

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Contracte de serveis

Servei de manteniment d'escombradores elèctriques als ports de Vilanova i la Geltrú i Arenys de Mar.

Objecte: el que s'indica a les clàusules adjuntes.

Margarita Díez Rilova
Directora de la Zona Portuària Centre

Signat electrònicament

He resultat aprovar aquest
plec de prescripcions tècniques,

Esther Roca Isart
Directora General

Signat electrònicament

Passeig Marítim, s/n
08880 Vilanova i la Geltrú
Tel 93 815 96 97
zona.centre.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



CLÀUSULA PRIMERA – PRESCRIPCIONS GENERALS

El present Plec de Prescripcions Tècniques té com a objectiu definir les operacions necessàries i la descripció dels treballs a dur a terme per a la correcta execució del servei de manteniment d'escombradores elèctriques als ports de Vilanova i la Geltrú i Arenys de Mar, fixant les condicions i criteris tècnics generals que serviran de base per a la contractació d'aquest servei complementat al Plec de Clàusules Administratives.

CLÀUSULA SEGONA – DIRECCIÓ DELS TREBALLS I RELACIONS AMB PORTS DE LA GENERALITAT

Les tasques de supervisió i comprovació de la correcta realització del contracte seran a càrrec del tècnic designat a la Zona Portuària Centre. S'establiran les mesures de control que consideri pertinents per obtenir una prestació eficaç dels treballs contractats.

La direcció de les tasques de control i coordinació del contracte recaurà en la persona designada de la Zona Portuària Centre.

L'empresa adjudicatària haurà de designar una persona responsable de la bona marxa del contracte; també serà l'enllaç amb la persona de referència i la persona responsable del contracte. S'informarà de les dades següents, en un termini màxim de 10 dies a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte:

- Nom i cognoms.
- Telèfon de contacte.
- Adreça de correu electrònic de contacte per enviar les comandes i comunicacions corresponents.

Només podran realitzar peticions de manteniment les persones habilitades a tal efecte per la Zona Portuària.

L'empresa adjudicatària no atendrà les peticions realitzades per una persona no habilitada o autoritzada i les comunicarà a la persona responsable del contracte per al seu coneixement.

CLÀUSULA TERCERA – OBJECTE DEL SERVEI I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

L'objecte d'aquest servei és el manteniment de les escombradores elèctriques als ports de Vilanova i la Geltrú i Arenys de Mar:

PORT	MODEL	MATRÍCULA	ANY DE COMPRA
Arenys de Mar	Spazzatrice DULEVO 120 elite DK-EH 04	E0581BFT	2010
Vilanova i la Geltrú	Spazzatrice DULEVO 120 DK-EH 04	E3769BHH	2019

Fins al final del contracte de manteniment, es disposarà de materials, eines i recanvis necessaris per als models i maquinàries inventariats.



En tots els treballs realitzats l'empresa adjudicatària presentarà un albarà de servei amb les unitats de pressupost aplicades en les tasques de manteniment que haurà de ser signat pel personal portuari.

3.1. Manteniment correctiu obligatori. (Kc)

La màquina del port d'Arenys de Mar resta pendent de realitzar un manteniment correctiu, sense el qual no pot continuar funcionar. Aquest manteniment correctiu compta com a mínim de:

- Desplaçament del tècnic.
- Hores del tècnic.
- Petit material necessari.
- Motor de translació D-120 (H20).
- Moll braç raspall lateral D-120/200.
- Canonada/latiguillo hidràulic.
- Canvi dels panells de protecció del compartiment del motor i del conductor.
 - o Panels
 - o Protecció panels (BE25).
 - o Footrest compartiment panel.
- Roda completa D-120 EH Elite antipunxades.
 - Guarnició pols DU120.
 - Goma antipols DR. D-120 Elite (BE23).
 - Goma antipols IZDO. D-120 Elite (BE23).
 - Goma antipols posterior D-120 (BC24).

3.2. Manteniment preventiu. (Kp)

Els manteniments preventius, són aquelles revisions que es realitzaran de manera planificada cada 250 hores de treball. Aquesta revisió inclourà com a mínim:

- Desplaçament del tècnic.
- Hores del tècnic.
- Material necessari per fer les operacions.
- Canvi guarnició pols DU120.
- Goma antipols DR. D-120 Elite (BE23).
- Goma antipols IZDO. D-120 Elite (BE23).
- Goma antipols posterior D-120 (BC24).
- Aigua destil·lada.
- Filtres hidràulics necessaris.
- Carbon brushes.

Tot el necessari per a realitzar-ho segons manual de manteniment de les màquines.

Aquests manteniments seran sol·licitats pel personal portuari i es realitzaran de dilluns a divendres en horari de 09:00-13:00/15:00-17:00.

El temps de resposta serà inferior a una setmana. I el temps per a l'execució des de l'avís serà de quinze dies.



3.3. Manteniments correctius. (Kd+Km)

Les màquines han de poder realitzar el servei en bones condicions. Els manteniments correctius són totes aquelles feines no planificades que s'han d'efectuar per a un correcte servei. Es diferenciarien dues tipologies de manteniments correctius:

- Urgents: El temps de resposta haurà de ser inferior a **6 hores**. Seran manteniments urgents aquells ens els que hi hagi un compromís en la circulació al port, manca de seguretat per a les persones o possible incidència ambiental.
- Programables: Aquelles reparacions que es podran planificar per executar en un termini de **10 dies**.

Els manteniments correctius seran sol·licitats per la persona designada per la Zona Portuària, i es realitzaran de dilluns a divendres de 09:00-13:00/15:00-17:00. En el cas dels serveis urgents es podran especificar altres horaris a acordar entre el personal portuari i l'empresa adjudicatària. Es realitzarà una avaluació i pressupost desglossat previ dels treballs a executar que hauran de ser aprovats per la persona encarregada del seguiment.

CLÀUSULA QUARTA – EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària és responsable d'assignar durant la durada del contracte, els mitjans materials necessaris pel compliment dels objectius establerts i és responsable també de garantir la correcta realització del servei.

Els materials i béns que siguin destinats per a la correcta prestació de les operacions objecte del contracte, aniran a compte i càrrec exclusiu de l'empresa adjudicatària.

Les despeses ocasionades per la reparació de danys o ruptures produïts en les instal·lacions i que siguin responsabilitat del contractista, han de ser assumides per aquest, sense que pugui reclamar quantitat alguna.

L'empresa adjudicatària ha d'executar el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. El contractista ha de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil segons l'establert en aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

L'empresa adjudicatària, d'acord amb la legislació vigent, ha de prendre les mesures adients a l'objecte del contracte per minimitzar els impactes ambientals que pugui ocasionar, com per exemple minimitzar els embalatges i realitzar una correcta gestió de residus.

L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a la normativa legalment vigent en cada moment i, concretament, a les disposicions legals sobre prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials i medi ambient.

4.1 Requisits del personal

El personal haurà rebut, per part de l'empresa adjudicatària, una formació i informació adequada sobre els riscos derivats del treball i de la utilització dels diferents equips necessaris per realitzar els treballs objecte del contracte, així com sobre les mesures de prevenció i protecció que hagin d'adoptar-se en aplicació de la normativa vigent; seguint les mesures, recomanacions i obligacions que s'estableixin.

L'empresa adjudicatària proveirà al seu personal d'equips de protecció individual, material i equips necessaris per a la realització de la seva activitat. El subministrament i manteniment d'aquests elements seran a càrrec de l'adjudicatari.



4.2 Requisits de vehicles i equips

Els vehicles adscrits al servei hauran d'estar correctament identificats amb el logotip de l'empresa adjudicatària.

Els vehicles i equips hauran de ser mantinguts en perfectes condicions de conservació i funcionament.

L'adjudicatari procedirà a la reparació i/o reposició immediata dels vehicles i equips que presentin desperfectes o deficiències que puguin afectar a la seguretat dels treballadors o de terceres persones.

4.3 Treballs en via pública

A les intervencions en via pública, en el cas de ser necessari, l'adjudicatari haurà d'acordonar la zona on s'estigui realitzant les tasques de manteniment i realitzar la senyalització pertinent (cartells d'avís) per garantir que els treballs es realitzen amb seguretat, tant pel personal de l'empresa contractista com per terceres persones.

4.4 Riscos personals i ambientals

Amb la finalitat d'evitar riscos personals i ambientals en l'àmbit portuari, l'empresa adjudicatària adoptarà les mesures de seguretat i de protecció ambiental i de sostenibilitat previstes en la normativa sectorial vigent per dur a terme el servei.

L'empresa adjudicatària i el personal afectat haurà de conèixer el pla d'autoprotecció del port (PAU) corresponent i el protocol d'actuació a seguir en cas d'emergència, així com el pla interior marítim, i les mesures per contenir vessaments.

4.5 Compromís ambiental i de qualitat del servei

L'empresa adjudicatària serà responsable de gestionar íntegrament i de conformitat amb la normativa vigent, els residus que generi la seva activitat.

CLÀUSULA CINQUENA - RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

S'entén com a incidència qualsevol desviació que suposi no assolir allò descrit en la clàusula tercera i quarta. Per exemple, entre altres incidències:

- Superació del temps de resposta.
- Incidències relacionades amb la no disponibilitat de material, eines o personal de l'empresa adjudicatària.
- Deixar treballs inacabats.

CLÀUSULA SISENA – PRESSUPOST

El pressupost es presentarà segons els següents annexos, on es consignarà un valor K de percentatge de baixa sobre els diferents conceptes. Aquests annexos suposen el preu màxim de referència anual, valorant les accions de manteniment preventiu i una bossa de pressupost correctiva:

A l'**ANNEX 1** d'aquest plec de prescripcions tècniques s'indica, el preu màxim a oferir pels licitadors del bloc de manteniment correctiu obligatori. Les ofertes dels licitadors relatives a aquest annex consistiran simplement en oferir un UNIC import econòmic pel total any. Qualsevol proposta que inclogui un import superior al màxim establert serà



exclòs del procés de licitació. Amb aquesta oferta i amb la única finalitat d'esser puntuada a la valoració objectiva, quedarà determinat un coeficient d'oferta anomenat "Kc". D'aquest valor Kc, serà considerat únicament fins a la mil·lèsima arrodonida. Aquest preu és una acció puntual i obligatòria per a la màquina d'Arenys de Mar a executar a l'any 2025 o inici de contracte.

A l'**ANNEX 2** d'aquest plec de prescripcions tècniques s'indica, el preu màxim a oferir pels licitadors del bloc de *manteniment preventiu*. Les ofertes dels licitadors relatives a aquest annex consistiran simplement en oferir un UNIC import econòmic pel total any o cada 250 hores de treball. Qualsevol proposta que inclogui un import superior al màxim establert serà exclòs del procés de licitació. Amb aquesta oferta i amb la única finalitat d'esser puntuada a la valoració objectiva, quedarà determinat un coeficient d'oferta anomenat "Kp". D'aquest valor Kp, serà considerat únicament fins a la mil·lèsima arrodonida.

A l'**ANNEX 3.1**: d'aquest plec de prescripcions tècniques s'indica, el preu màxim a oferir pels licitadors del bloc de *manteniment Correctiu. Desplaçaments*. Les ofertes dels licitadors relatives a aquest annex consistiran simplement en oferir un UNIC import econòmic pel total any o cada 250 hores de treball. Qualsevol proposta que inclogui un import superior al màxim establert serà exclòs del procés de licitació. Amb aquesta oferta i amb la única finalitat d'esser puntuada a la valoració objectiva, quedarà determinat un coeficient d'oferta anomenat "Kd". D'aquest valor Kd, serà considerat únicament fins a la mil·lèsima arrodonida. Aquest import de desplaçament s'aplicarà dins de la bossa de correctius anuals.

A l'**ANNEX 3.2**: d'aquest plec de prescripcions tècniques s'indica, el preu màxim a oferir pels licitadors del bloc de *manteniment Correctiu. Materials*. Les ofertes dels licitadors relatives a aquest annex consistiran simplement en oferir un UNIC import econòmic pel total any o cada 250 hores de treball. Qualsevol proposta que inclogui un import superior al màxim establert serà exclòs del procés de licitació. Amb aquesta oferta i amb la única finalitat d'esser puntuada a la valoració objectiva, quedarà determinat un coeficient d'oferta anomenat "Km". D'aquest valor Km, serà considerat únicament fins a la mil·lèsima arrodonida. Aquests imports dels materials s'aplicarà dins de la bossa de correctius anuals. En el cas de que es requereixi un material no contemplat al llistat, es s'aplicarà Km sobre el preu de catàleg.

En aquest sentit, els preus consignats són indiscutibles, no admeten cap prova d'insuficiència i, amb caràcter enunciatiu, porten implícit:

- a) Les despeses generals i el benefici industrial.
- b) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat.
- d) Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- f) L'import de les càrregues laborals de tot tipus.
- g) Els impostos, visats, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció de permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte.

El preu del contracte és la despesa total màxima autoritzada per cadascun dels períodes de la durada del contracte. Tot i que s'ha realitzat un càlcul pressupostari per a cada màquina i port, s'aplicarà en funció de les necessitats sense superar el màxim anual previst.



CLÀUSULA SETENA – TERMINIS

El termini màxim de realització de treballs preventius és de quinze dies.

El termini màxim per a la realització de manteniments correctius planificats o programables és de deu dies.

El termini màxim per a la realització dels manteniments correctius urgents són 6 hores.

CLÀUSULA VUITENA – ABONAMENTS

Ports de la Generalitat realitzarà els abonaments dels manteniments realitzats de manera mensual, prèvia certificació dels mateixos i validació per part de la Zona Portuària que acreditarà que el servei s'ha prestat correctament.

El manteniment correctiu obligatori, es certificarà segons el preu de l'annex 1, de manera puntual, a més vençut de la finalització dels treballs. (Kc).

El manteniment preventiu segons manual de la màquina. Cada 250 h. Es certificarà un cop verificats els treballs a mes vençut i segons el preu ofertat segons l'annex 2. (Kp).

El manteniment correctiu, correspon a totes les accions de reparació de les avaries detectades per al correcte funcionament de les màquines. El preu d'aquest manteniment correctiu serà el sumatori dels preus de desplaçament (annex 3.1. Kd), els preus dels materials (annex 3.2. Km) i les hores de personal tècnic segons els annexos i anualitats. Es certificarà un cop acceptat el pressupost dels treballs per a la realització de les tasques i a mes vençut de les tasques executades.

CLÀUSULA NOVENA – ASSEGURANCES

L'empresa adjudicatària estarà obligada a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil general, de danys i perjudicis a tercers, que cobreixi suficientment l'activitat a realitzar i les conseqüències que es puguin derivar de la mateixa, degudament complimentada amb companyia asseguradora de reconeguda solvència, quedant obligat al pagament de les primes corresponents per tot el termini de vigència del contracte.

CLÀUSULA DESENA – INFRACCIONS

Es consideraran infraccions del servei:

Infraccions lleus:

- 1) Superació en 24 hores del termini màxim establert per a la l'execució dels treballs des de la data de petició.
- 2) Superació en 2 hores del termini màxim establert per a l'execució dels treballs urgents.
- 3) Prestació del servei fora de l'horari laboral del personal portuari.

Infraccions greus

- 1) Acumulació de tres infraccions lleus en un trimestre
- 2) Superació en 48 hores del termini màxim establert per a la realització dels mostresjos des de la data de petició.
- 4) Superació en 4 hores del termini màxim establert per a l'execució dels treballs urgents.



- 3) No realitzar el correcte acordonament i senyalització de les intervencions en via pública.

Infraccions molt greus

- 1) Acumulació de cinc infraccions lleus en un trimestre.
- 2) No disposar de les peces i materials per a la reparació de les maquinàries.

CLÀUSULA ONZENA –PENALITATS

En cas d'infracció de caràcter lleu s'aplicarà una rebaixa del 5% en la factura, que es deduirà de la mateixa.

En cas d'infracció de caràcter greu, s'aplicarà una rebaixa del 10% sobre la factura, que es deduirà de la mateixa.

En cas d'infracció de caràcter molt greu, s'aplicarà una rebaixa del 25% sobre la factura, que es deduirà de la mateixa.

L'acumulació de tres infraccions molt greus podrà ser objecte de la rescissió del contracte.

L'aplicació de les possibles penalitats es farà segons comunicació prèvia del responsable designat abans de l'emissió de la factura del període corresponent.

CLÀUSULA DOZENA – SUBROGACIÓ

No hi ha subrogació.

Annex 1. Manteniment correctiu 2025

Kc	
----	--

Materials/treballs	2025	PROPOSTA
Hora tècnic	59,00 €	
Manteniment correctiu 2025	6.500,00 €	0,00 €

Annex 2. Manteniment Preventiu. Exemple de percentatges a presentar per l'empresa adjudicatària del servei

Materials/treballs	2025	2026	2027	2028	2029
Hora tècnic	59,00 €	61,00 €	63,00 €	65,00 €	67,00 €
Revisió anual (a 250h de treball) ARE	2.000,00 €	2.060,00 €	2.130,00 €	2.210,00 €	2.300,00 €
Revisió anual (a 250h de treball) VNG	2.000,00 €	2.060,00 €	2.130,00 €	2.210,00 €	2.300,00 €

Kp	
----	--

Materials/treballs	2025	2026	2027	2028	2029
Hora tècnic	59,00 €	61,00 €	63,00 €	65,00 €	67,00 €
Revisió anual (a 250h de treball) ARE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Revisió anual (a 250h de treball) VNG	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Annex 3.1 Manteniment correctiu: Desplaçaments. Exemple de proposta de percentatge

Unitat de treball	2025	2026	2027	2028	2029
Hora tècnic	59,00 €	61,00 €	63,00 €	65,00 €	67,00 €
Desplaçament ARE	110,00 €	113,00 €	116,00 €	120,00 €	124,00 €
Desplaçament VNG	166,00 €	170,98 €	176,11 €	181,39 €	187,00 €

Kd	
----	--

Unitat de treball	2025	2026	2027	2028	2029
Desplaçament ARE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Desplaçament VNG	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Annex 3.2. Manteniment correctiu: Materials. Exemple de proposta de percentage

Materials	2025	2026	2027	2028	2029
Hora tècnic	59,00 €	61,00 €	63,00 €	65,00 €	67,00 €
Raspall central	217,00 €	224,00 €	230,00 €	237,00 €	245,00 €
Raspall Lateral	52,00 €	53,50 €	55,00 €	57,00 €	58,00 €
Element Cofre bateries	367,75 €	378,78 €	390,15 €	401,85 €	414,00 €
Kit complet de bateries	11.900,00 €	12.257,00 €	12.624,71 €	13.003,45 €	13.400,00 €
Roda completa	819,00 €	844,00 €	870,00 €	897,00 €	924,00 €
Guarnició pols flap	45,00 €	46,50 €	48,00 €	50,00 €	52,00 €
Goma antipols lateral dreta	47,00 €	49,00 €	50,50 €	52,00 €	55,00 €
Goma antipols lateral esquerra	47,00 €	49,00 €	50,50 €	52,00 €	55,00 €
Goma antipols posterior	32,00 €	33,00 €	34,00 €	35,50 €	37,00 €
Canonada/latiguillo hidràulic	65,00 €	67,00 €	69,00 €	71,00 €	73,00 €
Moll del braç del raspall	14,00 €	14,50 €	15,00 €	15,50 €	16,00 €
Motor de translació	2.700,00 €	2.781,00 €	2.865,00 €	2.951,00 €	3.024,00 €
Filtre hidràulic 1	27,00 €	28,00 €	29,00 €	30,00 €	31,00 €
Filtre hidràulic 2	51,00 €	52,00 €	54,00 €	56,00 €	57,00 €
Carbon Brushes	94,00 €	97,00 €	100,00 €	103,00 €	106,00 €
Petit material	9,00 €	9,50 €	10,00 €	10,50 €	11,00 €
Aigua destil·lada 5L	2,00 €	2,06 €	2,12 €	2,19 €	2,25 €
Panell	152,00 €	157,00 €	162,00 €	167,00 €	172,00 €
Protector panell	135,00 €	139,00 €	143,00 €	147,00 €	151,00 €
Footrest compartiment panel	152,00 €	157,00 €	162,00 €	167,00 €	172,00 €
Altres material	Catàleg	%	%	%	%

Km

Materials	2025	2026	2027	2028	2029
Hora tècnic	59,00 €	61,00 €	63,00 €	65,00 €	67,00 €
Raspall central	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Raspall Lateral	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Element Cofre bateries	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kit complet de bateries	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Roda completa	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Guarnició pols flap	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Goma antipols lateral dreta	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Goma antipols lateral esquerra	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Goma antipols posterior	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Canonada/latiguillo hidràulic	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Moll del braç del raspall	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Motor de translació	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Filtre hidràulic 1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Filtre hidràulic 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Carbon Brushes	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Petit material	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aigua destil·lada 5L	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Panell	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Protector panell	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Footrest compartiment panel	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altres material	Catàleg	%	%	%	%