

INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contractació de les obres d'”Arranjament del camí de Les Mates”

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable:

Jordi Aymerich Franquesa, Alcalde de l'Ajuntament de Savallà del Comtat

Identificació Àrea promotora:

Àrea promotora: ALCALDIA

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte de les obres incloses en el projecte d'”Arranjament del Camí de Les Mates” es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que “Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació”.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: “En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau”.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El camí de les Mates és una via rural molt transitada que connecta el nucli urbà de Savallà del Comtat amb la carretera T-224, en direcció a Vallfogona de Riucorb. Aquesta via és clau per als desplaçaments quotidians de la població local, l'accés a explotacions agrícoles i forestals, i el pas de maquinària i vehicles de serveis.

Actualment, el camí presenta un estat de conservació deficient, amb presència de sots, flonjalls i desgast generalitzat del paviment asfàltic, així com marges envaïts per vegetació que dificulten la circulació segura.

Amb aquest projecte es pretén millorar les condicions de seguretat i funcionalitat del camí, mitjançant treballs de desbrossada, reparació puntual del ferm, regularització superficial i estesa d'una nova capa de rodament. A més, es tracta d'una actuació que es proposa dins el marc de la subvenció atorgada pel **Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029**, i per tant serveix com a projecte justificatiu per al seu desenvolupament.

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS (si és el cas)

*Objecte del contracte:

L'execució de les obres incloses en el projecte d'"Arranjament Camí de les Mates a Savallà del Comtat", redactat per l'arquitecte tècnic David Salsench Fernandez, aprovat definitivament per Resolució d'Alcaldia 2025-0000084 de data 2 de setembre de 2025.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45260000-3 Treballs de pavimentació i revestiments i 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció.

D'acord amb la Llei es poden considerar motius vàlids que justifiquen la no divisió en lots, els següents:

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada si és el cas.

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

D'acord amb la tipologia d'obra de millora del camí existent, i amb el pressupost previst, es considera que una eventual divisió en lots (per exemple, separant el moviment de terres, les actuacions sobre el ferm, i la senyalització) dificultaria tècnicament la seva execució i el confinament de les responsabilitats sobre l'execució del/s contractista/es vers l'obra executada en cada lot. Això es deu al fet que les diferents actuacions estan

estretament interrelacionades i han de ser executades de forma coordinada per garantir-ne l'eficàcia i la qualitat final.

En conseqüència, i pels motius tècnics exposats, l'obra s'ha projectat sense divisió en lots.

Aquesta es la raó per la qual, atenent a la seva naturalesa, en aplicació de l'article 99.3 b) de la LCSP, es considera que aquest contracte d'obres **no s'ha de dividir en lots**.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

☐ Sí

☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

☐ obert

☒ obert simplificat

☐ obert simplificat sumari

☐ restringit

☐ amb negociació amb publicitat

☐ amb negociació sense publicitat

☐ associació per a la innovació

☐ concurs de projectes

☐ altres

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost d'execució material (PEM)	132.967,96€
Despeses generals d'obra (13%)	17.285,83€
Benefici industrial (6%)	7.978,08€
Total pressupost execució per contracte (PEM)	158.231,87€
IVA 21%	33.228,69€
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB IVA	191.460,56€

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

☐ Components de la prestació

☐ Unitats d'execució

☐ Unitats de temps

☒ Honoraris per tarifes

☐ Altres

Contracte amb preus unitaris:

☐ SI

☒ NO

Pagament mitjançant lliurament de bens:

☐ SI
☒ NO

El pressupost base de licitació de la contractació és de 191.460,56€ **IVA inclòs**, amb el desglossament següent:

Preu executió per contracte (VEC)	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
158.231,87€	33.228,69€	191.460,56€

Any	Classificació Econòmica.	Àrea de despesa	Classif. Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2025	1532	61917	01	158.231,87	21	33.228,69	191.460,56

Cofinançat

☒ SI

Ajuntament de Savallà del Comtat / Puosc (Generalitat de Catalunya)

☐ NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Solvència econòmica i financera

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes

Mitjà d'acreditació: Pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals. Còpia de la pòlissa i rebut de pagament.

Solvència tècnica o professional

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Així mateix, es tindran en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans, sense que se li pugui exigir aquest mitjà.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris de valoració avaluable automàticament.

Oferta econòmica: (màxim 50 punts)

S'atorgaran 50 punts a l'oferta més econòmica i la resta d'acord amb la següent fórmula.

$$P = \frac{OE}{OV} \times 50$$

P = Puntuació

OV= Oferta que es valora

OE = Oferta més econòmica

Increment del termini de garantia: (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia d'un any, amb assignació de punts segons segueix:

Ampliació del termini de garantia en tres anys addicionals	3 punts
Ampliació del termini de garantia en cinc anys addicionals.....	5 punts
Ampliació del termini de garantia en set anys addicionals.....	7 punts
Ampliació del termini de garantia en vuit anys addicionals.....	10 punts

Condicions especials d'execució

A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP:

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Savallà del Comtat a la data de la signatura electrònica

Signat electrònicament