



CONTRACTACIÓ I COMPRES

REF.: 2025/3/TAD

/ss

Jaume Margarit Caballé, secretari accidental de l'Ajuntament de Castellbisbal (Barcelona)

CERTIFICO: La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 03.09.2025, es va assabentar del Decret núm. 2189/2025 de 26 d'agost, el text íntegre del qual és el següent:

“Antecedents

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 13.05.2025 es va aprovar la contractació de “serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat”, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

2. La licitació va ser publicada en el perfil del contractant municipal allotjat en la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya el dia 15.05.2025 i en la data de finalització del termini, el 30.05.2025, havien presentat oferta un total de sis empreses.

3. La Mesa de Contractació, en reunió d'11.06.2025, va acordar proposar a l'òrgan de contractació:

- En primer lloc, rebutjar l'oferta presentada per BRAUT EIX AMBIENTAL SL, per error manifest en l'import de la proposició, en aplicació del que disposa l'article 84 del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, ja que es va oferir l'import de 24.2100 euros, IVA exclòs, en relació a la durada inicial del contracte d'un any.

-En segon lloc, sol·licitar un aclariment a quatre de les empreses licitadores sobre les ofertes presentades, ja que es va comprovar l'existència d'una diferència entre el preu final ofertat i el preu final fent el sumatori per preu unitari ofertat, atorgant un termini de 5 dies hàbils per justificar les xifres aportades i la viabilitat de l'oferta presentada. Les quatre empreses a les quals es va enviar el requeriment són les següents:

- 1.- ELIS MANOMATIC SAU.
- 2.- Toi Toi Sanitarios Móviles SA
- 3.- LEGISERVICE, S.L.
- 4.- BIBLION IBERICA

4. La Mesa de Contractació d'aquest Ajuntament, per acord que ha tingut lloc el 16.07.2025 ha examinat les respostes als requeriments presentades per quatre empreses indicades en la seu electrònica i ha acordat proposar a l'òrgan de contractació en el 1er dels seus acords el que és transcrit a continuació.

“ Primer.- Rebutjar les ofertes presentades per les empreses ELIS MANOMATIC SAU, Toi Toi Sanitarios Móviles SA, LEGISERVICE, S.L i BIBLION IBERICA, pels motius següents, en aplicació del que disposa l'article 84 del RD 1098/2001 de 12



d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

L'article 84 del RLCAP té el següent tenor literal:

“Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variara sustancialmente el modelo establecido, o comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la mesa, en resolución motivada. Por el contrario, el cambio u omisión de algunas palabras del modelo, con tal que lo uno o la otra no alteren su sentido, no será causa bastante para el rechazo de la proposición”

Diversos pronunciaments del Tribunal Català de Contractes, entre d'altres, la resolució número 218/2022 (recurs N-2021-0416, de data 21.09.2022, refereixen que *“la possibilitat d'aclariment o esmena ... mai pot suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions, sinó simplement de corregir errors materials manifestos o d'aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació.”* La mateix continua dient:

“ Precisament, en aquest sentit, les resolucions 402/2016 i 296/2015 del TACRC posen l'èmfasi en què:

“(…) para que sea admisible la subsanación es necesario que de la oferta presentada sea posible deducir claramente cuál era la voluntad de la licitadora, siendo el defecto un mero error de cuenta o de carácter puramente formal, pero no será admisible cuando el defecto sea material de suerte que la subsanación suponga una alteración de la oferta inicial.”

L'informe de la Tècnica de Salut Pública de l'ajuntament en data 14.07.2025 va emetre informe que es pronuncia en els termes que són transcrits a continuació.

“

- *“TOI TOI modifica la proposta econòmica amb l'import corregit. No modifica els preus unitaris.*
 - o *Proposta econòmica inicial: 20.100 €*
 - o *Proposta econòmica corregida: 20.107,5 €*
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè modifica la proposta econòmica inicial presentada**
 - *D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que existeix reconeixement per part del licitador que té un error manifest en l'import de proposició*
- *LEGISERVICE S.L. no modifica cap proposta, i justifica la diferència pels costos administratius i materials d'oficina derivats de la gestió del contracte, els quals no queden reflectits en la taula dels preus unitaris*
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè no justifica aquests costos administratius i el material d'oficina.**
 - **L'haurien d'haver imputat al preu unitari, tal i com es pot comprovar en l'estudi de costos de les neteges i desinfeccions d'alt i baix risc i en les revisions trimestrals especificats en el PPT.**
 - *D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa i la inconsistència la fa inviable*
- *ELIS MANOMATIC S.A presenta la taula especificant els càlculs. Revisades les operacions, el resultat continua amb un diferencial de -0,42 €, per tant, l'aclariment no queda resolt*
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè no s'ha resolt el mateix. Els càlculs continuen no coincidint, restant patent que són càlculs erronis i que no es tracta d'un arrodoniment.**



- D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa.
- BIBLION.ES modifica els preus unitaris presentats inicialment i manté igual la oferta econòmica total
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè modifica els preus unitaris presentats inicialment. En la taula del PCAP (altres criteris avaluables de manera automàtica) no indica que aquests preus unitaris siguin per actuacions extres.**
 - D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa i la inconsistència la fa inviable."

L'acta de la Mesa de contractació del dia 16.07.2025, continua acordant:

"Segon.- Rebutjar l'oferta presentada per BRAUT EIX AMBIENTAL SL, per error manifest en l'import de la proposició, en aplicació del que disposa l'article 84 del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, ja que es va oferir l'import de 24.2100 euros, IVA exclòs, en relació a la durada inicial del contracte d'un any.

Tercer.- Considerar com a millor oferta relació qualitat-preu en la contractació de serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat, la presentada per SERVICIOS LEGIONELA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb XIF B65104812 per import de 22.655,00 €, IVA exclòs, pel període d'un any."

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, la Mesa comprova en el Registre Electrònic d'Empreses licitadores (RELI) i en la documentació presentada per SERVICIOS LEGIONELA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb XIF B65104812, que reuneix la capacitat i solvència exigides i acorda requerir el dipòsit de la garantia definitiva per import de 1.132,75 € -en el termini de set dies hàbils a partir de l'enviament del requeriment- i es proposa l'adjudicació una vegada estigui constituïda.

Consta en l'expedient carta de pagament emesa per la Tresoreria i intervenció municipal de la garantia definitiva dipositada en data 17.07.2025.

5. La Mesa de Contractació en reunió de data 23.07.2025, s'ha donat per assabentada de les comunicacions interessades per l'empresa ELIS MANOMATIC SAU en posterioritat a la finalització del termini per la seva presentació i un cop havent penjat al perfil del contractant l'acta de la mesa que s'hi pronunciava. La Mesa ha acordat no tenir-les en compte donat que estan fóra de termini del procediment administratiu.

Legislació aplicable

1. En el procediment ordinari obert simplificat la Mesa de Contractació ha de qualificar la documentació presentada i ha de formular proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, una vegada ponderats els criteris que s'hagin d'aplicar per efectuar la selecció de l'adjudicatari (article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic).

2. La Mesa de Contractació primer i posteriorment l'òrgan de contractació ha de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat rebutjades per haver-se formulat en termes que la fan anormalment baixa, d'acord amb els criteris d'adjudicació assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i



ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè dins del termini de SET dies hàbils constitueixi la garantia definitiva (o compromís que sigui disminuït de la facturació), la documentació a què es fa referència en els articles 75.2 i 76.2 de la LSCP –si concorreguessin les circumstàncies.

Si no executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedeix a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i s'ha de procedir a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què han quedat classificades les ofertes (article 150 LCSP).

3. És competent la Junta de Govern en mèrits del decret d'alcaldia número 933/2025, de 9 d'abril. No obstant, en atenció a les circumstàncies concurrents (urgència sobrevinguda en la tramitació de l'expedient de contractació) i la possibilitat regulada a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, relativa a l'avocació de competències d'un o diversos assumptes en supòsits de delegació de competències en òrgans no dependents jeràrquicament, és susceptible de ser aprovat per l'Alcaldessa. Qui podrà donar compte en la Junta de Govern Local.

Vist l'informe jurídic d'adjudicació.

Vist l'informe de fiscalització prèvia d'Intervenció que consta a l'expedient.

Ateses les atribucions d'aquesta alcaldia, resolc:

Primer.- Avocar la competència delegada en la Junta de Govern local en el Decret número 933/2025, de 9 d'abril, pel qual s'aprova la refosa del Decret de delegacions d'Alcaldia, relativa a les tramitacions dels expedients de contractació en els termes que hi figuren en el punt quart, en atenció a la urgència en la tramitació de l'expedient de contractació de “serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat”, en mèrits de la urgència sobrevinguda i la impossibilitat de ser tractat en la següent que sigui convocada.

Segon.- Rebutjar les ofertes presentades per les empreses que es detallen a continuació pels motius exposats en els antecedents de la present resolució:

- BRAUT EIX AMBIENTAL SL
- ELIS MANOMATIC SAU.
- Toi Toi Sanitarios Móviles SA
- LEGISERVICE, S.L.
- BIBLION IBERICA.

Tercer- Adjudicar la contractació de serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat, a l'oferta presentada per SERVICIOS LEGIONELA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb XIF B65104812, per import total de 27.412,55 €, IVA inclòs (22.655,00 més 4.757,55 € d'IVA al 21%), pel període d'un any.

Quart.- La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació de 27.412,55 €, IVA inclòs per un any, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3110 226604 “Protecció de la salut” dels exercicis 2025 i 2026, amb la condició suspensiva què per a l'esmentada



despesa existeixi consignació adequada i suficient en el corresponent pressupost de l'exercici 2026. La distribució de la despesa serà la següent:

Exercici 2025 (des de la data que s'indiqui en la formalització i fins 31.12.2025): 21.592,45 €.

Exercici 2026 (des de 1.01.2026 fins a 31.03.2026): 5.820,10 €

Cinquè.- Alliberar l'import de 8.723,45 € a l'aplicació pressupostària 3110 226604 "Protecció de la salut" del pressupost 2025 i 2026, resultant del sobrant entre l'aprovació de l'autorització de la despesa (A-220250006525 i 220259000103) i l'import d'adjudicació d'aquest contracte (IVA inclòs).

Sisè.- Requerir a l'empresa adjudicatària la signatura del document administratiu de formalització del contracte dins del termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'adjudicació, segons el que disposa l'art 153 de la LCSP.

Setè.- Publicar l'adjudicació en el Perfil del contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant i comunicar les dades bàsiques del contracte formalitzat al Registre de contractes del sector públic, segons allò que disposen els articles 154 i 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, respectivament.

Novè.- Notificar els anteriors acords a tots els licitadors que van prendre part en la licitació d'aquest contracte, a Serveis Econòmics i a serveis municipals de Sanitat i Salut Pública."

I perquè consti signo aquest certificat amb el vist-i-plau de: Alcaldessa (Maria Dolors Conde Domínguez)

Datat a Castellbisbal el dia de signatura del document.

Document signat electrònicament per:
Secretari accidental (Jaume Margarit Caballé)
Alcaldessa (Maria Dolors Conde Domínguez)

Conforme, d'acord amb els antecedents documentals que consten en aquesta unitat de gestió. La persona responsable de la unitat de gestió, Tècnic d'administració general (Jaume Margarit Caballé), signo electrònicament aquest document.