

**INFORME D'INICI – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ
CONTRACTE MIXT (SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE MANTENIMENT)
(ART. 18 Llei 9/2017, de 9 de novembre)**

**EXP. NÚM: 2025-61 CONTRACTE MIXT: SUBMINISTRAMENT I SERVEIS
PROCEDIMENT: OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA**

TÍTOL CONTRACTACIÓ: CONTRACTE MIXT PEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, POSADA EN MARXA 29 PARQUÍMETRES I SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU, EVOLUTIU I COMPLEMENTARIS PER TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE (5 ANYS) PER A LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULAT (ZONA BLAVA) DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ VINCULADES AMB CONDICIONS SOCIALS I LABORALS: SMI I CONVENI COL·LECTIU; VINCULADES AMB ÍTEMS TEMPORALS SEGONS EL PPTP; VINCULADES A ESPECIFICACIONS TÈNIQUES DELS PRODUCTES A SUBMINISTRAR I A LA QUALITAT DELS SERVEIS A PRESTAR SEGONS EL PPTP.

ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

1. Àrea que impulsa: Gestió serveis de mobilitat
2. Direcció que proposa la contractació: Conseller delegat.
3. Responsable del contracte:
 - Gestió serveis de mobilitat: Francisco Bermudo

A.- LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ:

a) Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte:

A.- El subministrament, instal·lació, posada en marxa de 29 parquímetres de nova generació per a la zona d'estacionament regular (zona blava) de Cornellà de Llobregat

Inclou:

- a) El subministrament de 29 parquímetres.
- b) El subministrament dels components funcionals.
- c) La seva configuració i posada en marxa.
- d) La seva instal·lació
- e) El subministrament i dret d'ús per tota la durada de contracte de serveis on-line
- f) Es preveu una bossa per dotar d'un stock inicial de peces pels parquímetres subministrats, de fins a 20.000 € a justificar.

Els equips de parquímetres a subministrar ha de complir necessàriament amb les característiques tècniques mínimes establerts en el Plec de prescripcions tècniques particulars de l'expedient núm. 2025-61, i que s'entendrà en tot cas que pot ser de la marca i model detallat o equivalent, a criteri del responsable del contracte:

Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

B.- Els serveis de manteniment preventiu, correctiu, evolutiu i connectivitat mòbil per tot el termini de durada del contracte.

Inclou:

- a) Servei de manteniment preventiu
- b) Servei de manteniment correctiu
- c) Servei de manteniment evolutiu
- d) Servei de connectivitat mòbil

Per tota la durada del contracte, segons el PPTP.

C.- La desinstal·lació dels parquímetres antics.

Segons el PPTP.

1) LOTS:

La naturalesa de l'objecte del contracte NO permet la divisió en lots, ja que, concorre un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3 lletra b) de la LCSP: La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

És necessari que tots els parquímetres inclosos en l'objecte del contracte, siguin iguals entre ells, als efectes que puguin ser gestionats pel mateix sistema de control, i siguin accessibles per part dels potencials usuaris de la zona d'estacionament regulat.

2) Codificació CPV:

CPV principal:

34926000-6 – Parquímetres

CPV complementaris:

50324100-3 – Serveis de manteniment d'equips de control d'aparcaments

72260000-5 – Serveis relacionats amb el programari

45316212-5 – Instal·lació d'equips de control d'aparcaments

b) Fi de PROCORNELLA pel qual es considera necessària la contractació

L'Ajuntament Ple de Cornellà de Llobregat, constituït en Junta General de la Societat, per acord adoptat a 27 de setembre de 2023, va aprovar modificar l'article dos.- relatiu a l'objecte social dels Estatuts de PROCORNELLÀ, incorporant dins la **lletra A.- dedicada a: Activitats de prestació de serveis públics, un punt 6.-** amb el següent contingut:

La gestió directa dels serveis de retirada de vehicles de la via pública i eliminació dels declarats residus sòlids urbans; d'ordenació de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública amb horari limitat; i del servei de dipòsit de vehicles, així com la resta de serveis especialitzats relacionats amb la seguretat i circulació vial que, no implicant exercici d'autoritat i mitjançant el procediment reglamentari, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat li encarregui.

c) Efecte, naturalesa i necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte projectat

És un contracte qualificat com mixt, que té per objecte subministrament i instal·lació i posada en funcionament, i serveis de manteniment preventiu i correctiu per tota la durada del contracte d'acord amb l'article 18 de la LCSP.

d) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les

És un contracte qualificat de MIXT, d'acord amb l'article 18 de la LCSP.

Es planteja un plec per virtut del qual l'adjudicació es realitzarà a favor de l'oferta que donant compliment als paràmetres mínims fixats en el PPTP, la Memòria justificativa i el Plec de clàusules administratives presenti una millor relació qualitat-preu, d'acord amb una pluralitat de criteris d'adjudicació **100% automàtics** establerts en aquests Memòria.

B.- DETERMINACIONS NECESSÀRIES PER A LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)
--

a.1) Elecció del procediment de licitació

Se seguirà el **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, de l'article 156.2 LCSP, concedint un termini **NO INFERIOR A TRENTA DIES NATURALS DES DE LA DATA D'ENVIAMENT DE L'ANUNCI EN EL DOUE**, data que es comunicarà en la publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.es.

Els licitadors podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs de condicions i documentació complementària fins al **15è dia natural anterior** a la data de venciment del termini per a la presentació de proposicions, a través de missatge/petició d'aclariment de l'expedient dins la plataforma electrònica www.vortal.biz.

Totes les respostes es remetràn als licitadors interessats en la licitació.

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que, complint amb els requisits establerts en el PPTP, presenti una **millor relació qualitat-preu, d'acord amb el criteris 100% automàtics**.

a.2) L'Expedient de contractació serà de tramitació ordinària.

Se seguirà un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, a través de la plataforma de licitació electrònica Vortal.

b) Classificació, capacitat i solvència

b.1) Classificació que s'exigeixi als participants en el seu cas

Al ser un contracte mixt, de SUBMINISTRAMENT i SERVEIS **no s'exigeix classificació.**

b.2) Requisit de capacitat:

Caldrà que l'empresa:

- D'una banda, tingui en el seu **objecte social la realització dels treballs que són objecte del contracte, per codi CPV.**
- D'altra banda, a efectes d'aquesta licitació, s'exigeix que es presentin un mínim de **dos Certificats de bona execució en contractes de subministrament de parquímetres de similars característiques** als que són objecte d'aquest, en el transcurs dels últims 5 anys.

Caldrà declarar responsablement ambdós punts, i caldrà acreditar-ho dins del SOBRE ELECTRÒNIC Ú, mitjançant:

- Còpia de l'article relatiu a l'objecte social dels Estatuts, pel que fa al primer.
- Certificats de bona execució emesos per les administracions o ens del sector públic contractants (hauran de detallar: objecte, pressupost base de licitació, lloc i durada d'execució, ens contractant i la seva bona execució, i ha de venir referit als últims 5 anys).

Cas que no s'acrediti, s'atorgarà tres dies hàbils per tal que es faci, transcorregut el qual, sense que s'aporti o s'acrediti allò que pretén, no serà admès a la licitació.

b.3) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera i els criteris que es tinguin en consideració per adjudicat el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.

Els licitadors caldrà que acreditin la seva solvència, a través dels següents mitjans d'acreditació:

Solvència econòmica i financera:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (DEUC), amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP i amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.

- c) S'exigeix als licitador o candidats que acreditin mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, un volum anual de negocis mínim.
- d) S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- e) S'aportarà relació de principals subministraments realitzats per l'empresa en els últims 3 anys, que siguin d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte corresponent, acompanyats de certificats de bona execució.
- f) S'exigeix que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat del punt anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'anualitat mitja del contracte.

c) Criteris de valoració

S'adjudicarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, valorada, d'acord amb els següents criteris de valoració:

SOBRE 2.- Criteris avaluable automàticament (100% = 100 PUNTS), a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, valorada, d'acord amb uns criteris automàtics avaluable automàticament:

Sobre 2: Criteris Avaluable Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
CRITERIS QUANTITATIUS: MILLOR PREU O PREU MÉS BAIX	De 0 a 50 punts.
CRITERI 1. QUANTITATIU Millor preu pel subministrament, instal·lació, posada en marxa de 29 parquímetres de nova generació per a la zona d'estacionament regulat (zona blava) de Cornellà de Llobregat. Caldrà proposar un preu que englobi el conjunt de conceptes inclosos en el CRITERI A.- i que no podrà ser superior al pressupost base per al subministrament i instal·lació i posada en marxa dels 29 parquímetres de nova generació, establert en: 197.000 més IVA. La puntuació pel CRITERI A resultarà de la suma de puntuacions de cadascun dels sotscriteris següents: 1.1) Subministrament de 29 parquímetres Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per al subministrament dels 29 parquímetres: no podrà ser superior a 174.000 € més IVA. - Preu unitari per parquímetre subministrat: no pot ser superior a 6.000 € més IVA.	De 0 a 30 punts, que es distribuïran de la següent manera: De 0 a 25 punts

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i en relació a la resta, s'aplicarà la següent formula: $PVO = 25 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta 1.2) Subministrament de components funcionals pels 29 parquímetres subministrats: inclòs en el preu. No serà objecte de puntuació. 1.3) Configuració i posada en marxa dels 29 parquímetres subministrats: no podrà superar l'import màxim de 5.000 € més IVA. S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i en relació a la resta, s'aplicarà la següent formula: $PVO = 1 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta 1.4) Instal·lació dels nous 29 parquímetres: no podrà superar l'import màxim de 10.000 € més IVA. S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i en relació a la resta, s'aplicarà la següent formula: $PVO = 2 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta 1.5) Subministrament de llicència de software, drets d'ús i serveis on line : no podrà superar l'import màxim de 8.000 € més IVA. S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i en relació a la resta, s'aplicarà la següent formula: $PVO = 2 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	No es puntua De 0 a 1 punts De 0 a 2 punts De 0 a 2 punts
CRITERI 2.- QUANTITATIU.- MILLOR PREU O PREU MÉS BAIX PEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I EVOLUTIU I CONNECTIVITAT MÒBIL DELS PARQUÍMETRES SUBMINISTRATS I PER TOT EL TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE (5 ANYS) Caldrà ofertar un preu per tota la durada del contracte (5 anys) que no podrà ser superior: - Al pressupost base de licitació pel concepte 1.2), establert en 114.039,79 € més IVA. - Al pressupost base anual, fixat en:	De 0 a 10 punts.

- 22.000 € més IVA pel primer. - 22.000 € més IVA pel segon any. - 22.660 € més IVA el tercer any. - 23.339,8 € més IVA pel quart anys. - 24.039,99 € pel cinquè any. S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i en relació a la resta, s'aplicarà la següent formula: $PVO = 10 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta		
CRITERI 3.- PREU MÉS BAIX PER A LA DESINSTAL·LACIÓ, RETIRADA DELS PARQUÍMETRES ANTICS	S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que oferti procedir a la desinstal·lació i retirada dels parquímetres antics, sense cost addicional, o pel preu més baix, que no podrà superar el màxim establert per aquest concepte, fixat en 10.000 € més IVA (per la totalitat) i la resta de forma proporcional, amb aplicació de la següent formula: $PVO = 5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 5 punts.
CRITERI 4.- Major descompte en el subministrament de parquímetres addicionals	S'atorgarà la màxima puntuació a aquella empresa que ofereixi un descompte més elevat (respecte a preu unitari parquímetre segons criteri 1.1) per al subministrament i instal·lació de parquímetres addicionals en el futur, amb compromís formal de mantenir aquests preus i descomptes durant un termini mínim de 2 anys, des de la formalització del contracte. S'atorgarà la màxima puntuació al % de descompte més alt, i la resta, de forma proporcional, segons la següent formula: $PVO = 5 * (VO / VMO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 5 punts

CRITERIS QUALITATIUS: RELATIUS A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CORRECTIU, EVOLUTIU, CONNECTIVITAT MÒBIL		De 0 a 50 punts Distribuïts de la següent manera:
CRITERI 5.- Menor termini de temps per al subministrament de peces dels parquímetres en estoc per a la seva reparació in situ.	S'atorgarà la major puntuació per aquest criteri a les ofertes que proposin un menor termini de temps per al subministrament de peces dels parquímetres en estoc per a la seves reparacions in situ, segons els següent barems: - Termini ≤ 24 h = 10 punts. - Termini 24-48 h = 7 punts. - Termini 48-72 h = 4 punts - Termini >72 h no es valorarà, es correspon amb el termini màxim obligatori segons el PPTP.	De 0 a 10 punts
CRITERI 6.- Menor termini de resposta per avaria dels parquímetres (hardware)	S'atorgarà la major puntuació per aquest criteri a les ofertes que proposin un menor termini de temps de resposta davant d'avaría del parquímetre (hardware) Segons la següents franges de temps entre l'avís i la presència física del servei tècnic a Cornellà de Llobregat per a la reparació del parquímetre. ≤ 4 h = 10 punts. ≤ 8 h = 7 punts. ≤ 24 h = 4 punts. > 24 h = no es valorarà, es correspon amb el termini màxim obligatori segons el PPTP.	De 0 a 10 punts
CRITERI 7.- Menor termini de resposta per avaria dels parquímetres (software)	S'atorgarà la major puntuació per aquest criteri a les ofertes que proposin un menor termini de temps de resposta davant d'avaría del parquímetre Temps de resposta davant d'avaría del programari (software)Capacitat per resoldre remotament avaries del programari, comunicacions o servidor des de la central. ≤ 1 h = 10 punts. ≤ 4 h = 7 punts. ≤ 8 h = 4 punts. > 8 h = no es valorarà, es correspon amb el termini màxim obligatori segons el PPTP.	De 0 a 10 punts

CRITERI 8.- ampliació del termini de garantia respecte de l'establert com obligatori a efectes de la licitació	Ampliació de la garantia més enllà del termini obligatori de garantia dels parquímetres i les seves peces i components, que a efectes d'aquesta licitació, s'ha fixat en: 3 anys. 1 any adicional (4 anys en total): 2 punts 2 anys adicional (5 anys en total): 5 punts	De 0 a 10 punts
CRITERI 9.- Actualitzacions gratuïtes de programari	Compromís d'actualització programari durant tota la durada del contracte, sense cost adicional es puntuarà amb 5 punts. Cas que no es comprometi, no es valorarà per aquest criteri	De 0 a 5 punts
CRITERI 10.- Major compromís de formació continuada	Es valorarà el nombre superior de formacions anuals que es comprometi i que sigui superior al mínim obligatori segons el PPTP (1 anual per TOTS ELS TREBALLADORS adscrits al servei de vigilància de la zona blava): 3 formacions anuals: 5 punts 2 formacions anuals: 3 punts 1 formació: mínim obligatori que no atorga puntuació per aquest criteri.	De 0 a 5 punts

PUNTUACIÓ TOTAL = PUNTUACIÓ CRITERI 1 + PUNTUACIÓ CRITERI 2 + PUNTUACIÓ CRITERI 3+ PUNTUACIÓ CRITERI 4 + PUNTUACIÓ CRITERI 5 + PUNTUACIÓ CRITERI 6 + PUNTUACIÓ CRITERI 7 + PUNTUACIÓ CRITERI 8 + PUNTUACIÓ CRITERI 9 + PUNTUACIÓ CRITERI 10.

Es classificaran les ofertes per ordre decreixent, segons la puntuació obtinguda.

PROCORNELLÀ adjudicarà el contracte a la millor oferta en termes de qualitat-preu que es correspondrà amb aquella oferta que hagi obtingut la puntuació més alta, sobre un total de 100 punts.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

d) El valor estimat del contracte és de 371.039,79 € més IVA, el qual

Comprèn:

- **Pressupost base de licitació: 321.039,79 més IVA.**
 - **1) pel subministrament, instal·lació i posada en marxa de 29 parquímetres: 197.000 € més IVA.**
 - **2) Pel servei de manteniment preventiu, correctiu i evolutiu i connectivitat mòbil per tota la durada del contracte (5 anys): 114.039,79 € més IVA.**

- **3) Per la desinstal·lació dels parquímetres antics, màxim de: 10.000 més IVA.**
- **Bossa pel subministrament de l'estoc inicial de peces: 20.000 més IVA.** Es lliurarà en dipòsit, i només s'anirà liquidant en funció de les peces que vagin sent necessàries, facturant-se per períodes trimestrals vençuts.
- **Bossa per l'ampliació del nombre de parquímetres subministrats:** variació que durant la correcta execució del contracte es produeixi exclusivament en el número de parquímetres subministrats, el qual no podrà representar un increment de despesa superior **30.000 € més IVA (preu unitari de parquímetre subministrat ofert, aplicant el descompte del preu/unitari que s'hagi compromès).** Aquest excés d'amidament es recollirà en la Liquidació del contracte.

S'acompanya document d'aprovació de la reserva de crèdit (amb el número d'expedient).

e) Informe d'insuficiència de mitjans propis

És un contracte mixt de subministrament i serveis.

La part del contracte relativa als serveis no es pot realitzar per mitjans personals propis, ja que ha de ser personal tècnic especialitzat del que no disposa PROCORNELLÀ.

f) Inici i termini d'execució

D'acord amb la planificació realitzada pel responsable del contracte:

En relació al subministrament, posada en funcionament i retirada:

- **Fase A.- Retirada i preparació:** inclou la desinstal·lació dels 29 parquímetres existents del model actual, la valoració de l'estat de les bases i l'adequació de la infraestructura (fonaments), així com la retirada i transport fins abocador autoritzat, dins del període màxim de **15 dies anteriors a l'inici de la fase d'instal·lació** dels nous parquímetres.
- **Fase B.- Subministrament i instal·lació dels 29 parquímetres nous:** inclou el subministrament, instal·lació física, ancoratge i connexió de sistemes, s'ha d'obtenir Acta de conformitat, dins el termini màxim de **QUATRE MESOS des de la formalització del contracte.**
- **Fase C.- Posada en marxa, funcionament i proves:** inclou la configuració de paràmetres (tarifes, horaris, multilingüisme), proves d'operativa i acceptació per part del responsable el contracte: s'ha de realitzar i obtenir Acta de conformitat dins el termini màxim de **10 dies naturals següents a la fi del subministrament i instal·lació**

El termini per a dur a terme la totalitat de l'objecte, inclòs subministrament i col·locació fins la comprovació del seu correcte funcionament, a satisfacció de PROCORNELLÀ, serà d'un total **MÀXIM DE CINC MESOS des de la formalització del contracte.**

L'adjudicatària haurà d'aportar junt amb el contracte, el programa d'execució dels treballs d'instal·lació i col·locació, que requerirà haver obtingut l'acceptació del responsable del contracte, amb la finalitat d'entorpir el mínim possible les seves activitats programades.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el termini d'execució de licitació.

Servei de manteniment:

Durada del servei 5 anys des de la signatura de l'acta de conformitat dels treballs realitzats en el punt anterior.

g) Mesa de contractació

La composició de la Mesa serà d'un mínim de 6 membres, no sumen més de 1/3 els càrrecs electes i gerents, i està formada per personal laboral de l'empresa, per no tenir personal funcionari:

- President: Ioan Mihai Fodor, conseller delegat.
- Vicepresident: Daniel Broto, apoderat, en substitució del Gerent d'administració i finances.
- Secretària: Helena Gironès, cap Serveis jurídics..
- Vocal: Francisco Bermudo, responsable serveis de mobilitat.
- Vocal: Yolanda Domínguez, unitat contractació.
- Vocal: Silvia Moure, lletrada.

La Mesa de contractació podrà demanar informe d'expert extern sobre la valoració de les ofertes, si així ho estima oportú.

h) Ofertes amb valors normals o desproporcionats

Opera la presumpció de baixa temerària:

- Per raó de preu.
- Per raó de les característiques o qualitat de productes.

i) No s'admeten variants.

j) Garanties exigibles

No s'exigeix garantia provisional.

S'exigeix garantia definitiva del 5%, a constituir amb anterioritat a la formalització del contracte, podent-se substituir per retenció conforme al PCAP.

Així mateix, es demanarà garantia complementària per un import del 5% addicional d'adjudicació, IVA exclòs, en cas de presumpció d'anormalitat.

k) Drets i obligacions específiques del contractista

El contractista es compromet:

- A mantenir oferta per termini de 12 mesos.
- Caldrà realitzar una **Acta de Recepció del subministrament dels parquímetres**, que tindrà per objecte comprovar que compleixen amb el Plec de Prescripcions Tècniques particulars, i **Acta de comprovació de la seva posta en marxa correcta** i comprovar el seu correcte funcionament.

En el cas que la instal·lació presentés omissions o defectes, independentment de les penes per incompliment que pertorqui aplicar per part de PROCORNELLÀ, en el seu cas, ja sigui per retards o per defectuosos compliment, el responsable del contracte restarà facultat per deduir de la facturació de la contractista, totes aquelles despeses que

siguin imputables a desplaçaments, pèrdua de temps i dedicació que la repeticó de la Recepció provisional li hagués comportat.

Abans de donar la conformitat a la instal·lació, caldrà aportar tota la documentació tècnica corresponent.

l) Realització dels treballs d'instal·lació i col·locació compresos en el Plec de prescripcions tècniques particulars

El subministrament de la maquinària, productes i material i la seva instal·lació i col·locació s'ha de realitzar als llocs establerts en el plànol acompanyat com **Annex**.

m) Condicions especials d'execució del contracte

Condicions especials d'execució vinculades a:

m.1) Condicions laborals, socials i de seguretat i salut en el treball: compliment de SMI.

m.2) Condicions d'ítems temporals: complir amb els ítems temporals de desinstal·lació dels antics parquímetres, de subministrament i instal·lació dels nous i de posada en funcionament, així com el termini total fins a l'Acta de de Recepció i conformitat.

m.3) Condicions qualitatives: complir les característiques i qualitats mínimes de productes subministrats, de forma acreditada mitjançant la realització de les proves genèriques i específiques exigides en ***el plec de prescripcions tècniques particulars***, assegurances, garanties; així com en relació als serveis prestats, amb compliment dels compromisos assolits per raó de l'oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, en tot allò que millorin les prescripcions mínimes establertes en el PCAP.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions mínimes o essencials.

El seu incompliment serà qualificat de greu, i podrà donar lloc a penes per incompliment o inclòs a la resolució de ple dret del contracte.

o) Forma de pagament:

Parcial:

- Subministrament i instal·lació de 29 parquímetres: quan es justifiqui haver subministrat, instal·lat i posat en marxa, amb conformitat del responsable del contracte.
- Serveis de manteniment preventiu, correctiu i evolutiu: es cobrarà import mensual proporcional.

Per tal que una factura sigui pagadora, ha d'haver obtingut la conformitat de les persones designades per PROCORNELLÀ, en el període immediatament anterior i a mes vençut.

El pagament es realitzarà mitjançant transferència amb venciment a 30 dies data factura, que caldrà presentar-la abans del dia 10 del mes per email: Infourbana@procornella.cat per tal que es pugui pagar mitjançant transferència al compte que l'adjudicatària comuniqui a la factura, dins la primera quinzena del mes següent. En cas que no s'envii abans del dia 10 es realitzarà el pagament dins la primera quinzena de l'altre mes.

p) No hi ha revisió de preus sota cap concepte.

No hi haurà revisió de preus pel subministrament dels 29 parquímetres, inclosos en el pressupost base de licitació.

Pel que fa al servei de manteniment: no hi ha revisió durant els dos primers anys de vigència del contracte, i respecte de la resta, s'aplica un 3% anual, resultant:

- 22.660 € més IVA el tercer any.
- 23.339,8 € més IVA pel quart anys.
- 24.039,99 € pel cinquè any.

q) Causes especials de resolució del contracte

Seràn causes especials de resolució del contracte, les que es derivin d'incompliments greus o reiterats de les obligacions mínimes establertes en el Projecte, de les obligacions essencials i les condicions d'execució del contracte.

r) Supòsits en què els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

A efectes d'aquest contracte, s'entén per incompliment de caràcter parcial, l'incompliment d'obligacions mínimes establertes en el Projecte. Només donaran lloc a resolució del contracte quan siguin de caràcter greu o reiterat.

s) Termini de garantia

El termini de garantia obligatori a efectes d'aquesta licitació:

- 3 anys respecte a maquinària i material subministrat, que tindrà caràcter de nou.
- S'haurà de garantir la disponibilitat de peces durant un període mínim de 10 anys. Ambdós a computar des de l'Acta de conformitat del responsable del contracte per PROCORNELLÀ.

t) Penes per incompliment

S'establirà en el PCAP les penes per incompliment aplicables en el cas d'incompliment d'obligacions mínimes en funció de si són de caràcter lleu o greu, i si és un incompliment puntual o reiterat, en tot cas, respecte de les obligacions mínimes establertes en el PPTP.

u) Subcontractació

Als efectes de la subcontractació, s'estarà al que disposa l'article 215 de la LCSP. El licitador haurà d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes amb els que vagi a encomanar la seva realització, així com resta de requisits del mateix article.

v) Cessió

No es podrà cedir el contracte, llevat que derivi d'operacions societàries.

w) Adscripció de mitjans

Caldrà adscriure aquells mitjans personals i materials de l'adjudicatari que siguin necessaris per a la bona realització de l'objecte del contracte, de conformitat amb el PPTP.

En qualsevol cas, pel que fa als mitjans personals, caldrà adscriure aquells en relació als quals s'hagin aportat Certificats de bona execució, que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.

x) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte mixt amb un pressupost configurat per unitats d'execució, no es consideraran modificacions:

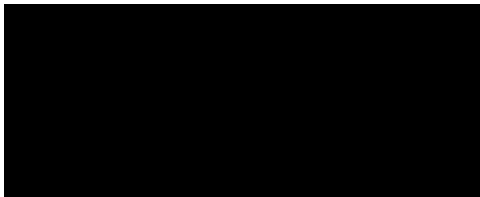
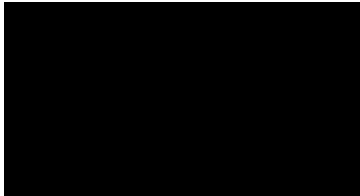
- **Bossa pel subministrament de l'estoc inicial de peces: 20.000 més IVA.**
- **Bossa per l'ampliació del nombre de parquímetres subministrats:** no es consideraran modificacions, les variacions que es produeixin durant la correcta execució del contracte que afectin exclusivament a les unitats de parquímetres realment subministrades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior a **30.000 € més IVA**, aplicant-se el descompte per al subministrament de parquímetres addicionals s'hagi compromès en la seva oferta). Aquest excés d'amidament es recollirà en la Liquidació del contracte.

y) Criteris de desempat cas d'igualació ofertes:

S'aplicarà la clàusula subsidiària de la LCSP.

C.- QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

D'acord amb l'article 116.3 LCSP, s'acompanya Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de l'expedient núm. 2025-61, que ha de regir la realització de la prestació amb la descripció i definició de l'objecte mixt del contracte, tant pel que fa al subministrament com a serveis, i les seves especificacions i qualitats.

Àrea que l'impulsa  Sgt. Francisco Bermudo Gràcia Responsable Gestió Tècnica de Patrimoni	 Sgt. Ioan Mihai Fodor Conseller delegat
---	--

Cornellà de Llobregat, emès a data de 9 de setembre de 2025 i signat a data de la signatura digital