



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (SOBRE ÚNIC), DE LES ACTUACIONS D'OBRA I D'INSTAL·LACIONS DE DIVERSOS ESPAIS DEL MAGATZEM DEL DEPARTAMENT DE CULTURA AL C/MINERIA, 55, DE BARCELONA (EXPEDIENT CU-2025-1228)

Atesa la necessitat de realitzar les actuacions d'obra i d'instal·lació necessàries en diversos espais del magatzem del Departament de Cultura, ubicat al carrer de la Minería, 55, de Barcelona, es va iniciar un procediment obert simplificat per tal d'adjudicar-lo.

El 23 de setembre de 2025 es va reunir la corresponent Mesa de Contractació, en la qual es va obrir el sobre únic amb les següents proposicions presentades, les empreses presentades en termini i admeses han estat:

- SECLA S.A.U.
- VEOLIA S.A.U.
- COTS I CLARET S.L.
- BIGAS GRUP S.L.

Els criteris de valoració de les ofertes presentades en aquest procés de contractació es troben recollits a l'annex III del Plec de Clàusules Administratives i són els següents:

Criteris de valoració automàtica fins a 100 punts

1. Oferta econòmica (fins a 80 punts)
2. Augment del termini de garantia (fins a 10 punts)
3. Perfil professional (fins a 10 punts)

Criteris d'adjudicació

A l'apartat corresponent als criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeixen de forma automàtica, es determinen les següents condicions de valoració expressades als criteris de valoració:

1. Oferta econòmica (fins a 80 punts)

Es valorarà d'acord amb al fórmula següent:

$$P_i = 0,80 * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

On:

$$B_m = (PL - O_m) / PL$$

$$B_i = (PL - O_i) / PL$$

Nomenclatura:

P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", 0,80 és el pes del criteri (de 0,00 a 1,00, en tant per ú segons els punts totals de la licitació).

B_m és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació (PL) i B_i és la baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el pressupost de licitació.

O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i".

O_m és l'import de l'oferta menor.



On:

Bm (Baixa de l'oferta més econòmica (Om) en relació al pressupost de licitació (PL)) = $(PL - Om) / PL$;

Bi (Baixa de l'empresa "i" (Oi) en relació amb al pressupost de licitació (PL)) = $(PL - Oi) / PL$;

PL (Pressupost de Licitació) = **1.097.424,54 €**

Oi (Oferta de l'empresa "i") = Es relaciona en el següent quadre:

Empreses	Oferta de les empreses (Oi) (IVA Inclòs)
SECLA S.A.U.	995.803,02 €
VEOLIA S.A.U.	927.707,00 €
COTS I CLARET S.L.	1.031.546,26 €
BIGAS GRUP S.L.	805.513,40 €

Així doncs,

$Bm = (PL - Om) / PL$

$Bm = (1.097.424,54 - 805.513,40) / 1.097.424,54$

Bm = 0,26600

$Bi = (PL - Oi) / PL$

Bi = $(1.097.424,54 - Oi) / 1.097.424,54$, on Oi és l'import de l'oferta de l'empresa "i".

El quadre resultant amb les puntuacions dels licitadors d'aquest apartat és el següent:

Empreses	PROPOSTA ECONÒMICA		
	Oi Oferta de les empreses	Bi $((1.097.424,54 - Oi) / 1.097.424,54)$ Baixa de l'empresa en funció del pressupost de licitació	Pi (Puntuació de l'empresa) = $0,80 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$ On $Bm = (PL - Om) / PL = 0,26600$ (fins a 80 punts)
SECLA S.A.U.	995.803,02 €	0,09260	66,13
VEOLIA S.A.U.	927.707,00 €	0,15465	71,09
COTS I CLARET S.L.	1.031.546,26 €	0,06003	63,52
BIGAS GRUP S.L.	805.513,40 €	0,26600	80,00



2. Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres respecte el termini previst inicialment en els plecs (2 anys), fins a un màxim de 10 punts, sense cost addicional per la Generalitat de Catalunya. Es puntuarà conforme a les pautes i paràmetres que es detallen a continuació:

Augment de 2 anys de garantia	10,0 punts
Augment d'1 any de garantia	5,0 punts

Es valoren les proposicions següents:

Empreses	Ampliació en anys	Punts
SECLA S.A.U.	2	10
VEOLIA S.A.U.	2	10
COTS I CLARET S.L.	2	10
BIGAS GRUP S.L.	2	10

3. Perfil professional

Es valorarà fins a un màxim de 10 punts que la persona designada com a cap d'obra disposi de titulació universitària en enginyeria industrial, enginyeria tècnica industrial, arquitectura, arquitectura tècnica, o bé, una titulació acadèmica oficial equivalent a l'arquitectura tècnica.

Es puntuarà conforme a les pautes i paràmetres que es detallen a continuació:

Titulació requerida acreditada	10,0 punts
--------------------------------	------------

Es valoren les proposicions següents:

Empreses	Perfil professional	Punts
SECLA S.A.U.	Sí	10
VEOLIA S.A.U.	Sí	10
COTS I CLARET S.L.	Sí	10
BIGAS GRUP S.L.	Sí	10



COMPROVACIÓ D'EXISTÈNCIA DE BAIXES TEMERÀRIES

Segons els criteris de valoració, els criteris d'existència de baixes temeràries és el següent:

Es consideraran inicialment temeràries les proposicions en les que es compleixen de forma acumulada els 3 supòsits següents:

- 1- *Oferta econòmica: inferior al 80% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. (en cas d'únic licitador presentat, s'aplicarà l'art.85.1 RD 1098/2001 Reglament Llei de Contractes AA.PP)*
- 2- *Augment de termini de garantia: puntuació de 10 punts.*
- 3- *Perfil professional: puntuació de 10 punts.*

El quadre resultant dels esmentats supòsits de baixa temerària és el següent:

EMPRESA	1. La oferta econòmica ha de ser per sota del 80% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.		2. Puntuació igual a 10 punts en el supòsit d'ampliació de garantia.		3. Puntuació igual a 10 punts en el supòsit d'acreditar el perfil professional.		És baixa temerària?
	$< 0,8 \times (995.803,02 + 927.707,00 + 1.031.546,26 + 805.513,40)/4 = 940.142,42 \text{ €}$ $< 0,8 \times 940.142,42 \text{ €}$ $(<752.113,94 \text{ €})$						(1=Sí) + (2= Sí) + (3=Sí)
SECLA S.A.U.	995.803,02 €	NO	10	SÍ	10	SÍ	NO
VEOLIA S.A.U.	927.707,00 €	NO	10	SÍ	10	SÍ	NO
COTS I CLARET S.L.	1.031.546,26 €	NO	10	SÍ	10	SÍ	NO
BIGAS GRUP S.L.	805.513,40 €	NO	10	SÍ	10	SÍ	NO

Així doncs, cap proposició presentada ha incorregut en "baixa temerària".



RESUM VALORACIÓ

De les taules anteriors, es dedueix el següent quadre resum de la valoració de les proposicions presentades:

EMPRESA	CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA <i>(fins 100 punts)</i>				
	Proposta econòmica <i>(fins 80 punts)</i>	Proposta d'ampliació de garantia <i>(fins a 10 punts)</i>	Proposta d'acreditació de perfil professional <i>(fins a 10 punts)</i>	TOTAL PUNTS <i>(fins 100 punts)</i>	
SECLA S.A.U.	995.803,02 €	66,13	10	10	86,13
VEOLIA S.A.U.	927.707,00 €	71,09	10	10	91,09
COTS I CLARET S.L.	1.031.546,26 €	63,52	10	10	83,52
BIGAS GRUP S.L.	805.513,40 €	80,00	10	10	100,00

De conformitat amb tots els criteris que s'han exposat anteriorment, la millor proposició d'oferta en aquest procediment ha estat la presentada per **BIGAS GRUP S.L** amb un import de 805.513,40 € euros (IVA inclòs), un increment de garantia de 2 anys i l'aportació de l'acreditació de perfil professional corresponent, **obtenint una puntuació de 100,00 punts**.

Pau Poll Crespo
Enginyer del Departament de Cultura
Barcelona, a data de signatura electrònica