

ACTA de la Mesa d'aprovació de l'informe de valoració de la documentació tècnica del Sobre 1

Expedient: CO/AH08/1101441280/25/PS

Objecte: Obra de Reforma Civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'Hospital de Viladecans.

Membres de la mesa

Han estat designats com a membres de la mesa de contractació:

Presidenta: Sra. Yolanda Lay Herrera

Vocals:

1. Funció de control intern: Sr. Javier Moreno Morejon (Director econòmic financer)
2. Assessor Jurídic: Sr. Pere Sust Ballester (Assessor Jurídic)
3. Sra. Silvia Martinez Mazón (Administrativa de la Unitat de Gestió Econòmica)
4. Sr. Giovanni Garcia Carrillo (Tècnic de Serveis Generals)

Secretària: Sra. Maria Manuela González Martínez (Tècnica de contractacions Administratives)

Ordre del dia:

Anàlisi i aprovació, si s'escau, de l'informe de valoració de la documentació tècnica (sobre 1) sotmesa als criteris d'adjudicació avaluable, presentada per les empreses licitadores de l'expedient CO/AH08/1101441280/25/PS Obra de Reforma Civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'Hospital de Viladecans.

Desenvolupament de la sessió:

S'inicia la sessió, a les 11:00 hores del dia 26 de setembre de 2025.

Aquesta sessió té com a finalitat l'aprovació de l'informe de valoració de la documentació tècnica (sobre 1) de data 25 de setembre, elaborat aplicant els criteris d'adjudicació. (Annex I)

Constituïda vàlidament la mesa de contractació, d'acord amb la normativa de desenvolupament (article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic), es fa una anàlisi detallat de l'informe, presentat pel tècnic de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals.

Seguidament es dona lectura i es revisa el contingut de l'informe de valoració redactat pel tècnic de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals.

La puntuació total obtinguda per les empreses presentades a la licitació, respecte als criteris d'adjudicació, segons les dades que figuren a l'informe de valoració d'aquests criteris esmentats, és la següent:

EMPRESA	NIF	PUNTUACIÓ TOTAL
SECLASA	A08558678	20,25 punts
FUDOSAN, SL	B60505864	20,75 punts

D'acord amb el que anteriorment s'ha exposat, la Mesa adopta els següents:

Acords

1. Aprovar l'informe de valoració presentat pel tècnic de la Direcció d'infraestructures i Serveis Generals.
2. Procedir a la convocatòria de la Mesa per a l'acte d'obertura del sobre 2.

I, sense més temes a tractar, la Presidència aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta signada per la secretaria i amb el vist-i-plau de la presidenta, essent les 11:35 hores del dia 26 de setembre de 2025.

Contra aquest acte de la mesa de contractació es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb allò establert a l'article 44.2.b de la LCSP.

LA SECRETÀRIA

Vist-i-plau
LA PRESIDENTA

ANNEX I

- Informe de valoració criteris tècnics.

Informe tècnic de valoració de la documentació del Sobre 1

Expedient: CO/AH08/1101441280/25/PS

Objecte: Obra de Reforma Civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'Hospital de Viladecans.

Un cop comprovat que compleixen amb els requeriments mínims obligatoris, han presentat oferta a la licitació les empreses que es relacionen a continuació:

EMPRESA	NIF
SECLASA	A08558678
FUDOSAN, SL	B60505864

Es procedeix a fer la valoració relativa als criteris tècnics acord a la puntuació que apareix a l'Annex I.

Albert Tomás
Bonaventura
Sans - DNI
44023112P
(TCAT)

Digitally signed by
Albert Tomás
Bonaventura Sans -
DNI 44023112P
(TCAT)
Date: 2025.09.26
08:13:11 +02'00'

Albert Tomàs Bonaventura i Sans
Director d'Infraestructures i Serveis Generals
Hospital de Viladecans

	Puntuació màxima	FUDOSAN			SECLASA		
		Observacions	Punts	Form	Observacions	Punts	Form
TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 1	21,00		20,30	20,75		19,80	20,25
B.1. Memòria tècnica.	15,00		14,30	14,75		13,80	14,25
B.1.1 Pla d'obres a realitzar.	9,00		8,75	8,75		9,00	9,00
a) El licitador proposarà el pla d'obres AJUSTAT AL TERMINI DEFINIT EN EL PLEC que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques i durada de les mateixes i interrelacions existents. b) Es presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres identificant les activitats existents, les activitats crítiques i les dependències de les diferents activitats. c) Atenció: El numero de pàgines pel diagrama de GANTT no està limitat. Fins a 3 punts	3,00	El licitador presenta un pla d'obres en format diagrama de GANTT amb xarxa de precedències del pla d'obres identificant les activitats existents, crítiques i les dependències de les diferents activitats.	3,00	3,00	El licitador presenta un pla d'obres en format diagrama de GANTT amb xarxa de precedències del pla d'obres identificant les activitats existents, crítiques i les dependències de les diferents activitats.	3,00	3,00
Diagrama de Gantt detallat amb totes les tasques i partides. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: detallat a nivell de partides - Tram2: Entre 0,1-0,4: detallat a nivell de subcapítols - Tram3 :0 si no es presenta	1,00	El diagrama de Gantt presentat detalla totes les tasques i partides però sense arribar al detall de la millor proposta.	0,75	0,75	L'oferta exposa un diagrama de Gantt que presenta el millor detall del nivell de partides arribant a identificar unitats i metratges dels elements a instal·lar.	1,00	1,00

Identificació tasques crítiques. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,4: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	1,00	El pla d'obres indentifica clarament les tasques crítiques.	1,00	1,00	El pla d'obres indentifica clarament les tasques crítiques.	1,00	1,00
Identificació de dependències entre activitats. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,4: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	1,00	El pla d'obres indentifica clarament les dependències entre les activitats.	1,00	1,00	El pla d'obres indentifica clarament les dependències entre les activitats.	1,00	1,00
S'especifica realització de treballs en cap de setmana i fora de la jornada habitual. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,1-1: s'especifica - Tram2: 0 No s'especifiquen tots o no es presenta	1,00	S'especifica la previsió de treballs fora de la jornada habitual en cas de necessitat.	1,00	1,00	Presenta declaració de compromís de realització treballs fora de la jornada habitual en cas de necessitat.	1,00	1,00
S'inclou llistat de tasques prèvies i auxiliars (implantació, gestió de compres, legalitzacions, proves). Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,1-1: s'identifiquen - Tram2: 0 No s'identifiquen tots o no es presenta	1,00	El pla d'obres inclou les tasques prèvies i auxiliars, implantació, gestió de compres, legalitzacions i proves.	1,00	1,00	El pla d'obres inclou les tasques prèvies i auxiliars, implantació, gestió de compres, legalitzacions i proves.	1,00	1,00

El pla d'obres es coherent i plausible. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: 1 Ho és - Tram2: 0 No ho és	1,00	És el pla d'obres on està millor justificada la coherència aportant dades dels recursos empreats i les folgances calculades.	1,00	1,00	És el pla d'obres on està millor justificada la coherència aportant dades dels recursos empreats i les folgances calculades.	1,00	1,00
B.1.2 Memòria descriptiva del procés d'execució. Fins 3 punts	3,00		2,80	3,00		2,30	2,50
L'oferent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals. Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
Identificació de les generalitats del procés constructiu. s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu. Fins 2 punts Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 1,1-2: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-1: No s'identifiquen totes - Tram3: 0 si no es presenta	2,00	L'oferta presentada és la que millor identifica les generalitats del procés constructiu, fent una exposició detallada de la implantació de l'obra, les mesures nosocomials a prendre i tot de forma ordenada i clara.	2,00	2,00	L'oferta presentada identifica molt bé les generalitats del procés constructiu, fent una exposició detallada de la implantació de l'obra i cada una de les fases d'obra, tot de forma ordenada i clara però sense ser tant precisa amb els exemples i descripcions gràfiques de la millor oferta.	1,50	1,50

Identificació dels aspectes significatius. s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,5: No s'identifiquen totes - Tram3: 0 si no es presenta	1,00	L'oferta identifica molt bé els aspectes significatius referent a la implantació d'obra, accessos, aspectes organitzacionals, constructius però no té en compte els de l'avaluació inicial de projecte.	0,80	1,00	L'oferta identifica molt bé els aspectes significatius referent a la implantació d'obra, accessos, aspectes organitzacionals, constructius però no té en compte els de l'avaluació inicial de projecte.	0,80	1,00
B.1.3 Proposta de posada en marxa. Fins 3 punts	3,00		2,75	3,00		2,50	2,75
Proposta del procés de posta en marxa parcial i final, amb especificació de les possibles fases de posta en marxa. Indicació de recursos, personal necessari, terminis, i tasques a realitzar. Es puntuarà la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
Identificació dels recursos i personal necessaris, terminis i tasques a realitzar. Fins 2 punts Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 1,1-2: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-1,1: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	2,00	L'oferta presentada especifica clarament els recursos de personal així com l'equipament que s'utilitzaran per una correcte recepció de l'obra, essent l'oferta més ben detallada.	2,00	2,00	L'oferta presentada especifica clarament els recursos de personal així com l'equipament que s'utilitzaran per una correcte recepció de l'obra, però sense el nivell de detall de la millor oferta, ja que per exemple no s'indica la maquinària que s'utilitzarà.	1,75	1,75

Identificació dels terminis i tasques a realitzar. Fins a 1 punt Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,5: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	1,00	L'oferta presentada especifica els terminis, així com les tasques a realitzar de forma detallada però descuidant alguna tasca parcial del procés.	0,75	1,00	L'oferta presentada especifica els terminis, així com les tasques a realitzar de forma detallada però descuidant alguna tasca parcial del procés.	0,75	1,00
B.2. Gestió Ambiental	6,00		6,00	6,00		6,00	6,00
B.2.1 Ús d'elements amb distintius medioambientals	6,00		6,00	6,00		6,00	6,00
Eco-etiquetes Es valorarà segons els trams de puntuació amb un valor conjunt PEC mínim del 10% de IA. - Tram 1: 6 punts: 4 certificats - Tram 2: 4 punts: de 2 a 4 certificats - Tram 3: 1 certificat - Tram 0: Si no es presenta	6,00	L'oferta presenta més de 4 Eco-etiquetes.	6,00	6,00	L'oferta presenta més de 4 Eco-etiquetes.	6,00	6,00