

C- 16/2025

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS QUE JUSTIFIQUEN LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES FONTS ORNAMENTALS DE PAÏSOS CATALANS, AVDA. CATALUNYA, MUSICS I MONUMENT RUYRA DEL MUNICIPI DE BLANES.

I- ANTECEDENTS

La societat AIGÜES DE BLANES, SA, és una societat mercantil participada majoritàriament per l'Ajuntament de Blanes, i que té com a activitat principal, d'acord amb el seu objecte social:

“La prestación de servicios de competencia municipal y el ejercicio de todas las actividades relacionadas con:

- energía y agua en su aceptación más amplia.*
- construcción, reparación y conservación de toda clase de obras.*

En consecuencia, este objeto comprenderá las actividades que, de manera enunciativa y no limitativa, se expresan a continuación:

- 1) La prestación del servicio de abastecimiento y distribución de agua potable comprensivo de la captación, elevación, tratamiento, depuración y suministro de agua potable en el ámbito del servicio municipal.*
- 2) La prestación del Servicio de mantenimiento y mejora de la red municipal de colectores i alcantarillado.*
- 3) La planificación de las redes de conducción de agua potable y de aguas residuales, incluso las correspondientes instalaciones de captación, tratamiento, depuración y evacuación.*
- 4) La realización de las obras necesarias para la ampliación mantenimiento, reposición y las propias del servicio correspondiente a las citadas redes e instalaciones.*
- 5) La gestión de cobro propia de la actividad sin perjuicio de la recaudación de tributos que les pueda encomendar el titular del servicio en uso de sus facultades.*
- 6) Fomentar las actividades relacionadas con el medio ambiente y el aprovechamiento de los recursos naturales y colaborar directamente en las campañas de concienciación ciudadana.*
- 7) La prestación de servicios de competencia municipal.*
- 8) Las actividades que aumente los derechos reales y bienes de capital del municipio –tanto los de dominio público, uso público y servicio público, como los comunales y patrimoniales- o que incrementen su capacidad, rendimiento, eficacia o vida útil.*
- 9) La construcción, reparación y conservación de toda clase de obras.*
- 10) Servicios de consultoría y asistencia y demás referidos en el artículo 196 del Real Decreto legislativo 2/2000, que aprueba el texto refundido de contratación de las administraciones públicas. El ámbito territorial de las actividades será el municipio de Blanes; no obstante, será extensible a otros municipios del área o comarca a los cuales técnicamente resulte posible la prestación o realización, empleando las técnicas de cooperación, colaboración y asistencia procedentes.....”*

Les fonts ornamentals del municipi de Blanes van ser aturades al Novembre del 2022, per ordre de l'Ajuntament de Blanes en compliment de la RESOLUCIÓ ACC/3687/2022, de 22 de novembre, per la prohibició l'ompliment total o parcial de fonts ornamentals, llacs artificials i altres elements d'ús estètic de l'aigua.

D'acord amb l'apartat 4.3.1 Criteris de funcionament, de la "GUIA TÈCNICA PER A LA PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI A INSTAL·LACIONS OBJECTE DEL ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL REIAL DECRET 865/2003" s'han d'evitar prolongats períodes d'atur ja que afavoreixen l'estancament de l'aigua i la proliferació de microorganismes. Si això es produeix és convenient buidar la instal·lació quan estigui parada durant un període de temps prolongat, tenint en compte la perillositat de la instal·lació (veure apartat 5. Avaluació del risc) i les condicions ambientals. En qualsevol cas, la instal·lació es buidarà sempre que la parada sigui superior a un mes.

Seguint aquestes determinacions, les fonts es varen buidar d'aigua i han estat així fins el dia d'avui.

Després de 2 anys i 5 mesos d'estar buides i sense funcionament es realitza una inspecció individualitzada de cada font per avaluar el seu estat actual i analitzar la viabilitat de tornar a posar-les en funcionament de nou.

Amb les inspeccions realitzades es pot afirmar que després de 2 anys i 5 mesos sense funcionament, les fonts ornamentals del municipi necessiten tot una sèrie de treballs de reparació i impermeabilització per poder tornar a funcionar amb normalitat i amb compliment a la legislació que els hi es d'aplicació.

II- FONAMENTS DE DRET

Art. 116.1 LCSP: *"La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil de contratante."*

Art. 116.4: *"En el expediente se justificará adecuadamente:... En los contratos de servicios, el informe de insuficiencia de medios"*

Art. 28 LCSP: *"Las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, cuando se adjudique por un procedimiento abierto, restringido o negociado sin publicidad, deben ser determinadas con precisión, dejando constancia de ello en la documentación preparatoria, antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación."*

III- CONCLUSIONS

Atès que AIGÜES DE BLANES, S.A. no disposa de mitjans propis, ni tècnics, ni humans, ni materials, per assumir amb garanties la realització d'aquestes tasques, i tenint en compte la naturalesa especialitzada del servei requerit, es considera necessari procedir a la contractació externa de l'obra de manteniment i conservació de les fonts ornamentals de països catalans, Avda. Catalunya, músics i monument Ruyra del municipi de Blanes.

Per aquestes raons, es fa necessària la contractació dels serveis segons definits en el present Plec.



Blanes, a la data de la signatura digital

El Conseller Delegat
Narcís Piferrer i Reixach