

Àrea / Unitat Àrea d'Acció Ambiental, Energia i Serveis Urbans Manteniment i Serveis Urbans MOL		
Codi de verificació  2Q6O6B265L0X4B060PIN		
Document MIS19I00S4	Expedient 25122/2025	Data 18-07-2025

Annex 1

MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

DETALL DE VALORACIÓ DEL PREU

A. El preu: es valorarà fins a un màxim de 65 punts

El pressupost de licitació es tramita a partir de preus unitaris en els quals s'emmarquen el total de les possibles actuacions a realitzar i, concretament, els següents:

A.1.- Preu/hora mà d'obra (diverses categories), incloses despeses auxiliars.
A.2.- Cost/hora lloguer de maquinària
A.3.- Gestió i traçabilitat de residus (cost unitari: €/m ³ de residu generat)

Tal i com s'ha fet constar a l'apartat 3 de la Memòria, el subministrament dels materials necessaris per a la realització de la prestació seran facilitats per la Corporació de conformitat amb l'establert a la clàusula 12 del PPT.

El preu unitari/hora mà d'obra per al desenvolupament de les funcions pròpies de la prestació que es licita, s'estableix en un PEC màxim (incloses despeses auxiliars sobre la mà d'obra) per a cadascuna de les diferents categories de conformitat amb el següent detall:

A.1.- Preu/hora màxim de mà d'obra, incloses despeses auxiliars:

Preu Encarregat o Cap de colla:	40,14 €/hora
Preu hora Oficial de 1a:	38,09 €/hora
Preu hora Operari especialista:	34,11 €/hora
Preu hora Manobre:	30,09 €/hora

A.2.- Cost màxim/hora lloguer maquinària:

El preu unitari/hora lloguer de maquinària, s'estableix en un PEC màxim per a cadascun dels diferents tipus, de conformitat amb el següent detall:

Compressor amb dos martells pneumàtics	20,00 €/hora
Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviments	10,50 €/hora
Motoanivelladora petita	110,00 €/hora
Fresadora manual	44,00 €/hora

A.3.- Gestió i traçabilitat de residus (cost unitari €/m³ de residus generat)

El preu unitari per a la gestió i traçabilitat de residus expressat en €/m³ de residu generat, s'estableix en un import màxim de 42 €/m³ (PEC) considerant una producció estimada d'1 m³/hora.

Aquest import màxim es justifica a partir dels següents costos:

Partida	Cost estimat	Observacions
Transport a planta de reciclatge o abocador autoritzat Taxa de gestió de residus (punt verd)	Fins a 20 €/m ³ Fins a 22 €/tona	Radi inferior a 25 km Densitat mitjana de runa: 16 t/m ³ -35,2 €/m ³
Total estimat	Fins a 42 €/m³	Inclou costos indirectes menors

NOTA:

El cost de càrrega i acopi dels residus a peu d'obra s'inclourà dins del cost horari de la mà d'obra i no es comptabilitza de forma separada en aquest concepte.

L'Ajuntament del Prat de Llobregat no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, quedant la despesa real limitada a allò que resulti dels preus oferts per l'adjudicatari dels serveis efectivament requerits i realitzats. Malgrat això, les quantitats indicades en aquest Informe de Necessitats i PPT i en el PCAP constitueixen el límit màxim de despesa prevista.

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I RESTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS

..... (NIF:) en representació de l'empresa
..... (CIF:) declara que l'oferta econòmica de cadascú dels
diferents apartats que ofereix en la contractació de serveis per dur a terme el manteniment correctiu de
paviments panots a diversos indrets de la ciutat (exp. 25122/2025) és el que tot seguit es detalla:

A.1. Preu/hora de la mà d'obra, incloses despeses auxiliars, valorada fins a un màxim de 50 punts

Categoria professional	Preu €/hora màxim		Preu €/hora ofert
Encarregat	40.14 €/hora	Despeses auxiliars incloses	 €/hora
Oficial de 1a obra pública	38.09 €/hora	Despeses auxiliars incloses	 €/hora
Manobre especialista	34.11 €/hora	Despeses auxiliars incloses	 €/hora
Manobre	30.09 €/hora	Despeses auxiliars incloses	 €/hora
TOTAL COST HORA MÀ D'OBRA			 €/hora

* IVA del 21 % exclòs

A.2. Preu/hora maquinària, valorada fins a un màxim de 5 punts

Maquinària bàsica	€/hora màxim	Preu €/hora ofert
Compressor amb dos martells pneumàtics	20,00 €/hora	 €/hora
Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	10,50 €/hora	 €/hora
Motoanivelladora petita	110,00 €/hora	 €/hora
Fresadora manual	44,00 €/hora	 €/hora
TOTAL COST HORA LLOGUER MAQUINÀRIA		 €/hora

* IVA del 21 % exclòs

A.3. Gestió i traçabilitat de residus, fins a un màxim de 10 punts

Partida	Oferta €/m³ de residu generat
Transport a planta de reciclatge o abocador autoritzat	 €/m³
Taxa de gestió de residus (punt verd)	 €/m³
TOTAL COST ESTIMAT	 €/m³

* IVA del 21 % exclòs

NOTA:

El cost de càrrega i acopi dels residus a peu d'obra s'inclou dins del cost horari de la mà d'obra i no es comptabilitza de forma separada en aquest concepte.

Lloc, data i signatura del responsable

B. Aquesta millora serà valorada prèvia presentació de declaració responsable i fa referència a la incorporació d'un equip de treball amb disponibilitat immediata en el decurs de l'execució del contracte, de manera anual, per a resoldre incidències d'urgent reparació o resolució immediata, independentment dels equips obligatoris establerts en la contractació

Assenyaleu amb una X si en correspon l'ofertament de la millora. Si no, deixar en blanc.

Concepte	Puntuació	
Incorporació d'un equip de treball amb disponibilitat immediata per a resolució d'incidències d'urgent reparació o resolució immediata amb caràcter anual	10 punts	

C. Millores en l'ampliació del termini de garantia sobres les reparacions efectuades.

Aquesta millora, que fa referència a l'ampliació del termini de garantia sobre les reparacions efectuades, **serà valorada prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa licitadora.**

Assenyaleu amb una X l'apartat que en correspongui a l'ofertament de la millora. Si no s'ofereix cap, deixar en blanc.

Ampliació de garantia en 6 mesos (total 1,5 anys)	2 punts	
Ampliació de garantia en 12 mesos (total 2 anys)	5 punts	

Lloc, data i signatura del responsable

D. Millora sobre la realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat del servei.
Valoració: 10 punts

En relació a la realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat servei, **la millora serà valorada** a l'igual que en els apartats B i C, **prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa**

La realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat, serà amb caràcter mensual en el decurs de l'execució de la prestació i que s'acompanyaran a la facturació mensual,

Assenyaleu amb una X si en correspon l'oferiment de la millora. Si no, deixar en blanc.

OFEREIX LA MILLORA	
--------------------	--

L'oferiment d'aquesta millora comportarà que els informes han d'incloure la següent informació, prèviament corroborada i conformada pel responsable tècnic municipal:

Sobre el seguiment de la prestació:

- OT's efectuades durant el període a què correspon la factura mensual emesa
- Partides executades i unitats de medicació realitzades per OT amb indicació i detall del material utilitzat.
- Indicació de l'amidament total per OT efectuada

Sobre la qualitat del servei:

- Nombre d'incidències resoltes en el període mensual a què correspon la factura
- Reportatge fotogràfic de l'abans i després de la intervenció
- Nivell de neteja de l'entorn un cop finalitzades les tasques puntuals de cada OT.
- Gestió i traçabilitat dels residus generats
- Resposta a incidències urgents que s'hagin pogut contemplar dins del període mensual a què correspon l'informe.

Lloc, data i signatura del responsable

E. Millores mediambientals al respecte de la utilització, de manera habitual, de maquinària de baix impacte acústic. Puntuació màxima: 10 punts

Es valorarà com a millora mediambiental la proposta per part de l'empresa licitadora de l'ús de maquinària que compleixi amb nivells d'emissió sonora inferiors o iguals als límits establerts a la normativa vigent en matèria de contaminació acústica (RD 212/2002 i Directiva 200/14/CE sobre emissions sonores de maquinària a l'aire lliure).

Els licitadors hauran d'especificar el tipus de maquinària que utilitzaran de manera habitual en el decurs de l'execució del contracte indicant:

- Marca i model
- Nivell d'emissió sonora (en dB(A)) segons declaració CE o full tècnic

La proposta haurà de venir acompanyada de les fitxes tècniques o certificats acústics dels equips atenent al detall de la puntuació

Assenyalau amb una X si en correspon l'oferiment de la millora. Si no, deixar en blanc.

Maquinària	< ó = 90 dB(A)	Marca	Model	Nivell sonor
Talladora de paviment	1 punt			
Compactadora manual	1 punt			
Fresadora	1 punt			
Mini excavadora o mini carregadors	1 punt			
Martells elèctrics o hidràulics	1 punt			
Vehicles de transport adaptats	1 punt			
Ús de tecnologia elèctrica, híbrida en lloc de combustió	2 punts			
Eines amb sistemes d'amortiment acústic o carenats insonoritzats	2 punts			

Aquesta millora es valorarà prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa

Cas de no aportar les fitxes tècniques corresponents a la maquinària no es puntuarà el subapartat corresponent, obtenint-ne així 0 punts en la citada secció.

Aquest criteri no substitueix l'obligació d'aportar maquinària funcional, sinó que s'hi afegeix com a millora ambiental voluntària.

La maquinària emprada en les actuacions haurà de complir els límits d'emissió sonora establerts a l'Ordenança Municipal de Protecció contra la Contaminació Acústica i Tèrmica del terme municipal, no superant els **90 dB(A)** mesurats a una distància de 5 metres del perímetre de l'obra.

En cas que sigui imprescindible l'ús de maquinària que superi aquest límit, l'empresa licitadora haurà d'obtenir prèviament l'autorització corresponent de l'Ajuntament, especificant el període i les hores d'ús.

Aquesta millora té com a objectiu minimitzar les molèsties derivades del soroll durant l'execució de les tasques de manteniment i reparació de voreres.

Lloc, data i signatura del responsable