



Expedient: FS250_2025

CONCEPTE: MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SIMPLIFICAT, DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ ALS TRAMS URBANS DE LA RIERA DE FIGUERES I EL REC DEL MAL PAS DE FIGUERES

De conformitat amb l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el present document s'emet als efectes de justificar, entre d'altres extrems, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, així com altres aspectes essencials per garantir la transparència i legalitat del procediment.

La memòria serà publicada en el perfil del contractant en atenció a l'article 63.3A) de la Llei de contractes del sector públic.

1.OBJECTE DEL CONTRACTE

a) Objecte del contracte:

Constitueix l'objecte d'aquest contracte la contractació dels treballs de conservació i millora de les lleres dels trams urbans de la riera de Figueres i el rec del Mal Pas de Figueres, consistents en el desbrossament selectiu de canya (*Arundo donax*), afavorint la vegetació autòctona i l'arbrat de ribera.

En relació amb les actuacions objecte de contractació, s'han redactat dues memòries valorades ("Memòria valorada per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació a la llera del Mas Pal, a Figueres" i "Memòria valorada per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació a la llera de la Riera de Galligants/Riera de Figueres") que defineixen les tasques a executar i n'estableixen la corresponent estimació econòmica. Aquestes memòries valorades s'incorporen a l'expedient i tenen la consideració de plec de prescripcions tècniques, a l'efecte de fixar les condicions tècniques mínimes que regiran l'execució del contracte.

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica

el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics els CPV són:

Codi CPV:

Serveis de desbrossament	77312000-0
Serveis forestals	77200000-2

b) Tipificació del contracte:

El contracte definit té la qualificació de contracte privat de serveis, tal i com estableixen els articles 17 i 26 LCSP.

Pel que fa a la naturalesa jurídica del contracte, l'article 17 LCSP, estableix que "són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari".

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE PER A SATISFER-LA

Figueres de Serveis, SA s'ocupa, entre altres funcions, del tractament i del subministrament d'aigua potable, del servei de clavegueram i del tractament d'aigües residuals en règim de gestió directe de l'Ajuntament de Figueres

El Rec del Mal Pas, al seu pas pel terme municipal de Figueres, presenta una ocupació massiva de la llera per part de canya (*Arundo donax*), una espècie que envaeix gran part del traçat i dificulta la capacitat de desguàs de l'aigua. Aquesta situació afecta negativament tant la funcionalitat hidràulica del rec com la biodiversitat pròpia de l'entorn, en detriment de la vegetació autòctona i de l'arbrat existent

L'existència en l'entorn d'infraestructures com ponts i canalitzacions (rotonda d'El Far, avinguda Vilallonga, pont del carrer Vilatenim, entre d'altres) requereix garantir una bona conservació i capacitat de drenatge de la llera.

Aquesta situació justifica la necessitat d'un manteniment específic, selectiu i sostingut, que permeti restablir la funcionalitat hidràulica, reduir el risc d'inundació i afavorir la millora ecològica del tram.

Les mateixes raons justifiquen una actuació de desbrossament a la riera de Galligans al seu pas pel sector nord-est del terme municipal de Figueres, que presenta, així mateix, una forta colonització per

canya (Arundo donax); situació empitjora la qualitat ambiental del tram i en dificulta la gestió, fent necessària una intervenció progressiva per recuperar els valors ecològics i funcionals del curs fluvial.

Per tot això, els serveis que es pretenen contractar són una necessitat per poder donar compliment per FISERSA de les seves obligacions de gestió i servei, d'acord amb el que disposa l'art. 28 LLCSP.

Així mateix, la relació entre els serveis que es volen contractar i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, d'acord amb l'article 116.4 e) LCSP.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Figueres de Serveis, S.A. no disposa de mitjans ni de recursos adients per dur a terme les diferents funcions objecte dels serveis. De la mateixa manera es requereix d'una especialització tècnica no assumible amb recursos interns en aquests moments.

4. DIVISIÓ EN LOTS

No. L'objecte del present contracte no s'ha dividit en lots a fi d'assegurar una millor operativa del servei, de conformitat amb el que es disposa a l'article 99.3 b) LCSP. Des del punt de vista tècnic no és aconsellable realitzar de forma independent els treballs, atès que per tal de dur a terme el seguiment de les feines assignades de forma correcta s'ha de tenir una visió global de tots els trams inclosos al contracte, ja que formen part de la mateixa conca hidràulica

5. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT

L'adjudicació d'aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada en virtut de l'establert a l'article 22 de la LCSP atès que no supera el llindar de 221.000 euros i seguirà una tramitació ordinària

Els poders adjudicadors no Administració Pública, per a la preparació i adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan es tracti de contractes de serveis i subministraments d'un valor estimat superior a 15.000 euros i inferior a 221.000 euros, es poden adjudicar per qualsevol dels procediments que preveu la secció 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre II de la LCSP, segons art.318 LCSP.

En el present cas, considerant l'import del contracte, la seva durada, les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat, segons el previst a l'article 159.4 de la LCSP.

6. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

El temps d'execució previst dels treballs és de 8 setmanes a partir de la data de formalització del Contracte.

7. LLOC D'EXECUCIO DEL CONTRACTE

La prestació de l'objecte del contracte es realitzarà a Figueres.

8. CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS

En el present contracte no s'exigeix classificació empresarial d'acord amb el que es disposa a l'Art. 77 b) LLCS.

No obstant això, els licitadors poden acreditar la seva solvència de manera alternativa, bé mitjançant la classificació empresarial corresponent a l'objecte del contracte, bé mitjançant el compliment dels requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica que es detallaran en l'anunci de licitació i en els plecs.

Classificació d'acord amb el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre:

https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-9607

Grup: O

Subgrup: 6 (Conservación y mantenimiento de montes y jardines)

Categoría 1 (Quantia inferior a 150.000.-Euros).

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

a) Solvència econòmica i financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, la solvència econòmica i financera s'acreditarà segons:

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la

invitació a participar en el procediment.

El volum de negocis mínim anual exigít, per acreditar la solvència, ha de ser almenys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, en algun dels tres últims exercicis disponibles.

Forma d'acreditació: la solvència econòmica es podrà acreditar alternativament per un dels següents mitjans:

- declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles. L'import mínim que caldrà acreditar serà com a mínim una vegada i mitja el valor anual mig del contracte
- comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil
- assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals. En cas de ser adjudicatari, s'exigirà compromís de renovació o pròrroga d'aquesta assegurança.

Cobertures mínimes exigides:

Responsabilitat Civil 600.000 EUR

Responsabilitat Professional: import no inferior al valor estimat d'aquest contracte.

Sublímit per víctima mínim de 150.000 euros

Si l'empresa està inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores, i en substitució dels mitjans anteriors, l'acreditació de la solvència econòmica es durà a terme amb la certificació d'inscripció al registre corresponent.

b) Solvència tècnica

D'acord amb l'article 90.1. a) de la LCSP, la solvència tècnica o professional de l'empresa s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat.

Com a requisit mínim haurà d'acreditar que ha realitzat dues actuacions en els darrers tres anys de similars característiques a la que és objecte del contracte. Aquest requisit mínim s'haurà d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Per a la valoració de les propostes i la determinació de la millor oferta es tindran en compte els següents criteris avaluable de forma automàtica escollint la proposta que obtingui més punts, fins a un màxim de cent (100) punts:

H.1. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable mitjançant judici de valor són els

següents (fins a 25 punts):

a) Organització i execució dels treballs (fins 15 punts):

Es presentarà un informe d'organització i execució de les tasques, que detallarà com a mínim:

- Esquema gràfic que permeti valorar de forma clara l'organització prevista del personal que intervindrà en els treballs i la seva qualificació.
- Organigrama de l'equip destinat a l'execució dels treballs amb indicació de la dedicació, horari de treball, categoria professional i formació.
- Calendari previst d'execució de cadascuna de les actuacions.
- Breu explicació de com es duran a terme les diferents tasques previstes i dels materials i mitjans utilitzats.

b) Relació de maquinària pròpia (no subcontractada) adscrita al contracte (fins a 10 punts):

Es valorarà:

- La suficiència de la maquinària pròpia per absorbir incidències i mantenir un nivell de qualitat.
- Mitjans propis de què disposa el licitador per a reaccionar davant imprevistos meteorològics i altres imprevistos.

Es desestimaran aquelles ofertes que no presentin la documentació de maquinària i mitjans propis suficientment detallada.

H.2. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica (fins a 75 punts):

a) Oferta econòmica (fins a 75 punts)

En cap cas l'oferta econòmica presentada pels licitadors pot situar-se per sobre de l'import de licitació. Si això succeeix, serà motiu d'exclusió.

L'assignació de puntuació per l'oferta econòmica del contracte de prestació de serveis segons els criteris de proporcionalitat, fins a 60 punts, en funció de la fórmula de ponderació següent:

$$P_i = (P_{\max} \times M) / O_i$$

On:

P_i = Puntuació obtinguda per l'oferta que s'està valorant.

$P_{\max}$ = Puntuació màxima = 75 punts

O_i = Oferta econòmica que s'està valorant.

M = Oferta més econòmica de les admeses.

11. COSTOS DEL CONTRACTE

a) PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació del contracte es fixa en la quantitat de noranta-cinc mil vuit-cents vint-i-tres Euros amb quaranta-un cèntims d'Euro (95.823,41 Euros), IVA inclòs. Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de setanta-nou mil cent noranta-dos Euros amb noranta cèntims d'Euro (79.192,90 Euros) més l'import de setze mil sis-cents trenta Euros amb cinquanta cèntims d'Euro (16.630,50 Euros). en concepte d'IVA.

Pressupost base licitació (IVA exclòs)	21% IVA	Pressupost base licitació (IVA inclòs)
79.192,90 euros	16.630,50 euros	95.823,41 € euros

b) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP i considerant el pressupost base de licitació, atès que no hi ha modificacions previstes ni possibilitat de pròrrogues, el valor estimat del contracte (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de setanta-nou mil cent noranta-dos Euros amb noranta cèntims d'Euro (79.192,90 - Euros), IVA exclòs.

Pressupost base licitació (IVA exclòs)	79.192,90 euros
Modificacions	0
Possibles pròrrogues	0
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	79.192,90 euros

12. POSSIBLES MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, seguint el procediment regulat a l'article 191, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP 2017.

13. REVISIÓ DE PREUS

De conformitat amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en aquest contracte NO procedeix la revisió de preus per no concórrer els supòsits establerts en l'esmentat article.

14. GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE:

Definitiva: Sí,

Import: 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs

Termini de devolució de la garantia: previst legalment.

15. TERMINI DE GARANTIA DEL SERVEI: Sis (6) mesos

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'òrgan de contractació de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- g) Incorporar, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- h) Establir mesures durant l'execució del contracte que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El Responsable del contracte és el Sr. Lluís Martínez Abad, director gerent de Figueres de Serveis, SA.

Director gerent
Figueres de Serveis, SA