



## INFORME TÈCNIC

### Identificació de l'Expedient

**Assumpte:** Informe relatiu a la valoració dels criteris automàtics – Sobre Únic – “Contracte per al servei de manteniment preventiu dels dispositius SAI (Sistema d’Alimentació Ininterrompuda) situats en diversos edificis i equipaments municipals els quals garanteixen l’energia de reserva i alimentació elèctrica en cas de fallida del sistema de distribució per part de la comercialitzadora o qualsevol altre anomalia que es produeixi per tall a la xarxa elèctrica (Exp.2025/001422) “

**Expedient:** 2025/001422

**Sol·licitant:** Departament de Contractació

### Fets

- En data 18/09/2025 a les 14:00h va finalitzar el termini per a la presentació d’ofertes per formar part al procediment de licitació per la contractació de “Contracte per al servei de manteniment preventiu dels dispositius SAI (Sistema d’Alimentació Ininterrompuda) situats en diversos edificis i equipaments municipals els quals garanteixen l’energia de reserva i alimentació elèctrica en cas de fallida del sistema de distribució per part de la comercialitzadora o qualsevol altre anomalia que es produeixi per tall a la xarxa elèctrica (Exp.2025/001422) “. Les empreses presentades formalment van ser:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contractació per al servei de manteniment preventiu dels dispositius SAI (Sistema d’Alimentació Ininterrompuda) situats en diversos edificis i equipaments municipals els quals garanteixen l’energia de reserva i alimentació elèctrica en cas de fallida del sistema de distribució per part de la comercialitzadora o qualsevol altre anomalia que es produeixi per tall a la xarxa elèctrica" amb el codi d’expedient "2025/001422" que finalitza el termini per a la presentació d’ofertes el dia 18/09/2025, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l’eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

| Denominació social                     | NIF       | Data d’entrada | Hora d’entrada | Registre d’entrada |
|----------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| ALTERVAC, S.A.                         | A63395719 | 12/09/2025     | 08:29:55       | E/000076-2025      |
| SALICRU, S.A.                          | A08435356 | 17/09/2025     | 12:02:09       | E2025020952        |
| Celnet Group Tech SL                   | B19865575 | 18/09/2025     | 11:28:01       | E2025021049        |
| TELEMATIC SOLUCIONS INFORMATIQUES S.L. | B61904520 | 18/09/2025     | 13:16:37       | E/000185-2025      |

- Per portar a terme la valoració dels criteris automàtics es van establir els criteris especificats al PCA/QC els quals es transcriuen a continuació:



“H. Criteris d’adjudicació:

La puntuació màxima total serà de 100 punts que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents :

|   | Descripció                                                                                                                   | Puntuació Màxima |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1 | Oferta econòmica per el preu QUADRIENNAL (IVA Exclòs) per al manteniment preventiu bàsic dels SAI'S dels edificis municipals | 80               |
| 2 | Preu/hora unitari Oficial de 1ª en manteniment de dispositius SAI'S                                                          | 10               |
| 3 | Millores Socials                                                                                                             | 5                |
| 4 | Millores Mediambientals                                                                                                      | 5                |

TOTAL CRITERIS REGLATS 100

1. Oferta econòmica per el preu QUADRIENNAL (IVA Exclòs) per al manteniment preventiu bàsic dels SAI'S dels edificis municipals **(80 PUNTS)**

| Núm . | Descripció                                                                                                                   | Puntuació Max. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Oferta econòmica per el preu QUADRIENNAL (IVA Exclòs) per al manteniment preventiu bàsic dels SAI'S dels edificis municipals | 80 punts       |

80 punts

Les empreses hauran d'oferir el preu quadriennal(IVA exclòs) per al servei del manteniment bàsic preventiu dels SAI'S municipals segons les tasques especificades al PPT. Les empreses emplenaran l'ANNEX 1 de valoració econòmica.

La puntuació que rebran les empreses licitadores s'establirà segons l'aplicació de la següent formula de puntuació:



1) Fórmula proporcional inversa

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

On:

$P_i$  = punts de l'oferta  $i$

$P$  = punts del criteri preu

$O_i$  = preu de l'oferta  $i$

$O_m$  = preu de la millor oferta

L'import inclou els recursos personals, eines auxiliars, mitjans de transport, senyalització auxiliar, petit material fungible i tot el necessari per donar compliment a l'objecte del contracte.

- Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

2. Preu/hora unitari Oficial de 1ª manteniment SAI'S per realitzar tasques correctives urgents **(10 PUNTS)**

| Núm. | Descripció                                                                                  | Puntuació Max. |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3    | Preu/hora unitari Oficial de 1ª manteniment SAI'S per realitzar tasques correctives urgents | 10 punts       |

**10 punts**

Les empreses hauran d'oferir el preu/hora (**IVA exclòs**) per als treballs d'un operari oficial de 1ª del sector, especialista en manteniment de SAI'S. S'inclouran totes les despeses directes i indirectes que repercuteixen en el preu hora de l'operari. (Desplaçaments, despeses generals, benefici industrial, altres)

La puntuació que rebran les empreses licitadores s'establirà segons l'aplicació de la següent formula de puntuació:



2) Fórmula proporcional inversa

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

On:

$P_i$  = punts de l'oferta  $i$

$P$  = punts del criteri preu

$O_i$  = preu de l'oferta  $i$

$O_m$  = preu de la millor oferta

- Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

3. MILLORES SOCIALS (5 PUNTS)

**Disposició d'un Pla d'Igualtat**

Els plans d'igualtat de les empreses i organitzacions són un conjunt ordenat de mesures, adoptades després de fer una diagnosi de situació, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes i per eliminar la discriminació per raó de sexe.

Els plans d'igualtat fixen els objectius que es volen assolir, les estratègies que s'han d'adoptar i les accions concretes per aconseguir-los, així com sistemes eficaços de seguiment i avaluació dels objectius proposats.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que disposi d'un Pla d'Igualtat.

La puntuació s'establirà segons el binomi SI/NO

| L'empresa disposa d'un Pla d'Igualtat | Puntuació |
|---------------------------------------|-----------|
| SI                                    | 5         |
| NO                                    | 0         |



#### 4. MILLORES MEDIAMBIENTALS (5 PUNTS)

##### Pla específic de gestió de residus

Un Pla de Gestió de residus és un document que estableix les condicions i els mitjans per portar a terme la gestió dels residus generats en les diverses activitats que desenvolupa l'empresa. En aquest document s'estimaran els residus generats per la organització així com les mesures de prevenció per al seu correcte tractament, d'entre altres.

La disposició d'aquest Pla garanteix que les empreses executen un sistema correcta i òptim de gestió dels residus que generen, essent més respectuosos amb tot allò implicat en la protecció del medi ambient en el seu procés productiu.

En el document apareixeran com a mínim:

- Identificació dels residus
- Fixació d'objectius
- Mesures per minimitzar els residus que es puguin generar
- Emmagatzemament
- Registre
- Verificació/avaluació de la implantació del sistema

La puntuació s'establirà segons el binomi SI/NO

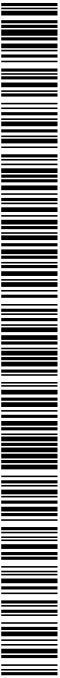
| Disposició d'un Pla específic de gestió de residus | Puntuació |
|----------------------------------------------------|-----------|
| SI                                                 | 5         |
| NO                                                 | 0         |

- “
3. En data 25/09/2025, es van valorar els criteris automàtics (100% / 100 punts) de les propostes vàlides presentades els quals s'especifiquen en el quadre resum:



| VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS CONTRACTE MANTENIMENT SAI'S |                                                                                                                              |                     |                        |                    |                       |                             |                                |                                             |                                                |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                           | CRITERIS                                                                                                                     | OFERTA ALTERNAC S.A | PUNTUACIÓ ALTERNAC S.A | OFERTA SALICRU S.A | PUNTUACIÓ SALICRU S.A | OFERTA CEINET GROUP TECH SL | PUNTUACIÓ CEINET GROUP TECH SL | OFERTA TELEMATIC SOLUCIONS INFORMÀTIQUES SL | PUNTUACIÓ TELEMATIC SOLUCIONS INFORMÀTIQUES SL |
| 1                                                         | Oferta econòmica per el preu QUADRIENNAL (IVA Exclòs) per al manteniment preventiu bàsic dels SAI'S dels edificis municipals | 24.485,28 €         | 80,0                   | 29.221,52 €        | 67,0                  | 32.551,21 €                 | 60,2                           | 25.900,66 €                                 | 75,6                                           |
| 2                                                         | Preu/hora unitari Oficial de 1ª manteniment SAI'S per realitzar tasques correctives urgents                                  | 55,00 €             | 8,2                    | 93,00 €            | 5,9                   | 45,00 €                     | 10,0                           | 55,00 €                                     | 8,2                                            |
| 3                                                         | Disposició Pla d'Igualtat                                                                                                    | NO                  | 0,0                    | SI                 | 5,0                   | NO                          | 0,0                            | SI                                          | 5,0                                            |
| 4                                                         | Disposició Pla Gestió residus                                                                                                | SI                  | 5,0                    | SI                 | 5,0                   | SI                          | 5,0                            | SI                                          | 5,0                                            |
|                                                           | SUMA PUNTUACIÓ CRITERIS                                                                                                      |                     | 93,2                   |                    | 82,9                  |                             | 75,2                           |                                             | 93,8                                           |

Pl. Fèlix Figueras i Aragay, s/n | 08640 Olesa de Montserrat | Tel. 93 778 00 50 | [ajuntament@olesademontserrat.cat](mailto:ajuntament@olesademontserrat.cat) | [www.olesademontserrat.cat](http://www.olesademontserrat.cat)



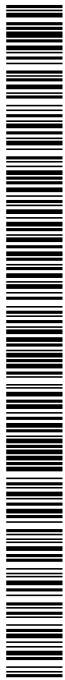


4. La puntuació total de les ofertes dels criteris automàtics va quedar definida de la següent forma:

| Empresa                                 | PUNTUACIÓ<br>Automàtics<br>ÚNIC) | Criteris<br>(SOBRE |
|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| TELEMATIC SOLUCIONS<br>INFORMÀTIQUES SL | 93,8                             |                    |
| ALTERVAC SL                             | 93,2                             |                    |
| SALICRU SL                              | 82,9                             |                    |
| CELNET GROUP TECH SL                    | 75,2                             |                    |

5. La puntuació més alta i per tant la proposta més avantatjosa ha esta la de l'empresa **TELEMATIC SOLUCIONS INFORMÀTIQUES SL** amb una puntuació de **93,8** punts en total
6. L'empresa proposada com adjudicatària no incorre en baixa temerària segons els criteris establerts al QC/PCA.

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| DOCUMENT<br>INF - INFORME / DICTAMEN / VALORACIÓ PERICIAL                                                                                                                                                        | ÒRGAN<br>Serveis Centrals                                                                                      | EXPEDIENT<br>2025/001422 |
| Codi Segur de Verificació: 50cf2b2a-3e77-42c7-8e41-65915f88b1f3<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081477_2025_3470862<br>Data d'impressió: 30/09/2025 14:13:24<br>Pàgina 8 de 9 | SIGNATURES<br>1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 25/09/2025 10:54 |                          |



## Conclusió

Proposo al Departament de Contractació a l'empresa **TELEMATIC SOLUCIONS INFORMÀTIQUES SL** com adjudicatària del “Contracte per al servei de manteniment preventiu dels dispositius SAI (Sistema d’Alimentació Ininterrompuda) situats en diversos edificis i equipaments municipals els quals garanteixen l’energia de reserva i alimentació elèctrica en cas de fallida del sistema de distribució per part de la comercialitzadora o qualsevol altre anomalia que es produeixi per tall a la xarxa elèctrica (Exp.2025/001422) “ per haver obtingut la màxima puntuació en el procediment i ser la més avantatjosa en relació qualitat preu. L’import d’adjudicació **QUADRIENNAL** del contracte és de **31.339,80, € IVA INCLÒS**.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                       |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>DOCUMENT</b><br>INF - INFORME / DICTAMEN / VALORACIÓ PERICIAL                                                                                                                                                 | <b>ÒRGAN</b><br>Serveis Centrals                                                                                      | <b>EXPEDIENT</b><br>2025/001422 |
| Codi Segur de Verificació: 50cf2b2a-3e77-42c7-8e41-65915f88b1f3<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081477_2025_3470862<br>Data d'impressió: 30/09/2025 14:13:24<br>Pàgina 9 de 9 | <b>SIGNATURES</b><br>1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 25/09/2025 10:54 |                                 |



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dionia=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.