



**Ajuntament
de Salt**

Exp: 2025F041000011

**INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE
SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS PER LA REALITZACIÓ
D'EXERCICIS AERIS PER A LA PRÀCTICA DE CIRC A LES NAUS GUIXERES 4 I 5 DE LA
FACTORIA CULTURAL COMA CROS**

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta licitació consisteix en el contracte de subministrament i instal·lació d'elements tècnics per la realització d'exercicis aeris per a la pràctica de circ a les naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros.

2 ANTECEDENTS

En data 21.12.23 el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya concedeix una subvenció de 630.000€ a l'Ajuntament de Salt per les anualitats 23-25 pel Desplegament del Pla de Gestió del Centre de Creació d'Arts escèniques- El Canal. L'abast d'aquesta subvenció inclou despeses d'inversió per un import màxim de 250.000€ les quals han d'estar finalitzades abans del 31 de desembre de 2025.

En base a aquesta subvenció i a la memòria redactada per Volàtil Rigging SCCL per la definició dels usos de l'espai de les Naus Guixeres per tal que el circ esdevingui una de les disciplines artístiques que puguin realitzar la seva activitat en aquest espai, a 3 de desembre de 2024 per Decret d'Alcaldia 2024LLDA004154 es contracta la redacció del projecte executiu d'enginyeria dels elements tècnics de subjecció per a la pràctica d'exercicis aeris de circ a les Naus Guixeres nº4 i nº5 de la Factoria Cultural Coma Cros - El Canal.

Aquest projecte defineix els elements específics per exercicis aeris (truss) però calen altres actuacions a les naus per a fer-les adequades al seu ús. En aquest sentit es veu necessari modificar la instal·lació d'enllumenat, de climatització, el paviment, instal·lació de portes entre naus i qualsevol altra actuació relacionada amb la legalització de l'activitat.

Així, en data 3.04.2025 s'aprova per Decret d'Alcaldia la contractació el servei de redacció del projecte d'activitat i de reforma de les Naus guixeres 4, 5 i 6 de la Factoria Cultural Coma Cros de titularitat municipal per a la instal·lació d'elements tècnics per a la pràctica de circ.

La Junta de Govern Local en data 1 d'agost de 2025 va iniciar i aprovar l'expedient de contractació anticipada del contracte mixt de la Fase 1 del projecte de reforma de les Naus Guixeres 4,5 i 6 de la Factoria Cultural Coma per a la instal·lació d'elements tècnics per a la pràctica de circ de Salt i convoca licitació per procediment obert amb un pressupost de 205.913,14€ IVA inclòs, i un valor estimat del contracte de 204.211,38€ i un termini d'execució de un mes i quinze dies.

El contracte mixt es dividia en els següents lots:

- LOT 1. Subministrament i instal·lació d'elements per la realització d'exercicis



Ajuntament de Salt

- LOT 2.- Obres d'instal·lació de paviment tècnic a la Nau 4 i Nau 5
- LOT 3.- Obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la Nau 4 i Nau 5

En sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2025 es va declarar deserta la licitació del LOT 1, atès que dintre del termini establert per presentar oferta no se'n va presentar cap.

Vist que l'article 168.a.1r de la LCSP permet acudir al procediment negociat sense publicitat en el supòsit que no s'hagi presentat cap oferta en un procediment obert, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució.

Així mateix, considerant que és necessari licitar, adjudicar i executar el més aviat possible el subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros doncs el seu finançament depèn íntegrament de la subvenció concedida pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya pel Desplegament del Pla de Gestió del Centre de Creació d'Arts escèniques - El Canal, actuacions les quals s'han d'executar amb termini màxim d'execució de data 31 de desembre de 2025

3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Com assenyala l'article 25.2.m de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), formen part de les competències pròpies dels municipis la promoció de la cultura i dels equipaments culturals.

De conformitat amb l'article 28.1 LCSP, i per tal de que quedi constància en la documentació preparatòria de l'expedient de contractació, es determina que:

L'Ajuntament de Salt té la necessitat de realitzar el contracte de de subministrament i instal·lació d'elements tècnics per la realització d'exercicis aeris per a la pràctica de circ a les naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros per complementar els lots 2 i 3 del contracte mixt de la la Fase 1 del projecte de reforma de les Naus Guixeres 4,5 i 6 de la Factoria Cultural Coma Cros per a la instal·lació d'elements tècnics per a la pràctica de circ pels motius indicats en els antecedents i consideracions del present informe sent l'actuació que es pretén contractar adequada a la finalitat perseguida.

4 DIVISIÓ EN LOTS

En base al que preveu l'article 99.3 de la Llei 9/2017, on s'indica que *sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 3 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



Ajuntament de Salt

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

(...)

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Així, es preveu licitar en un sol procediment de licitació ja que tot i tractar-se de subministrament i instal·lació aquests constitueixen una sola unitat funcional pel que dividir-los entorpiria la correcta execució del contracte i en dificultaria la coordinació, ja que a més l'execució d'aquest contracte s'ha de coordinar amb el contracte mixt per lots que s'anomena en els antecedents del present informe i que en resulta complementari.

Per tot plegat, el present contracte es pot qualificar de **contracte administratiu de subministrament** d'acord amb la definició de l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

El codi CPV del vocabulari comú de contractes públics de cada un dels lots del present contracte és el següent:

LOT 1 44210000-5 Estructures i parts d'estructures

5 DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte de la FASE 1 serà d'**UN (1) MES** comptades a partir de la seva formalització prèvia aprovació del Pla de Seguretat i Salut.

No es preveu la possibilitat de pròrroga contractual, excepte per causes sobrevingudes no imputables al contractista.

En qualsevol dels casos, el 5 de desembre de 2025 s'haurà d'haver finalitzat l'instal·lació.

6 ABAST DEL CONTRACTE

Les obres es realitzaran a les Naus 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros amb adreça al Passatge de la Fàbrica Tèxtil Coma Cros 4 i 5



Ajuntament de Salt

7 MODIFICACIONS PREVISTES DEL CONTRACTE

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden ser derivades de situacions que poden concórrer de manera conjunta o separada, i que poden donar lloc a una modificació del contracte consistent en un increment d'un 20% del pressupost base del contracte, són per variacions en els paràmetres inicialment previstos per a determinar el valor estimat del contracte.

Es preveu el següent fins un màxim d'un 20% en cas que :

- Quan s'hagi d'adoptar alguna mesura, per raons tècniques o de seguretat, no previstes en el projecte tècnic aprovat.

8 DADES ECONÒMIQUES: PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

8.1 Pressupost Base de Licitació (PBL)

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, d'acord amb els preus de mercat i justificats en el projecte tècnic, es desglossa de la manera següent, de conformitat amb l'article 131 del RGLCAP:

Costos directes		
	Preu d'execució material (PEM)	73.719,07€
Costos indirectes		
	Benefici Industrial (6% sobre PEM)	9.583,48€
	Despeses generals (13% sobre PEM)	4.423,14€
Pressupost del projecte (PEC)		87.725,69 €
	Import Valor afegit (21% IVA)	18.422,39 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)		106.148,08€

Pressupost base de licitació: 106.148,08€

Anualitats previstes del pressupost municipal: 2025

8.2 Valor Estimat de Contacte (VEC)

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és el següent:

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo:

Pressupost del contracte	Modificacions previstes	Pròrrogues	TOTAL
87.725,69 €	17.545,14€	-	105270,83 €

No es preveuen pròrrogues.



**Ajuntament
de Salt**

El Valor Estimat del contracte és : 105.270,83€

9 CLASSIFICACIÓ

D'acord amb l'article 77.c de la Llei 9/2017 del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic **no és exigible** la classificació del contractista per part de les administracions per a l'execució de contractes diferents d'obres i serveis.

Per a aquests contractes, els requisits específics de solvència exigits s'han d'indicar a l'anunci de licitació o a la invitació a participar en el procediment i s'han de detallar en els plecs del contracte.

10 CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, ECONÒMICA I FINANCERA

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica i financera (art. 87 de la LCSP)

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis de la licitadora o candidata, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte anual. Es considera que, aquest, és el mitjà més idoni per tal que les empreses puguin complir, des del punt de vista financer, amb l'execució del contracte.

Subministrament i inst. elements aeris per circ	157.906,24 €
---	---------------------

Acreditació:

- Si l'empresari està inscrit al Registre, mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil del volum anual de negocis del licitador o candidat.
- En cas contrari, pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
- Les empreses, que per la seva recent creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis bé mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil bé mitjançant la presentació del model 390 (declaració resum anual IVA) o el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de que aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

En tot cas, la inscripció en el RELI o ROLECE acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresa.



Ajuntament de Salt

Tanmateix, quan l'òrgan de contractació ho considerin necessari i, en tot cas en el moment de proposta d'adjudicació, es podrà demanar a les empreses licitadores la documentació acreditativa que estimi pertinent.

Solvència tècnica o professional (art. 89 de la LCSP)

Relació dels subministraments realitzats en el decurs dels **tres darrers anys** d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat l'any de major volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte. L'experiència en contractes similars resulta molt rellevant per garantir una correcta execució.

Requisit mínim: En aquesta relació han de constar un mínim de dos (2) serveis de característiques similars a l'objecte del contracte per un import igual o superior a:

Subministrament i inst. elements aeris per circ	73.689,58 €
---	-------------

Acreditació: Almenys, un d'aquests treballs efectuats:

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificat de bona execució expedit per l'òrgan competent, de conformitat amb l'article 89.1.a) de la LCSP.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

Per determinar que un treball o subministrament és d'igual o de naturalesa equivalent al que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte el CPV o equivalents. En cas que no consti el CPV, s'atendrà a la naturalesa de les obres.

Els contractes han de ser específicament en l'àmbit d'espais escènics.

D'acord amb la previsió de l'article 89.1.h de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica mitjançant:

una declaració responsable en què s'indiqui el personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què disposa per l'execució del contracte, essent)

En tot cas, la inscripció en el RELI o ROLECE acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència tècnica i professional de l'empresa.

Tanmateix, quan l'òrgan de contractació ho considerin necessari i, en tot cas en el moment de proposta d'adjudicació, es podrà demanar a les empreses licitadores la documentació acreditativa que estimi pertinent.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 7 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



**Ajuntament
de Salt**

11 APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I CRÈDIT DISPONIBLE

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària **31.33401 62200 Arts escèniques** del vigent pressupost de l'Ajuntament de Salt. **Projecte de despesa 2023/2/31/4.**

Aquesta aplicació pressupostària disposarà de crèdit per l'import total de **106.148,08€**

12 PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A efectes de determinar el procediment, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, es pren de referència el tipus de contracte i el valor estimat del contracte que és de **105.270,83€**.

Així doncs, segons allò establert a l'art. l'article 168.a.1r de la LCSP, en provenir d'una licitació per procediment obert declarada deserta per la no presentació d'ofertes i en relació amb l'article 21 de la LCSP es tracta d'una contractació no subjecte a regulació harmonitzada i el procediment d'adjudicació pel que es tramita el contracte és el **negociat sense publicitat**, en virtut d'allò que estableixen els articles 21, 169 i següents de la LCSP.

Alhora, es tramitarà la licitació de manera urgent, d'acord amb l'article 119 de la LCSP, per la necessitat d'executar l'obra dintre del termini que marca la subvenció a la qual es troba lligada.

En aquest sentit, es proposa convidar a la licitació a l'empresa **MACescènic S.L.**

13 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I ASPECTES NEGOCIABLES

L'adjudicació del contracte es planteja aplicant més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.

Per les característiques del contracte, s'utilitza una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar el subministrament en base a la millor relació qualitat preu. Es dona preponderància als que fan referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules.

Els percentatges que s'han plantejat tenen el motiu en què l'objectiu màxim d'aquest contracte és aconseguir un servei de qualitat i òptim.
La distribució dels criteris és la següent:

13.1 Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:





**Ajuntament
de Salt**

Criteri: Automàtics	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Preu de l'oferta	80
Revisions anuals de l'estructura, cargoleria i fixacions	20
TOTAL	100 punts

Criteris avaluables de forma automàtica (100%)

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques (per l'oferta econòmica) i l'elecció de bandes de valors per a la resta de criteris de qualitat, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte.

Criteri 1. Preu de l'oferta. Fins a 80 punts.

Es valorarà en base a la fórmula lineal equilibrada i fins a dos decimals:

Fórmula lineal equilibrada

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i : punts de l'oferta i

P : punts del criteri preu

O_i : preu de l'oferta i

O_m : preu de la millor oferta

IL : import de licitació

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

El/s licitador/s convidat/s haurà/n d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent seguint el model que figura en l'Annex II del PCAP. Si el preu ofertat per l'empresa licitadora supera el pressupost base de licitació l'oferta serà íntegrament rebutjada.

Criteri 2 Revisions anuals de l'estructura, cargoleria i fixacions Fins a 20 punts

- 5 punts per cada revisió anual.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 9 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



Ajuntament de Salt

Les inspeccions i actuacions preventives assegura el no empitjorament de l'estructura ni l'augment d'hores de mà d'obra en cas que d'actuacions correctives.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris anteriors. Es justifica aquest criteri per la voluntat de promoure l'eficiència i diligència en el servei i millorar l'experiència dels usuaris.

L'adjudicatari, formalitzarà aquest compromís en una declaració responsable seguint el model que figura en l'Annex VI del PCAP. L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades i detallades en el PCAP.

13.2 ASPECTES NEGOCIABLES

L'aspecte a negociar en la present licitació és el següent:

- Reducció del termini d'entrega i instal·lació del subministrament, atesa la importància de tenir-lo instal·lat el més aviat possible. No s'estableix un termini mínim ni màxim a reduir, sempre que amb el termini ofert es pugui garantir l'execució correcta del contracte.

La reducció del termini del subministrament no serà obstacle per acordar, si és necessari, l'ampliació del termini d'execució, sempre que es tracti de causes sobrevingudes i imprevistos no imputables al contractista.

En cap cas podrà ser objecte de negociació l'objecte i les característiques essencials de l'obra objecte de licitació.

14 OBLIGACIONS ESPECIALS DEL CONTRACTE

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte són d'obligat compliment per part de les persones adjudicatàries. D'acord amb l'apartat 4t de l'article 202 de la LCSP, totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

El compliment defectuós de qualsevol condició especial d'execució, es considerarà, segons la gravetat, com a infracció greu o molt greu als efectes que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP, amb la imposició de les penalitats de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP i la clàusula 2.6 (Règim de penalitats) d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

S'estableixen com a **condicions especials d'execució** als efectes del que estableix l'article 202 de la LCSP les següents:

a) Condicions de tipus mediambiental

Com a requisit bàsic per a l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària estarà en possessió i al corrent de qualsevol tipus de llicència o autorització que la normativa ambiental en vigor estableixi.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària, els incidents i / o accidents ambientals causats per aquesta que es puguin produir durant les operacions que realitzi com conseqüència de l'execució del contracte.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 10 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



Ajuntament de Salt

En cap cas, l'execució correcta de les responsabilitats ambientals de l'empresa adjudicatària podrà generar un cost afegit per l'Ajuntament.

S'haurà d'assegurar la correcta gestió i seguiment ambiental de l'execució del contracte, a fi de garantir el compliment de les indicacions i mesures establertes en el plec. Per tant, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament duran a terme, tantes vegades com es consideri necessari, la supervisió i control ambiental de les activitats desenvolupades com a conseqüència de l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de facilitar l'accés al personal designat per l'Ajuntament per desenvolupar les tasques d'inspecció, vigilància i seguiment ambiental i haurà de col·laborar mostrant tots els documents i registres que se sol·licitin.

Fase disseny - Fer una correcta gestió dels residus i embalatges i altres mesures de gestió ambiental que siguin adients a l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació vigent.

S'han de tenir en compte els criteris de recollida selectiva, així com els objectius de reciclatge, reutilització i reducció.

Així mateix, tots els materials que, procedents dels enderrocs o excavacions previs o simultanis a l'obra, siguin a criteri de la Direcció facultativa d'interès per a l'Ajuntament, es traslladaran al magatzem municipal que aquesta indiqui, amb mitjans i sota la responsabilitat del Contractista. Amb aquesta finalitat, el Contractista és obligat a informar la DF de qualsevol troballa fortuïta o imprevista durant aquests processos.

El contractista està obligat a mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runes

com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Durant l'execució del contracte es prendran mesures pel control de pols, evitant la seva producció i sortida de l'obra, reg i cobriment del material susceptible de provocar pols, tall de peces de paviment per via humida, etc. Així mateix, s'assegurarà que els nivells d'emissió sonora siguin acords amb les directives europees corresponents.

El cost d'aquestes mesures es considera inclòs en els preus unitaris del projecte i no serà objecte d'abonament independent.

b) Mesures de caràcter social i laboral

L'empresa ha de garantir la igualtat de tracte i d'oportunitats de dones i homes en el mercat laboral (Llei 17/2015, del 21 de juliol), garantint la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa adjudicatària cal que promogui la formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte i les seves capacitats i qualificació.

Tot el personal ha de disposar dels contractes, on ha de constar la categoria professional pròpia de l'exercici de les tasques que realitza, i assegurances preceptives d'acord amb la legislació vigent per a l'exercici de les tasques encomanades. Els Serveis Tècnics municipals, en qualsevol moment pot sol·licitar una relació nominal del personal i/o

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 11 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



**Ajuntament
de Salt**

justificants que consideri oportuns per acreditar la categoria professional del personal i/o l'alta a la Seguretat Social dels treballadors.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències, així com de totes les assegurances de responsabilitat civil, que haurà de presentar a petició dels Serveis Tècnics municipals o persona delegada.

Els treballadors, a l'hora de desenvolupar les tasques diàries, hauran d'anar protegits amb l'Equip de Protecció adequat per a cada cas, identificats per la tasca que realitzen i amb perfecte estat d'higiene.

c) Mesures en matèria de responsabilitat civil

L'adjudicatària està obligada a tenir contractada, durant el termini de vigència del contracte i per cobrir la responsabilitat civil derivada dels seus treballs, una assegurança a càrrec seu, per tot el risc de la implantació i manteniment, amb una cobertura mínima a cadascuna d'elles, igual al pressupost base de licitació.

L'adjudicatari haurà de presentar en un termini inferior a 7 dies des de la formalització del contracte el comprovant de pagament de la pòlissa i la seva vigència.

d) Mitjans personals

Els licitadors hauran de comprometre's, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'indiquen als paràgrafs següents i a mantenir-los durant l'execució de les obres. Aquest compromís s'integrarà al contracte i **tindrà el caràcter d'obligació essencial**, podent-se resoldre el contracte en cas d'incompliment de conformitat amb l'article 211.1.f de la LCSP.

El contractista haurà de disposar del personal necessari per dur a terme les feines del contracte i hi especificarà en la seva oferta la relació de treballadors adscrits, especificant la seva titulació, categoria i lloc de treball a desenvolupar.

Els mitjans personals a què es compromet el licitador fan referència als següents grups de professionals necessaris per a la correcta execució de cada un dels Lots objecte del present contracte:

- **Encarregat de subministrament:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

Responsable de l'execució material del projecte constructiu, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

Experiència mínima de 5 anys en el desenvolupament de les seves activitats professionals.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 12 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



**Ajuntament
de Salt**

Acreditació: Només l'adjudicatari,

- Aportar còpia d'un currículum vitae i la vida laboral vigent expedida per la Seguretat Social.

S'estableix com a **obligació essencial del contracte**, amb les conseqüències que preveu l'article 211.1.f de la LCSP, disposar, des de l'inici d'execució de les obres, **d'un encarregat de subministrament**, de conformitat amb el que estableixen els apartats 3.a.1) i 3.b.1) del PCAP. A l'inici de l'execució dels subministraments, el contractista haurà d'informar a la persona responsable del contracte la persona designada a tal efecte, així com qualsevol variació durant el període de contracte.

15 PENALITATS

- **Per incompliment dels terminis d'execució del contracte (demora).** L'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte, amb pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- **Per compliment defectuós.** Quan el contractista, per causes que li són imputables, presenta obres que NO estan en estat de ser rebudes o incompleix algun/s dels compromisos assumits, haurà de satisfer una penalitat de l'1% del preu del contracte.
- En el cas que hi hagi un compliment defectuós, l'Administració podrà imposar les penalitats que es descriuen a continuació.

S'estableix el següent règim de penalitats:

Són faltes molt greus:

- Incompliments molt greus de les obligacions que deriven de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Actuacions que, per acció o omissió, generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- Incomplir els terminis de pagament a subcontractistes i proveïdors.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control per part de l'Ajuntament de Salt
- Incomplir la normativa sobre protecció de dades i/o confidencialitat
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus
- Incompliment de les condicions especials d'execució.

Són faltes greus:

- Incomplir les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bb8d-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 13 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



Ajuntament de Salt

- b) Incompliments greus de les obligacions que deriven de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) Desobeir les indicacions efectuades per l'Ajuntament de Salt en relació a la prestació del servei contractat
- d) Dilatar la presentació d'informes o documentació per actes que s'hagin d'aprovar per Junta de Govern Local. Es considera dilatar el termini >2 dies des de la sol·licitud per correu electrònic dels documents necessaris.
- e) No participar en les reunions sol·licitades per l'Ajuntament
- f) Reincidència en la comissió de tres faltes lleus

Són faltes lleus:

- a) Incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- b) Qualsevol incompliment que no sigui molt greu o greu.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes molt greus: multa de fins a un 9 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- Faltes greus: multa de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- Faltes lleus: multa de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

Per a la imposició les penalitats, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència: incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució



Ajuntament de Salt

en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament de Salt, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

16 RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

En aquest cas es designa com a responsable del contracte la Sra. Paloma Carrero Grau, arquitecta tècnica municipal. La unitat encarregada de dur a terme el seguiment i l'execució del contracte serà l'Àrea de Serveis Territorials.

17 RÈGIM DE PAGAMENT

El contractista presentarà una factura en finalitzar la instal·lació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Salt, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Salt, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació Ajuntament de Salt, CIF P1716400E, exp.2025F041000011

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar



DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025009810
Codi Segur de Verificació: d4d1a7b8-1353-4840-bbbd-3d4cc8d97863 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2961519 Data d'impressió: 29/09/2025 10:10:47 Pàgina 15 de 15		
SIGNATURES 1.- PALOMA MARIA CARRERO GRAU (), 26/09/2025 11:25:49		



factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica www.salt.cat

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:
<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=27>

Dades que han de constar a la presentació de les factures

1. L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és Serveis Econòmics:

Oficina comptable:**L01 17 1557**
Òrgan gestor:**L01 17 1557**
Unitat de tramitació:.....**L01 17 1557**
Número d'expedient: **2025F041000011**

2. L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local
3. El destinatari: Àrea de Territori de l'Ajuntament de Salt
4. CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS PER LA REALITZACIÓ D'EXERCICIS AERIS PER A LA PRÀCTICA DE CIRC A LES NAUS GUIXERES 4 I 5 DE LA FACTORIA CULTURAL COMA CROS de l'Ajuntament de Salt.
Expedient 2025F041000011 .

S
a
l
t
,
a

l
a

d
a
t
a

d
e

l
a

s
i
g
n
a