



INFORME DE VALORACIÓ SOBRE C I FINAL EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE 4 ASCENSORS A L'EDIFICI MARGALEF DE LA FACULTAT DE BIOLOGIA DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA

EXPEDIENT 2025/49

1. ANTECEDENTS.

Examinat el contingut de la documentació presentada en el sobre C, en relació amb la licitació pública per a la contractació de l'obra *Substitució dels ascensors amb RAE 42700-B, 42701-B, 42702-B i 42703-B de l'Edifici Margalef de la Facultat de Biologia*, expedient 2025/49, s'ha procedit a la valoració de la documentació presentada en base a l'aplicació dels criteris bàsics de valoració detallats en el Plec de Clàusules Administratives Particulars pel que es defineix el sistema d'adjudicació d'aquesta licitació.

En aquesta licitació s'han presentat les següents empreses:

ASCENSORES ERSCE, S.A.U.

1) EXCLUSIONS PER CONTINGUTS DEL SOBRE C:

No ha quedat exclosa cap empresa, ja que tota la documentació sol·licitada en el sobre C ha estat presentada de manera satisfactòria.

2. VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS.

En data 14 de juliol de 2025 va finalitzar el termini per a la presentació telemàtica de les ofertes per aquesta licitació. Els licitadors presentats són els següents:

Nom Empresa
ASCENSORES ERSCE, S.A.U.

La valoració de les ofertes es fa sobre la base de la informació continguda en el contingut de la proposició econòmica i millora del Sobre C, segons es detalla en l'apartat G del Plec de Clàusules Administratives, i es valora segons s'estableix en l'apartat I, del mateix Plec. S'analitzen cadascun dels següents apartats:

1) Valoració de l'oferta econòmica

En l'oferta econòmica presentada per l'empresa Ascensores ERSCE, S.A.U. es presenta seguint el format desglossat establert en l'apartat G, del Plec de Clàusules Administratives, i la seva valoració econòmica final que es presenta és la següent:

Base Imposable Obra	Base Imposable Servei	IVA 21%	Total
416.767,04 €	9.917,36 €	89.603,72	516.288,12 €

El pressupost màxim de licitació, definit en l'apartat B.2, és de 521.503,16 €, dels quals 421.076,99 € són de Base Imposable Obra i 9.917,36 € són de Base Imposable de Servei, als quals s'ha d'aplicar un IVA del 21 % per un import de 90.508,81 €. Per tant, l'oferta econòmica presentada no supera el preu màxim de licitació

Aplicant la fórmula de càlcul definida en l'apartat I, sobre els criteris de valoració del Sobre C, en aquest apartat.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

S'atorga a l'empresa Ascensores ERSCE, S.A.U. una valoració tècnica de 56 punts,

2) Valoració de la millora en el termini de garantia

La documentació presentada per l'empresa Ascensores ERSCE, S.A.U., de la millora en el termini de garantia, s'escau al definit en l'apartat G, del Plec de Clàusules Administratives, i es presenta seguint el format definit en l'Annex, del mateix Plec.

Termini mínim	Millora oferta	Total garantia
3 anys	2 anys	5 anys

Per l'exposat, es declara que s'amplia el termini de garantia en 2 anys addicionals, com a millora en el termini de garantia.

Segons el definit en l'apartat I, s'assigna a l'empresa Ascensores ERSCE, S.A.U., 4 punts, en aquest apartat.

3. TAULA DE PUNTUACIONS

A continuació, es presenta la taula resum, amb les diferents puntuacions obtingudes en els diferents apartats del Sobre C:

SOBRE C	Ascensores ERSCE S.A.U.			
	Oferta econòmica	56	De 0 a 56 Punts	56 Punts
	Millora en el termini de garantia	4	De 0 a 4 Punts	4 Punts
	Puntuació Final Sobre C			60 Punts

A continuació, es presenta la taula resum, amb les diferents puntuacions obtingudes en els diferents apartats del Sobre B i del Sobre C:

Apartats	ASCENSORES ERSCE, S.A.U.		
	Valoració tècnica	Valoració del PCAP	Puntuació de l'Oferta
Descripció del procés d'execució de les obres	10	De 0 a 14 Punts	14 Punts
Qualitat dels materials o equips	20	De 0 a 20 Punts	20 Punts
Planificació de Treballs	1,5	De 0 a 2 Punts	2 Punts
Mesures mediambientals	1,5	De 0 a 2 Punts	2 Punts
Equips de treball	1,5	De 0 a 2 Punts	2 Punts
Puntuació Final Sobre B			40 Punts



Oferta econòmica	56	De 0 a 56 Punts	56 Punts
Millora en el termini de garantia	4	De 0 a 4 Punts	4 Punts
Puntuació Final Sobre C			60 Punts
Puntuació Final			100 Punts

4. CONCLUSIONS

Segons s'exposa en la taula resum, se'n desprèn que de les ofertes presentades per l'empresa ASCENSORES ERSCE, S.A.U. obté la màxima puntuació.

És per tot això, que es considera que l'oferta presentada per l'empresa ASCENSORES ERSCE, S.A.U. és avantatjosa per a aquesta Universitat i es determina per a l'execució de l'obra de *Substitució dels ascensors amb RAE 42700-B, 42701-B, 42702-B i 42703-B de l'Edifici Margalef de la Facultat de Biologia*, expedient 2025/49, per un import de 516.288,12 € (IVA inclòs), amb un termini de garantia de 2 anys més, dels 3 anys exigits, i un termini d'execució de 40 setmanes, des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i, s'inclou un servei de manteniment a tot risc per a 2 anys, des de l'endemà de l'acta de recepció de l'obra.

Barcelona, 1 d'agost de 2025.

Ricard Prat Pueyo
Tècnic de Manteniment
Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals

Josep Ignasi Piñol Sanjaume
Cap de la Unitat de Manteniment
Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals