

ANUNCI

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/7193
Assumpte	Anunci de licitació

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera, en sessió ordinària de data 25 de setembre 2025, va aprovar l'expedient de contractació del subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, —comprensiu, entre d'altres, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)—, mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

Així mateix, en la mateixa sessió es va disposar l'obertura del procediment de licitació en els termes següents:

1 Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Tordera.
- Número d'identificació: P0828400B.
- Dependència que tramita l'expedient: àrea de Contractació.
- Tipus de poder adjudicador: administració pública.
- Principal activitat del poder adjudicador: administració local.
- Central de compres / contractació conjunta: no.
- Número d'expedient: 2025/7193.

2 Obtenció de la documentació i informació

- Entitat: Ajuntament de Tordera.
- Domicili: Plaça de l'Església, 2.
- Localitat i codi postal: Tordera, 08490.
- Codi NUTS: ES511.
- Telèfon: 937643717.
- Adreça electrònica: contractacio@tordera.cat
- Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera
- Data límit d'obtenció de documents i informació: la mateixa data que per a la presentació de proposicions.

- i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: subministrament d'una retroexcavadora, preparada per a circular i per desenvolupar les tasques de la regidoria d'Entorn Rural i Pagesia i de la regidoria d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Tordera, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, que inclogui el seu manteniment i les seves reparacions associades durant la durada de l'arrendament, així com la despesa de la matriculació del vehicle, l'assegurança i tots els impostos que l'afectin, en els termes que es descriuen en el plec de prescripcions tècniques particulars.
- b) Admissió de pròrroga: no.
- c) Modificacions: sí, estan especificades a la clàusula 50 del plec de clàusules administratives particulars. El contracte es podrà modificar fins al percentatge del 20 per cent del preu inicial del contracte adjudicat, a fi i efecte d'atendre les despeses directament vinculades amb l'arrendament objecte del contracte, tals com, l'excés de les hores totals de funcionament, el canvi de neumàtics, les reparacions, recanvis, consumibles i altres conceptes no inclosos en l'arrendament però que siguin necessaris per a cobrir les necessitats de l'Ajuntament i sempre estaran vinculades a l'objecte de contracte, com per exemple, tots aquells elements vinculats a la seguretat i prevenció de riscos laborals.
- d) Divisió en lots: no.
- e) Lloc de lliurament: el lliurament de la retroexcavadora es realitzarà a la nau de la Brigada Municipal de l'Ajuntament de Tordera, situada al carrer de Josep Tarradellas, 10, de Tordera, codi postal 08490. L'entrada de vehicles es produirà pel carrer Vallmanya, s/n, de Tordera, codi postal 08490.
- f) Durada del contracte: el contracte tindrà una durada de 5 anys, és a dir, la durada de l'arrendament serà de 60 mesos a comptar de la data d'entrega de la retroexcavadora i equipament extra, la qual es farà constar a l'Acta de lliurament que s'haurà d'estendre el mateix dia i signar per totes les parts.
- g) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): no.
- h) Codi CPV: 43251000-7 Pales carregadores de càrrega frontal amb pala retroexcavadora.
- i) Codi NUTS: ES511.

4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: subministrament, modalitat arrendament amb opció de compra.
- b) Tramitació: ordinària.
- c) Procediment: obert.
- d) S'aplica un acord marc: no.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: no.

Signatura 2 de 2	29/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	26/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/7193

5 Pressupost de licitació

a) Valor estimat del contracte: 190.440,00 euros, sense impostos.

Descripció	Import (sense impostos)
Pressupost arrendament i manteniment any 1	29.640,00 €
Pressupost arrendament i manteniment any 2	29.640,00 €
Pressupost arrendament i manteniment any 3	29.640,00 €
Pressupost arrendament i manteniment any 4	29.640,00 €
Pressupost arrendament i manteniment any 5	29.640,00 €
Modificacions (20%)	29.640,00 €
Pressupost opció compra al finalitzar l'arrendament	12.600,00 €
Valor estimat del contracte (VEC)	190.440,00 €

b) Pressupost base de licitació de l'arrendament i manteniment:

Pressupost arrendament i manteniment de la retroexcavadora	Import de la quota mensual (1 mes)	Import del contracte a 5 anys (60 mesos)
Pressupost net d'arrendament i manteniment, sense IVA	2.470,00 €/mes	148.200,00 €
IVA 21 %	518,70 €/mes	31.122,00 €
Total pressupost arrendament i manteniment, IVA inclòs	2.988,70 €/mes	179.322,00 €

c) Pressupost base de licitació de l'opció de compra: 12.600,00 €, sense impostos.

d) Pressupost base de licitació del preu/hora per excés: 5,00 €/h, sense impostos.

e) Pressupost base de licitació del preu/hora per defecte: 5,00 €/h, sense impostos.

6 Admissió de variants

a) No s'admeten variants. L'empresa que presenti variants quedarà exclosa.

7 Garanties

a) Provisional: no.

b) Definitiva: sí, 5 % sobre l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

8 Requisits específics del contractista

a) Classificació: no és exigible la classificació en els contractes de serveis.

b) Solvència econòmica i financera, especificada a la clàusula 18.1 del plec de clàusules administratives particulars i són els següents:

b.1) Xifra anual de negoci.

Document signat electrònicament

3 / 8

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué
29/09/2025
Secretària

Signatura 1 de 2
Elisabet Megías Pinos
26/09/2025
Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació
f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001

Url de validació
<https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/7193

Descripció: volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 50.000,00 euros, impostos inclosos.

b.2) Assegurança d'indemnització.

Descripció: justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 50.000,00 euros.

c) Solvència tècnica i professional, especificada a la clàusula 18.2 del plec de clàusules administratives particulars i són els següents:

c.1) Treballs realitzats.

Descripció: relació dels principals subministraments efectuats en els 3 últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 25.000,00 euros/any, sense impostos.

c.2) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques.

Descripció: indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat, i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte. Els empresaris han d'acreditar com a mínim 1 persona amb coneixements i competències per actuar en l'àmbit de l'objecte del contracte, amb l'aportació de la documentació pertinent (per exemple, fotocòpies dels títols, currículum vitae, etc...).

9 Criteris d'adjudicació

a) Els criteris d'adjudicació estan especificats a la clàusula 25 del plec de clàusules administratives particulars i són els següents:

Criteri de valoració	Tipus de criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica arrendament i manteniment	Automàtic	Fins a 50 punts
2. Oferta econòmica preu estimat de venda a la finalització de l'arrendament (opció de compra)	Automàtic	Fins a 20 punts
3. Preu/hora per excés per hores consumides	Automàtic	Fins a 10 punts
4. Preu/hora per defecte d'hores no consumides	Automàtic	Fins a 10 punts
5. Millora de l'import de la franquícia a la baixa de l'assegurança tot risc	Automàtic	Fins a 10 punts
Total puntuació		100 punts

10 Condicions particulars per l'execució del contracte

Les condicions especials d'execució del contracte estan especificades a la clàusula 35 del plec de clàusules administratives particulars i són les següents:

Document signat electrònicament

4 / 8

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué
29/09/2025
Secretària

Signatura 1 de 2
Elisabet Megías Pinos
26/09/2025
Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/7193

- a) Condicions de tipus social. La present condició especial d'execució té la consideració d'obligació contractual essencial als efectes previstos als articles 71.2 i a la lletra f) de l'apartat primer de l'article 211 de la LCSP, per tant, l'incompliment de qualsevol d'elles serà causa de resolució del contracte. Serà condició especial d'execució del contracte de caràcter social la igualtat de tracte i d'oportunitats de dones i homes en el mercat laboral (Llei 17/2015, del 21 de juliol), garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- b) Condicions en matèria mediambientals. La present condició especial d'execució té la consideració d'obligació contractual essencial als efectes previstos als articles 71.2 i a la lletra f) de l'apartat primer de l'article 211 de la LCSP, per tant, l'incompliment de qualsevol d'elles serà causa de resolució del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de respectar en tot moment la legislació aplicable en els diferents nivells normatius (comunitari, estatal, autonòmic i local), tant la que es trobi en vigor a l'inici de l'execució del contracte com la que pugui promulgar durant la vigència del contracte i resulti d'aplicació, de manera que haurà de conèixer els requisits ambientals que puguin afectar l'acompliment de les tasques previstes en el contracte.

11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE

- a) Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: no procedeix.

12 ACP aplicable al contracte

- a) Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC: no procedeix.

13 Presentació de les ofertes

- a) Termini de presentació de proposicions: dins el termini de quinze (15) dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, el qual finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.
Si l'últim dia del termini és inhàbil, aquest s'ha d'entendre prorrogat al primer dia hàbil següent. A la plataforma de contractació pública es publicarà la data final de termini de presentació de proposicions.
- b) Documentació que cal presentar: especificada a la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars:
Sobre A (Documentació general)
Sobre B (Criteris quantificables de forma automàtica)
- c) Presentació d'ofertes:
c.1) Presentació presencial: no s'admeten.
c.2) Presentació Electrònica: sí, mitjançant licitació electrònica (Sobre Digital) a l'adreça https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera

Document signat electrònicament

5 / 8

Signatura 2 de 2	29/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	26/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/7193

- d) Formats de documents electrònics admissibles: .doc, .docx, .xls, .xlsx, .pdf, .rtf, .zip
- e) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: no procedeix.
- f) Limitació de nombre de lots que es pot adjudicar a cada licitador: no procedeix.
- g) S'utilitzen les comandes electròniques: no.
- h) S'accepta la facturació electrònica: sí, obligatori presentar factura electrònica.
- i) S'utilitza el pagament electrònic: sí.
- j) Nombre previst d'empreses a les que es vol convidar a presentar ofertes: no procedeix.
- k) Criteris objectius de selecció dels candidats: no procedeix.
- l) El procediment es desenvoluparà en fases successives (amb la reducció progressiva del nombre d'ofertes o solucions): no.

14 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Ajuntament de Tordera.
- b) Lloc: Plaça de l'Església 2, Tordera, 08490.
- c) Data i hora: en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar del darrer dia del termini de presentació de proposicions, s'obrirà el Sobre A (Documentació general). En el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de la data de l'acte anterior, es procedirà a l'obertura del Sobre B (Criteris quantificables de forma automàtica).
- d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: l'acte d'obertura de les proposicions és públic.
- e) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: termini màxim de 2 mesos a comptar de l'últim dia de presentació de proposicions, ampliable en 15 dies hàbils més quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la LCSP sobre ofertes anormalment baixes.

15 Despeses d'anunci

- a) La present licitació no genera despeses de publicitat, per tant, l'adjudicatari no ha d'abonar cap import per aquest concepte.

16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds

- a) Idiomes admesos: català i/o castellà.

17 Recurs

Els recursos estan especificats a la clàusula 61 del plec de clàusules administratives particulars i són els següents:

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.
- b) Adreça: carrer del Foc, 57, 2, Barcelona, 08038.
- c) Termini per presentar recurs: dins el termini de 15 dies hàbils, d'acord amb les especificacions que fixa l'article 50 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Document signat electrònicament

6 / 8

Signatura 2 de 2	29/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	26/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

d) Tipus de recursos:

d.1) Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar mitjançant un escrit que s'ha de presentar en el termini de quinze (15) dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el perfil de contractant si es recorre l'anunci i/o plecs, a comptar de l'endemà de la notificació si es recorre l'adjudicació del contracte, o bé a comptar de l'endemà del dia en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció o de la notificació de l'acte que es vulgui recórrer, en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Tordera (Plaça de l'Església, 2, 08490 Tordera), a l'adreça web de la Seu Electrònica:

https://seu-e.cat/ca/web/tordera/tramits-i-gestions/-/tramits/tramit/13079270?p_auth=qVhYvF6W

o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (Carrer del Foc, 57, 2, 08038 Barcelona) a l'adreça web:

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Recurs-especial-en-materia-de-contractacio?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c>

prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

d.2) Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del

Signatura 2 de 2	29/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	26/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/7193

recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Per tant, contra els acords de l'òrgan de contractació, que posen fi a la via administrativa, poden interposar-se els recursos següents:

- Recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb els articles 8, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
El recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci si en el transcurs d'un mes a comptar de l'endemà de la seva presentació no s'ha notificat la seva resolució.
- Sens perjudici que es pugui utilitzar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri oportú.

d.3) Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

18 Contracte relacionat amb un projecte o programa finançat

a) Programa finançat amb fons de la Unió Europea: no.

El que es publica per a general coneixement, a Tordera, a data de signatura electrònica

Així ho disposa i signa Elisabet Megias Pinós, l'alcaldeessa-presidenta, davant meu, Marta Portella Nogué, la secretària.

Document signat electrònicament

8 / 8

Signatura 2 de 2	29/09/2025	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	26/09/2025	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	f757db69a8a74b1b838b1d68a0adb553001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	