



SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT, Secretaria de l'Ajuntament de Molins de Rei,

C E R T I F I C O:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que es va dur a terme el vint-i-cinc de setembre de dos mil vint-i-cinc va adoptar, entre d'altres acords, el següent:

10.-a) Qüestió Sobrevinguda. Aprovar la Contractació de les obres per la construcció del Poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena (Expedient 1/2025/COOOB)

Es procedeix de la votació sobre la ratificació de la inclusió d'aquest punt, en virtut de l'article 82.3 ROF:

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació acorda la present proposta per unanimitat dels membres presents, la ratificació de la inclusió d'aquest punt.

PROPOSTA

Atès que mitjançant acord de Ple en sessió ordinària, de 26 de maig de 2025, es va aprovar inicialment, i si s'escau definitivament, el "Projecte executiu del Poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena" i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya que queda incorporat al propi projecte, que va quedar aprovat definitivament en no presentar-se al·legacions, d'acord amb el certificat emès pel Secretari accidental de la Corporació en data 28 de juliol de 2025.

Atès l'informe l'Arquitecte de l'Oficina Tècnica i Obres Públiques de SIT de 31 de juliol de 2025, en el que es justifica la necessitat de contractar externament l'execució de les obres d'un nou poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena, d'acord amb l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que la Regidora de Serveis Jurídics i Contractació (per delegació de l'Alcalde, decret núm. 1389 de 29/06/2023), en data 1 d'agost de 2025, va acordar la incoació de l'expedient administratiu que ha de regir la contractació de les obres esmentades, d'acord amb l'art. 116.1 LCSP.

Atès l'aprovació de l'acta de replanteig del projecte de data 10 de setembre de 2025.

Atesa la Memòria justificativa del contracte, de 10 de setembre de 2025, emesa l'Arquitecte de l'Oficina Tècnica i Obres Públiques de SIT, per l'inici del procediment de contractació esmentat, on s'estableix un pressupost base de licitació de 3.446.274,89€ més la quantitat de 723.717,73€, corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 4.169.992,62 €, IVA inclòs, i un termini d'execució de 15 mesos.

Atès que, en data 12 de setembre de 2025, la TAG de Serveis Jurídics va redactar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que ha de regir la contractació



de l'obra mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que és intenció d'aquest Ajuntament la contractació d'aquesta obra.

Atès que la despesa derivada d'aquesta contractació de 4.169.992,62 €, IVA inclòs, anirà a càrrec del pressupost municipal d'acord amb el detall següent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	La que correspongui	2.585.595,40€
2027	La que correspongui	1.584.397,22€

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès l'informe de la Secretària de data 15 de setembre de 2025, emès en virtut de la disposició addicional 3a apartat 8 LCSP, sense observacions.

Atès l'informe de l'Interventor accidental favorable condicionat de data 24 de setembre de 2025, emès en virtut de la DA 3a, apartat 3 LCSP.

Vist l'art. 131.2 LCSP, que disposa que l'adjudicació del contracte s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert.

Vist l'art. 156 i següents de la LCSP que configuren el procediment obert, considerant el VEC i els criteris d'adjudicació.

Vistos els arts. 122 i 124 LCSP, que estableixen que el PCAP i el PPT s'aprovaran amb anterioritat a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació.

Atès que l'aprovació de l'expedient de contractació comporta la del PCAP i PPT que han de regir el contracte, en virtut d'allò establert en l'art. 116 del LCSP.

Atès que, d'acord amb l'art. 117 LCSP, un cop completat l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada en què l'aprovi i disposi l'obertura del procediment d'adjudicació. Així mateix, aquesta resolució també implicarà l'aprovació de la despesa.

Vist la disposició addicional 3a apartat 8 LCSP, on s'exigeix informe de secretaria en l'aprovació dels expedients de contractació.

Vista la disposició addicional 3a apartat 3 LCSP, on s'exigeix una valoració de l'interventor sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de conformitat amb



l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Atès que, de conformitat amb la disposició addicional 2a LCSP i les Bases d'Execució del Pressupost, i tenint en compte que la duració del contracte no excedeix dels 4 anys i que el valor estimat no supera els 6 milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, l'Alcalde té la competència originària en aquest expedient com a òrgan de contractació.

Atès que, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 1.388 de data 29 de juny de 2023, la competència per aquesta contractació ha estat delegada per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Introduïdes les actuacions corresponent, se sotmet com a òrgan competent, la següent PROPOSTA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de construcció d'un nou poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena, amb un pressupost base de licitació de 3.446.274,89€ més la quantitat de 723.717,73 €, corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 4.169.992,62 €, IVA inclòs, i un valor estimat del contracte de 3.963.216,12 €, IVA exclòs.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de l'obra, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte d'obres esmentat.

Tercer.- Autoritzar la despesa que comporta l'execució d'aquests treballs, per import de 4.169.992,62 €, amb càrrec a les aplicacions de despesa següents:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	La que correspongui	3.446.274,89€
2027	La que correspongui	723.717,73€

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Quart.- Convocar la licitació pel contracte d'obres de construcció d'un nou poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb un pressupost base de licitació de 4.169.992,62€, IVA inclòs, i un termini d'execució de 15 mesos.

Cinquè.- Exposar al públic l'anterior acord, mitjançant anunci en el Perfil del contractant de la corporació, als efectes de presentació de proposicions durant el termini de **26 (vint-i-sis) dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant.



Sisè.- Donar trasllat d'aquesta resolució al Departament d'Intervenció, al Departament de Serveis Jurídics i al Negociat d'Oficina Tècnica.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova la present proposta per 16 vots a favor del PSC (8), En Comú Podem (2), ERC (5), Enlaira Molins (1), i 4 abstencions d' Ara Molins.

I per tal que consti i doni lloc als efectes corresponents, expedixo aquesta certificació, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, amb el vistiplau del Sr. Alcalde de Molins de Rei, 26 de setembre de 2025.

Sandra Castelltort i Claramunt

Vist i plau
Xavi Paz Pench

La Secretària
26/09/2025 11:05:22

L'Alcalde
26/09/2025 12:31:21