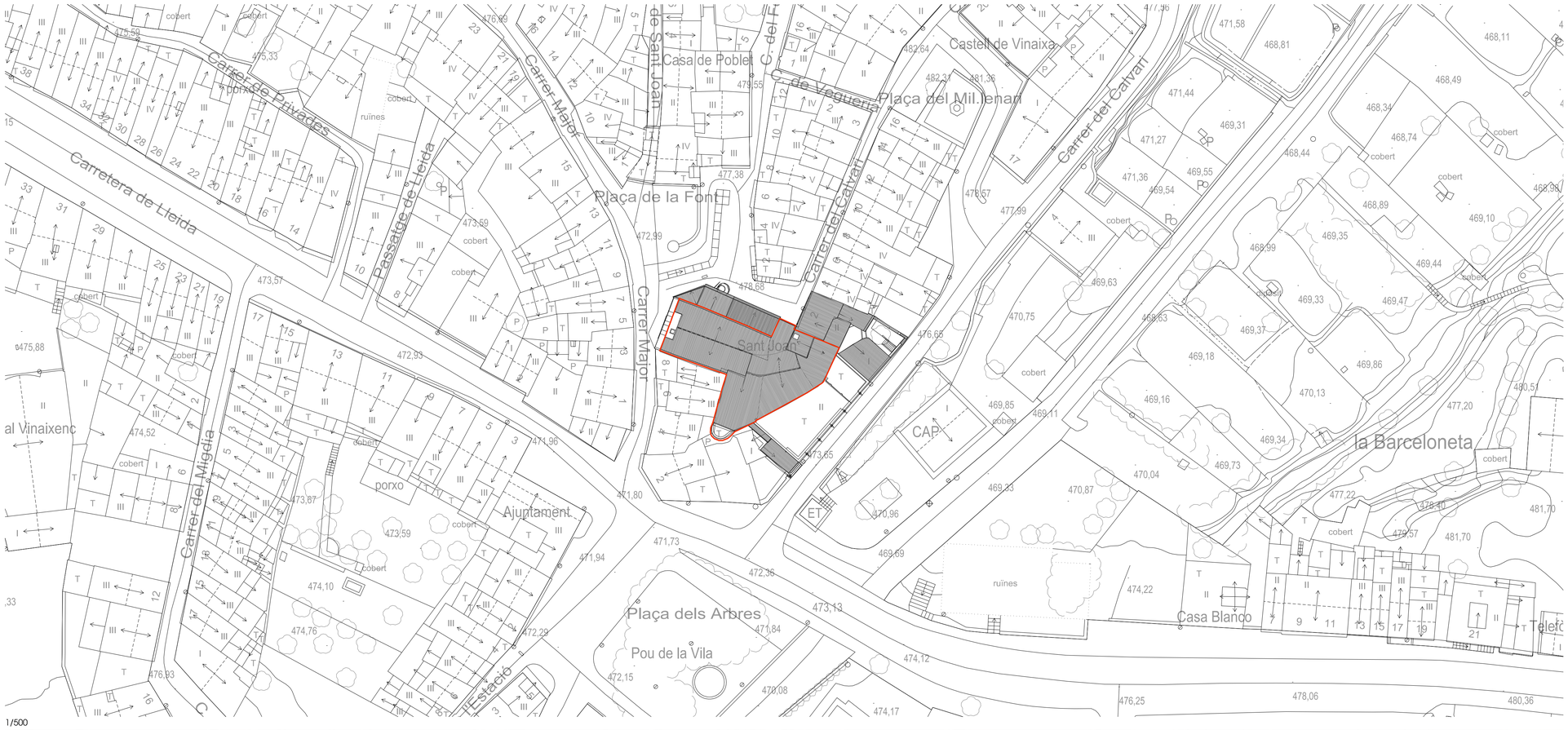
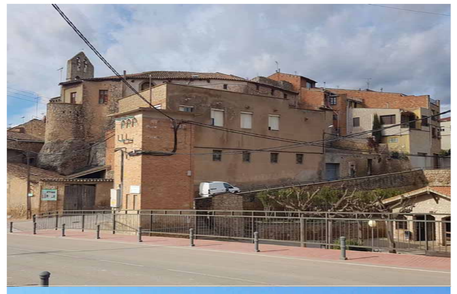


1/500

1/500



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B, REUS, t/f 977 755 168

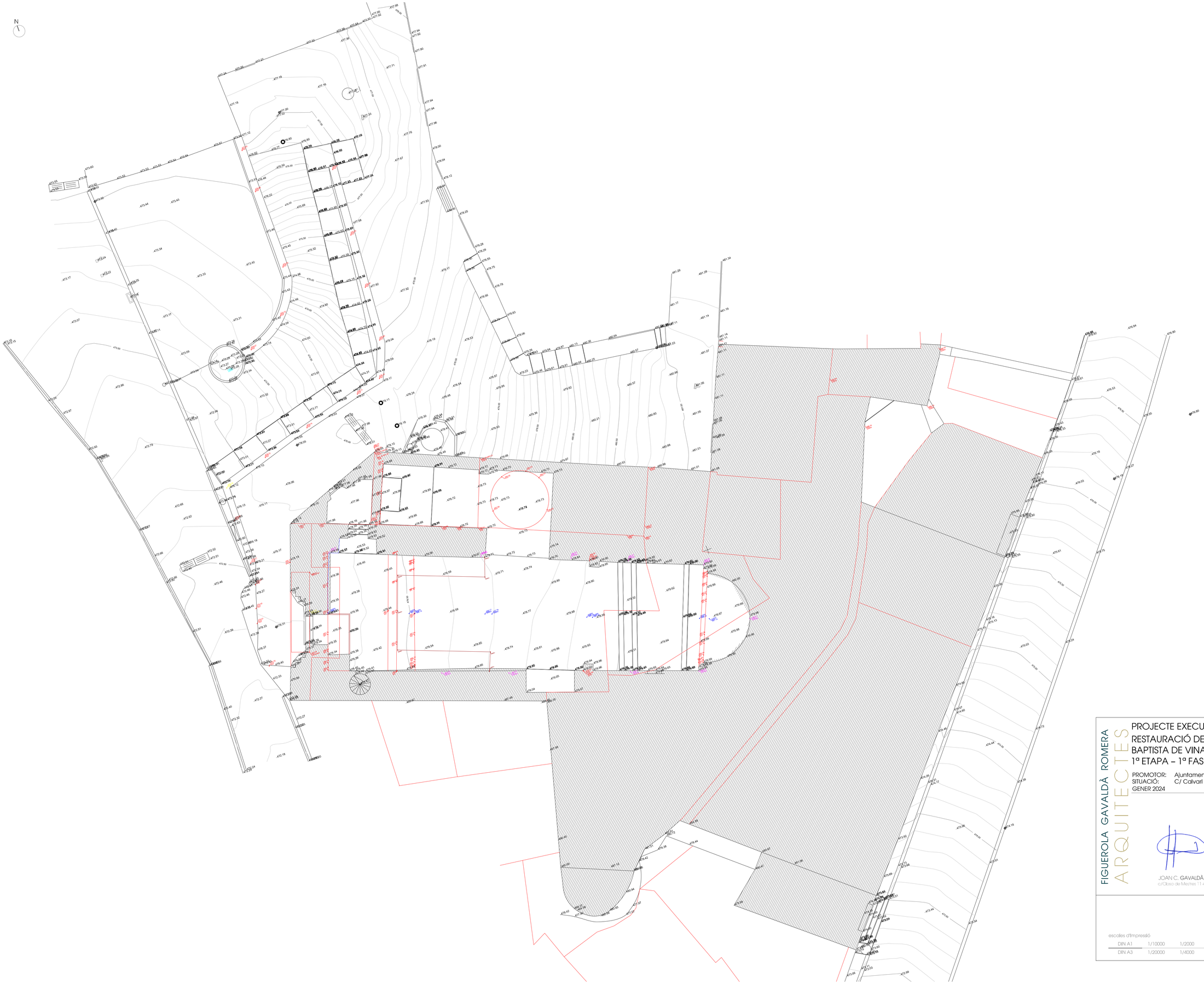
e 1/500 (din A1)

1

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

ESTAT ACTUAL
TOPOGRÀFIC
PLANTA

e 1/100 (din A1)

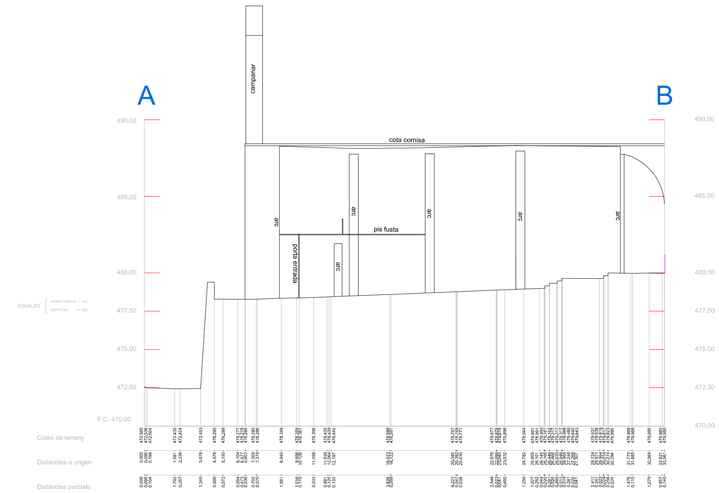
2

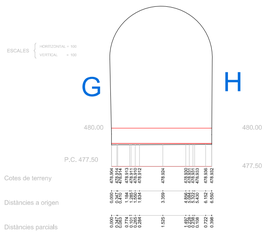
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Glosa de Mestres 11 4t3, REUS, t/f 977 755 168

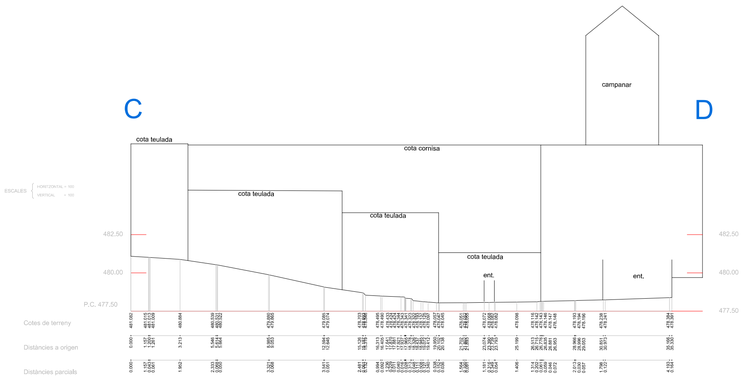
04-20RE-26

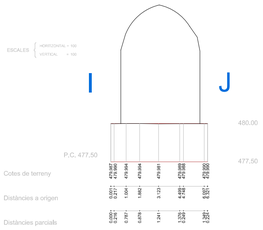
escales d'impressió

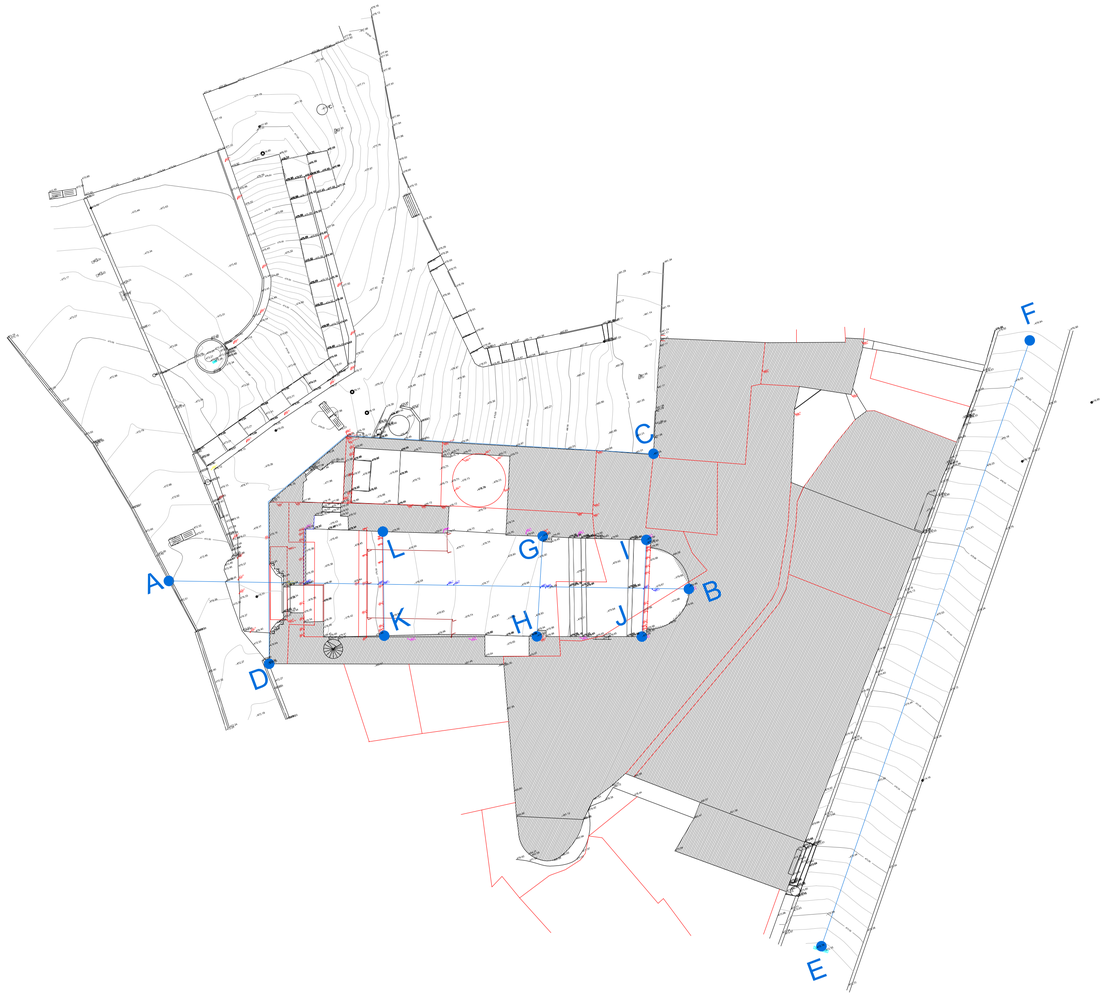
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

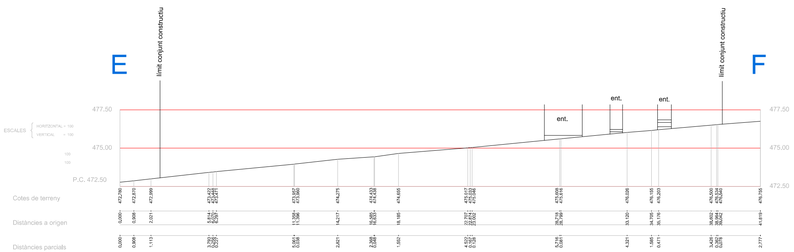


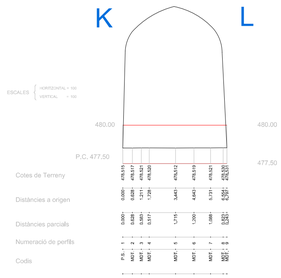












FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvarl 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
TOPOGRÀFIC
PERFILS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B, REUS, t/f 977 755 168

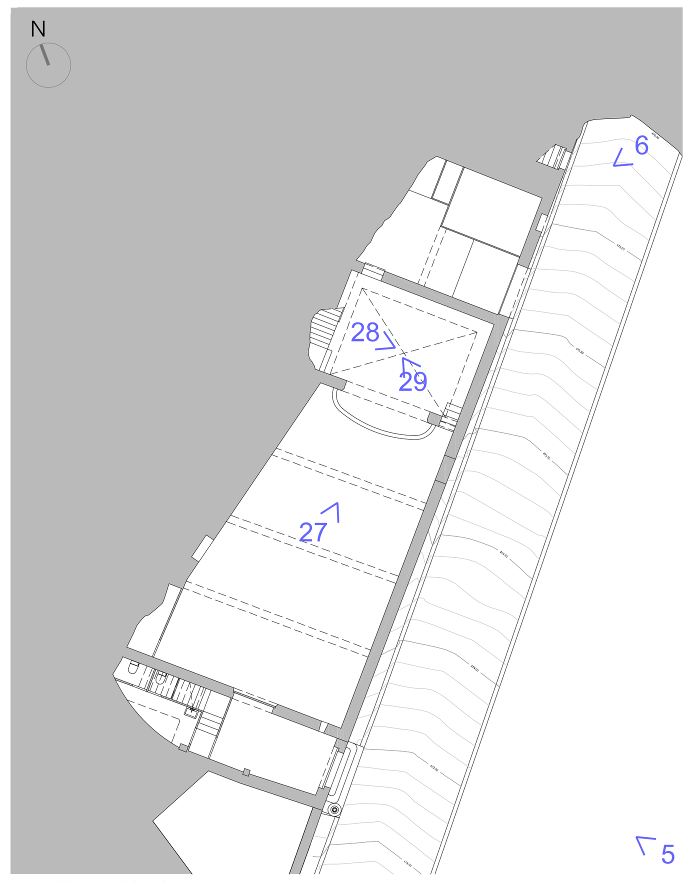
e 1/200 (din A1)

3

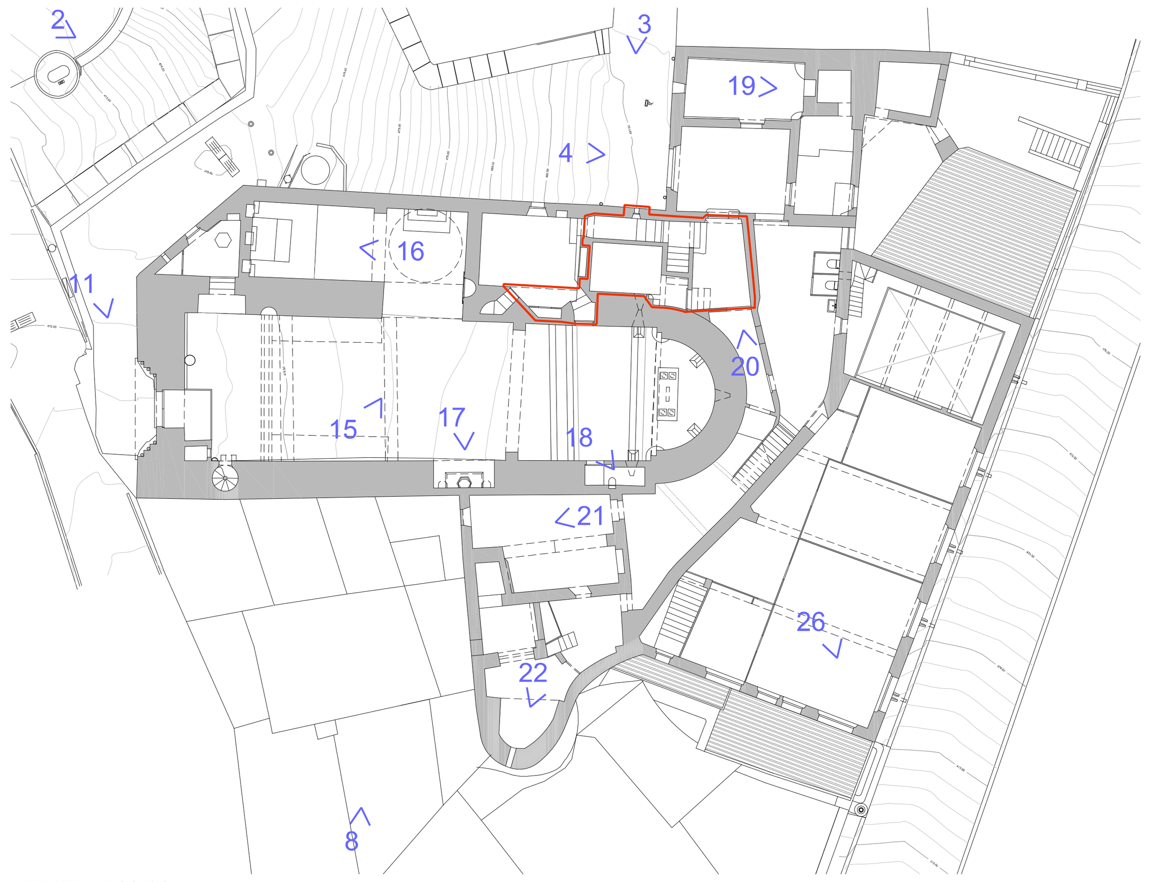
04-20RE-26

escales d'Impressió

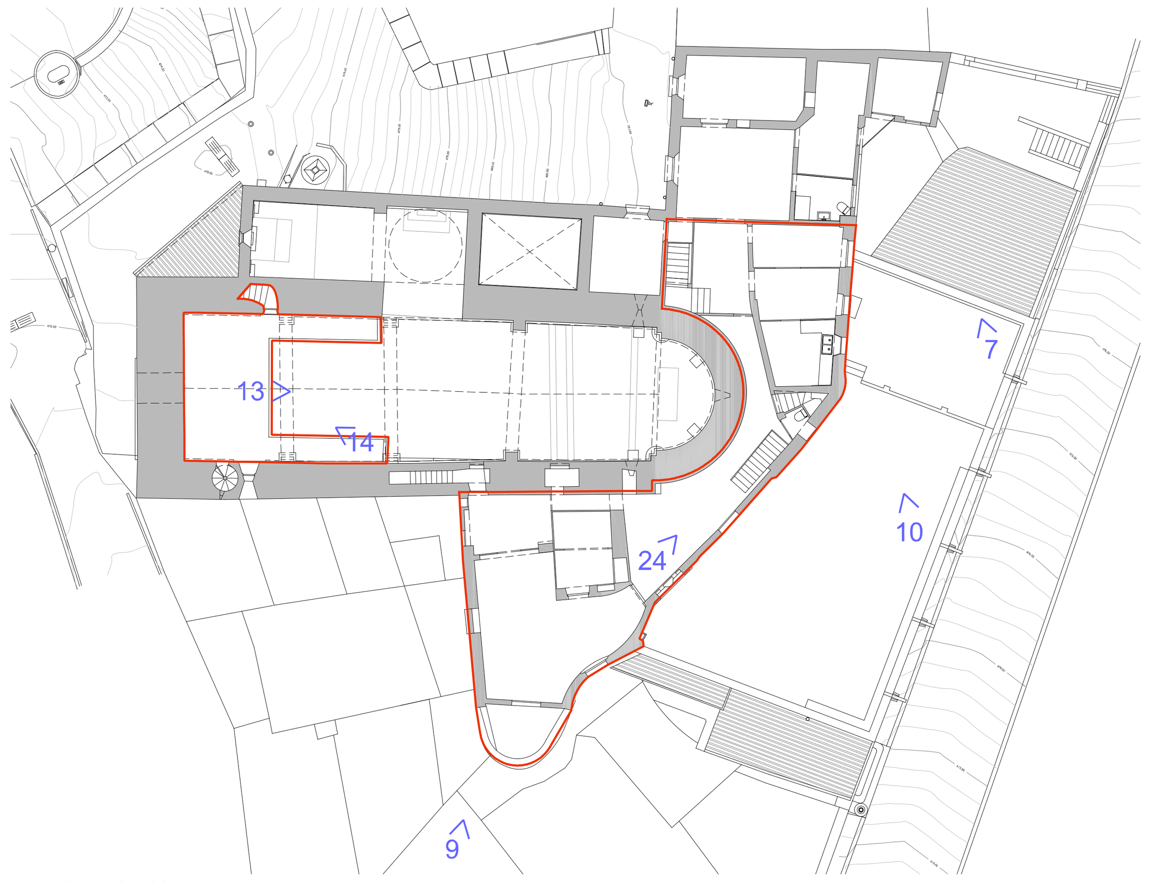
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



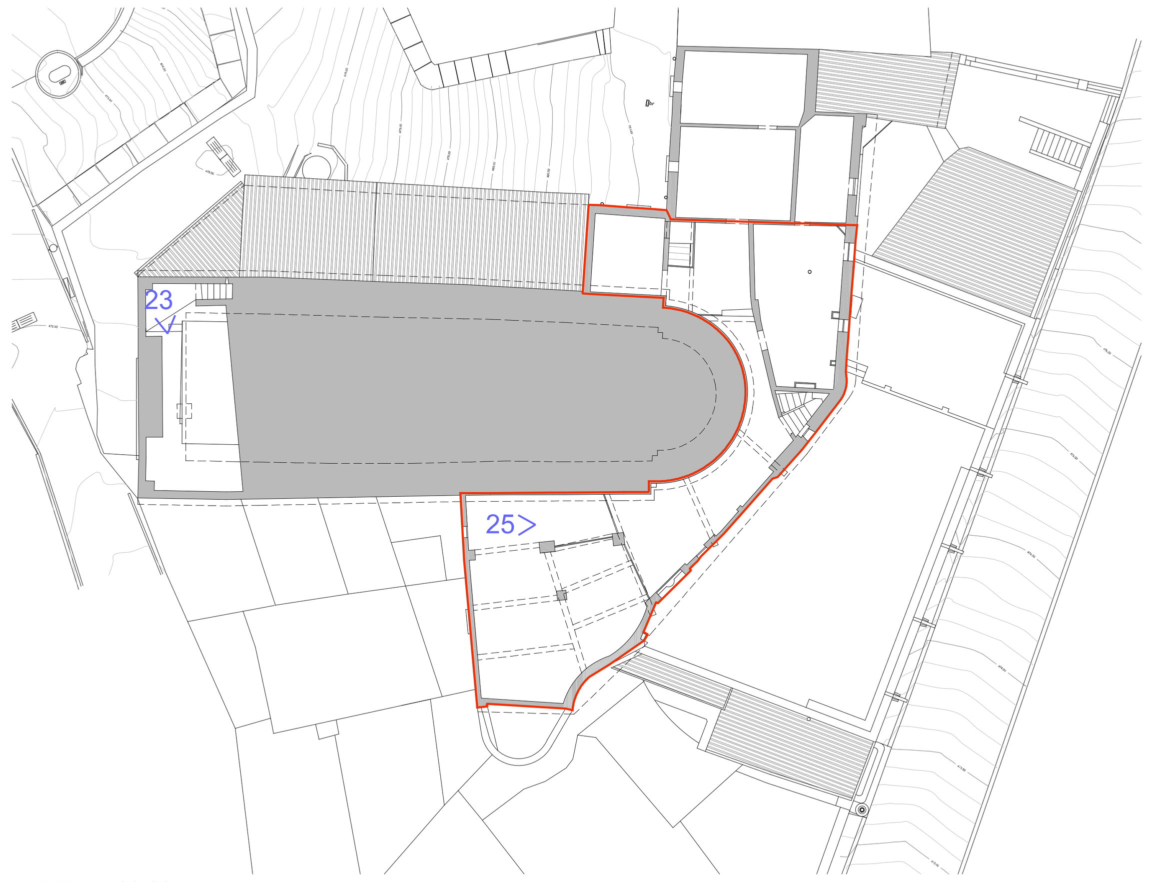
NIVELL 476,50



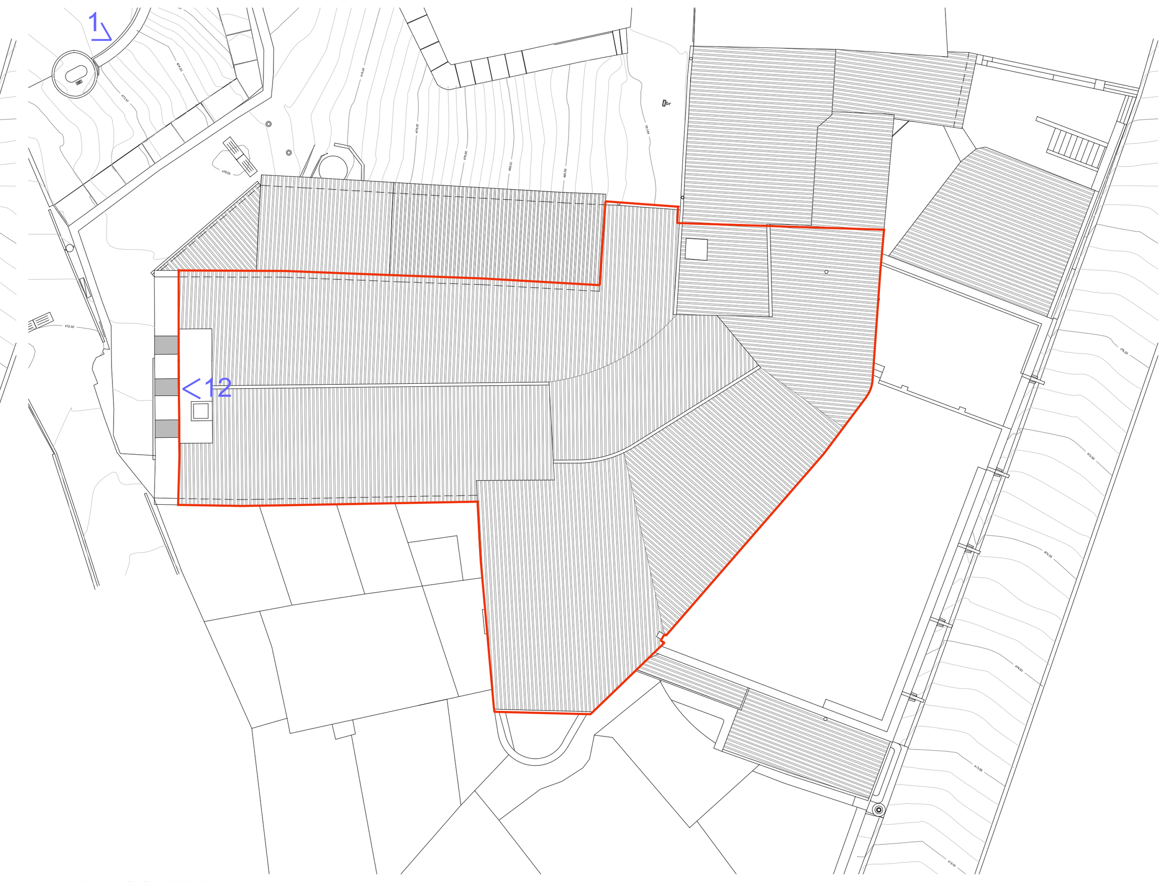
NIVELL 482,00



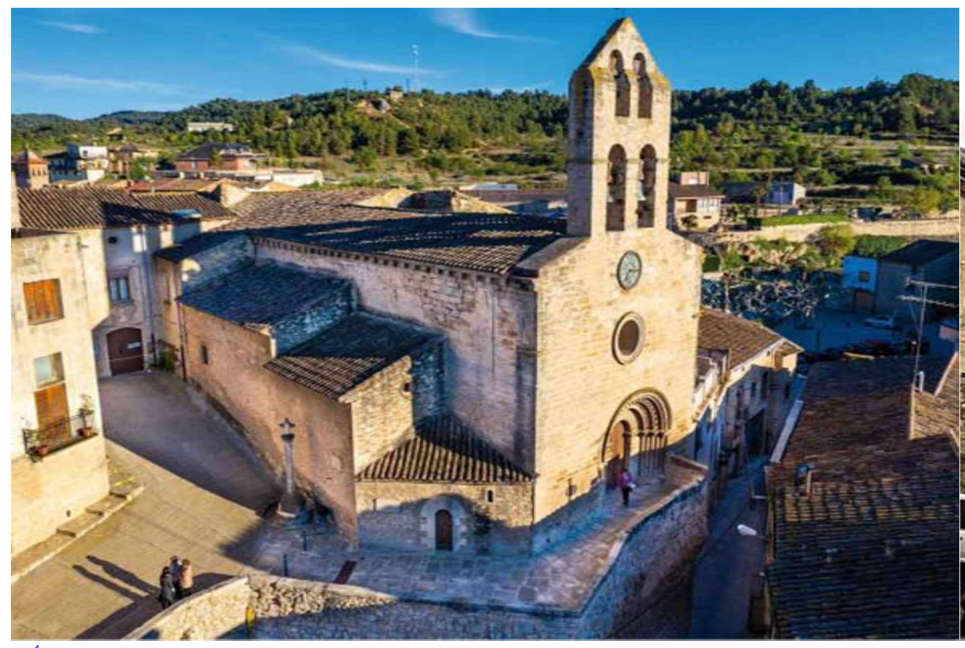
NIVELL 485,00



NIVELL 488,00



NIVELL COBERTA


1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

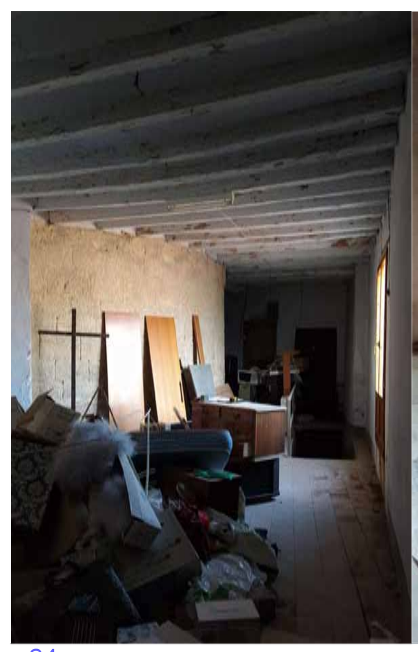
19

20

21

22

23


24

25

26

27

28

29

ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2. Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
REPORTATGE FOTOGRÀFIC

e 1/300 (din A1)

4

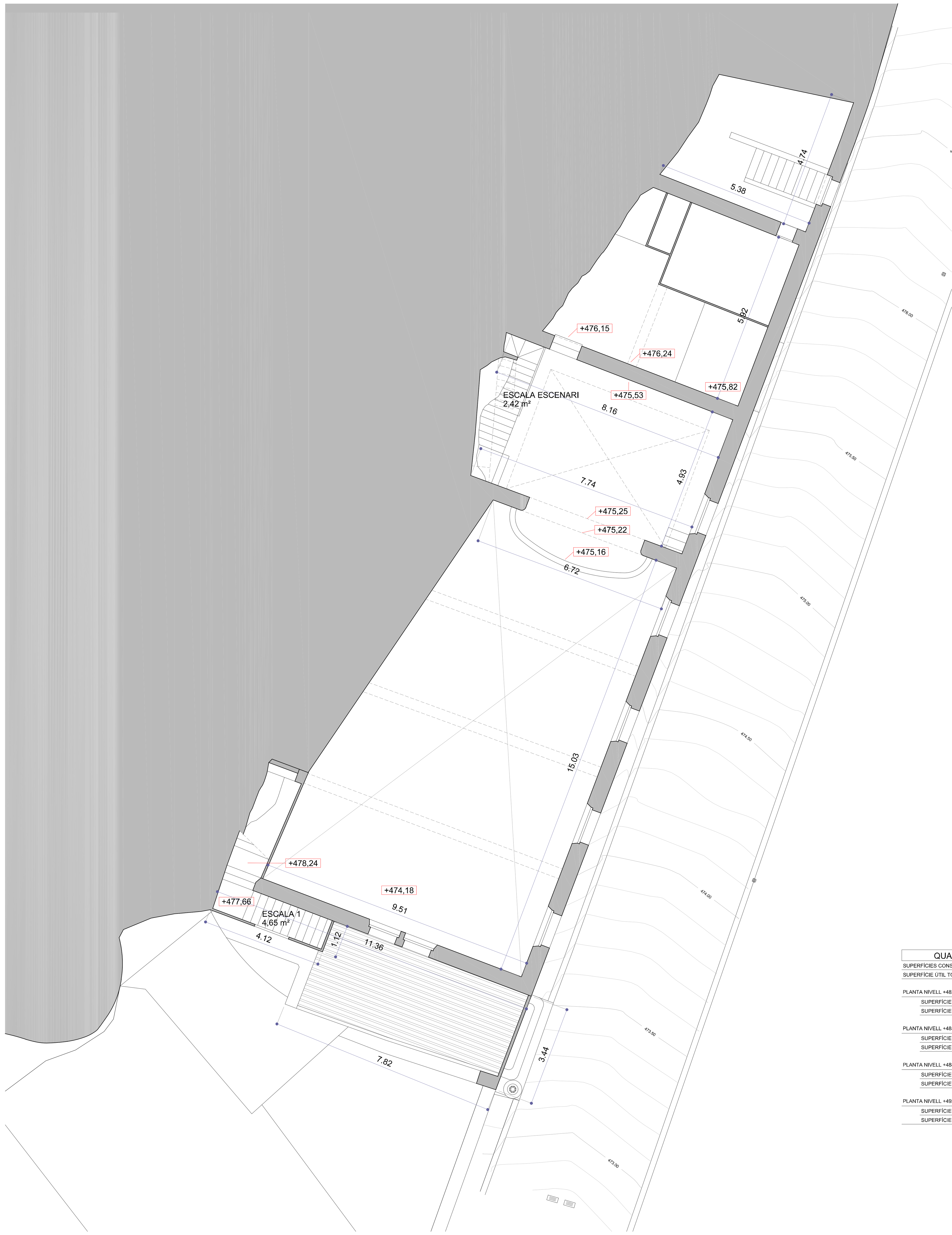
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA

04-2098-26

escales d'impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

NIVELL +476,50



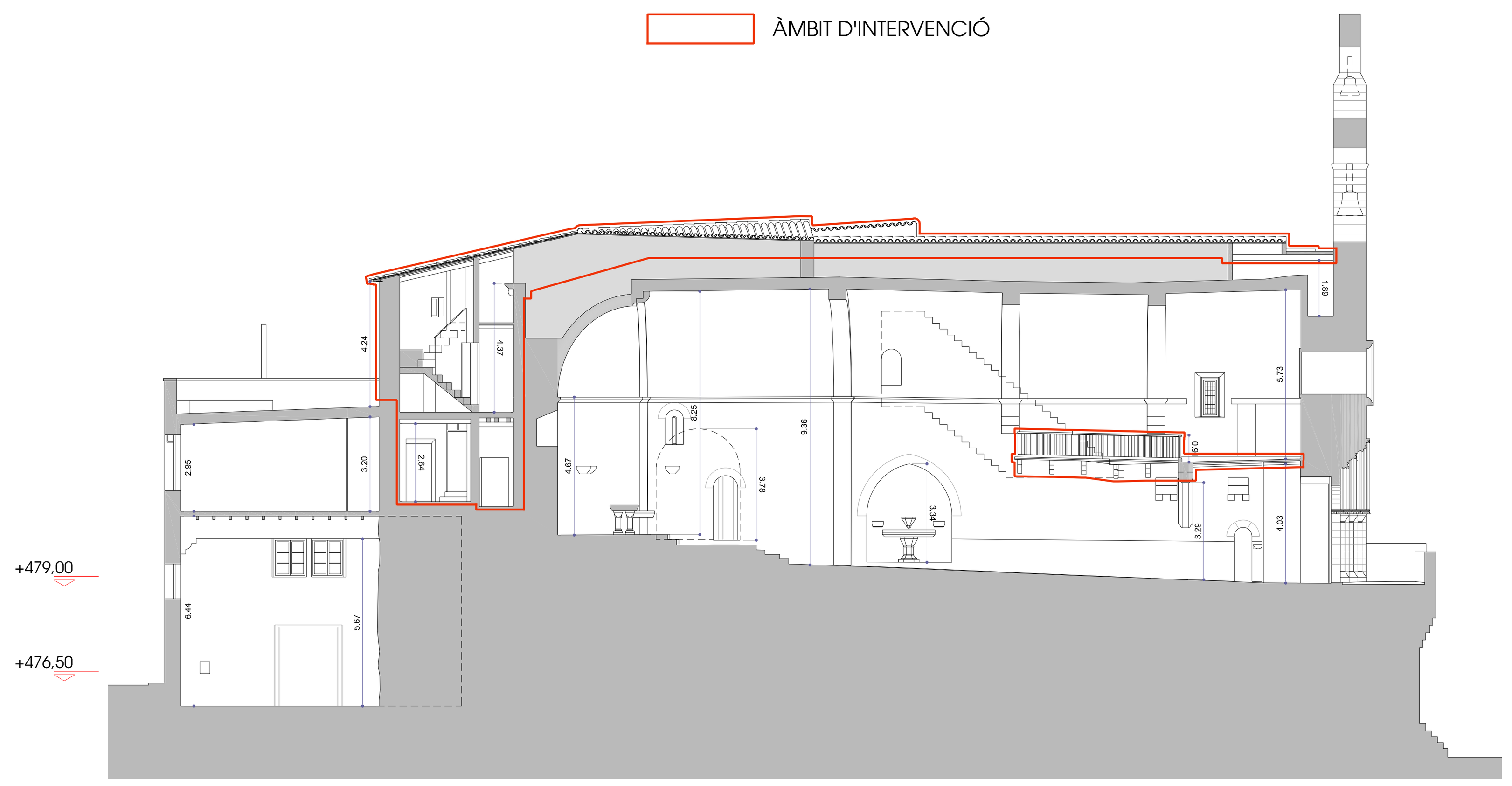
NIVELL +479,00

QUADRE DE SUPERFÍCIES		
ÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		2095,22m²
ÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ		1569,63m²
ÍCIE ÚTIL TOTAL		1264,20m²
ÍCIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ		879,81m²
NIVELL +476,50		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		275,37m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	229,90m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Vestíbul sala d'actes	16,94m²	
Serveis	3,01m²	
Escala 1	3,63m²	
Sala d'actes	120,88m²	
Magatzem 1	3,29m²	
Escenari	41,86m²	
Escala escenari	2,50m²	
Magatzem 2	24,35m²	
Magatzem 3	13,44m²	
NIVELL +479,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		41,98m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	7,07m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Escala 1	4,65m²	
Escala escenari	2,42m²	
NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		845,55m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	598,02m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	450,60m²	
Nau	162,14m²	
Capella del Santíssim	42,15m²	
Baptisteri	6,84m²	
Entrada	4,84m²	
Escala cor	1,34m²	
Sagristia	20,64m²	
Vestíbul 1	22,35m²	
Vestíbul 2	9,57m²	
Capella 1	2,64m²	
Capella 2	15,04m²	
Sala 1	24,95m²	
Sala 2	27,46m²	
Sala 3	10,52m²	
Sala 4	21,41m²	
Sala 5	9,67m²	
Sala 6	31,59m²	
Sala 7	12,59m²	
Pas 1	6,24m²	
Pas 2	23,95m²	
Pas 3	11,20m²	
Pas 4	3,35m²	
Escala 1	5,15m²	
Escala 2	3,81m²	
Escala 3	1,89m²	
Aula 1	12,36m²	
Aula 2	45,61m²	
Aula 3	24,64m²	
Aula 4	21,88m²	
Armar	1,55m²	
Escala escenari	1,08m²	
Magatzem 1	2,80m²	
Magatzem 2	6,84m²	
NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		439,80m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	273,16m²	
Escala cor	1,34m²	
Escala 1	1,85m²	
Escala 2	3,02m²	
Escala 3	1,91m²	
Escala 4	3,36m²	
Escala sota coberta	2,01m²	
Cor	39,77m²	
Vestíbul	10,39m²	
Menjador / estar	24,13m²	
Cuina	9,64m²	
Sala 1	9,88m²	
Sala 2	31,76m²	
Sala 3	38,20m²	
Habitació 1	17,79m²	
Habitació 2	14,31m²	
Habitació 3	8,95m²	
Habitació 4	11,16m²	
Habitació 5	10,77m²	
Habitació 6	12,39m²	
Bany 1	5,44m²	
Bany 2	1,52m²	
Safareig	8,17m²	
Pas 1	2,57m²	
Pas 2	1,14m²	
Armari	1,69m²	
NIVEL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		487,03m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	156,05m²	
Escala 1	1,22m²	
Sala 1	23,20m²	
Sala 2	31,37m²	
Sala 3	14,39m²	
Sala 4	22,10m²	
Sala 5	12,36m²	
Sala 6	16,56m²	
Sala 7	7,96m²	
Sala 8	14,08m²	
Escala sota coberta	1,28m²	
Sota coberta	11,53m²	
NIVELL +492,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	

Les zones amb color gris indiquen que no s'hi actua, ja que forma parte de l'Etapa 2.

QUADRE DE SUPERFÍCIES 1ª ETAPA 1ª i 2ª FASE	
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDA TOTAL	1569,63m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	879,81m²
PLANTA NIVELL +482,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	450,60m²
PLANTA NIVELL +485,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
PLANTA NIVELL +488,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
PLANTA NIVELL +492,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

ÀMBIT D'INTERVENCIÓ



FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA 1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2. Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
PLANTES
NIVELL +476,50
NIVELL +479,00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4t8. REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (din A1)

5

04-2018-26

escales d'impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

QUADRE DE SUPERFÍCIES 1ª ETAPA 1ª i 2ª FASE

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDA TOTAL	1569,63m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	879,81m²
PLANTA NIVELL +482.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	450,60m²
PLANTA NIVELL +485.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
PLANTA NIVELL +488.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
PLANTA NIVELL +492.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES

©CIE CONSTRUÏDA TOTAL		2095,22m²
©CIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ		1569,63m²
©CIE UTIL TOTAL		1264,20m²
©CIE UTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ		879,81m²
NIVELL +476.50		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		275,37m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	229,90m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Vestibul sala d'actes	16,94m²	
Serveis	3,01m²	
Escala 1	3,63m²	
Sala d'actes	120,88m²	
Magatzem 1	3,29m²	
Escenari	41,86m²	
Escala escenari	2,50m²	
Magatzem 2	24,35m²	
Magatzem 3	13,44m²	
NIVELL +479.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		41,98m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	7,07m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Escala 1	4,65m²	
Escala escenari	2,42m²	
NIVELL +482.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		845,55m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	598,02m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	450,60m²	
Nau	162,14m²	
Capella del Santíssim	42,15m²	
Baptisteri	6,84m²	
Entrada	4,84m²	
Escala cor	1,34m²	
Sagristia	**20,64m²**	
Vestibul 1	22,35m²	
Vestibul 2	**9,57m²**	
Capella 1	2,64m²	
Capella 2	15,04m²	
Sala 1	24,95m²	
Sala 2	27,46m²	
Sala 3	10,52m²	
Sala 4	21,41m²	
Sala 5	**9,67m²**	
Sala 6	31,59m²	
Sala 7	12,59m²	
Pas 1	6,24m²	
Pas 2	23,95m²	
Pas 3	11,20m²	
Pas 4	**3,35m²**	
Escala 1	5,15m²	
Escala 2	**3,81m²**	
Escala 3	1,89m²	
Aula 1	12,36m²	
Aula 2	45,61m²	
Aula 3	24,64m²	
Aula 4	21,88m²	
Armari	1,55m²	
Escala escenari	1,08m²	
Magatzem 1	2,00m²	
Magatzem 2	6,84m²	
NIVELL +485.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		439,80m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	273,16m²	
Escala cor	1,34m²	
Escala 1	**1,85m²**	
Escala 2	**3,02m²**	
Escala 3	**1,91m²**	
Escala 4	2,35m²	
Escala sota coberta	**2,01m²**	
Cor	**39,77m²**	
Vestibul	**10,39m²**	
Mirador/ vestir	24,13m²	
Cuina	**9,64m²**	
Sala 1	**9,88m²**	
Sala 2	**31,76m²**	
Sala 3	**38,20m²**	
Habitació 1	17,79m²	
Habitació 2	14,31m²	
Habitació 3	**8,95m²**	
Habitació 4	**11,16m²**	
Habitació 5	**10,77m²**	
Habitació 6	12,39m²	
Banys 1	5,40m²	
Banys 2	**1,52m²**	
Safareig	6,17m²	
Pas 1	**2,57m²**	
Pas 2	**1,14m²**	
Armari	1,04m²	
NIVELL +488.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		487,03m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	156,05m²	
Escala 1	**1,22m²**	
Sala 1	**23,20m²**	
Sala 2	**31,37m²**	
Sala 3	**14,39m²**	
Sala 4	**22,10m²**	
Sala 5	**12,36m²**	
Sala 6	19,56m²	
Sala 7	7,96m²	
Sala 8	14,05m²	
Escala sota coberta	1,28m²	
Sota coberta	11,53m²	
NIVELL +492.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	

Les zones amb color gris indiquen que no s'hi actua, ja que forma parte de l'Etapa 2.

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
PLANTA
NIVELL +482.00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (dIn A1)

6

04-20RE-26

escales dImpressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

QUADRE DE SUPERFÍCIES 1ª ETAPA 1ª i 2ª FASE

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDA TOTAL	1569,63m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	879,81m²
PLANTA NIVELL +482,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	450,60m²
PLANTA NIVELL +485,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
PLANTA NIVELL +488,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
PLANTA NIVELL +492,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES

©CIE CONSTRUÏDA TOTAL	2095,22m²
©CIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1569,63m²
©CIE UTIL TOTAL	1264,20m²
©CIE UTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	879,81m²
NIVELL +476,50	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	275,37m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	229,90m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²
Vestibul sala d'actes	16,94m²
Serveis	3,01m²
Escala 1	3,63m²
Sala d'actes	120,88m²
Magatzem 1	3,29m²
Escenari	41,86m²
Escala escenari	2,50m²
Magatzem 2	24,35m²
Magatzem 3	13,44m²
NIVELL +479,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	41,98m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	7,07m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²
Escala 1	4,65m²
Escala escenari	2,42m²
NIVELL +482,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	845,55m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	598,02m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	450,60m²
Nau	162,14m²
Capella del Santíssim	42,15m²
Baptisteri	6,84m²
Entrada	4,64m²
Escala cor	1,34m²
Sagristia	**20,64m²**
Vestibul 1	22,35m²
Vestibul 2	**9,57m²**
Capella 1	2,64m²
Capella 2	15,04m²
Sala 1	24,95m²
Sala 2	27,45m²
Sala 3	10,52m²
Sala 4	21,41m²
Sala 5	**9,67m²**
Sala 6	51,59m²
Sala 7	12,59m²
Pas 1	6,24m²
Pas 2	23,06m²
Pas 3	11,20m²
Pas 4	**3,35m²**
Escala 1	5,13m²
Escala 2	**3,81m²**
Escala 3	1,89m²
Aula 1	12,36m²
Aula 2	45,61m²
Aula 3	24,64m²
Aula 4	21,89m²
Armari	1,55m²
Escala escenari	1,08m²
Magatzem 1	2,00m²
Magatzem 2	6,84m²
NIVELL +485,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	273,16m²
Escala cor	1,34m²
Escala 1	**1,85m²**
Escala 2	**3,02m²**
Escala 3	**1,91m²**
Escala 4	2,35m²
Escala sota coberta	**2,01m²**
Cor	**39,77m²**
Vestibul	**10,39m²**
Menjador / estar	24,13m²
Cuina	**9,64m²**
Sala 1	**9,88m²**
Sala 2	**31,76m²**
Sala 3	**38,20m²**
Habitació 1	17,79m²
Habitació 2	14,31m²
Habitació 3	**8,95m²**
Habitació 4	**11,16m²**
Habitació 5	**10,77m²**
Habitació 6	12,39m²
Bany 1	5,44m²
Bany 2	**1,52m²**
Safareig	8,17m²
Pas 1	**2,57m²**
Pas 2	**1,14m²**
Armari	1,69m²
NIVELL +488,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	156,05m²
Escala 1	1,22m²
Sala 1	23,20m²
Sala 2	31,31m²
Sala 3	14,39m²
Sala 4	22,10m²
Sala 5	12,36m²
Sala 6	16,05m²
Sala 7	7,96m²
Sala 8	14,05m²
Escala sota coberta	1,28m²
Sota coberta	11,53m²
NIVELL +492,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²

Les zones amb color gris indiquen que no s'hi actua, ja que forma parte de l'Etapa 2.

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
PLANTA
NIVELL +485,00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4ÈS. REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (dIn A1)

7

04-20RE-26

escales dImpressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

QUADRE DE SUPERFÍCIES 1ª ETAPA 1ª i 2ª FASE

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDA TOTAL	1569,63m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	879,81m²
PLANTA NIVELL +482,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	450,60m²
PLANTA NIVELL +485,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
PLANTA NIVELL +488,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
PLANTA NIVELL +492,00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES

¶CIE CONSTRUÏDA TOTAL		2095,22m²
¶CIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ		1569,63m²
¶CIE ÚTIL TOTAL		1264,20m²
¶CIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ		879,81m²
NIVELL +476,50		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		275,37m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	229,90m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Vestibul sala d'actes	16,94m²	
Serveis	3,01m²	
Escala 1	3,63m²	
Sala d'actes	120,88m²	
Magatzem 1	3,29m²	
Escenari	41,86m²	
Escala escenari	2,50m²	
Magatzem 2	24,35m²	
Magatzem 3	13,44m²	
NIVELL +479,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		41,98m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	7,07m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Escala 1	4,65m²	
Escala escenari	2,42m²	
NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		845,55m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	598,02m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	450,60m²	
Nau	162,14m²	
Capella del Santíssim	42,15m²	
Baptisteri	6,84m²	
Entrada	4,64m²	
Escala cor	1,34m²	
Sagristia	**20,64m²**	
Vestibul 1	22,35m²	
Vestibul 2	**9,57m²**	
Capella 1	2,64m²	
Capella 2	18,04m²	
Sala 1	24,95m²	
Sala 2	27,45m²	
Sala 3	10,52m²	
Sala 4	21,41m²	
Sala 5	**9,67m²**	
Sala 6	51,19m²	
Sala 7	12,59m²	
Pas 1	6,24m²	
Pas 2	23,06m²	
Pas 3	11,20m²	
Pas 4	**3,35m²**	
Escala 1	5,13m²	
Escala 2	**3,81m²**	
Escala 3	1,89m²	
Aula 1	12,36m²	
Aula 2	45,61m²	
Aula 3	24,64m²	
Aula 4	21,89m²	
Armari	1,55m²	
Escala escenari	1,08m²	
Magatzem 1	2,60m²	
Magatzem 2	6,84m²	
NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		439,80m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	273,16m²	
Escala cor	1,36m²	
Escala 1	**1,85m²**	
Escala 2	**3,02m²**	
Escala 3	**1,91m²**	
Escala 4	2,35m²	
Escala sota coberta	**2,01m²**	
Cor	**39,77m²**	
Vestibul	**10,39m²**	
Mirador/ vestir	24,13m²	
Cuina	**9,64m²**	
Sala 1	**9,88m²**	
Sala 2	**31,76m²**	
Sala 3	**38,20m²**	
Habitació 1	17,79m²	
Habitació 2	14,31m²	
Habitació 3	**8,95m²**	
Habitació 4	**11,16m²**	
Habitació 5	**10,77m²**	
Habitació 6	12,24m²	
Bany 1	5,44m²	
Bany 2	**1,52m²**	
Safareig	5,13m²	
Pas 1	**2,57m²**	
Pas 2	**1,14m²**	
Armari	1,03m²	
NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		487,03m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	156,05m²	
Escala 1	1,22m²	
Sala 1	**23,20m²**	
Sala 2	**31,37m²**	
Sala 3	**14,39m²**	
Sala 4	**22,10m²**	
Sala 5	**12,36m²**	
Sala 6	16,56m²	
Sala 7	7,96m²	
Sala 8	14,08m²	
Escala sota coberta	1,28m²	
Sota coberta	11,53m²	
NIVELL +492,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	

Les zones amb color gris indiquen que no s'hi actua, ja que forma parte de l'Etapa 2.

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
PLANTA
NIVELL +488,00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B3, REUS, t/f 977 755 168

e 1/100 (dIn A1)

8

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

QUADRE DE SUPERFÍCIES 1ª ETAPA 1ª i 2ª FASE

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDA TOTAL	1569,63m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	879,81m²
PLANTA NIVELL +482.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	450,60m²
PLANTA NIVELL +485.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²
PLANTA NIVELL +488.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²
PLANTA NIVELL +492.00	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES

©CIE CONSTRUÏDA TOTAL		2095,22m²
©CIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ		1569,63m²
©CIE UTIL TOTAL		1264,20m²
©CIE UTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ		879,81m²
NIVELL +476.50		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		275,37m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	229,90m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Vestibul sala d'actes	16,94m²	
Serveis	3,01m²	
Escala 1	3,63m²	
Sala d'actes	120,88m²	
Magatzem 1	3,29m²	
Escenari	41,86m²	
Escala escenari	2,50m²	
Magatzem 2	24,35m²	
Magatzem 3	13,44m²	
NIVELL +479.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		41,98m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		0,00m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	7,07m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	
Escala 1	4,65m²	
Escala escenari	2,42m²	
NIVELL +482.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		845,55m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		637,31m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	598,02m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	450,60m²	
Nau	162,14m²	
Capella del Sant.Ssim	42,15m²	
Baptisteri	6,84m²	
Entrada	4,64m²	
Escala cor	1,34m²	
Sagristia	**20,64m²**	
Vestibul 1	22,35m²	
Vestibul 2	**9,57m²**	
Capella 1	2,64m²	
Capella 2	15,04m²	
Sala 1	24,95m²	
Sala 2	27,45m²	
Sala 3	10,52m²	
Sala 4	21,41m²	
Sala 5	**9,67m²**	
Sala 6	51,59m²	
Sala 7	12,59m²	
Pas 1	6,24m²	
Pas 2	23,06m²	
Pas 3	11,20m²	
Pas 4	**3,35m²**	
Escala 1	5,13m²	
Escala 2	**3,81m²**	
Escala 3	1,89m²	
Aula 1	12,36m²	
Aula 2	45,61m²	
Aula 3	24,64m²	
Aula 4	21,89m²	
Armari	1,55m²	
Escala escenari	1,08m²	
Magatzem 1	2,00m²	
Magatzem 2	6,84m²	
NIVELL +485.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		439,80m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		439,80m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	273,16m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	273,16m²	
Escala cor	1,34m²	
Escala 1	**1,85m²**	
Escala 2	**3,02m²**	
Escala 3	**1,91m²**	
Escala 4	2,35m²	
Escala sota coberta	**2,01m²**	
Cor	**39,77m²**	
Vestibul	**10,39m²**	
Mirador/ vestir	24,13m²	
Cuina	**9,64m²**	
Sala 1	**9,88m²**	
Sala 2	**31,76m²**	
Sala 3	**38,20m²**	
Habitació 1	17,79m²	
Habitació 2	14,31m²	
Habitació 3	**8,95m²**	
Habitació 4	**11,16m²**	
Habitació 5	**10,77m²**	
Habitació 6	12,39m²	
Bany 1	5,40m²	
Bany 2	**1,52m²**	
Safareig	6,17m²	
Pas 1	**2,57m²**	
Pas 2	**1,14m²**	
Armari	1,64m²	
NIVELL +488.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		487,03m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		487,03m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	156,05m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	156,05m²	
Escala 1	**1,22m²**	
Sala 1	**23,20m²**	
Sala 2	**31,37m²**	
Sala 3	**14,39m²**	
Sala 4	**22,10m²**	
Sala 5	**12,36m²**	
Sala 6	19,05m²	
Sala 7	7,96m²	
Sala 8	14,05m²	
Escala sota coberta	1,28m²	
Sota coberta	11,53m²	
NIVELL +492.00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA D'INTERVENCIÓ		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	
SUPERFÍCIE ÚTIL D'INTERVENCIÓ	0,00m²	

Les zones amb color gris indiquen que no s'hi actua, ja que forma parte de l'Etapa 2.

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
PLANTA
NIVELL +491,00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS. t/f 977 755 168

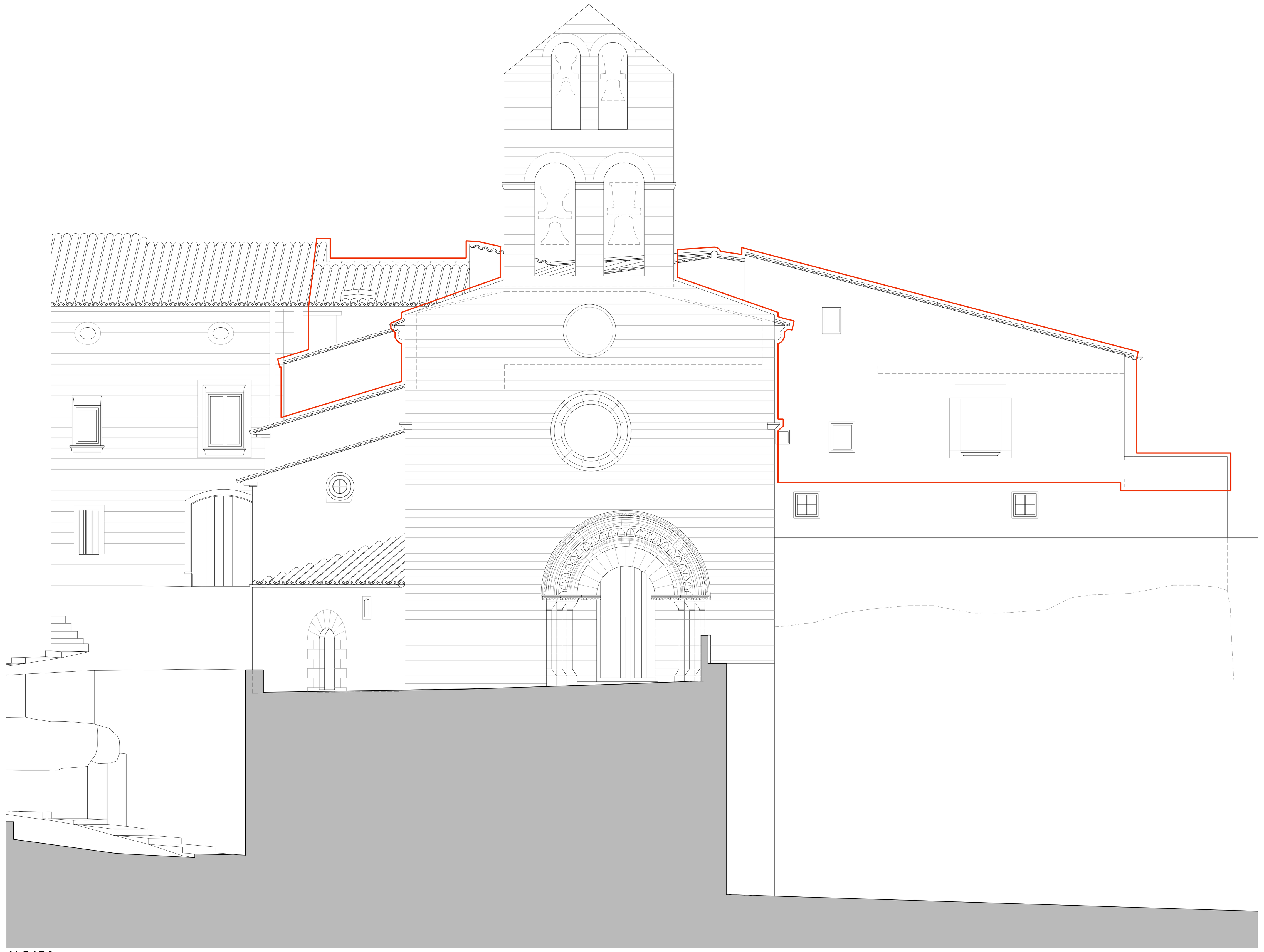
e 1/100 (dIn A1)

9

04-20RE-26

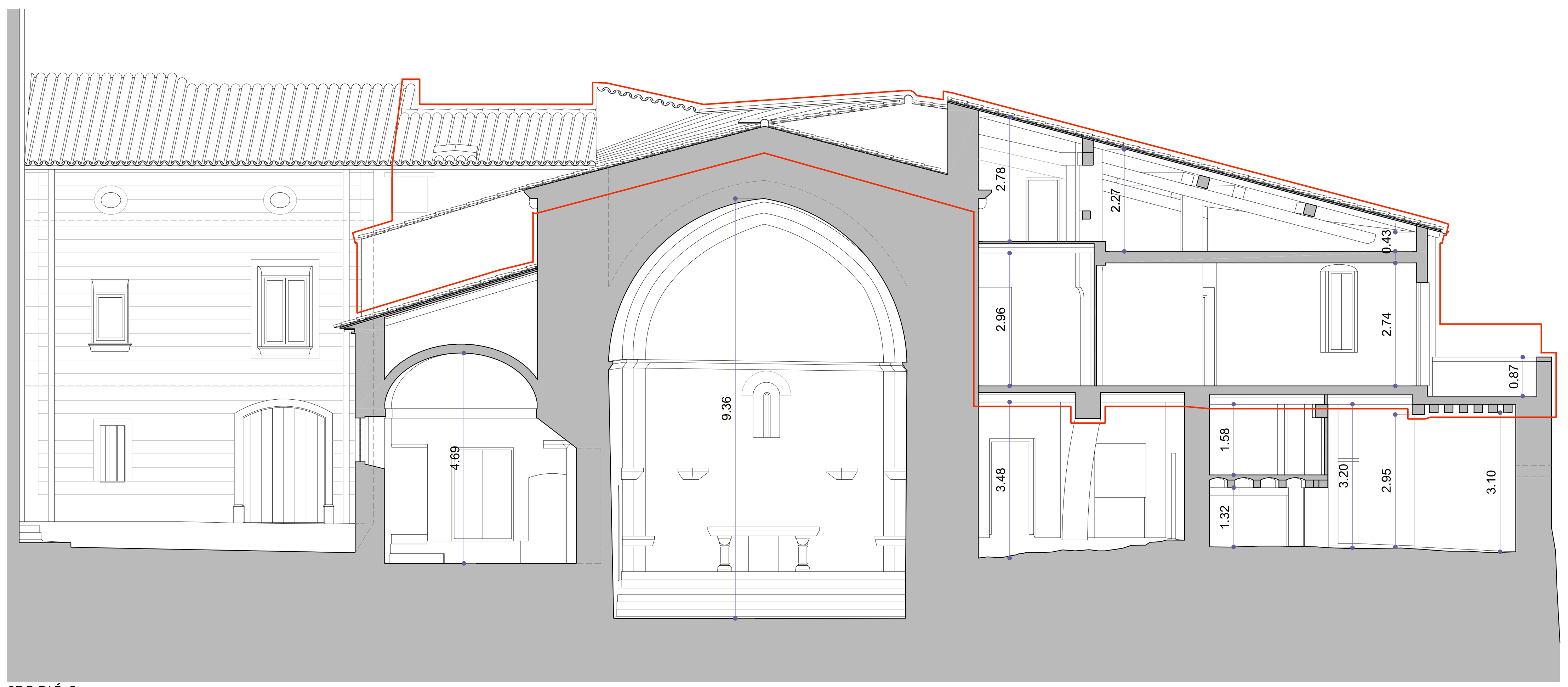
escaleS d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

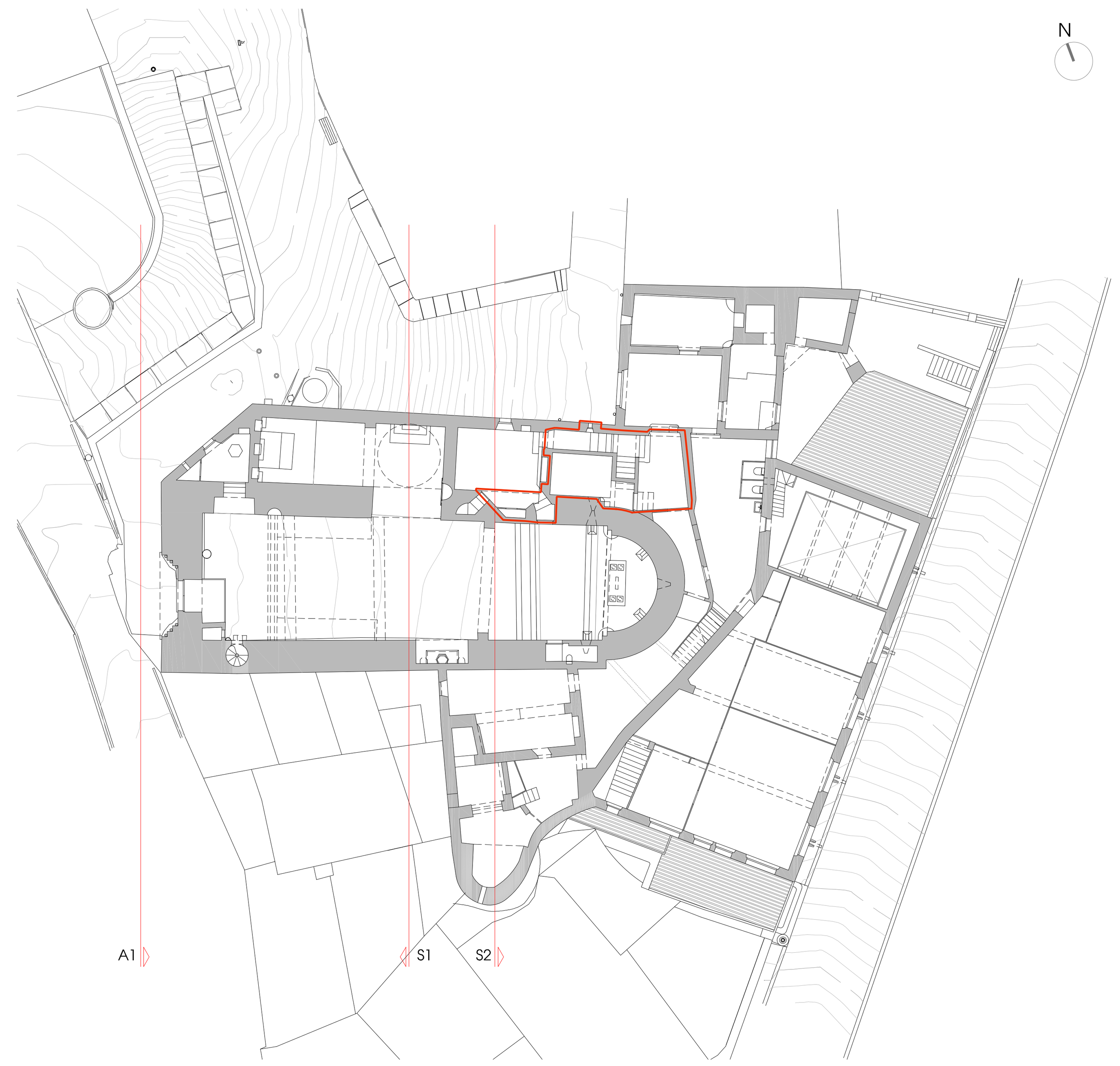


ALÇAT 1

SECCIÓ 1



SECCIÓ 2



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4tB, REUS. t/f 977 755 168

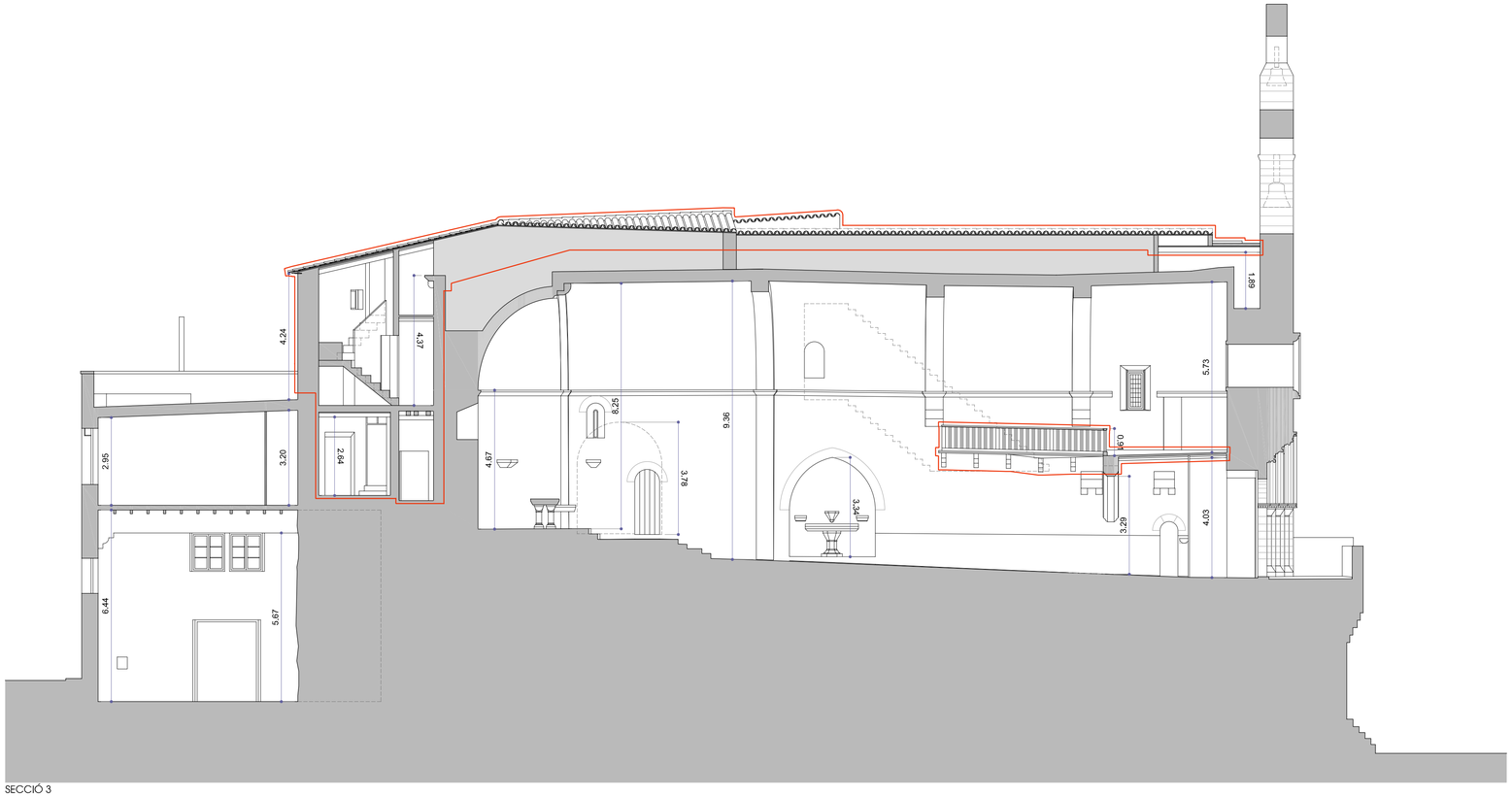
e 1/100 (din A1)

10

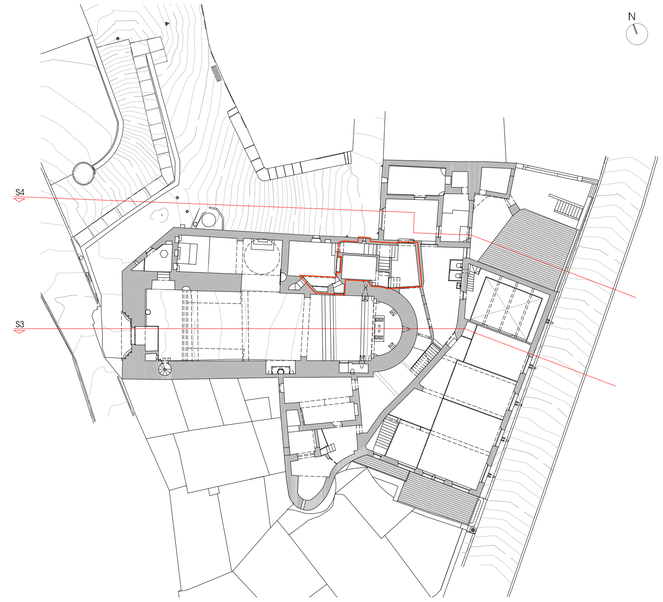
04-20RE-26

escales d'impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



SECCIÓ 3



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

SECCIÓ 4

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS, t/f 977 755 168

e 1/100 (dIn A1)

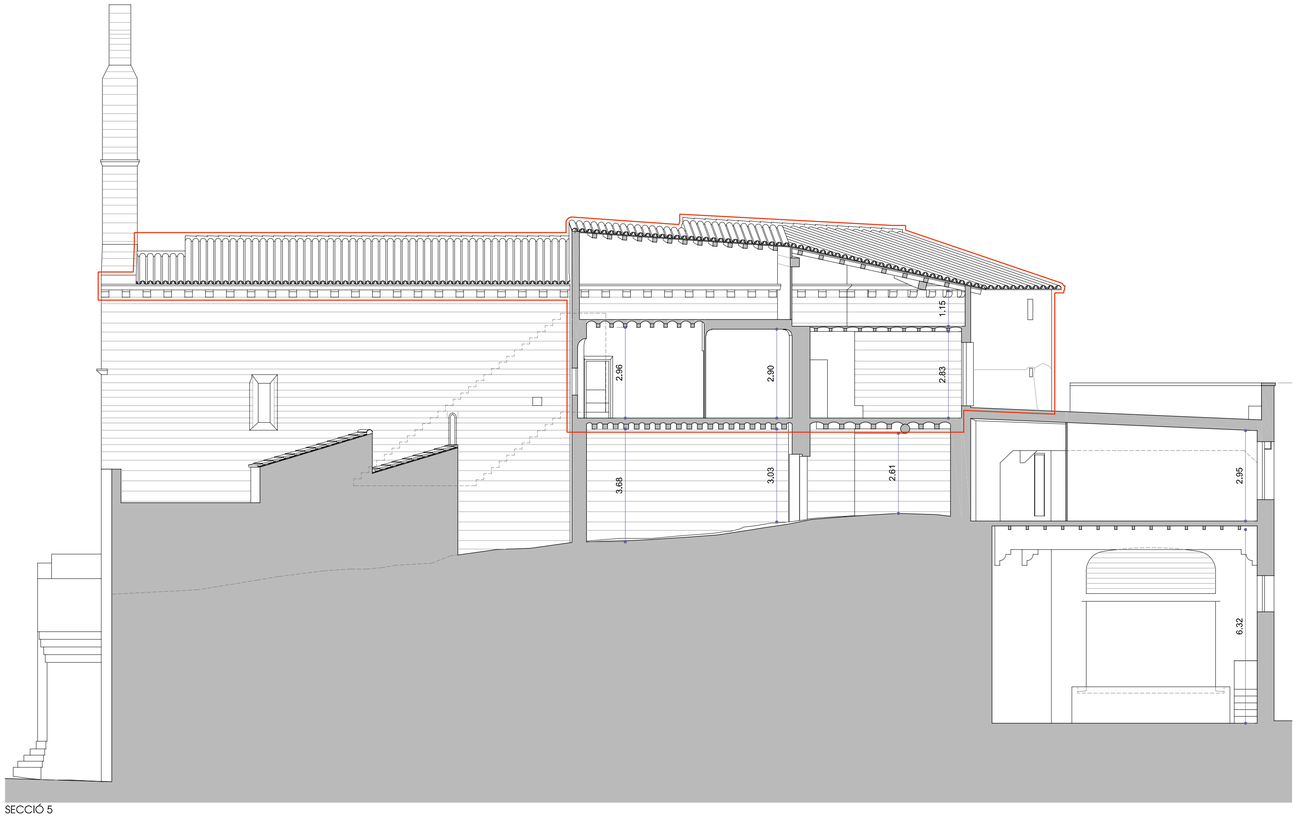
11

04-20RE-26

escales d'Impressió

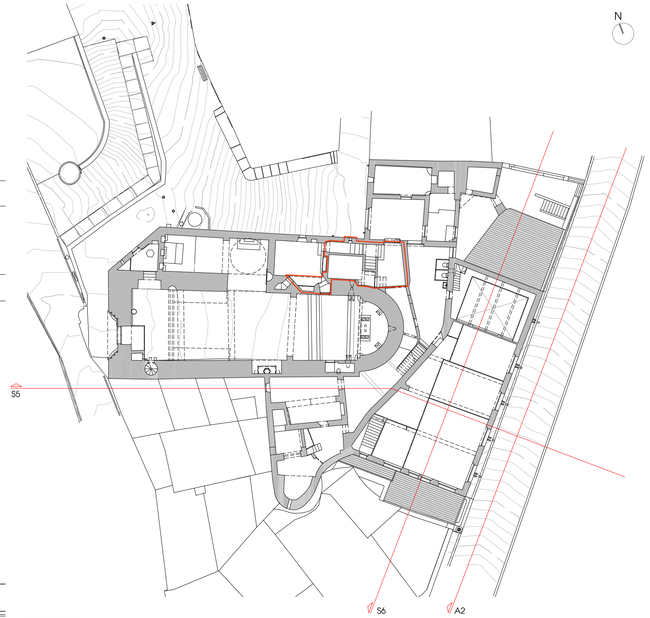
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

SECCIÓ 6



SECCIÓ 5

ALÇAT 2



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvart 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

ESTAT ACTUAL
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS, t/f 977 755 168

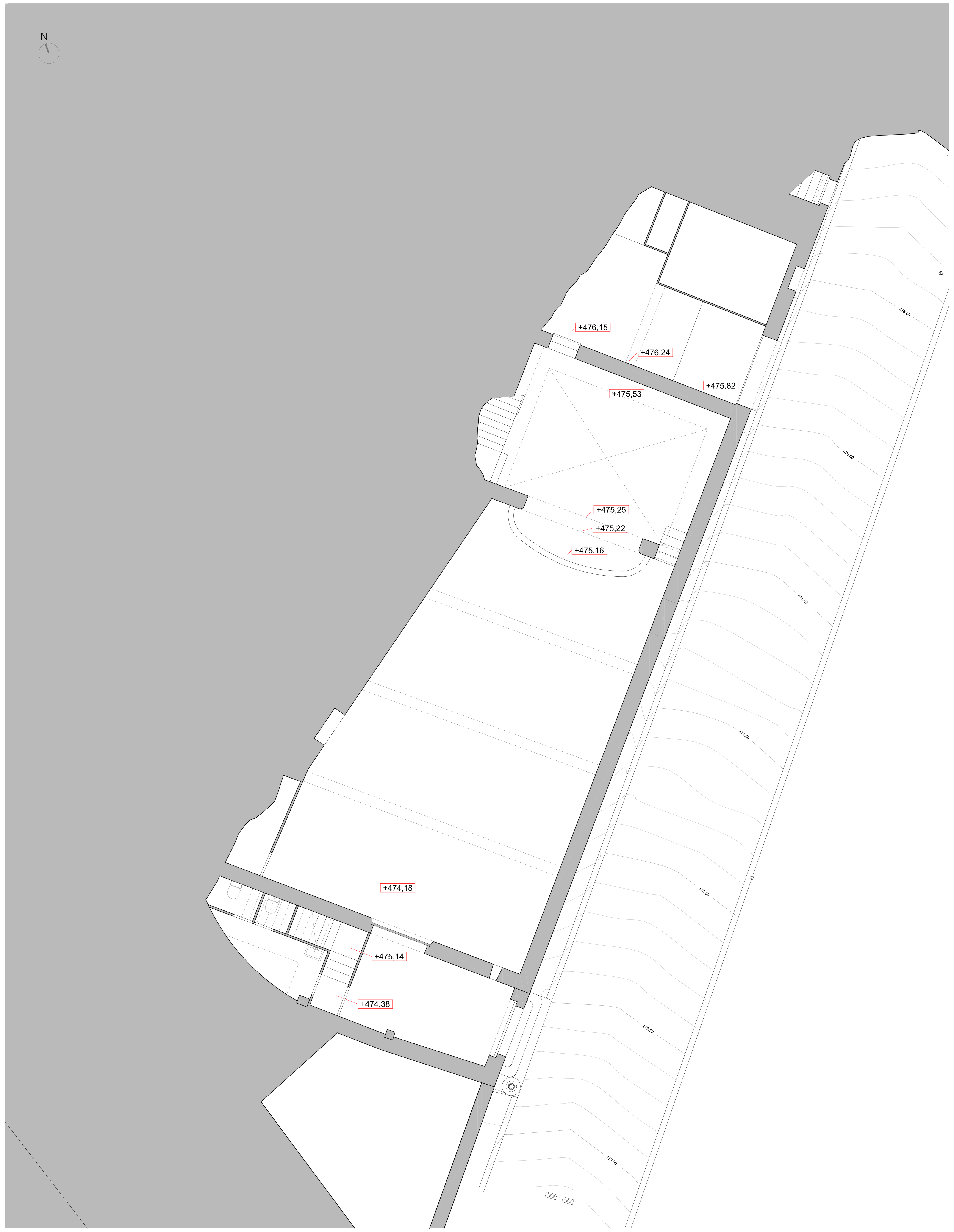
e 1/100 (din A1)

12

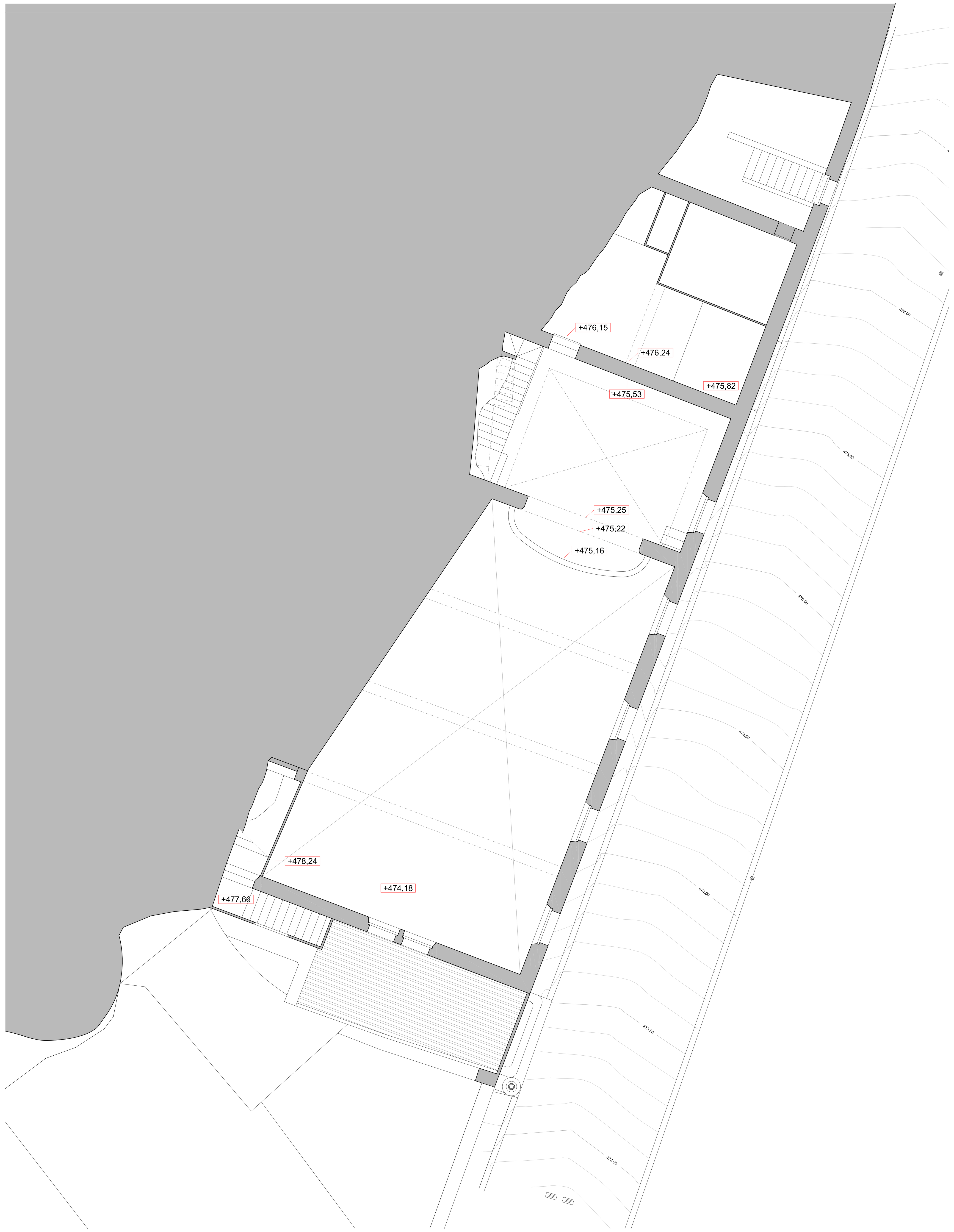
04-20RE-26

escales d'impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



NIVELL +476,50



NIVELL +479,00

ZONES ON S'INTERVÉ

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ESGLÉSIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		971,85m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		438,35m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		520,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	375,10m²	
1.Nau	162,14m²	
1.Capella del Santíssim	42,15m²	
1.Baptisteri	6,84m²	
1.Sagristia	22,36m²	
1.Vestíbul	12,37m²	
1.Entrada	4,84m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Capella	2,64m²	
1.Sala 1	58,41m²	
1.Sala 2	30,02m²	
1.Sala 3	31,99m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		167,74m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	50,44m²	
1.Cor	39,77m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Escala 2	2,01m²	
1.Escala 3	2,27m²	
1.Escala 4	3,36m²	
1.Armari	1,69m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		277,68m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	12,81m²	
1.Sota coberta	11,53m²	
1.Escala 2	1,28m²	
PLANTA NIVELL +491,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ANTIGA RECTORIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		294,72m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		206,09m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		116,67m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	83,89m²	
2.Vestíbul	21,64m²	
2.Escala	9,57m²	
2.Habitació 1	14,46m²	
2.Bany 1	13,09m²	
2.Capella	18,29m²	
2.Magatzem	6,84m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		111,59m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	81,36m²	
2.Escala	4,83m²	
2.Menjador / Estar / Cuina	37,55m²	
2.Habitació 2	17,79m²	
2.Bany 2	14,90m²	
2.Safareig	6,29m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		66,46m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	40,84m²	
2.Sota coberta	40,84m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES GENERAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	1854,15m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1266,57m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	1100,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	644,44m²
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
ZONA IESGLÉSIA	971,85m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	294,72m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	587,57m²
SUPERFÍCIES ÚTILS	
ZONA ESGLÉSIA	438,35m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	206,09m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	456,50m²

* NOTA: Les zones en color gris indiquen que no s'actua, ja que forma part de l'Etapa 2.

COMPLIMENT DEL D 141/2012 D'HABITABILITAT

*LES SUPERFÍCIES ÚTILS INCLOUEN LOS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,80 METRES

*LES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES INCLOUEN ELS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,50 METROS

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

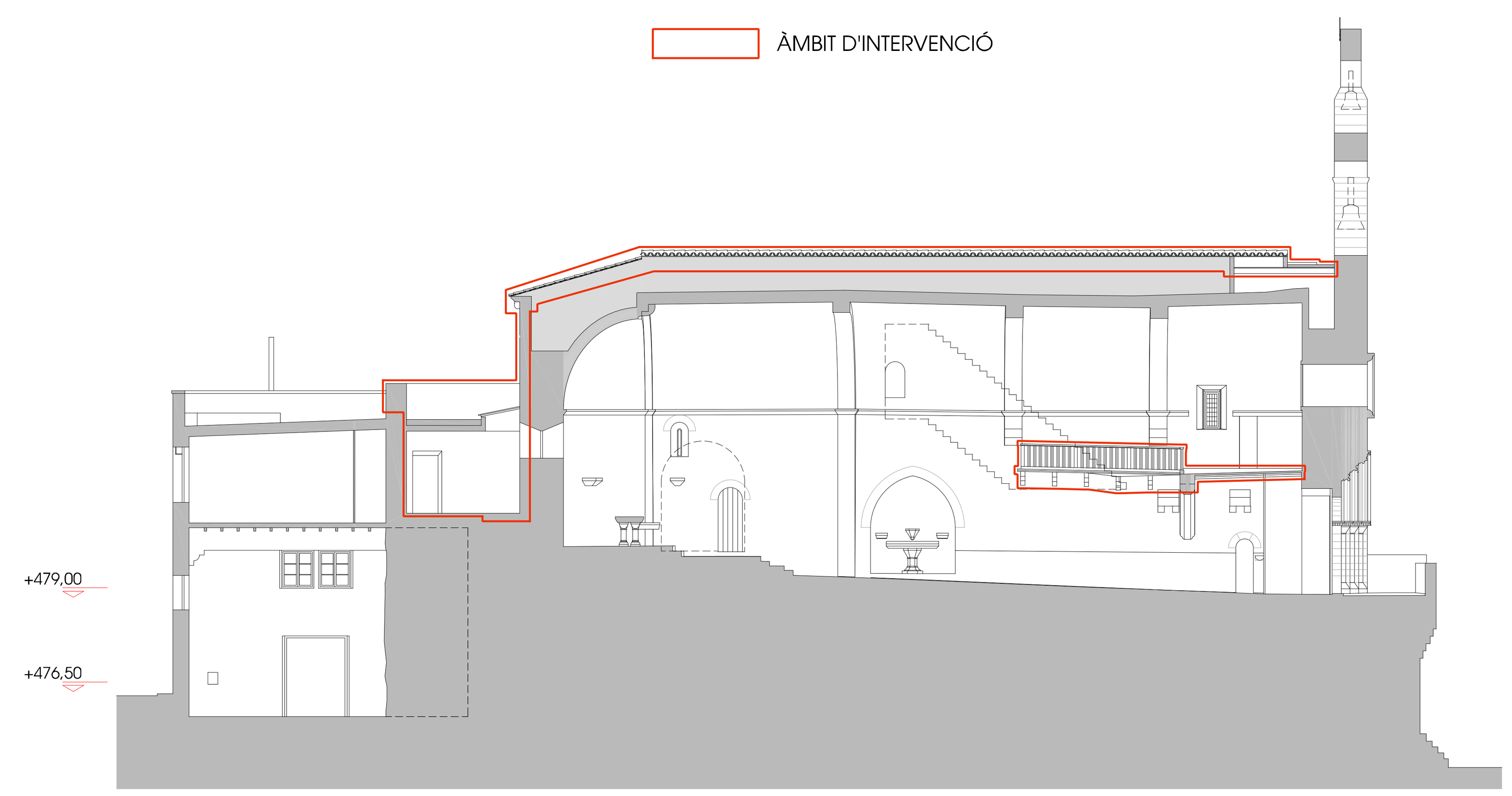
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
E	LLUM EMERGÈNCIA
	PUNT DE LLUM
	APLIC
	PUNT DE LLUM ENCASTAT
	DOWNLIGHT
	TIRA LED
	CARRIL ELECTRIFICAT
	DETECTOR DE MOVIMENT
	CARRIL ELECTRIFICAT
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	ENDOLL
	TIMBRE
PA	PORTER AUTOMÀTIC
TF	PRESA DE TELÈFON
TV	PRESA DE TV
ET	PRESA D'ETHERNET

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	CANALITZACIÓ AIGÜES PLUVIALS
	CANALITZACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Diàmetres mínims dels desguassos dels aparells

APARELL	Ø interior (mm)	Ø exterior (mm)
Rentamans	30	40
Inodor amb cisterna	100	100

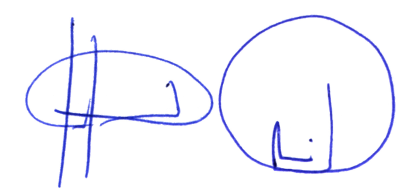


FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA 1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
PLANTES
NIVELL +476,50
NIVELL +479,00



JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4tB, REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (din A1)

13

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

ZONES ON S'INTERVÉ

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ESGLÉSIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	971,85m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	438,35m²

PLANTA NIVELL +482.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	520,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	375,10m²
1.Nau	162,14m²
1.Capella del Santíssim	42,15m²
1.Baptisteri	6,84m²
1.Sagristia	22,36m²
1.Vestíbul	12,37m²
1.Escala 2	9,57m²
1.Escala 1	1,34m²
1.Capella	2,64m²
1.Sala 1	58,41m²
1.Sala 2	30,02m²
1.Sala 3	31,99m²

PLANTA NIVELL +485.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	167,74m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	50,44m²
1.Cor	39,77m²
1.Escala 3	3,20m²
1.Escala 2	2,01m²
1.Escala 4	3,36m²
1.Annan	1,69m²

PLANTA NIVELL +488.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	277,68m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	12,81m²
1.Sota coberta	11,53m²
1.Escala 2	1,28m²

PLANTA NIVELL +491.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ANTIGA RECTORIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	294,72m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	206,09m²

PLANTA NIVELL +482.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	116,67m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	83,89m²
2.Vestíbul	21,84m²
2.Escala	9,57m²
2.Habitació 1	8,48m²
2.Bany 1	13,09m²
2.Capella	18,29m²
2.Magatzem	6,64m²

PLANTA NIVELL +485.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	111,59m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	81,36m²
2.Escala	4,83m²
2.Menjador / Estar / Cuina	37,55m²
2.Habitació 2	17,79m²
2.Bany 2	14,00m²
2.Safareig	6,29m²

PLANTA NIVELL +488.00

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	66,46m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	40,84m²
2.Sota coberta	40,84m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES GENERAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	1854,15m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1266,57m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	1100,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	644,44m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

ZONA IESGLÉSIA	971,85m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	294,72m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	587,57m²

SUPERFÍCIES ÚTILS

ZONA ESGLÉSIA	438,35m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	206,09m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	456,50m²

* NOTA: Les zones en color gris indiquen que no s'actua, ja que forma part de l'Etapa 2.

COMPLIMENT DEL D 141/2012 D'HABITABILITAT
*LES SUPERFÍCIES ÚTILS INCLOUEN LOS ESPAIS AMB ALTURA LLUIRE MÍNIMA DE 1.80 METRES
*LES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES INCLOUEN ELS ESPAIS AMB ALTURA LLUIRE MÍNIMA DE 1.50 METROS

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
	LLUM EMERGÈNCIA
	PUNT DE LLUM
	APLIC
	PUNT DE LLUM ENCASTAT
	DOWNLIGHT
	TIRA LED
	CARRIL ELECTRIFICAT
	DETECTOR DE MOVIMENT
	CARRIL ELECTRIFICAT
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	ENDOLL
	TIMBRE
	PORTER AUTOMÀTIC
	PRESA DE TELÈFON
	PRESA DE TV
	PRESA D'ETHERNET

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	CANALITZACIÓ AIGÜES PLUVIALS
	CANALITZACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Diàmetres mínims delle desguassos dels aparells

APARELL	Ø interior (mm)	Ø exterior (mm)
Rentamans	30	40
Inodor amb cisterna	100	100

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
PLANTA
NIVELL +482,00

e 1/100 (din A1)

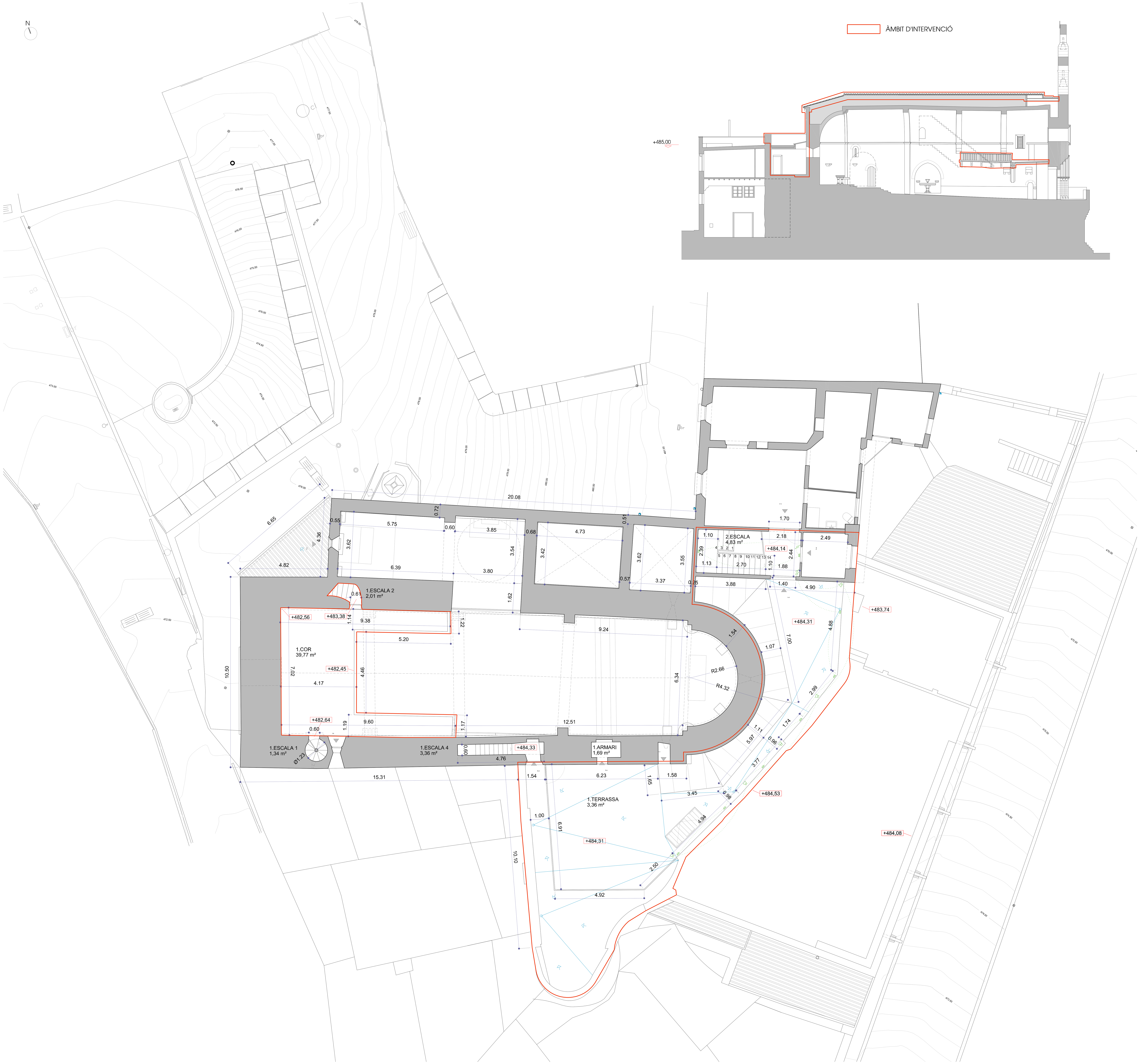
14

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11-483, REUS, t/f 977 755 168

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



ZONES ON S'INTERVÉ

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ESGLÉSIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		971,85m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		438,35m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		520,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	375,10m²	
1.Nau	162,14m²	
1.Capella del Santíssim	42,15m²	
1.Baptisteri	6,84m²	
1.Sagristia	22,36m²	
1.Vestíbul	12,37m²	
1.Entrada	4,84m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Capella	2,64m²	
1.Sala 1	58,41m²	
1.Sala 2	30,02m²	
1.Sala 3	31,99m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		167,74m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	50,44m²	
1.Cor	39,77m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Escala 2	2,01m²	
1.Escala 3	2,27m²	
1.Escala 4	3,36m²	
1.Armari	1,69m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		277,68m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	12,81m²	
1.Sota coberta	11,53m²	
1.Escala 2	1,28m²	
PLANTA NIVELL +491,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ANTIGA RECTORIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		294,72m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		206,09m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		116,67m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	83,89m²	
2.Vestíbul	21,64m²	
2.Escala	9,57m²	
2.Habitació 1	14,46m²	
2.Bany 1	13,09m²	
2.Capella	18,29m²	
2.Magatzem	6,84m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		111,59m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	81,36m²	
2.Escala	4,83m²	
2.Menjador / Estar / Cuina	37,55m²	
2.Habitació 2	17,79m²	
2.Bany 2	14,90m²	
2.Safareig	6,29m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		66,46m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	40,84m²	
2.Sota coberta	40,84m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES GENERAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	1854,15m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1266,57m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	1100,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	644,44m²
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
ZONA IESGLÉSIA	971,85m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	294,72m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	587,57m²
SUPERFÍCIES ÚTILS	
ZONA ESGLÉSIA	438,35m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	206,09m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	456,50m²

* NOTA: Les zones en color gris indiquen que no s'actua, ja que forma part de l'Etapa 2.

COMPLIMENT DEL D 141/2012 D'HABITABILITAT

*LES SUPERFÍCIES ÚTILS INCLOUEN LOS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,80 METRES

*LES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES INCLOUEN ELS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,50 METROS

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
E	LLUM EMERGÈNCIA
	PUNT DE LLUM
	APLIC
	PUNT DE LLUM ENCASTAT
	DOWNLIGHT
	TIRA LED
	CARRIL ELECTRIFICAT
	DETECTOR DE MOVIMENT
	CARRIL ELECTRIFICAT
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	ENDOLL
	TIMBRE
PA	PORTER AUTOMÀTIC
TF	PRESA DE TELÈFON
TV	PRESA DE TV
ET	PRESA D'ETHERNET

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	CANALITZACIÓ AIGÜES PLUVIALS
	CANALITZACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Diàmetres mínims dels desguassos dels aparells

APARELL	Ø interior (mm)	Ø exterior (mm)
Rentamans	30	40
Inodor amb cisterna	100	100

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
PLANTA
NIVELL +485,00

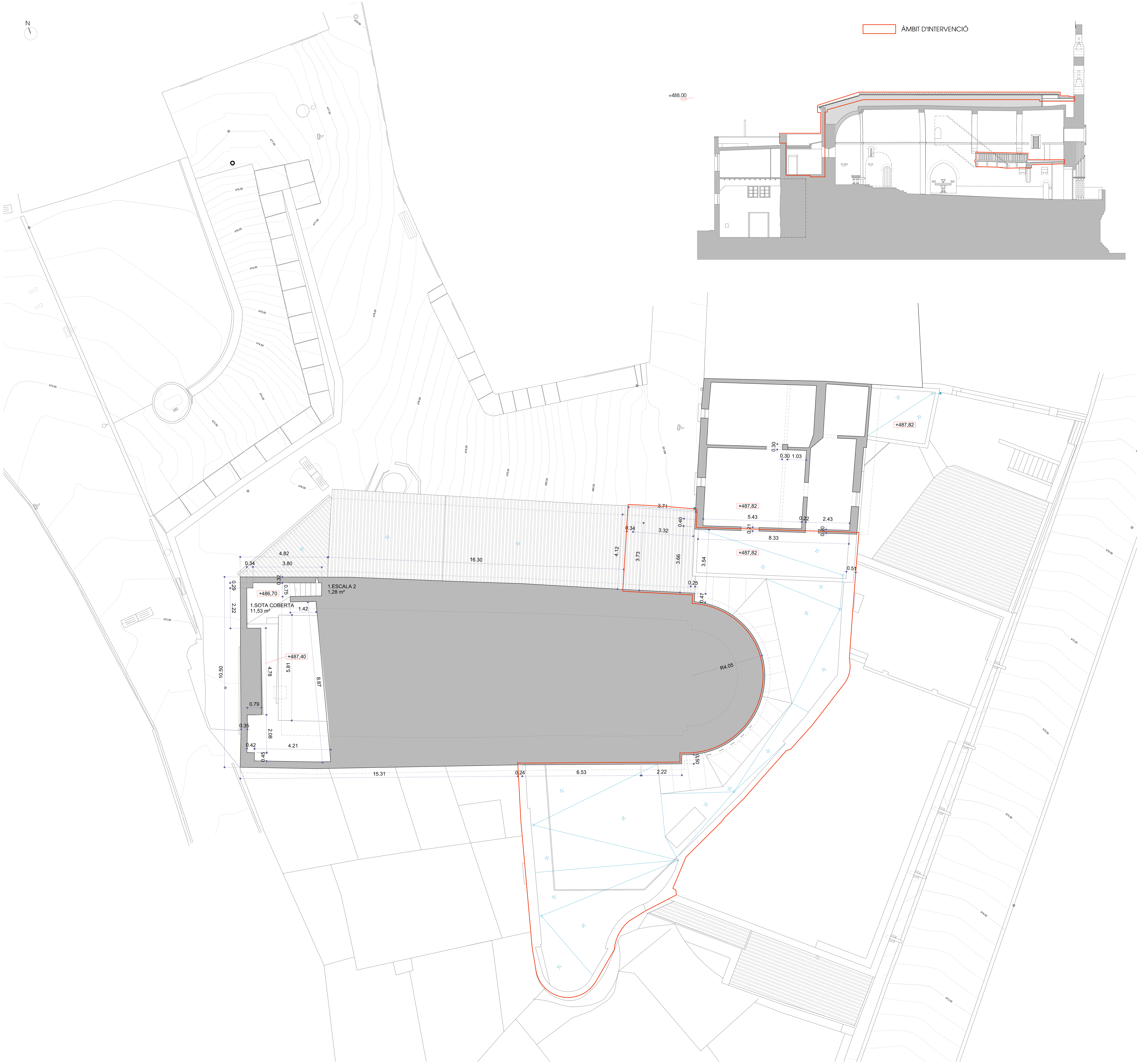
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4tB, REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (din A1)

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



ZONES ON S'INTERVÉ

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ESGLÉSIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		971,85m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		438,35m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		520,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	375,10m²	
1.Nau	162,14m²	
1.Capella del Santíssim	42,15m²	
1.Baptisteri	6,84m²	
1.Sagristia	22,36m²	
1.Vestíbul	12,37m²	
1.Entrada	4,84m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Capella	2,64m²	
1.Sala 1	58,41m²	
1.Sala 2	30,02m²	
1.Sala 3	31,99m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		167,74m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	50,44m²	
1.Cor	39,77m²	
1.Escala 1	1,34m²	
1.Escala 2	2,01m²	
1.Escala 3	2,27m²	
1.Escala 4	3,36m²	
1.Armari	1,69m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		277,68m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	12,81m²	
1.Sota coberta	11,53m²	
1.Escala 2	1,28m²	
PLANTA NIVELL +491,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	0,00m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ANTIGA RECTORIA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		294,72m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		206,09m²
PLANTA NIVELL +482,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		116,67m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	83,89m²	
2.Vestíbul	21,64m²	
2.Escala	9,57m²	
2.Habitació 1	14,46m²	
2.Bany 1	13,09m²	
2.Capella	18,29m²	
2.Magatzem	6,84m²	
PLANTA NIVELL +485,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		111,59m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	81,36m²	
2.Escala	4,83m²	
2.Menjador / Estar / Cuina	37,55m²	
2.Habitació 2	17,79m²	
2.Bany 2	14,90m²	
2.Safareig	6,29m²	
PLANTA NIVELL +488,00		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		66,46m²
SUPERFÍCIE ÚTIL	40,84m²	
2.Sota coberta	40,84m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES GENERAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	1854,15m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1266,57m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	1100,94m²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	644,44m²
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
ZONA IESGLÉSIA	971,85m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	294,72m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	587,57m²
SUPERFÍCIES ÚTILS	
ZONA ESGLÉSIA	438,35m²
ZONA ANTIGA RECTORIA	206,09m²
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)	456,50m²

* NOTA: Les zones en color gris indiquen que no s'actua, ja que forma part de l'Etapa 2.

COMPLIMENT DEL D 141/2012 D'HABITABILITAT

*LES SUPERFÍCIES ÚTILS INCLOUEN LOS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,80 METRES

*LES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES INCLOUEN ELS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,50 METROS

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
E	LLUM EMERGÈNCIA
	PUNT DE LLUM
	APLIC
	PUNT DE LLUM ENCASTAT
	DOWNLIGHT
	TIRA LED
	CARRIL ELECTRIFICAT
	DETECTOR DE MOVIMENT
	CARRIL ELECTRIFICAT
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	ENDOLL
	TIMBRE
PA	PORTER AUTOMÀTIC
TF	PRESA DE TELÈFON
TV	PRESA DE TV
ET	PRESA D'ETHERNET

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	CANALITZACIÓ AIGÜES PLUVIALS
	CANALITZACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Diàmetres mínims dels desguassos dels aparells

APARELL	Ø interior (mm)	Ø exterior (mm)
Rentamans	30	40
Inodor amb cisterna	100	100

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA 1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
PLANTA
NIVELL +488,00

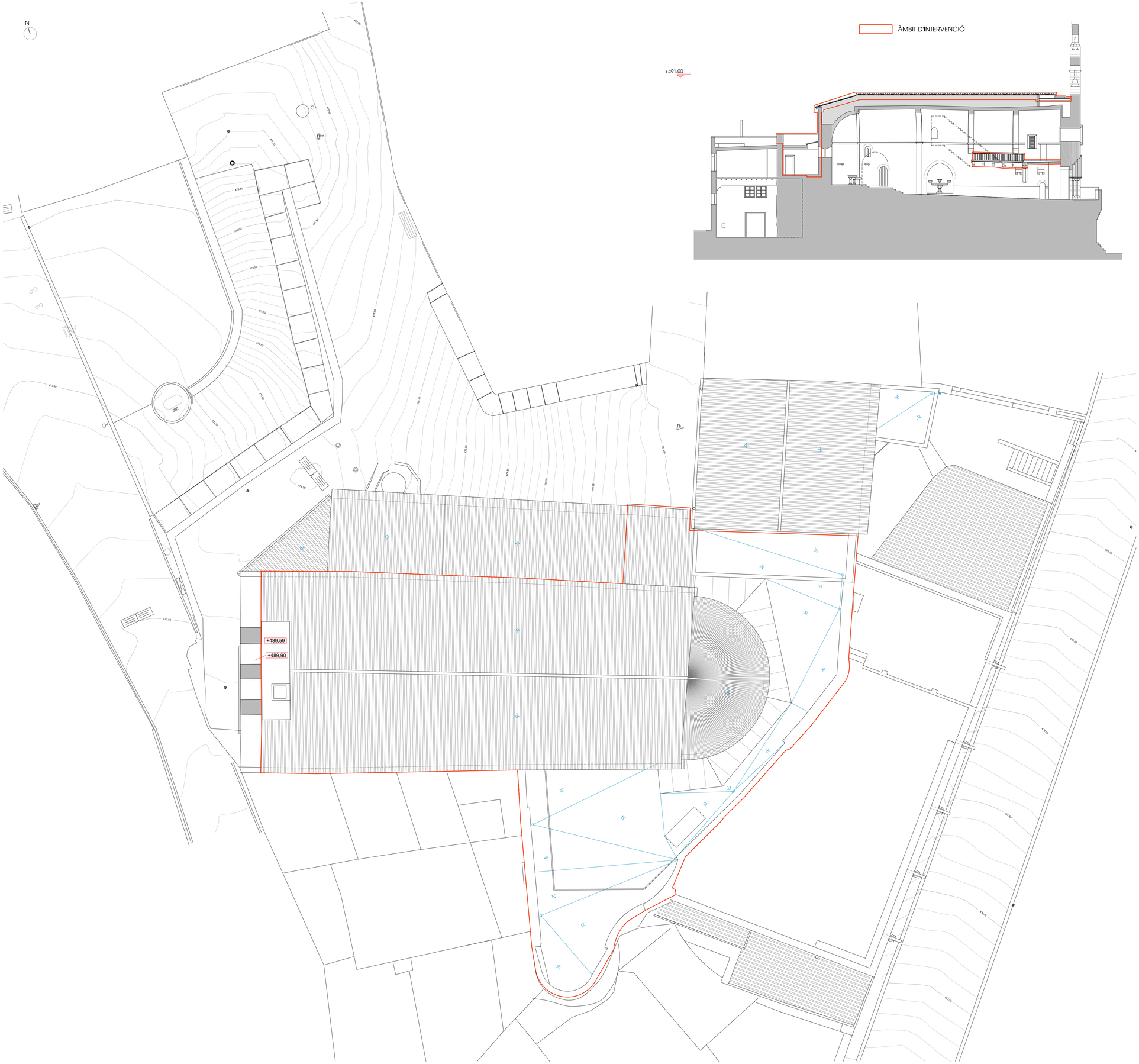
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4tB, REUS. t/f 977 755 168

e 1/100 (din A1)

04-20RE-26

escales d'impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



ZONES ON S'INTERVÉ

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ESGLÉSIA

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL	971,85m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	438,35m²

PLANTA NIVELL +482,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		520,94m²
SUPERFICIE ÚTIL		375,10m²
1,Nau	162,14m²	
1,Capella del Baptisme	42,15m²	
1,Baptisteri	6,84m²	
1,Sagristia	22,36m²	
1,Vestíbul	12,37m²	
1,Escala 1	1,34m²	
1,Capella	2,64m²	
1,Sala 1	58,41m²	
1,Sala 2	30,02m²	
1,Sala 3	31,99m²	

PLANTA NIVELL +485,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		167,74m²
SUPERFICIE ÚTIL		50,44m²
1,Cor	39,77m²	
1,Escala 3	3,34m²	
1,Escala 2	2,01m²	
1,Escala 4	3,36m²	
1,Annex	1,88m²	

PLANTA NIVELL +488,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		277,68m²
SUPERFICIE ÚTIL		12,81m²
1,Sota coberta	11,53m²	
1,Escala 2	1,28m²	

PLANTA NIVELL +491,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		5,49m²
SUPERFICIE ÚTIL		0,00m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES ZONA ANTIGA RECTORIA

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL	294,72m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	206,09m²

PLANTA NIVELL +482,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		116,67m²
SUPERFICIE ÚTIL		83,89m²
2,Vestíbul	21,84m²	
2,Escala	9,57m²	
2,Habitació 1	8,48m²	
2,Bany 1	13,09m²	
2,Capella	18,29m²	
2,Magatzem	6,64m²	

PLANTA NIVELL +485,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		111,59m²
SUPERFICIE ÚTIL		81,36m²
2,Escala	4,83m²	
2,Margeges / Estar / Cuina	37,55m²	
2,Habitació 2	17,79m²	
2,Bany 2	14,00m²	
2,Safareig	6,29m²	

PLANTA NIVELL +488,00

SUPERFICIE CONSTRUÏDA		66,46m²
SUPERFICIE ÚTIL		40,84m²
2,Sota coberta	40,84m²	

QUADRE DE SUPERFÍCIES GENERAL

SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL	1854,15m²
SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL D'INTERVENCIÓ	1266,57m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	1100,94m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL D'INTERVENCIÓ	644,44m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
ZONA IESGLÉSIA	971,85m²	
ZONA ANTIGA RECTORIA	294,72m²	
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)		587,97m²
SUPERFÍCIES ÚTILS		
ZONA ESGLÉSIA	438,35m²	
ZONA ANTIGA RECTORIA	206,09m²	
ZONA ANTIGUES SALES PARROQUIALS (ETAPA 2)		456,50m²

* NOTA: Les zones en color gris indiquen que no s'actua, ja que forma part de l'Etapa 2,

COMPLIMENT DEL D 141/2012 D'HABITABILITAT
*LES SUPERFÍCIES ÚTILS INCLOUEN LOS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,80 METRES
*LES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES INCLOUEN ELS ESPAIS AMB ALTURA LLIURE MÍNIMA DE 1,50 METROS

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
	LLUM EMERGÈNCIA
	PUNT DE LLUM
	APIJÈ
	PUNT DE LLUM ENCASTAT
	DOWNLIGHT
	TIRA LED
	CARRIL ELECTRIFICAT
	DETECTOR DE MOVIMENT
	CARRIL ELECTRIFICAT
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	ENDOLL
	TIMBRE
	PORTER AUTOMÀTIC
	PRESA DE TELÈFON
	PRESA DE TV
	PRESA D'ETHERNET

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

SÍMBOL	DESCRIPCIÓ
	CANALITZACIÓ AIGÜES PLUVIALS
	CANALITZACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Diàmetres mínims dels desguassos dels aparells

APARELL	Ø interior (mm)	Ø exterior (mm)
Rentamans	30	40
Inodor amb cisterna	100	100

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
PLANTA
NIVELL +491,00

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Glosa de Mestres 11 4B3, REUS. t/f 977 755 168

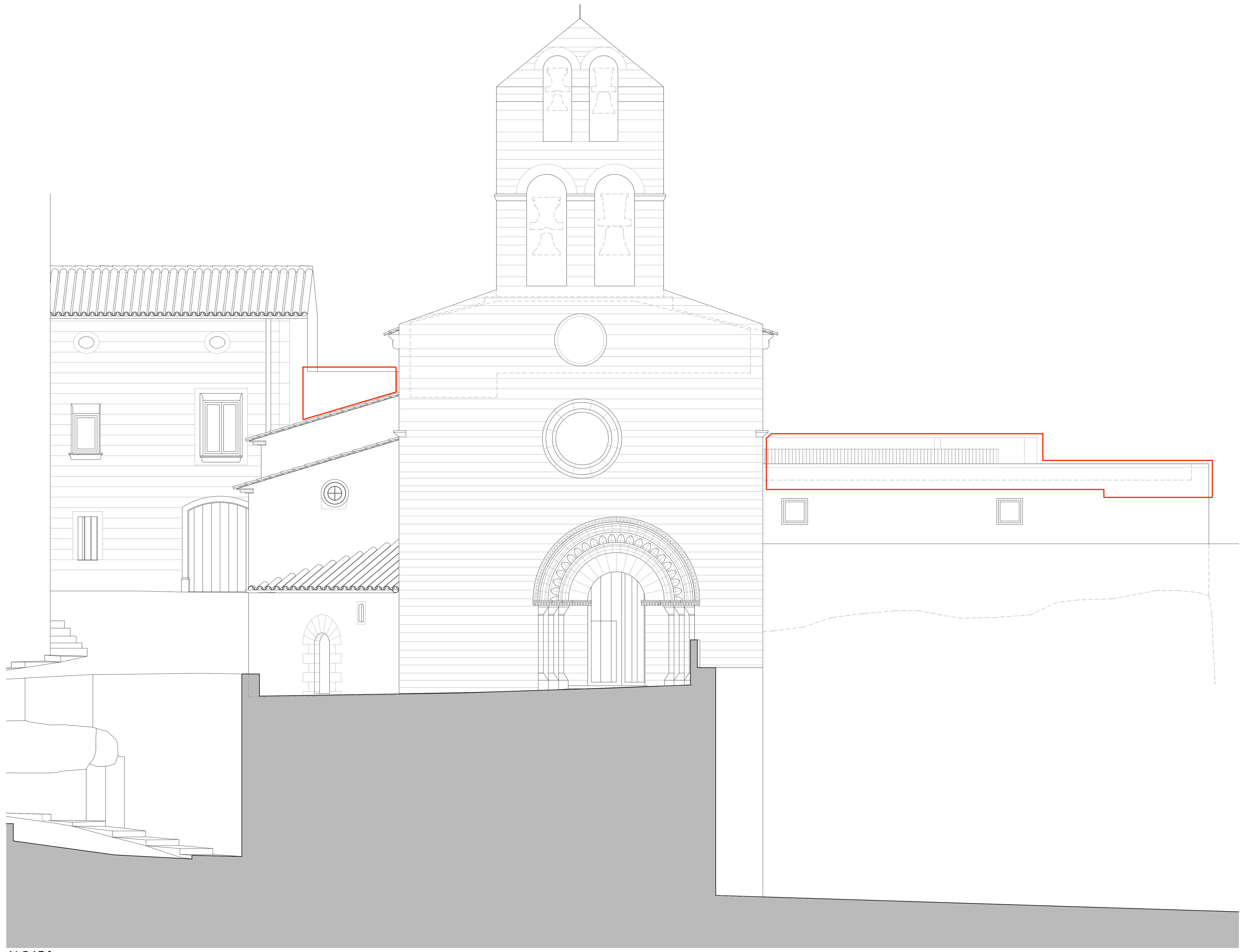
e 1/100 (dIn A1)

17

04-20RE-26

escales d'Impressió

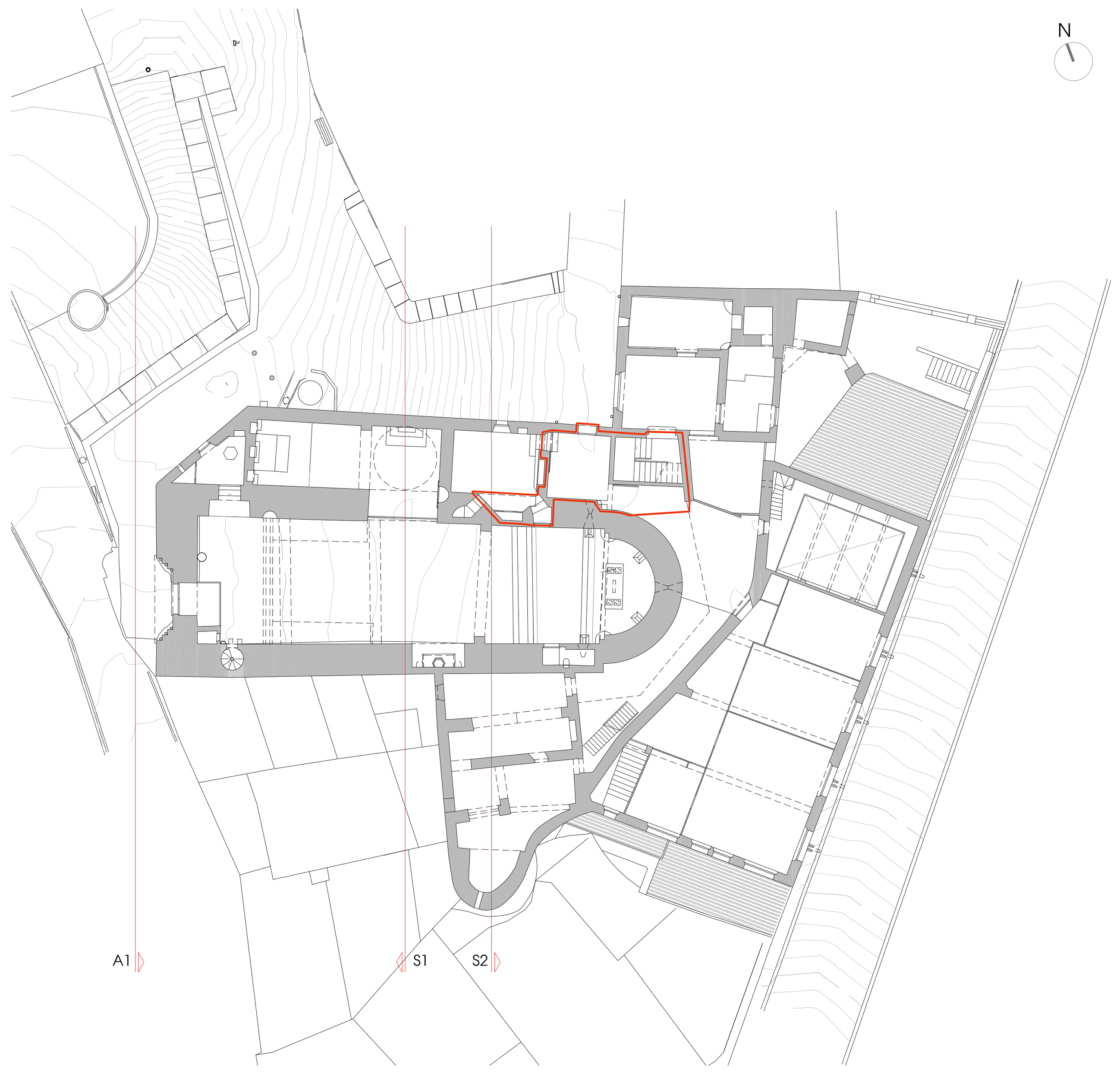
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



ALÇAT 1

SECCIÓ 1

SECCIÓ 2



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024 / MODIFICAT ABRIL 2024

PROPOSTA
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4tB, REUS. t/f 977 755 168

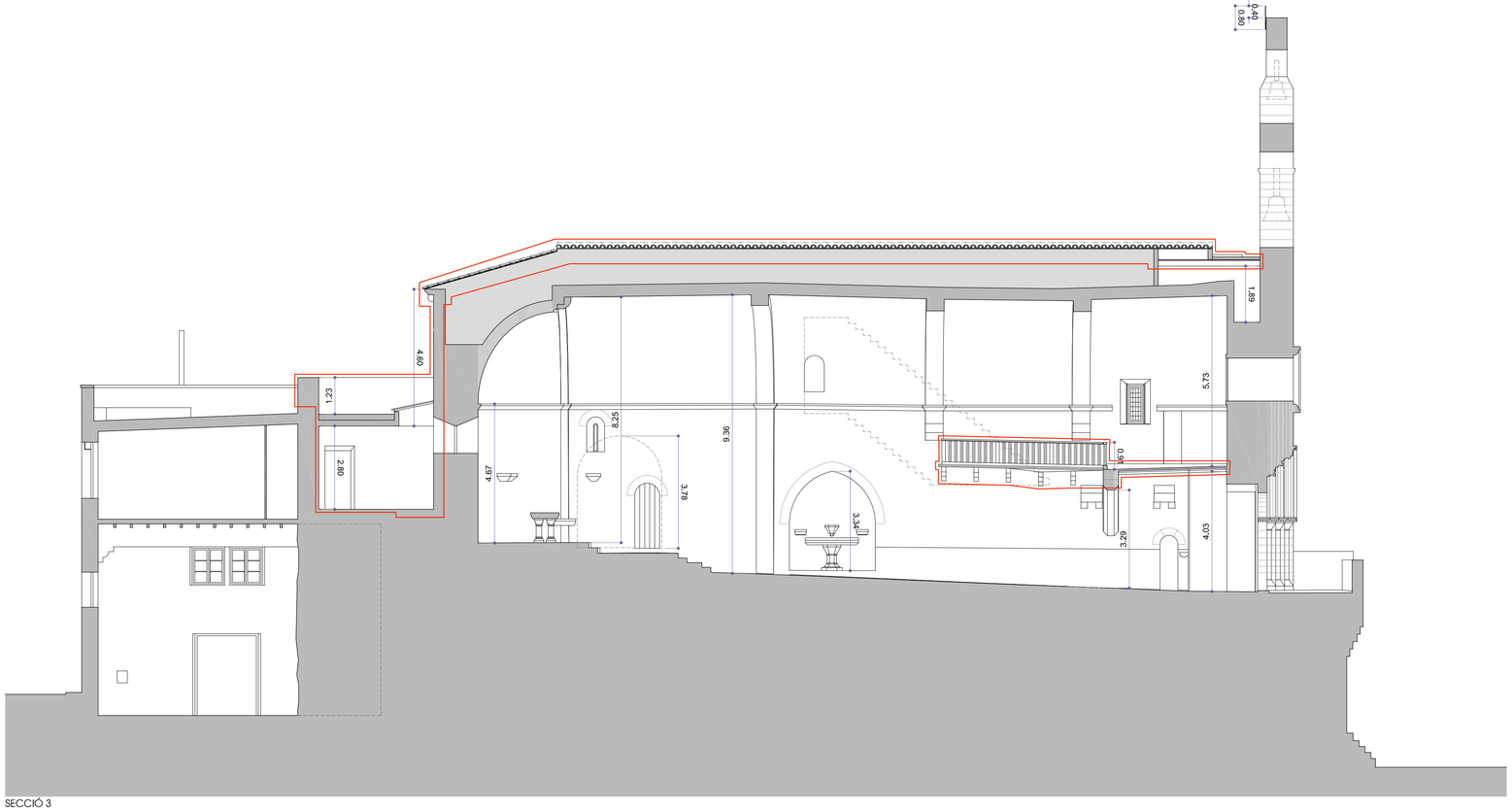
e 1/100 (din A1)

18

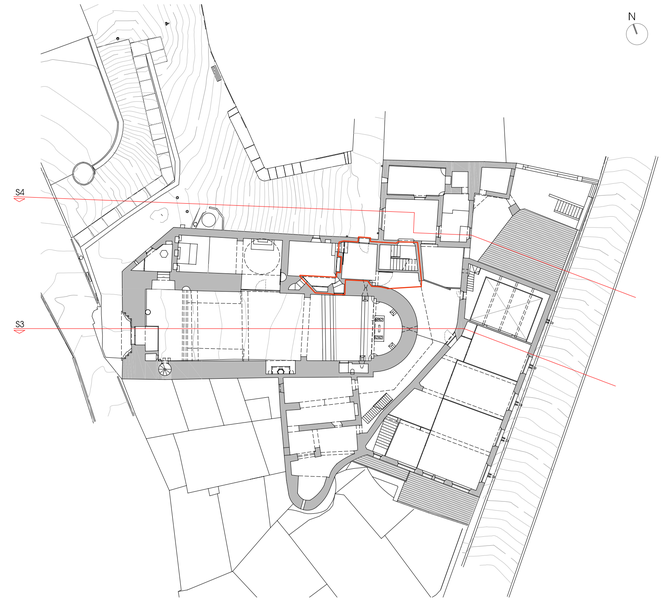
04-20RE-26

escales d'Impressió

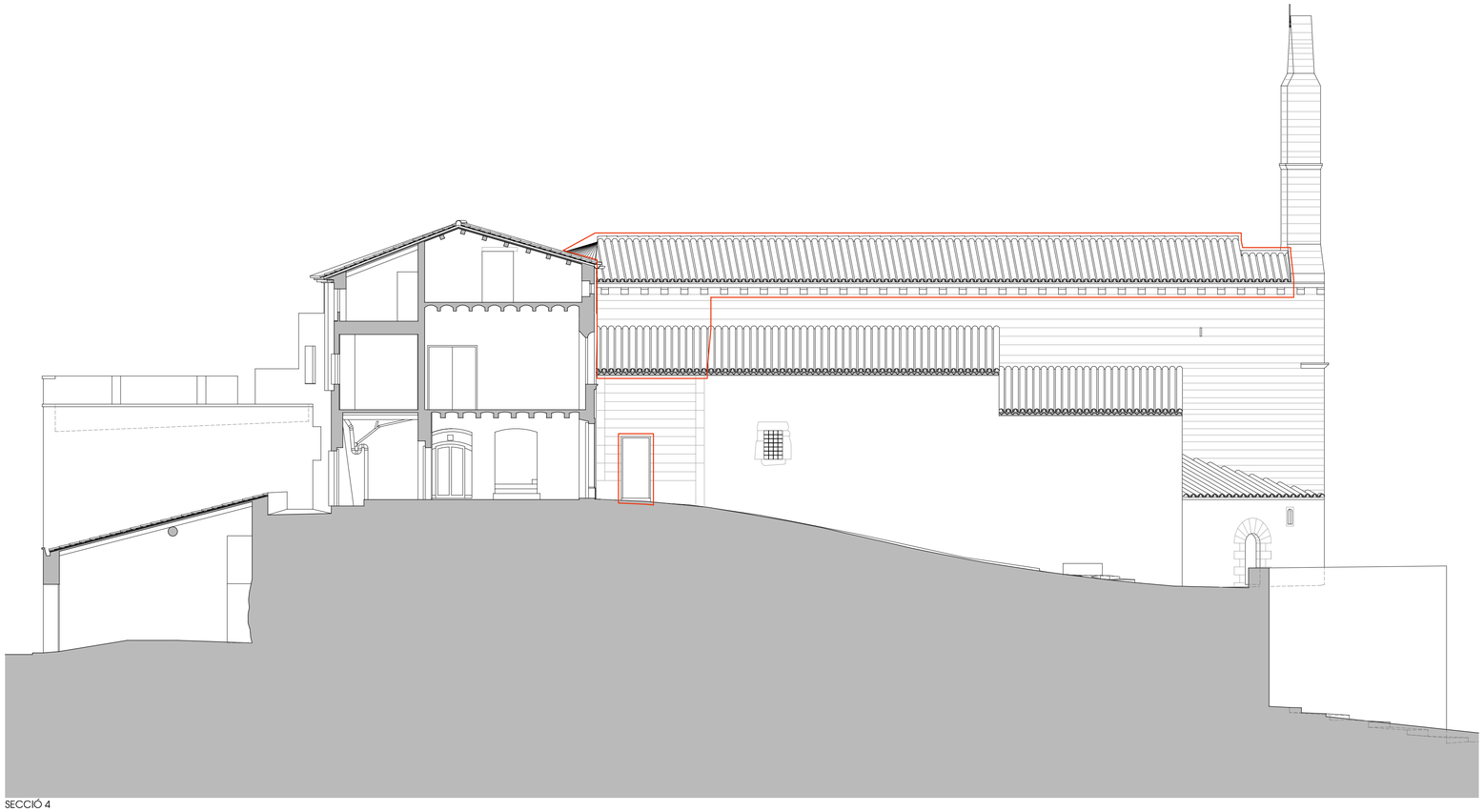
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



SECCIÓ 3



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ



SECCIÓ 4

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024 / MODIFICAT ABRIL 2024

PROPOSTA
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS, t/f 977 755 168

e 1/100 (din A1)

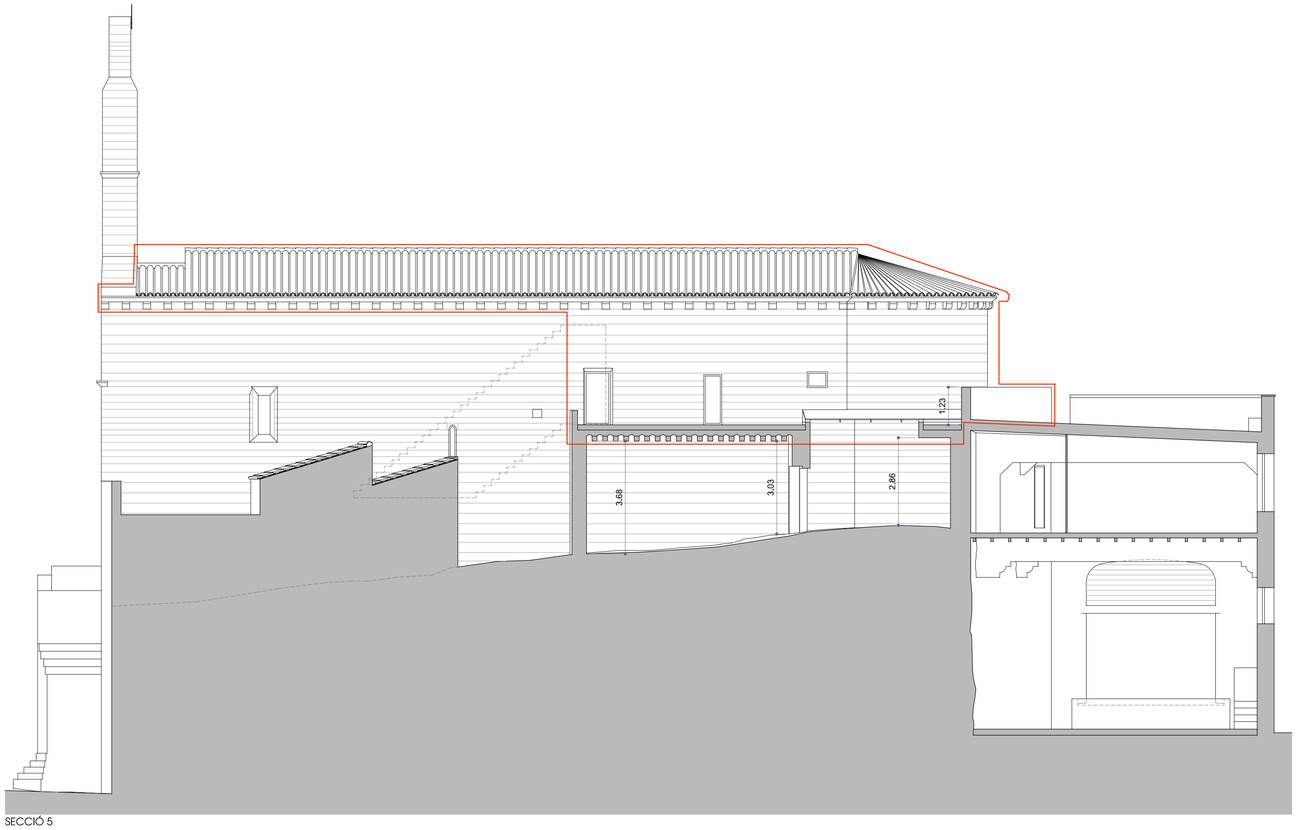
19

04-20RE-26

escales d'impressió

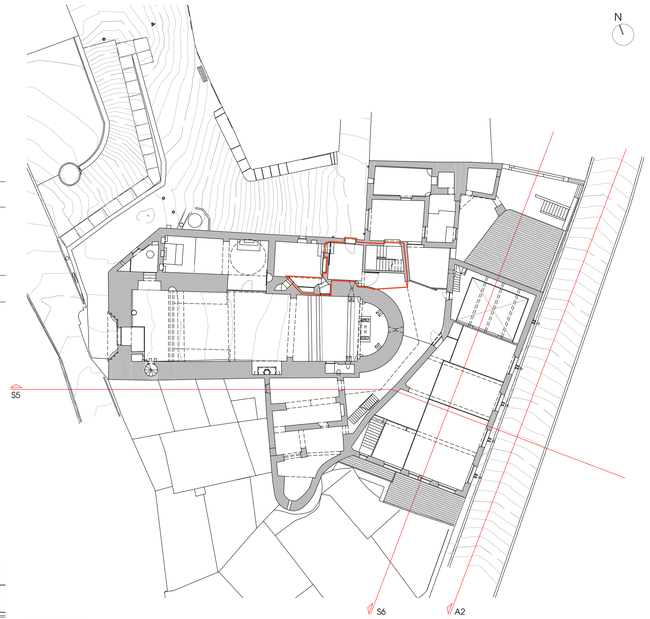
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

SECCIÓ 6



SECCIÓ 5

ALÇAT 2



ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024 / MODIFICAT ABRIL 2024

PROPOSTA
ALÇATS I
SECCIONS

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4f3, REUS, t/f 977 755 168

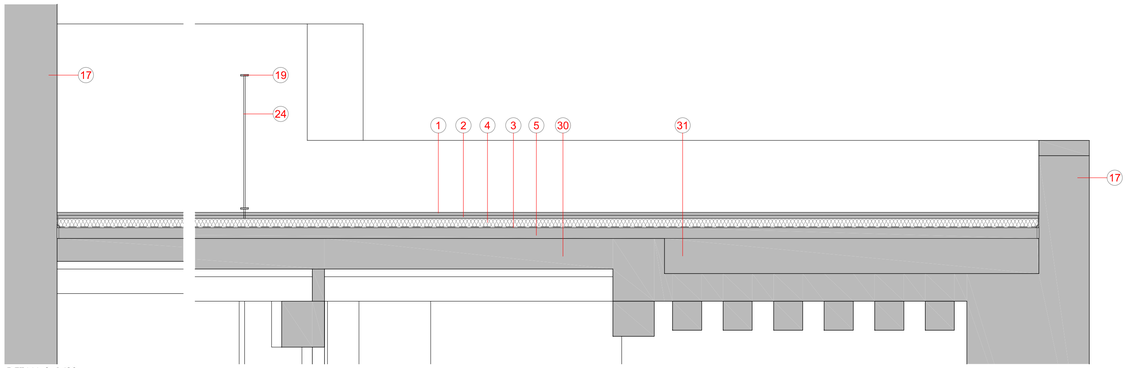
e 1/100 (din A1)

20

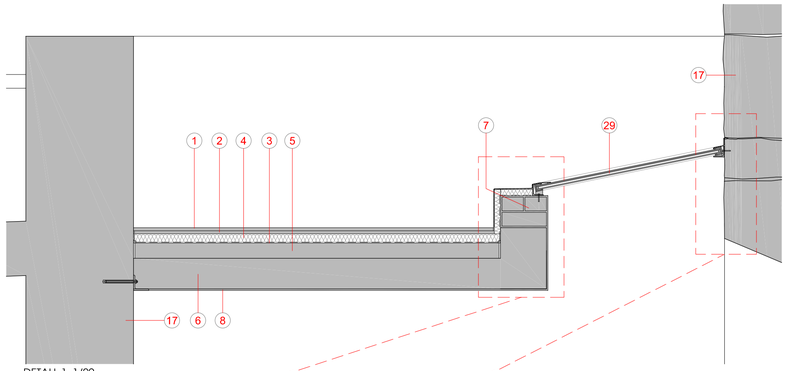
04-20RE-26

escales d'impressió

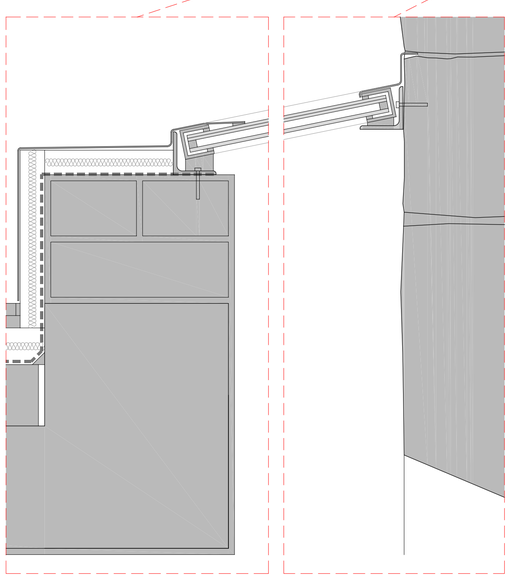
DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20



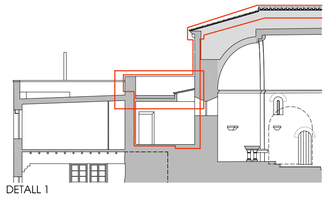
DETALL 2 1/20



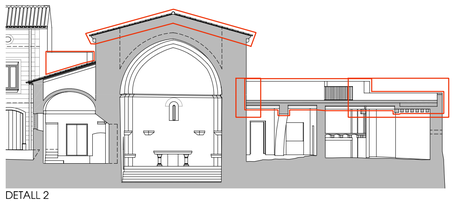
DETALL 1 1/20



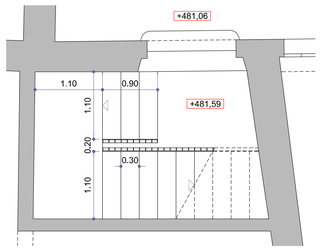
DETALL 1 1/5

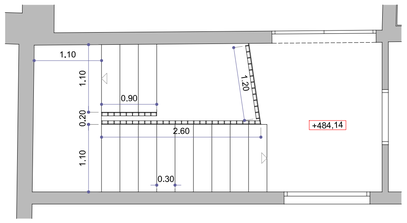


DETALL 1

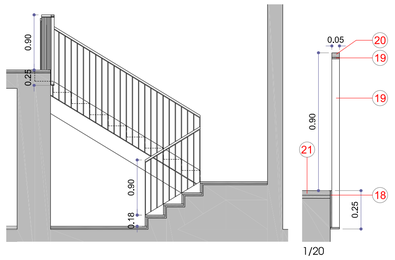


DETALL 2

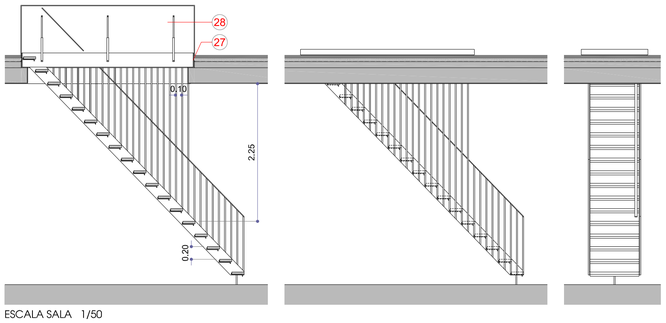




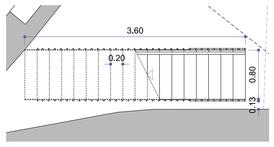
ESCALA RECTORIA 1/50

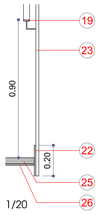


1/20



ESCALA SALA 1/50





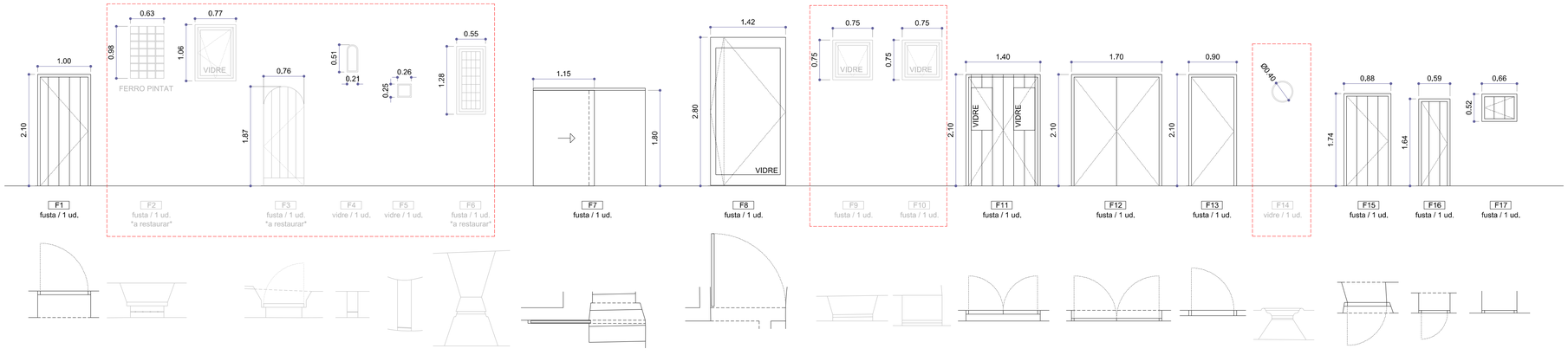
1/20

LLEGENDA MATERIALS

1.- Peça ceràmica 9x14 cm
2.- Morter
3.- Làmina asfàltica
4.- Poliestirè extrudit 4 cm
5.- Formigó de pendents
6.- Llosa formigó
7.- Totxo ceràmic 9x14x29 cm
8.- Enguixat i pintat
9.- Teula àrab
10.- Làmina TYVEK
11.- Poliestirè extrudit 4 cm amb acabat ranurat
12.- Rastell 4x4 cm c/42 cm
13.- Tauler fenòlic 23 mm
14.- Xapa de zenc
15.- Canal de teula ceràmic
16.- Biga de fusta
17.- Mur de pedra existent
18.- Platina ferro pintat 250x10 mm
19.- Platina ferro pintat 50x10 mm
20.- Passamà fusta 5x3 cm
21.- Paviment de pedra 40x60x2 cm (a decidir per D.F.)
22.- Platina ferro pintat 200x10 mm
23.- Quadrat 20 mm de ferro pintat
24.- Calibrat 10 mm de diàmetre
25.- Graó de fusta iroco 80x20x4 cm
26.- Xapa ferro pintat 10 mm
27.- Platina ferro pintat 10 mm
28.- Trapa de perfils metàl·lics acabada amb xapa de zenc amb braços hidràulics d'obertura
29.- Lluerna de vidre transparent (laminat 5+5 + 12 + 6) recolzat sobre perfils L70
30.- Forjat existent
31.- Reomplert de formigó lleuger

FUSTERIA 1/50

FUSTERIA FORA D'ÀMBIT D'INTERVENCIÓ



FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvari 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
DETALLS

e 1/50 1/20 1/5
(din A1)

21

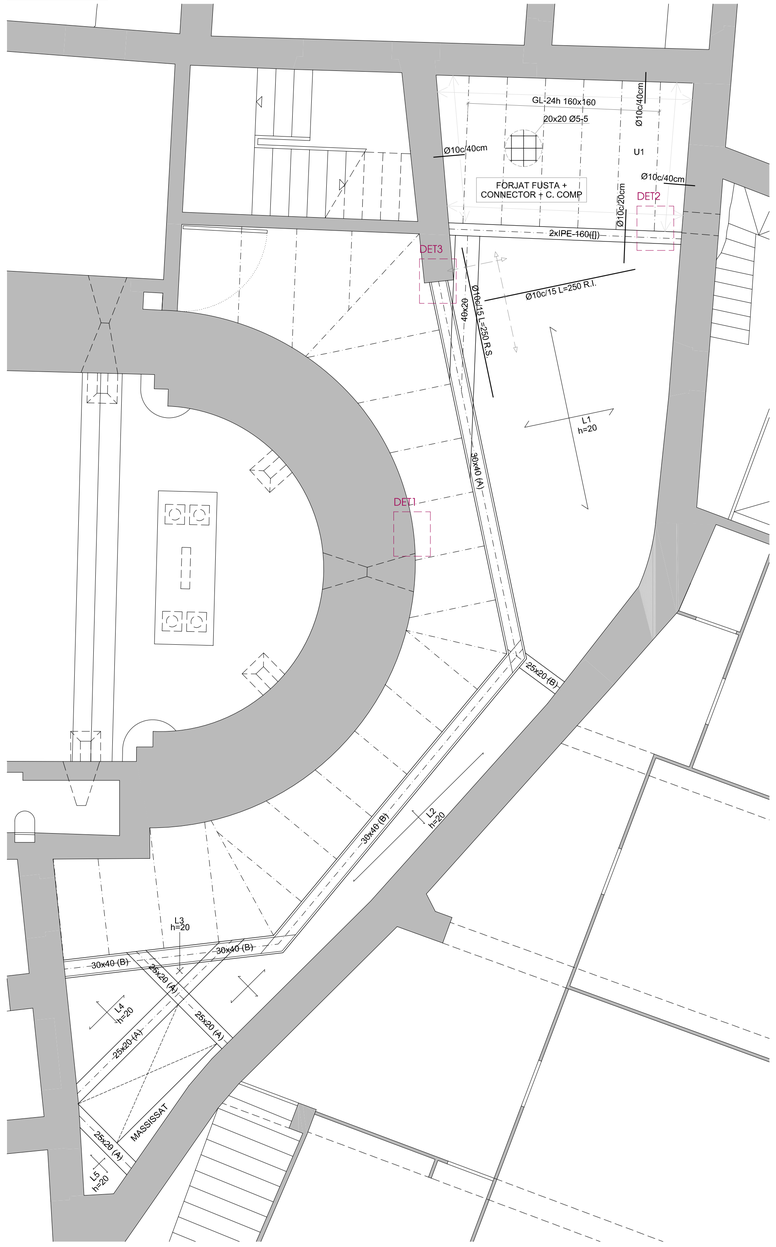
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B, RELIS, t/f 977 755 168

04-20RE-26

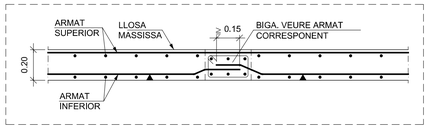
escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

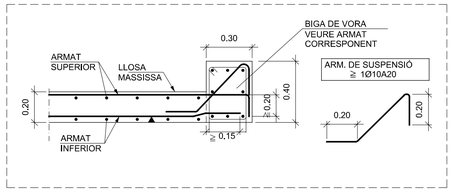
FORJAT 1 1/50



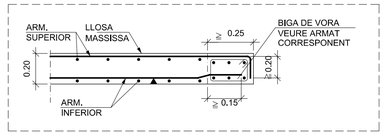
Biga Plana Interior. E 1/20



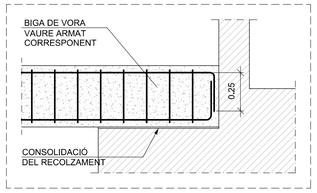
Extreo de Ventall Sobre Biga de Cantell Invertida. E 1/20



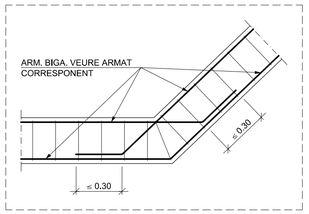
Detall de Vora Extrem de Llosa. E 1/20



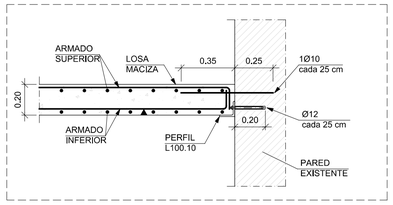
Detall 3 E 1/20



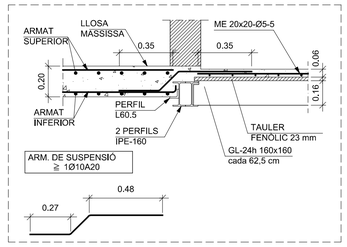
Unió d'armats entre dues bigues. E 1/20



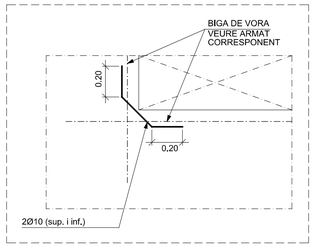
Apoyo en extremo de vano sobre pared de fábrica resistente. E 1/20



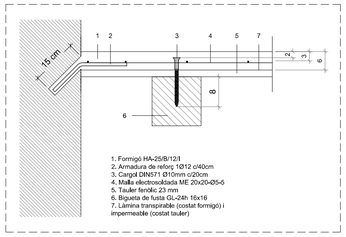
Detall 2 E 1/20

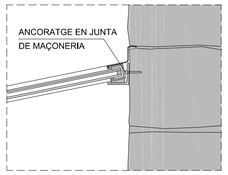


Reforç de Cosit en Cantonada de Forats. E 1/20

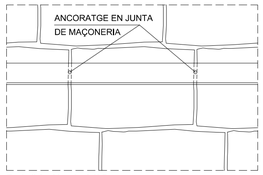


Reforç forjat de fusta E 1/10

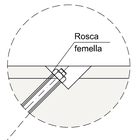




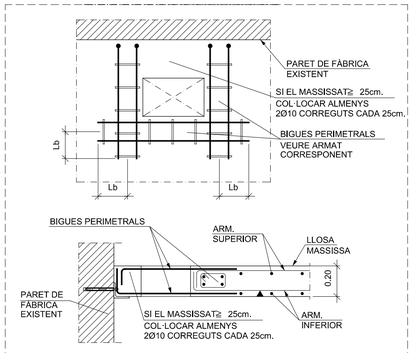
Detall 1. Secció 1/10



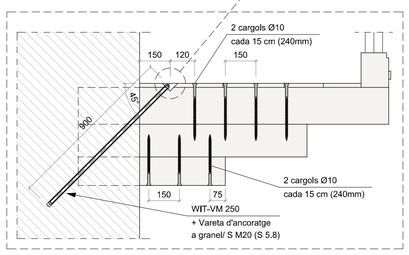
Detall 1. Alçat 1/10

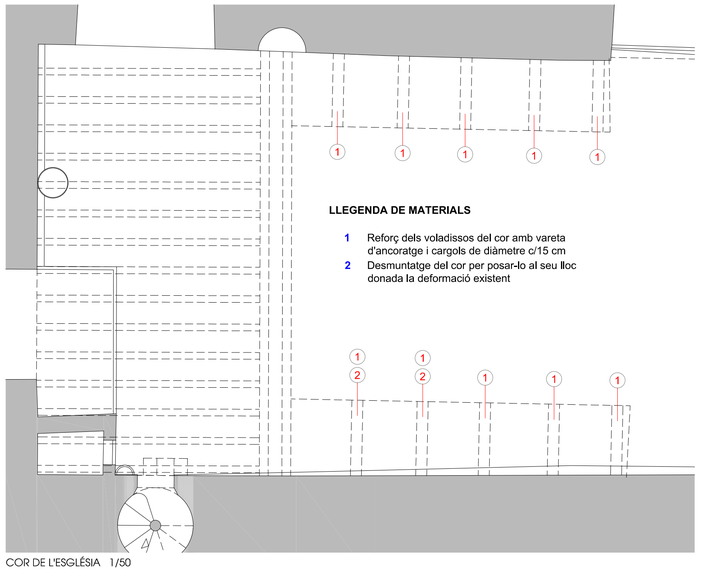


Forat en Extrem amb Paret de Fàbrica Existent. E 1/20



Reforç de tots els voladissos del cor E 1/15

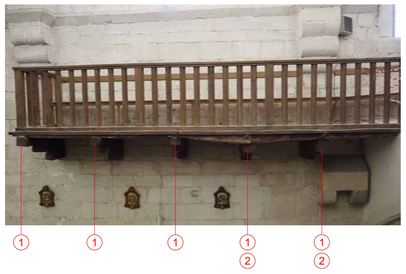




COR DE L'ESGLÉSIA 1/50

LLEGENDA DE MATERIALS

1. Reforç dels voladissos del cor amb vareta d'ancoratge i cargols de diàmetre c/15 cm
2. Desmuntatge del cor per posar-lo al seu lloc donada la deformació existent



QUADRE DE BIGUES

Tipus 25x20 (A)	Tipus 25x20 (B)	Tipus 30x40 (A)	Tipus 30x40 (B)	Tipus 40x20
3Ø10 / 3Ø10	3Ø12 / 3Ø12	4Ø12 / 4Ø12	3Ø12 / 3Ø12	3Ø10 / 3Ø10
20 / 25	20 / 25	40 / 30	40 / 30	20 / 40
(eØ6+1rØ6) c/10	(eØ6+1rØ6) c/10	eØ8 c/15	eØ8 c/15	(eØ8+1rØ8) c/10

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES SEGONS CODI ESTRUCTURAL - C.E.

FORMIGÓ

ELEMENTS ESTRUCTURALES	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ ESPECÍFICA	RECOBRIMENT NOMINAL mm	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT SEGURETAT	OBSERVACIONS
Forjats, bigues i lloses	HA-25/B/12/XC1	-	30	Estadístic	1,5	-
Formigó en massa*	HM-20/B/25/X0					

ACER				EXECUCIÓ			
ELEMENTS ESTRUCTURALS	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT SEGURETAT γ_s	TIPUS D'ACCIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEF. PARCIALS DE SEGUR. EFECTE FAVORABLE	COEF. PARCIALS DE SEGUR. EFECTE DESFAVORABLE
Tota l'obra	B500S	Normal	1,15	PERMANENT		γ_G = 1,00	γ_G = 1,5
				PERMANENT NO CONSTANT		$\gamma_{G'}$ = 1,00	$\gamma_{G'}$ = 1,6
				VARIABLE		γ_Q = 0,00	γ_Q = 1,6

L'acer utilitzat ha d'estar garantit amb el segell CIETSID

VALORS DE RADI INTERIOR DE DOBLAMENT D'ARMADURES ≥ H-25 RECOBRIMENT LATERAL > 2Ø

Ø (mm)	R(mm) B-500-S Barres doblegades	Ganxos i Potes
8	96	32
10	120	40
12	144	48
16	192	64
20	240	140
25	300	175

Disposició de separadors: Element		Distancia màxima
Elements superficials horizontals (lloses, forjats, sabates i lloses de cimentació,etc.)	Engraellat inferior	50Ø o 100cm.
	Engraellat superior	50Ø o 50cm.
Murs	Cada engraellat	50Ø o 50cm.
	Separació entre engraellats	100cm.
Bigues (1)		100cm.
Recolzaments (1)		100Ø o 200cm.

NOTES

(1) Es disposaran, almenys, tres plans de separadors per obertura, en el cas de les bigues, i per tram, en el cas dels recolzaments, acoblats a bastiments o estreps.
Ø Diàmetre de l'armadura a la que s'ancora el separador

TAULA DE LONGITUDS DE SOLAPAMENT I ANCORATGE

Ø en mm	a en cm
10	35
12	45
16	60
20	85
25	110
B 500 S, HA 25 I HA 35	

RECOBRIMENTS NOMINALS

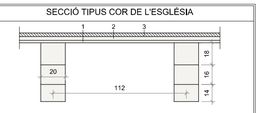
- Negatius bigueta
  - ① Superior: 3cm.
  - ② Lateral en vora: 3cm.
- Bigues planes:
  - ③ Superior: 3,5 cm.
  - ④ Lateral en vora: 5 cm (per a la correcta col·locació de la pota de l'armadura superior perpendicular)
  - ⑤ Inferior: 3 cm.

RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA R60

CÀRREGUES	Cor	
PES PROPI:	-	KN/m²
CÀRREGUES PERMANENTS:	1.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ÚS:	5.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ENVANS:	-	KN/m²
CÀRREGA TOTAL:	6.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA LINEAL BARANA:	3.00	KN/m

* Amb alternància de sobrecàrregues

SECCIÓ TIPUS COR DE L'ESGLÉSIA



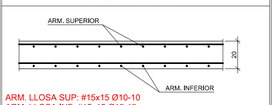
NOTA: Es disposarà un apuntalament al centre de cada ventall.
RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA R60

(L1, L2, L3, L4 y L5)

CÀRREGUES	Losa	
PES PROPI:	5.00	KN/m²
CÀRREGUES PERMANENTS:	2.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ÚS:	2.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ENVANS:	-	KN/m²
SOBRECÀRREGA DE NEU:	0.67	KN/m²
CÀRREGA TOTAL:	9.67	KN/m²

* Amb alternància de sobrecàrregues

SECCIÓ TIPUS LLOSA



ARM. LLOSA SUP: #15x15 Ø10-10
ARM. LLOSA INF: #15x15 Ø12-12

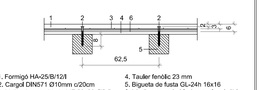
NOTA: Es disposarà un apuntalament al centre de cada ventall.
RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA R60

(U1)

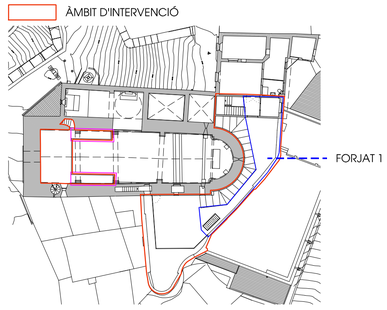
CÀRREGUES	Forj. 1	
PES PROPI:	1.75	KN/m²
CÀRREGUES PERMANENTS:	2.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ÚS:	2.00	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ENVANS:	-	KN/m²
SOBRECÀRREGA DE NEU:	-	KN/m²
CÀRREGA TOTAL:	5.75	KN/m²

* Amb alternància de sobrecàrregues

SECCIÓ TIPUS FORJAT 1



1. Formigó HA-25/B/12/I
2. Cargol DIN571 Ø10mm c/20cm
3. Malla electrosoldada ME 20x20-Ø5-5
4. Tauler fenòlic 23 mm
5. Bigueta de fusta GL-24h 16x16
6. Làmina transpirable (costat formigó) i impermeable (costat tauler)



FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA

1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvarl 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
ESTRUCTURA
FORJAT 1
COR DE L'ESGLÉSIA

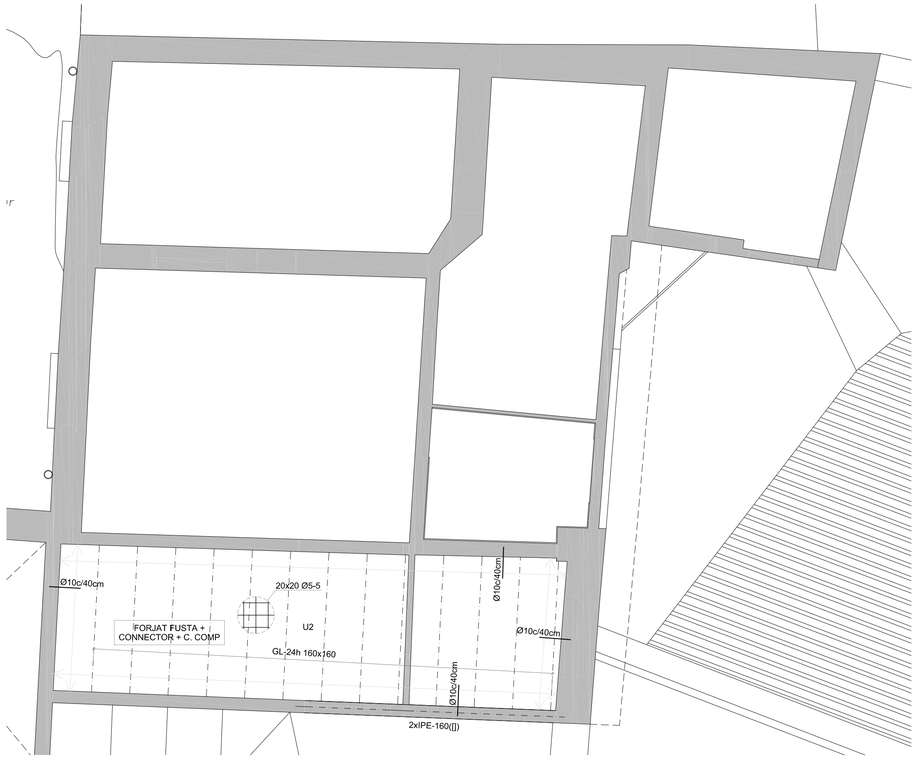
JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B, REUS, t/f 977 755 168
04-20RE-26

e 1/50 1/20 1/15 1/10
(din A1) 22

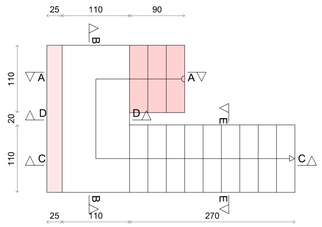
escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20

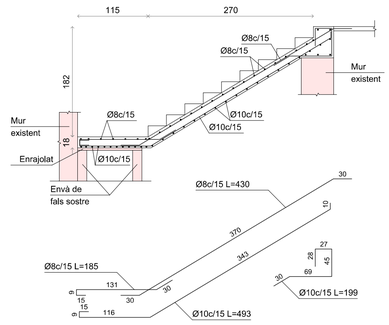
FORJAT 2 1/50



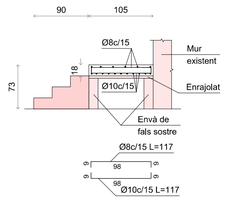
ESCALA



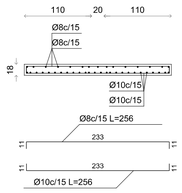
Secció C-C



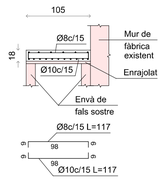
Secció A-A



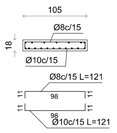
Secció B-B



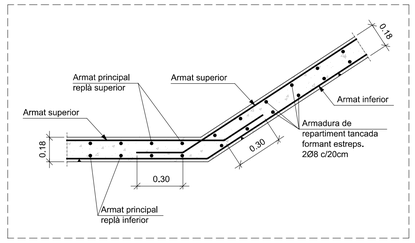
Secció D-D



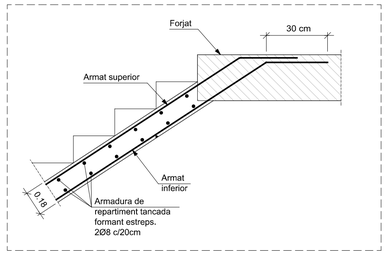
Secció E-E



Inici de muntant d'escala a replà.



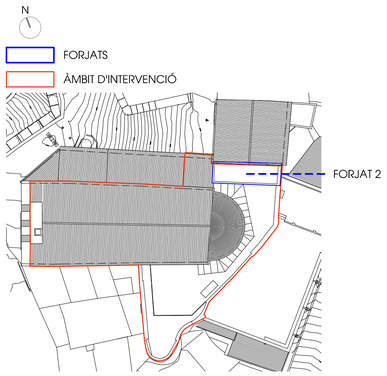
Trobada de muntant d'escala embeguda a sostre.



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES SEGONS CODI ESTRUCTURAL - C.E.						
FORMIGÓ						
ELEMENTS ESTRUCTURALES	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ ESPECÍFICA	RECOBRIMENT NOMINAL mm	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT SEGURETAT	OBSERVACIONS
Forjats, bigues i lloses	HA-25/B/12/XC1	-	30	Estadístic	1.5	-
Formigó en massa*	HM-20/B/25/X0					

ACER				EXECUCIÓ			
ELEMENTS ESTRUCTURALS	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT SEGURETAT γ_s	TIPUS D'ACCIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEF. PARCIALS DE SEGUR. EFECTE FAVORABLE	COEF. PARCIALS DE SEGUR. EFECTE DESFAVORABLE
Tota l'obra	B500S	Normal	1,15	PERMANENT		γ_G = 1,00	γ_G = 1,5
				PERMANENT NO CONSTANT		γ_G = 1,00	γ_G = 1,6
				VARIABLE		γ_Q = 0,00	γ_Q = 1,6

L'acer utilitzat ha d'estar garantit amb el segell CIETSID



VALORS DE RADI INTERIOR DE DOBLAMENT D'ARMADURES ≥ H-25 RECOBRIMENT LATERAL > 2Ø		
Ø (mm)	R(mm) B-500-S	
	Barres doblegades	Ganxos i Potes
8	96	32
10	120	40
12	144	48
16	192	64
20	240	140
25	300	175

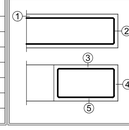
Disposició de separadors: Element		Distancia máxima
Elements superficials horizontals (lloses, forjats, sabates i lloses de cimentació,etc.)	Engraellat inferior	50Ø o 100cm.
	Engraellat superior	50Ø o 50cm.
	Cada engraellat	50Ø o 50cm.
	Separació entre engraellats	100cm.
Bigues (1)		100cm.
Recolzaments (1)		100Ø o 200cm.

NOTES

(1) Es disposaran, almenys, tres plans de separadors per obertura, en el cas de les bigues, i per tram, en el cas dels recolzaments, acoblats a bastiments o estreps.
Ø Diàmetre de l'armadura a la que s'ancora el separador

TAULA DE LONGITUDS DE SOLAPAMENT I ANCORATGE	
Ø en mm	a en cm
10	35
12	45
16	60
20	85
25	110
B 500 S, HA 25 I HA 35	

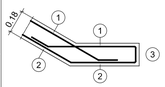
RECOBRIMENTS NOMINALS



- Negatius bigueta
  - ① Superior: 3cm.
  - ② Lateral en vora: 3cm.
- Bigues planes:
  - ③ Superior: 3,5 cm.
  - ④ Lateral en vora: 5 cm (per a la correcta col·locació de la pota de l'armadura superior perpendicular)
  - ⑤ Inferior: 3 cm.

SECCIÓ TIPUS LLOSES D'ESCALA		
CÀRREGUES		
PES PROPI:	4,5	KN/m²
GRAONAT:	1,2	KN/m²
PAVIMENT:	1,0	KN/m²
SOBRECÀRREGA D'ÚS:	3,0	KN/m²
CÀRREGA TOTAL:	9,7	KN/m²
SOBRECÀRREGA LINEAL BARANA:	3,0	KN/m
* Amb alternància de sobrecàrregues		

RECOBRIMENTS NOMINALS

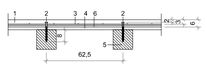


① Recobriment superior 3cm
② Recobriment inferior 3cm
③ Recobriment lateral 3cm

NOTA: Es disposarà un apuntalament al centre de cada ventall.
RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA R60

CÀRREGUES			SECCIÓ TIPUS FORJAT 2 i 3
	Forj. 2 y 3		
PES PROPI:	1,75	KN/m²	
CÀRREGUES PERMANENTS:	2,00	KN/m²	
SOBRECÀRREGA D'ÚS:	1.00	KN/m²	
SOBRECÀRREGA D'ENVANS:	-	KN/m²	
SOBRECÀRREGA DE NEU:	0,67	KN/m²	
CÀRREGA TOTAL:	5,42	KN/m²	
* Amb alternància de sobrecàrregues			

(U2 i U3)



1. Formigó HA-25/B/12/I
2. Càrrega DIN571 Ø10mm c/20cm
3. Malla electrosoldada ME 20x20-Ø5-5
4. Tauler fenòlic 23 mm
5. Bigueta de fusta GL-24h 16x16
6. Làmina transpirable (costat formigó) i impermeable (costat tauler)

FIGUEROLA GAVALDÀ ROMERA
ARQUITECTES

PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT JOAN BAPTISTA DE VINAIXA
1ª ETAPA – 1ª FASE (BCIN)

PROMOTOR: Ajuntament de Vinaixa
SITUACIÓ: C/ Calvarl 2, Vinaixa (Les Garrigues)
GENER 2024

PROPOSTA
ESTRUCTURA
FORJAT 2
ESCALA

e 1/50 1/20 1/10
(dIn A1)

23

JOAN C. GAVALDÀ JORDI J. ROMERA
c/Closa de Mestres 11 4B, REUS, t/f 977 755 168

04-20RE-26

escales d'Impressió

DIN A1	1/10000	1/2000	1/500	1/200	1/100	1/10
DIN A3	1/20000	1/4000	1/1000	1/400	1/200	1/20