

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ CONSTITUÏDA PER A L'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU ADEQUACIÓ D'ANNEX CASERNA OFICINA DE TREBALL D'OTOT PER A ESPAI SOC EMPRESA

SOC-2025-125

Identificació de la reunió:

Dia: 15.09.2025 **Hora:** 09:30 hores **Lloc:** Mitjançant l'eina TEAMS

Contractació: Obres relatives al projecte bàsic i executiu adequació d'annex caserna Oficina de Treball d'Olot per a espai SOC Empresa

Lloc i data de publicació: : [Perfil del contractant \(30 de juliol de 2025\)](#)

Composició de la Mesa de contractació:

Josep Maria Montoliu Valls, president	Sílvia Grifol Ferrer, pel Servei Jurídic
Carme Martorell Jorba, secretària	Francesc Cubel Creus, per la Intervenció Delegada
Paula Garcia Vaquero, vocal	Trinitat Admella Llimiñana, vocal

D'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives que regula aquesta contractació, en sessió de 15 de setembre de 2025 a les 09:30 h es constitueix la Mesa de Contractació amb l'assistència de les persones esmentades.

Iniciat l'acte, es constata que han presentat oferta les següents empreses:

- CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L.
- CONSTRUCCIONES GENERALES, S.L.
- MACAPLAC, S.L.
- VISCOLA-CONSTRUCCIONES, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.

Un cop iniciada la sessió pública, es procedeix a l'obertura dels documents corresponents a l'oferta evaluable mitjançant criteris automàtics, amb el resultat següent:

Preu de licitació i punts màxims	Preu	Total mesos garantia
CONSTRUCCIONES GENERALES SL	1.179.884,00	24
MACAPLAC SL	1.154.295,40	24
CONSTRUCCIONES J. PALLÀS S.L.	1.274.185,99	24
VISCOLA-CONSTRUCCIONES, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	1.364.969,75	24

A la vista de les ofertes presentades, valorables mitjançant criteris automàtics, conformades per la proposta econòmica (preu de l'obra, amb una puntuació màxima de 90 punts) i l'ampliació del termini de

garantia (amb una puntuació màxima de 10 punts), el resultat final de la valoració, per ordre de major a menor puntuació, és el següent:

	Preu	H.1.1 Punts	Total mesos garantia	H.1.2 Punts	TOTAL PUNTS H.1
Preu de licitació i punts màxims	1.394.076,58	90,00	18 o 24	10,00	100,00
MACAPLAC SL	1.154.295,40	90,00	24,00	10,00	100,00
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL	1.179.884,00	88,35	24,00	10,00	98,35
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L.	1.274.185,99	82,26	24,00	10,00	92,26
VISCOLACONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	1.364.969,75	76,40	24,00	10,00	86,40

Revisada l'oferta de l'empresa MACAPLAC SL, es constata un error aritmètic en el preu total iva inclòs: al document s'ofereix un preu total iva inclòs de 1.396.697,44 quan hauria de ser de 1.396.697,43 euros, d'acord amb el resultat de la suma del preu ofert de 1.154.295,40 euros i de l'import d'iva 242.402,03 euros.

D'acord amb el criteri establert pel Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, en resolució 0860/2014, de 14 de novembre, o en resolució 0864/2017, e 3 d'octubre, l'oferta econòmica a considerar per la mesa de contractació és la que correspon a impostos exclosos, i per tant, l'error resultant de l'aplicació de l'iva resulta esmenable sense que impliqui una modificació de l'oferta.

Acte seguit, de conformitat amb la clàusula 14.2 dels plecs i l'article 159.4 LCSP, la Mesa comprova que l'empresa millor valorada, MACAPLAC SL, figura inscrita al RELI i constata que la seva oferta econòmica no es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149 de la LCSP.

L'empresa MACAPLAC SL ha declarat que integra solvència amb l'empresa VILA CONS CONSTRUCTORA, SL (B60090057) que disposa de la classificació C 4.

D'acord amb la lletra G1 del Quadre de Característiques del PCAP, la solvència s'entendrà acreditada, pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categoria que s'indiquen a continuació:

C-4-4	Grup		Subgrup		Categoria
	C	Edificacions	4	Manyeria, arrebossats i revestiments	

Consultat al Registre d'empreses licitadores i classificades es constata que l'empresa MACAPLAC SL consta registrada i l'empresa VILA CONS CONSTRUCTORA SL, consta registrada amb la classificació requerida C-4-4.

Seguidament la mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa MACAPLAC SL, per un preu de 1.154.295,40 euros IVA exclòs, 242.402,03 euros en concepte d'IVA

amb un total de 1.396.697,43 euros IVA inclòs, condicionant aquesta proposta a la presentació per part de la interessada de la corresponent garantia definitiva.

I sense cap altra qüestió a tractar, el president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, en dono fe i n'estenc aquest acta amb el vistiplau del president de la Mesa de contractació.

Carme Martorell Jorba
Secretària de la Mesa

Josep Maria Montoliu Valls
President de la Mesa