

Resolució d'adjudicació del contracte

Atès que, per resolució de data 2 d'abril de 2025, es va aprovar l'expedient per al **Servei de manteniment d'instal·lacions i equips no mèdics per a Badalona Serveis Assistencials**;

D'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula la contractació esmentada;

Atès que s'han acomplert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte pel sistema de procediment obert i tràmit ordinari;

Vistes les ofertes presentades i l'informe de valoració dels criteris d'obligat compliment i criteris sotmesos a judici de valor, emès per l'equip valorador en data 21 de juliol de 2025; i l'informe de valoració dels criteris automàtics, emès per l'equip valorador en data 8 d'agost de 2025;

Vista la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació i el requeriment efectuat al millor classificat;

Vist que l'empresa licitadora esmentada ha presentat la documentació requerida en temps i forma;

Resolc:

Primer.- Acceptar i incorporar a la present resolució, l'informe de valoració final de data 8 d'agost de 2025, en el que es motiva l'adjudicació del contracte.

Segon.- Adjudicar el **Servei de manteniment d'instal·lacions i equips no mèdics per a Badalona Serveis Assistencials (BSA 6/25)** a l'empresa **VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U** (NIF A58295031), per un import d'adjudicació de **814.507,14 € Iva exclòs + IVA 21 %** (171.046,50 €), que fan un total estimat màxim de 985.553,64 € Iva inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

PART FIXA DEL CONTRACTE	PREU OFERT PER 1 ANY
MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I NORMATIU	275.402,60 €
Responsable tècnic	18.657,60 €
Operari especialitzat	48.300,00 €
Operaris de manteniment (x3)	142.573,78 €
Pintor (inclou mitjans bàsics)	44.275,00 €
Altres conceptes (formació, absentisme,... Etc)	5.973,98 €
Vehicle (inclou carburant)	5.796,00 €
Mitjans tècnics (uniformitat, eines, hardware, comunicacions)	6.056,56 €
Llicència MantTest (2 per PC i 1 de App)	3.769,68 €
MANTENIMENT REALITZAT PER EMPRESES AUTORIZADES	90.528,66 €
Analítiques per control de legionel·la segons RD	25.960,10 €
Preventiu neteja i desinfecció legionel·la segons RD	16.598,92 €
Preventiu Sistemes Alimentació ininterrompuda (SAI)	5.803,56 €
Grup Electrogen (bi-anual)	1.815,28 €
Certificat anual de revisió de Baixa Tensió	5.175,00 €
Revisió parاللamps i preses de terres	553,44 €
Control de Plagues	11.914,00 €
Manteniment zones verdes	18.170,19 €
Portes automàtiques	4.538,17 €
Total part fixa (1 any), sense iva	365.931,26 €
PART VARIABLE DEL CONTRACTE (SENSE IVA)	PREU MÀXIM PER 1 ANY
Total part variable (1 any), sense iva	41.322,31 €
TOTAL SENSE IVA (1 ANY)	407.253,57 €
TOTAL AMB IVA (1 ANY)	492.776,82 €
IMPORT TOTAL OFERT 2 ANYS	814.507,14 €
	985.553,64 €

Es considera que la part variable és un preu màxim, estimatiu i no vinculant; en aquest sentit, l'entitat contractant aplicarà els preus unitaris oferts per l'empresa adjudicatària, sense quedar obligada a exhaurir el preu estimat del present contracte.

Tercer.- Ordenar que es realitzin els tràmits oportuns a efectes de donar la publicitat requerida per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Contra la resolució que us notifiquem podeu interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en el registre de l'òrgan de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació o de la seva publicació al perfil del contractant.

La tramitació d'aquest recurs es durà a terme segons allò establert als articles 56 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Contra la resolució del recurs especial, en el seu cas, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, d'acord amb el que estableix l'article 10.1.k) de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa.

Cinquè.- Transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de la publicació de la resolució d'adjudicació al perfil del contractant, i sempre i quan no s'hagi presentat el recurs especial en matèria de contractació, s'haurà de formalitzar el contracte en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el corresponent requeriment.

Antonio Salas Pallicer
Gerent
Badalona Serveis Assistencials, SA