)	Sant Macari de Moja: correfoc i cercavila
	29 Juny (cap de setmana)	Festa i revetlla de Sant Pere (Sant Pere Molanta)
	Juliol	Festa Major de Moja (per Sant Jaume, 25 de juliol). Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
		Barri de la Plaça de l'Ametller (principis de juliol)
		Festa Major de Can Trabal Diferents indrets.
	Agost	Festa Major de Daltmar. Diferents indrets.
		Sant Pere Molanta (16 d'agost) Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
	Setembre	Festa Major de Sant Miquel Olerdola (voltants 29 de setembre) Diferents indrets, focs d'artifici, correfocs, cercavila.
Firamercat	Juny	Finals de juny – inicis de juliol
MOJATAST	Setembre	Plaça de l'església de Moja.

El tractament de neteja de les festes indicades implicarà posar a l'abast el personal i mitjans operatius suficients per donar cobertura en cada cas a la total neteja de les zones en què s'executin els esdeveniments en l'horari que correspongui (nocturn o diürn i coincidència amb festiu local, autonòmic i/o nacional).

Els treballs consistiran en la neteja prèvia, durant o posterior a la realització de l'esdeveniment de la via pública i l'entorn afectat per les activitats realitzades.

Si degut a l'alt grau de brutícia o altres condicions, fos necessària la utilització de sistemes d'hidroneteja, aquest servei quedaria inclòs en el preu de contractació no esdevenint un càrrec per l'Ajuntament.

Quan l'Ajuntament ho determini, es realitzaran reunions prèvies a la celebració dels esdeveniments, en les que a petició de la responsable del contracte o de la tècnica de cultura, l'empresa contractista, tenint en compte els condicionants implícits en les activitats, col·laborarà en el dimensionament i organització dels seus recursos per a cobrir adequadament cadascun dels esdeveniments.

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

En els casos en els que els tècnics municipals ho sol·licitin, perquè la tipologia de brutícia, l'horari i/o el lloc de celebració ho requereixin, els treballs de neteja s'iniciaran a la finalització de l'acte. En altres casos el servei de neteja es podrà començar a partir de 7 hores del matí.

Caldrà garantir sempre, que els espais públics amb esdeveniments correlatius estaran nets sempre, abans de la següent actuació programada, tot i que l'Ajuntament podrà decidir i programar els serveis de neteja com consideri més adient.

En el cas d'espectacles nocturns d'alta afluència de públic, les neteges de l'espai urbà - escombrada mixta o manual de les superfícies - es realitzaran prioritàriament a primera hora del dia, a partir de les 07:00 del matí i a requeriment de l'Ajuntament amb sistemes d'hidropressió (sense cost per l'Ajuntament).

En celebracions puntuals com els correfocs o castells de foc, el servei de neteja podrà fer-se just després de l'esdeveniment, i en el cas dels primers, a la part posterior de l'activitat per tal de fer una primera neteja de xoc, (s'avaluarà en tot moment el risc d'incendi del material a recollir).

El contractista disposarà del calendari de programació de les festes anuals que seran objecte de prestació de servei. En el moment que es coneguin els esdeveniments, localitzacions de la via pública i horaris que organitzi l'Ajuntament, aquest seran comunicats al contractista, per tal de dissenyar les tasques operatives del servei a desenvolupar.

8.3.2 Reforç de la neteja en període de caiguda de les fulles.

En el període de la caiguda de la fulla es tindrà especial cura la recollida de les fulles existents a la via pública. Les freqüències es faran en funció i densitat de les fulles, i en la circulació de vianants i circulació rodada en les vies objecte d'aquesta neteja. El residu verd corresponent al període de poda de l'arbrat, resultat dels treballs de manteniment dels espais verds, no entren a formar part d'aquest contracte.

D'igual manera, caldrà tenir previstes actuacions de neteja després d'episodis de forts vents i/o pluja que facin que incrementi la caiguda de fulles i de les agulles dels pins, especialment a les urbanitzacions, pel que caldrà incrementar especialment el servei en aquells indrets que així ho requereixin.

El licitador planificarà la seva proposta de neteja a partir dels mitjans tècnics i operatius que disposen, mitjançant una reprogramació de la planificació general que permeti encabir aquest tractament de xoc en les zones més afectades, si s'escau. En aquest cas es pot reconvertir el tractament d'escombrada mecànica en mixta en les zones de les urbanitzacions o es podrà proposar algun sistema alternatiu.

Es proposen un total de 13 jornades a l'any (una per setmana tenint en compte que el període de caiguda de la fulla és el comprès entre els mesos d'octubre a desembre).

8.3.3 Altres festius no programats

Quan calgui atendre la neteja prèvia i/o posterior d'altres actes, festes i esdeveniments no inclosos en els actes festius programats (clàusula 8.3.1) el contractista presentarà una proposta tècnica i econòmica basada en els preus unitaris del servei que s'acordin al contracte com a serveis addicionals (amb partida anual de 5.400,00 €).

El servei estarà compost com a màxim per:

- Servei d'escombradora amb conductor.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Servei de neteja manual compostat per vehicle caixa oberta i conductor que alhora pot fer tasques d'operari (disposarà de bufador i escombra)
- Operari amb bufador i escombra.

Els treballs podran consistir en la neteja viària prèvia, durant o posterior a la realització de l'esdeveniment de la via pública i l'entorn afectat per les activitats realitzades.

Si degut al alt grau de brutícia o altres condicions, fos necessari la utilització de sistemes d'hidroneteja, aquest servei quedarà inclòs en el preu de contractació no esdevenint un càrrec per l'Ajuntament.

Quan l'Ajuntament ho determini, es realitzaran reunions prèvies a la celebració dels esdeveniments, en les que a petició de la responsable del contracte o de la tècnica de cultura, l'empresa contractista, l'empresa contractista tenint en compte els condicionants implícits en les activitats, col·laborarà en el dimensionament i organització dels seus recursos per a cobrir adequadament cadascun dels esdeveniments.

S'entendrà sempre que, aquests serveis addicionals abastaran qualsevol horari i dia festiu si s'escau, tot i que per compensacions econòmiques es tindran en compte els preus ordinaris en horari normal de servei.

En els casos en què els esdeveniments impliquin la ubicació de bujols de selectiva per donar servei a l'acte, es podrà obligar al contractista a:

- Traslladar i col·locar els bujols al lloc de l'esdeveniment. (seran subministrats per l'Ajuntament).
- Buidar la càrrega (deixalles) dels bujols en les àrees tancades més properes, o allà on es determini, i tal com s'acordi en les reunions de coordinació prèvia a l'esdeveniment.
- Netejar i/o retirar (si escau) els bujols, abans de procedir al seu emmagatzematge, tot i que per qüestions logístiques podrà fer-ho la brigada municipal.

En aquest sentit els bujols que fins ara disposa l'Ajuntament són bàsicament bujols de 120 l. i en algun cas de 240 l.

En els casos en els que la tècnica responsable del contracte o la tècnica de cultura ho sol·licitin, perquè la tipologia de brutícia, l'horari i/o el lloc de celebració ho requereixin, els treballs de neteja s'iniciaran a la finalització de l'acte. En altres casos el servei de neteja es podrà començar a partir de 7 hores del matí.

L'Ajuntament podrà gestionar els serveis addicionals de la forma següent:

- Podrà sol·licitar les hores efectives de treball en jornades completes de treball o en fraccions menors, en cas de no ser necessària una jornada completa de treball.
- Podrà sol·licitar aquestes hores de treball en els àmbits recollits dins els plecs, fora dels actes no programats.
- Podrà sol·licitar l'execució d'aquestes hores de treball, agrupades en diferents categories, dies (laborals o festius) o horaris (diürns o nocturns).
- Es podran reconvertir les hores d'una determinada categoria a una altra tenint en compte el seu valor econòmic.

8.3.4 Serveis d'hidroneteja

El contractista haurà d'assumir aquelles neteges puntuals que calgui fer amb mitjans d'hidroneteja, en aquells indrets que per causes sobrevingudes sigui necessari intervenir per assegurar el nivell de neteja adient.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El sistema d'hidroneteja haurà de respondre a les característiques descrites a l'**Annex 3**, i especialment al fet de que han de ser compatibles amb productes desinfectants.

8.3.5 Altres serveis complementaris

S'entendrà inclosos en els serveis complementaris els següents serveis que podran ser sol·licitats expressament per l'Ajuntament:

- Retirada de cartells sobre les façanes dels edificis públics.
- Neteja dels miralls instal·lats a la via pública a fi i efecte de facilitar la visibilitat dels vehicles que s'incorporin a la xarxa viària.
- Reixes i/o embornals
- Desinfecció espais públics
- Eliminació d'animals morts (a excepció de gats, gossos i fures)
- Eliminació d'herbes fora de l'àmbit previst en la clàusula 8.2

8.4 Serveis addicionals:

8.4.1 Eliminació d'herbes

Tal com s'ha definit en l'apartat 6.5 es considera aquest tractament com un servei addicional que només serà executat segons necessitats previstes de la responsable del contracte, en el cas de l'eliminació massiva d'herbes.

El cost per jornada ha de preveure un equip base format per 2 operaris amb vehicle auxiliar de caixa oberta pel desplaçament entre els diversos nuclis, i una màquina desbrossadora. Les especificacions tècniques bàsiques dels equips seran les que s'indiquen a l'**Annex 3**.

El servei addicional podrà ser implementat en qualsevol àmbit territorial definit a l'abast d'aquest plec establert a la clàusula 5 excepte a la zona urbana dels tres nuclis, entenent-se inclosa dins el servei bàsic de neteja manual.

Tot el material desbrossat es carregarà sobre el vehicle auxiliar i s'eliminarà a centre gestor autoritzat a càrrec de l'adjudicatari.

Es recorda que aquest servei no inclou la retirada d'herbes que creixen o es reproduïxen de forma puntual en llocs pavimentats, ja que s'entén inclòs en el propi servei bàsic de neteja manual.

8.4.2 Altres serveis addicionals

Tal com s'ha definit en l'apartat 6.5 es consideraran dins els serveis addicionals aquells tractaments específics que, des de l'Ajuntament, es puguin encarregar a l'empresa adjudicatària i que, per llurs característiques, puguin suposar un increment del servei específic contractat.

Aquests serveis poden ser per exemple: el tractament de neteja de grafitis, tractaments específics i/o extraordinaris d'hidroneteja o qualsevol altra tractament relacionat amb la neteja dels espais públics i que no hagi estat previst en cap dels serveis bàsics, complementaris o d'emergència.

Aquests treballs són aquells que puguin ser necessaris en casos d'imprevistos no contemplats en alguns dels altres serveis i que suposin per l'Ajuntament un increment del cost.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Els preus unitaris s'obtindran en primera instància a partir dels preus desglossats de l'estudi econòmic (Annex 4 – Serveis addicionals), també es podrà recórrer als pressupostos desglossats que fan referència als altres serveis i que s'adaptin millor al servei addicional que s'ha de prestar i a la documentació presentada pel contractista, i en cas que siguin serveis no contemplats en l'oferta adjudicada i dels quals no es disposi de preus unitaris, es pactarien preus contradictoris.

9 Mitjans personals

Es considera fonamental, per al desenvolupament de les diverses tasques d'aquest contracte, que es disposi d'un equip de personal suficientment capacitat i experimentat com per executar quantitativament i qualitativament totes les tasques que s'estableixin en el programa de serveis adjudicats, que com a mínim constarà de:

- 1 conductor d'escombradora amb el carnet compatible amb el vehicle proposat.
- 1 conductor per al vehicle de caixa oberta amb el carnet compatible amb el vehicle proposat (que tindrà la categoria d'oficial de neteja manual i que complementarà als operaris de neteja viària).
- 2 operaris de neteja viària (1 per a la neteja mecanitzada i l'altre per la manual).

Un cop adjudicat el contracte, l'empresa ha de subrogar els treballadors que actualment presten el servei. A l'annex 1 d'aquest Plec, s'indiquen les condicions del personal esmentat.

Serà obligació del contractista la substitució de qualsevol baixa del personal integrant de la plantilla així com informar a la responsable del contracte de qualsevol incidència de la plantilla que pugui distorsionar el normal funcionament dels serveis.

La substitució de les baixes i vacances d'aquest personal serà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari s'obliga al compliment exacte de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social i laboral i, a tenir tot el personal degudament legalitzat, d'acord amb aquestes.

El personal que es destini als treballs objecte de la present contracta, haurà d'anar convenientment uniformats (condicionat al règim climàtic) i ésser aprovat per l'Ajuntament. L'uniforme haurà d'anar complementat amb tires reflectores per tal que el personal sigui perfectament identificat a la via pública tant de dia com durant la nit, i en qualsevol circumstància climatològica. La roba de feina, portarà la identificació de l'empresa ben visible i el logotip de l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals.

Tot el personal del servei dependrà, a tots els efectes, únicament de l'adjudicatari, sense que entre aquest i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Els equips humans estaran dotats dels mitjans tècnics que calgui, a fi de poder realitzar els treballs previstos.

Tot el personal dels diferents sectors d'escombrada i de cada vehicle disposaran de sistema de comunicació durant les hores de feina per tal que puguin ser localitzats en qualsevol moment per part de l'empresa.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Els serveis objecte d'aquest PPT es duran a terme procurant les mínimes molèsties al desenvolupament de les tasques pròpies dels veïns.

9.1 Responsable del servei (supervisió i control)

L'empresa adjudicatària assignarà una persona de la seva plantilla amb coneixements tècnics suficients, com a interlocutor amb l'Ajuntament i la responsable del contracte d'aquesta Corporació del servei objecte del contracte. Aquest responsable es personarà a l'Ajuntament per tal d'informar i comentar les principals incidències del servei sempre que sigui requerit.

El/La responsable disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura per a poder ser localitzat en tot moment, i adreça de correu electrònic per comunicar-se amb la responsable del contracte d'aquesta Corporació.

El responsable tindrà les obligacions bàsiques següents:

- Conèixer el funcionament de tots els serveis i programacions per tal de mantenir el municipi en un òptim estat de neteja i d'acord als mínims establerts en aquest PPT. En cas de detectar-se possibles millores a realitzar en el servei, caldrà que siguin comunicades a la responsable del contracte municipal per a la seva avaluació.
- Organitzar l'execució de treballs d'acord amb les necessitats del municipi.
- Fer complir el treball del manteniment preventiu programat dels equips de neteja, tant del personal de l'empresa adjudicatària com d'empreses externes contractades amb aquesta finalitat per l'adjudicatari, verificant i corregint, si és convenient, les possibles desviacions.
- Lliurar i mantenir actualitzats els itineraris del servei.
- Atendre els requeriments que li formuli la tècnica responsable del contracte assignada per l'Ajuntament per gestionar aquest contracte, tant telefònicament com per correu electrònic.
- Cada trimestre, lliurar un document amb les tasques realitzades i incidències.(segons les programacions setmanals o la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària dels criteris subjectes a judici de valor segons la clàusula 9.2 del PCAP).
- Cada tres mesos, convocar i assistir a la reunió trimestral amb la responsable municipal, així com preparar l'acta corresponent.
- Cada any, es realitzarà una memòria anual de l'evolució del servei on caldrà incorporar els ítems prèviament acordats amb la responsable del contracte, que podran ser entre d'altres: gestió dels residus generats, gestió d'incidències, hores de funcionament de la maquinària i/o km recorreguts, ...

10 Recursos materials

10.1 Maquinària i equips

La maquinària que s'utilitzarà per a prestar qualsevol dels serveis inclosos en aquest plec es trobarà en bon estat de funcionament i manteniment, i haurà de garantir la correcta prestació del servei cobrint les necessitats descrites en aquest PPT.

En aquest sentit, s'haurà d'assignar com a mínim els següents equips i/o maquinària per a dur a terme els serveis bàsics i/o complementaris, que respondran a les característiques descrites a l'**Annex 3** d'aquest PCT:



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 1 màquina escombradora (que no superin una antiguitat màxima de cinc (5) anys des de la seva primera matriculació, en el moment de la presentació de les ofertes.
- 2 bufadors elèctrics.
- 1 carro porta bosses.
- 1 equip industrial d'hidroneteja sobre vehicle, compatible amb tasques de desinfecció.
- 1 vehicle auxiliar amb caixa oberta amb capacitat de carregar i traslladar residus voluminosos (data de 1a matriculació inferior a 5 anys).
- Carretons i escombres per dur a terme correctament les tasques manuals.
- Desbrossadores.

En el cas d'executar serveis addicionals l'empresa adjudicatària haurà de poder prestar el servei per mitjà de la maquinària mínima específica adient per realitzar els treballs de forma eficient i eficaç.

L'oferta del licitador tindrà en compte que queden incloses les despeses de manteniment, reparació, reposició i conservació dels equips.

Els treballs objecte d'aquest Plec s'iniciaran segons la data que consti al contracte.

Els vehicles proposats hauran de disposar d'un sistema GPS que permeti la visualització de les rutes online i quedaran registrades per poder-les consultar en diferit. Aquest sistema s'ha de poder consultar des dels ordinadors dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament (o des dels qui la Corporació delegui), pels controls que es considerin oportuns. El sistema ha de visualitzar i informar del recorregut que s'està realitzant en temps real i diferit, velocitats de treball, si els raspalls estan funcionant o no, horaris, incidències, aturades dels equips i, en definitiva, tota aquella informació vinculada a la programació de la maquinària en l'execució dels treballs assignats.

En l'**Annex 3** del present Plec es descriuen les característiques mínimes i prestacions que ha de tenir la màquina i equipaments del servei.

Tenint en compte l'objecte del contracte d'aquest Plec cal incidir en la importància de l'elecció de la màquina escombradora que prestarà els serveis especificats en la clàusula 8.

En l'elecció del model i prestacions dels equips i maquinària, es tindrà en compte la morfologia urbanística del municipi, els desplaçaments que s'hauran de fer entre els diversos nuclis, i l'adequada neteja dels espais per assolir una correcta qualitat del servei, tenint en compte les programacions mínimes de serveis sol·licitats. L'Ajuntament entendrà que el material proposat en l'oferta ha estat considerat per l'adjudicatari com a suficient per a la correcta execució del servei.

Les condicions que haurà de complir el material/maquinària/equips assignats al present contracte seran:

- Haver estat acceptat per part de la responsable del contracte i del regidor de l'àrea corresponent. Els licitadors incorporaran informació suficient sobre l'equip proposat per tal que es pugui valorar que l'equip reportat compleix les especificacions tècniques i normatives sol·licitades en l'**annex 3** i que el model i les seves prestacions i/o complements són adequats a les necessitats del servei de neteja mecanitzada del municipi d'Olerdola. No es permetran canvis de l'equip que s'hagi aprovat prèviament. Qualsevol modificació sobre l'equipament final haurà de ser acceptada per la responsable del contracte. Posar en marxa el servei amb un equipament diferent al previst sense l'aprovació de l'Ajuntament, pot ser motiu de resolució del contracte.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Complir normes generals i específiques en ús, dispositius de seguretat i senyalització.
- L'equip incorporarà la identificació de l'Ajuntament i addicionalment disposarà del lema de sensibilització que l'Ajuntament cregui convenient.
- Respectar el nivell de contaminació acústica i atmosfèrica que estableix la legislació vigent, així com els que s'indiquen en els certificats que acompanyen a la proposta tècnica.
- Mantenir sempre en bon estat de neteja i manteniment els equips, complint el pla de manteniment i conservació recomanat pel fabricant. El manteniment de l'equip i el seu estat general entrarà a formar part del control de qualitat del servei

L'adjudicatari també haurà de preveure i disposar de les reserves tècniques necessàries que supleixin les normals incidències que es puguin produir.

En cas d'avaría dels mitjans mecànics, el licitador els haurà de substituir per d'altres d'iguals o similars característiques en el termini màxim de 24 hores, en el cas que no sigui així, caldrà realitzar el servei amb maquinària que tot i que no tingui les mateixes característiques tècniques pugui garantir com a mínim el servei de forma provisional. En el cas que les característiques i/o capacitats siguin inferiors a les previstes al plec, serà el responsable del contracte per part de l'Ajuntament qui acceptarà el tipus de màquina i la proposta tècnica aportada pel contractista. La incidència haurà d'estar informada a la responsable del contracte de l'Ajuntament. La no notificació per part de l'empresa computarà com a infracció i possible sanció dins el règim de penalitats establert al PCAP.

Els licitadors presentaran un calendari del manteniment i recanvis previstos per a la maquinària associada al servei.

Tots els equips del contracte aniran equipats amb llums d'emergència giratòries de color d'acord amb la normativa d'aplicació.

Els vehicles circularan sempre per la via pública en correcte estat de neteja, amb la carrosseria en bon estat i amb tots els elements de senyalització en funcionament. Aquests seran netejats de forma periòdica.

En cas d'aturades perllongades en el temps dels vehicles (no més enllà d'1 minut), sempre que sigui compatible amb els rendiments del treball i no comprometi la seguretat dels seus ocupants i/o usuaris de la via pública, haurà obligatòriament d'aturar completament el motor de combustió interna per tal d'evitar emissions de contaminants innecessaris i optimitzar els recursos energètics utilitzats en el funcionament de la maquinària.

10.2 Mitjans materials fungibles

Quan es precisin productes de neteja, només es podran utilitzar productes aptes per a l'ús del servei, prioritàriament biològics/biodegradables.

11 Instal·lacions fixes

La neteja viària és un servei públic que per les seves característiques necessita disposar d'unes instal·lacions o base operativa per a dur-lo a terme. Aquest pot ser arrendat o propietat de l'empresa adjudicatària.

Els licitadors proposaran el conjunt d'instal·lacions fixes que millor s'adaptin als serveis descrits en el present PPT.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

L'empresa ha de disposar d'una base del servei amb els equipaments que es detallen a continuació:

- Magatzem cobert i tancat, per tota la maquinària amb les mesures de seguretat que corresponguin.
- Espai per a la reparació bàsica i el manteniment del material mòbil.
- Espai pavimentat, per situar els contenidors per abocar els residus recollits amb les màquines escombradores i els contenidors per emmagatzemar temporalment els residus d'abocaments incontrolats.
- Espai de neteja per al material mòbil, amb la corresponent gestió de les aigües residuals generades.

A més a més de la base operativa del contractista, o annex al mateix, el contractista establirà una oficina administrativa a tots els efectes de la contracta, que serà considerada, a l'efecte de notificacions, el domicili de l'empresa.

Els espais han de complir amb la normativa ambiental vigent i disposar de la corresponent comunicació prèvia ambiental o d'obertura, i/o llicència municipal d'activitat/ambiental.

12 Sistema de comunicació i gestió documental

L'empresa licitadora ha de preveure a la seva oferta la incorporació d'un:

- **Sistema GPS dels vehicles.** Tots els vehicles associats al servei hauran d'incorporar un dispositiu GPS/GPRS precís per al seguiment del vehicle i registre de les posicions dels diferents esdeveniments.
- **Sensor de treball en escombradora.** L'escombradora haurà d'incorporar un sensor de treball que permeti diferenciar quan la màquina està treballant de quan només està circulant i així poder controlar l'activitat duta a terme.
- **Software de gestió** que permeti la realització del control del servei corresponent, el registre d'incidències i el seu seguiment, i l'emissió dels informes adients i apropiats.

La informació facilitada pel GPS s'ha de poder consultar online de forma remota des de qualsevol sistema informàtic convencional, amb la corresponent clau d'accés i ha de permetre controlar les rutes, horaris i qualsevol altra dada dels serveis especificats de manera inequívoca i clara, tant geogràficament com temporal. L'accés a aquest aplicatiu en tots els casos se li facilitarà a l'Ajuntament i a qui aquest ho delegui. També es valorarà la qualitat de l'aplicació software per tal de facilitar el control i seguiment del servei: control d'incidències, inclusió dels comunicats diaris del servei i qualsevol informació que permeti disposar al dia la gestió del servei.

Cal preveure la formació necessària de l'aplicació informàtica per personal especialitzat de l'empresa proveïdora del software als Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Durant la primera setmana de servei, es lliurarà un plànol amb la proposta d'itineraris final, que serà informada favorablement per la responsable del contracte municipal. Aquests itineraris es podran modificar durant el contracte, per tal d'adaptar-se a les necessitats del servei. Qualsevol modificació haurà de ser actualitzada en el suport gràfic per l'empresa.

Per circumstàncies puntuals transitòries, previstes o imprevistes, de la naturalesa que sigui (obres públiques, emergències, avaria, etc.), a iniciativa de l'Ajuntament o com a conseqüència d'un imprevist sofert per l'empresa contractista que impedeixi la realització del servei previst contractualment, es podran prendre decisions d'actuacions alternatives



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

a les contractades. En aquests supòsits, s'han de comunicar les alteracions del servei planificat per tal de tenir-ho en compte en el control de les prestacions.

L'empresa adjudicatària aportarà el personal tècnic, i auxiliar necessari per dur a terme correctament els treballs contractats. En tot cas el contractista designarà a un responsable del servei de supervisió i control, que serà la persona encarregada de mantenir la comunicació necessària amb l'Ajuntament, veure clàusula 9.1.

El responsable disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura per poder ser localitzat en tot moment, i adreça de correu electrònic per comunicar-se amb la responsable del contracte municipal.

El sistema d'informació i comunicació entre l'empresa contractista i l'Ajuntament serà preferentment per correu electrònic i/o software de gestió d'incidències. Els intercanvis d'informació seran relatius a:

- Programació i actualització d'itineraris de neteja, així com avisos per emergències, etc.
- Necessitats i programacions, a curt termini, d'actuacions puntuals.
- Bases de dades de tot allò relatiu al servei.
- Incidències diverses.
- Reclamacions o sol·licituds d'informació o de servei per part del ciutadà.
- Notificació de les altes i baixes que es produeixin al personal.

A aquests efectes el contractista remetrà a la responsable del contracte municipal inicialment, la següent informació degudament justificada i que implicarà:

Diàriament (si escau)

- Caldrà que al final de la jornada de treball, el responsable dels treballadors informi de les anomalies, de la presència de brossa fora de les àrees tancades o de vidre, la presència de voluminosos, pintades, cartells, papereres trencades o en mal estat, etc., que no s'hagin pogut solucionar. Si la situació és especialment greu, com per exemple risc per a les persones o béns, ho haurà de comunicar de forma immediata i no esperar al final de la jornada.
- Les anomalies i/o incidències anteriors s'hauran de registrar per deixar-ne constància en els corresponents fulls de registre que estaran a disposició en l'aplicació informàtica de gestió del servei.
- Tanmateix, caldrà comunicar amb la màxima anticipació possible els canvis de qualsevol baixa o canvi de personal, així com canvis en la programació del servei, o qualsevol altra causa que pugui o hagi distorsionat el normal funcionament del servei.

Trimestralment

- Informe trimestral del servei, on es podran veuran les tasques realitzades i incidències.(segons les programacions setmanals)
- Reunió amb el responsable municipal

Anualment

- Memòria anual de l'evolució del servei on caldrà incorporar els ítems prèviament acordats amb el responsable del contracte, que podran ser entre d'altres: gestió dels residus generats, gestió d'incidències, hores de funcionament de la maquinària i/o km recorreguts, ...



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Per altra banda, i de forma general, l'Ajuntament es reserva el dret, que amb la periodicitat que consideri oportuna, pugui demanar un resum exhaustiu dels treballs realitzats durant un període determinat, que de forma orientativa podrien ser:

- Desviacions respecte la planificació prevista inicialment pel que fa a tots els serveis contractats.
- Estat dels manteniments dels mitjans tècnics de la contracta (equips mòbils, etc.)
- Acreditació dels registres d'ITV, si s'escau.
- Pla de personal (incidències, baixes,...).
- Gestió dels residus recollits amb la inclusió de tots els albarans de control de pes i trasllat dels residus.
- Relació amb nom i cognoms dels treballadors que executen les tasques de neteja i acreditacions d'alta a la Seguretat Social.
- Resum de les desviacions separada per mesos, respecte a la planificació prevista inicialment pel que fa a tots els serveis contractats.
- Aspectes a tenir en compte en properes programacions.

13 Pla de prevenció de riscos laborals

L'adjudicatari haurà de complir i fer complir la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, en tots els seus àmbits d'aplicació, coordinació d'activitats empresarials, i l'establert en la normativa de seguretat i salut.

L'adjudicatari disposarà de l'Avaluació de Riscos i el Pla de prevenció de totes les tasques i actuacions que es realitzaran dins del terme municipal, i hi haurà una persona encarregada de coordinar les feines en matèria de prevenció amb la responsable contracte del contracte municipal. A l'inici del contracte aportarà la corresponent avaluació dels riscos laborals signada pel tècnic competent.

El personal destinat a fer els diferents serveis, estarà format i informat sobre els riscos laborals que de les seves funcions es deriven. També disposarà dels equips de protecció individuals necessaris i adequats per desenvolupar les diferents tasques.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a l'arbrat, jardineria, persones, béns particulars o públics, etc. Per aquest motiu el contractista haurà de disposar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per sinistre i un sublímit per que cobreixi els riscos derivats del desenvolupament del servei, d'acord amb la normativa vigent. Aquesta assegurança haurà de cobrir la responsabilitat civil subsidiària de subcontractistes.

14 Memòria tècnica

Caldrà que els licitadors presentin en el **Sobre B** la documentació tècnica que defineixi clarament millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària respecte el punt 17i 19 del present PPT.

La incorporació d'aquest criteri de judici de valor en el procediment de contractació del servei de neteja viària respon a la necessitat d'adaptar el servei a les característiques singulars del municipi d'Olèrdola i garantir una prestació eficient, equitativa i sostenible.

Olèrdola és un municipi amb una orografia complexa i una estructura territorial dispersa, formada per diversos nuclis de població (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Viladellops), dues urbanitzacions (Can Trabal i Daltmar) i disseminats, masies aïllades i polígons industrial. Aquesta realitat fa necessari un enfocament tècnic en la planificació del servei, per tal d'optimitzar els recorreguts, reduir temps improductius de desplaçament i ajustar la freqüència de neteja a les necessitats reals de cada zona.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La valoració qualitativa de les millores en la planificació de rutes permet identificar propostes tècniques que millorin l'eficiència operativa del servei, amb un ús més racional dels recursos humans, materials i energètics. Aquest criteri afavoreix la incorporació d'elements com ara la sectorització intel·ligent del municipi, l'ús de tecnologies de seguiment, i la planificació segons franges horàries o estacionalitat.

La incorporació d'aquest criteri permet valorar propostes que demostrin capacitat d'adaptació a situacions especials o temporals (festes locals, episodis meteorològics, augment estacional de residus, etc.), i fomenta l'anticipació davant possibles incidències o desviacions en la qualitat del servei.

Una planificació i optimització de rutes ben elaborada té un impacte directe en la percepció ciutadana de la neteja dels espais públics, ja que permet una distribució més equitativa del servei entre els diferents nuclis, millora la regularitat i evita punts de conflicte per acumulació de residus o brutícia.

Aquest criteri permet valorar la capacitat tècnica i organitzativa del licitador per oferir: una estructura operativa eficient, una distribució òptima dels recursos humans i materials, una programació ajustada a les necessitats territorials (barri a barri, zona a zona) i una coherència entre mitjans oferts i freqüències de pas.

També permet personalitzar el servei a les particularitats de cada barri o zona, redueix ineficiències operatives, optimitza el temps efectiu de neteja respecte al temps de desplaçament i potencia la proactivitat i anticipació davant acumulacions de residus o esdeveniments especials.

Es valorarà de manera positiva la qualitat i innovació de la proposta presentada per a la planificació i optimització de les rutes de neteja viària, que inclogui mesures destinades a millorar l'eficiència operativa, la distribució equitativa del servei i l'adaptació a les característiques territorials i poblacionals del municipi d'Olerdola.

La memòria a la que fa referència a aquest criteri subjecte a judici de valor no podrà superar les 10 pàgines mida DIN-A4, correctament paginat amb l'ús del tipus de lletra Arial o similar i la mida de la lletra podrà ser en general 10 o 11, amb un interlineat senzill. Els plànols i altra material gràfic aniran a banda d'aquest número de pàgines i podran ser DIN-A3.

Subcriteri	Descripció	Puntuació màxima
a) Adequació de la proposta a les necessitats del municipi	Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals. S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.	3 punts
b) Composició dels equips	S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.	3 punts
c) Personalització rutes al municipi	S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:	4 punts



AJUNTAMENT
d'Olièrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olièrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Subcriteri

Descripció

Puntuació
màxima

- Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc.
- Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis.
- Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).

Olièrdola, 22 de setembre de 2025

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

15 ANNEX 1. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 24 d'agost de 2020, va adjudicar a FCC MEDIO AMBIENTE, S.A, el contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola.

El 24 d'agost de 2020 es va signar el contracte del servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola entre l'Ajuntament d'Olèrdola i l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. En el pacte quart d'aquest contracte s'estableix que el contracte tindrà una durada de quatre anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2020 i serà prorrogable per un any.

El Ple municipal en sessió ordinària de 30 de juliol de 2024 va aprovar per unanimitat la primera i darrera pròrroga anual del vigent contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola subscrit per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A, amb CIF A28541639 i l'Ajuntament d'Olèrdola fins el 30 de setembre de 2025.

El 16 de gener de 2025, amb registre de sortida S2025000126, l'Ajuntament d'Olèrdola sol·licita a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A., actual adjudicatària del contracte de serveis de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola perquè en el termini de 10 dies que ens facilitin la informació necessària en relació al personal a subrogar al servei, tal i com es detalla a l'article 130 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i que és la següent:

- Relació del personal objecte de subrogació.
- Indicació del conveni col·lectiu aplicable.
- Categoria, tipus i vigència de cada contracte.
- Jornada i data d'antiguitat.
- Salari brut anual de cada treballador/a actualitzat.
- Pactes en vigor aplicables als treballadors/es als quals afecti la subrogació.

La notificació del present requeriment va ser rebuda el dia 17 de gener per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.

El 28 de gener de 2025, amb registre d'entrada E2025000805 l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A, presenta la resposta al requeriment enviat el 16 de gener de 2025.

La documentació presentada per l'actual adjudicatària del servei de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola és:

- Llistat de personal adscrit als servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola a data de 27 de gener de 2025.
- Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola vigent per les anualitats 2022 a 2026.
- Altres certificats requerits per l'Ajuntament d'Olèrdola: certificats d'estar al corrent d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com un certificat que no té deutes pendents amb el personal adscrit al servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola en fase de licitació

Durant la redacció de la memòria justificativa de la licitació dels serveis de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, la tècnica que subscriu aquest informe sol·licita documentació aclaridora del personal adscrit als serveis de neteja viària del terme municipal d'Olèrdola, pel que fa a possibles pactes en vigor aplicables als treballadors/es als quals afecti la subrogació, per tal de tenir-ho en compte a l'hora de confeccionar el pressupost base de licitació.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El 18 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E2025005131 l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, S.A, presenta el llistat de personal adscrit al serveis de neteja viària del municipi d'Olèrdola en data de juliol de 2025.

En la documentació presentada el 28 de gener de 2025 per l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A és on s'adjunta l'Acord signat sobre les condicions econòmiques i laborables i de les taules salarials annexes, aplicables al personal de neteja viària de la localitat d'Olèrdola, pel període comprès entre el 1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2026.

A continuació s'exposen els articles més rellevants d'aquest Acord intern entre l'empresa i els treballadors assignats al contracte de neteja viària municipal:

En l'article 1 s'estableix que l'àmbit d'aplicació del personal dels serveis de neteja viària serà a Olèrdola i en l'article 2 es defineix com l'àmbit territorial tot el terme municipal.

En l'article 4 es defineix la durada del present acord, que tindrà com a durada 5 anys des de la data de la seva entrada en vigor (1 de gener de 2022) fins el 31 de desembre del 2026, prorrogant-se a partir del 1 de gener del 2027, d'any en any, per reconducció tàcita, de no mediar per qualsevol de les parts, denúncia de revisió amb tres mesos d'antelació al termini de vigència o de qualsevol de les seves prorrogues.

En l'article 6 s'estableix que la legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència segons l'article 9 fins el 31 de desembre del 2028), així com l'Estatut dels Treballadors i altres disposicions legals vigents aplicables.

En l'article 12 es defineix la jornada de treball a temps complet, que serà de 40 hores setmanals i estarà distribuïda de dilluns a dissabte, fixant-se inicialment el diumenge com a dia de descans setmanal, excepte necessitats del servei. Si fos necessari treballar en diumenge, el descans dominical es traslladarà automàticament a un altre dia de la setmana. L'horari de prestació del servei es fixarà en torns de matí o tarda atenent les necessitats del servei, no podent sobrepasar 9 hores diàries ordinàries de treball efectiu, respectant en tot cas el màxim de jornada setmanal per la resta dels dies. Inicialment l'horari de treball serà de dilluns a dissabte des de les 6,50 fins les 13,30 hores amb un descans per l'esmorzar de 20 minuts diaris, que es considerarà a tots els efectes com a temps efectiu de treball.

En l'article 13 es defineix que el personal gaudirà anualment de 31 dies naturals de vacances. El personal que no porti l'anualitat sencera de servei gaudirà dels dies que li corresponguin proporcionalment al temps treballat, computant-se dita anualitat des del 1 de gener fins el 31 de desembre de cada any. Les vacances s'estableixen preferentment en el període comprès entre el dia 1 de juny i el 30 de setembre, excepte que s'acordi entre l'empresa i els treballadores afectats.

En l'article 16 i següents es on s'estableixen les condicions econòmiques: el salari base que serà el que s'especifica per cada nivell i categoria en les taules salarials annexes del present acord intern, l'antiguitat, els plusos en conceptes de toxicitat i perillositat. Els treballadors quan prestin els serveis entre les 21 h i les 6 h percebran un plus nocturn que consistirà en el 25% del salari base corresponent a la seva categoria professional. També es percebrà un plus d'activitat el qual s'especifica en els taules salarials i un plus de distància i/o transport que es tracta d'un plus extrasalarial que compensa de totes les

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

despeses de desplaçament que el treballador se li ocasionin com a conseqüència de la seva feina.

Pel que fa a les hores extraordinàries, aquestes tindran la consideració d'obligatòries, derivades en l'article 37 del Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram. Els treballadors percebran anualment tres gratificacions extraordinàries: d'estiu, de nadal i de beneficis.

En l'article 26 i següents és on es defineixen les millores assistencials com la seguretat i la higiene, els reconeixements mèdics, la roba de treball, les mesures de protecció, entre d'altres.

En l'article 49.1 A) del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, es on es regula la subrogació del personal:

"En tots els supòsits de finalització, pèrdua, rescissió d'una contracta, així com respecte de qualsevol altra figura o modalitat que suposi la substitució entre entitats, persones físiques o jurídiques que duguin a terme l'activitat de què es tracti, les persones treballadores de l'empresa sortint passaran a adscriure's a la nova empresa o entitat que hagi de realitzar el servei, respectant aquesta els drets i obligacions econòmics, socials, sindicals i personals que gaudeixin a l'empresa substituïda. Quan es produeixi una subrogació, el personal objecte de la mateixa mantenir les condicions econòmiques i socials d'aquest conveni, si aquest fos el que li és aplicable a l'empresa cessant en el moment de la subrogació, encara que la empresa cessionària o entrant vingués aplicant a les seves persones treballadores condicions inferiors en virtut dun conveni estatutari d'empresa. L'aplicació de les condicions del present conveni es mantindrà fins al venciment o fins a la entrada en vigor d'un altre conveni col·lectiu nou que sigui aplicable a l'empresa cessionària.

Es produirà l'esmentada subrogació del personal sempre que es doni algun dels supòsits següents:

- 1) *Persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta.*
- 2) *Persones treballadores amb dret a reserva de lloc de treball, que en el moment de l'inici del servei per l'empresa adjudicatària es trobin en situació de suspensió del contracte de treball per malaltia o accident, en excedència, invalidesa provisional, vacances, permís, descans setmanal, descans per naixement i cura del menor, suspensió de risc per embaràs o lactància natural o qualsevol altra situació amb contracta a què es refereix la subrogació almenys els quatre últims mesos abans de sobrevenir qualsevol de les situacions esmentades.*
- 3) *Persones treballadores amb contractes de substitució o interinitat que substituïxin algunes de les persones treballadores esmentats a l'apartat segon, amb independència de la seva antiguitat i mentre duri el contracte".*
- 4) *Persones treballadores de nou ingrés que per exigència del client s'hagin incorporat a la contracta com a conseqüència d'una ampliació, durant els quatre mesos anteriors a la finalització d'aquella.*



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 5) *Persones treballadores en situació de jubilació parcial i persones treballadores amb contracte de relleu, adscrit de manera efectiva al servei a subrogar. En aquest cas no és requisit necessari l'antiguitat mínima de quatre mesos del rellevista.*
- 6) *Persones treballadores que estan inclosos en qualsevol dels apartats precedents, a la data d'adjudicació del concurs, no estiguin d'alta a l'empresa i tinguin iniciada reclamació per acomiadament, ja sigui en fase administrativa o judicial, al cas que el resultat del procés determinés la nul·litat de l'acomiadament i per tant la readmissió obligatòria.*

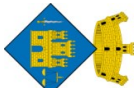
Segons l'article 49.1 B), tots els supòsits anteriors contemplats s'hauran d'acreditar fefaentment i documentalment per l'empresa o entitat pública sortint a la entrant amb la documentació que es planteja més endavant i en el termini de deu dies hàbils comptats des del moment que l'empresa entrant o sortint comuniqui fefaentment a l'altra empresa el canvi d'adjudicació del servei. La manca de lliurament en termini i forma de la documentació esmentada a partir de la comunicació de l'entitat entrant, així com la falsedat o inexactitud manifesta dels dades proporcionades, facultarà a aquesta per exigir-li a la sortint la indemnització pels danys i perjudicis que l'incompliment li hagi pogut comportar, d'acord amb això disposat a l'article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb la finalitat que es compleixi degudament per l'entitat sortint la seva obligació d'informació a l'entrant –cosa que redundarà en benefici i seguretat d'aquesta, al de les persones treballadores afectades, i al mateix Sector–.

La relació del personal adscrit al servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola, segons les dades lliurades per l'empresa que està prestant el servei, en el moment de redactar la present memòria justificativa, són les següents:

RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2025						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	ANTIGUITAT
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	25.096,43	
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	22.386,55	853,92
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	22.386,55	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	25.096,43	2.561,76

98.381,64

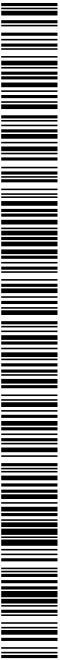
RELACIO DE PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA NETEJA VIARIA DE OLERDOLA ANY-2026						
SIGLES TC2	CATEGORIA	ANTIGUITAT	TIPUS DE CONTRACTE	HORES SETMANALS	SALARI SEGONS CONVENI	SALARI SEGONS CONVENI
LLAGILJ	PEON	30/04/2018	189-CONV A IND	40	24.330,29	861,96
PAQULE	PEON	18/11/2023	100-INDEFINIDO	40	24.330,29	
TRFEA	CONDUCTOR	19/12/2010	100-INDEFINIDO	40	27.040,57	2.585,88
SAGOM	CONDUCTOR		100-INDEFINIDO	40	27.040,57	
						106.189,56

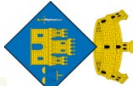


AJUNTAMENT
d'Olerdola
Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdolacat - olerdola@olerdolacat

Les taules salarials de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olerdola vigent per les anualitats 2025 i 2026 son les següents:

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.- LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA						
CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.		OPERARIO-CTOR 2º		PEON
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA		DIA	DIA	
SALARIO BASE	1067,45	1067,45	1067,45	1067,45	1067,45	
PLUS TOXICO-PENOSO	213,49	213,49	213,49	213,49	213,49	
PLUS NOCTURNO	---			---		
PLUS ACTIVIDAD	292,77	204,95	181,60	123,37	123,37	
PLUS TRANSPORTE	104,33	104,33	104,33	104,33	104,33	
TOTAL DIAMES	1.678,04	1.590,22	1.566,87	1.508,64	1.508,64	
TOTAL ANUAL	20.136,43	19.082,60	18.802,47	18.103,71	18.103,71	
PAGA DE NAVIDAD	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71	1070,71	
PAGA DE VERANO	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71	1070,71	
PAGA DE BENEFICIOS	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71	1070,71	
PAGA DE SEPTIEMBRE	1240,00	1152,26	1128,94	1070,71	1070,71	
TOTAL SALARIO ANUAL	25.096,43	23.691,65	23.318,23	22.386,65	22.386,65	
HORAS EXTRAS PRIMERAS	11,78	10,66	10,36	9,71	9,71	
HORAS EXTRAS SEGUNDAS	13,60	12,58	12,30	11,50	11,50	
FESTIVO TRABAJADO	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	





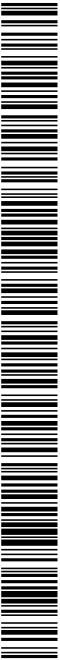
AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdolacat - olerdola@olerdolacat

ANEXO TABLA SALARIAL DE 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 - LIMPIEZA VIARIA DE OLERDOLA

CONCEPTO	CONDUCTOR DIA	CONDUCTOR 21% JORN.		OPERARIO-CTOR 2º		PEON	
		OPERARIO-CTOR 2º 79% JORNADA		DIA		DIA	
SALARIO BASE	1077,45	1077,45	1077,45	1077,45	1077,45	1077,45	1077,45
PLUS TOXICO-PENOSO	215,49	215,49	215,49	215,49	215,49	215,49	215,49
PLUS NOCTURNO	---	---	---	---	---	---	---
PLUS ACTIVIDAD	292,77	204,95	181,60	123,37	104,33	104,33	104,33
PLUS TRANSPORTE	104,33	104,33	104,33	104,33	104,33	104,33	104,33
TOTAL DIAlMES	1.690,04	1.602,22	1.578,87	1.520,64	1.520,64	1.520,64	1.520,64
TOTAL ANUAL	20.280,43	19.228,60	18.946,47	18.247,71	18.247,71	18.247,71	18.247,71
PAGA DE NAVIDAD	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64	1520,64	1520,64	1520,64
PAGA DE VERANO	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64	1520,64	1520,64	1520,64
PAGA DE BENEFICIOS	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64	1520,64	1520,64	1520,64
PAGA DE SEPTIEMBRE	1690,04	1602,22	1578,87	1520,64	1520,64	1520,64	1520,64
TOTAL SALARIO ANUAL	27.040,57	26.636,47	26.261,96	24.330,29	24.330,29	24.330,29	24.330,29
HORAS EXTRAS PRIMERAS	11,78	10,66	10,36	9,71	9,71	9,71	9,71
HORAS EXTRAS SEGUNDAS	13,60	12,58	12,30	11,60	11,60	11,60	11,60
FESTIVO TRABAJADO	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola





AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

16 ANNEX 2. ESTUDI ECONÒMIC

A continuació es determina el cost estimat anual pel servei objecte del present contracte, amb les seves previsions, i el desglossament dels costos directes i costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA, tenint en compte els antecedents, el conveni intern i col·lectiu, les necessitats i objectius del nou contracte, així com els aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat-preu.

Per la determinació del preu del contracte s'ha realitzat un estudi de costos, en el qual hi consten les partides següents:

- Cost salarials estimats.
- Lloguer de maquinària (escombradora i vehicle amb caixa oberta), assegurances, manteniments i consums.
- Altres costos (eines, altra maquinària, vestuari, entre d'altres).
- Despeses generals, benefici industrial i impostos.

1. COSTOS DIRECTES:

a) Costos salarials estimats:

Costos salarials estimats personal de subrogació

Quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment del conveni intern i conveni col·lectiu que siguin d'aplicació. Pel personal que es troba dins l'àmbit del present contracte, en l'actualitat és l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola amb vigència fins al 31 de desembre del 2026. La legislació supletòria d'aquest acord serà el que es disposa en el Conveni col·lectiu general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram (Resolució de 15 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data de 24 d'octubre, número 258 Sec. III. Pàgina 137180 amb vigència segons l'article 9 fins el 31 de desembre del 2028).

L'Acord de condicions laborals i econòmiques intern entre l'empresa adjudicatària actual es podrà prorrogar a partir del 1 de gener del 2027, d'any en any, per reconducció tàcita, de no mediar per qualsevol de les parts, denúncia de revisió amb tres mesos d'antelació al termini de vigència o de qualsevol de les seves prorrogues.

En els articles 12 i següents es defineix, la jornada de treball, les vacances, les llicències i permisos, el descans dominical i festius, el salari base, els plusos d'antiguitat, penositat, toxicitat, perillositat, nocturn, activitat, distància o transport, hores extraordinàries, gratificacions, l'estructura salarial, el càlcul de la retribució i altres condicions que cal tenir en compte al respecte.

La jornada de treball a temps complet, serà de 40 hores setmanals i estarà distribuïda de dilluns a dissabte. Inicialment l'horari de treball serà de de les 6,50 fins les 13,30 hores amb un descans de 20 minuts diaris per l'esmorzar, que es considerarà a tots els efectes com a temps efectiu de treball.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

L'article 49 del Conveni col·lectiu d'àmbit estatal general del sector de sanejament públic, neteja viària, regs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació de clavegueram, regulen la subrogació del personal. S'indica que en la finalització d'una contracta, les persones treballadores en actiu que realitzin la seva feina a la contracta amb una antiguitat mínima dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del servei, sigui quina sigui la modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat al període de quatre mesos esmentats, hagin treballat en una altra contracta passaran a estar adscrits a la nova empresa titular de la contracta.

Pel futur contracte de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola, el personal necessari per a la correcta execució del contracte seran dos conductors de dia (un per la màquina escombradora i l'altra pel vehicle de caixa oberta que tindrà categoria d'oficial) i dos peons (un de neteja mecanitzada i l'altra manual) perquè la resta tenen percentatges de jornades parcials (conductor 21% de jornada, operari – conductor 2ª 70% de jornada i l'operari – conductor 2ª dia). Les necessitats d'aquest contracte es satisfaran amb aquestes dues categories a jornada completa.

Segons l'annex de l'Acord de condicions laborals i econòmiques del personal adscrit als serveis de neteja viària d'Olèrdola les taules salarials per les anualitats 2025 i 2026:

Any 2025:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2025	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €	1.067,45 €
Plus tòxic - penós	213,49 €	213,49 €	213,49 €	213,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.678,04 €	1.678,04 €	1.508,64 €	1.508,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.136,48 €	20.136,48 €	18.103,68 €	18.103,68 €
4 pagues extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) ⁽²⁾	4.960,00 €	4.960,00 €	4.282,84 €	4.282,84 €
Plus antiguitat	2.561,76 €	0,00 €	853,92 €	0,00 €
Total sou anual	27.658,24 €	25.096,48 €	23.240,44 €	22.386,52 €
Seguretat social (33,5)	9.265,51 €	8.407,32 €	7.785,55 €	7.499,48 €
TOTAL COST	36.923,75 €	33.503,80 €	31.025,99 €	29.886,00 €

(1) A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.136,43€ quan seria 20.136,48€ (1.678,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.103,71€ quan seria 18.103,68€ (1.508,64€ x 12 mesos).

(2) Les pagues extraordinàries son de 1.240,00€ cadascuna pel conductor i 1.070,71€ pel peó.

Any 2026:

	Conductor	Conductor	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
--	-----------	-----------	---------------------------	------------



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

		(Oficial neteja manual)		
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues ⁽¹⁾	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries (nadal, estiu, beneficis, setembre) ⁽²⁾	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Seguretat social (33,5%)	9.924,88 €	9.058,61 €	8.439,39 €	8.150,63 €
TOTAL COST	39.551,40 €	36.099,25 €	33.631,59 €	32.480,87 €

- (1) A la taula de l'acord de les condicions econòmiques del personal adscrit a Olèrdola no estan ben calculat el total de les 12 pagues a partir del total mes. En el cas del conductor en les taules hi surt 20.280,43€ quan seria 20.280,48€ (1.690,04€ x 12 mesos) i per al peó a la taula hi surt 18.247,71€ quan seria 18.247,68€ (1.520,64€ x 12 mesos).
- (2) Les pagues extraordinàries son de 1.690,04€ cadascuna pel conductor i 1.520,64€ pel peó.

Els costos salarials del 2025 i 2026 han estat calculats en base als costos estimats dels treballadors segons l'Acord de condicions laborals i econòmiques de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U. i treballadors dels serveis de neteja viària d'Olèrdola, tal i com es fixen en les taules dels apartats anteriors. Per la resta d'annualitats, els costos de personal aniran augmentant un 2,5% cada any tal i com s'estableix en les taules següents:

Any 2027:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Seguretat social (33,5%)	10.173,01 €	9.285,08 €	8.650,37 €	8.354,40 €
TOTAL COST	40.540,19 €	37.001,74 €	34.472,38 €	33.292,89 €

Any 2028:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Seguretat social (33,5%)	10.427,33 €	9.517,21 €	8.866,63 €	8.563,26 €
TOTAL COST	41.553,69 €	37.926,78 €	35.334,19 €	34.125,21 €

Any 2029:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Seguretat social (33,5%)	10.688,01 €	9.755,14 €	9.088,30 €	8.777,34 €
TOTAL COST	42.592,54 €	38.874,95 €	36.217,54 €	34.978,34 €

Any 2030:

	Conductor	Conductor (Oficial neteja manual)	Peó neteja mecanitzada	Peó manual
Salari base mes 2026	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €	1.077,45 €
Plus tòxic - penós	215,49 €	215,49 €	215,49 €	215,49 €
Plus nocturn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Plus activitat	292,77 €	292,77 €	123,37 €	123,37 €
Plus transport	104,33 €	104,33 €	104,33 €	104,33 €
Total mes	1.690,04 €	1.690,04 €	1.520,64 €	1.520,64 €
Total 12 pagues	20.280,48 €	20.280,48 €	18.247,68 €	18.247,68 €
4 pagues extraordinàries	6.760,16 €	6.760,16 €	6.082,56 €	6.082,56 €
Plus antiguitat	2.585,88 €	0,00 €	861,96 €	0,00 €
Total sou anual	29.626,52 €	27.040,64 €	25.192,20 €	24.330,24 €
Augment 2027 (2,5%)	740,66 €	676,02 €	629,81 €	608,26 €
Total sou 2027	30.367,18 €	27.716,66 €	25.822,01 €	24.938,50 €
Augment 2028 (2,5%)	759,18 €	692,92 €	645,55 €	623,46 €
Total sou 2028	31.126,36 €	28.409,57 €	26.467,56 €	25.561,96 €
Augment 2029 (2,5%)	778,16 €	710,24 €	661,69 €	639,05 €
Total sou 2029	31.904,52 €	29.119,81 €	27.129,24 €	26.201,01 €
Augment 2030 (2,5%)	797,61 €	728,00 €	678,23 €	655,03 €
Total sou 2030	32.702,13 €	29.847,81 €	27.807,48 €	26.856,03 €
Seguretat social (33,5%)	10.955,22 €	9.999,02 €	9.315,50 €	8.996,77 €
TOTAL COST	43.657,35 €	39.846,82 €	37.122,98 €	35.852,80 €

Cal tenir en compte que els costos de personal s'han de desglossar depenen de la vigència del contracte tenint en compte que per exemple la durada inicial serà de 1 d'octubre de 2025 fins al 30 de setembre de 2027 (per tant caldrà calcular cada anualitat amb els mesos corresponents i així successivament per cada pròrroga de durada del contracte.

Costos salarials estimats personal per atendre les necessitats del servei:

A continuació es fa la valoració dels costos salarials estimats per atendre les necessitats del servei, tenint en compte que els costos de personal detallats en l'apartat anterior estan calculats sobre la base de 272 dies /l'any(*) quan en realitat al municipi es fa necessari un servei de 298 dies/l'any (número de jornals).



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

(*) El servei de neteja viària es presta 6 dies a la setmana (de dilluns a dissabte), tenint en compte que l'any té 52 setmanes, els dies resultants serien 312 però cal restar els 14 dies festius (12 de nacionals i 2 festius locals) el que dona un resultat de 298 dies. El personal però ha de gaudir de les vacances que en aquest cas és de 26 dies, pel que després de restar tots aquests dies queden els 272 dies l'any (preus de les taules anteriors), però com que en realitat a Olèrdola necessitem que es presti el servei dies a la setmana, traient els festius nacionals i locals necessitem que el servei es presti 298 dies.

A banda del personal a subrogar també s'ha tingut en compte el sou del responsable del contracte que ha de tenir una disponibilitat total (365 dies l'any les 24 hores) per si cal atendre tot tipus de incidències, emergències, entre d'altres. Pel responsable del contracte s'ha fixat un preu unitari de 15 €/dia.

A les taules que es mostren tot seguit surten uns preus unitaris per tot el personal que necessitem per atendre les necessitats del contracte objecte de la present licitació (conductor de la màquina escombradora, peó de neteja mecanitzada, conductor vehicle caixa oberta que té la categoria d'oficial de neteja manual i el peó de neteja manual). Aquest preus unitaris son els resultants d'agafar per cada treballador a subrogar el total del cost (sou i seguretat social) i dividir-lo pels 272 dies que son els fixats en les taules anteriors.

Any 2025:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 € ⁽¹⁾	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 € ⁽²⁾	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 € ⁽³⁾	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 € ⁽⁴⁾	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				156.837,51 €

- (1) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor de les taules anteriors 36.923,75 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (2) És el resultat de dividir el cost total del peó neteja mecanitzada de les taules anteriors 31.025,99 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (3) Aquest preu unitari resulta de dividir el cost total del conductor (oficial neteja manual) de les taules anteriors 33.503,80 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).
- (4) És el resultat de dividir el cost total del peó manual de les taules anteriors 29.886,00 € dividit pels 272 dies i després es multiplica aquest preu unitari pel número de jornals (298 dies).

Any 2026:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				168.828,45 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2027:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				172.905,44 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2028:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				177.084,36 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

Any 2029:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				181.367,75 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar. Any 2030:

	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
	TOTAL COST PERSONAL				176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
	TOTAL COST (inclòs absentisme)				185.758,23 €

(*) Els preus unitaris estan calculats d'acord amb les explicacions de la taula de l'anualitat 2025 però agafant el cost total del personal a subrogar.

La resta de imports s'han considerat mantenir-los fixes durant la totalitat de la vigència del contracte.

b) Lloguer de maquinària – Assegurances – Consums i manteniments

Tant la màquina escombradora com el vehicle de caixa oberta es consideren en règim de lloguer.

	LLOGUER MAQUINÀRIA – ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENT				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
	TOTAL COST				76.570,27 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

c) Altres costos (eines, vestuari, Epis's...)

	ALTRES COSTOS (EINES, VESTUARI, EPIS...)				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preus unitaris (*)	Preu total	
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
	TOTAL COST				2.934,60 €

d) Altres costos (serveis addicionals i transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària)

	ALTRES		
	Categoria	Preu total	
	Serveis addicionals	4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària	44.650,00 €	44.650,00 €
	TOTAL COST		49.150,00 €

2. COSTOS INDIRECTES:

a) Lloguer instal·lacions:

S'ha considerat com a cost indirecte el lloguer d'un magatzem per guardar la màquina escombradora, el vehicle de caixa oberta i les eines.

	Categoria	Preu total	
	Lloguer instal·lacions	3.000,00 €	3.000,00 €

b) Despeses generals, benefici industrial i impostos.

- Despeses generals: S'han tingut en compte els costos financers, les taxes aplicables, la formació en prevenció de riscos laborals, així com l'estructura organitzativa de l'empresa derivats del contracte: 5%.
- Benefici industrial: Es considera el benefici de l'empresa: 5%.

Als costos directes i indirectes cal aplicar l'IVA que correspon aplicar és el 10% pels serveis de neteja de vies públiques segons el què disposa l'apartat quart de l'article 91.2 4t de la Llei 37/1992, del 28 de desembre, de l'Impost del Valor Afegit.

A continuació es detallen les taules per anualitats on es tenen en compte tots els costos directes i indirectes detallats anteriorment.



AJUNTAMENT D'OLERDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Any 2025:

COSTOS DIRECTES					
PERSONAL					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	135,75 €	40.453,23 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	114,07 €	33.991,71 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	123,18 €	36.706,37 €	
1	Peó manual	298	109,88 €	32.742,75 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					149.369,06 €
	Absentisme (5%)			7.468,45 €	7.468,45 €
					156.837,51 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			44.650,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
IMPORT TOTAL NET				288.492,38 €	288.492,38 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			14.424,62 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			14.424,62 €	



AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	IMPORT TOTAL SENSE IVA			317.341,62 €	
	IVA 10%			31.734,16 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2025			349.075,78 €	

Any 2026:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	145,41 €	43.332,05 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	123,65 €	36.846,37 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	132,72 €	39.549,92 €	
1	Peó manual	298	119,41 €	35.585,66 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					160.789,00 €
	Absentisme (5%)			8.039,45 €	8.039,45 €
					168.828,45 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària		44.650,00 €	44.650,00 €
				49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES			
	Lloguer instal·lacions		3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET		300.483,32 €	300.483,32 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%		15.024,17 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%		15.024,17 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA		330.531,65 €	
	IVA 10%		33.053,17 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2026		363.584,82 €	

Any 2027:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	149,04 €	44.415,35 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	126,74 €	37.767,53 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	136,04 €	40.538,67 €	
1	Peó manual	298	122,40 €	36.475,30 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					164.671,85 €
	Absentisme (5%)			8.233,59 €	8.233,59 €
					172.905,44 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			304.560,31 €	304.560,31 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.228,02 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.228,02 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			335.016,35 €	
	IVA 10%			33.501,63 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2027			368.517,98 €	

Any 2028:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	152,77 €	45.525,74 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	129,91 €	38.711,72 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	139,44 €	41.552,13 €	
1	Peó manual	298	125,46 €	37.387,18 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

					168.651,77 €
	Absentisme (5%)			8.432,59 €	8.432,59 €
					177.084,36 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	44.650,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			308.739,23 €	308.739,23 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.436,96 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.436,96 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			339.613,16 €	
	IVA 10%			33.961,32 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2028			373.574,47 €	

Any 2029:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				



AJUNTAMENT D'OLERDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	156,59 €	46.663,88 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	133,15 €	39.679,51 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	142,92 €	42.590,94 €	
1	Peó manual	298	128,60 €	38.321,86 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					172.731,19 €
	Absentisme (5%)			8.636,56 €	8.636,56 €
					181.367,75 €
LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS					
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)					
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
ALTRES					
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
COSTOS INDIRECTES					
	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
IMPORT TOTAL NET				313.022,62 €	313.022,62 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.651,13 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.651,13 €	
IMPORT TOTAL SENSE IVA				344.324,88 €	
	IVA 10%			34.432,49 €	



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2029			378.757,37 €	

Any 2030:

	COSTOS DIRECTES				
	PERSONAL				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Conductor viària	298	160,50 €	47.830,48 €	
1	Peó neteja mecanitzada	298	136,48 €	40.671,50 €	
1	Conductor vehicle caixa oberta (Oficial neteja manual)	298	146,50 €	43.655,71 €	
1	Peó manual	298	131,81 €	39.279,91 €	
1	Personal supervisió i control	365	15,00 €	5.475,00 €	
					176.912,60 €
	Absentisme (5%)			8.845,63 €	8.845,63 €
					185.758,23 €
	LLOGUER MAQUINÀRIA - ASSEGURANCES - CONSUMS I MANTENIMENTS				
Unitats	Categoria	Núm. Jornals	Preu unitari	Preu total	
1	Màquina escombradora (lloguer i assegurança)	365	76,10 €	27.776,96 €	
1	Vehicle caixa oberta (lloguer i assegurança)	365	14,80 €	5.401,53 €	
1	Consums i manteniments Màquina escombradora	298	86,23 €	25.696,54 €	
1	Consums i manteniments Vehicle caixa oberta	298	59,38 €	17.695,24 €	
					76.570,27 €
	ALTRES COSTOS (eines, vestuari, epis i altres)				
2	Conductor viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
2	Peó viària dia	365	2,01 €	1.467,30 €	
					2.934,60 €
	ALTRES				
	Serveis addicionals			4.500,00 €	4.500,00 €
	Transport, gestió i eliminació de residus de neteja viària			28.000,00 €	28.000,00 €
					49.150,00 €
	COSTOS INDIRECTES				



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Lloguer instal·lacions			3.000,00 €	3.000,00 €
	IMPORT TOTAL NET			317.413,10 €	300.763,10 €
	DESPESES ESTRUCTURA 5,00%			15.870,65 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 5,00%			15.870,65 €	
	IMPORT TOTAL SENSE IVA			349.154,41 €	
	IVA 10%			34.915,44 €	
	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS ANY 2030			384.069,85 €	

A continuació es desglossen els pressupostos amb la vigència del contracte:

Durada inicial del contracte (3 anys):

A continuació s'adjunta el pressupost per aquesta anualitat 2025 (del 1 de desembre al 31 de desembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de desembre al 31 de desembre de 2025	26.445,13 €	2.644,51 €	29.089,65 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	13.069,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	23.791,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.202,05 €
Benefici industrial (5%)	1.202,05 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.654,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	26.445,13 €
IVA 10%	2.644,51 €
TOTAL	29.089,65 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2026 (del 1 de gener al 31 de desembre):



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 31 de desembre de 2026	330.531,65 €	33.053,17 €	363.584,82 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	168.828,45 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	76.570,27 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.934,60 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	49.150,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	297.483,32 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	3.000,00 €
Despeses generals (5%)	15.024,17 €
Benefici industrial (5%)	15.024,17 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	33.048,33 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	330.531,65 €
IVA 10%	33.053,17 €
TOTAL	363.584,82 €

A continuació s'adjunta el pressupost per l'anualitat 2027 (del 1 de gener al 30 de novembre):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
De l'1 de gener al 30 de novembre de 2027	307.098,32 €	30.709,83 €	337.808,15 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	158.496,66 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	276.430,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	13.959,01 €
Benefici industrial (5%)	13.959,01 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	30.668,03 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	307.098,32 €
IVA 10%	30.709,83 €
TOTAL	337.808,15 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Valor estimat del contracte (VEC):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	26.445,13 €
2026	330.531,65 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	307.098,32 €
	664.075,10 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Durada inicial del contracte (2 anys)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2025	29.089,65 €
2026	363.584,82 €
1 de gener a 30 de novembre de 2027	337.808,15 €
	730.482,62 €

1a pròrroga (un any):

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2027	27.918,03 €	2.791,80 €	30.709,83 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.408,79 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.130,03 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.269,00 €
Benefici industrial (5%)	1.269,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.788,00 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	27.918,03 €
IVA 10%	2.791,80 €
TOTAL	30.709,83 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2028	311.312,06 €	31.131,21 €	342.443,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	162.327,33 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	280.260,96 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.150,55 €
Benefici industrial (5%)	14.150,55 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.051,10 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	311.312,06 €
IVA 10%	31.131,21 €
TOTAL	342.443,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	27.918,03 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	311.312,06 €
TOTAL	339.230,09 €

Pressupost base de licitació (PBL):

Primera pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2027	30.709,83 €
1 de gener a 30 de novembre de 2028	342.443,26 €
TOTAL	373.153,09 €

2a pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2028	28.301,10 €	2.830,11 €	31.131,21 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	14.757,03 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.478,27 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Despeses generals (5%)	1.286,41 €
Benefici industrial (5%)	1.286,41 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.822,83 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.301,10 €
IVA 10%	2.830,11 €
TOTAL	31.131,21 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2029	315.631,14 €	31.563,11 €	347.194,26 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	166.253,77 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus)	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	284.187,40 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.346,87 €
Benefici industrial (5%)	14.346,87 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.443,74 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	315.631,14 €
IVA 10%	31.563,11 €
TOTAL	347.194,26 €

Valor estimat del contracte (VEC):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	28.301,10 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	315.631,14 €
TOTAL	343.932,24 €

Pressupost base de licitació (PBL):

2ª pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2028	31.131,21 €
1 de gener a 30 de novembre de 2029	347.194,26 €
TOTAL	378.325,47 €



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3a i última pròrroga:

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de desembre al 31 de desembre de 2029	28.693,74 €	2.869,37 €	31.563,11 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	15.113,98 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	6.380,86 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	244,55 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	4.095,83 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.835,22 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	250,00 €
Despeses generals (5%)	1.304,26 €
Benefici industrial (5%)	1.304,26 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.858,52 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	28.693,74 €
IVA 10%	2.869,37 €
TOTAL	31.563,11 €

	Sense IVA	IVA	Total amb IVA
Del 1 de gener al 30 de novembre de 2030	320.058,21 €	32.005,82 €	352.064,03 €

COSTOS DIRECTES	
Cost Personal	170.278,38 €
Lloguer maquinària – Assegurances – Consums – Manteniment	70.189,41 €
Altres costos directes (eines, vestuari, epis...)	2.690,05 €
Altres (serveis addicionals, transport, gestió i eliminació residus	45.054,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	288.212,01 €
COSTOS INDIRECTES	
Lloguer instal·lacions	2.750,00 €
Despeses generals (5%)	14.548,10 €
Benefici industrial (5%)	14.548,10 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	31.846,20 €
COSTOS DIRECTES+COSTOS INDIRECTES (IVA exclòs)	320.058,21 €
IVA 10%	32.005,82 €
TOTAL	352.064,03 €

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat**Valor estimat del contracte (VEC):**

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA exclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	28.693,74 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	320.058,21 €
TOTAL	348.751,95 €

Pressupost base de licitació (PBL):

3ª Pròrroga (1 any)	Import (IVA 10 % inclòs)
1 de desembre a 31 de desembre de 2029	31.563,11 €
1 de gener a 30 de novembre de 2030	352.064,03 €
TOTAL	383.627,14 €

17 ANNEX 3. PROPOSTA DE PROGRAMACIÓ SETMANAL.

La proposta de programació per als serveis bàsics de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola es distribuirà en períodes setmanals i com a mínim respectaran les següents premisses:

17.1 SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MECANITZADA

Inicialment aquest plec proposa:

- 1) Que el nucli urbà de Moja tindrà una freqüència mínima de servei de dos dies a la setmana. De la mateixa manera, els nuclis de Sant Miquel Olèrdola i Sant Pere Molanta, tindran una freqüència mínima d'1 dia a la setmana.
- 2) Les barriades o petits nuclis seran realitzades fent coincidir els dies que es faci el nucli urbà més proper (Moja, Sant Miquel Olèrdola o Sant Pere Molanta).
- 3) Els dijous s'alternarà, setmanalment les urbanitzacions de Daltmar i Can Trabal. El treball com a mínim serà mecanitzat amb l'ajut del tercer braç de la màquina, tot i que el licitador podrà incorporar la neteja mixta per reforçar i millorar el servei en aquells casos en els que consideri necessari, i especialment en períodes de caiguda de fulles.
- 4) Els dissabtes serà el dia pels treballs mecànics dels polígons industrials, coincidint amb una menor intensitat de vehicles aparcats en els seus carrers, que facilita la tasca de neteja, tot i que el licitador podrà incorporar la neteja mixta per reforçar i millorar el servei en aquells casos en els que consideri i justifiqui necessari.

Val a dir, que prioritàriament, els operaris assignats a la neteja mecanitzada, prestaran el servei de neteja amb mitjans mecànics, però en aquells casos en els que sigui evident i compatible amb el seu treball, ja sigui per no desvirtuar de forma excessiva els rendiments laborals com per disposar dels mitjans tècnics/humans suficients, els operaris col·laboraran en aspectes de neteja de forma raonable, com per exemple, retirar o endreçar residus de forma manual que es trobi en calçada, vorera o espai públic que sigui fàcilment visible.

En les propostes tècniques que aportaran els licitadors es podrà preveure la millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària, tenint en compte:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- L'adequació de les propostes a les necessitats del municipi (per exemple Moja és el més gran en extensió, seguit de la Urbanització de Daltmar, Sant Pere Molanta, Can Trabal i Sant Miquel d'Olèrdola). S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.
- La composició dels equips: S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei.
- Personalització de les rutes al municipi: S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:
 - o Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc.
 - o Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis.
 - o Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).

En la proposta tècnica es tindrà en compte el servei de neteja que es prestarà als camins de comunicació entre nuclis, especialment en època de verema i en episodis de pluges amb la generació de fang i aportació de terres.

La freqüència de neteja proposada és de sis dies setmanals, de dilluns a divendres, de 7.00 a 14.00 hores, i dissabtes de 7.00 a 12.00.

La planificació mínima setmanal que proposa aquest plec per l'escombrat mecanitzat és la següent:

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte
	Esc. mixta	Esc. mixta	Esc. mixta	Esc. mecànic	Esc. mixta	Esc. Mecànic
Matins	Moja	St. Miquel d'Olèrdola i barriades de l'entorn	St. Pere Molanta i barriades de l'entorn	Urbanitzacions (Daltmar/Can Trabal) alternativament cada 2 setmanes	Moja	Polígons Industrials, (Clot de Moja/Sant Pere Molanta) alternativament cada 2 setmanes

Les hores de servei per a cada nucli pot ser variable en funció de la programació del servei previst per a cada licitador i el rendiment del treball aplicat segons la combinació entre escombrada mixta i mecànica, és per això que a la memòria tècnica es podrà justificar altres alternatives que millorin aquesta planificació mínima.

La proposta d'aquest plec en el transcurs del contracte podrà variar amb la intenció d'optimitzar i millorar el servei.

17.2 SERVEIS BÀSICS DE NETEJA MANUAL

Els serveis bàsics de neteja manual tenen l'objectiu de contribuir a la millora substancial i de detall de l'escombrat mecanitzat basat en una major freqüència de recursos en els nuclis



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

residencials i industrials del municipi, pel que es considera interessant poder alternar els serveis bàsics mecanitzats amb els serveis bàsics de neteja manual evitant la coincidència d'ambdós serveis en la mateixa jornada, és per això que en aquest plec es proposa inicialment la següent programació:

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte
A partir de les 7:00	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre, pistes poliesportives i volants escoles i llars d'infants	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus, tancaments contenidors de vidre	Repàs de les àrees tancades de residus i tancaments de contenidors de vidre, escombrat manual + buidat de papereres i pipicans a
Fins les 14:00	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Pere Molanta i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Moja i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Miquel d'Olèrdola i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Moja i voltants	Escombrat manual + buidat papereres i pipicans a Sant Pere Molanta i Polígons	Daltmar / Can Trabal (Fins les 12:00)

S'adjunta com a documentació tècnica els ml de calçada orientatius de cada nucli habitat per tal que els licitadors puguin avaluar els temps que es requereix per a cada sector de treball considerat, cal tenir en compte que no apareixen els camins de comunicació entre nuclis que també són objecte del present plec:



AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	MOJA,€
Av. Carrerada	511,35
C. Bonaire	63,56
C. Bonavista	30,77
C. Bosc	153,27
C. d'Antoni Gaudí	243,67
C. de Francesc Macià	204,85
C. de Josep Tarradellas	252,18
C. de la Generalitat	22,68
C. de la Germandat	287,78
C. de la Marquesa	18,63
C. de la Parra	269,03
C. de la Plana Mitjans	84,03
C. de l'Era	98,19
C. de Mossèn Pere Serra	63,76
C. de Penyafel	271,25
C. de Po Mestres	46,51
C. de Rafel Casanova	598,57
C. de Rocallisa	94,51
C. de Sant Antoni	58,49
C. de Sant Ferran	90,77
C. de Sant Jaume	100,65
C. de Sant Joan	89,86
C. de Sant Jordi	291,77
C. de Sant Josep	63,37
C. de Sant Macari	61,41
C. de Sant Raimon	182,55
C. de Sant Ramon	262,92
C. de Santa Llúcia	170,01
C. de Santa Margarida	148,37
C. de Santa Maria	119,53
C. del Camp de Moja	248,88
C. del Carne	61,41
C. del Migdia	333,87
C. del Sol	116,17
C. d'Olivella	97,8
C. Llarg	291,52
C. Lluís Companys	41,59
C. Mercader	24,85
C. Montserrat	271,64
C. Nou	97,98
C. Sindicat	315,68
Pl. de l'Església	151,42
Pl. de Tedeum	65,03
Pl. Major	10,87
Ptge. del Local Nou	42,75
Ptge. Santa Anna	80,89
Ptge. Santa Maria de Foix	78,84
Rbla. Catalunya	471,35
Rbla. de Pau Casals	68,8
TOTAL CARRERS (només carrers)	7825,63



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	ST PEF.€
Av. l'Arboçar	386,18
C. Can Sadurní	152,22
C. de Font Tallada	306,96
C. de Sant Pere	599,08
C. del Font del Cuscó	278,22
C. Llevant	142,94
C. Milà Fontanals	278,06
C. Mossén Manel Crespo	252,59
C. Sant Roc	315,09
C. Wilson	610,83
Pg. de la Plana	229,4
Pg. Vil·la Maimoina	296,05
Pl. Bosquiana	50,53
Pl. de Montserrat Roig	50,63
TOTAL CARRERS (només carrers)	3948,78

NOM CARRER	ST MIQUEL.€
Av. Catalunya	1.189,07
Av. de Catalunya	70,19
Bosquet	59,27
C. de Font de l'Ametlló	160,5
C. de Fontanilles	131
C. de la Barquera	201,81
C. de la Font	106,2
C. de la Font de l'Alba	60,74
C. de la Moreneta	192,9
C. de la Muntanya del Papiol	293,25
C. de la Plana Rodona	119,28
C. de l'Avellaner	107,9
C. de Rossend Montané i Ferrer	268,4
C. del Molinet	82,17
C. del Príncep d'Olèrdola	176,63
C. Fondalada de la Seguera	106,67
C. Major	235,69
C. Mas Romeu	197,96
C. Pic de l'Àliga	150,79
Pl. d'Anselm Clavé	13,63
Pl. de Sant Jordi	9,26
Pl. de Sant Miquel Arcàngel	18,37
Ptge Berenguer	36,59
Rbla. Castell d'Olèrdola	130,84
TOTAL CARRERS (només carrers)	4119,11



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	CAN TRABAL
Av. Can Trabal	662,56
C. Barcelona	301,48
C. Cornellà	620,96
C. de Gavà	426,5
C. de Moja	467,65
C. de Sant Boi de Llobregat	378,37
C. de Sant Cugat del Vallès	216,96
C. de Sant Feliu de Llobregat	322,55
C. de Sant Pere de Molalta	409,78
C. de Sant Pere de Ribes	322,89
C. de Sitges	298,45
C. de Vilafranca	434,91
C. Hospitalet	57,15
C. l'Hospitalet	477,7
C. Vilanova i la Geltrú	84,66
Hospitalet de Llobregat	39,46
TOTAL CARRERS (només carrers)	5522,03

NOM CARRER	DALTMAR
Av. Sant Miquel d'Olèrdola	842,44
C. Bedoll	574,87
C. Canyelles	746,7
C. Cirerer	288,15
C. Daltmar	129,9
C. de la Costa	321,22
C. de la Figuera	545,16
C. de l'Acàcia	655,13
C. de l'Alzina	262,04
C. de l'Avet	129,23
C. de l'Olivera	575,93
C. del Freixe	1.139,76
C. del Llimoner	375,73
C. del Pi	106,91
C. del Pomer	636,35
C. del Roure	339,63
C. del Taronger	613,56
C. del Xiprer	280
C. Xiprés	282,88
TOTAL CARRERS (només carrers)	8845,59

NOM CARRER	PI CLC
C. de Cabemet	349,82
C. de Garnatxa	257,72
C. de l'Ull de Llebre	823,36
C. de Malvasia	378,14
C. de Merlot	501,27
C. de Monastrell	107,15
C. de Muscat	102,42
C. de Parellada	342,06
C. de Sumoi	723,54
C. de Trepat	78,26
C. de Vinyater	109,08
C. de Xarel·lo	355,98
Pl. de Syrah	287,84
TOTAL CARRERS (només carrers)	4416,64



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

NOM CARRER	PI SANT PEF.T
Av. de Barcelona	626,94
Av. del Cadí	612,57
Av. del Canigó	311,31
Av. del Garraf	286,05
Av. del Hostal Nou	568,3
Av. Mare de Déu de Montserrat	1.192,73
Av. Mare de Déu del Vinyet	299,54
Av. Vilafranca del Penedés	506,35
C. de Montseny	402,89
C. de Ponent	151,74
C. de Porroig	251,67
C. de Sant Miquel d'Olèrdola	318,81
Ptge. de la Marinada	189,15
Ptge. Tramuntana	145,32
TOTAL CARRERS (només carrers)	5863,37

NOM CARRER	VILADELLOF.T
Pl. de la Casa Gran	22,53
Pl. de la Figuera	38,23
Pl. dels Llops	63,78
Ptge. de la Fusteria	48,86
TOTAL CARRERS (només carrers)	173,4

ANNEX 3. CARACTERÍSTIQUES DE LA MAQUINÀRIA

Els paràmetres que es descriuen en aquest annex són de tipus descriptiu i obligatoris, per tal de definir unívocament els elements, i establir les característiques que es consideren mínimes a complir pels vehicles i maquinària proposada.

El licitador en la proposta de la maquinària haurà de tenir en compte la casuística urbana del municipi amb la disgregació de nuclis, urbanitzacions de muntanya i la inclusió dels polígons industrials fet que cal plantejar un equip que pugui treballar bé en qualsevol dels indrets de manera eficient.

L'adjudicatari presentarà al responsable del contracte els certificats relatius a normatives de la maquinària que obligatòriament aquest haurà de complir. En cas que aquests hagin de ser validats, seran signats per una Entitat Col·laboradora, i en cap cas seran certificacions emeses pels propis fabricants o adjudicatari.

Per garantir les variables prestacionals de la maquinària de la taula següent, caldrà aportar documentació oficial del fabricant vàlida, on quedin reflectits tots els valors de les taules següents (bàsicament antiguitat dels vehicles).

MÀQUINA ESCOMBRADORA	
CONDICIONS MÍNIMES	
Antiguitat del vehicle (màxima. 5 anys des de la data de 1a matriculació)	
Tipus	Escombradora aspiradora compacta autopropulsada - DUAL
Cabina	Tancada amb aire condicionat i calefacció
Tercer braç escombrat	Sí, articulat amb control independent



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Sistema escombrat amb aigua	Sí, amb polvorització frontal i sobre raspalls
Dipòsit residus (tremuja)	≥ 5,0 m³ (efectius)
Dipòsit aigua neta	≥ 400 litres
Amplada d'escombrat amb tercer braç	≥ 2.600 mm
Velocitat màxima de circulació	≥ 50 km/h
Velocitat màxima de treball en Km/h	20
Ràdio de gir exterior	≤ 3,5 m
Altura de la descàrrega (mm)	≤ 800 mm
Accessoris addicionals	
	Sistema de rentat a pressió
	2 seients
	Seients amb sistema d'amortiguació
	Raspall elimina herbes
	Sistema de recuperació d'aigua amb ≤ 350 litres
	Sistema de posicionament del vehicle (GPS)
Dipòsit d'aigua per rentat a pressió	500 litres
Motorització	
Potència màxima motor	150 CV
Nivell d'emissions	EURO VI
Certificats d'emissions i soroll	Obligatori segons normativa UE
Sistema de suspensió	Suspensió hidropneumàtica o similar

EQUIPS PER A LA NETEJA MANUAL

VEHICLE CAIXA OBERTA	
Antiguitat del vehicle	
Núm. Unitats mínima	1
Tipus de carburant utilitzat (Gas - Gasoil - Biodièsel - Elèctric)	Indiferent, en cas de motor de combustió interna: euro 6
Potència efectiva motor	130 CV
Pendent màxima superable (en %)	15
Aire Condicionat (Si o no)	SI
Caixa basculant? (si o no)	SI
Dimensions en mm (ample * llarg * alt)	
Plataforma elevadora per a càrrega de voluminosos	SI
Capacitat de càrrega	almenys 3,0 T de MMA
DISPOSA DE GPS	SI

ALTRES MITJANS

BUFADORS (servei bàsic)	
Tipus	Bufador manual amb bateria d'ions de liti
Núm. Unitats mínima	2
Velocitat de l'aire	≥ 75 m/s (270 km/h)
Cabal mínim d'aire	≥ 950 m³/h
Força de bufada	≥ 12,5 N
Autonomia operativa	≥ 50 minuts (amb bateria de gran capacitat)
Pes màxim	≤ 3,5 kg (amb bateria muntada)



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Soroll (nivell sonor)	≤ 90dB(A)
Altres requisits	Control de potència variable
Accessoris	Bateries suficients intercanviables per fer un servei

DESBROSSADORA	
Tipus	Desbrossadora professional de perxa
Núm. Unitats mínima	2
Motorització	Motor de combustió interna de 2T o 4M (mín. 35 cm³)
Potència mínima	≥ 1,4 kW
Amplada de tall	≥ 420 mm (amb capçal de fils)
Sistema d'embragatge	Antivibració i arrencada suau
Arnès de suport	Professional amb protecció lumbar i espatllera
Pes màxim (sense combustible)	≤ 8,5 kg
Soroll	≤ 110 dB(A)
Altres requisits	Compatible amb capçal de fils i disc de tall

CARRO PORTA BOSSES	
Tipus	
Núm. Unitats mínima	2
Material	Acer inoxidable
Capacitat cubells	2

En cas que s'incorporin més equips, caldrà que es descriguin les seves característiques tècniques més rellevants com s'indica en el quadre anterior.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

18 ANNEX 4. TAULES ECONÒMIQUES

Caldrà adjuntar la taula següent a l'estudi econòmic que s'adjuntarà a l'interior del **sobre C**.

Taula 4.1: Pressupost dels serveis addicionals d'hidroneteja

Caldrà emplenar el quadre que es presenta a continuació per tal d'establir el cost unitari per la prestació de la partida que compona els serveis addicionals d'hidroneteja.

Servei de neteja viària del municipi d'Olèrdola							
SERVEI ADDICIONAL. SERVEI HIDRONETEJA							
1.- Cost de Personal							
Categoria	Hores feina	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Torn de treball	Preu Unitari (€/jornada)	
SERVEIS addicional							
Operari 1							
TOTAL PERSONAL							0,00
2.1 - Materials. Combustible i lubricants							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Preu Unitari (€/jornada)	
	Vehicle amb sistema hidroneteja						
TOTAL COMBUSTIBLE I LUBRICANTS							0,00
2.2 - Materials. Manteniment i reparacions							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Torn de treball	Preu Unitari (€/jornada)
	Vehicle amb sistema hidroneteja						
TOTAL MANTENIMENT I REPARACIONS							0,00
3. - Materials. Lloguer de l'equip inclosos assegurances							
Codi	Equip	Hores utilització	% Jornada	núm. Equips	Preu Unitari (€/hora)	Preu Unitari (€/jornada)	
	Vehicle amb sistema hidroneteja						
							0,00
Cost directe d'explotació del servei							0,00
Despeses Generals					(indicar)		
Benefici Industrial					(indicar)		
TOTAL ABANS IVA							0,00
IVA					10,00%	0,00	
COST TOTAL DEL SERVEI (Euros/jornada)							0,00
Resum de costos del servei							IVA inclòs
Cost servei amb 1 operari i 1 equip (€/jornada)							
Cost servei amb 1 operari i 1 equip (€/hora)							

El preu unitari per jornada de 8 h format per un operari i 1 vehicle dotat amb un sistema d'hidroneteja industrial, servirà per a valorar les ofertes en un dels criteris del **sobre C**.

Codi Segur de Verificació: 6c026482-02f9-4b93-a80c-712be30a813c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25214430
Data d'impressió: 30/09/2025 08:52:13
Pàgina 65 de 74

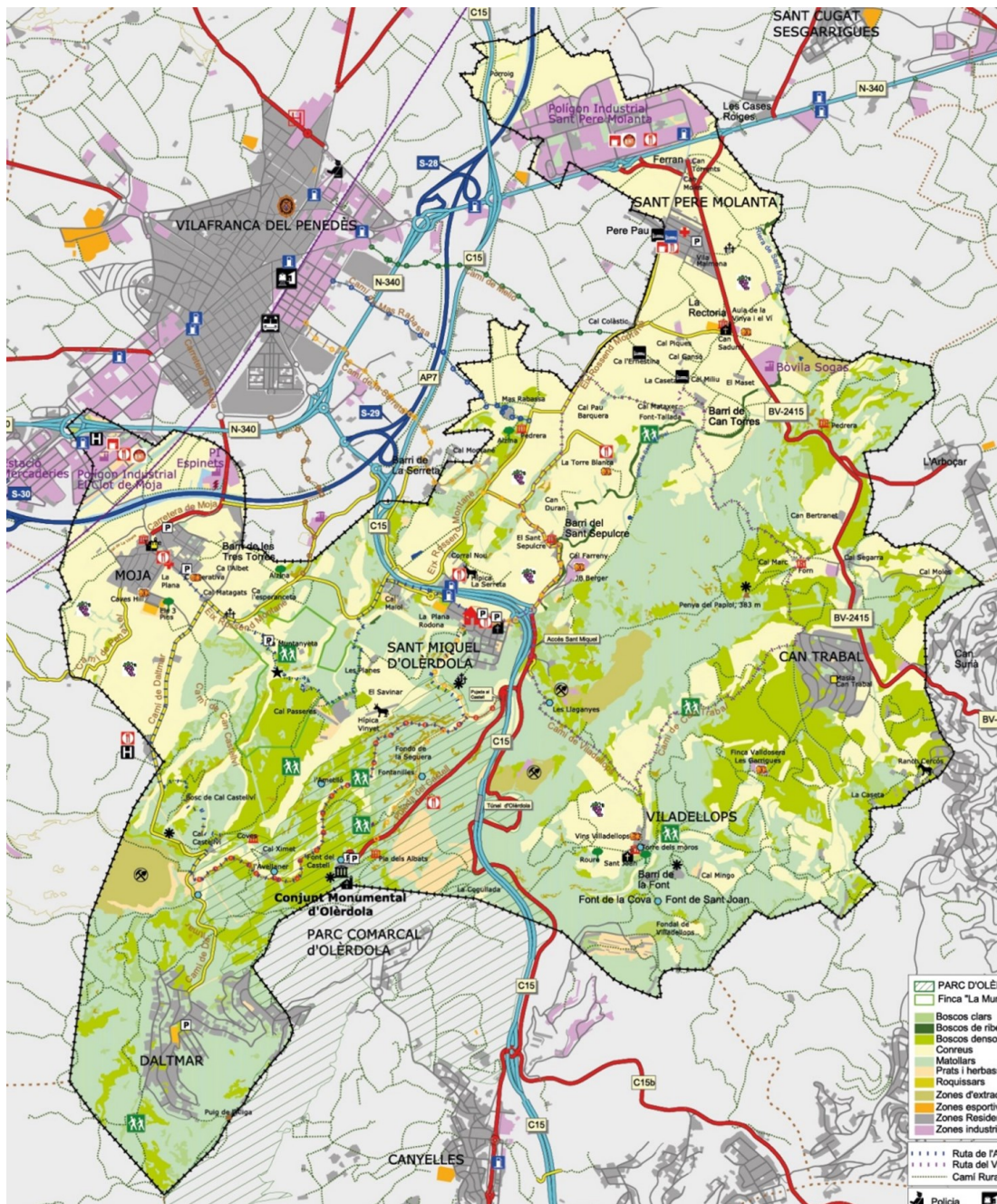
SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



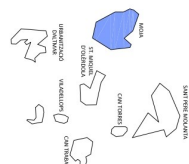
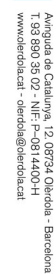
**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

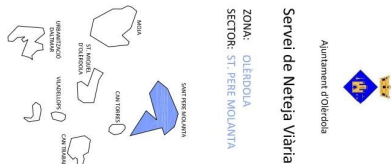
19 ANNEX 5. ÀMBIT D'ACTUACIÓ DEL MUNICIPI



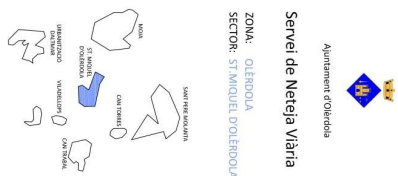
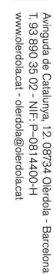
SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



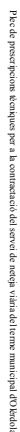
SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



Codi Segur de Verificació: 6c026482-02f9-4b93-a80c-712be30a813c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25214430
Data d'impressió: 30/09/2025 08:52:13
Pàgina 70 de 74

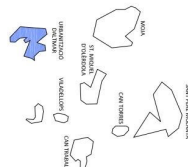
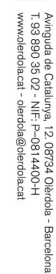
SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



Pla de protecció ambiental per a la construcció del servei de neteja viària del terme municipal d'Olerdola

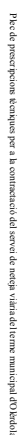


SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44

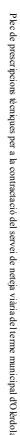


Servei de Neteja Viària
ZONA: OLÈRDOLA
SECTOR: DALTMAR

SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44



SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 23/09/2025 10:44

