

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

129263/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Unitat funcional Contractació

Identificació

Adjudicació del contracte d'obres de la renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya

Antecedents de fet

1. En data 6 de juny de 2025, mitjançant resolució d'Alcaldia, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació i l'autorització anticipada de la despesa per a la contractació de les obres de renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de la Garriga.
2. En data 10 de juliol del corrent, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de la corporació.
3. L'eina sobre digital de la Plataforma de Contractació va emetre certificat de les proposicions presentades.
4. En data 18 de juliol de 2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre únic de la licitació i va declarar admeses les ofertes presentades al procediment de licitació del contracte d'obres de la renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de les següents empreses:
 1. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL /B67560029
 2. FORMIGONS DOLMEN SL /B58841180
 3. ESOROSA/B08868168
 4. IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A/A50308055
 5. ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L./B05493325
 6. PAVELLOBSA, S.L. B67307330
 7. NUMTA CONSTRUCTORA, S.L. B44631638
 8. ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U./A58425760
 9. ISEOVA S.L. B64965759
 10. CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A/A59082644
 11. PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA /A08782393
 12. OBRES I SERVEIS ROIG,S.A/A08743098
 13. OBRES I PAVIMENTS BOU SL /B08870503
5. En data 23 de juliol la Mesa de contractació va obrir els arxius de les ofertes presentades que contenen els criteris automàtics i els va fer arribar a l'enginyer municipal per a la seva valoració.

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

129263/2025

Les ofertes presentades es detallen a continuació:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	Oferta de dies de reducció de termini
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	204.728,03 €	20
FORMIGONS DOLMEN, SL	146.421,31 €	20
ESOROSA	175.000,00 €	20
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	173.200,00 €	20
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SL	193.139,10 €	20
PAVELLOBSA, SL	165.091,48 €	20
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	210.731,60 €	10
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	172.190,78 €	20
ISEOVA, SL	166.958,00 €	20
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	199.890,00 €	20
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12 €	20
OBRES I SERVEIS ROIG, SA	186.837,25 €	20
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL	199.990,00 €	20

6. En data 29 de juliol de 2025, l'enginyer municipal va emetre informe de valoració dels criteris automàtics de les ofertes i va estimar que la proposició presentada per l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL, es trobava incursa en presumpció d'anormalitat, d'acord amb allò establert a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars del contracte, el qual forma part de l'expedient, amb número document AUPAC 112268/2025.

Es transcriu a continuació la part de l'informe que fa referència a la comprovació d'ofertes amb presumpció d'anormalitat:

<<Per a la comprovació d'ofertes amb presumpció de anormalitat, s'utilitzaran els criteris determinats a l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP. Es transcriu el text:

“

Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas.

Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

.....

- 4 *Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más*

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

129263/2025

de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

“

- a) Primera iteració de valoració de l'oferta.

NOM EMPRESA	IMPORT (SENSE IVA)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	204.728,03
FORMIGONS DOLMEN SL	146.421,31
ESOROSA	175.000,00
IBERGESTION CONSTRUCCINES Y OBRAS S.A.	173.200,00
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	193.139,10
PAVELLOBSA, S.L.	165.091,48
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	210.731,60
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	172.190,78
ISEOVA S.L.	166.958,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	199.890,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	186.837,25
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	199.990,00

La mitjana aritmètica de les 13 ofertes és 182.177,05€.

El 10% de la mitjana aritmètica és 18.217,71€.

El llindar 10% inferior és 163.959,35€.

El llindar 10% superior és 200.394,76€.

Es procedeix a una 2a iteració perquè hi han ofertes que superen el 10% del llindar superior.

- b) Segona iteració de valoració de l'oferta, excloent les ofertes que han superat el llindar superior i valoració.

NOM EMPRESA	IMPORT (SENSE IVA)
FORMIGONS DOLMEN SL	146.421,31
ESOROSA	175.000,00
IBERGESTION CONSTRUCCINES Y OBRAS S.A.	173.200,00

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

129263/2025

ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	193.139,10
PAVELLOBSA, S.L.	165.091,48
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	172.190,78
ISEOVA S.L.	166.958,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	199.890,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	186.837,25
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	199.990,00

La mitjana aritmètica de les 11 ofertes és 177.531,09€.

El 10% de la mitjana aritmètica és 17.753,11€.

El llindar 10% inferior és 159.777,99€.

Es comprova que l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL es troba en presumpció de anormalitat i per aquest motiu acorda requerir la citada empresa perquè justifiqui la viabilitat econòmica de la proposició presentada>>

7. En data 30 de juliol de 2025, la Mesa de contractació va assumir l'informe de data 29 de juliol de l'enginyer municipal de valoració de les ofertes i va estimar que la proposició presentada per l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL es trobava incursa en presumpció d'anormalitat, d'acord amb allò establert a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

La Mesa va acordar donar audiència a l'esmentada empresa perquè, en el termini màxim de 5 dies hàbils, justificués la viabilitat econòmica de la proposició presentada, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests. L'acta es va publicar al perfil del contractant.

8. Finalitzat el termini de presentació de la documentació acreditativa, no consta cap registre d'entrada de l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL.
9. En data 2 de setembre del corrent, l'enginyer municipal emet informe de valoració del criteri de termini d'execució de les ofertes, que es detalla a continuació:

Puntuació en base a la millora en el termini d'execució de les obresPunts màxims **10**

NOM EMPRESA	Dies de reducció del termini	Puntuació	Aporta justificació viabilitat tècnica	S'admet la reducció de dies?	PUNTUACIÓ
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	20	10	SI	SI	10,00

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

129263/2025

FORMIGONS DOLMEN SL	20	10	SI	SI	10,00
ESOROSA	20	10	SI	SI	10,00
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	20	10	SI	SI	10,00
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	20	10	SI	SI	10,00
PAVELLOBSA, S.L.	20	10	SI	SI	10,00
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	10	5	SI	SI	5,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	20	10	SI	SI	10,00
ISEOVA S.L.	20	10	SI	SI	10,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	20	10	SI	SI	10,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	20	10	NO	NO	0
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	20	10	SI	SI	10,00
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	20	10	SI	SI	10,00

10. En data 4 de setembre del corrent , la Mesa de contractació va acordar el següent:

Primer. Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL per manca d'acreditació de la viabilitat de la seva proposta presumptament anormal.

Segon. Assumir l'informe de data 2 de setembre del corrent de l'enginyer municipal de valoració del criteri de termini d'execució i les puntuacions de les ofertes que es detallen a continuació:

Puntuacions			
Empresa	Criteri: Oferta econòmica	Criteri: Termini d'execució	Puntuació total
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	40,19	10	50,19
ESOROSA	80,49	10	90,49
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	82,30	10	92,30
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	59,25	10	69,25
PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L.	90,00	10	100,00
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	25,16	5	30,16
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	83,30	10	93,30
ISEOVA S.L.	88,29	10	98,29
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	49,06	10	59,06
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	81,38	0	81,38
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	67,40	10	77,40
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	48,89	10	58,89

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

129263/2025

Tercer. Proposar a l'òrgan de contractació l'aprovació de la classificació de les ofertes presentades d'acord amb el següent detall:

Empresa	Puntuació total
PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L.	100,00
ISEOVA S.L.	98,29
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	93,30
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	92,30
ESOROSA	90,49
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	81,38
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	77,40
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	69,25
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	59,06
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	58,89
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	50,19
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	30,16

Quart. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres de la renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya en els següents termes:

Adjudicatari: PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L.

NIF: B67307330

Preu d'adjudicació: 165.091,48 euros, sense IVA, 34.669,21 euros d'IVA, fent un total de 199.760,69 euros, IVA inclòs.

Millora ofertada i admesa: reducció del termini d'execució en 20 dies

11. En data 12 de setembre de 2025, mitjançant Resolució d'Alcaldia, l'òrgan de contractació va assumir els acords de la Mesa de contractació dels dies 18, 23 i 30 de juliol i 4 de setembre del corrent i els informes de valoració de l'enginyer municipal i va requerir a PAVELLOBSA la documentació acreditativa de solvència i la garantia definitiva del contracte, documentació que va presentar en data 18 de setembre de 2025, amb registres d'entrada E/16221/2025 i E/16182/2025, respectivament.

L'empresa Pavellobsa ha constituït la garantia definitiva del contracte per import de 8.254,57 euros, mitjançant transferència bancària de l'entitat CAIXABANK SA, amb número d'operació de Tresoreria, taló de càrrec, núm. 320250002654.

12. Consta a l'expedient informe de l'arquitecta tècnica, que conclou favorablement sobre la documentació de la solvència tècnica presentada per l'empresa PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L.

13. La Intervenció municipal ha fiscalitzat l'expedient.

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

129263/2025

FONAMENTS DE DRET

Els articles 150 i 151 en relació amb els articles 157 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableixen la classificació i l'adjudicació dels contractes, i la notificació i publicació.

Així mateix, les disposicions addicionals quinzena i setzena estableixen la necessitat de què les notificacions es duiguin a terme en format electrònic i l'ús dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en els procediments regulats en la llei.

L'article 153 regula la formalització dels contractes de les administracions públiques.

L'article 156 i següents de la mateixa llei recull la tramitació del procediment obert. D'altra banda, els articles 96 i 337 regulen les certificacions dels registres oficials de licitadors i la validesa de la informació en ells reflectida.

L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació a l'alcaldeessa d'acord amb el que preveu l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local mitjançant la Resolució d'Alcaldia ALC/1313/2023 de 6 de juliol de 2023.

No obstant això, tenint en compte la urgència de l'actuació, l'alcaldeessa avoca puntualment la competència delegada en exercici de la potestat que li confereix l'article 10.1 de la Llei 40/2015, de Règim jurídic del sector públic.

Per tot això, **resolc:**

1. Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia ALC/1313/2023 de 6 de juliol de 2023, pel que fa referència únicament i exclusiva a l'assumpte consistent en la Resolució del procediment obert simplificar per a l'adjudicació del contracte d'obres de renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de la Garriga, com a òrgan delegant amb la competència originària, d'acord amb el previst als articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre.

2. Adjudicar el contracte de les obres de renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de la Garriga, a l'empresa PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L. amb NIF: B67307330, per import de 165.091,48 euros i 34.669,21 euros d'IVA, fent un total de 199.760,69 euros amb una durada màxima d'acord amb el projecte de 4 mesos menys la reducció proposada per l'empresa de 20 dies naturals.

3. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini màxim de vint-i-un dies naturals des

**Codi de verificació**

5H5C542J0I2N204P05RE

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

129263/2025

de la notificació de l'adjudicació definitiva presenti el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció

4. Establir que el termini de la durada del contracte començarà a partir de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

5. Autoritzar i disposar la despesa de 165.091,48 euros i 34.669,21 euros d'IVA, fent un total de 199.760,69 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 403 15320 61903 Renovació voreres Avinguda Catalunya. RC 220250015312

6. Establir que l'arquitecta tècnica serà la persona responsable del contracte, i que tindrà les tasques definides a la clàusula 27 del plec administratiu, que desenvoluparà com a representant de l'òrgan de contractació.

7. Assumir la proposta de la Mesa de contractació de data 4 de setembre de 2025 i excloure l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL de la licitació pels motius indicats als antecedents de la present resolució.

8. Notificar la present resolució a tots els licitadors del present contracte, de conformitat a la normativa vigent.

9. Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini inferior a quinze dies hàbils formalitzi el present contracte, que se li farà arribar de forma electrònica.

10. Traslladar aquesta resolució a l'arquitecta tècnica, responsable del contracte, a la Intervenció municipal i a la Secretaria municipal per al seu coneixement.

11. Publicar al perfil del contractant la present resolució.

12. Notificar el present contracte al Registre Públic del Contractes.

13. Donar compte de la present resolució a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que es celebri.

Ho mana i signa,

En dona fe,