



Expedient: X202500111

ACTA DE LA MESA DE VALORACIÓ

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 26 de setembre de 2025 a les 16:00 hores, es constitueix la comissió de valoració per a l'adjudicació del següent contracte:

La comissió de valoració esta composta per està constituïda per la Secretaria de l'ajuntament, Montse Colomé i el tècnic general Ferran Teixidó.

Així doncs, es procedeix a la valoració del contracte següent:

Tipus de contracte: Nova licitació del contracte d'obres d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu al Centre Cívic la Cooperació de Sarrià de Ter	
Subtipus del contracte: obra	
Procediment de contractació: obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: urgent
Codi CPV: UNE-EN 62108	
Divisió en lots: no, d'acord amb els plecs administratius	
Durada de l'execució: 10 setmanes	Durada màxima: 10 setmanes
Valor estimat del contracte: 72.2888,38	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 72.288,38 €	IVA%: 15.180,56 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 87.468,94 €	

1. OBERTURA DE SOBRE I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Vist que s'han presentat ofertes corresponent:

Licitadors
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU
FOTOVOL SOLAR SL



SOLARTRADEX SL
SOLARCASA ENERGY SL
LYMET SA
VOLTAIC RENOVABLES SLU
QUANTUM ENERGÍA VERDE S.L.
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGÍA S.L.
4 ELEMENTS RENOVABLES S.L
MATEU NIERGA S.L.
SOLVENTA 6 SL
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.
SUNENERGY AZERMAN7 SL
RENOVA'T GP,SL SOFFINSTAL, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE RENOVA'T HOLALUZ UTE

Vist que s'han presentat ofertes que queden excloses:

Licitadors	Motivació
RENOVA'T GP,SL SOFFINSTAL, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE RENOVA'T HOLALUZ UTE	No ha presentat oferta (hi ha dos vegades la declaración responsable sense oferta)

La Presidència acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren.

La comissió de Contractació declara admeses les següents proposicions i valora les mateixes:

Licitadors
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU
FOTOVOL SOLAR SL
SOLARTRADEX SL
SOLARCASA ENERGY SL
LYMET SA
VOLTAIC RENOVABLES SLU
QUANTUM ENERGÍA VERDE S.L.
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGÍA S.L.
4 ELEMENTS RENOVABLES S.L
MATEU NIERGA S.L.
SOLVENTA 6 SL
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.
SUNENERGY AZERMAN7 SL



2. OBERTURA I VALORACIÓ DE LES OFERTES

El llistat de les ofertes presentades és el següent:

Únic lot:

Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació criteri preu	Puntuació criteri execució	Total
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	42.261,50 €	30.026,88 €	41,54%	80,00	3 set- 20	100,00
FOTOVOL SOLAR SL	44.490,00 €	27.798,38 €	38,45%	75,99	3 set- 20	95,99
SOLARTRADEX SL	45.990,85 €	26.297,53 €	36,38%	73,51	3 set- 20	93,51
SOLARCASA ENERGY SL	48.000,00 €	24.288,38 €	33,60%	70,44	3 set- 20	90,44
LYMET SA	48.197,21 €	24.091,17 €	33,33%	70,15	3 set- 20	90,15
VOLTAIC RENOVABLES SLU	50.895,00 €	21.393,38 €	29,59%	66,43	3 set- 20	86,43
QUANTUM ENERGÍA VERDE S.L.	51.200,00 €	21.088,38 €	29,17%	66,03	3 set- 20	86,03
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGÍA S.L.	54.077,48 €	18.210,90 €	25,19%	62,52	3 set- 20	82,52
4 ELEMENTS RENOVABLES S.L	56.215,00 €	16.073,38 €	22,24%	60,14	3 set- 20	80,14
MATEU NIERGA S.L.	58.824,16 €	13.464,22 €	18,63%	57,48	3 set- 20	77,48
SOLVENTA 6 SL	59.292,00 €	12.996,38 €	17,98%	57,02	3 set- 20	77,02
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	70.786,55 €	1.501,83 €	2,08%	47,76	4 set- 10	57,76
SUNENERGY AZERMAN7 SL	61.195,60 €	11.092,78 €	15,35%	55,25	0	55,25

3. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ DE L'OFERTA ANORMAL.

La comissió ha calculat la possible oferta d'anormalitat amb el següent resultat:

Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	42.261,50	
FOTOVOL SOLAR SL	44.490,00	No



SOLARTRADEX SL	45.990,85	No
SOLARCASA ENERGY SL	48.000,00	No
LYMET SA	48.197,21	No
VOLTAIC RENOVABLES SLU	50.895,00	No
Quantum Energía Verde S.L.	51.200,00	No
IMS 2020 Soluciones de Energía s.l.	54.077,48	No
4 Elements Renovables S.L	56.215,00	No
Mateu Nierga S.L.	58.824,16	No
Solventa 6 SL	59.292,00	No
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	70.786,55	No
sunenergy azerman7 sl	61.195,60	No

	53.186,57
p(lindar)	10,00%
Lindar	58.505,22
Mitjana aritmètica de les ofertes	53.186,57
Mitjana més 10%	58.505,22
Mitjana menys 10%	47.867,91
Mitjana ofertes considerades	49.036,34
Mitjana ofertes considerades menys 10%	44.132,70

Límit de temeritat	44.132,70
--------------------	-----------



Així doncs es procedeix a requerir el licitador SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU perquè estableixin la justificació i desenvolupament raonat i detallat del baix nivell de preus o costos en un termini de 2 dies hàbils des de la notificació d'acord amb la clàusula 11.4 del plec administratiu i la declaració d'urgència del procediment.

ACORDA

PRIMER. Estimar els licitadors que s'han presentat:

Licitadors
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU
FOTOVOL SOLAR SL
SOLARTRADEX SL
SOLARCASA ENERGY SL
LYMET SA
VOLTAIC RENOVABLES SLU
QUANTUM ENERGÍA VERDE S.L.
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGÍA S.L.
4 ELEMENTS RENOVABLES S.L
MATEU NIERGA S.L.
SOLVENTA 6 SL
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.
SUNENERGY AZERMAN7 SL

Desestimar el licitador presentat per no haver presentat oferta:

Licitadors	motivació
RENOVA'T GP,SL SOFFINSTAL, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE RENOVA'T HOLALUZ UTE	No ha presentat oferta (hi ha dos vegades la declaració responsable sense oferta)

SEGON. Requerir el licitador SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU que han realitzat una oferta anormal perquè aporti tota la documentació pertinent



per justificar el nivell baix dels preus i justificar la anormalitat de l'oferta en un període de 2 dies hàbils.

La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament a través del tràmit "instància genèrica".

Transcorregut aquest termini, si el centre gestor de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. Si el centre gestor de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Si es rebutja la justificació, es procedirà a requerir la documentació pertinent el següent llicitació.

Es dona per acabada la reunió a les 17 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el titular de la Secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura dels firmants.

Document signat i datat electrònicament.



Ajuntament de Sarrià de Ter