



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Expedient:

2025_INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE LA RESTAURACIÓ PARCIAL DEL CASTELL D'ARGENÇOLA.

ETAPA 2. ESTRUCTURA COBERTA AMB VOLTA DE PEDRA (CISTERNA) I

ETAPA 3. ESPLANADA SUPERIOR DEL PLA DIRECTOR DEL CASTELL D'ARGENÇOLA

D A D E S

Assumpte: Sol·licitud d'informe
Tràmit: Contractació de les obres relatives al PE DE LA RESTAURACIÓ PARCIAL DEL CASTELL D'ARGENÇOLA.
ETAPA 2. ESTRUCTURA COBERTA AMB VOLTA DE PEDRA (CISTERNA) I
ETAPA 3. ESPLANADA SUPERIOR DEL PLA DIRECTOR DEL CASTELL D'ARGENÇOLA
(ETAPES 2 I 3 DEL PLA DIRECTOR)
Promotor: Ajuntament d'Argençola
Ref. Cadastral: 08008A011000050000IR
Declaració
Monumental: Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN): 777-MH.
Bé d'Interès Cultural (BIC): RI-51-5178.

O B J E C T E

Sol·licitud d'informe de necessitat i idoneïtat del contracte de les obres relatives al PROJECTE EXECUTIU DE LA RESTAURACIÓ PARCIAL DEL CASTELL D'ARGENÇOLA (E2 i E3), al sòl urbà del municipi d'Argençola.

L'objecte del present document es defineix la necessitat de contractació de les obres relatives a les intervencions per executar les obres de restauració i consolidació parcial del castell d'Argençola (Anoia), continuant l'actuació iniciada i executada en les etapes 0 i 1 del Pla Director, a fi i efecte de posar de manifest el seu valor cultural, patrimonial i garantir la seva conservació.

A N T E C E D E N T S

Projectes previs:

- PLA DIRECTOR DEL CASTELL D'ARGENÇOLA, redactat per l'arquitecte Roger Guitart.
- PROJECTE EXECUTIU DE LA RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DEL CASTELL D'ARGENÇOLA. ETAPA 0: Treballs d'urgència, redactat per l'arquitecte Roger Guitart.
- PROJECTE EXECUTIU DE LA RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE LA TORRE CIRCULAR DEL CASTELL D'ARGENÇOLA, redactat per l'arquitecte Roger Guitart.

Actualment:

- Subvenció concedida per a la **“Restauració i consolidació parcial del Castell D'Argençola. Etapes 2 i 3”**, amb num. d'exp. CLT004/22/000193, Registrada el 13/09/2022, d'acord a la Resolució CLT/2229/2022, de 7 de juliol, publicada al DOGC 8711, de 18 de juliol de 2022, de convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió



de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2022-2024.

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Expedient de licitació del Projecte de remodelació de l'àrea de jocs infantils de la plaça del molí.

En compliment de l'article 116 apartat 1er en relació amb l'article 28 apartat 1er, tots dos de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic –LCSP–, en els acords que han de ser adoptats per l'òrgan de contractació haurà de constar la motivació del contracte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen ser ateses, la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les.

“116.1. La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil de contratante.”

“28.1. Las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, cuando se adjudique por un procedimiento abierto, restringido o negociado sin publicidad, deben ser determinadas con precisión, dejando constancia de ello en la documentación preparatoria, antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación.”

En el mateix sentit l'article 116.4.e) al referir la necessària justificació en els termes que són transcrits a continuació.

“La necesidad de la Administración a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes; y su relación con el objeto del contrato, que deberá ser directa, clara y proporcional.”

Execució de les obres relatives al projecte de les actuacions que es programen van en la direcció de fer complir les traces establertes en el Pla Director redactat el desembre de 2020 i executar-ne les etapes 2 i 3:

ETAPA 2. ESTRUCTURA COBERTA AMB VOLTA DE PEDRA (CISTERNA)

ETAPA 3. ESPLANADA SUPERIOR DEL PLA DIRECTOR DEL CASTELL D'ARGENÇOLA

La intervenció pretén recuperar, restaurar, conservar i protegir l'estructura coberta amb volta de pedra i les estructures de l'esplanada superior, per adequar per la visita bona part del recinte superior del Castell d'Argençola.

Més concretament, l'Etapa 2 té la voluntat de recuperar l'espai tancat cobert amb volta de pedra mitjançant la seva excavació arqueològica, la seva consolidació i restauració, mentre que a l'Etapa 3 es plantegen els treballs de recerca arqueològica de tot l'àmbit superior del turó i la consolidació de les seves estructures. La intervenció també contempla una petita actuació d'esbrossada en el camí d'accés al recinte i adequació de la visita.



Tots els treballs seguiran els criteris d'execució del Pla Director.

La superfície total d'actuació mesurada en planta és de 95,00 m² aproximadament de l'Etapa 2 i 110m² l'Etapa 3, amb un total de 205m².

El termini màxim d'execució dels treballs descrits en el present projecte és de 5 mesos.

El conjunt de l'actuació correspon al contracte de licitació de les obres relatives al projecte de referència per el següent import:

Pressupost d'Execució de Contracte (PEC) + IVA del 21% : **131.000,00 €**

CONCLUSIONS

El tècnic que subscriu manifesta que l'objecte que s'inclou en el projecte identificat i en la contractació de la seva execució són idonis i adequats per a la satisfacció de les necessitats administratives preteses consistents:

- Restauració parcial d'edifici monumental i recinte arqueològic BCIN

És directa, clara i proporcional la relació entre l'objecte del contracte i les necessitats que l'ajuntament vol atendre amb la contractació objecte del present informe.

Aquest contracte és necessari per a continuar amb la restauració del conjunt monumental .

L'arquitecte, assessor municipal
Ramon Corbella Chumillas.