



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2755/2025	Junta de Govern Local	18/09/2025

Núria Fàbregas Pujadas

EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que en la data de la sessió a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**EXPEDIENT 2755/2025. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA JAVREZAC**

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

**FETS I FONAMENTS DE DRET**

**Proposta d'acord de la Junta de Govern Local de 18 de setembre de 2025**

**Expedient: 2755/2025**

**Assumpte: Contractació de les obres de remodelació de la Plaça Javrezac**

**Relació de fets**

1.- A la Plaça Javrezac de Sant Antoni de Vilamajor s'hi han detectat diverses problemàtiques ocasionades principalment per una densitat elevada de lledoners, plantats en vorera, que estan malmetent estructures de veïns així com aixecament de paviments.

Aquest Ajuntament també vol donar un nou ús a aquest espai, tenint en compte la ubicació del municipi al peu del Montseny.

2.- Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 272, de data 20 d'agost de 2024, es va adjudicar el contracte menor per a la redacció del projecte executiu de remodelació de la Plaça Javrezac a favor de Mireies Paisatgistes, SCPP, S.L. (J62762802), per un import de 9.400,00 euros (base imposable), més 1.974,00 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 11.374,00 euros (IVA inclòs).

3.- Mitjançant Registre d'Entrada núm. 1203, de 24 de març de 2025, Mireies Paisatgistes, SCPP, S. L. va presentar la versió definitiva del projecte executiu, que el pressupostava en 157.259,86 euros, més 33.024,57 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 190.284,43 euros (IVA inclòs).





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

4.- La Junta de Govern Local, en data 20 de juny de 2025, va acordar aprovar inicialment el projecte executiu "Remodelació de la Plaça Javrezac", redactat per Mireies Paisatgistes, SSCP, S.L., amb un pressupost d'execució per contracte de cent noranta mil dos-cents vuitanta quatre euros i quaranta tres cèntims (190.284,43 €) IVA inclòs.

També es va acordar sotmetre tràmit d'informació pública de trenta (30) dies hàbils aquest expedient, amb publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al tauler d'anuncis del web municipal de Sant Antoni de Vilamajor, als efectes de que es poguessin formular reclamacions i al·legacions, i elevar l'acord d'aprovació inicial a definitiu, sense necessitat d'un nou acord si, transcorregut el termini d'informació pública, no es presentaven al·legacions, i publicar el corresponent anunci d'aprovació definitiva al BOPB, així com al tauler d'anuncis de la Corporació.

L'anunci d'aprovació inicial es va publicar al BOPB en data 3 de juliol de 2025.

L'anunci d'aprovació definitiva es va publicar al BOPB en data 25 d'agost de 2025.

5.- Mitjançant Provisió de l'Alcaldia de 4 de setembre de 2025, es va disposar que es procedís a la incoació de l'oportú expedient per a la contractació de les obres de remodelació de la Plaça Javrezac de Sant Antoni de Vilamajor, d'acord amb la normativa vigent aplicable, així com a l'emissió dels corresponents documents i informes per part dels Secretaria i Intervenció de l'Ajuntament.

6.- S'han emès informes favorables de Secretaria i d'Intervenció.

### Fonaments de dret

1.- L'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient.

2.- L'article 156 i següents de la LCSP regula el procediment obert d'adjudicació de contractes, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

3.- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia mitjançant el Decret núm. 252 de 22 de juny de 2023, publicat al BOPB en data 30 de juny de 2023, ratificat per Decret núm. 504 de 29 de desembre de 2023, publicat al BOPB en data 9 de gener de 2024.

### RESOLUCIÓ

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació de les obres de remodelació de la Plaça Javrezac de Sant Antoni de Vilamajor, amb els corresponents plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, amb un preu de licitació per quatre (4) mesos de 190.284,43 euros, IVA inclòs.

**Segon.-** Autoritzar la despesa per import de 190.284,43 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària "401.1500/632.00 Remodelació Plaça Javrezac", amb el següent detall:





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

- Per al pressupost de l'exercici 2025: 95.142,21 euros.
- Per al pressupost de l'exercici 2026: 95.142,22 euros.

Condicionar la despesa futura a l'existència del corresponent crèdit d'acord amb els pressupostos que siguin aprovats.

**Tercer.-** Disposar l'obertura del procediment de licitació del servei amb tramitació ordinària, procediment obert simplificat, i la publicació d'anunci de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, amb un termini per a presentar ofertes de vint (20) dies naturals.

**Quart.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'Intervenció i Tresoreria.

**Cinquè.-** Sol·licitar la inclusió d'aquesta obra al *Pla General d'Inversions (PGI) 2024-2027. Línia de suport 1- Projectes sostenibles*, de la Diputació de Barcelona.

---

Sotmesa a votació la proposta d'acord abans transcrita, **és aprovada per unanimitat** de tots els regidors/es presents a la sessió, i que són: Sr. Raül Valentín i del Valle, Sra. Maria Asunción Alonso Quintana, Sr. Joaquim Vergés Montasell i Sra. Elena Pino Galbany.

---

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, a l'empara de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

