



Unitat tramitadora: Unitat Contractació

AJT/3358/2025

Codi document: CON19I01IL

Assumpte: Acta de la mesa de contractació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ, PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ DE BROLLADORS D'AIGUA - REFUGI CLIMÀTIC AL PARC DE SOMOTO

A les dependències municipals de la Casa Masferrer, essent les 9:40 hores del dia 16 de setembre de 2025, es reuneix, en acte no públic, la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert simplificat, de la contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto.

Presideix la mesa la Sra. Ester Coma Bassas, regidora delegada d'Urbanisme i actuen de vocals:

- La Sra. Montserrat Freixa Costa, Secretària de la Corporació.
- La Sra. Núria Camps Mas, Interventora accidental de la Corporació.
- El Sr. Ramon Roquer Sala, Cap de la unitat de Projectes i Obres.
- El Sr. Jordi Auguet Puig, arquitecte tècnic d'obres i projectes.

La Sra. Marta Vall-Llovera Nuri, Cap del Departament de contractació, que actuarà com a secretària de la mesa, amb veu però sense vot.

A la vista de les empreses que han presentat proposta per participar a la licitació de referència, a tal efecte, en el dia d'avui, les persones integrants de la Mesa que no van assistir a l'acte d'obertura del Sobre núm. 1 d'aquesta licitació, celebrat el dia 6 d'agost de 2025 ni a l'acte d'obertura del Sobre núm. 2, celebrat el dia 11 d'agost de 2025, als efectes del que disposa l'art. 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP 2017), DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant de la secretària de la Mesa: que no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de licitació, que els pugui situar en un conflicte d'interessos en relació amb la licitació de referència ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la LCSP 2017.



La secretària de la mesa posa en antecedents als assistents sobre el contingut de les dues actes anteriors d'aquesta mateixa mesa de contractació que estan publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic.

Es recorda als assistents que el dia 6 d'agost de 2025 es va celebrar la reunió per a l'obertura dels **Sobres núm. 1**, presentats pels licitadors i que, per ordre de presentació, van ser les següents:

NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA	EMPRESA	NIF
ME/026894-2025	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029
ME/028066-2025	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	A08225278
ME/028075-2025	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	B66052366
ME/028084-2025	OBRES I PAVIMENT BOU SL	B08870503

Un cop realitzada l'obertura del Sobre núm. 1, que incloïa la documentació administrativa de les quatre empreses licitadores, es va procedir a la qualificació dels documents presentats dins de termini per a la presentació de les proposicions.

Les propostes van ser presentades en temps i forma i en relació amb la declaració responsable i amb la resta de documentació que s'havia d'adjuntar al Sobre 1, la mesa de contractació va constatar que el contingut era correcte, fent constar, entre d'altres, que les empreses presentades disposaven de capacitat d'obrar i reunien totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorrien en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71; que estaven constituïdes vàlidament, disposaven de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.

La mesa, així mateix, va fer constar en acta que s'havien detectat algunes deficiències esmenables en documents presentats per algunes de les empreses licitadores i va decidir que, en el cas que alguna de les empreses que havia presentat documents amb deficiències esmenables resultava ser proposada com a adjudicatària del contracte, es faria el requeriment d'esmena oportú quan es fes efectiu el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte.



Per tot això, i tal com consta en l'acta de la reunió de data 6 d'agost de 2025, la Mesa de contractació va declarar admeses a les quatre (4) empreses que havien presentat proposta per a participar a la licitació.

La secretària de la mesa recorda als assistents que el dia 11 d'agost de 2025 es va celebrar l'acte d'obertura dels **Sobres núm. 2**, que contenen les proposicions econòmiques presentades per les empreses licitadores.

El **pressupost d'aquesta licitació** és de 165.047,29 €, l'IVA inclòs, amb el desglossament següent: 136.402,72 € de pressupost net i 28.644,57 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Les proposicions econòmiques i criteris avaluables de forma automàtica presentades per les empreses licitadores que van ser admeses per a participar en aquesta licitació són les següents:

	EMPRESA	Oferta econòmica (Preu net sense IVA)	Millora en el termini de garantia (Mesos a partir d'1 any mínim)
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	124.741,15 €	48
2	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	133.674,66 €	36
3	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	136.372,72 €	0
4	OBRES I PAVIMENT BOU SL	128.800,00 €	36

En l'acta de la reunió d'obertura dels Sobres núm. 2 es va fer constar la revisió de la documentació presentada per les empreses licitadores en el Sobre 2 i les decisions de la mesa de contractació al respecte.

En l'esmentada reunió de data 11 d'agost de 2025, la mesa de contractació va aplicar les fórmules previstes a la clàusula 19 del PCAP per a la valoració de les ofertes presentades, essent el resultat de la classificació de les empreses que van ser admeses a la licitació el següent:



Ordre	Empresa	Puntuació oferta econòmica (màxim 80 punts)	Puntuació millora increment període garantia (màxim 20 punts)	Puntuació total (màxim 100 punts)
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	80,000	20,000	100,000
2	OBRES I PAVIMENT BOU SL	52,156	20,000	72,156
3	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	18,715	20,000	38,715
4	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	0,206	0,000	0,206

Atesa la puntuació aconseguida pels licitadors, es va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, que havia presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions i que es concretava de la forma següent:

- **Import de l'oferta: Cent cinquanta mil nou-cents trenta-sis euros amb setanta-nou cèntims (150.936,79€) IVA inclòs**, que es desglossa en:
 - Import net: Cent vint-i-quatre mil set-cents quaranta-un euros amb quinze cèntims (124.741,15€)
 - 21% IVA: Vint-i-sis mil cent noranta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims (26.195,64€)
- **Millores en l'increment del termini de garantia: Quaranta-vuit (48) mesos addicionals** al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

La mesa va acordar que es requerís a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que s'hagués rebut la notificació del requeriment, presentés la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP i per tal que també presentés el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 24 del PCAP (corresponent, en aquest cas, a l'import de sis mil dos-cents trenta-set euros amb sis cèntims, 6.237,06 €).

Així mateix, la mesa va acordar requerir a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL per tal que, en relació amb el que aquesta empresa va indicar en la Declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals (Annex 3 del PCAP), que va incloure en el Sobre 1 de la licitació, confirmés si disposava d'un servei de prevenció propi.

En data 1 de setembre de 2025 es va fer efectiu el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL.



En data 5 de setembre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar diversa documentació en resposta al requeriment esmentat de documentació previ a l'adjudicació del contracte.

Entre la documentació presentada, l'esmentada empresa va presentar un document amb títol *"Declaració responsable retenció en preu garantia definitiva"* en el que indicava que l'import de 6.237,06 €, de la garantia definitiva, es retingués de la primera factura.

Per altra banda, entre la documentació presentada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, hi constaven quatre certificats per justificar la solvència tècnica exigida.

En data 10 de setembre de 2025, darrer dia del termini per a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar una sol·licitud mitjançant la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic en la que sol·licitava, en síntesi, *"[...] que es concedeixi una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva, atès que aquesta empresa havia sol·licitat inicialment la possibilitat de practicar la retenció de l'import corresponent en la primera factura derivada del contracte, opció que finalment ha estat desestimada[...]".*

En data 15 de setembre de 2025 l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un informe en relació amb els certificats d'obra executada presentats per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL en el que, en síntesi, conclou el següent:

"[...] Revisada la relació d'obres aportades, es constata que són obres d'una tipologia molt diferent a la de l'objecte de referència, i que, amb la documentació aportada, no s'escauen el Grup E (Hidràuliques) Subgrup 7 (Obres hidràuliques sense qualificació específica) i Categoria 2.

Així doncs, amb la relació d'obres aportada no queda justificada la solvència tècnica i professional. [...]"

Atès que l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix el següent respecte del requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte:

"[...] De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta [...]"

Tenint en compte, així mateix, el que estableix la clàusula 23.4 del PCAP, quan diu:

"[...] De no complimentar-se adecuadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta



d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP..[...]"

Un cop realitzada la corresponent deliberació per part dels membres de la mesa de contractació i vist el resultat de la classificació de les empreses que van ser admeses a la licitació, transcrita més amunt, la mesa de contractació pren els acords següents:

PRIMER.- Subscriure íntegrament l'informe emès en data 15 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala i indicar que amb la relació d'obres aportada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no queda justificada la solvència tècnica i professional exigida.

SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació denegar la petició presentada en data 10 de setembre de 2025 per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic, en la qual l'esmentada empresa sol·licitava "[...] una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva [...]", atès que l'esmentada garantia definitiva s'havia de constituir dins del termini establert a l'efecte i mitjançant alguna de les formes que regula la clàusula 24 del PCAP que regula la licitació.

TERCER.- Considerar que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte regulat a la clàusula 23 del PCAP en el termini assenyalat, pels motius següents:

- a) La garantia definitiva no s'ha dipositat dins del termini establert a l'efecte i no es pot constituir mitjançant la retenció del preu del contracte, tal com sol·licitava l'empresa en la declaració presentada en data 5 de setembre de 2025, atès que la retenció en el preu del contracte no consta en cap de les possibles formes per a constituir la garantia definitiva que regula la clàusula 24 del PCAP.
- b) No s'ha acreditat la solvència tècnica de l'empresa, tal com consta en l'informe tècnic emès per l'Enginyer municipal de camins, canals i ports de data 15 de setembre de 2025, que ha estat subscrit íntegrament per la mesa de contractació.

Per tant, i tal com s'estableix en la clàusula 23.4 del PCAP, pel fet que no s'ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte dins del termini assenyalat, **cal entendre que el licitador OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL ha retirat la seva oferta.**



QUART.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa **OBRES I PAVIMENT BOU SL**, amb NIF núm. B08870503, que ha presentat la **segona millor oferta** en relació qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions i que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta: **Cent cinquanta-cinc mil vuit-cents quaranta- vuit euros (155.848,00 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:
 - Import net: Cent vint-i-vuit mil vuit-cents euros (128.800,00 €)
 - 21% IVA: Vint-i-set mil quaranta-vuit euros (27.048,00 €)
- Milliores en l'increment del termini de garantia: **Trenta-sis (36) mesos addicionals** al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

CINQUÈ.- Requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP, i que es detalla a continuació:

1) Dades no actualitzades o que no consten en el RELI

2) Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà la afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

3) Garantia definitiva

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 24 del PCAP (corresponent, en aquest cas, a l'import de sis mil quatre-cents quaranta euros, 6.440,00 €).

La presidenta dona per acabada la reunió a les 9:55 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i dels Vocals; en dono fe.



Ajuntament de Vic



Codi de verificació

1111501P4G0E285M1511