

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR

El subministrament de material hidràulic amb l'establiment d'un dipòsit logístic a l'EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA, SA (EMATSA)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

La necessitat de contractar aquest subministrament es troba justificada per la finalització del contracte actual, i la necessitat de mantenir el subministrament de material hidràulic per a l'execució de les reparacions de manteniment de la xarxa d'abastament, així com d'altres actuacions a realitzar a les xarxes i instal·lacions gestionades per EMATSA. Aquest subministrament de material hidràulic es essencial per a la correcta prestació dels serveis d'aigua potable i clavegueram als municipis gestionats per EMATSA, ja que les actuacions de reparacions comentades requereixen de la seva resolució amb immediatesa, essent per tant necessari la disponibilitat de cert material hidràulic via dipòsit logístic i el manteniment d'un estoc mínim d'aquest material.

OBJECTE DEL CONTRACTE

Subministrament del material hidràulic necessari per a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram als municipis gestionats per EMATSA, així com l'establiment d'un dipòsit logístic del material objecte del contracte de subministrament a les pròpies instal·lacions d'EMATSA.

CPV - 44163000-0

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació, ja que aquest subministrament s'ha licitat en anteriors ocasions i es disposa de prou informació i experiència per licitar sense aquestes consultes preliminars.

CONTRACTE RESERVAT

El contracte NO es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

NO aplica

DIVISIÓ EN LOTS

El contracte es divideix en lots: NO



La naturalesa i l'objecte del contracte impedeixen que aquest pugui dividir-se en lots, davant les dificultats de coordinació per a l'execució de les prestacions objecte del contracte, degut a les característiques del material inclòs al mateix.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

☐ **Pressupost formulat en termes de preus unitaris:**

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual de 549.888,29 euros (IVA inclòs).

L'IIVA que correspon aplicar és del 21 % i puja l'import de:

Pressupost (IVA exclòs)	21% IVA
454.453,13 €	95.435,16 €

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen a l'annex num I del plec tècnic regulador del contracte.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part d'EMATSA, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Per a l'obtenció dels preus unitaris base, inclosos a l'annex I del plec tècnic regulador del contracte, s'han fet servir com a criteri general els preus unitaris base de l'anterior licitació feta a l'any 2023, amb l'increment corresponent a la variació del l'Índex de Precios de Consumo" publicat per l'INE des de l'any 2023 fins a l'any 2025.

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

- Costos directes (93,12%): 423.186,76 €
- Costos indirectes-Despeses d'estructura (1,79%): 8.134,71 €
- Benefici industrial (5,09%): 23.131,66 €

Per a l'obtenció del rati de costos indirectes i el benefici industrial, s'ha fet servir extracte de l'informe de "Ratios sectoriales de las Sociedades no Financieras (año 2023)" publicat pel Banco de España. En concret s'ha considerat el sector de actividad (CNAE): G467 "Otro comercio al por mayor especializado".

Ratios Sectoriales de las Sociedades no Financieras

Datos en %

País: España

Año: 2023

Sector de actividad (CNAE): G467 Otro comercio al por mayor especializado

Tamaño (cifra neta de negocio): Total tamaños

Tasa de cobertura (% número de empresas): 36,93

Tasa de cobertura (% número de empleados): 50,8

Ratio	Nombre de Ratio	Empresas	Q1	Q2	Q3 ⁽¹⁾
Costes operativos, beneficios y rentabilidades					
R01	Valor añadido / Cifra neta de negocios	8467	12,56	20,35	30,19
R02	Gastos de personal / Cifra neta de negocios	8467	7,07	13,47	22,09
R03	Resultado económico bruto / Cifra neta de negocios	8467	1,95	5,09	10,26

De tots els ratis publicats, s'han fet servir pel càlculs objecte d'aquest licitació, els ratís R01, R02 i R03. S'agafa com a referencia el quartil Q2, valor on es troba la mitjana de tota la sèrie.

- Els costos de tercers, serveis externs, i matèries primes equival a la diferencia de la xifra neta de negoci menys el valor R01, es a dir, $100\% - 20,35\% = 79,65\%$.
- Els costos directes de l'activitat equival a la suma dels costos de tercers i matèries, més els costos de personal (R02), es a dir, $79,65\% + 13,47\% = 93,12\%$.
- Els costos indirectes (despeses d'estructura i costos indirectes del servei) es corresponen a la diferencia entre la xifra neta de negoci, menys els costos directes de l'activitat, menys el benefici industrial o resultat explotació (R03), $100\% - 93,12\% - 5,09\% = 1,79\%$.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROGUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
454.453,13 €	454.453,13 €	90.890,63 €	999.769,89 €

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte s'estableix en: 1 any
Aquest termini podrà ser objecte de la pròrroga següent: 1 any

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

- Mitjans: Volum anual de negocis en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes.
- Import mínim: Caldrà que s'acrediti un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum dels últims tres, ha de ser almenys de 1.000.000,00 euros.
- Acreditació documental: Nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- Mitjans: Relació dels principals subministraments de igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del present contracte en els darrers 3 anys.
- Valors o requisits mínims: 3 contractes
- Acreditació documental: Certificats de bona execució, expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari. Tant als certificats de bona execució, com a les declaracions responsables dels empresaris, haurà de constar l'objecte, imports, dates i els destinataris.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, atesa la seva naturalesa, es consideren proporcionals.

CLASSIFICACIÓ

NO aplica

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors que disposin d'habilitació professional o empresarial concreta: NO

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: NO

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- Criteris avaluable de forma automàtica (70%)

- Preu ofert **MATERIAL CONSUM HABITUAL**, fins a 55 punts, que es repartiran d'acord amb la fórmula o criteris següents:

Determinació de "Valor de l'oferta" $O_f(x)$ de cada licitador conforme la següent fórmula:

$$O_f(x) = \sum_{i=1}^n (P \cdot Unit_i \times No Unit_i)$$

$O_f(x)$:

El valor de la oferta de cada licitador "x".

P.Unit i:

L'import del preu unitari ofert pel licitador "x", per cada article "i" de la llista de **MATERIAL CONSUM HABITUAL** de l'annex I del plec tècnic regulador del contracte (en la columna denominada "preu unitari ofert").

No Unit i:

Número de unitats de cada producte "i" que s'estima se van a emprar en un any, indicat en la llista de **MATERIAL CONSUM HABITUAL** de l'annex I del plec tècnic regulador del contracte (en la columna denominada "Consum Estimat").

n:

Número total de productes "i" inclosos en l'annex I del plec tècnic regulador del contracte.

A partir de cada valor de l'oferta $O_f(x)$, es calcularà la puntuació de la oferta conforme a la següent fórmula:

$$P_x = \frac{O_{fmin}}{O_{fx}} \times P_{max.ec}$$

Px Puntuació de la oferta de cada licitador "x" (punts). Se arrodonirà en totes les operacions al segon decimal.

Ofmin Oferta econòmica mes avantatjosa (mes baixa), en euros (€).

Ofx Oferta econòmica de cada licitador "x", en euros (€).

P max, ec Puntuació màxima de la oferta econòmica "MATERIAL CONSUM HABITUAL".

- Preu ofert **MATERIAL CONSUM OCASIONAL**, fins a 10 punts, que es repartiran d'acord amb la fórmula o criteris següents:

Determinació de "Valor de l'oferta" $O_f(x)$ de cada licitador conforme la següent fórmula:

$$O_f(x) = \sum_{i=1}^n (P. Unit_i \times No Unit_i)$$

$O_f(x)$:

El valor de la oferta de cada licitador "x".

P.Unit_i:

L'import del preu unitari ofert pel licitador "x", per cada article "i" de la llista de **MATERIAL CONSUM OCASIONAL** de l'annex I del plec tècnic regulador del contracte (en la columna denominada "preu unitari ofert").

Nº Unit_i:

Número de unitats de cada producte "i", indicat en la llista de **MATERIAL CONSUM OCASIONAL** de l'annex I del plec tècnic regulador del contracte (en aquest cas, no hi ha consum estimat i per defecte s'agafa una unitat com a "Unitats Base Càlcul").

n:

Número total de productes "i" inclosos en l'annex I del plec tècnic regulador del contracte.

A partir de cada valor de l'oferta $O_f(x)$, es calcularà la puntuació de la oferta conforme a la següent fórmula:

$$P_x = \frac{O_{fmin}}{O_{fx}} \times P_{max.ec}$$

P_x Puntuació de la oferta de cada licitador "x" (punts). Se arrodonirà en totes les operacions al segon decimal.

O_{fmin} Oferta econòmica mes avantatjosa (mes baixa), en euros (€).

O_{fx} Oferta econòmica de cada licitador "x", en euros (€).

P_{max, ec} Puntuació màxima de la oferta econòmica "MATERIAL CONSUM OCASIONAL"

Els licitadors hauran d'oferir obligatòriament preu per TOTS els productes "i" de l'annex I del plec tècnic regulador del contracte, tant els de la llista **MATERIAL CONSUM HABITUAL, com els de la llista **MATERIAL CONSUM OCASIONAL**, i aquests no podran superar els preus màxims establert al mateix annex. Així mateix, **NO ES POT MODIFICAR a l'annex I cap dels valors indicats a "Consum estimat" i "Unitats Base Càlcul"**. En cas de que es modifiqui qualsevol dels valors indicats, l'oferta presentada serà exclosa.**

- Procediment o procediments d'acceptació i aprovació de materials en contacte amb l'aigua, 5 punts.

Es valorarà la presentació per part dels licitadors de procediment o procediments on es defineixi tant el protocol d'acceptació de materials, com les especificacions de qualitat sanitària d'aquests materials destinats a estar en contacte directe amb l'aigua de consum. Aquest procediment o procediments haurà o hauran de desenvolupar els següents aspectes:

- El procés de sol·licitud d'aprovació sanitària d'un producte o material destinat a estar en contacte amb aigua.
- El procés per a l'acceptació d'un producte o material en cas de que SÍ es disposi de certificat oficial emès per un dels països de la Unió Europea que disposen implantat un esquema nacional d'acceptació (NAS).
- El procés per a l'acceptació d'un producte o material en cas de que NO es disposi de certificat oficial emès per un dels països de la Unió Europea que disposen implantat un esquema nacional d'acceptació (NAS), mitjançant assajos de migració realitzats en laboratori acreditat.

Per que es valori aquest millora, cal que es presenti el procediment o procediments disponibles, els quals caldrà que estiguin revisats i aprovats per l'òrgan de direcció de l'empresa o departament que gestioni l'adquisició del material.

El control de qualitat del material hidràulic que els licitadors posin a disposició d'EMATSA cal que compleixi les l'establert al *Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro*, i més en concret el que s'especifica a l'article 44 *Materiales que entren en contacto con el agua de consumo*. Es considera una millora del servei de subministrament d'aigua de consum humà, que els licitadors disposin de procediments per assegurar el compliment d'aquesta normativa, ja que el fet de tenir procedimentat la gestió d'aquests material es una garantia del compliment normatiu. Per aquest motiu es valora com a millora que els licitadors disposin de procediment o procediments d'acceptació i aprovació dels materials en contacte amb l'aigua.

- Criteris que depenen d'un judici de valor (30%)
 - Memòria organitzativa i de gestió del contracte, fins a 15 punts, que s'atorgaran d'acord amb els següents criteris:
 - Es valorarà fins a 5 punts la descripció del model logístic proposat, on cal descriure entre altres, la gestió de les comandes i ofertes que es puguin fer a banda de l'eina informàtica pels materials no inclosos als annexos del plec tècnic regulador del contracte, serveis post-venda, devolucions, assistència tècnica, i designació de personal per a la gestió del contracte.
 - Es valorarà fins a 5 punts les característiques del magatzem regulador des d'on es facin les entregues de material hidràulic. Es valorarà els mitjans humans, materials i auxiliars de suport d'aquest magatzem regulador, i la xarxa logística

de proveïment, així com altres millores sempre que resultin d'interès per a EMATSA.

- Es valorarà fins a 2 punts l'organització i mesures en material de Prevenció de Riscos Laborals de l'empresa adjudicatària.
- Es valorarà fins a 3 punts altres millores, eines, procediments,...., pel funcionament del dipòsit logístic o gestió del contracte, sempre que resultin d'interès per a EMATSA.

L'organització que els licitadors proposin per a la gestió del contracte, pot tenir un efecte molt positiu al bon desenvolupament del contracte, optimitzant mitjans a la pròpia EMATSA, assegurant el control de qualitat i traçabilitat dels materials oferts, millorant l'accés a les dades, així com reduint riscos laborals. Per aquest motiu s'ha inclòs la Memòria organitzativa i de gestió del contracte com a millora a valorar dins dels criteris de judici de valor.

- Visualització i descàrrega de documents / eines informàtiques de gestió del material hidràulic a disposició al dipòsit logístic, fins a 15 punts, que s'atorgaran d'acord amb els següents criteris:

- Es valorarà fins a 4 punts les característiques i funcionalitats de que disposi l'eina informàtica de gestió de material hidràulic.
- Es valorarà fins a 3 punts la disponibilitat i descripció del sistema de facturació electrònica a través de l'eina informàtica de gestió de material hidràulic. Aquests sistema de facturació electrònica cal que permeti assignar codis i imputacions comptables diferents a cada factura emesa, els quals seran facilitats des d'EMATSA a l'adjudicatari.
- Es valorarà fins a 2 punts la disponibilitat de sistemes que facilitin i simplifiquin la gestió administrativa, a través de sistemes amb lectors de codis de barres o qualsevol altre sistema on estigui justificat un estalvi de temps per a la gestió de les entrades i sortides del material hidràulic del magatzem o dipòsit logístic.
- Es valorarà fins a 2 punts la disponibilitat de una eina informàtica amb tota la informació tècnica dels materials objecte del present contracte, així com de la resta de materials disponibles per l'adjudicatari fora del contracte, que inclogui fitxes tècniques dels productes, i altres funcionalitats que puguin ser d'interès per a EMATSA.
- Es valorarà fins a 2 punts la disponibilitat i característiques d'una eina de gestió d'incidències integrada dins de l'eina informàtica de gestió de material hidràulic.
- Es valorarà fins a 2 punts altres opcions, millores i eines complementàries que puguin executar-se des de l'eina principal, sempre que resultin d'interès per a EMATSA.

L'aplicació o aplicacions informàtiques de gestió que es posin al servei d'EMATSA per a la gestió del contracte, pot millorar de manera significativa el desenvolupament del contracte, optimitzant gestions i tramitacions tant tècniques com financeres, minimitzant mitjans a la pròpia EMATSA, i facilitant accés ràpid tant a la documentació mes rellevant del contracte com a la documentació

complementària de suport. Per aquest motiu la visualització i descàrrega de documents i l'eina o eines informàtiques que es posin a disposició del contracte s'ha inclòs com a criteri de judici de valor.

La documentació a presentar per justificar els criteris que depenen d'un judici de valor, caldrà que sigui concisa, que es trobi ben exposada i ordenada, separada per apartats, i que resulti completament entenedora. La documentació presentada no podrà superar, en cap cas, el límit màxim de 25 pàgines per a tots els criteris.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El responsable del contracte a EMATSA serà el Cap de la Unitat de Distribució.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, serà la Unitat de Distribució de l'Àrea d'Abastament i Sanejament Baixa

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

S'estableix dipòsit de garantia definitiva: SI

L'import de la garantia definitiva es fixa al 5 per 100 del pressupost base de licitació (IVA exclòs).

El termini de garantia serà de 3 mesos, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitat imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

NO s'estableixen

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar fins un 20% del preu del contracte, segons estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb la deguda justificació en l'expedient, en els supòsits i les condicions següents:

- Augment de les unitats consumides, respecte les unitats de consum previstes al llistat **MATERIAL CONSUM HABITUAL** de l'annex I. Aquest augment es podrà fer en el supòsit d'un augment del nombre d'actuacions de manteniment i reparació degut a un increment del nombre d'avaries a la xarxa d'abastament, respecte la mitjana d'avaries i reparacions gestionades durant els últims 5 anys.
- Ús de qualsevol dels materials que el plec tècnic regulador del contracte contempla com a **MATERIAL CONSUM OCASIONAL** de l'annex I, sempre que l'ús del material es faci a actuacions de manteniment de la xarxa d'abastament, o en execució de les obres previstes al plec tècnic regulador del contracte.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte: SI.

La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte: SI.

La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte:

- NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA.
- NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA, segons s'estableix al plec tècnic regulador del contracte.

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

NO aplica

PENALITATS ESPECÍFIQUES

Segons se n'estableixen al plec tècnic regulador del contracte.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta el Plec de Prescripcions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.

