

CERTIFICAT

Que la Junta de Govern Local, en sessió tinguda en data 25 de setembre de 2025, va prendre, entre altres i a reserva dels termes definitius que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, el següent **acord**:

9. (PRP2025/319) - Aprovació de l'expedient i disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/7193
Assumpte	Proposta d'acord d'aprovació de l'expedient i disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora

Antecedents:

1.- El 24 de juliol de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera, en virtut de la delegació efectuada pel Ple en sessió de data 29 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de juliol de 2023, va aprovar l'inici de l'expedient administratiu, als efectes del que preveu l'article 116.1 de la LCSP, per a dur a terme la tramitació del contracte administratiu de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, sobre la base de la insuficiència de mitjans materials propis adequats i suficients, per la qual cosa quedava justificada la necessitat i idoneïtat del contracte.

2.- El 25 de juliol de 2025, l'Ajuntament de Tordera va publicar en el Perfil de contractant l'anunci de l'inici de l'expedient administratiu per a dur a terme el procediment d'adjudicació del contracte administratiu de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora.

3.- A l'expedient s'han incorporat els documents següents:

- Provisió d'incoació de l'expedient administratiu del contracte, de data 16/07/2025.
- Memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, de data 18/07/2025.
- Plec de prescripcions tècniques particulars, de data 05/09/2025.
- Informe tècnic sobre el contingut i justificació de l'expedient, de data 08/09/2025.
- Plec de clàusules administratives particulars, de data 08/09/2025.

Document signat electrònicament

1 / 6



4.- El 10 de setembre de 2025, l'Interventor accidental de l'Ajuntament de Tordera va emetre Informe tècnic preceptiu d'Intervenció núm. 315/2025 favorable, sobre la fiscalització prèvia en relació a l'expedient administratiu del contracte, va certificar l'existència de crèdit, de conformitat amb el previst a l'article 116.3 i a la disposició addicional tercera, apartat tercer, de la LCSP, i va autoritzar la despesa corresponent a l'exercici 2025, fent constar, d'una banda, la codificació de la partida pressupostària del Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici 2025, de l'altra, que al tractar-se d'una despesa plurianual, se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius i que l'Ajuntament de Tordera en els seus pressupostos futurs haurà de consignar l'import adequat i suficient per tal d'atendre la despesa corresponent i, d'una altra, el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera. Al seu torn, fa constar, que el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni els 6 milions d'euros.

5.- El 10 de setembre de 2025, la Secretària de l'Ajuntament de Tordera va emetre Informe jurídic preceptiu de Secretaria núm. 80/2025 favorable, sobre l'aprovació de l'expedient de contractació, de conformitat amb el previst a la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP.

Fonaments de Dret:

1.- L'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant "LCSP"), que regula la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació, estableix que:

"1. Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació."

2.- L'article 116 de la LCSP, que regula l'inici i contingut de l'expedient de contractació, estableix que:

"1. La subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

2. L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, sense perjudici del que preveu l'apartat 7 de l'article 99 per als contractes adjudicats per lots.

3. A l'expedient s'han d'incorporar el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte. En cas que el procediment elegit per adjudicar el contracte sigui el de diàleg competitiu que regula la subsecció 5a, de la secció 2a, del capítol I, del títol I, del llibre II, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques

Document signat electrònicament

2 / 6



s'han de substituir pel document descriptiu a què fa referència l'apartat 1 de l'article 174. En el cas de procediments per adjudicar els contractes basats en acords marc en què es convidi a una nova licitació a les empreses que en són part, regulats a l'article 221.4, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques s'han de substituir pel document de licitació a què fa referència l'últim paràgraf de l'article 221.5.

Així mateix, s'ha d'incorporar el certificat d'existència de crèdit o, en el cas d'entitats del sector públic estatal amb pressupost estimatiu, el document equivalent que acrediti l'existència de finançament, i la fiscalització prèvia de la intervenció, si s'escau, en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

4. En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

5. Si el finançament del contracte s'ha de fer amb aportacions d'una procedència diferent, encara que es tracti d'òrgans d'una mateixa Administració pública, l'òrgan de contractació al qual correspongui l'adjudicació del contracte ha de tramitar un sol expedient, en el qual s'ha d'acreditar la plena disponibilitat de totes les aportacions i s'ha de determinar l'ordre del seu abonament, amb inclusió d'una garantia per a la seva efectivitat."

3.- L'article 117 de la LCSP, que regula l'aprovació de l'expedient de contractació, estableix que:

"1. Un cop completat l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada en què l'aprovi i disposi l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució també implica l'aprovació de la despesa, excepte en el supòsit excepcional que el pressupost no s'hagi pogut establir prèviament, o que les normes de desconcentració o l'acte de delegació hagin establert el contrari; en aquest cas, s'ha de sol·licitar l'aprovació de l'òrgan competent. Aquesta resolució ha de ser objecte de publicació en el perfil de contractant.

2. Els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una anualitat com en diverses, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb



les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei.”

4.- Pel que fa a l'òrgan competent, tot i que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, sí que té una durada superior als 4 anys —en aquest cas, una durada de 5 anys—, l'òrgan de contractació competent seria el Ple Municipal, el qual, no obstant, va delegar, entre d'altres, aquesta competència a la Junta de Govern Local, al tractar-se d'una competència delegable.

L'adopció d'aquests acords és competència de la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada pel Ple en sessió de data 29 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de juliol de 2023. Per això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar, als efectes del que preveu l'article 117.1 de la LCSP, l'expedient administratiu de la contractació del subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora —el qual comprèn el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars— mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, i d'acord amb els següents termes:

- Quant al pressupost base de licitació de l'arrendament i manteniment, el pressupost base de licitació del contracte, que s'entén com el límit màxim de despesa, referit a la durada del contracte de 5 anys, és de 179.322,00 euros, dels quals 148.200,00 euros corresponen al pressupost net i 31.122,00 euros corresponen al 21 per cent d'IVA.
- Quant al pressupost de l'opció de compra al finalitzar el termini d'arrendament és de 15.246,00 euros, dels quals 12.600,00 euros corresponen al pressupost net i 2.646,00 euros corresponent al 21 per cent d'IVA.
- Quant al termini de durada del contracte, l'arrendament i manteniment tindrà una durada de 5 anys (60 mensualitats) a comptar de la data d'entrega del bé.
- Quant a les pròrrogues, no es preveuen pròrrogues.
- Quant a les modificacions del contracte, sí es preveuen modificacions del contracte. El contracte es podrà modificar fins al percentatge del 20 per cent del preu inicial del contracte adjudicat, a fi i efecte d'atendre les despeses directament vinculades amb l'arrendament i manteniment objecte del contracte, tals com, l'excés de les hores totals de funcionament, el canvi de neumàtics, les reparacions, recanvis, consumibles i altres conceptes no inclosos en el contracte però que siguin necessaris per a cobrir les necessitats de l'Ajuntament i sempre estaran vinculades a l'objecte de contracte, com per exemple, tots aquells elements vinculats a la seguretat i prevenció de riscos laborals.

Document signat electrònicament

4 / 6

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
26/09/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 39703a95d73a46579e069244e8a8ee09001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



- f) Quant al valor estimat del contracte, tenint en compte el termini de durada del contracte, el pressupost base de licitació de l'arrendament i manteniment, el pressupost de l'opció de compra al finalitzar el termini d'arrendament i les modificacions previstes, el valor estimat del contracte és de 190.440,00 euros (sense impostos).

Segon.- Aprovar l'autorització de la despesa fins a un import total màxim de 5.977,40 euros, impostos inclosos, per atendre la despesa corresponent a l'anualitat 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025/0502/454/2030000 pel concepte d'Arrendament maquinària pagesia, que figura en el Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici, amb la següent previsió de distribució de despesa:

Any	Partida pressupostària	Descripció de la despesa	Import (impostos inclosos)
2025	0502/454/2030000	2 mesos (novembre i desembre) arrendament retroexcavadora	5.977,40 €

Tanmateix, l'Ajuntament pren el compromís de consignar en el pressupost dels exercicis futurs imports suficients i adequats per atendre les despeses inherents al contracte, d'acord amb la següent periodificació:

Any	Partida pressupostària	Descripció de la despesa	Import (impostos inclosos)
2026	0502/454/2030000	12 mesos (gener a desembre) arrendament retroexcavadora	35.864,40 €
2027	0502/454/2030000	12 mesos (gener a desembre) arrendament retroexcavadora	35.864,40 €
2028	0502/454/2030000	12 mesos (gener a desembre) arrendament retroexcavadora	35.864,40 €
2029	0502/454/2030000	12 mesos (gener a desembre) arrendament retroexcavadora	35.864,40 €
2030	0502/454/2030000	10 mesos (gener a octubre) arrendament retroexcavadora	29.887,00 €
2030	0502/454/6240000	Adquisició retroexcavadora (Opció de compra)	15.246,00 €

Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte, publicant el corresponent anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Tordera, i establir un termini de quinze (15) dies naturals per a la presentació de la documentació establerta als plecs, mitjançant licitació electrònica (Sobre Digital), a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant, el qual finalitzarà l'últim dia del referit termini a les 14:00:00 hores, tot facilitant l'accés telemàtic als Plecs i a altra documentació complementària mitjançant el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Tordera.

Document signat electrònicament

5 / 6

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
26/09/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 39703a95d73a46579e069244e8a8ee09001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



Quart.- Fer constar que contra aquest acte administratiu és susceptible la interposició de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar mitjançant un escrit que s'ha de presentar en el termini de quinze (15) dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el perfil de contractant si es recorre l'anunci i/o plecs, de la notificació si es recorre l'adjudicació del contracte, o bé a comptar de l'endemà del dia en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció o de la notificació de l'acte que es vulgui recórrer, en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques:

- en el registre de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Tordera (Plaça de l'Església, 2, 08490 Tordera), a l'adreça web de la Seu Electrònica:
https://seu-e.cat/ca/web/tordera/tramits-i-gestions/-/tramits/tramit/19792520?p_auth=mSrN5jus
- davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (Carrer del Foc, 57, 2, 08038 Barcelona) a l'adreça web:
<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Recurs-especial-en-materia-de-contractacio?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c>

prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva adopció, als efectes oportuns, i donar compte a l'Àrea de Secretaria, a l'Àrea d'Hisenda, a l'Àrea de Contractació i a l'Àrea d'Entorn Rural i Pagesia.

Tordera, en data de signatura electrònica

Document signat electrònicament

6 / 6

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
26/09/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	39703a95d73a46579e069244e8a8ee09001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Certificat -

