

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIU DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ DE LA PISTA POLIESPORTIVA
MUNICIPAL

1. Introducció

L'Ajuntament disposa de diferents instal·lacions esportives, entre les quals es troba una pista coberta que cal adequar-la per la pràctica esportiva.

Per arranjar aquesta instal·lació, l'Ajuntament ha encarregat la redacció del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER ADEQUACIÓ DE LA PISTA POLIESPORTIVA MUNICIPAL, redactat per els arquitectes Anna Bullich i Rafael Hernández de INDI ARQUITECTURA, el qual va ser aprovat per acord de Ple el dia 22 de gener de 2025, sense que s'hagin presentat al·legacions i per tant elevada a definitiva en data 25 de març de 2025.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació actual

L'Ajuntament disposa de diferents instal·lacions esportives, entre les quals es troba una pista coberta que cal adequar-la per la pràctica esportiva.

La pista poliesportiva coberta té forma rectangular i és aïllada, delimitant amb aparcament a Sud i Est, amb la placeta compartida amb el Centre Recreatiu del municipi i delimitant amb un talís de la Carretera d'Olesa a Oest.

Les obres consisteixen en tancament de les façanes Sud i Est de la pista poliesportiva, nova tanca de la façana Nord i la millora de les instal·lacions de l'equipament.

b. Marc normatiu

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la definició de les característiques generals de l'obra, mitjançant l'adopció i justificació de solucions concretes, amb la determinació de detalls i especificacions dels materials, elements, sistemes constructius i mitjans auxiliars, per a:

-La protecció de les façanes Sud i Est per a evitar l'entrada d'aigua, pols i pol·len mitjançant un tancament amb un mur de blocs de formigó a la base i un sistema de



panell de policarbonat amb estructura metàl·lica i reixes de ventilació a la part superior de les façanes;

- Millora de la relació amb el Casal Recreatiu amb una nova tanca i accés a la pista a la façana Nord;
- Millora de l'espai interior de la pista creant nous espais de emmagatzematge de fàcil accés, adoptant solucions per a corregir elements que poden presentar un risc per els usuaris i incorporant una instal·lació d'equip de so a la pista i nou marcador electrònic.

4. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les consideracions tècniques estan recollides en el PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ – TEXT REFÓS i a l'informe emès en data 17 de gener de 2025 dels Serveis Tècnics Municipals.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El Valor Estimat del contracte està fixat en 265.697,08€ (IVA no inclòs).

El detall del pressupost es pot consultar al Projecte Bàsic i d'Execució.

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera.

Atesa la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses i els ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment del que preveu l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Cal assenyalar que aquest Ajuntament té consignació pressupostària en les següents aplicacions comptables de l'anualitat 2025:

342.60902 – Inversió PGI

342.60900 – Actuacions i adequacions en equipaments esportius.

342.60905 – Inversió equipaments esportius – PUOSC.



Aquesta actuació es troba subvencionada per part de la Generalitat de Catalunya (PUOSC), la Diputació de Barcelona (PGI) i per el Catàleg de la Diputació de Barcelona adreçada a la Regidoria d'Esports. Respecte amb la primera subvenció caldrà tramitar l'expedient de contractació, d'acord amb les bases d'aquesta subvenció atorgada.

Es tracta d'una contractació anticipada i per tant l'adjudicació del contracte resta condicionada a la consolidació dels ingressos de les subvencions i incorporació dels crèdits mitjançant una modificació de crèdit. Conseqüentment, l'adjudicació queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en aquell moment i, per tant, a la incorporació d'aquests crèdits a l'anualitat corresponent.

6. Anàlisi del procediment

a. Justificació del procediment

Tal i com estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la Llei de Contractes del Sector Públic, el procediment a seguir és el de procediment obert simplificat, ja que es tracta d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00 d'euros, i no es preveu incorporar al plec de clàusules administratives particulars cap tipus de criteri d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.

Respecte als licitadors, caldrà estar inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya, o haver fet la sol·licitud d'inscripció en el moment de presentar l'oferta.

b. Qualificació del contracte

Tal i com estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, es tracta d'un contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

Tal i com preveu l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeti, s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les parts mitjançant divisió en lots, per quin motiu i donada la naturalesa de cada una de les partides que formen part del pressupost del projecte, s'ha decidit no dividir en lots.

d. Durada

El termini d'execució de les obres serà de 6 mesos, d'acord amb allò indicat per els SSTT municipals.



7. Conclusions

Es tracta d' un contracte d'obres, que s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, amb un termini d'execució de 6 mesos, sense divisió en lots i amb un valor estimat de 265.697,08€

Ullastrell, a data de signatura
Jaume Puig Puig
Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

