



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA NECESSITAT CONTRACTE

Identificació de l'expedient

Memòria justificativa de la necessitat del **Contracte del servei de monitoratge i activitats complementàries de la pista de gel del Badanadal**, emesa en virtut del que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), per tal d'acreditar la necessitat i idoneïtat del contracte i justificar els aspectes legalment exigits.

Justificació de la necessitat del contracte: Dins del marc del Badanadal, l'Ajuntament de Manlleu ha contractat fins ara l'arrendament de pistes de gel, carpes i altres estructures destinades a l'oci lúdic i esportiu, i ha gestionat un parc de nadal complementari com a activitats de dinamització comercial i de promoció de Manlleu durant les dates de Nadal i Reis.

L'èxit assolit a nivell de promoció de Manlleu amb aquesta activitat i tenint en compte que continua sent la principal activitat de dinamització comercial durant les dates de Nadal a Reis, s'ha decidit que aquesta activitat es tornarà a fer al centre de la ciutat, a la Pl. Fra Bernadí, del 13 de desembre de 2025 al 7 de gener del 2026 (26 dies).

Les activitats que hi tindran lloc són de caràcter lúdic, cultural i esportiu. Les principals activitats seran UNA PISTA DE GEL i un MERCAT DE NADAL que s'instal·laran a la Plaça Fra Bernadí, al centre de Manlleu.

Justificació de la insuficiència de mitjans: L'Ajuntament de Manlleu no disposa del personal format i especialitzat en monitoratge i manteniment d'activitats lúdiques i esportives per gestionar les instal·lacions i subministraments que configuren el parc, ni dels materials i estructures complementàries que configuraran el parc lúdic i esportiu, i proposa la contractació d'aquests serveis i subministraments.

Valoració sobre les repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

- El present contracte no altera la situació d'equilibri o superàvit estructural.
- Existeix capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial.
- Permet contenir informació suficient i adequada que permeti verificar la seva situació financera.
- La present contractació està orientada per l'eficàcia, l'eficiència, l'economia i la qualitat, a la fi de la qual s'aplicaran polítiques de racionalització de la despesa i de millora de la gestió del sector públic.

Per tot això, proposo que es tramiti el corresponent procediment de contractació d'acord amb els requisits següents:



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

- a) **Objecte del contracte:** Contracte del servei de monitoratge i serveis complementaris de la pista de gel.

Contracte reservat: ☒ No

Projecte finançat amb el Mecanisme de Recuperació i Resiliència (Fons Next Generation EU):

☒ NoProjecte finançat amb fons REACT-EU (Fons Next Generation EU): ☒ No

- b) **Codi CPV** (vocabulari comú dels contractes) del contracte:

50530000-9: Serveis de reparació i manteniment de maquinària.

37530000-2 Tobogans de parcs infantils

37410000-5 Equips d'activitats d'oci

És un contracte inclòs en l'Annex IV de la LCSP: ☒ No

- c) **Termini del contracte:** 1 any. Del 2 de desembre de 2025 al 15 de gener de 2026. Els terminis de muntatge i desmuntatge de la pista i el període d'obertura de la instal·lació consten en el plec de prescripcions tècniques particulars del contracte.

Pròrrogues: el contracte podrà tenir 1 pròrroga d'un any de durada, que s'executaria del 2 de desembre de 2026 al 15 de gener de 2027.

Data inici contracte: data de la darrera signatura electrònica que figuri en el contracte

- d) **Pressupost base de licitació:** (per la durada inicial sense pròrrogues):

Sistema de determinació del preu del contracte: Tant alçat

Import anual (sense IVA): 78.000,00 €

Import IVA anualitat: 16.548,00 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%

Import anual (IVA inclòs): 94.380,00 €

Desglossament:**Costos directes:**

Materials i estructures per tobogan gegant i activitats complementàries	14.965,00 €
Personal (coordinadors, monitors activitats, socorristes, taquilla...)	30.215,94 €
Contractació personal control i vigilància de les instal·lacions	7.250,00 €
Materials de decoració, fungibles	1.199,06 €
Assegurança d'accidents	6.430,00 €
Materials per manteniment, reparacions	1.786,40 €



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

Suport administratiu, gestoria	1.112,28 €
--------------------------------	------------

Total, costos directes: 60.348,68 € + 21 % IVA.

Costos indirectes:

Despeses generals d'estructura (14%)	10.577,54 €
Benefici industrial del contractista (6%)	4.463,78 €

Total, costos indirectes: 15.041,32 € + 21% IVA.

Costos salarials:

30.215,94 € + 21% IVA (Detallats dins de les despeses directes), calculat en base als sous de 2 coordinadors durant 36 dies a jornada completa, i 23 monitors, durant 34 dies de treball a mitja jornada.

DESGLOSSAMENT PERSONAL (MONITORS)	SOU BRUT	SEG. SOCIAL	TREBALLADORS	IMPORT TOTAL
COST LABORAL COORDINADOR, 36 DIES	1.917,90 €	749,84 €	2	5.335,48 €
COST LABORAL MONITOR, 34 DIES, MITJA JORNADA	777,92 €	303,84 €	23	24.880,46 €
IMPORT TOTAL MONITORS				30.215,94 €

Conveni col·lectiu que s'ha pres de referència per calcular el pressupost de licitació: Conveni Col·lectiu del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya. Codi del conveni 79002295012003.

Preu màxim anualitat (per un any de durada del contracte):

Import anual (sense IVA): 78.000,00 €

Import IVA anualitat: 16.380,00 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%

Import anual (IVA inclòs): 94.380,00 €

Valor estimat del contracte:

Valor estimat del contracte: 171.600,00€

e) Revisió de preus: ☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

f) Procediment de licitació:

Obert no subjecte a regulació harmonitzada



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes de serveis i subministraments amb valor estimat igual o superior a 143.000,00 € i inferior a 221.000,00 €.

La Mesa de Contractació estarà formada, a més de per les persones responsables de la Secretaria i la Intervenció municipals i d'un/a secretari/ària, per les següents persones:

- President/a:
Titular: David Bosch i Petit – regidor d'Innovació Socioeconòmica i Impuls de Ciutat
Suplent 1: Núria Roura i Ruiz - regidora d'Hisenda, Govern Obert, Serveis Socials
Suplent 2: Montse Costa i Coll - regidora d'Esports i Festes
- Vocal 1:
Titular: Betlem Parés Quadras – responsable de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció Econòmica.
Suplent 1: Isabel Palou Aligué - responsable tècnica de Promoció Econòmica.
Suplent 2: Pilar Clot Solà- responsable tècnica de l'equip de gestió i qualitat de Serveis a les Persones i Promoció Econòmica.
- Vocal 2:
Titular: Imma Muñoz Begara– responsable de Fires i Mercats.
Suplent 1: Pilar Raurell Molist – Tècnica d'Empresa.
Suplent 2: Ester Solà Gardella - Cap d'Unitat Administrativa de Serveis a les Persones i Promoció Econòmica.

g) Divisió de l'objecte del contracte en lots: ☒ **No**

Justificació: Per a la correcta execució del contracte cal coordinar diferents prestacions incloses en el mateix, circumstància que es podria veure impossibilitada si es divideix en lots, a banda que faria l'execució excessivament difícil des d'un punt de vista tècnic.

h) Consignació pressupostària amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Anualitat 2025	Import (IVA inclòs)
02 439E 2260900 - OPE FESTA DE NADAL A REIS	75.504,00 €
Total	75.504,00 €

Anualitat 2026	Import (IVA inclòs)
02 439E 2260900 - OPE FESTA DE NADAL A REIS	18.876,00 €
Total	18.876,00 €

Data prevista entrada en vigor del contracte: el 2 de desembre de l'any 2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

i) Requisit/s de capacitat:

No és necessari cap requisit especial de capacitat.

j) Solvència econòmica/financera i tècnica/professional:

No s'exigeix classificació empresarial d'acord amb el que preveu l'article 77.1.c) de la LCSP.

Solvència econòmica i financera: Caldrà aportar:

- a) Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a 78.800,00 euros.
- b) Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial corresponent, referits als exercicis 2024, 2023 i 2022.

El licitador haurà d'acreditar un volum anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims disponibles, igual o superior a 78.800,00 €.

Justificació: Atenent a l'objecte del contracte i al perfil dels possibles licitadors, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència econòmica i financera.

Solvència tècnica o professional:

SERVEIS: El licitador haurà d'acreditar la solvència tècnica o professional aportant el mitjà o mitjans que s'especifiquen a continuació: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un dels anys sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte.

EMPRESES DE NOVA CREACIÓ:

En cas que es tracti d'una empresa de nova creació (entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys) haurà d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'aportació de:

- a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els dos



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un any i mig sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte.

- b) Justificant de l'existència i contractació d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, equivalent o per import superior, al del valor estimat del present contracte.

Justificació: Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte i a les característiques de les prestacions a realitzar, es considera que els mitjans requerits són el que millor pot acreditar la seva solvència tècnica o professional.

k) Criteris d'adjudicació: Puntuació total: 100 punts

Criteris avaluable de forma automàtica: 55 punts

Criteris avaluable de forma automàtica.	Punts
1. Oferta econòmica més avantatjosa	40
2. Aportació de 11 a 20 taquilles per als participants.	5
3. Aportació d'una certificació ISO 14001	5
4. Aportació del certificat BIOSPHERE	5
Total	55

1. Oferta econòmica més avantatjosa: fins a 40 punts.

S'atribuirà a la menor oferta econòmica – que serà l'oferta globalment més baixa partint del preu màxim del contracte (sense IVA) – la màxima puntuació indicada, i es determinaran la resta de forma proporcional entre aquesta i el preu màxim del contracte (sense IVA), d'acord amb la fórmula següent:

$$P = \frac{30}{C} (\text{Max} - \text{Of})$$

P és la puntuació corresponent a l'oferta, C és la diferència entre el preu màxim del contracte (sense IVA) i l'oferta mínima, Max és el preu màxim del contracte (sense IVA) i Of és l'oferta corresponent al licitador que es valora.

En cas que només es presenti un únic licitador se li atorgarà la màxima puntuació.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 6 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

Justificació de la fórmula utilitzada: Amb aquesta fórmula es realitza una distribució plenament proporcional de la màxima puntuació, en relació inversa, entre l'oferta globalment més baixa i la més alta, per la qual s'atorga la màxima puntuació a l'oferta globalment més baixa.

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

2. Aportació de taquilles individuals per als participants: fins a 5 punts.

- S'atorgaran 5 punts a l'empresa que porti entre 11 fins a 20 taquilles individuals tancades amb clau o sistema de monedes.
- S'atorgaran 0 punts a les empreses que aportin el mínim obligatori (10 taquilles)

S'acreditarà detallant el nombre d'armaris amb taquilles individuals que s'aportaran al parc, amb la imatge escanejada (PDF) d'un armari que permeti veure que es poden tancar amb clau o monedes.

Justificació d'aquest criteri automàtic: Per millorar la seguretat participants a les activitats i dels objectes que necessiten deixar en espais segurs mentre les fan (motxilles, sabates, jerseis...) es considera imprescindible que el parc compti amb aquest servei, a disposició dels participants.

3. Aportació d'una certificació ISO 14001: fins a 5 punts.

- S'atorgaran 5 punts a l'empresa que porti el certificat vigent
- S'atorgaran 0 punts a les empreses que no ho aportin.

S'acreditarà presentant una còpia (PDF) del certificat oficial vigent.

Justificació d'aquest criteri automàtic: Aquesta certificació acredita que l'empresa fa una bona gestió ambiental, identifica i controla els impactes ambientals de les activitats que realitza. Es considera important que les empreses que el configuraran i el gestionaran disposin d'aquest certificat.

4. Aportació del certificat BIOSPHERE: 5 punts.

- S'atorgaran 5 punts a les empreses que disposin del certificat Biosphere.
- S'atorgaran 0 punts a les empreses que no ho aportin.

S'acreditarà aportant una còpia (PDF) del certificat oficial vigent.

Justificació d'aquest criteri automàtic: El sistema Biosphere va ser creat el 1997 per l'Institut de Turisme Responsable (RTI). La norma Biosphere és l'adaptació dels 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), a través de l'anàlisi i els indicadors de l'OMT, el Pacte Mundial, els indicadors de la UE i els criteris del Global Sustainable



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 7 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica

26/9/2025

Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

Tourism Council (GSTC). Aquest sistema de gestió i certificació en sostenibilitat ha estat reconegut com la millor eina de certificació de sostenibilitat del món el 2021. Els parcs lúdics i les pistes de gel són un element de dinamització comercial i de turisme de la ciutat, que atrau visitants d'arreu del territori català. Es considera important que les empreses que el configuraran i el gestionaran disposin d'aquest certificat.

Criteris que depenen d'un judici de valor: 45 punts

Criteris que depenen d'un judici de valor	Punts
1. Valoració del pla de gestió i la proposta de funcionament del parc lúdic, i de les activitats proposades.	45
Total	45

1. Valoració del pla de gestió i la proposta de funcionament del parc lúdic i de les activitats proposades: Fins a 45 punts.

Documentació a aportar: Una memòria tècnica que inclogui la coordinació del muntatge i desmuntatge de tot el parc lúdic (pista de gel inclosa) i la coordinació del monitoratge i del manteniment de totes les activitats, així com la vigilància del parc i les instal·lacions.

La memòria tècnica ha d'incloure la planificació, temporalització i pla de gestió del muntatge i desmuntatge de les estructures. Ha d'incloure la planificació de les tasques de manteniment de les estructures, activitats i serveis, les gestions de coordinació i seguiment del muntatge i desmuntatge dels subministraments, les gestions d'atenció al públic i el nombre de monitors destinats a cada activitat o tasca, sense especificar la titulació ni dades de l'equip de monitors que desenvoluparà cada tasca o servei, ja que aquesta informació només es pot incloure en la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

La memòria ha d'incloure un plànol amb la distribució de les diferents estructures, serveis i activitats que s'hi programaran i instal·laran, i una planificació de les activitats i serveis, dates i horaris d'obertura de les activitats al públic, el més detallat possible i indicant: l'aforament destinat a cada activitat i espai, el tipus de públic al que es destina cada activitat, la llista de materials i estructures que configuraran el parc, el nombre de monitors destinat a cada activitat (sense especificar-ne la titulació) i una proposta de preus de participació per les mateixes, que els participants pagaran a l'Ajuntament de Manlleu directament (a través d'una aplicació en línia) o bé a l'empresa gestora del projecte (servei de taquilla), que posteriorment liquidarà l'import recaptat a l'Ajuntament de Manlleu.

El projecte de parc lúdic proposat ha d'incloure, com a mínim:

- Un tobogan gegant de plaques sintètiques de més de 5m d'alçada i altres activitats de dinamització, així com els materials i serveis necessaris per la realització de les mateixes. Ha d'incloure la coordinació del muntatge i desmuntatge de tot el parc lúdic (pista de gel inclosa) i el monitoratge i manteniment de totes les activitats, així com la vigilància del parc. Un cop realitzat el projecte caldrà aportar un projecte tècnic i/o certificat d'instal·lació correcta signat per un arquitecte tècnic.
- Un tancament, amb tancament modular o fusta, delimitant les zones destinades a la maquinària i equip tècnic del parc i de la pista de gel (magatzem eines neteja pista, etc...), i les zones o àrees de descans i d'espera entre activitats, amb tarima de fusta. També haurà d'aportar les cadires, bancs, i materials necessaris per als usuaris que utilitzaran la



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 8 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

zona de canvi de patins i espera del seu torn en les altres activitats, per tal que ho puguin fer amb seguretat, així com tots els materials necessaris per dur a terme les activitats lúdiques proposades i que configuren el parc lúdic esportiu.

- 2 estructures amb sostre i tarima al terra, per utilitzar-les com a punts de recollida, magatzem i devolució dels patins de la pista de gel, i les que consideri necessàries, de característiques similars, que s'utilitzaran com a taquilla i punt de venda d'entrades, i punt d'informació del parc lúdic esportiu.
- Un equip de so o megafonia per posar música ambient, i utilitzar-lo per avisos i missatges promocionals o d'emergència.
- La instal·lació, lloguer i desmuntatge d'un equip de càmeres de videovigilància, per garantir la seguretat de les instal·lacions fetes, així com els rètols informatius que correspongui. L'empresa haurà de complir amb les normatives relatives a la captació i tractament de imatges i dades a efectes de tractament de dades personals.

Es valorarà especialment que la memòria inclogui propostes que puguin repercutir en el bon funcionament i rendiment de la pista de gel, la bona planificació de la coordinació del muntatge i desmuntatge, i de la coordinació del monitoratge i personal que hi treballarà; les mesures d'estalvi energètic, reducció i millora de separació de residus i de l'impacte ambiental de l'activitat, o que comportin mesures de millora de la cohesió social durant la realització de les activitats, i la seguretat dels usuaris mentre utilitzen les instal·lacions.

ADVERTÈNCIA

No es pot incloure cap informació/documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica, com els certificats que acreditin la titulació i formació en monitoratge en lleure i primers auxilis, així com els certificats mediambientals exigits.

L'incompliment d'aquesta obligació pot implicar l'exclusió de la licitació si la Mesa considera que s'ha trencat de forma greu el secret de la proposició

Es valorarà, també, la aportació de les estructures mínimes detallades que han de configurar el parc d'aventura i els serveis addicionals proposats a les activitats planificades, amb l'objectiu de configurar un parc lúdic unificat, divers i donar un servei de qualitat als participants i als ciutadans. Per exemple: magatzems per a patins, equips de so i megafonia, zones de descans, decoració i unificació dels materials per crear una imatge del parc unificada. Aquestes estructures i serveis han de quedar recollides en la memòria presentada.

Es valoraran especialment les mesures i propostes, aplicables directament durant l'execució del projecte objecte de la contracte, que impliquin millores en per la preservació del medi ambient i la reducció de residus i de l'impacte ambiental – que no siguin les valorades en els criteris d'obtenció automàtica –, millores per la integració social, la igualtat entre dones i homes, la millora de les condicions laborals, la formació i protecció de la salut i la seguretat en el treball.

Justificació del criteri: La creació d'un parc d'activitats unificat configurat per diferents activitats lúdiques, de diferent tipologia, si es vol crear una imatge unificada del parc i oferir serveis i activitats de qualitat a la ciutadania, exigeix una bona supervisió i coordinació del muntatge i



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 9 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

desmuntatge de les mateixes, i una molt bona planificació de les tasques assignades durant el manteniment, execució de les activitats, i obertura de les instal·lacions al públic.

Durant aquestes dates la majoria de municipis ofereixen parcs de Nadal als ciutadans, i per tal que el parc del Badanadal es mantingui com l'activitat de dinamització comercial més singular i atractiva del territori és imprescindible que el conjunt d'estructures i activitats que el configuren sigui el més complet, dinàmic, divers, atractiu i singular, respecte la resta de parcs de l'entorn. D'altra banda, els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides aposten per equilibrar el creixement econòmic, la inclusió social i la protecció del medi ambient, tres pilars essencials per al benestar de les persones. Des de l'Ajuntament de Manlleu volem ser exemplificadors i promoure la implementació de mesures alineades amb els ODS a cada projecte que implementem a la ciutat.

DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS	PUNTUACIÓ
Memòria completa, és a dir, es desenvolupin tots els ítems assenyalats, contingui una exposició exhaustiva, detallada, adequada i ordenada. En aquest sentit, es valorarà positivament que totes les anteriors característiques s'assoleixin en el document, complint, curosament, amb l'extensió màxima fixada en el Plec.	Fins al 100% dels punts
Memòria completa, en la qual es desenvolupin tots els ítems assenyalats de manera ordenada, però l'exposició d'aquests és bàsica.	Fins al 80% dels punts
Memòria que manca d'algun ítem i/o conté informació poc rellevant.	Fins al 40% dels punts
No aporta memòria	0 punts

CRITERIS PER DETERMINAR LES OFERTES ANORMALMENT BAIXES:

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades:

Es considerarà que una oferta és anormal quan suposi una rebaixa del preu d'un 20% o superior en relació a la mitjana de les ofertes presentades i, alhora, quan obtingui la màxima puntuació en tots els altres criteris automàtics.

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 10 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica

26/9/2025

Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

l) Persona responsable del contracte: La coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i de Promoció Econòmica.

m) Modificacions del contracte:

☒ Sí

- Detallar/enumerar els supòsits en què es podrà modificar:

En el cas de que per raons de seguretat o d'interès públic es consideri necessari, l'empresa i/o l'Ajuntament podran fer propostes de millora del projecte i incloure-les en les següents pròrroques. Per exemple:

- Si es considera necessari modificar la configuració del parc per sumar atractiu o implementar millores per raons de seguretat, reduir o ampliar dates.
- Si es considera necessari substituir algun element lúdic, o ampliar i/o millorar el parc amb altres estructures, atraccions, serveis o activitats que responguin millor a les necessitats dels participants o que sumin atractiu al parc lúdic esportiu.

- Límit econòmic de la modificació: 20% del preu d'adjudicació inicial.

n) Subcontractació: Existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació: ☒ No. Subcontracten monitors han de complir mateixos requisits, si bé l'empresa amb qui es subcontracti el servei compleixi amb els mateixos requisits de capacitat i amb els elements de puntuació automàtica que hagi obtingut l'empresa adjudicatària.

o) Causes de resolució específiques del contracte: ☒ No



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 11 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

p) Règim sancionador: El règim sancionador habitual.

q) Assegurança responsabilitat civil:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil:

- Import igual o superior a 1.000.000 € per sinistre.
- Import igual o superior a 300.000 € per víctima.

Assegurança d'accidents:

L'empresa ha de contractar una assegurança d'accidents amb cobertura d'assistència, mort per accident i invalidesa absoluta/parcial per accident que cobreixi els imports detallats a continuació, i a tots els patinadors de la pista de gel, durant tots els dies i horaris d'obertura de les instal·lacions al públic:

- Cobertura d'assistència sanitària mínima de fins a 1.500,00 euros.
- Cobertura de mort per accident fins a 3.000,00 euros, mínim.
- Invalidesa Absoluta/parcial per Accident mínim fins a 6.000,00 euros

Ambdues hauran de ser vigents durant tota l'execució del contracte.

r) Garantia definitiva:

S'exigeix: un 5% del preu final ofertat d'acord amb l'article 107 LCSP

s) Termini de garantia del contracte:

☒ No.

Justificació: no s'estableix termini de garantia del contracte perquè, en tractar-se de l'execució de treballs que no es perllonguen més enllà del temps previst en la durada del contracte, no pertoca exigir que aquests treballs siguin eficaços durant un període de temps superior al temps establert en la periodificació corresponent

t) Condicions especials d'execució:

- a) Descripció de la condició especial d'execució: Caldrà que tots els treballadors que participaran en l'equip de treball tinguin formació bàsica en prevenció de riscos laborals i que durant tot l'horari d'obertura de les instal·lacions al públic treballi, com a mínim, 1 monitor amb coneixements de primers auxilis.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: L'empresa haurà d'aportar els certificats i/o titulació de la formació feta en prevenció de riscos laborals de tots els treballadors i monitors que treballaran en el servei.

Justificació de la seva exigència: Garantir la seguretat dels treballadors que treballaran en el projecte i la dels usuaris de les instal·lacions i activitats.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 12 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

L'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter molt greu. A més, el contractista haurà de substituir el treballador que no disposi de la formació per un altre que sí la tingui al corrent.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable i a estar al corrent de pagament de la seguretat social i de les nòmines dels treballadors.

Justificació de la seva exigència: Garantir la qualitat de vida i sous dignes dels treballadors que realitzaran les tasques de muntatge i desmuntatge (ODS 8, Treball digne i creixement econòmic. Agenda 2030).

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: La persona responsable del contracte, abans de l'inici del muntatge de la pista, demanarà un llistat dels treballadors contractats que participaran en les tasques de muntatge i desmuntatge i certificats corresponents conforme es compleix aquesta condició.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: Serà considerada infracció molt greu, s'hi aplicarà el règim sancionador habitual.

u) Protecció de dades:

Contracte amb tractament de dades personals: SI ☒

CONTRACTE AMB TRACTAMENT DE DADES PERSONALS:

1. El proveïdor tractarà les dades en qualitat d'encarregat del tractament per al compliment de les finalitats següents: registre de dades dels usuaris de la pista de gel en cas de compra i reserva d'entrades i en cas d'accidents i incidències; recollida de dades obtingudes de les gravacions de les càmeres ubicades a la via pública per a la videovigilància de la instal·lació.
2. El tractament comportarà les següents actuacions:
 - ☒ Recollida [captura d'informació on existeixen dades personals]
 - ☒ Organització o estructuració [ordenar o estructurar la informació per facilitar el seu tractament]
 - ☒ Utilització [utilitzar la informació per a una finalitat concreta]
 - ☒ Conservació [mantenir la informació durant un període de temps determinat]
 - ☒ Consulta [buscar dades al sistema o dispositiu en el qual es troba registrada]
 - ☒ Registre [inscriure o gravar la informació en algun tipus de sistema, suport o dispositiu, automatitzat o no, per al seu posterior tractament]
 - ☒ Comunicació o transmissió [enviar les dades a un altre destinatari des del seu sistema o dispositiu a través de mitjans electrònics]
3. El tractament s'efectuarà:



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 13 de 14



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
26/9/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156716M

- ☒ remotament
- ☒ en equips propis de l'Ajuntament

4. El proveïdor accedirà a dades del/s col·lectiu/s que s'indica: Patinadors i usuaris de les instal·lacions del parc lúdic esportiu.

5. El proveïdor accedirà a la classe/s de dades següent/s del col·lectiu indicat:

- ☒ identificatives: nom i cognoms, DNI/NIF; núm. Seguretat Social o mutualitat; adreça postal, adreça electrònica, telèfon; professió; signatura manuscrita; imatge, nom d'usuari.

v) Coordinació Activitats Empresarials (CAE):

Cal CAE? NO ☒

w) Règim de facturació:

Mensual

x) Accés als sistemes d'informació municipals:

El contractista accedirà als sistemes d'informació municipals? No ☒



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AMV2 RADH FU3R WE4J

Memòria servei monitoratge - SEFYCU 152790

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>