



**ACTA NÚM. 2 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DE
L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL VESTÍBUL DEL
PAVEL·LÓ MUNICIPAL TAGAMANENT – Exp. 2979/2025**

Canovelles, a les 9.27 hores del 18 de setembre de 2025, a la Sala de Plens de l'Ajuntament, s'ha constituït la Mesa de Contractació per tal de procedir a l'obertura dels requeriments d'esmena dels sobres únics presentats per la contractació de l'execució de les obres de reforma interior del vestíbul del pavelló municipal Tagamanent – Exp. 2979/2025.

La Mesa de Contractació està formada pels membres següents:

President

- Sr. Alejandro Moral Ramos, Quart Tinent d'Alcalde i Delegat de l'àrea de Dret a la ciutat i Agenda urbana.

Vocals

- Sr. Santiago Mondragón Martos, Regidor de Serveis i manteniment.
- Sra. Isabel Rios Garcia, arquitecta tècnica municipal.
- Sr. Miquel Sallés Puig, Secretari accidental de l'Ajuntament de Canovelles.
- Sr. Sergio Prera Garcia, Interventor.

Secretària de la Mesa

Sra. Judith Casas Molist, Tècnica d'Administració General.

El president dóna per constituïda la Mesa i s'inicia la sessió.

Segons el certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública, han concorregut els licitadors següents:





Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contractació d'obres reforma interior vestibul Pavelló Municipal Tagamanent" amb el codi d'expedient "2979/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 03/09/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	25/08/2025	12:55:00	2025-E-RC-5106
MasterCold SL	B60409281	02/09/2025	09:07:00	2025-E-RC-5219
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	A59082644	03/09/2025	13:51:00	2025-E-RC-5265
GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES ,S.L	B66355900	03/09/2025	17:06:00	2025-E-RC-5270
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	03/09/2025	19:17:00	2025-E-RC-5271
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	B63411466	03/09/2025	22:10:00	2025-E-RC-5273

El president informa que en l'acte d'obertura dels sobres únics –realitzat el propassat 9 de setembre de 2025-, es varen detectar defectes esmenables en relació als documents DEUC presentats per les empreses licitadores, tal i com consta a l'acta d'obertura dels sobres únics. Les esmenes d'aquesta documentació es van efectuar en el termini concedit.

La Mesa comprova la documentació esmenada per les empreses i constata que és correcta en tots els casos, excepte per a les empreses INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL i IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SL, les quals no han consignat les dades relatives a la solvència tècnica i professional establertes a l'apartat 1.10.b del PCAP ni consten actualitzades al RELIC.

Per tant, s'admet a la licitació les empreses següents: OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, MASTERCOLD, SL i GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL. L'empresa CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA va presentar la documentació conforme als models establerts, segons l'acta de la Mesa de Contractació de 9 de setembre de 2025, i per tant també se l'admet a la licitació.

El contingut dels annexos IV (oferta econòmica) presentats és el següent:





- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL:
 - a) Per la quantitat de **185.245,32 euros**, IVA exclòs, més el **21% d'IVA** (i import de **224.146,83 euros**).
 - b) Amb la reducció del termini d'execució de l'obra (establert en 13 setmanes) en:
 - ☐ 1 setmana (total d'execució de les obres de 12 setmanes)
 - ☒ 2 setmanes (total d'execució de les obres de 11 setmanes)
 - c) Amb l'ampliació del termini de garantia inicial establert de l'obra (establert en 1 any) en 48 mesos addicionals.

- MASTERCOLD, SL:
 - a) Per la quantitat de 167.846,00 euros, IVA exclòs, més el 21 % d'IVA (i import de 35.247,66 euros).
 - b) Amb la reducció del termini d'execució de l'obra (establert en 13 setmanes) en:
 - ☐ 2 setmanes (total d'execució de les obres de 11 setmanes)
 - c) Amb l'ampliació del termini de garantia inicial establert de l'obra (establert en 1 any) en 36 mesos addicionals.

- GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL.
 - a) Per la quantitat de CENT VUITANTA-NOU MIL TRES-CENTS SEIXANTA-UN euros --- 189.361,00 €, IVA exclòs, més el 21% d'IVA (i import de TRENTA-NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-CINC AMB VUITANTA-UN euros --- 39.765,81 €).
 - b) Amb la reducció del termini d'execució de l'obra (establert en 13 setmanes) en:
 - ☐ 1 setmana (total d'execució de les obres de 12 setmanes)
 - ☒ 2 setmanes (total d'execució de les obres de 11 setmanes)
 - c) Amb l'ampliació del termini de garantia inicial establert de l'obra (establert en 1 any) en 36 mesos addicionals.

- CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA.





- a) Per la quantitat de 181.500,00 euros, IVA exclòs, més el 21% d'IVA (38.115,00 €) import total 219.615,00 €, IVA inclòs.
- b) Amb la reducció del termini d'execució de l'obra (establert en 13 setmanes) en:
- ☐ 1 setmana (total d'execució de les obres de 12 setmanes)
- ☒ 2 setmanes (total d'execució de les obres de 11 setmanes)
- c) Amb l'ampliació del termini de garantia inicial establert de l'obra (establert en 1 any) en 36 mesos addicionals.

A la vista del contingut dels sobres únics i les esmenes presentades, la Mesa **acorda**:

Primer. Aprovar l'acta de la sessió anterior de la Mesa de contractació.

Segon. Admetre a la licitació als licitadors següents:

- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL.
- MASTERCOLD, SL.
- GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL.
- CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA.

Tercer. Excloure els licitadors següents:

- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL.
- IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SL.

Quart. Lliurar la documentació continguda en els sobres únics als Serveis Tècnics Municipals perquè emetin el corresponent informe tècnic.

Una vegada s'hagi emès l'informe, la Secretària de la Mesa informarà als licitadors, mitjançant publicació al perfil de contractant, de la data i hora de la propera Mesa de contractació per a valorar l'informe tècnic.

El President de la Mesa pregunta als assistents a l'acte si volen sol·licitar algun aclariment o volen efectuar alguna pregunta, sense que es produeixi cap.

I essent les 9:43 hores, es declara finalitzat l'acte, estenent-se aquesta acta, que és signada pel President i per la Secretària de la Mesa de Contractació.

