



Exp. F250000432

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ (SOBRE 1) PRESENTADA AL PROCEDIMENT OBERT RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

A les oficines de Foment de Ciutat SA, el dia 8 de setembre de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació per a procedir a l'obertura de la documentació administrativa que acompanya les proposicions (Sobre 1), d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP, essent presents els següents membres de la Mesa de Contractació:

- President: Àlex Montes i Flotats, Director General de Foment de Ciutat de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Arnau XXX XXX, Director del Pla de Barris de Barcelona de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Jaume XXX XXX, Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Albert XXX XXX, Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Nuria XXX XXX, Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona
- Secretària: Anabel XXX XXX, Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot

Desenvolupament de la sessió

A les 14h del 8 de setembre de 2025 va finalitzar el termini per presentar propostes al procediment de contractació de referència.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i la comunicació de l'acte d'obertura del sobre número 1 relatiu a la contractació del DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

La Secretària de la Mesa comunica la qualificació dels documents aportats, dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de condicions particulars que regeix aquest procediment de contractació per part de les següents licitadores participants:

EMPRESA	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
IMPULSEM, SCCL	Correcta



Es deixa constància de la presència de tots els membres de la mesa i dona per finalitzat l'acte agraïnt l'assistència i participació. Es mantindrà informats als Membre de la Mesa de Contractació i, en aquest sentit, es remetrà còpia de l'acta a tots els seus membres.

Anabel XXX XXX
Secretària de la Mesa de Contractació

Àlex Montes Flotats
Director general



F250000432

ACTA D'ASSUMPCIÓ DE LA VALORACIÓ TÈCNICA (PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR) PRESENTADA AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

El dia 18 de setembre de 2025 es reuneix la mesa de contractació de forma telemàtica per procedir a l'assumpció de la valoració tècnica, d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP. Són presents els següents membres de la Mesa de Contractació:

- President: Àlex Montes i Flotats, Director General de Foment de Ciutat de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Arnau XXX XXX, Director del Pla de Barris de Barcelona de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Jaume XXX XXX, Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Albert XXX XXX, Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Nuria XXX XXX, Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona
- Secretària: Anabel XXX XXX, Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot

Desenvolupament de la sessió

- L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb l'examen i valoració de la proposta tècnica presentada per la licitadora, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Condicions Particulars.
- Es procedeix a la qualificació de la proposta presentada per la licitadora, obtenint aquesta la següent puntuació derivada de l'informe de valoració tècnica elaborat pel Comitè d'experts:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
IMPULSEM ,SCCL	48,00 punts

- Atès la puntuació obtinguda la Mesa de Contractació adopta el següents:

ACORDS

PRIMER- **ASSUMIR** el resultat de la valoració tècnica reflectit en l'informe-quadre adjunt a aquesta acta i prosseguir la tramitació de l'expedient per a la seva adjudicació.

SEGON.- **NOTIFICAR** el contingut de la present acta a la licitadora amb indicació dels possibles recursos a interposar, i **CONVOCAR** la licitadora a l'acte d'obertura del sobre que conté els criteris automàtics o sotmesos a fórmules matemàtiques.

Anabel XXX XXX
Secretària de la Mesa de Contractació

Àlex Montes Flotats
Director general



F250000432

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE 2 (RELATIU A LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR) DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

Essent el dia 9 de setembre de 2025, es procedeix a l'obertura de les proposicions tècniques, d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP.

Són presents telemàticament els següents membres de la Mesa de Contractació:

- President: Àlex Montes i Flotats, Director General de Foment de Ciutat de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Arnau XXX XXX, Director del Pla de Barris de Barcelona de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Jaume XXX XXX, Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Albert XXX XXX, Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Nuria XXX XXX, Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona
- Secretària: Anabel XXX XXX, Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot

En data 8 de setembre de 2025 es va realitzar l'acta d'obertura dels sobre 1, sense detectar-se cap defecte.

A continuació es dona lectura de l'anunci del contracte, procedint seguidament al recompte de la proposta presentada per la licitadora del procediment de referència.

Acte seguit es dona coneixement a la mesa del sobre presentat per la licitadora, de manera virtual mitjançant el portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, en obertura pública.

Un cop oberts els sobres contenidors de la documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, la secretària exposa el següent resultat:

EMPRESA	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
IMPULSEM, SCCL	Presentada

Una vegada oberta la proposta avaluable mitjançant un judici de valor, s'informa que, conforme a allò previst a la clàusula 11 del Plec de condicions, es procedeix a remetre la mateixa per tal que siguin avaluades per part del comitè tècnic.

Es deixa constància de la presència de les licitadora.

Sense res més a informar es dona per finalitzat l'acte d'obertura del sobre electrònic contenidor de l'oferta subjecta a un judici de valor.



F250000432

ACTA D'OBERTURA PÚBLICA DE LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE NÚMERO 3) DE LA CONTRACTACIÓ DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

A Barcelona, el 23 de setembre de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la contractació dels serveis de referència, essent els seus membres:

- President: Àlex Montes i Flotats, Director General de Foment de Ciutat de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Arnau XXX XXX, Director del Pla de Barris de Barcelona de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Jaume XXX XXX, Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Albert XXX XXX, Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Nuria XXX XXX, Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona
- Secretària: Anabel XXX XXX, Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot

Desenvolupament de la sessió:

- L'objecte de la present sessió és deixar constància de l'obertura pública de les propostes avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics (sobre núm. 3) presentada per la única licitadora del procediment de referència.
- Segons consta en l'Acta de Constitució de la Mesa de data 8 de setembre de 2025 es va declarar admeses la única licitadora presentada:

EMPRESA
IMPULSEM ,SCCL

- En data 9 de setembre de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre número 2, contenidor de l'oferta tècniques presentades per la única licitadora i es va lliurar al comitè d'experts per a la seva valoració.
- En data 18 de setembre de 2025 es va rebre l'informe de valoració tècnica i es va procedir a l'assumpció de la proposta presentada per la licitadora, obtenint aquesta la següent puntuació derivada de l'informe de valoració tècnica elaborat pel Comitè d'experts:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
IMPULSEM,SCCL	48,00 punts

Es procedeix doncs a l'obertura de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques presentades, amb els següents resultats:



OFERTA ECONÒMICA RELATIVA A L'EXECUCIÓ DELS SERVEIS (punt 2.1 de l'annex 1 del plec de condicions).

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs)	Increment salari	Compromís formació
807.115,29 €	>6 a 7%	10 hores o més al 100% del personal implicat

Una vegada finalitzada l'obertura i lectura de les propostes avaluable de forma automàtica es deixa la proposta a disposició dels presents, i es dona per finalitzada l'acte agraïnt la seva assistència als assistents.

Anabel XXX XXX
Secretària de la Mesa de Contractació

Àlex Montes Flotats
Director general



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Exp. F250000432

A Barcelona, el dia de 25 de setembre de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la contractació del **SERVEI DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.**

- President: Àlex Montes i Flotats, Director General de Foment de Ciutat de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Arnau XXX XXX, Director del Pla de Barris de Barcelona de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Jaume XXX XXX, Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Albert XXX XXX, Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA
- Vocal: Nuria XXX XXX, Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona
- Secretària: Anabel XXX XXX, Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar l'adjudicació del **SERVEI DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL**, per tant, la continuïtat del present procediment de contractació.

Antecedents:

- En data 8 de setembre de 2025 es va constituir la mesa de contractació i va declarar admeses la única licitadora presentada.
- El 9 de setembre de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre número 2 i es va remetre al comitè avaluador.
- El 18 de setembre de 2025 es va rebre l'informe de valoració tècnica amb les següents puntuacions:

Licitador	Puntuació s2
IMPULSEM, SCCL	48

- El 18 de setembre de 2025 la Mesa de Contractació va acordar assumir l'informe de valoració tècnica, i es va procedir a convocar degudament la present obertura pública mitjançant enllaç telemàtic, i a excloure les ofertes que no assolien el llindar previst al plec de condicions.
- El 23 de setembre de 2025 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres 3, contenidors de l'oferta avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics, amb el següent resultat:



Licitador	S2	S3	Total
IMPULSEM, SCCL	48	27,50	75,50

- En data 29 de setembre de 20025 l'adjudicatària ha manifestat que l'oferta es correspon IMPULSEM, SCCL – TALLER B ARQUITETURA, SCCL, presentades en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, Llei 18/1982.

Aquestes circumstàncies han estat acreditades

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- CLASSIFICAR L'OFERTA segons les puntuacions totals obtinguda:

LOT 1	Puntuació total	Posició
IMPULSEM, SCCL – TALLER B ARQUITECTURA, SCCL	75,50	1

SEGON.- PROPOSAR L'ADJUDICACIÓ a IMPULSEM, SCCL – TALLER B ARQUITETURA, SCCL, presentades en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, Llei 18/1982, el **SERVEI DE FORMACIÓ OCUPACIONAL I EXPERIENCIACIÓ LABORAL EN LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DEL CARRER OM, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, per un import de 807.115,29 €, IVA exclòs.**

TERCER.- REQUERIR A LES ENTITATS ADJUDICATÀRIES per a què aportin la documentació prevista als Plecs de Condicions Particulars acreditativa de la seva capacitat i solvència en el termini legalment previst, així com la garantia definitiva.

QUART.- DONAR TRASLLAT a l'òrgan de contractació de tots els acords adoptats per la Mesa de Contractació corresponent a la licitació del contracte de referència i **NOTIFICAR** els presents acords a la licitadora.

Anabel XXX XXX
Secretària de la Mesa de Contractació

Àlex Montes Flotats
Director general