



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Exp. 2025/004677

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de subministraments mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del present contracte és la contractació del subministrament en concepte d'arrendament dels llums i motius nadalencs necessaris per engalanar els diversos carrers, places i edificis municipals durant el període nadalenc.

Necessitat idoneïtat:

Dins de les competències que té assumides el Departament de Gestió de l'Espai Públic i Equipaments, el Departament és l'encarregat de gestionar el subministrament i instal·lació del motius nadalencs que han d'instal·lar-se als diversos carrers del municipi.

El Departament no disposa d'aquestes llumeneres. Per tant, es fa indispensable contractar aquest subministrament mitjançant arrendament de llums de nadal a una empresa especialitzada del sector.

El contracte no serà dividits en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Lots: ☐ Sí ☒ No

El contracte no serà dividits en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Codi CPV

31527200 - 8	Il·luminació exterior
--------------	-----------------------

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu serà a preus unitaris i pressupost fix.

Preus unitaris i pressupost fix (segons ANNEX 1 que s'adjunta a l'expedient en format Excel)



B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte serà de **32.000,00€** (IVA exclòs), el qual es correspon amb el pressupost base de licitació sense IVA. No es contempla la possibilitat de modificacions ni pròrroga.

B3. Pressupost base de licitació:

CONCEPTE	% repercussió	IMPORT
Ma d'Obra	10%	2.689,08 €
Material i arrendament	90%	24.201,68 €
SUBTOTAL COSTOS DIRECTES		26.890,76 €
Costos indirectes	13%	3.495,80 €
Benefici Industrial	6%	1.613,45 €
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTES		5.109,24 €
TOTAL BASE IMPOSABLE		32.000,00 €
IVA	21%	6.720,00 €
TOTAL ANNUAL AMB IVA		38.720,00 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
43 1532 20300 - ESPAI PÚBLIC-EQUIPAM-CPV-LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LAC. I UTILLATGE	38.720,00 €

☐ Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número : RC- no aplica

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

Distribució de les anualitats: (any / import)

	1 octubre a 31 desembre 2025	1 gener a 31 març 2026
Import anual del contracte EXCLÒS IVA (€)	16.000,00 €	16.000,00 €



Import anual del contracte IVA INCLÒS (€)	19.360,00 €	19.360,00 €
---	-------------	-------------

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada:

El termini d'execució del contracte serà de **6 MESOS** a comptar des del dia 1/10/2025, o a partir de la data que consti en el contracte, si aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrroques i termini:

☐ Sí ☒ No

Termini de la pròrroga:

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavís esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.



E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària
Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)

G. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció
Òrgan de contractació: Alcalde
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: **2025/004677**

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

H. Criteris d'adjudicació (POSA no pot tenir criteris de judici de valor, tots han de ser automàtics.)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Donat que es tracta d'un contracte de subministrament amb una definició concreta i molt precisa de l'objecte a contractar i de productes molt estandarditzats on els salaris laborals tenen poc pes relatiu, es considera justificat atorgar a aquest contracte una major ponderació a l'oferta econòmica en base a criteris avaluables de forma automàtica.

VALORACIÓ PROPOSTES

Acreditades la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, les proposicions de les empreses seran estudiades, valorades i ponderades, utilitzant els següents criteris de valoració:

	Criteri	Puntuació
1	Oferta econòmica	70
2	Millora Tècnica i estètica	20



3	Pla d'Igualtat (Millores Socials)	5
4	Pla específic de gestió de residus (Millores ambientals)	5
Total		100

1. Oferta econòmica (fins a 70 punts) (ANNEX NUM. 1)

Les propostes es valoraran tenint en compte el següent criteri:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi el servei de subministrament, en concepte d'arrendament de llums nadalenques.

La puntuació s'assignarà tenint en compte la següent fórmula:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri *preu*

O_i = *preu de l'oferta i*

O_m = *preu de la millor oferta*

IL = *import de licitació*

2. Millora Tècnica i estètica (fins a 20 punts)

Les empreses realitzaran una millora tècnica consistent en la substitució de la tipologia i models proposats en l'ANNEX 2 respecte al c/ Rambla de Catalunya (225 mt/lineals). Es substituirà la il·luminació per tira led amb efecte gota d'aigua (de 50 cm a 1 mt)en els carrer indicat. Les tires es muntaran de forma transversal en "ziga-zaga/ longitudinal en forma de "Z" d'un extrem a l'altre del carrer aprofitant el mobiliari i elements naturals igual que es mostra en la imatge adjunta:



Tipus model



Disposició longitudinal en “Z”

La millora inclourà el muntatge dels motius “tira led efecte gota d’aigua”

S’atorgarà la màxima puntuació a l’empresa que s’aculli a l’execució del subministrament i instal·lació del motiu.

La puntuació s’establirà segons el binomi SI/NO

Millores tècniques i estètiques	Puntuació
SI	20
NO	0



3. Disposició d'un Pla d'Igualtat.(fins a 5 punts)

Els plans d'igualtat de les empreses i organitzacions són un conjunt ordenat de mesures, adoptades després de fer una diagnosi de situació, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes i per eliminar la discriminació per raó de sexe.

Els plans d'igualtat fixen els objectius que es volen assolir, les estratègies que s'han d'adoptar i les accions concretes per aconseguir-los, així com sistemes eficaços de seguiment i avaluació dels objectius proposats.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que disposi d'un Pla d'Igualtat.

La puntuació s'establirà segons el binomi SI/NO

L'empresa disposa d'un Pla d'Igualtat	Puntuació
SI	5
NO	0

4. Pla específic de gestió de residus (fins a 5 punts)

Un Pla de Gestió de residus és un document que estableix les condicions i els mitjans per portar a terme la gestió dels residus generats en les diverses activitats que desenvolupa l'empresa. En aquest document s'estimaran els residus generats per la organització així com les mesures de prevenció per al seu correcte tractament, d'entre altres.

La disposició d'aquest Pla garanteix que les empreses executen un sistema correcta i òptim de gestió dels residus que generen, essent més respectuosos amb tot allò implicat en la protecció del medi ambient en el seu procés productiu.

En el document apareixeran com a mínim:

- Identificació dels residus
- Fixació d'objectius
- Mesures per minimitzar els residus que es puguin generar
- Emmagatzemament
- Registre
- Verificació/avaluació de la implantació del sistema

La puntuació s'establirà segons el binomi SI/NO

Disposició d'un Pla específic de gestió de residus	Puntuació
SI	5
NO	0

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/004677
Codi Segur de Verificació: f2c0549f-5937-4b8c-ae56-a74016068299 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3391243 Data d'impressió: 25/09/2025 13:24:35 Pàgina 8 de 12		
SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 02/07/2025 13:36		



I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.



J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

Al tractar-se d'un subministrament i arrendament, s'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 100.000 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.

K. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Miquel Carreño Delgado
Càrrec: Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat

L. Mesa de contractació i comitè d'experts

Mesa de contractació ☐
Òrgan de valoració de les ofertes ☒

M. Condicions especials d'execució

De tipus social/ètic

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o llicitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3607644/documents#altra-documentacio>

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

N. Modificació del contracte prevista:

☐ Sí ☒ No



O. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

P. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

En cas de no permetre la subcontractació, s'haurà de motivar

El contractista pot concertar amb tercers la realització de les següents prestacions:

- a) Serveis de subministrament de llums i motius nadalencs
- b) Reparació de motius nadalencs
- c) Reparacions dels components elèctrics/electrònics dels motius lluminosos

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.

Q. Revisió de preus:

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

R. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

S. Programa de treball:

☐ Sí ☒ No

T. Penalitats per demora en l'execució:

☒ Sí ☐ No

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, es podran imposar les següents penalitats:

- Endarreriments o aturada dels treballs de subministrament dels motius lluminosos nadalencs objecte del contracte per causes d'organització/planificació de l'empresa adjudicatària sense justificació o per dèficit de recursos personals o materials
 - Import: per cada 24 hores de retard 500,00 € de penalitat
 - Motivació: la no realització del servei produeix que el guarniment dels carrers no es realitzi en el termini establert i l'encesa programada hagi de ser demorada.



U. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- Endarreriment en la reposició de motius nadalencs defectuosos una vegada hagin estat informats a l'empresa per els canals acordats (Mail/Telèfon/WP) en termini un superior a 24 hores tal om estableix el PPT, sense causes justificades.
 - Import: per cada 24 hores de retard 50,00 € de penalitat
 - Motivació: la no realització del servei produeix deslluïment en el guarniment dels carrers. A més pot produir afectacions a la xarxa d'enllumenat públic.
- Endarreriment en l'entrega del pla de prevenció de riscos per a les tasques objecte del contracte.
 - Import: per cada 24 hores de retard 50,00 € de penalitat
 - Motivació: la no entrega del Pla de Prevenció de Riscos Laborals (PPRL) implica que l'Ajuntament no té coneixement de la identificació de riscos i les mesures protectores derivades dels treballs a executar objecte del contracte, no podent avaluar que aquests es realitzin de forma òptima i segura

V. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Les infraccions del contractista per incompliment de les seves obligacions es classifiquen en els termes que es recullen en aquest Plec, i s'imposen prèvia incoació del corresponent expedient sancionador.

Es considera falta sancionable tota acció o omissió del contractista que suposa malmetre les exigències establertes en aquest Plec. La imposició de sancions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Les infraccions en què pot incórrer l'adjudicatari en l'execució de subministrament es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

- Incompliments molt Greus (Sanció de fins a 3000€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs subministrament de motius lluminosos de nadal que suposi un risc molt greu i pugui afectar de forma iminent la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers.



- Comportaments de conducta negligents molt greus que puguin afectar a terceres persones.
 - Incompliments durant la durada del contracte en les obligacions amb l'Institut Nacional de Seguretat Social que dona cobertura als treballadors contractats per l'empresa o la responsabilitat derivada en subcontractacions a tercers.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments greus (Sanció de fins a 1500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de subministrament de motius lluminosos de nadal que suposi un risc greu i pugui afectar la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers, però no suposi un risc imminent. (Ex: Senyalització de l'àrea de les tasques inexistent/insuficient o greument defectuosa durant els treballs de subministrament de motius lluminosos de nadal, etc).
 - Fer cas omís de directrius directes relacionades amb l'àmbit objecte del contracte dels tècnics municipals responsables del contracte, o la persona delegada a aquest efecte.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments lleus (Sanció de fins a 500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els subministrament de motius lluminosos de nadal que pugui suposar un risc lleu per a bens i persones. (Ex: senyalització errònia o confosa, mala organització de l'àrea de treball, etc).
 - Conductes inapropiades de treballadors que puguin afectar a tercers i afecti la imatge i qualitat del treball.
 - Deficiència en la senyalització de vehicles o vestuari laboral
 - Utilització d'eines/maquinària/vehicles poc apropiades que suposin un dèficit en la qualitat dels treballs de subministrament de motius lluminosos de nadal.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT