

CERTIFICAT ACORD JGL

Expedient núm.: 241/2025

Procediment: Contracte de serveis. Procediment obert.

Assumpte: Contracte servei de neteja dels edificis municipals

Ma. Àngels Solé Pellisé, Secretària interventora accidental de l'Ajuntament d'Ivars d'Urgell,

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament d'Ivars d'Urgell, en sessió ordinària de data 25 de setembre de 2025, adoptà, amb l'excepció a la que es refereix l'art. 206 del ROFRJ i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta, el següent acord, que es transcriu literalment:

“Aprovació, si s'escau, de l'expedient de contractació del servei de neteja dels edificis municipals (Exp. núm.: 241/2025)

Per mitjà de resolució de l'alcaldia núm. 229/2025 de data 4 de setembre de 2025 es va dictar resolució d'incoació d'expedient per a dur a terme la tramitació administrativa de l'expedient per a la licitació i adjudicació del contracte de servei de neteja dels edificis municipals de l'ajuntament d'Ivars d'Urgell.

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja en els edificis i equipaments següents:

LOT 1: Edificis escolars:

- ✓ CEIP Verge de l'Horta
- ✓ Llar d'infants municipal “LA NOVA BALDUFA”.

LOT 2:

- ✓ Casa consistorial
- ✓ Edifici cultural “La Sala”
- ✓ Fòrum Maria Mercè Marsal
- ✓ Pavelló poliesportiu municipal i pista exterior.
- ✓ Consultoris mèdics d'Ivars d'Urgell
- ✓ Consultori mèdic de Vallverd.
- ✓ Llar dels jubilats
- ✓ Camp de futbol

Característiques del contracte:

- Tipus de contracte: administratiu
- Subtipus: Serveis
- Objecte del contracte: neteja de edificis municipals a Ivars d'Urgell
- Procediment: Obert
- Tipus de tramitació: ordinària
- CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis
- Valor estimat del contracte:
 - LOT 1: 96.474,12 €
 - LOT 2: 103.852,10 €



TOTAL: 200.326,22 €

- Duració del contracte:
Durada inicial: 2 anys
Pròrrogues: 1 any + 1 any
Duració màxima: quatre (4) anys

L'expedient consta dels següents documents:

- Informe d'insuficiència de mitjans.
- Informe-memòria econòmica del servei, i informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte.
- Plecs de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de neteja dels edificis municipals d'Ivars d'Urgell
- Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació dels serveis de neteja dels edificis municipals d'Ivars d'Urgell, mitjançant procediment obert.
- Informe jurídic de Secretaria intervenció municipal, sobre aprovació dels plecs de clàusules administratives i sobre el procediment de licitació de contracte de serveis, de conformitat amb el que es preveu en l'apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de Contractes del Sector públic.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es presenta al Ple per a la seva aprovació la següent proposta d'acord:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, i amb de diversos criteris d'adjudicació dels serveis de neteja dels equipaments municipals, amb un pressupost base de licitació total de **108.192,61 € IVA inclòs** (89.415,38 € més 18.777,23 € d'IVA) i amb una durada de 2 anys.

SEGON.- ASSIGNAR la despesa d'aquest servei amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

312	22700	Neteja acondicionament consultoris mèdics
323	22700	Neteja acond. Edificis ensenyament ESCOLES
323	22700	Neteja acond. Edificis ensenyament LLAR INFANTS
326	22700	Neteja acondicionament escola música
342	22700	Neteja vestidors poliesportiu
920	22700	Neteja acondicionament edificis ser. Generals
933	22700	Neteja altres instal·lacions

TERCER.- APROVAR amb càrrec a les partides pressupostàries anteriors o a les aplicacions que s'hagin creat per imputar la despesa d'aquest servei en el pressupost municipal corresponent, el **projecte de despesa plurianual** per les anualitats pressupostàries següents:



Exercici	Lots	Import net	IVA (21%)	Import total
2026	Lot 1	21.317,38 €	4.476,65 €	25.794,03 €
	Lot 2	22.947,66 €	4.819,01 €	27.766,66 €
2027	Lot 1	21.743,73 €	4.566,18 €	26.309,91 €
	Lot 2	23.406,61 €	4.915,39 €	28.322,00 €
2028 (1 ^a pròrroga)	Lot 1	22.178,60 €	4.657,51 €	26.836,11 €
	Lot 2	23.874,74 €	5.013,70 €	28.888,44 €
2029 (2 ^a pròrroga)	Lot 1	22.622,18 €	4.750,66 €	27.372,83 €
	Lot 2	24.352,24 €	5.113,97 €	29.466,21 €

Els pressupostos dels exercicis corresponents hauran de preveure l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient.

QUART.- APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ.- ADVOCAR a favor de l'alcaldia les següents competències:

- ✓ Aprovació de factures
- ✓ Altres acords de tramitació de l'expedient que siguin necessaris, excepte l'acord d'adjudicació del contracte, en especial:
 - o Tràmit de l'article 150.2 LCSP, aprovació de la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de contractació.

Votació: La proposta és aprovada per **unanimitat**:

Vots a favor vuit: sis (6), Endavant – Acord Municipal (E-AM), dos (2), Compromís Municipal (CM)

Vots en contra zero (0)

Abstencions zero (0)"

I per deixar-ne constància, a l'efecte de l'expedient de la seva raó, emeto el present certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Ivars d'Urgell, a data de la signatura electrònica



La secretària accidental

Vist i Plau
L'alcalde

Joan Carles Sánchez Rico

