



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública

INFORME

RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS DE GESTIÓ DE RECURSOS I DINAMITZACIÓ DE CENTRES COMUNITARIS DE PROXIMITAT I DE SUPORT A LES POLÍTIQUES JUVENILS I COMUNITÀRIES DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.- (SPCCE/AGI/Contractació/2025/59 – 30/2025/CSERV)

ANTECEDENTS

1. L'anunci d'informació prèvia d'aquest procediment es va publicar en data 07 de juliol de 2025 al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) núm. DO S 127/2025 (núm. publicació anunci: 438527-2025) i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.
2. A l'informe emès per la directora del Servei de polítiques comunitàries i ciutat educadora, de data 18 de setembre de 2025, es manifesta la necessitat de contractar els **serveis de gestió de recursos i dinamització de centres comunitaris de proximitat i de suport a les polítiques juvenils i comunitàries de l'ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, i amb mesures de contractació pública sostenibles**; es divideix en 4 lots el contracte i s'informa favorablement i es sol·licita iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte.

A l'informe de criteris socials emès per la directora del Servei de polítiques comunitàries i ciutat educadora, de data 18 de setembre de 2025, es justifica la incorporació en el present contracte de part dels criteris i condicions establertes a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 27 de juny de 2016.
3. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.
4. Els serveis tècnics del Servei de Polítiques Comunitàries i Ciutat Educadora de Àmbit de Sostenibilitat Social i Serveis a la Ciutadania han elaborat el **plec de prescripcions tècniques** que haurà de regir la realització de la prestació i defineix les seves qualitats i condicions tècniques.
5. El termini per a prestar els serveis objecte del contracte és de **2 anys**. La prestació dels serveis objecte del contracte començarà el dia **1 de febrer de 2026** (finalitzant el dia 31 de gener de 2028). En cas que no s'adjudiqui en termini per començar en dita data, s'encetarà en la data que s'indiqui en l'acord de l'adjudicació del contracte, una vegada formalitzat el contracte corresponent.
6. A l'esmentat informe, es preveu la **modificació** del present contracte durant la seva execució i durant les seves possibles pròrrogues, fins a un **20%** del preu del contracte.



ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ DE
RECURSOS MUNICIPALS
EXP.: 30/2025/CSERV

7. El valor estimat del contracte (VEC) és per un import total de **2.512.788,47 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall:

Lot	Import del contracte (2 anys) (IVA exclòs)	Import corresponent a les eventuais pròrrogues del contracte (2 anys) (IVA exclòs)	Import corresponent a l'eventual modificació del contracte (20%) (IVA exclòs)	Total VEC
Lot 1. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori.	252.341,50 €	256.270,62 €	101.722,42 €	610.334,53 €
Lot 2. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de Recursos per a Joves Can Xic.	421.204,11 €	426.788,45 €	169.598,51 €	1.017.591,08 €
Lot 3. Servei de gestió de recursos i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso.	309.837,55 €	315.216,17 €	125.010,74 €	750.064,46 €
Lot 4. Servei d'Aules d'Estudi Nocturn	56.166,00 €	56.166,00 €	22.466,40 €	134.798,40 €
TOTAL	1.039.549,16 €	1.054.441,24 €	418.798,07 €	2.512.788,47 €

8. El pressupost base de licitació pels 2 anys d'execució del contracte és de **1.177.439,90 € (inclòs l'IVA)**, d'acord amb el següent detall:

Lot	Import (2 anys) (Sense IVA)	IVA Lot 1: 21% Lot 2: 10% Lot 3: 10% Lot 4: 21%	Import total (2 anys) (IVA inclòs)
Lot 1. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori.	252.341,50 €	52.991,71 €	305.333,21 €
Lot 2. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de Recursos per a Joves Can Xic.	421.204,11 €	42.120,41 €	463.324,53 €
Lot 3. Servei de gestió de recursos i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso.	309.837,55 €	30.983,75 €	340.821,30 €
Lot 4. Servei d'Aules d'Estudi Nocturn	56.166,00 €	11.794,86 €	67.960,86 €
TOTAL	1.039.549,16 €	137.890,74 €	1.177.439,90 €



ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ DE
RECURSOS MUNICIPALS
EXP.: 30/2025/CSERV

9. Atesa l'existència de consignació pressupostària per atendre la despesa a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027 i 2028, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents, segons consta a l'informe tècnic emès, pendent de la corresponent fiscalització per part de la Intervenció general, d'acord amb el següent detall:

	Aplicació pressupostària	2026 (11 mesos)	2027 (12 mesos)	2028 (1 mes)
Lot 1. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori.	30122/33710/22799 GESTIÓ I EQUIPAMENT CAN BATLLORI	137.765,36 € (A_FUT- 12025000071800)	154.647,54 € (A_FUT- 12025000071802)	12.920,30 € (A_FUT- 12025000071803)
Lot 2. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de Recursos per a Joves Can Xic.	30122/33720/22707 GESTIÓ OFICINA PLA JOVE	209.541,64 € (A_FUT- 12025000071888)	234.221,75 € (A_FUT- 12025000071889)	19.561,14 € (A_FUT- 12025000071890)
Lot 3. Servei de gestió de recursos i dinamització de l' Ateneu d'Entitats Pablo Picasso.	30121/33711/22707 GESTIÓ ATENEU D'ENTITATS PABLO PICASSO	153.498,05 € (A_FUT- 12025000071875)	172.875,85 € (A_FUT- 12025000071877)	14.447,41 € (A_FUT- 12025000071878)
Lot 4. Servei d'Aules d' Estudi Nocturn	30122/33720/22707 GESTIÓ OFICINA PLA JOVE	25.485,32 € (A_FUT- 12025000071881)	33.980,43 € (A_FUT- 12025000071883)	8.495,11 € (A_FUT- 12025000071884)

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu de serveis de l'annex IV del la LCSP**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 17 de la LCSP (Codi CPV Lots 1, 2 i 3: 98133100-5 (Serveis de suport per al desenvolupament de l'esperit cívic i per als serveis a la comunitat) i Codi CPV Lot 4: 92511000-6 (Serveis de biblioteques)).

3. L'article 25.1 a) i el capítol V del títol II del llibre II (art. 308 a 315) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la LCSP, que regulen el contracte administratiu de serveis.

4. L'article 29.4 de la LCSP, relatiu al **termini d'execució dels contractes de serveis**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert** i considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions



ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ DE
RECURSOS MUNICIPALS
EXP.: 30/2025/CSERV

que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.

7. L'article 22.1.c) de la LCSP, segons el qual per l'import del valor estimat, el present contracte es considera **subjecte a regulació harmonitzada**.

8. Els articles 135, 156.2. i 156.3 a) de la LCSP, en funció dels quals, per raó de la quantia del contracte procedeix anunciar la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de la data de la seva remissió a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al perfil del contractant.

10. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027 i 2028.

12. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

13. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi haig divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

14. El Decret de l'Alcaldia núm. 2024/5533, de data 23 d'octubre de 2024, de delegació de competències en virtut del qual l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans.

En base a tot l'anterior, INFORMO QUE PROCEDEIX:

PRIMER.- INICIAR I TRAMITAR l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària, del **contracte administratiu de serveis de gestió de recursos i dinamització de centres comunitaris de proximitat i de suport a les polítiques juvenils i comunitàries de l'ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, i amb mesures de contractació pública sostenibles**, per un període de **2 anys**, prorrogable per 2 anys més, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, amb un pressupost total de licitació pels 2 anys d'execució del contracte d'**1.177.439,90 € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial)**, d'acord amb el següent detall:

ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ DE
RECURSOS MUNICIPALS
EXP.: 30/2025/CSERV

Lot	Import (2 anys) (Sense IVA)	IVA Lot 1: 21% Lot 2: 10% Lot 3: 10% Lot 4: 21%	Import total (2 anys) (IVA inclòs)
Lot 1. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori.	252.341,50 €	52.991,71 €	305.333,21 €
Lot 2. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de Recursos per a Joves Can Xic.	421.204,11 €	42.120,41 €	463.324,53 €
Lot 3. Servei de gestió de recursos i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso.	309.837,55 €	30.983,75 €	340.821,30 €
Lot 4. Servei d'Aules d'Estudi Nocturn	56.166,00 €	11.794,86 €	67.960,86 €
TOTAL	1.039.549,16 €	137.890,74 €	1.177.439,90 €

SEGON.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

TERCER.- DECLARAR aquest expedient de contractació de **tramitació ordinària i CONVOCAR procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del contracte.**

QUART.- AUTORITZAR una despesa per un import total d'**1.177.439,90 €**, a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027 i 2028, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents, d'acord amb el següent detall:

	Aplicació pressupostària	2026 (11 mesos)	2027 (12 mesos)	2028 (1 mes)
Lot 1. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de recursos Ateneu de Cultura Popular de Can Batllori.	30122/33710/22799 GESTIÓ I EQUIPAMENT CAN BATLLORI	137.765,36 € (A_FUT- 12025000071800)	154.647,54 € (A_FUT- 12025000071802)	12.920,30 € (A_FUT- 12025000071803)
Lot 2. Servei de gestió de recursos i dinamització del Centre de Recursos per a Joves Can Xic.	30122/33720/22707 GESTIÓ OFICINA PLA JOVE	209.541,64 € (A_FUT- 12025000071888)	234.221,75 € (A_FUT- 12025000071889)	19.561,14 € (A_FUT- 12025000071890)
Lot 3. Servei de gestió de recursos i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso.	30121/33711/22707 GESTIÓ ATENEU D'ENTITATS PABLO PICASSO	153.498,05 € (A_FUT- 12025000071875)	172.875,85 € (A_FUT- 12025000071877)	14.447,41 € (A_FUT- 12025000071878)
Lot 4. Servei d'Aules d'Estudi Nocturn	30122/33720/22707 GESTIÓ OFICINA PLA JOVE	25.485,32 € (A_FUT- 12025000071881)	33.980,43 € (A_FUT- 12025000071883)	8.495,11 € (A_FUT- 12025000071884)



ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ DE
RECURSOS MUNICIPALS
EXP.: 30/2025/CSERV

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de la data de la seva remissió a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea i al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans>).

SISÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Àmbit de Sostenibilitat Social i Serveis a la Ciutadania (Servei de Polítiques Comunitàries i Ciutat Educadora – responsable del contracte) i a l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals (Intervenció General, Tresoreria i departament de Gestió Econòmica) als efectes que corresponguin.

El que informo a Viladecans, en la data de signatura electrònica, salvant-ne el millor criteri.

NOTA DE CONFORMITAT DEL SECRETARI GENERAL

Atès l'informe jurídic que antecedeix, en relació a l'expedient de contractació referenciat en l'encapçalament.

Ateses les competències establertes a la Disposició Addicional 3^a, apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que les transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès allò disposat a l'article 3, apartat 4, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Emeto CONFORMITAT amb l'informe anterior.

El que informo a Viladecans, el dia de la signatura electrònica.

Secretari General