

Decret de l'Alcaldia

2025027412

Primer.- La necessitat a satisfer és la realització dels treballs de pintura i el subministrament del material necessari per a l'adequació de les diferents aules i espais comuns de la planta baixa i planta primera al Xalet de Sant Narcís (Girona), amb una superfície total de 510 m², incloent parets, portes, marcs de finestres i sostres.

Atès que treballs de pintura al alet de Sant Narcís , és una competència municipal assumida per la Corporació Municipal, i segons la corresponent documentació tècnica redactada pels serveis tècnics municipals , amb un pressupost total per a la seva realització de cinc mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb noranta cèntims (5.553,90 €), IVA inclòs.

La Regidoria de Servei a les Persones de l'Ajuntament de Girona no disposa de suficients efectius, ni d'operaris especialitzats o dels mitjans suficients per poder dur a terme l'esmentada prestació. Aquesta insuficiència de mitjans propis fa del tot necessari la contractació d'una empresa especialitzada per dur a terme les tasques anteriorment descrites, ja que s'ha demanat a la brigada de pintura de l'UOS la realització d'aquestes tasques però no les poden assumir per càrrega de treball. En cap cas es el contracte es du a terme amb la finalitat de contractar persona.

Necessitem pintar diferents elements externs com ara les parets, les portes, marcs de les finestres i el sostre de les diferents aules del local Xalet de Sant Narcís per tal de sanejar-les i millorar-ne el seu aspecte físic, millorar i garantir-ne la protecció dels materials amb l'objectiu de crear un espai net, acollidor i adequat pels usos comunitaris i veïnals del barri.

L'estat actual de la pintura ha quedat molt malmesa i ens cal millorar reparant els desperfectes, netejant les superfícies i aplicant una nova capa de pintura per garantir-ne uns acabats de qualitat.

Cal tenir present que la pintura actua com a barrera protectora contra la humitat, la pols i altres elements. Si les parets, sostre i portes estan en mal estat, pintar-les pot ajudar a prevenir danys addicionals i a mantenir el local en millors condicions. Pintar el local ens permetrà obtenir una millora de l'ambient. Pintar el local amb colors adequats ens ajudarà a crear un espai més acollidor, millorar el seu aspecte físic, millorar i garantir la protecció dels materials i oferir un espai adequat per les activitats comunitàries que s'hi han de portar a terme.

Davant les necessitats exposades, la solució adoptada per garantir el correcte funcionament serà contractació dels treballs de pintura i subministrament del material necessari per pintar els elements externs, les parets, les portes i sostres de les diferents aules i espais comuns de planta baixa i primera del Xalet de Sant Narcís.

Segon.- L'objecte d'aquest contracte és l'execució dels treballs de pintura al Xalet de Sant Narcís.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt d'obres i subministrament, d'acord amb el previst als articles 18 i 25 de la LCSP.

Tercer.- Les necessitats a satisfer no tenen caràcter periòdic i previsible, sinó que responen a necessitats puntuals i esporàdiques, i així mateix, no constitueixen una necessitat transversal que comportaria la seva tramitació de manera unificada i que, per tant, no s'està fraccionant l'objecte del contracte. Les necessitats de prestació del servei de pintura i subministrament del material per adequar els espais del local social són esporàdiques i no tenen una freqüència previsible.

El contracte no té caràcter periòdic, previsible i, per tant no és recurrent en el temps, sinó que respon a les necessitats puntuals i esporàdiques d'execució i finalitzarà un cop finalitzada l'adequació, renovació i millora dels elements externs, les parets, sostre, portes i columnes del local Xalet de Sant Narcís. El Local social necessita una adequació puntual i respon a una actuació específica que té lloc de manera puntual i vinculada a la obertura de l'equipament.

Quart.- El pressupost base de licitació és de cinc mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb noranta cèntims (5.553,90 €) IVA inclòs, d'acord amb la documentació tècnica, que conté les condicions tècniques que ha de regir l'adjudicació del contracte menor d'obres, i s'ha comprovat que aquest s'adequa als preus de mercat.

L'aplicació pressupostària a la que s'imputa la despesa és 2025 700 92400 21200 MANTENIMENT EQUIPAMENTS CÍVICS I SOCIALS operació comptable [220250044078].

Cinquè.- El valor estimat del contracte mixt d'obres dels treballs de pintura i subministrament és de quatre mil cinc-cents noranta euros (4.590,00 €) IVA exclòs i d'acord al mateix es seguirà la tramitació simplificada de la Instrucció de Contractes menors de l'Ajuntament de Girona.

Sisè.- L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia, no obstant, d'acord amb el que s'estableix al decret de l'Alcaldia número 2025003842 de data 07/02/2025, modificat per Decret núm. 2025015379, de data 21 de maig de 2025 la competència ha estat delegada a la Regidoria de Servei a les Persones.

Fonament jurídic:

Atès que, d'acord amb el que disposa l'article 37.6 per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries, és aplicable el procediment abreujat que preveuen els articles 34 i 35 del ROAS.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès el que disposen els articles 29.8, 118, 131.3 i DA 2a. de la LCSP.

Atès el que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local en relació a la competència.

Atesa la Instrucció de Secretaria de per a la tramitació dels contractes menors a celebrar per l'Ajuntament.

Ateses les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot el que s'ha exposat,

Atès que d'acord amb la informació comptable hi ha crèdit adequat i suficient a la partida 2025 700 92400 21200 - MANTENIMENT EQUIPAMENTS CÍVICS I SOCIALS(220250044078).

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2025003842, de data 7 de febrer de 2025, modificat per Decret núm. 2025015379, de data 21 de maig de 2025,

DECRETO:

Que mitjançant providència de la Regidoria de Servei a Les Persones

Primer.- Impulsar la contractació de treballs de pintura al Xalet de Sant Narcís

Segon.- Aprovar la documentació tècnica annexada a l'expedient, que conté el plec de condicions tècniques, corresponent a les treballs de pintura al Xalet de Sant Narcís, elaborada pels serveis tècnics, amb un pressupost base de licitació de cinc mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb noranta cèntims (5.553,90 €), IVA inclòs

Aquest import queda desglossat en quatre mil cinc-cents noranta euros (4.590,00 €) de pressupost net i nou-cents seixanta-tres euros (963,00€) d'IVA calculat al tipus 21 %

Tercer.- Ordenar la publicació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Administració Oberta de Catalunya per tal que durant el termini de 5 dies hàbils es puguin presentar ofertes a través de la mateixa Plataforma.

La contractació de les obres s'adjudicarà a la oferta econòmica més baixa rebuda d'acord amb els criteris de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- El termini d'execució de les obres serà de a comptar des del dia següent de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Cinquè.- Codi CPV: 45442100-8 -- Treballs de pintura

Documents annexos:

Document

PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
MEMÒRI VALORADA

CSV

FOQUK-DLKJ7-0RXKO
BCI8L-D69JN-7V2AV

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Servei a les Persones i Convivència
Núria Riquelme Zurita

Girona, amb data de la signatura digital.