

## ANUNCI

Per resolució de l'Alcaldia número 1186 del 24 de març de 2025, s'ha resolt aprovar l'expedient de contractació, procediment obert, de per a l'alienació del solar del polígon industrial Roques Roges III d'Alcover, finca registral 7146, aprovar el Plec de clàusules econòmic administratives particulars que la regulen i convocar-ne la licitació.

### 1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament d'Alcover.
- b) Número d'identificació: P4300500H
- c) Dependència que tramita l'expedient: Contractació.
- d) Òrgan de contractació: l'alcalde
- e) Número d'expedient: 2801/2024.

### 2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament d'Alcover.
- b) Domicili: Pl. Nova, 3
- c) Localitat i codi postal: ALCOVER, CP: 43460.
- d) Codi NUTS: ES514
- d) Telèfon: 977760441.
- e) Adreça electrònica: [licitacions@alcover.cat](mailto:licitacions@alcover.cat).
- f) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover)
- g) Horari d'atenció: De 9.00 a 14.00 h

### 3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: alienació del solar del polígon industrial Roques Roges III d'Alcover, finca registral 7146.
- b) Divisió per lots: no
- c) Durada: 15 dies estimats per la formalització del contracte
- d) Codi CPV principal: 70123000-9-Venda de béns immobles

### 4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: alienació
- b) Tramitació: concurs
- c) Procediment: obert
- d) Contracte reservat: no.

### 5. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

- a) Pressupost base de licitació: 69.616,41€
- b) Impostos (IVA 21%): 14.619,45€
- c) Importo total lva inclòs: 84.235,86€
- d) Valor estimat contracte: 69.616,41€

### 6. Admissió de variants: no.

### 7. Garanties

- a) 3.480,82 € (5% del valor de taxació del bé).

### 8. Requisits específics del contractista



- a) Classificació: no s'escau
- b) Solvència: no es preveu.

9. Criteris d'adjudicació: un únic criteri, millor preu.

10. Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant. Hora límit de presentació: 14.00 h.

b) Documentació que cal presentar: establerta en el Plec de clàusules administratives i a la mateixa plataforma

c) Presentació d'ofertes: presentació Electrònica:

Enllaç URL de l'espai virtual de la licitació a la PSCP:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=25295750&cap=Ajuntament%20d%27Alcover)

11 Obertura de sobres

a) Entitat: Ajuntament d'Alcover.

b) Lloc: Sala Albert Via, segona planta de l'Ajuntament

c) Data i hora: indicada al perfil del contractant de la plataforma de contractació

12 Recurs

a) Òrgan competent en procediments de recurs: l'alcalde

Alcover, a data de la signatura electrònica.

Robert Figueras Roca  
Alcalde

