

Àrea / Unitat Àrea d'Acció Ambiental, Energia i Serveis Urbans Manteniment i Serveis Urbans MOL		
Codi de verificació  3D22661B0E1Y063J12QR		
Document MIS19I00PQ	Expedient 25122/2025	Data 07-07-2025

MEMORIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el present document s'emet als efectes de justificar, entre d'altres extrems, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

I. DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

1. NOM DEL CONTRACTE:

Servei de manteniment correctiu del paviment de panot a diversos indrets de la ciutat.

2. IDENTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT A SATISFER (causa de la contractació): Art. 28 LCSP

La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents és:

- * Mantenir en perfecte estat de funcionament i conservació els elements constructius millorant quan s'escaigui la seva eficiència i qualitat.
- * Garantir la disponibilitat de l'espai públic i la seguretat dels ciutadans
- * Garantir els mínims temps de resposta i reparació davant possibles incidències.

El majoria d'incidències detectades corresponen a aixecaments/enfonsaments de paviments degut a:

- * Presència d'arrels d'arbrat que moltes vegades afecten tant les voreres com les
- * rigoles, els escocells o, fins i tot, el paviment d'asfalt proper.
- * Aixecaments per efectes de dilatacions
- * Enfonsaments per deformació o trencament de la base formigó.

Per altra banda també es produeixen incidències per:

- * Deteriorament de la superfície del paviment consistent en desgast o trencament.
- * Trencament de peces de guals de vianants

3. RELACIONS PRESTACIONS QUE INCLOU EL CONTRACTE: Art. 99.1 LCSP

El servei inclou la reparació de trencaments o desperfectes al paviment de panot de voreres, mitjançant la retirada de panots deteriorats, aportació de maquinària necessària per a l'execució de la prestació inclusivament vehicle de transport de materials, preparació de la base, col·locació de nous panots o reutilitzats, reposició d'elements de remat, senyalització provisional de les actuacions, gestió de residus generats i control de qualitat dels treballs realitzats.

El subministrament dels materials necessaris per a la realització de la prestació seran facilitats per la Corporació de conformitat amb l'establert a la clàusula 12 del PPT.

4. CONTRACTE MIXT: Art. 18 LCSP

No. Es tracta d'un contracte de serveis.

5. CODI CPV (vocabulari comú de contractes públics): Art. 2 LCSP

CODI	DESCRIPCIÓ	CATEGORIA
50230000-6 -	Serveis de reparació, manteniment i serveis associats relacionats amb carreteres i altres equips	Serveis

6. DIVISIÓ EN LOTS:

No. Art. 99.3 LCSP

Justificació.-

De conformitat amb el que estableix la normativa en matèria de contractació pública, i en concret segons el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es contempla la possibilitat de no dividir un contracte en lots quan existeixin raons que així ho justifiquin, ja siguin de caràcter tècnic, econòmic o funcional.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'ha valorat la possibilitat de dividir el contracte en diferents lots amb l'objectiu de promoure una major concurrència i facilitar l'accés de petites i mitjanes empreses.

No obstant això, s'ha considerat justificadament que la divisió en lots no resulta convenient per a l'interès públic, per les raons següents:

a. Homogeneïtat de les prestacions:

El conjunt de les actuacions que integren el present contracte tenen una naturalesa tècnica i funcional homogènia, centrada en la reparació del paviment de panot de voreres en diversos indrets del municipi, i no es poden dissociar de manera operativa sense comprometre l'eficiència del servei.

b. Necessitat d'una coordinació centralitzada i àgil:

Es tracta d'un contracte de manteniment que requereix capacitat d'intervenció immediata i coordinació operativa entre diferents punts del territori. La fragmentació del contracte en diversos lots podria dificultar la planificació, generar duplicitats i provocar una gestió menys eficient dels recursos disponibles.

c. Racionalització dels recursos i economies d'escala:

La contractació en un únic lot permet optimitzar els recursos humans i materials de l'empresa adjudicatària, reduint costos associats a la mobilització de mitjans tècnics i logístics.

Això pot repercutir en ofertes més competitives econòmicament i en una millor rendibilitat del contracte.

d. Simplificació de la gestió administrativa i del control tècnic:

Un únic contractista facilita les tasques de supervisió, seguiment i control per part dels serveis tècnics municipals, garantint una execució més uniforme, eficaç i controlada de les prestacions previstes.

e. Accés de PIME garantit:

Tot i no estar dividit en lots, es considera que el contracte no presenta una complexitat ni un volum econòmic que impedeixi la participació de petites i mitjanes empreses. De fet, les característiques tècniques del contracte s'adeqüen a la capacitat habitual del teixit empresarial del sector a nivell local i comarcal.

f. Coordinació en l'execució

Finalment, l'existència de diversos contractistes dificultaria la coordinació de la seva execució i la separació de les responsabilitats podria tenir conseqüències negatives en la correcta execució dels treballs, garanties posteriors i el termini d'execució previst.

Cal tenir present que la no divisió en lots no implica en tot cas la inexistència d'una restricció o vulneració del principi de lliure concurrència. Un principi rector bàsic de la contractació pública que és l'eficient utilització dels fons públics que exigeix que l'òrgan de contractació a l'hora d'integrar la prestació objecte d'un contracte en un únic lot hagi de ponderar la major eficiència en l'execució de la prestació i la llibertat d'accés als licitadors, no discriminació i salvaguarda de la competència.

7. CONTRACTE RESERVAT EN FAVOR DE CENTRES ESPECIALS DE TREBALL I/O EMPRESES DE INSERCIÓ: Disposició Addicional 4 LCSP

No

8. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ O DURADA DEL CONTRACTE: Art. 29 LCSP

Dos anys (2) a comptar a partir del dia següent al de la formalització del contracte.

Inclou terminis parcials d'execució: No.

Inclou pròrrogues: Sí.

Nombre de pròrrogues: Dues pròrrogues (1 + 1 any)

9. ES UNA NECESSITAT PUNTUAL

No

10. CONTRACTE DE CONTINUÏTAT:

Sí.

11. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI O DE LLIURAMENT DELS BÉNS. Art. 300 i 311 LCSP

Municipi del Prat de Llobregat

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Art. 62 LCSP

Correspon supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta del seu objecte a:

- a) Nom i cognoms: Ferran Gallardo Yáñez
b) Càrrec: Arquitecte tècnic municipals
c) Telèfon: 93 478 62 21 ext. 5026
d) Correu electrònic: f.gallardo.yanez@elprat.cat

13. VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ: Art. 326 LCSP

La mesa estarà constituïda a més de la presidència, la secretaria general, l'interventor de l'Ajuntament i el secretari de la mesa, o les persones que les substitueixin, pels vocals següents:

Vocal 1:

- a) Nom i cognoms: Xavier Macarro Zapata
b) Càrrec: Cap de Manteniment i Serveis Urbans

Vocal 2:

- a) Nom i cognoms: Ferran Gallardo Yáñez
b) Càrrec: Arquitecte tècnic municipal

II. DADES ECONÒMIQUES DEL PRESSUPOST DEL CONTRACTE

14. Pressupost base de licitació: Art. 100 LCSP

Pressupost base de licitació: 165.289,26 € IVA no inclòs amb caràcter anual
21 % d'IVA: 34.710,74 €
Total import IVA inclòs: 200.000,00 €

Límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

15. Desglossament pressupost base de licitació:

El pressupost de licitació es tramita a partir de preus unitaris en els quals s'emmarquen el total de les possibles actuacions a realitzar i, concretament, els següents:

A.1.- Preu/hora mà d'obra (diverses categories), incloses despeses auxiliars.
A.2.- Cost/hora lloguer de maquinària
A.3.- Gestió i traçabilitat de residus (cost unitari: €/m ³ de residu generat)

Tal i com s'ha fet constar a l'apartat 3 de la present memòria, el subministrament dels materials necessaris per a la realització de la prestació seran facilitats per la Corporació de conformitat amb l'establert a la clàusula 12 del PPT.

El preu unitari/hora mà d'obra per al desenvolupament de les funcions pròpies de la prestació que es licita, s'estableix en un PEC màxim (incloses despeses auxiliars sobre la mà d'obra) per a cadascuna de les diferents categories de conformitat amb el següent detall:

A.1.- Preu/hora màxim de mà d'obra, incloses despeses auxiliars:

Preu Encarregat o Cap de colla:	40,14 €/hora
Preu hora Oficial de 1a:	38,09 €/hora
Preu hora Operari especialista:	34,11 €/hora
Preu hora Manobre:	30,09 €/hora

A.2.- Cost lloguer màxim/hora maquinària:

El preu unitari/hora maquinària, s'estableix en un PEC màxim per a cadascun dels diferents tipus, de conformitat amb el següent detall:

Compressor amb dos martells pneumàtics	20,00 €/hora
Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviments	10,50 €/hora
Motoanivelladora petita	110,00 €/hora
Fresadora manual	44,00 €/hora

A.3.- Gestió i traçabilitat de residus (cost unitari €/m³ de residus generat)

El preu unitari per a la gestió i traçabilitat de residus expressat en €/m³ de residu generat, s'estableix en un import màxim de 42 €/m³ (PEC) considerant una producció estimada d'1 m³/hora.

Aquest import màxim es justifica a partir dels següents costos:

Partida	Cost estimat	Observacions
Transport a planta de reciclatge o abocador autoritzat	Fins a 20 €/m ³	Radi inferior a 25 km
Taxa de gestió de residus (punt verd)	Fins a 22 €/tona	Densitat mitjana de runa: 16 t/m ³ -35,2 €/m ³
Total estimat	Fins a 42 €/m³	Inclou costos indirectes menors

NOTA:

El cost de càrrega i acopi dels residus a peu d'obra s'inclourà dins del cost horari de la mà d'obra i no es comptabilitza de forma separada en aquest concepte.

L'Ajuntament del Prat de Llobregat no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, quedant la despesa real limitada a allò que resulti dels preus oferts per l'adjudicatari dels serveis efectivament requerits i realitzats. Malgrat això, les quantitats indicades en aquest Informe de Necessitats i PPT i en el PCAP constitueixen el límit màxim de despesa prevista.

III. DESGLOSSAMENT PRESSUPOSTARI

16. Desglossament anualitats:

Anualitat	Període	Partida pressupostària	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs
2025	Desembre	031.1532.619 - Millora de l'espai públic	60.000,00 €	72.600,00 €
2026	Gener - Desembre	031.1532.619 - Millora de l'espai públic	165.289,26 €	200.000,00 €
2027	Gener - Novembre	031.1532.619 - Millora de l'espai públic	105.289,26 €	127.400,00 €
TOTAL IMPORT			330.578,52 €	400.000,00 €

Centre de cost: 4.02.5.09 de Manteniment i Serveis Urbans

Unitat tramitadora: GE002245 de Manteniment i Serveis Urbans

Contracte subvencionat: No.

Abast plurianual: Art. 174.1 RDL 2/2004

Sí

La seva autorització restarà subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient a cadascú dels diferents exercicis econòmics aprovats en els respectius pressupostos municipals.

17. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: Art. 101 LCSP. *Imports sense incloure IVA*

VALOR ESTIMAT CONTRACTE	PRESSUPOST DURADA (2 ANYS)	Modificacions 20%	PRESSUPOST PRORROGA (2 ANYS)
727.272,74 €	330.578,52 €	66.115,70 €	330.578,52 €

18. DETERMINACIÓ DEL PREU: Art. 102 LCSP

Preus unitaris

19. SUBROGACIÓ DE PERSONAL: Art. 130 LCSP

No.

20. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

L'habitual de la Corporació.

Un cop prestat el servei en la forma i conforme amb l'establert al PPT que regeix la contractació.

IV. PROCEDIMENT

21. FORMAT DE TRAMITACIÓ:

Ordinària

22. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ: Art. 156.1 LCSP

Procediment obert.

23. CONTRACTE SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA: Art. 19 i següents LCSP

Si *VEC subministrament i serveis igual o superior a 221.000 € IVA no inclòs*

V. CAPACITAT PER A LICITAR I SOLVENCIA

24. REQUISITS I MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA: Art. 86 i ss. LCSP

Requisits i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera: Art. 86 i ss. LCSP

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
X	Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per un import mínim de 500.000 €	S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
X	Relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els 3 últims anys, <u>per import mínim de 500.000 €.</u> <u>S'haurà d'acreditar un mínim de 3 serveis d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte.</u>	Certificats de tercers que indiquin l'import, data i el destinatari públic o privat. Per determinar la correspondència entre les prestacions i les que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.

25. Classificació en els contractes de serveis . Art. 11, 37 i 38 RGLCAP (opcional)

No és obligatori disposar de classificació empresarial per aquest tipus de prestació.

26. Si s'ha informat positivament sobre la reserva en favor de Centres Especials de Treball i/o Empreses de inserció indicar la capacitat específica: No.

VI. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

27. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS, fins a 100 punts.

La present licitació estableix únicament criteris de valoració de caràcter automàtic:

A. El preu A.1 Preu/hora màxim de mà d'obra, incloses despeses auxiliars A.2 Preu/hora lloguer maquinària A.3 Gestió i traçabilitat de residus	Fins a 65 punts 50 punts 5 punts 10 punts
B. Millora amb la incorporació d'un equip de treball amb disponibilitat immediata en el decurs de l'execució del contracte, de manera anual, per realitzar tasques que puguin sorgir amb una necessitat de resolució immediata o d'urgència.	Fins a 10 punts
C. Millores en l'ampliació del termini de garantia sobre les reparacions efectuades.	Fins a 5 punts
D. Millora sobre la realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat del servei.	10 Punts
E. Millores mediambientals al respecte de la utilització, de manera habitual, de maquinària de baix impacte acústic.	Fins a 10 punts
PUNTUACIÓ MÀXIMA	100 PUNTS

A. El preu, fins a un màxim de 65 punts.

A.1. Preu/hora màxima de mà d'obra, incloses despeses auxiliars, valorada fins a un màxim de 50 punts

La valoració econòmica de l'oferta relativa als preus de mà d'obra es realitzarà a partir de la suma total dels preus hora oferts pels licitadors per als següents perfils, amb despeses auxiliars incloses, tenint-ne en compte la despesa màxim prevista per a cadascuna de les diferents categories:

Categoria professional	Preu €/hora màxim
Encarregat	40,14 €/hora Despeses auxiliars incloses
Oficial de 1a obra pública	38,09 €/hora Despeses auxiliars incloses
Manobre especialista	34,11 €/hora Despeses auxiliars incloses
Manobre	30,09 €/hora Despeses auxiliars incloses

La suma d'aquests quatre preus (**S**) es considerarà com a valor únic per a l'aplicació de la fórmula de puntuació econòmica.

La fórmula a aplicar per a la puntuació de cadascuna de les diferents ofertes presentades, serà la següent:

$$\text{Puntuació} = \text{Puntuació màxima} \times \left(\frac{\text{Suma més baixa dels preus ofertats}}{\text{Suma dels preus ofertats per l'oferta valorar}} \right)$$

Es considerarà que pot incórrer en preu anormal o desproporcionat el d'aquelles ofertes que siguin **10 unitats percentuals** per sota de la mitjana de les ofertes presentades. La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses a la licitació, llevat de l'oferta més alta i la més baixa, que no es

tindran en compte per a l'esmentat càlcul. No obstant això, quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular la mitjana es tindran en compte totes les ofertes i en cas de presentar-se una sola oferta, quan sigui **15 unitats percentuals** per sota al pressupost màxim de la licitació.

A.2. Preu/hora lloguer maquinària, valorada fins a un màxim de 5 punts

La valoració econòmica de l'oferta relativa als preus/hora maquinària es realitzarà a partir de la suma total dels preus hora oferts pels licitadors per als següents subministraments, tenint-ne en compte la despesa màxim prevista per a cadascuna de les diferents tipologies:

Maquinària bàsica	€/hora màxim
Compressor amb dos martells pneumàtics	20,00 €/hora
Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	10,50 €/hora
Motoanivelladora petita	110,00 €/hora
Fresadora manual	44,00 €/hora

La suma d'aquests quatre preus (**\$**) es considerarà com a valor únic per a l'aplicació de la fórmula de puntuació econòmica.

La fórmula a aplicar per a la puntuació de cadascuna de les diferents ofertes presentades, serà la següent:

$$\text{Puntuació} = \text{Puntuació màxima} \times \left(\frac{\text{Suma més baixa dels preus ofertats}}{\text{Suma dels preus ofertats per l'oferta valorar}} \right)$$

A.3. Gestió i traçabilitat de residus, fins a un màxim de 10 punts

La gestió i traçabilitat dels residus d'obra generats durant les actuacions de manteniment correctiu de paviments (panots), incloent la càrrega, transport i lliurament a gestor autoritzat, així com el registre documental de traçabilitat segons normativa vigent, es valorarà a partir del preu màxim de referència de 42 €/m³ de residu generat, que sorgeix a partir dels valors mitjans següents:

Partida	Cost estimat	Observacions
Transport a planta de reciclatge o abocador autoritzat	Fins a 20 €/m ³	Radi inferior a 25 km
Taxa de gestió de residus (punt verd)	Fins a 22 €/tona	Densitat mitjana de runa: 16 t/m ³ -35,2 €/m ³
Total estimat	Fins a 42 €/m³	Inclou costos indirectes menors

NOTA:

El cost de càrrega i acopi dels residus a peu d'obra s'inclou dins del cost horari de la mà d'obra i no es comptabilitza de forma separada en aquest concepte.

La valoració econòmica de l'oferta relativa a la gestió i traçabilitat dels residus es realitzarà a partir de la suma total dels preus oferts pels licitadors en cadascú dels diferents apartats i fins al màxim cost expressat.

La proposta econòmica haurà d'expressar-se com a cost unitari (€/m³ de residu generat) sense que això impliqui el compromís d'un volum mínim de generació.

Com que les quantitats poden variar segons el tipus i nombre d'actuacions, aquest preu es valorarà de forma comparativa entre licitadors, aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Preu més baix}}{\text{Preu ofert}} \right) \times 10$$

Nota: L'òrgan contractant no estableix un volum mínim o estimat de generació de residus. El preu unitari serà utilitzat exclusivament per a finalitats comparatives entre licitadors.

Es considerarà que pot incórrer en preu anormal o desproporcionat el d'aquelles ofertes que siguin **10 unitats percentuals** per sota de la mitjana de les ofertes presentades. La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses a la licitació, llevat de l'oferta més alta i la més baixa, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. No obstant això, quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular la mitjana es tindran en compte totes les ofertes i en cas de presentar-se una sola oferta, quan sigui **15 unitats percentuals** per sota al pressupost màxim de la licitació.

B. Millora amb la incorporació d'un equip de treball amb disponibilitat immediata en el decurs de l'execució del contracte, de manera anual, per realitzar tasques que puguin sorgir amb una necessitat de resolució immediata o d'urgència: Fins a 10 punts

En aquest apartat és valorarà la incorporació d'un equip de treball per a l'execució del contracte, de manera anual, independentment dels **dos** equips obligatoris establerts en la contractació.

Concepte	Puntuació
Incorporació d'un equip de treball (oficial i operari) amb disponibilitat immediata per a resolució d'incidències d'urgent reparació o resolució immediata amb caràcter anual	10 punts

Aquesta millora serà valorada prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa.

C. Millores en l'ampliació del termini de garantia sobre les reparacions efectuades Puntuació màxima: 5 punts

S'atorgarà un màxim de 5 punts a l'empresa que proposi l'ampliació del termini de garantia de forma addicional sobre el període establert d'un any, sobre les reparacions efectuades.

El detall de la puntuació correspondrà al següent desglossament:

▪ Ampliació de garantia en 6 mesos (total 1,5 anys)	2 punts
▪ Ampliació de garantia en 12 mesos (total 2 anys)	5 punts

Aquesta millora serà valorada prèvia presentació de declaració responsable per part del licitador en la seva oferta de conformitat amb el model detallat com a annex al PCAP.

D. Millora sobre la realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat del servei. Valoració: 10 punts

S'atorgarà un màxim de 10 punts a l'empresa que proposi la realització d'informes periòdics de seguiment i qualitat, amb caràcter mensual en el decurs de l'execució de la prestació i que s'acompanyaran a la facturació mensual, que hauran d'incloure, de manera explícita i prèviament corroborada i conformada pel responsable tècnic municipal, la informació següent:

Sobre el seguiment de la prestació:

- OT's efectuades durant el període a què correspon la factura mensual emesa
- Partides executades i unitats de medició realitzades per OT amb indicació i detall del material utilitzat.
- Indicació de l'amidament i rendiment total per OT efectuada

Sobre la qualitat del servei:

- Nombre d'incidències resoltes en el període mensual a què correspon la factura
- Reportatge fotogràfic de l'abans i després de la intervenció
- Nivell de neteja de l'entorn un cop finalitzades les tasques puntuals de cada OT.
- Gestió i traçabilitat dels residus generats
- Resposta a incidències urgents que s'hagin pogut contemplar dins del període mensual a què correspon l'informe.

- | | |
|---|----------|
| ▪ Realització informes periòdics de seguiment i qualitat del servei | 10 punts |
|---|----------|

Aquesta millora serà valorada prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa.

E. Millores mediambientals al respecte de la utilització, de manera habitual, de maquinària de baix impacte acústic. Puntuació màxima: 10 punts

Es valorarà com a millora mediambiental la proposta per part de l'empresa licitadora de l'ús de maquinària que compleixi amb nivells d'emissió sonora inferiors o iguals als límits establerts a la normativa vigent en matèria de contaminació acústica (RD 212/2002 i Directiva 200/14/CE sobre emissions sonores de maquinària a l'aire lliure).

La maquinària emprada en les actuacions haurà de complir els límits d'emissió sonora establerts a l'Ordenança Municipal de Protecció contra la Contaminació Acústica i Tèrmica del terme municipal, no superant els 90 dB(A) mesurats a una distància de 5 metres del perímetre de l'obra.

En cas que sigui imprescindible l'ús de maquinària que superi aquest límit, l'empresa licitadora haurà d'obtenir prèviament l'autorització corresponent de l'Ajuntament, especificant el període i les hores d'ús.

Aquesta millora té com a objectiu minimitzar les molèsties derivades del soroll durant l'execució de les tasques de manteniment i reparació de voreres.

Els licitador hauran d'especificar el tipus de maquinària que utilitzaran de manera habitual, indicant:

- Marca i model
- Nivell d'emissió sonora (en dB(A)) segons declaració CE o full tècnic

La proposta haurà d'anar acompanyada de les fitxes tècniques o certificats acústics dels equips atenent al següent detall de puntuació:

Maquinària	< ó = 90 dB(A)
Talladora de paviment	1 punt
Compactadora manual	1 punt
Fresadora	1 punt
Mini excavadora o mini carregadors	1 punt
Martells elèctrics o hidràulics	1 punt
Vehicles de transport adaptats	1 punt
Ús de tecnologia elèctrica, híbrida en lloc de combustió	2 punt
Eines amb sistemes d'amortiment acústic o carenats insonoritzats	2 punt

Cas que els licitadors no aportin les fitxes tècniques corresponents a la maquinària no es puntuarà el subapartat corresponen, obtenint-ne així 0 punts en la citada secció.

Aquest criteri no substitueix l'obligació d'aportar maquinària funcional, sinó que s'hi afegeix com a millora ambiental voluntària.

Aquesta millora serà valorada prèvia presentació de declaració responsable per part del responsable de l'empresa.

VII. GARANTIA, RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

28. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL: Art. 106 LCSP

No

29. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA: Art. 107 LCSP

Sí

30. TERMINI RECEPCIÓ DEL CONTRACTE: Art. 210 LCSP

Es durà a terme un acte formal i positiu de recepció o conformat al lliurament o realització de l'objecte del contracte dins dels 3 mesos següents des de la finalització del termini d'execució i/o de durada del contracte

31. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE: Art. 210 LCSP

El contracte té una garantia d'1 any a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció o aquella que hagi estat ofertada pel licitador en el procés de licitació, si fos el cas.

VIII. MODIFICACIÓ, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

32. MODIFICACIÓ PREVISTA DEL CONTRACTE: Art. 204 LCSP

Sí. Fins a un màxim del 20 % del preu anual del contracte en el cas que durant el període de vigència del contracte es detecti un augment significatiu del nombre d'ordres de treball (OT's) com a conseqüència de causes sobrevingudes no previstes inicialment.

Es consideraran causes justificatives les següents:

- Actes vandàlics.
- Accidents de trànsit que afectin les voreres.
- Afectacions derivades de treballs d'altres serveis públics
- Fenòmens meteorològics adversos que provoquin deteriorament del paviment.
- Afectacions per arrels d'arbrat urbà
- Danys ocasionats durant la celebració d'activitats públiques, fires o festes locals.
- Per deteriorament significatiu com a conseqüència del pas del temps, per l'ús o les condicions ambientals.

33. CESSIÓ DEL CONTRACTE: Art. 214 LCSP

No.

34. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

Sí, limitat a les següents prestacions:

1. Transport de materials i residus
2. Tasques auxiliars o preparatoris (desbrossada, neteja de superfície, retirada de terres)
3. Senyalització i protecció provisional de la zona d'actuació
4. Aportació de mitjans auxiliars (maquinària, vehicles de càrrega, etc.)

IX. ALTRES QÜESTIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

35. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC I/O MEDIAMBIENTAL. Art. 202 LCSP

Es considera condició especial d'execució les següents:

Gestió i traçabilitat ambiental dels residus generats.-

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la correcta gestió ambiental dels residus generats durant les actuacions, amb especial atenció als materials retirats (com panots, ciment, terres, restes d'asfalt o formigó).

Aquesta gestió haurà de complir els requisits següents:

- Separació, classificació i retirada selectiva dels residus segons la seva tipologia.
- Transport a gestors autoritzats, amb documentació acreditativa (fulls de seguiment, albarans o certificats de recepció).
- Registre i lliurament mensual al responsable tècnic municipal de la traçabilitat completa dels residus generats (quantitat, tipus i destinació).

L'incompliment d'aquesta condició podrà donar lloc a penalitzacions o a la resolució del contracte segons el que preveu la normativa vigent.

36. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA. Disposició addicional 25ª LCSP

No

37. CONTRACTE HABITUAL AMB PERSONES MENORS (MENORS DE CATORZE ANYS). Art. 58 Llei orgànica 8/2021.

No

38. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL.

Sí. Per valor de 900.000 €.

39. CONTRACTE AMB TRACTAMENT DE DADES CONFIDENCIALS (SEGONS REGLAMENT I LOPD)

No.

40. PENALITATS ESPECÍFIQUES. Art. 192 i següents LCSP

Sense perjudici de la resta de responsabilitats derivades de la normativa vigent, en cas d'incompliment de les obligacions per part de l'adjudicatari, l'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats següents:

1. Execució defectuosa de les actuacions.-

- a.** Realització de feines que no compleixen les especificacions tècniques o que presenten defectes.

Penalització fixa de 200 € IVA no inclòs per cada defecte detectat i obligació de reparació a càrrec del contractista dins del termini màxim de 48 hores.

Justificació.-

- a.** Els treballs de manteniment en paviment urbà tenen un impacte directe sobre la seguretat dels vianants i sobre la durabilitat dels materials.
- b.** Un treball mal executat pot comportar costos públics addicionals, sinistralitat, o dobles intervencions, afectant negativament el servei.

La penalització es justifica com a instrument de correcció ràpida, proporcional, i per garantir la qualitat mínima exigible en obra pública.

2. No senyalització de la zona d'actuació.-

- a.** No col·locar senyalització o advertiments a vianants i vehicles.

Penalització per risc generat per import de 500 € IVA no inclòs per absència o insuficiència de senyalització, amb possible suspensió temporal dels treballs.

Justificació.-

- a.** L'absència de senyalització genera riscos greus per a vianants i vehicles (possibles caigudes, accidents...).
- b.** És una obligació bàsica en qualsevol treball en via pública, prevista a les normes de seguretat laboral i a les condicions tècniques del contracte.

La penalització elevada es justifica per l'impacte directe sobre la seguretat pública, la responsabilitat civil subsidiària de l'Administració i com a element dissuasiu.

3. No retirada de residus de les zones d'actuació.-

- a.** No retirar restes de materials, runa o brutícia un cop finalitzada l'actuació.

Penalització per incompliment de les condicions ambientals i de neteja amb un import de 150 € IVA no inclòs per cada incompliment detectat més l'assumpció del cost del servei municipal de neteja, si calgués.

Justificació.-

- a.** L'acumulació de residus degrada l'espai públic, pot provocar accidents o afectar la salubritat, i suposa una vulneració de les normes ambientals i de neteja urbana.

A més, si l'Ajuntament ha d'assumir el cost del servei de neteja, ha de repercutir el cost al responsable (contractista).

La penalització cobreix l'incompliment i evita que els ciutadans assumeixin costos per serveis que no han estat completats adequadament

4. Incompliment reiterat o greu

Quan es produeixen diversos incompliments que posen en risc el bon funcionament del contracte.

Penalització amb possibilitat de resolució del contracte segons l'article 211.1.f) de la LCSP, prèvia tramitació de l'expedient corresponent.

X.- ANNEXOS DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES:

Annex 1.- Model de presentació d'ofertes

Annex 2.- Documentació gràfica

El Prat de Llobregat,