



Contracte de l'execució de les obres del projecte bàsic i executiu de reforma del tanatori municipal de Tarragona. Fase 1

Exp. 03/2024

REUNITS

D'una part, la Sra. Ivana Martínez [REDACTED], Presidenta del Consell d'Administració de l'EMPRESA MIXTA DE SERVEIS FÚNEBRES MUNICIPALS DE TARRAGONA, SA (en endavant, EMSERFUMT), amb CIF A43005594.

I de l'altra part, el Sr. Xavier Garcia [REDACTED], que actua en nom i representació de l'empresa, GARCIA RIERA, S.L. (en endavant, el contractista) amb CIF B43029305.

INTERVENEN

La Sra. Ivana Martínez [REDACTED], en representació de l'EMPRESA MIXTA DE SERVEIS FÚNEBRES MUNICIPALS DE TARRAGONA, SA, amb domicili social a la Carretera Vella de València nº2, Tarragona, CP 43006, en virtut de les facultats que resulten de l'escriptura de poders autoritzada pel Notari de l'il·lustre col·legi de Catalunya, el Sr. Martín Garrido Melero, de data 6 de setembre de 2023, amb número 2054 del seu protocol.

El Sr. Xavier Garcia [REDACTED], en representació de GARCIA RIERA S.L. amb domicili social a l'avinguda Ramon d'Olzina, núm. 48-50, Vila-Seca, C.P. 43480, en qualitat d'administrador únic, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari Francisco Javier Pajares Sanchez, en data 5 de juny de 2015 i amb número 741 del seu protocol.

A efectes de notificació i comunicacions, les parts designen els domicilis que consten a continuació:

- Respecte EMSERFUMT: Carretera Vella de València Nº2, Tarragona, CP 43006. Adreça de correu electrònic: contractacio@tanatoritarragona.cat.
- Respecte del contractista: Avinguda Ramon d'Olzina, núm. 48-50, Vila-Seca, C.P. 43480. Adreça de correu electrònic: [REDACTED]@[REDACTED].es

Les notificacions es realitzaran preferentment per mitjans electrònics, a les adreces de correu electrònic assenyalades.

En cas que alguna de les parts contractants canvi alguna de les dades anteriors haurà de comunicar-ho fefaentment a l'altre.

Les parts asseveren l'íntegra subsistència de les seves facultats i es reconeixien recíprocament capacitat suficient per formalitzar el present CONTRACTE i obligar-se en virtut del mateix:

MANIFESTEN

1. En data 22 d'abril de 2025, el Consell d'Administració d'EMSERFUMT acorda aprovar, entre d'altres, l'expedient de contractació Execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1 mitjançant tramitació ordinària per procediment obert simplificat, els plecs de clàusules i l'obertura del procediment de licitació, així com la delegació al Sr. Ramón Llaona, en qualitat de conseller delgat, de totes es funcions de l'òrgan de contractació.

2. Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'actual exercici, havent-se efectuat l'oportuna reserva de crèdit.

3. Que tramitat el procediment de licitació oportú, en data 1 de setembre de 2025, es va resoldre adjudicar el contracte a GARCIA RIERA S.L. amb els següents preus i condicions:

- Preu execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona. Fase 1: 827.303,64 € (IVA no inclòs)
- NO s'ofereix la realització de treballs molestos en horari nocturn entre les 21:00 i les 08:00 del dia posterior.
- Ampliació del termini de garantia en 3 any.
- Disposen del certificat acreditatiu ISO 45001 o equivalent.

Que en atenció amb l'exposat, i desitjant ambdues parts formalitzar contractualment els seus respectius drets i obligacions, convenen i accepten formalitzar el present contracte que se subjectarà a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del contracte

El Sr. Xavier Garcia [REDACTED] en nom i representació de l'empresa GARCIA RIERA S.L. es compromet a efectuar el execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el projecte bàsic i d'execució i a l'oferta presentada, documents contractuals que accepta plenament.

S'inclou com a part integrant del present contracte, revestint caràcter contractual i degudament identificada per les parts, la següent documentació que consta a l'expedient:

- Plec de clàusules administratives particulars.
- Projecte bàsic i d'execució, modificant, actualitzant i ampliant el de reforma del Tanatori municipal de Tarragona segons el Pla director d'obres 2019-2022. Fase 1
- Oferta econòmica presentada pel Contractista.

En cas de discordança o contradicció entre el contingut dels plecs i el contingut de l'oferta del contractista, serà d'aplicació preferent el disposat en els plecs, en tot allò que no sigui millorat per l'oferta del Contractista.

Segona. Termini d'execució.

El termini d'execució és de nou mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Tercera.- Preu del contracte

3.1 Preu del contracte

El preu d'adjudicació del contracte és de 827.303,64 € més 173.733,76 € en concepte del 21% d'IVA que suposa un import total de 1.001.037,40 € , així com la resta de criteris oferts en la seva oferta.

Per tal que EMSEFUMT faci efectiu el/s pagament/s corresponent/s, el contractista s'obliga a fer constar en les factures l'import de facturació acumulat a origen, així com el número de referència corresponent al present contracte: 03/2024. Sense la constància d'ambdues dades, EMSEFUMT podrà refusar i retornar el document-factura al contractista, i, en conseqüència, no serà objecte de tramitació.

3.2 Forma de pagament

L'adjudicatari té dret a l'abonament del preu convingut, d'acord amb les condicions establertes en el contracte, corresponent a les prestacions efectivament realitzades i formalment rebudes per EMSERFUMT en els termes previstos en l'article 198 i 240 i concordants de la LCSP.

L'adjudicatari té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les modificacions, si existissin.

Als efectes de pagament, EMSERFUMT expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes que correspongui, les certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat període.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides, tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions o variacions que es produeixin a la medició final, i sense que això suposi, en cap manera, l'aprovació i recepció de les obres que comprèn.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, EMSERFUMT podrà refusar-los i quedarà exempt del pagament del preu. També tindrà dret a recuperar els imports que ja hagués satisfet.

Determinació del termini de pagament de factures:

Serà obligació del contractista presentar la factura, dins el termini i en la forma escaient, en el termini màxim de 30 dies.

El termini de pagament de les factures, segons preveu l'art. 198 de la LCSP, és de 30 dies a comptar des de la data en què s'aprovi per l'òrgan competent la factura o certificació.

El termini màxim per dur a terme l'aprovació, prèvia conformitat de la factura, serà de 30 dies a comptar des de la data de presentació de la factura per correu electrònic admin.tarragona@tanatoritarragona.cat.

Si en les factures o certificacions existissin errors o deficiències, el termini comptarà des que s'esmenin i l'entitat rebí la factura o certificació correcta.

En la factura corresponent a l'últim termini o liquidació del contracte, el termini per aprovar la liquidació i abonar-la serà de 30 dies a comptar des de la data de l'acta de recepció. Això no obstant, si l'adjudicatari presenta la factura amb posterioritat a aquella data el termini de pagament s'iniciarà a comptar des de la data d'entrada al registre.

En cap cas no es pagarà mitjançant domiciliació bancària sinó que, un cop presentada i aprovada la factura es tramitarà la seva aprovació.

Quarta.- Modificacions

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar, per raons d'interès públic el contracte, amb subjecció al disposat als articles 203 i següents de la LCSP.

No es preveuen modificacions en el contracte.

Fora dels casos que s'hagin previst al plec, no s'autoritzaran modificacions salvat que es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies previstes a l'art 205 i El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que EMSERFUMT hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització del Programa de Treball, si n'hi ha, i al reajustament de la garantia dipositada.

Cinquena.- Clàusula referida a l'accés de dades de caràcter personal

Ambdues parts declaren conèixer i complir el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (endavant, RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, comproment-se a tractar les dades obtingudes del desenvolupament del present contracte d'acord amb la referida normativa.

El contractista no tindrà accés a dades de caràcter personal. Això no obstant, si conegués alguna dada de caràcter personal durant l'execució del contracte, tindrà l'obligació de secret d'acord amb el que estableix la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari del contracte informará al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament de dades de caràcter personal.

Sisena.- Execució del contracte

6.1 Execució del contracte

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica de les obres executades, i també de les conseqüències que es dedueixin per a EMSERFUMT o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüències de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre d'EMSERFUMT.

6.2 Condicions especials d'execució

D'acord amb la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars, l'empresa contractista ha de complir amb les condicions especials d'execució que hi consten.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Així mateix en els contractes l'execució dels quals impliqui la cessió de dades per les entitats del sector públic s'estableix una obligació contractual essencial consistent en l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Setena.- Confidencialitat

El contractista es compromet a mantenir la màxima reserva i secret sobre la informació confidencial.

L'adjudicatari es compromet a no divulgar la informació confidencial, així com no publicar-la per qualsevol altre mitjà, sigui directament o mitjançant tercers, i a no posar-la a disposició d'altres persones sense el previ consentiment per escrit del tanatori. També es compromet, una vegada extingit el present contracte, a no conservar cap còpia de qualsevol material, informació o documentació de la informació confidencial.

Així mateix, el contractista informará al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre la confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament automatitzat de dades de caràcter personal. Realitzarà els advertiments i subscriurà els documents que siguin necessaris amb el seu personal i col·laboradors, amb la finalitat d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions.

La vigència de les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte serà indefinida, i es mantindran en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre l'EMSERFUMT i l'adjudicatari.

Vuitena.- Garantia

Per respondre del compliment d'aquest contracte, el contractista ha presentat aval bancari per un import de 41.365,18 € que serà retornada una vegada finalitzat el termini de garantia de 4 anys (1 any previst en el PCAP i 3 anys d'ampliació en l'oferta).

Novena.- Transparència

El contractista autoritza a publicar totes les dades que surten en aquest contracte i en els seus annexos i documentació complementària, a l'efecte de què l'entitat contractant pugui donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, al Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública i altra normativa aplicable.

EMSERFUMT pot requerir a l'adjudicatari la informació necessària per al compliment de la Llei 19/2014, la qual haurà de ser aportada en el termini màxim de 15 dies de la notificació.

Desena.- Legislació i jurisdicció

El present contracte té naturalesa privada i es declara la competència de la jurisdicció civil, en cas de litigi entre les parts, per conèixer de les qüestions que se suscitin respecte dels efectes i extinció del contracte, excepte en els supòsits de modificació assenyalats al plec de clàusules, amb expressa submissió als jutjats i Tribunals de Tarragona.

Aquest contracte té caràcter privat i queda subjecte a dret privat i a les normes que estableix l'article 26 LCSP.

I perquè consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot allò que s'ha exposat en aquest document, i es signa a un sol efecte; el contracte s'entendrà perfeccionat en la data de la darrera signatura electrònica.

Xavier Garcia [REDACTED]
GARCIA RIERA S.L

Sra. Ivana Martínez [REDACTED]
EMPRESA MIXTA DE SERVEIS FÚNEBRES
MUNICIPALS DE TARRAGONA S.A.