



ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS

DEPARTAMENT d'ENGINYERIA

Medi ambient

Ref. expedient: 2025/6/TAD

Ref. informe: ITE-1.XBC

Assumpte: **Contractació del servei de manteniment dels camins municipals de Castellbisbal.**

Atès el procediment iniciat per a la contractació del servei de manteniment dels camins municipals de Castellbisbal, exp. 2025/6/TAD.

Atès que s'ha rebut oferta de les següents empreses:

TALABÉ MANTENIMENTS, SL
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL
JUAN LUÍS GARCÍA RAMOS (VIALI EXCAVACIONS)

Com sigui que s'ha detectat una anomalia en la declaració responsable presentada per l'empresari individual JUAN LUIS GARCIA RAMOS ja que s'indica en la declaració responsable que no està inscrit en RELI/ROLECE i tampoc indica que hagi presentat sol·licitud d'inscripció, aquesta oferta no resulta vàlida en no complir amb l'article 159.4.a) de la LSCP.

Pel que fa a la resta d'ofertes rebudes, se n'ha efectuat la lectura de la proposta econòmica i els criteris automàtics que depenen d'una fórmula o taula de valors amb el resultat següent :

Ofertes per al LOT 1:

Empresa	Preu manteni-ment per km	Preu engravat per km	Preu Cuneta extra per m	Distància maquinari a coordenades UTM s/PPT
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	765,00 €	2.592,50 €	1,28 €	22,2 km
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	739,00 €	1.975,00 €	1,08 €	48,7 km

Totes les quantitats sense l'IVA

Ofertes per al LOT 2:

Empresa	Preu manteni-ment per km	Preu engravat per km	Preu Cuneta extra per m	Distància maquinari a coordenades UTM s/PPT
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	765,00 €	2.592,50 €	1,28 €	22,2 km
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	739,00 €	1.975,00 €	1,08 €	48,7 km

Totes les quantitats sense l'IVA



D'acord amb els criteris d'adjudicació en els procediments oberts establerts al punt 1.11 del Plec de Clàusules administratives particulars, s'han avaluat les diferents ofertes amb el resultat següent :

CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

La millor relació qualitat - preu de les ofertes que es presenten en la licitació s'ha d'avaluar d'acord amb els criteris qualitius i econòmics i que per ordre decreixent son els següents:

PONDERACIÓ	ORDRE
0 - 78	1.- Disminució del preu de manteniment per km
0 - 10	2.- Disminució del preu d'engravat per km (per a 20% modificacions).
0 - 10	3.- Proximitat del local o espai on s'emmagatzemi la maquinària.
0 - 2	4.- Preu de realització de cuneta extra (no inclosa al manteniment normal previst).
Total: 0 - 100	

La valoració de cada criteri s'efectuarà d'acord amb les puntuacions que es descriuen a continuació.

1.- Disminució del preu de manteniment per km:

La puntuació serà en relació al preu més baix i al preu de licitació (900 €/km).

Correspondrà al preu més econòmic (millor baixa), el màxim de punts: 78. La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment de manera lineal respecte a la millor baixa, i utilitzant la següent equació:

$$P_i = P_m \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{I_L} \right) \right]$$

on:

P_i = Puntuació de l'oferta "i" a valorar

P_m = Puntuació màxima del criteri econòmic

I_L = Import de licitació

O_i = Oferta "i" a valorar

O_m = Oferta de preu més baix (millor oferta)

L'import de licitació són els 900 €/km màxims indicats al PPT

Puntuacions obtingudes:

Ofertes per al LOT 1:

Empresa	Preu manteni-ment per km	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	765,00 €	75,75
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	739,00 €	78



Ofertes per al LOT 2:

Empresa	Preu manteniment per km	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	765,00 €	75,75
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	739,00 €	78

2.- Disminució del preu d'engravat per km (per a 20% modificacions).

La puntuació serà en relació al preu més baix i al preu de licitació (3050 €/km).

Correspondrà al preu més econòmic (millor baixa), el màxim de punts: 10. La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment de manera lineal respecte a la millor baixa, i utilitzant la següent equació:

$$P_i = P_m \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{I_L} \right) \right]$$

on:

P_i = Puntuació de l'oferta "i" a valorar
 P_m = Puntuació màxima del criteri econòmic
 I_L = Import de licitació
 O_i = Oferta "i" a valorar
 O_m = Oferta de preu més baix (millor oferta)

L'import de licitació són els 3050 €/km màxims que s'indiquen al punt anterior de modificació de contracte.

Puntuacions obtingudes:

Ofertes per al LOT 1:

Empresa	Preu engravat per km	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	2.592,50 €	7,98
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	1.975,00 €	10

Ofertes per al LOT 2:

Empresa	Preu engravat per km	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	2.592,50 €	7,98
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	1.975,00 €	10



3.- Proximitat del local o espai on s'emmagatzemi la maquinària.

Cal dir que la no disponibilitat de local o espai amb maquinària propera a la zona d'utilització NO LIMITA la concurrència a la licitació del servei. No obstant, i donada la importància dels camins a mantenir, la totalitat dels quals poden ser necessaris en cas d'incendi forestal segons el PPI, la quasi totalitat dels quals forma part de la xarxa bàsica de camins municipals i per tant de la vialitat municipal, alguns d'ells de vies verdes o altres xarxes contemplades al planejament i en tot cas de la xarxa de comunicacions i vialitat del municipi, es considera molt important i rellevant pel servei que es pugui actuar amb celeritat e cas de necessitat, fet que comporta la major proximitat possible dels mitjans necessaris.

Justificació de la inclusió del criteri: Per tal de garantir el menor temps de resposta i la major brevetat possible davant de qualsevol incident sobrevingut en la xarxa de camins del PPI que precisi d'una actuació immediata o urgent i, en conseqüència, obtenir la millor prestació del servei, és important tenir en compte la ubicació de la maquinària de l'empresa licitadora. Així mateix, també es té en compte que el criteri de la ubicació de la maquinària en relació a l'Ajuntament suposarà la minimització de les emissions de gasos contaminants i la reducció de consum de combustible. Per a la valoració d'aquest criteri, el mecanisme és el de l'avaluació de forma automàtica de la ubicació de la maquinària que es necessita per manteniment i arranament de camins municipals.

Es valorarà la proximitat del local o espai on s'emmagatzemi la maquinària descrita al PPT, al punt de coordenades UTMX: 415059 UTM Y: 4592167 (Edifici consistorial) en sistema de coordenades ETRS89 sobre sistema de referència UTM fus 31 nord. La distància es calcularà considerant el recorregut a través de les diferents vies de comunicació de forma que cada 2 Km de d'allunyament restarà 1 punt al màxim de 10 punts a distància 0 km

Puntuacions obtingudes:

Ofertes per al LOT 1:

Empresa	Distància maquinari a coordenades UTM s/PPT	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	22,2 km	0
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	48,7 km	0

Ofertes per al LOT 2:

Empresa	Distància maquinari a coordenades UTM s/PPT	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	22,2 km	0
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	48,7 km	0

4.- Preu de realització de cuneta extra (no inclosa al manteniment normal previst).

La puntuació serà en relació al preu més baix i al preu de licitació (1,5 €/m).

Correspondrà al preu més econòmic (millor baixa), el màxim de punts: 2. La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment de manera lineal respecte a la millor baixa, i utilitzant la següent equació:



$$P_i = P_m \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{I_L} \right) \right]$$

on:

P_i = Puntuació de l'oferta "i" a valorar
 P_m = Puntuació màxima del criteri econòmic
 I_L = Import de licitació
 O_i = Oferta "i" a valorar
 O_m = Oferta de preu més baix (millor oferta)

L'import de licitació són els 1,5 €/m màxims indicat al punt anterior de modificació de contracte.

Puntuacions obtingudes:

Ofertes per al LOT 1:

Empresa	Preu Cuneta extra per m	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	1,28 €	1,73
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	1,08 €	2

Ofertes per al LOT 2:

Empresa	Preu Cuneta extra per m	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	1,28 €	1,73
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	1,08 €	2

Ara calculem les puntuacions TOTALS per Lots:

Lot 1

Valoració ordenada de les ofertes	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	85,46
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	90,00

Lot 2

Valoració ordenada de les ofertes	Puntuació
TALABÉ MANTENIMENTS, SL	85,46
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	90,00

Com sigui que EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL ha manifestat en les seves ofertes que el Lot preferit en cas de presentar la millor oferta en ambdós és el Lot 2,



es proposa

Classificar les ofertes presentades per l'ordre de la puntuació obtinguda i considerar l'oferta més avantatjosa per a la contractació del servei de manteniment dels camins municipals del LOT 2 la de l'empresa **EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL**.

Classificar les ofertes presentades per l'ordre de la puntuació obtinguda i considerar l'oferta més avantatjosa per a la contractació del servei de manteniment dels camins municipals del LOT 1 la de l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL, però com ja ha estat escollida com a oferta més avantatjosa pel Lot 2, cal escollir l'oferta de **TALABÉ MANTENIMENTS, SL**, pel que fa a aquest Lot 1.

Taula resum proposta d'adjudicació i preus:

Lot	Empresa	Preu manteniment per km	Preu engravat per km	Preu Cune ta extra per m	Distància maquirar i a coordena des UTM s/PPT
1	TALABÉ MANTENIMENTS, SL	765,00 €	2.592,50 €	1,28 €	22,2 km
2	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	739,00 €	1.975,00 €	1,08 €	48,7 km

Quantitats amb IVA exclòs

Amb aquests preus i les obres previstes pels dos anys de contracte, l'import total pels dos anys de contracte segons els camins a mantenir determinat als annexos del PPT és:

Sector A (Lot 1):	Sense IVA	IVA inclòs
Any 2025:	14.210,97 €	17.195,27 €
Any 2026:	15.164,28 €	18.348,78 €
TOTAL	29.375,25 €	35.544,05 €
Sector B (Lot 2):		
Any 2025:	15.950,25 €	19.299,80 €
Any 2026:	15.728,40 €	19.031,36 €
TOTAL	31.678,65 €	38.331,16 €

La qual cosa informo als efectes corresponents.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:
Cap d'Enginyeria (Xavier Bosch i Casanovas)