



**PRIMER INFORME COMPLEMENTARI DE L'INFORME JUSTIFICATIU DEL
CONTRACTE DE PISOS ASSISTITS DEPENDENTS DE LA DIRECCIÓ GENERAL
D'EXECUCIÓ PENAL A LA COMUNITAT I DE JUSTÍCIA JUVENIL PER AL SUPORT
AL COMPLIMENT DE LES MESURES JUDICIALS EN MEDI OBERT EN RÈGIM
RESIDENCIAL PER A JOVES MAJORS DE 18 ANYS**

Contracte: Contracte administratiu		Unitat promotora: Àrea de Medi Obert de la DGEPCJJ del Departament de Justícia, Drets i Memòria
Tipus: Serveis		
Expedient:	GEEC JU-2026-17	Procediment: Obert Contracte subjecte a regulació harmonitzada
Títol: AN - Servei de suport al compliment de les mesures judicials de medi obert i als processos de reinserció en règim residencial, dictades pels òrgans judicials de la jurisdicció de menors, per a joves majors de 18 anys sense llar ni referents familiars.		

Valor estimat del contracte (sense IVA):	1.099.118,70 €			
Pressupost llicitació:	Pressupost de llicitació	Import base anual	IVA (21%)	Import total
	Lot 1	95.593,64 €	20.074,66 €	115.668,30 €
	Lot 2	124.230,10 €	26.088,32 €	150.318,42 €
	TOTAL	219.823,74 €	46.162,98 €	265.986,72 €
Termini d'execució:	Es proposa per 12 mesos, a partir del dia 1 de gener de 2026 (o des de la data de la signatura del contracte) i fins al 31 de desembre de 2026, i amb 4 possibles pròrrogues d'un any cadascuna.			

Per tal que l'expedient de referència pugui seguir amb la seva tramitació, s'emet aquest informe complementari d'acord amb les consideracions formulades a l'Informe Jurídic de 15 de juliol del 2026 de l'Assessoria Jurídica.

Es redacten de nou el punt **4 (característiques del contracte que es proposa i divisió en lots); 5 (durada del contracte); 7 (Modificació del contracte); 8 (Justificació del pressupost base de licitació); 9 (pressupost de licitació); 11 (Criteris de solvència del contracte); 12 (Criteris d'adjudicació)** de l'Informe justificatiu signat el 11 de juliol de 2025.

L'informe justificatiu queda redactat de la manera següent:

4. Característiques del contracte que es proposa i divisió en lots.

El nou contracte que es proposa, pel que fa als serveis prestats fins ara, es modifica de forma substancial per adaptar el servei a les noves necessitats i es proposa una nova homogeneïtzació en els lots a l'actual en execució. Per tant, està dividit en dos lots tal i com es detalla a continuació:

Lot 1. Pis de reinserció per a joves ubicat a la ciutat de Barcelona

Pis per a majors de 18 anys, ubicat a la plaça Fernando de los Ríos, núm. 5, 1er-3a, de Barcelona, per donar cobertura a les necessitats d'equipament residencial a l'Àrea de Medi Obert en aquesta ciutat.

Aquest es un habitatge del que disposa la DGEPCJJ, cedit per l'Agència Catalana de l'Habitatge, que té les següents característiques: pis dúplex amb una capacitat per a quatre joves residents. Consta de tres dormitoris, un d'ells doble, una habitació amb ús de despatx de l'educador/a, una sala d'estar, una cuina, dos banys, una terrassa que dona a l'exterior i una petita galeria.

Atès que, en aquest cas, ja es disposa de l'habitatge, no es demanarà que l'entitat adjudicatària d'aquest lot aportï el pis de residència pel desenvolupament del projecte; essent la pròpia DGEPCJJ la que es farà càrrec de les despeses derivades dels subministraments energètics (aigua, llum, etc.) i de les despeses que es generin per la utilització dels serveis comuns del pis, com per exemple, de la zona de la comunitat de propietaris i les que corresponguin

Els joves residents destinataris d'aquest recurs estan sotmesos al compliment de mesures judicials de medi obert, essent el tècnic responsable de la execució penal qui fa proposta de la idoneïtat de l'adscripció del jove al pis per causes sempre justificades i en funció d'un determinat pla de treball aprovat pel jutge. Excepcionalment hi pot residir un jove en compliment d'una assistència voluntària post-mesura per tal de finalitzar el seu pla de treball.

Està previst per a joves amb uns mínims d'autonomia i capacitat de gestió per realitzar formació o treballar.

Es necessita una entitat amb recursos i mitjans en aquesta població per tal de participar activament en el projecte del jove, amb recursos propis i capacitat de gestionar i derivar a recursos de l'entorn urbà.

Aquest lot es licita per un import màxim de 115.668,30 € (IVA inclòs).

Lot 2. Pis de reinserció per a joves ubicat fora de la ciutat de Barcelona

A diferència del Lot 1, en aquest cas l'entitat adjudicatària haurà d'aportar l'habitatge on es durà a terme la prestació del servei, amb capacitat, també, per atendre quatre joves majors de 18 anys sotmesos al compliment de mesures judicials de medi obert. L'existència d'un recurs dins la ciutat de Barcelona (Lot 1) fa convenient que el segon recurs s'ubiqui fora del mateix terme municipal, per evitar la concentració de recursos en una sola àrea i promoure una distribució més equitativa dins l'àmbit d'actuació de l'Àrea de Medi Obert; a la vegada que s'asseguri l'accés a xarxes de serveis socials, sanitaris, formatius i d'inserció laboral suficientment consolidades per garantir l'atenció integral i el procés d'autonomia dels joves.

Per aquest motiu, es considera oportú que el pis de reinserció estigui situat en un municipi de l'Àrea Metropolitana de Barcelona diferent a la ciutat de Barcelona, o en algun altre municipi de la província de Barcelona que tingui una població igual o superior a 90.000 habitants.

Les despeses derivades del manteniment de l'habitatge, incloent els subministraments bàsics (aigua, llum, gas) i altres costos vinculats (comunitat de propietaris, taxes municipals, etc.), aniran a càrrec de l'entitat adjudicatària.

Igual que en el Lot 1, els joves destinataris del servei seran proposats pel tècnic responsable de l'execució penal, d'acord amb el seu pla de treball i per causes degudament justificades. Excepcionalment, també podrà acollir joves en situació d'assistència voluntària post-mesura per tal de donar continuïtat al pla de treball iniciat.

Així mateix, aquest recurs també està destinat a joves amb un mínim nivell d'autonomia i capacitat de gestió personal suficient per emprendre processos de formació o inserció laboral.

Per tant, serà requisit que l'entitat disposi de presència, coneixement i capacitat operativa al territori on s'ubiqui el recurs, per tal de garantir una intervenció educativa vinculada als recursos locals, i facilitar l'accés dels joves a serveis comunitaris, formatius i laborals propers.

Es busca la integració en la xarxa social d'aquesta població més petita dels voltants de Barcelona i aprofitar una major accessibilitat als recursos i possibilitats de coordinació, derivació i control.

Aquest pis ha de tenir una capacitat per a 4 joves i disposar de la infraestructura i equipament necessaris perquè es pugui prestar el servei i viure amb un adequat nivell de qualitat.

Aquest lot es licita per un import màxim de 150.318,42 € (IVA inclòs).

No es proposa limitació de lots per a la licitació ni per a l'adjudicació. D'acord amb el Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, les prestacions contingudes en cadascun dels lots no són idèntiques. Així a diferència del lot 1, en el lot 2 s'exigeix a l'entitat adjudicatària l'aportació d'un espai per a destinar-lo com a recurs residencial.

Tot i que el nombre de places a atendre és el mateix en ambdós lots, la diferència d'hores setmanals de dedicació assignades al personal educador respon a criteris tècnics relacionats amb la naturalesa de l'atenció requerida i la realitat social i territorial de cadascun dels recursos.

Les característiques de l'entorn social i urbà on s'ubica cada pis també tenen un impacte directe en l'organització del servei. El recurs ubicat a Barcelona disposa d'una xarxa de serveis comunitaris i recursos externs més àmplia i accessible, mentre que el pis del Lot 2, ubicat en un entorn potencialment menys dens pel que fa a la disponibilitat de recursos, justifica una major presència i dedicació del personal educador en aquest recurs.

5. Durada del contracte.

Des de l'1 de gener de 2026, o des de la data de la seva signatura si aquesta és posterior, fins al 31 de desembre de 2026.

Pròrroga prevista: sí, 48 mesos.

Convé recordar que les pròrroques són, en tot cas, facultatives per a l'Administració i la seva previsió no pot, en cap cas, generar drets adquirits dels contractistes ni, en general, expectatives jurídicament exigibles pels contractistes davant l'administració.

L'entitat adjudicatària haurà de garantir la plena disponibilitat del dret d'ús de l'immoble durant tota la vigència del contracte, així com el període d'execució de les seves eventuais pròrroques; és a dir, fins el 31 de desembre de 2030, d'acord amb el punt 3 del PPT.

7. Modificació del contracte

No es permet la modificació del contracte.

8. Justificació de l'import base de licitació

Per dur a terme el servei de suport al compliment de les mesures judicials de medi obert i de suport als processos de reinserció en règim residencial, dictades pels òrgans judicials de la jurisdicció de menors, per a joves majors de 18 anys sense llar ni referents familiars per a l'any 2026

es proposa licitar el contracte per un import **265.986,72 €** dels quals 115.668,30 € corresponen al Lot 1 i 150.318,42 €, al Lot 2.

El preu màxim de licitació de cada lot del contracte que es proposa s'ha calculat a partir dels costos els costos directes i indirectes previstos.

Per al càlcul dels costos directes, s'han tingut en consideració: els costos laborals dels professionals que intervenen en el servei (coordinadors, educador, monitors), els costos d'alimentació i els derivats del funcionament general de cada recurs residencial que haurà d'assignar l'adjudicatari per a la prestació del servei, d'acord amb les especificitats assenyalades a cada lot i, en el cas del Lot 2, els costos de lloguer de l'habitatge i les despeses derivades dels subministraments bàsics (aigua, llum, gas) i altres costos vinculats (comunitat de propietaris, taxes municipals, etc.).

Els costos de personal s'han calculat tenint com a referència Resolució EMT/1721/2025, de 12 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2028 (codi de conveni núm.79002575012007).

Els costos indirectes inclouen despeses d'administració, direcció, impostos, taxes, tributs i contribucions, assegurances, riscos laborals, formació, quotes empresarials, energia i subministraments, arrendaments, logística, equipaments, telecomunicacions i informàtica, llicències, maquinària i inversions en infraestructura i manteniment.

Per últim, s'ha previst un import dedicar a marges de benefici industrial o marges comercials.

L'increment de la despesa respecte al contracte vigent es justifica per l'augment dels costos laborals, arrel de l'aprovació de les noves taules salarials aplicables de conformitat amb la Resolució EMT/1721/2025, de 12 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007), així com per l'augment de l'IPC a la Província de

Barcelona des de l'any 2021, xifrat en un 19,5% (percentatge extret de les dades oficials publicades per l'Institut Nacional d'Estadística).

El valor estimat del contracte **1.099.118,70 €** està calculat a partir del preu de la licitació (219.823,72 € € sense IVA) més el valor de les possibles pròrrogues del contracte tal i com es detalla a la valoració econòmica adjunt a aquest informe.

9 Pressupost de licitació

El preu del contracte s'ha calculat a tant alçat. El preu total dels dos lots és de 265.986,72 € IVA inclòs.

A continuació es desglossen tots els conceptes de cada lot que inclou el pressupost amb indicació del seu import:

El pressupost (IVA exclòs) es desglossa entre els conceptes següents:

Lot 1. Pis pça. Fernando de los Ríos

Costos directes	82,0%
Despeses de personal; sous, salaris i SS	62,6%
Alimentació	16,4%
Parament de la llar, material d'oci, farmàcia, etc	3,0%
Costos indirectes	12,3%
Benefici industrial	5,7%
Total	100,0%

Costos directes										
Costos laborals										
Categoria	Sou anual per conveni	Sou mensual per conveni	cost /set	Complement de nocturnitat aplicable a la franja horària de 22 h a 8 h Increment del 25%	Número o hores treballades	cost hora	cost/set	Sou anual pel temps especificat	Quote s de Segur etat Social	Totals

				mensua l						
Coordinació/cap de projecte (Sotsdirecció)	33.95 1,26 €	2.42 5,09	652 ,91 €		5 h	16, 96 €	84,8 0 €	4.409, 60 €	1.437, 53 €	5.847, 13 €
Educador (Tècnic superior graduat)	26.00 7,66 €	1.85 7,69	500 ,15 €		20h	12, 99 €	259, 80 €	13.50 9,60 €	4.404, 13 €	17.913 ,73 €
educador vacances	26.00 7,66 €	1.85 7,69	500 ,15 €		20h	12, 99 €	259, 80 €	1.299, 00 €	423,4 7 €	1.722, 47 €
monitor amb complements	23.10 0,28 €	1.65 0,02	444 ,24 €	412,50 €	30h	11, 54 €	449, 33 €	23.36 4,90 €	7.616, 96 €	30.981 ,86 €
monitor període vacances	23.10 0,28 €	1.65 0,02	444 ,24 €	412,50 €	30h	11, 54 €	449, 33 €	2.246, 63 €	732,4 0 €	3.391, 53 €
Total costos laborals								44.82 9,73 €	14.61 4,49 €	59.856 ,72 €
Alimentació 10,75 € x 4 usuaris x 365 dies										15.695 ,00 €
parament de la llar, material d'oci, farmàcia, ... (239 €/mes)										2.868, 00 €
TOTAL Costos directes										78.419 ,72 €
Costos indirecte										

s (15% s/cost directe)		
* veure nota		11.762 ,96 €
TOTAL costos indirecte s		11.762 ,96 €
Benefici industrial 6%		5.410, 96 €
Total contracte (sense IVA)		95.593 ,64 €
IVA total		20.074 ,66 €
TOTAL IVA INCLÓS		115.66 8,30 €

*s'hi inclou despeses d'administració, direcció, impostos, taxes, tributs i contribucions, assegurances, riscos laborals, formació, quotes empresarials, energia i subministraments, arrendaments, logística, equipaments, telecomunicacions i informàtica, llicències, maquinària, inversions en infraestructura, manteniment.

NOTA: d'acord amb l'article 122.3 incís segon de la LCSP, en els costos salarials indicats en aquesta valoració econòmica s'ha aplicat de conformitat al conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018. A més, s'ha aplicat l'annex relatiu a l'acord parcial de classificació professional d'acord amb el s'estableix en la Resolució EMT/1721/2025, 12 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb, infants, joves i famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018(codi de conveni núm.79002575012007).

Lot 2. Pis residencial de l'Àrea metropolitana de Barcelona o municipis superiors a 90.000 habitants, llevat de la ciutat de Barcelona.

Costos directes	82,0%
Despeses de personal; sous, salaris i SS	57,9%

Alimentació	12,6%
Parament de la llar, material d'oci, farmàcia, etc	2,3%
Lloguer o costos associats a la disponibilitat de moble i despeses subministraments	9,2%
Costos indirectes	12,3%
Benefici industrial	5,7%
Total	100,0%

Costos directes										
Costos laborals										
categoria	Sou anual per conveni	Sou mensual per conveni	cost /set	Compliment de nocturnitat aplicable a la franja horària de 22 h a 8 h Increment del 25% mensual	Número hores treballades	cost hora	cost /set	Sou anual pel temps especificat	Quotes de Seguritat Social	Totals
Coordinació/cap de projecte (Sotsdirecció)	33.951,26 €	2.425,09	652,91 €		5,00	16,96 €	84,80 €	4.409,60 €	1.437,53 €	5.847,13 €
Educador (Tècnic superior graduat)	26.007,66 €	1.857,69	500,15 €		33,50	12,99 €	435,17 €	22.628,58 €	7.376,92 €	30.005,50 €

educador vacances	26.007,66 €	1.857,69	500,15 €		33,50	12,99 €	259,80 €	1.299,00 €	423,47 €	1.722,47 €
monitor amb complements	23.100,28 €	1.650,02	444,24 €	412,50 €	30,00	11,54 €	449,33 €	23.364,90 €	7.616,96 €	30.981,86 €
monitor període vacances	23.100,28 €	1.650,02	444,24 €	412,50 €	30,00	11,54 €	449,33 €	2.246,63 €	732,40 €	3.391,53 €
Total costos laborals								53.948,71 €	17.587,28 €	71.948,49 €
Alimentació 10,75 € x 4 usuaris x 365 dies										15.695,00 €
lloguer i despeses subministraments										11.400,00 €
parament de la llar, material d'oci, farmàcia , ... (239 €/mes)										2.868,00 €
TOTAL Costos directes 101.911,49 €										
Costos indirectes (15%										

s/cost directe)		
* veure nota		15.286,72 €
TOTAL costos indirectes		15.286,72 €
Benefici industria l 6%		7.031,89 €
Total contracte (sense IVA)		124.230,10 €
IVA total		26.088,32 €
TOTAL IVA INCLÓS		150.318,42 €

*s'hi inclou despeses d'administració, direcció, impostos, taxes, tributs i contribucions, assegurances, riscos laborals, formació, quotes empresarials, energia i subministraments, arrendaments, logística, equipaments, telecomunicacions i informàtica, llicències, maquinària, inversions en infraestructura.

NOTA: d'acord amb l'article 122.3 incís segon de la LCSP, en els costos salarials indicats en aquesta valoració econòmica s'ha aplicat de conformitat al conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018. A més, s'ha aplicat l'annex relatiu a l'acord parcial de classificació professional d'acord amb el s'estableix en la Resolució EMT/1721/2025, 12 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb, infants, joves i famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018(codi de conveni núm.79002575012007).

11. Criteris de solvència del contracte

Els proposats adjudicataris han de presentar, a requeriment de l'òrgan de contractació, la documentació relacionada en la clàusula 17.2 del PCAP i, a més, la següent:

A) Solvència econòmica i financera:

En virtut dels articles 86 i 87 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del

Sector Públic, la solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant la següent documentació:

- Declaració responsable que indiqui la xifra de negocis referida al millor exercici dintre dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o de l'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes (en ambdós casos, IVA exclòs). La xifra de negoci d'un dels exercicis ressenyats ha de ser com a mínim el valor anual del contracte del lot al que es presenti:

Pressupost de licitació	Import base anual	IVA (21%)	Import total
Lot 1	95.593,64 €	20.074,66 €	115.668,30 €
Lot 2	124.230,10 €	26.088,32 €	150.318,42 €
TOTAL	219.823,74 €	46.162,98 €	265.986,72 €

B) Solvència tècnica o professional:

En virtut dels articles 86 i 90 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la solvència tècnica s'haurà d'acreditar mitjançant la següent documentació:

- Relació dels principals serveis executats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte durant els darrers tres anys, de la qual l'import anual sigui igual o superior al valor anual del contracte del lot al que es presenti:

Pressupost de licitació	Import base anual	IVA (21%)	Import total
Lot 1	95.593,64 €	20.074,66 €	115.668,30 €
Lot 2	124.230,10 €	26.088,32 €	150.318,42 €
TOTAL	219.823,74 €	46.162,98 €	265.986,72 €

Aquesta relació ha d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Aquests serveis s'acreditaran com segueix:

- Mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic
- Si el destinatari és un subjecte privat, es pot optar per acreditar-ho amb un certificat expedit per aquest subjecte privat o bé mitjançant una declaració de l'empresari que ha d'anar acompanyada dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació.
- D'acord amb l'article 76.2 LCSP caldrà presentar **l'annex 4 del PCAP** signat amb la presentació de l'oferta del sobre A el model de compromís d'adscripció de mitjans personals i materials suficients.

12 Criteris d'adjudicació

Com a advertiment inicial, els criteris d'adjudicació s'aplicaran únicament a aspectes de l'oferta que suposin un valor afegit respecte dels mínims exigits al PPT.

La puntuació màxima que es pot obtenir en la valoració de les diferents ofertes serà de 100 punts, d'acord amb els següents criteris:

La puntuació màxima que es pot obtenir en la valoració de les diferents ofertes serà de 100 punts, d'acord amb els següents criteris:

Criteris quantificables segons judici de valor (Sobre B)			
Presentació d'un	— Adequació del projecte tècnic d'execució a les finalitats de la intervenció en medi obert i a les característiques dels joves que compleixen les mesures judicials.	16	punts
	— Documentació interna	4	punts
	— Idoneïtat de la metodologia emprada i adequació del disseny de procediments interns aplicables en el tractament de joves.	10	punts
	TOTAL Criteris quantificables segons judici de valor	30	punts
Criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C)			
	Idoneïtat dels mitjans materials assignats per dur a terme la prestació del servei	6	punts
	Aportació de mitjans informàtics en addició als equips mínims (terminals informàtics com PC, tauletes... i els possibles complements, com ara una impressora).	2	punts
	Supervisió de la intervenció i disponibilitat dels professionals.	3	punts

Adequació dels mitjans humans a disposició de l'organització	5	punts
Oferta programació d'activitats	5	punts
Oferta econòmica	49	punts
TOTAL Criteris quantificables de forma automàtica	70	punts
TOTAL	100	punts

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICIS DE VALOR (Sobre B): fins a 30 punts

Presentació d'un projecte tècnic per a l'execució del contracte

Les ofertes presentades per les entitats han d'incloure en el sobre B un projecte tècnic d'execució on s'especifiqui l'organització i planificació dels mitjans humans i materials assignats per donar compliment al plec de prescripcions tècniques del present contracte i assolir la implementació correcta del servei de places residencials en pisos per a joves majors de 18 anys.

En aquest sentit, el projecte tècnic d'execució haurà de definir els següents continguts:

- a) Model organitzatiu i recursos humans:
 - L'estructura organitzativa proposada per a l'execució del servei.
 - La relació de perfils professionals, amb indicació de les funcions assignades a cada un d'ells.

- b) Recursos materials:
 - Descripció de les instal·lacions, equipaments i altres recursos materials exigits amb caràcter mínim de conformitat amb la clàusula 4.2 del plec de prescripcions tècniques.
 - En el cas del lot número 2, les empreses licitadores hauran d'incloure un plànol detallat de l'habitatge residencial amb la concreció de la superfície, mesures i distribució de les diferents estades així com les fotografies de totes les estances interiors, de la porteria, de l'escala d'accés, en cas que sigui un pis no ubicat en planta baixa, de l'ascensor si disposés, i de la façana exterior.

També hauran d'indicar la ubicació concreta de l'habitatge: el carrer i el número, i si es tracta d'un pis, el número de pis, la porteria o escala concretes, adjuntant un plànol amb la ubicació exacta de l'habitatge dins del municipi.

c) Coordinació amb l'Àrea de Medi Obert:

El projecte haurà de descriure els mecanismes de coordinació previstos amb el/la responsable de l'Àrea de Medi Obert i la persona tècnica de de Medi Obert responsable de la mesura, incloent:

- Protocols de derivació i acollida dels joves al recurs.
- Procediments per al traspàs d'informació i seguiment.
- Sistemes de comunicació d'incidències i d'acompanyament en el procés de sortida del recurs.

d) Projecte educatiu

Les empreses licitadores hauran de presentar un Projecte educatiu que reculli la metodologia d'intervenció amb els joves i a la normativa de règim intern del recurs residencial.

1. Anàlisi de l'entorn i recursos comunitaris:

El projecte haurà de contemplar una anàlisi detallada de l'entorn comunitari en què es desenvoluparà el servei, identificant els recursos existents que poden ser d'utilitat per als joves residents.

2. Estratègies d'intervenció comunitària, grupal i individual

A tal efecte, caldrà que el projecte especifiqui:

- L'atenció individualitzada: Metodologia i continguts de les tutories educatives amb cada jove, mecanismes de seguiment individual, acompanyament en la gestió de la documentació personal, suport en la inserció formativa i/o laboral, i accions concretes en l'àmbit de la vida quotidiana (hàbits, salut, alimentació, gestió econòmica, etc.).
- L'atenció grupal: Dinàmiques i activitats de grup previstes orientades a fomentar la convivència al pis, la gestió dels conflictes, el respecte mutu i el treball col·laboratiu.
- La intervenció comunitària: Accions previstes per fomentar la participació dels joves en la comunitat del barri, com ara activitats amb entitats locals, participació en serveis o espais comunitaris, accions de voluntariat, o qualsevol altra estratègia que afavoreixi el seu arrelament i integració social.

3. Eines de planificació i avaluació dels plans de treball

El projecte haurà d'incloure un model de planificació i seguiment dels plans de treball socioeducatius amb els joves, establint les accions específiques a desenvolupar en funció de les necessitats individuals de cada jove.

4. La normativa de Funcionament Intern dels pisos:

El projecte haurà de detallar la Normativa de Funcionament Intern dels pisos, la qual haurà de garantir una convivència respectuosa i ordenada entre els joves residents. Aquesta normativa haurà d'incloure, com a mínim:

- Les normes de convivència: Regles bàsiques de respecte, comunicació i resolució de conflictes entre els residents, així com amb la comunitat veïnal, especificant com es gestionaran les conductes que alterin la convivència i com s'abordaran els conflictes interns.
- Les pautes d'activitat quotidiana: Regles sobre les activitats diàries (organització de les tasques domèstiques, cuina, horaris, etc.), i sobre la higiene personal i l'atenció a la salut dels joves residents.
- Normes sobre l'ús dels espais comuns i privats: Regles sobre l'ús compartit dels espais del pis i la cura de les instal·lacions, establint com es mantindrà la neteja i el bon estat dels espais comuns.
- Normes d'interacció amb la comunitat veïnal: Directrius sobre el respecte als horaris i costums de la comunitat de veïns de l'edifici, així com l'atenció als possibles conflictes derivats de la convivència amb aquests

El projecte tècnic no ha d'incloure cap informació o documentació relativa als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica, ja que seria motiu d'exclusió de l'entitat o empresa.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica s'ha d'aportar al Sobre C de l'oferta.

Del projecte tècnic es valoraran els següents aspectes:

- L'adequació del projecte tècnic a les finalitats de la intervenció en medi obert i a les característiques dels joves que compleixen les mesures judicials.

- La documentació interna.
- La idoneïtat de la metodologia emprada i adequació del disseny de procediments interns aplicables en el tractament de joves.

La puntuació s'obtindrà de l'avaluació d'aquests 3 ítems. Cadascun d'ells s'avaluarà en una escala de 0 a la puntuació màxima assolible, en la que 0 correspondrà a "no s'adequa gens a les necessitats del servei" i la puntuació màxima a una valoració òptima, essent per tant la puntuació màxima assolible per aquests criteris de 30 punts.

Criteris per a l'avaluació de cadascun dels ítems quantificables segons judici de valor

La justificació dels ítems seleccionats s'ha realitzat tenint en compte els següents paràmetres:

1. Adequació del projecte tècnic a les finalitats de la intervenció en medi obert i a les característiques dels joves que compleixen les mesures judicials. Aquest ítem valorarà l'adequació del projecte presentat a les demandes que presenti l'Àrea de Medi Obert en quan al compliment de les mesures judicials, com a les necessitats dels joves i si s'escau de les seves famílies.
2. Documentació interna: Aquest ítem es valorarà segons la millor documentació prevista per a la derivació, programació, avaluació i finalització.
3. Idoneïtat de la metodologia emprada i adequació del disseny de procediments interns aplicables en el tractament de joves. Es valorarà el projecte tècnic presentat tenint en compte tant l'adequació d'aquest a les necessitats de l'Àrea com a les dels joves residents. Així com l'experiència de les entitats en la intervenció amb menors i joves en el camp de la justícia juvenil.

Quadre de valoració.

Ítems a valorar	Elements operatius que han d'aparèixer en el projecte tècnic i valoració màxima	Puntuació màxima
Adequació del projecte tècnic a les finalitats de la intervenció en medi obert i a les característiques dels joves que compleixen les mesures judicials	- Adequació del projecte tècnic al compliment de les mesures dels joves residents. Fins a 4 punts - Adequació del projecte tècnic a les característiques i necessitats dels joves residents. Fins a 3 punts	16 punts màxim

	- Adequació del projecte tècnic a les característiques i necessitats de les famílies dels joves residents. Fins a 3 punts - Flexibilitat i disponibilitat dels serveis. Adaptació a les necessitats dels joves i del Departament davant situacions de crisi o imprevistos. Fins a 3 punts - Mecanismes de coordinació i avaluació. Protocols de traspàs de la informació, immediatesa de la transmissió de la informació en cas de crisi o d'altres situacions rellevants. Fins a 3 punts.	
Documentació interna	- Millor documentació prevista per a la derivació, programació i avaluació: • Fitxes inicials i de seguiment de cada jove. Que en recullin l'evolució i les activitats que duu a terme, els acords, els compromisos i l'informe pautat mensual i final de cada jove. Fins a 2 punt. • Fitxes per activitats internes o externes i fitxes d'avaluació d'aquestes. Fins a 2 punt.	4 punts màxim
Idoneïtat de la metodologia emprada i adequació del disseny de procediments interns aplicables en el tractament de joves	- Estratègies d'intervenció comunitària, grupal i individual. Fins a 2 punts - Eines de planificació i avaluació dels plans de treball. Fins a 2 punts - Aportació de programes de treball rellevants a la població de Justícia Juvenil en addiccions i salut mental. Fins a 2 punts. - Aportació de programes de treball rellevants a la població de Justícia Juvenil en intervenció cultural amb menors i joves de cultura i/o religió musulmana i/o llengua àrab. Fins a 2 punts - Treball previ i experiència de l'entitat amb població amb mesures judicials i coneixement del marc jurídic i d'intervenció de Justícia. Fins 2 punts	10 punts màxim

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C): fins a 70 punts

Criteris qualitatiu:

Es valoraran els criteris qualitatiu quantificables de forma automàtica presentats pels licitadors de la manera següent: (amb una puntuació màxima de **21 punts**)

Ítems a valorar	Elements operatius que han d'aparèixer en el projecte tècnic i valoració màxima	Puntuació màxima
Idoneïtat dels mitjans materials assignats per dur a terme la prestació del servei	Connexió a internet de qualitat (a partir de 100 Mbps de descàrrega y 10 Mbps de pujada) i amb connexió WiFi per connectar els ordinadors o dispositius electrònics adequats per a la prestació del servei (ordinadors portàtils, tauletes o equips informàtics).	2
	Despatx per als professionals dotat amb equipament informàtic: fins a 2 punts	2
	Telèfon mòbil d'assistència de guàrdia 24 hores per a la localització de la persona professional de guàrdia assignada al pis durant les 24h del dia: fins a 2 punts	2
Aportació de mitjans informàtics com a millora de la prestació del servei	Oferta d'equipament informàtic del pis en addició als equips mínims (terminals informàtics com PC i possibles complements, com ara una impressora). Màxim 2 punts. Per a cada mitjà informàtic aportat: 1 punt	2
Supervisió de la intervenció i disponibilitat dels professionals	Supervisió externa a l'equip d'intervenció directa dels professionals assignats al projecte (Màxim 2 punts): - Fins a 10 hores anuals de supervisió: 1 punt.	2

	- Més de 10 hores anuals de supervisió: 2 punts.	
	Accés a formació específica i dels professionals consistent en més de 20 hores de formació presencial o online dels professionals. 1 punt	1
Adequació dels mitjans humans a disposició de l'organització	- El personal de nova incorporació al servei disposarà de coneixements de llengua àrab. 3 punt - Localització i disponibilitat d'una persona professional de guàrdia les 24 hores del dia i de forma permanent. 2 punts	5
Oferta de programació d'activitats i la capacitat de l'entitat per establir-ne de noves a petició de la DGEPCJJ	- Oferta de formació impartida per la pròpia entitat (cerca de feina, habilitats, capacitació, llengua...): 2 punts. - Possibilitat per incorporar voluntariat per acompanyament en el dia a dia dels joves: 2 punts. - Qualitat en la derivació, intervenció i ajustaments en la incorporació de noves activitats. 1 punt	5

criteris econòmics:

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades pels licitadors mitjançant el model d'oferta econòmica de l'**Annex núm. 2** de la manera següent: (amb una puntuació màxima de **49 punts**)

- L'oferta més econòmica, és a dir la que incorpori el preu més baix i que no s'hagi declarat com a desproporcionada o anormal rebrà la puntuació màxima.
- La resta d'ofertes que no s'hagin declarat com a anormals o desproporcionades o rebran una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

I per la puntuació de les ofertes econòmiques, s'estableix la fórmula següent de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació

Com que l'oferta econòmica es puntua amb 49 punts sobre un total de 100, el Valor de Ponderació (VP) tindrà un valor de 1,49.

Criteris de determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals:

Si l'òrgan de contractació comprova que l'oferta presentada és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria medi ambiental, social o laboral, aquesta oferta serà rebutjada.

Es considera com a situació d'anormalitat de l'oferta en la globalitat dels seus aspectes econòmics i qualitatius que aquesta presenti, respecte al conjunt de les ofertes concurrents a la licitació, una desproporció en la menor quantia de l'oferta econòmica assolint alhora un nivell alt de valoració en els aspectes qualitatius.

D'acord amb la Circular d'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), que "en cas de considerar-se que una oferta no pot ser aconseguida per incloure valors anormals o desproporcionats, se l'ha d'excloure de la classificació i procedir a adjudicar el contracte a l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació (...), **sense tornar a efectuar una nova valoració i classificació de les ofertes**".

Als efectes de l'article 149.2.b) LCSP, es consideraran com a ofertes presumptament desproporcionades o amb valors anormals aquelles que concorrin en alguna de les circumstàncies següents en la seva totalitat (ja sigui

a) Si només s'hi presenta una licitadora:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Que la puntuació de la resta de criteris d'adjudicació automàtics sigui superior al 80% del màxim total assolible.

- b) Si s'hi presenten dues licitadores, que la puntuació total en la suma de tots els criteris automàtics sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c) Si s'hi presenten més de dues licitadores:
 - Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics, que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
 - Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics, primer cal excloure aquestes de la presumpció d'oferta anormal. Un cop excloses, que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses de la presumpció d'oferta anormal.

El procediment per a la determinació de l'existència d'ofertes amb valor anormal està regulat a la **clàusula 16.6** d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, es procedirà d'acord amb el que s'especifica a la clàusula 16 del PCAP

Director general d'Execució Penal
a la Comunitat i Justícia Juvenil